REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2441	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1772		7093	E	DE1772		DE1772	DR	7093						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2442	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	HCN1786/1		5106	E	HCN1786/1		HCN1786/1	HR	5106						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	Teren		Lege	act normativ	LEGEA APELOR NR.107 / 25.09.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE			29275212		1/1	Teren		Lege	act normativ	H.G. NR.1705 / 29.09.2006	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		CANAL

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2443	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1787/1	402285	100000	E		1787	1	A	100000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2444	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1787/2	402287	86200	E		1787	2	A	86200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2445	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1772		3455	E	DE1772		DE1772	DR	3455						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2446	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1787/3	402289	40000	E		1787	3	A	40000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2447	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1787/4	402290	38700	E		1787	4	A	38700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2448	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1787/5	402291	50000	E		1787	5	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2449	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1787/6	400212	47996	E		1787	6	A	47996						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	667 / 08.04.2009	NP Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2450	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1787/7		6400	E	7	1787	7	A	6400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2451	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1781		5161	E	DE1781		DE1781	DR	5161						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2452	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1783/1		3544	E	DE1783/1		DE1783/1	DR	3544						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2453	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	HCN1786/2		3611	E	HCN1786/2		HCN1786/2	HR	3611						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	Teren		Lege	act normativ	LEGEA APELOR NR.107 / 25.09.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE			29275212		1/1	Teren		Lege	act normativ	H.G. NR.1705 / 29.09.2006	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		CANAL

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2454	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1784/1	402278	79000	E		1784	1	A	79000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2455	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1784/2	402379	50000	E		1784	2	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2456	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1784/3	402346	30000	E		1784	3	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2457	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1784/4	402280	25000	E		1784	1	A	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2458	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1784/5	402282	57000	E		1784	5	A	57000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2459	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1784/6	402283	44200	E		1784	6	A	44200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2460	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1784/7	402284	23400	E		1784	7	A	23400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2461	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1784/8	400213	35101	E		1784	8	A	35101						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Piata., Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	667 / 05.04.2009	NP Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2462	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1783/2		3526	E	DE1783/2		DE1783/2	DR	3526						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2463	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	HCN1786/3		3669	E	HCN1786/3		HCN1786/3	HR	3669						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	Teren		Lege	act normativ	LEGEA APELOR NR.107 / 25.09.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE			29275212		1/1	Teren		Lege	act normativ	H.G. NR.1705 / 29.09.2006	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		CANAL

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2464	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1782/1	402790	21000	E		1782	1	A	21000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2465	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1782/2	402344	58000	E		1782	2	A	58000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	1871/2006 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2466	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1782/3	402351	92000	E		1782	3	A	92000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2467	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1782/4	405103	50000	E		1782	4	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINDESCU		IONEL	04.11.1957	Loc. Bocsa, Str. VICTORIEI, Bl.9, Sc.2, Ap.2, Jud. Caraş-Severin	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.45 / 22.08.2018	Bereanu Dan Walter	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2468	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1782/5	402342	25000	E		1782	5	A	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2469	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1782/6	402372	25000	E	A 1782/6	1782	6	A	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Construire	act notarial	C.V.C nr.0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2470	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1782/7	402343	25000	E		1782	7	A	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2471	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1782/8	402856	6400	E		1782	8	A	6400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr. 1718 / 15.10.2020	Greu Vioara Luminita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2472	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1782/9	402345	11000	E		1782	9	A	11000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2473	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1782/10	402370	10800	E		1782	10	A	10800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2474	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/1	402750	19879	E		1780	1	A	19879						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2475	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/2	402369	9940	E		1780	2	A	9940						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2476	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/3	402352	19879	E		1780	3	A	19879						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2477	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/4	402357	9940	E		1780	4	A	9940						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2478	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/5	402359	9940	E		1780	5	A	9940						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2479	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/6	402363	9940	E		1780	6	A	9940						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2480	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/7	402365	14909	E		1780	7	A	14909						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2481	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/8	402798	24849	E		1780	8	A	24849						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2482	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/9	402354	19879	E		1780	9	A	19879						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2483	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/10	402620	19879	E		1780	10	A	19879						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2484	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/11	402387	19849	E		1780	11	A	19849						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2485	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/12	402982	10000	E		1780	12	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIRGHI		DIDINA	12.02.1962	Jud: Neidentifica	1/2	Teren		Convenţie	hotărâre judecătorească	H.J. nr. 514 / 21.09.2004	Judecatoria Deta	
QUINTINO AGRICULTURE SRL			17937545	Loc. Timisoara, Calea. BOGDANESTILOR, Nr.12, Ap.camera 1, ap. 24, Jud. Timiş	1/2	Teren		Convenţie	hotărâre judecătorească	C.V.C. nr. 514 / 02.04.2020	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OTP BANK ROMANIA SA			7926069		Ipotecă	1/2	Teren	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 1478 / 25.03.2024	VINTER CIPRIAN-OVIDIU	9784000	LEI
OTP BANK ROMANIA SA			7926069		Ipotecă	1/2	Teren	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 1478 / 25.03.2024	VINTER CIPRIAN-OVIDIU	3000000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Interdictie de instrainare,grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare şi alipire, construire şi demolare, restructurare şi amenajare. - OTP BANK ROMANIA SA	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 1478 / 25.03.2024	VINTER CIPRIAN-OVIDIU	Teren	Neîmprejmuit		S.C. TOPO MASS S.R.L.
Interdictie de instrainare,grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare şi alipire, construire şi demolare, restructurare şi amenajare. - OTP BANK ROMANIA SA				Teren			

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2486	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/13		20000	E	13	1780	13	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FECHETE		RODICA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 19972/18 / 25.07.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2487	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/14	402650	19888	E		1780	14	A	19888						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2488	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/15		30000	E	15	1780	15	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONEA		GHEORGHE		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 23424/51 / 09.06.1995	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2489	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/16	402355	29831	E		1780	16	A	29831						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2490	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/17	405026	20000	E		1780	17	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		FLORICA	15.05.1961	Loc. Jamu Mare, Nr.44, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 19972/12 / 25.07.1994	CJ Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2491	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/18	402386	14815	E		1780	18	A	14815						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2492	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/19	402598	9939	E		1780	19	A	9939						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2493	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/20	402382	16896	E		1780	20	A	16896						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2494	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/21	402381	37768	E		1780	21	A	37768						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2495	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/22		30000	E	22	1780	22	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GLEZER		FRANCISC		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 23424/11 / 03.04.1995	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2496	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/23	400756	9942	E		1780	23	A	9942						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Piata., Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	1130 / 23.12.2010	BNP CIOBANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2497	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/24	401824	19877	E		1780	24	A	19877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRAD		MIRELA FLORINA	19.05.1992	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. NR. 575 / 18.04.2012	NP. LACATUSU CAMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2498	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/25	402378	24200	E		1780	25	A	24200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2499	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1779		5023	E	DE1779		DE1779	DR	5023						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2500	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1777		1000	E		1777		F	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2501	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/1/1	402385	3435	E		1778/1	1	A	3435						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2529

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2502	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/2/1	402367	10660	E		1778/2	1	A	10660						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2530

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2503	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/3/1	402753	8124	E		1778/3	1	A	8124						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2531

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2504	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/4/1	401273	8072	E		1778/4	1	A	8072						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	1131 / 23.12.2010	BNP CIOBANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2532

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2505	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/5/1	402888	5223	E		1778/5	1	A	5223						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2533

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2506	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/6/1	402649	4804	E		1778/6	1	A	4804						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2534

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2507	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/7/1	402885	4562	E		1778/7	1	A	4562						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2535

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2508	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/8/1	402622	4542	E		1778/8	1	A	4542						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2536

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2509	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/9/1	402657	9303	E		1778/9	1	A	9303						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	1860/2007 / 01.01.2005	BNP. Doros	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2537

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2510	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/10/1	404944	9854	E		1778/10	1	A	9854						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂMÎNŢĂ		MARGARETA	21.06.1960	Loc. Timisoara, Str. BARIEREI, Nr.1B, Ap.2, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 19972/57 / 25.07.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2538

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2511	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/11/1	402672	9790	E		1778/11	1	A	9790						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	501/2007 / 01.01.2005	BNP. Doros	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2539 si 2540

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2512	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/12/1	402589	13868	E		1778/12	1	A	13868						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2718 si 2905

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2513	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/13/1	402364	6013	E		1778/13	1	A	6013						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2542

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2514	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/14/1	402366	2917	E		1778/14	1	A	2917						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2543

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2515	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/15/1	402661	1236	E		1778/1	1	A	1236						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2544

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2516	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/16/1	402371	892	E		1778/16	1	A	892						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2545

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2517	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/17/1	402373	783	E		1778/17	1	A	783						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2546

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2518	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/18/1	402701	444	E		1778/18	1	A	444						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2547

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2519	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/19/1	402362	1131	E		1778/19	1	A	1131						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GLEZER		ANTON		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	23424/36/1995 / 01.01.2005	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		diferenta de suprafta se regaseste la ID 2548

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2520	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/20/1	405028	729	E		1778/20	1	A	729						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACI		IOAN	01.10.1947	Loc. Jamu Mare, Nr.141, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. NR. 3632 / 21.09.2004	BNP Lacatusu Camelia	
COVACI		MARIA	21.05.1949	Loc. Jamu Mare, Nr.141, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2549

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2521	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/21/1	402886	419	E		1778/21	1	A	419						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Construire	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2550

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2522	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/22/1		1275	E	1	1778/22	1	A	1275						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2551

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2523	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/23/1	402398	2665	E		1778/23	1	A	2665						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2552

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2524	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/24/1	402648	4202	E		1778/24	1	A	4202						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2553

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2525	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/25/1	402787	2573	E		1778/25	1	A	2573						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2554

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2526	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	HPR 1034		8051	E	HPR 1034		HPR 1034	HR	8051						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	Teren		Lege	act normativ	LEGEA APELOR NR.107 / 25.09.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BANAT			9999999999999	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	H.G. NR.1705 / 29.09.2006	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		CANAL

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2527	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1780/2		1661	E		1780/2		F	1661						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2529	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/1	402385	6514	E		1778	1	A	6514						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2501

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2530	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/2	402367	9234	E		1778	2	A	9234						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2502

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2531	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/3	402753	6796	E		1778	3	A	6796						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2503

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2532	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/4	401273	6848	E		1778	4	A	6848						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	1131 / 23.12.2010	BNP CIOBANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2504

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2533	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/5	402888	4724	E		1778	5	A	4724						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2505

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2534	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/6	402649	5143	E		1778	6	A	5143						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2506

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2535	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/7	402885	5385	E		1778	7	A	5385						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2507

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2536	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/8	402622	5405	E		1778	8	A	5405						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2508

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2537	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/9	402657	10591	E		1778	9	A	10591						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	1860/2007 / 01.01.2007	BNP. Doros	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2509

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2538	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/10	404944	10040	E		1778	10	A	10040						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂMÎNŢĂ		MARGARETA	21.06.1960	Loc. Timisoara, Str. BARIEREI, Nr.1B, Ap.2, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 19972/57 / 25.07.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2510

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2539	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/11/1	402672	7154	E		1778	11/1	A	7154						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	CVC. nr.501/2007 / 01.01.2007	BNP. Doros	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2511 si 2540

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2540	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/11/2	402672	2950	E		1778/11	11/2	A	2950						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	501/2007 / 01.01.2007	BNP. Doros	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2511 si 2539

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2542	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/13	402364	18854	E		1778	13	A	18854						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2513

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2543	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/14	402366	26927	E		1778	14	A	26927						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2514

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2544	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/15	402661	18658	E		1778	15	A	18658						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2515

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2545	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/16	402371	19002	E		1778	16	A	19002						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2516

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2546	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/17	402373	29057	E		1778	17	A	29057						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2517

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2547	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/18	402701	19344	E		1778	18	A	19344						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2518

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2548	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/19	402362	18869	E		1778	19	A	18869						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GLEZER		ANTON		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	23424/36/1995 / 01.01.2001	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		diferenta de suprafta se regaseste la ID 2519

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2549	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/20	405028	19165	E		1778	20	A	19165						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACI		IOAN	01.10.1947	Loc. Jamu Mare, Nr.141, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. NR. 3632 / 21.09.2004	BNP Lacatusu Camelia	
COVACI		MARIA	21.05.1949	Loc. Jamu Mare, Nr.141, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2520

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2550	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/21	402886	14581	E		1778	21	A	14581						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Construire	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2521

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2551	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/22		18725	E	22	1778	22	A	18725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2522

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2552	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/23	402398	17335	E		1778	23	A	17335						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2523

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2553	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/24	402648	15798	E		1778	24	A	15798						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2524

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2554	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/25	402787	12427	E		1778	25	A	12427						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2525

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2555	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1775/1/1	404339	1810	E		1775/1	1	A	1810						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COZMA		ELENA	12.07.1969	Loc. Deta, Str. Carpati, Nr.17, Jud. Timiş	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.114 / 17.10.2017	DINESCU RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2563

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2556	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE 1774/1		632	E	DE 1774/1		DE 1774/1	DR	632						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2557	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1775/2	404956	2817	E		1775	2	A	2817						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Str. PIATA FERDINAND, Nr.6, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr. 294 / 04.07.2019	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2564

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2558	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1775/3	402817	3774	E		1775	3	A	3774						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2565

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2559	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1775/4	401500	4685	E		1775	4	A	4685						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2566

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2560	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1775/5	405093	44383	E		1775	5	A	44383						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ROMANO CATOLICA			2516068	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 19972/50 / 25.07.1994	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2567

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2561	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1775/6	402660	25000	E		1775	6	A	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	498 / 08.02.2007	BNP. DOROS ADELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2562	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1775/7		50000	E	7	1775	7	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXA			9999999999999	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 19972/49 / 25.07.1994	CJPSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2563	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1775/25	404339	9290	E		1775	25	A	9290						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COZMA		ELENA	12.07.1969	Loc. Deta, Str. Carpati, Nr.17, Jud. Timiş	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.114 / 17.10.2017	DINESCU RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2555

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2564	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1775/2/1	404956	7183	E		1775/2	1	A	7183						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Str. PIATA FERDINAND, Nr.6, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr. 294 / 04.07.2019	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2557

S.C. TOPO MASS S.R.L.
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024
PALEU SORINA-ELENA
CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2565	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1775/3/1	402817	6226	E		1775/3	1	A	6226						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2558

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2566	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1775/4/1	401500	5315	E		1775/4	1	A	5315						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2559

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2567	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1775/5/1	405093	5617	E		1775/5	1	A	5617						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ROMANO CATOLICA			2516068	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 19972/50 / 25.07.1994	CJSDPT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2560

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2568	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1746		4124	E	DE1746		DE1746	DR	4124						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2569	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1745/1	402584	21558	E		1745	1	A	21558						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONEA		GHEORGHE-ALEXANDRU	02.01.1989	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.725 / 18.03.2013	NP. INCZE EDIT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2570	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1745/2	402401	39000	E		1745	2	A	39000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2571	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1745/3	402399	21500	E		1745	3	A	21500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2572	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1745/4	401251	21500	E		1745	4	A	21500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIARCEI		DELIA-ANA-ADELINA	24.03.1982	Loc. Jamu Mare, Nr.432, Jud. Timiş	1/1	Teren			act notarial	2714 - act de partaj voluntar / 28.11.2017	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2573	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1745/5		12900	E	5	1745	5	A	12900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂMANŢ		PETRU		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 23952/91 / 01.03.1995	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2574	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1745/6	405027	21500	E		1745	6	A	21500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		FLORICA	15.05.1961	Loc. Jamu Mare, Nr.44, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 19972/12 / 25.07.1994	CJ Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2575	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1745/7	402590	21500	E		1745	7	A	21500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2576	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1745/8	400949	21549	E		1745	8	A	21549						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSTA		PETRU	01.04.1940	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	ACT NR. 193 / 04.05.2004	LACATUSU CAMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2577	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1745/9	402796	17200	E		1745	9	A	17200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2578	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1745/10	402402	34400	E		1745	10	A	34400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2579	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1745/11	404352	17200	E		1745	11	A	17200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUS		PETRU	09.01.1963	Loc. Timisoara, Str. Arh. Victor Vlad, Bl.34, Sc.B, Et.1, Ap.5, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	1999 / 01.08.2019	CIOBANU ANA STEFANIA	
PETRUS		ANA	25.09.1964	Loc. Timisoara, Str. Arh. Victor Vlad, Bl.34, Sc.B, Et.1, Ap.5, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2580	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1745/12		17200	E	12	1745	12	A	17200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOSNEA		ION		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	23952/10 / 09.12.1994	CJPSDPAT Timis	
DOSNEA		MIRCEA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2581	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1745/13	400931	17246	E		1745	13	A	17246						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	1892 / 08.10.2009	NP Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2582	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1745/14	401723	17246	E		1745	14	A	17246						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	456 / 13.04.2011	BNP.LACATUSU CAMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2583	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1745/15	402467	17200	E		1745	15	A	17200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2585	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1031/2		1020	E	DE1031/2		DE1031/2	DR	1020						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2586	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1030/5	404007	26400	E		1030	5	A	26400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2587	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1030/4	404293	38400	E		1030	4	A	38400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2588	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1030/3	404073	35300	E		1030	3	A	35300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2589	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1030/2	404075	20000	E		1030	2	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2590	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1030/1	400904	85400	E		1030	1	A	85400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr. 1718 / 15.10.2020	Greu Vioara Luminita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2591	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1036/3		3915	E	3	1036	3	A	3915						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2592	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1036/2	404087	11600	E	A 1036/2	1036	2	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	1666/2006 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2593	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1036/1		14000	E	1	1036	1	A	14000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORGOS		MARIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/79 / 30.05.1994	CJPSDPAT Timis	
BORGOS		MLADEN		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2594	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1031/1		1382	E	DE1031/1		DE1031/1	DR	1382						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2595	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1038/14	404070	28400	E		1038	14	A	28400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2596	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1038/13	404294	11600	E		1038	13	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2597	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1038/12	404029	11600	E		1038	12	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2598	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1038/11	402864	11600	E		1038	11	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	4160/2007 / 01.01.2007	BNP. DOROS-GOLBA-CURUTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		IN CLOPODIA

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2599	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1038/10	404409	11600	E		1038	10	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2600	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1038/9		11600	E	9	1038	9	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
EPISCOPIA ROMÂNĂ UNITĂ			9999999999999	Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16952/56 / 21.04.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2601	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1038/8	405215	18400	E		1038	8	A	18400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂMÂNŢĂ		GHEORGHE-MIHAI	16.05.1975	Loc. Clopodia, Nr.255, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.734 / 01.04.2019	CIOBANU ANA STEFANIA	
SĂMÂNŢĂ		ECATERINA-ELENA	22.03.1980	Loc. Clopodia, Nr.255, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2602	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1038/7		26300	E	7	1038	7	A	26300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SURDAN		RUJA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/39 / 08.03.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2603	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1038/6	406230	87000	E		1038	6	A	87000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Nr.6, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Act nr.125 / 09.03.2023	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2604	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1038/5	404028	50000	E		1038	5	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2605	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1038/4	404005	29999	E		1038	4	A	29999						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2606	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1038/3	404076	13000	E		1038	3	A	13000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2607	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1038/2	404032	43500	E		1038	2	A	43500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2608	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1038/1	404074	44700	E		1038	1	A	44700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2609	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE 1025		6209	E	DE 1025		DE 1025	DR	6209						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2610	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1768/13	405431	27599	E		1768	13	A	27599						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Nr.6, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de schimb imobiliar nr.76 / 16.02.2023	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2611	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1768/12	402899	20000	E		1768	12	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2612	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1768/11		36000	E	11	1768	11	A	36000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2613	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1768/10	400977	10000	E		1768	10	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr. 1718 / 15.10.2020	Greu Vioara Luminita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2614	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1768/9	406228	10000	E		1768	9	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURCA		GHEORGHE	17.05.1941	Loc. Timisoara, Str. ION IONESCU DE LA BRAD, Bl.B105, Ap.11, Jud. Timiş	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	17 cerificat de mostenitor / 22.12.2020	NP Safta Criste	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DAMŞE		NICOLAE	16.03.1985	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	Ipotecă legală	1/1	Teren	act notarial	Promisiune vanzare nr.313 / 13.05.2021	CRISTE SAFTA	5000	EUR
DAMŞE		ROXANA-ESTERA	04.06.1989	Loc. Timisoara, Str. AZUGA, Nr.1, Bl.17, Sc. A, Et.2, Ap.6, Jud. Timiş								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2615	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1768/8		10000	E	8	1768	8	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUREANU		MIRCEA-MIHAI		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 20009/14 / 05.10.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2616	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1768/7	403008	33000	E		1768	7	A	33000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2617	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1768/6		20000	E	6	1768	6	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HELER		NICOLAE		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 23952/15 / 09.12.1994	CJPSDPAT TIMIS	
HELER		CONSTANTIN		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş								
HELER		ALEXANDRU		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş								
HELER		MIHAI		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş								
HELER ROVIN		CIPRIAN		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş								
IANCU		IULIA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş								
RATIU		DOINA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2618	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1768/5	402468	10000	E		1768	5	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2619	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1768/4/2	402400	6989	E		1768	4/2	A	6989						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		diferenta de suprafata se regaseste la ID 2620

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2620	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1768/4/1	402400	13011	E		1768	4/1	A	13011						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		diferenta de suprafata se regaseste la ID 2619

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2621	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1768/3	400506	20089	E		1768	3	A	20089						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	2199 / 26.11.2009	NP LACATUSU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2622	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1768/3	402592	8200	E		1768	2	A	8200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2623	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1768/1	402601	8300	E		1768	1	A	8300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2624	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1758/1	401503	12700	E		1758	1	A	12700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2009	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2625	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1758/2		5000	E	2	1758	2	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MALOTA		ELISABETA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 19972/34 / 25.07.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2626	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1758/3		20000	E	3	1758	3	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRICI		ELISABETA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 19972/6 / 25.07.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2627	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1758/4	403216	5000	E		1758	4	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Nr.6, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de schimb imobiliar nr.75 / 16.02.2023	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2628	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1758/5	403736	20000	E		1758	5	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2008	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2629	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1758/6	405700	10000	E		1758	6	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERASIM		MIHAI	01.10.1981	Loc. Jamu Mare, Nr.84, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.1016 / 21.06.2022	CIOBANU ANA STEFANIA	
GHERASIM		GABRIELA-DORINA	19.08.1982	Loc. Jamu Mare, Nr.84, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2630	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1758/7		50000	E	7	1758	7	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHICOSU		MITRACHE		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 19972/13 / 25.07.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2631	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1758/8		20000	E	8	1758	8	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURGIEV		IOAN		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 23952/69 / 01.03.1995	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2632	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1758/9		20000	E	9	1758	9	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOHN		DRAGINA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 23952/16 / 09.12.1994	CJPSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2633	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1758/10		40000	E	10	1758	10	A	40000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURCA		GHEORGHE		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 20009/61 / 02.11.1994	CJPSDPAT Timis	
JURCA		ANA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2634	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1758/11		50000	E	11	1758	11	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAJ		ACHIM		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 19939/52 / 30.09.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2635	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE 1769/1		681	E	DE 1769/1		DE 1769/1	DR	681						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2636	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	HP1749		2690	E	HP1749		HP1749	HR	2690						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		CANAL

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2637	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1753		4576	E	DE1753		DE1753	DR	4576						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2638	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1766/1	402600	8688	E		1766	1	A	8688						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2639	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1766/2	402591	7390	E		1766	2	A	7390						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2640	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1766/3	402797	32953	E		1766	3	A	32953						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2641	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1766/4	401582	32953	E		1766	4	A	32953						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Piata., Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	1131 / 23.12.2010	BNP CIOBANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2642	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1766/5	402786	32953	E		1766	5	A	32953						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2643	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1766/6/2	404399	32953	E		1766	6	A	32953						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.267 / 17.05.2016	TARAN CATALINA RODICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2644	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1766/6/1		33000	E		1766/6	1	A	33000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.267 / 17.05.2016	TARAN CATALINA RODICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa, datorita lipsei planului parcelar.

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2645	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1766/7	401308	32953	E		1766	7	A	32953						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Piata., Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.797 / 24.06.2010	BNP.Lacatusu C.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2646	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1766/8	403014	29958	E		1766	8	A	29958						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	1871/2006 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2647	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1747/1	400067	29934	E		1766	1	A	29934						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Piata., Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	491 / 16.04.2010	NP LACATUSU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2648	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1747/2	401320	26643	E		1766	2	A	26643						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Piata., Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	1131 / 23.12.2010	BNP CIOBANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2649	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1747/3	402469	42100	E		1747	3	A	42100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2650	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1747/4	402585	32930	E		1747	4	A	32930						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OCHIAN		PETRU-RADOVAN	04.11.1983	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de donatie nr.784 / 01.11.2012	NP DINESCU RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2651	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1747/5	402249	34400	E		1747	5	A	34400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie		723/635/2000 / 01.01.2000	BNP Mihaescu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2652	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1747/6		16500	E	6	1747	6	A	16500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRESCU		ANA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 20009/42 / 01.11.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2653	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1747/7	402893	16500	E		1747	7	A	16500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2654	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1747/8	400994	35723	E		1747	8	A	35723						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	2197 / 26.11.2009	NP LACATUSU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2655	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1747/9	403025	20000	E		1747	9	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	494 / 08.02.2007	BNP Doros Adela Ana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2656	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/46		6300	E	46	1039	46	A	6300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2657	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/45	405663	5000	E		1039	45	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Str. Paul Chinezu, Nr.6, Ap.10, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr. 727 / 27.05.2022	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2658	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/44		3200	E	44	1039	44	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
EPISCOPIA ROMÂNĂ UNITĂ			9999999999999	Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16952/56 / 21.02.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2659	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/43	405642	6500	E		1039	43	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.1528 / 14.09.2020	Greu Vioara Luminita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2660	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/42	408055	6000	E		1039	42	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		MARINELA-ANCUŢA	20.03.1991	Loc. Clopodia, Nr.47, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de donatie nr.1382 / 05.09.2023	DINESCU RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2661	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/41	408057	1200	E		1039	41	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		MARINELA-ANCUŢA	20.03.1991	Loc. Clopodia, Nr.47, Jud. Timiş	6/8	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de donatie nr.1382 / 05.09.2023	DINESCU RADU	
					2/8	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de donatie nr.1382 / 05.09.2023	DINESCU RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2662	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/40	403362	5800	E		1039	40	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.868 / 12.06.2020	Greu Vioara Luminita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		situat in Clopodia

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2663	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/39	404410	5800	E		1039	39	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2664	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/38		5800	E	38	1039	38	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRCEA		ANA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16952/20 / 21.02.1994	CJPSDPAT Timis	
BIRCEA		IOAN		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2665	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/37	405380	11600	E		1039	37	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDESCU		AURORA	12.08.1953	Loc. Clopodia, Nr.529, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de donatie nr.115 / 21.01.2003	BIN Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2666	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/36	406585	5800	E		1039	36	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DALEA		VIOREL-TRANDAFIR	10.08.1983	Loc. Timisoara, Str. RASARITULUI, Nr.22, Bl.62, Et.1, Ap.7, Jud. Timiş	3/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.58 / 16.07.2020	BN CIOBANU ANA STEFANIA	
DALEA		ALEXANDRU	01.04.1985	Loc. Timisoara, Str. RASARITULUI, Nr.22, Bl.62, Sc.A, Et.1, Ap.7, Jud. Timiş	3/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.58 / 16.07.2020	BN CIOBANU ANA STEFANIA	
DALEA		VIOREL-TRANDAFIR	10.08.1983	Loc. Timisoara, Str. RASARITULUI, Nr.22, Bl.62, Et.1, Ap.7, Jud. Timiş	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.58 / 16.07.2020	BN CIOBANU ANA STEFANIA	
DALEA		ALEXANDRU	01.04.1985	Loc. Timisoara, Str. RASARITULUI, Nr.22, Bl.62, Sc.A, Et.1, Ap.7, Jud. Timiş	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.58 / 16.07.2020	BN CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2667	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/35	400250	5800	E		1039	35	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	686 / 14.04.2009	NP Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		EXTRAVILAN IN CLOPODIA

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2668	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/34	404588	11600	E		1039	34	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	509/2007 / 01.01.2007	NP Doros	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2669	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/33	401640	5800	E		1039	33	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Str. Paul Chinezu, Nr.6, Ap.10, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	172 / 22.02.2013	DUMITRACHE VALERICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		extravilan in Clopodia

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2670	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/32		5000	E	32	1039	32	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KRAINER		MARIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16952/88 / 21.02.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2671	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/31	404316	14500	E		1039	31	A	14500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2672	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/30	400509	10000	E		1039	30	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Str. Paul Chinezu, Nr.6, Ap.10, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.172 / 22.02.2013	DUMITRACHE VALERICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2673	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/29		8700	E	29	1039	29	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMION		IULIANA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/33 / 08.03.1994	CJPSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2674	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/28	406717	11600	E		1039	28	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.342 / 28.03.2023	Taran Catalina Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2675	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/27	403113	5800	E		1039	27	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VRAJITOR		MARIA	31.10.1952	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 17088/75 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2676	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/26	404264	3200	E		1039	26	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Oravita, Piata. FERDINAND, Nr.6, Ap. CAMERA 1, Jud. Caraş-Severin	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.944 / 09.05.2017	Greu Vioara Luminita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2677	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1039/25		2120	E	DE1039/25		DE1039/25	DR	2120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2678	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/24	405195	11599	E		1039	24	A	11599						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRCEA		IOAN-MARCEL	11.01.1958	Loc. Resita, Str. PROGRESULUI, Nr.1, Sc.5, Et.1, Ap.4, Jud. Caraş-Severin	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C.NR. 894 / 26.04.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	
BIRCEA		OTILIA-MARCELA	19.04.1958	Loc. Resita, Str. PROGRESULUI, Nr.1, Sc.5, Et.1, Ap.4, Jud. Caraş-Severin								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2679	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/23	403759	11600	E		1039	23	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŢUŢU		GHEORGHE	20.03.1954	Loc. Timisoara, Str. PERLEI, Nr.43, Bl.203, Et.3, Ap.13, Jud. Timiş	3/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.80 / 25.06.2019	LĂCĂTUŞU Camelia	
SCHWEITZER		EUGENIA	17.06.1959	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	3/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.80 / 25.06.2019	LĂCĂTUŞU Camelia	
ŢUŢU		GHEORGHE	20.03.1954	Loc. Timisoara, Str. PERLEI, Nr.43, Bl.203, Et.3, Ap.13, Jud. Timiş	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.80 / 25.06.2019	LĂCĂTUŞU Camelia	
SCHWEITZER		EUGENIA	17.06.1959	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.80 / 25.06.2019	LĂCĂTUŞU Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2680	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/22		11600	E	22	1039	22	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAKAY		IULIANA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/30 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2681	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/21		11600	E	21	1039	21	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KAPROS		ANA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/24 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2682	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/20	408121	11600	E		1039	20	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBEŞ		OCTAVIAN		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/80 / 30.05.1994	CJPSDPAT Timis	
BUNZEAC		MARIA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2683	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/19	406581	11600	E		1039	19	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DALEA		VIOREL-TRANDAFIR	10.08.1983	Loc. Timisoara, Str. RASARITULUI, Nr.22, Bl.62, Et.1, Ap.7, Jud. Timiş	3/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.58 / 16.07.2020	BN CIOBANU ANA STEFANIA	
DALEA		ALEXANDRU	01.04.1985	Loc. Timisoara, Str. RASARITULUI, Nr.22, Bl.62, Sc.A, Et.1, Ap.7, Jud. Timiş	3/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.58 / 16.07.2020	BN CIOBANU ANA STEFANIA	
DALEA		VIOREL-TRANDAFIR	10.08.1983	Loc. Timisoara, Str. RASARITULUI, Nr.22, Bl.62, Et.1, Ap.7, Jud. Timiş	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.58 / 16.07.2020	BN CIOBANU ANA STEFANIA	
DALEA		ALEXANDRU	01.04.1985	Loc. Timisoara, Str. RASARITULUI, Nr.22, Bl.62, Sc.A, Et.1, Ap.7, Jud. Timiş	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.58 / 16.07.2020	BN CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2684	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/18	405727	11500	E		1039	18	A	11500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGAN		LUCIAN-DOREL	19.11.1962	Loc. Timisoara, Str. Martirii De La Fântâna Albă, Bl. B21, Et.2, Ap.6, Jud. Timiş	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.94 / 05.11.2008	Chis Felicia	
DRĂGAN		FANA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	3/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.94 / 05.11.2008	Chis Felicia	
RADOVAN		FANA	28.05.1989	Loc. Timisoara, Str. Martirii De La Fântâna Albă, Bl. B21, Et.2, Ap.6, Jud. Timiş	4/8	Teren		Convenţie	act notarial	148 contract de donatie / 06.02.2023	Serban Elena Gabriela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2685	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/17		5800	E	17	1039	17	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTANUS		ILIE		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16952/30 / 21.02.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2686	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/16	407993	11600	E		1039	16	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCURE		IOAN-OCTAVIAN	01.01.1950	Loc. Timisoara, Str. JOKAI MOR, Nr.37, Jud. Timiş	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.51 / 21.02.2003	BNP Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2687	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/15		5800	E	15	1039	15	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANOLIC		MARTIN		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16952/74 / 21.02.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2688	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/14	405680	5800	E		1039	14	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.1528 / 14.09.2020	Greu Vioara Luminita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2689	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/13	400369	5801	E		1039	13	A	5801						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Str. Paul Chinezu, Nr.6, Ap.10, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.172 / 22.02.2013	NP. DUMITRACHE VALERICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		EXTRAVILAN IN CLOPODIA

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2690	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/12		11600	E	12	1039	12	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		ROZALIA		Loc. Neidentificata, Jud. Caraş-Severin	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/48 / 08.03.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2691	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/11		5800	E	11	1039	11	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAKAI		IOAN		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 16990/8 / 08.03.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2692	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/10		5800	E	10	1039	10	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBES		PETRU		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 16990/87 / 30.05.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2693	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/9		11600	E	9	1039	9	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBES		NICOLAE		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 16990/86 / 30.05.1994	CJPSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2694	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/8	400249	11603	E		1039	8	A	11603						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Piata., Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	686 / 14.04.2009	NP Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		EXTRAVILAN in CLOPODIA

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2695	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/7	404006	11600	E		1039	7	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2696	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/6	400265	11600	E		1039	6	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŢUŢU		GHEORGHE	20.03.1954	Loc. Timisoara, Str. PERLEI, Nr.43, Bl.203, Et.3, Ap.13, Jud. Timiş	3/32	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.80 / 25.06.2019	LĂCĂTUŞU Camelia	
SCHWEITZER		EUGENIA	17.06.1959	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	3/32	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.80 / 25.06.2019	LĂCĂTUŞU Camelia	
ŢUŢU		GHEORGHE	20.03.1954	Loc. Timisoara, Str. PERLEI, Nr.43, Bl.203, Et.3, Ap.13, Jud. Timiş	13/32	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.80 / 25.06.2019	LĂCĂTUŞU Camelia	
SCHWEITZER		EUGENIA	17.06.1959	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	13/32	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.80 / 25.06.2019	LĂCĂTUŞU Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		EXTRAVILAN IN CLOPODIA

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2697	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/5	400566	11505	E		1039	5	A	11505						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. BARBU DELAVRANCEA, Nr.13, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	Teren		Adjudecare	act administrativ	Act nr.309/ ex/2018 / 26.03.2019	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2698	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/4	403121	5800	E		1039	4	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VRAJITOR		DUMITRU	12.08.1949	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 16990/62 / 08.03.1994	CJSDPT-Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2699	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/3	408056	5800	E		1039	3	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FISCHER		MARIA	23.03.1945	Loc. Clopodia, Nr.194, Jud. Timiş	5/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.176 / 19.10.2022	BIN Lacatusu Camelia	
FISCHER		MARIA	23.03.1945	Loc. Clopodia, Nr.194, Jud. Timiş	3/8	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de donaţie nr.1384 / 05.09.2023	DINESCU RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2700	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1039/2		6000	E	2	1039	2	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIE		VASILE		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 17088/19 / 15.06.1994	CJPSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2701	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1039/1		1460	E			DE1039/1	DR	1460						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2702	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1024/13	404067	13800	E		1024	13	A	13800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2703	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1024/12	404071	40000	E		1024	12	A	40000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2704	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1024/11	406009	17400	E		1024	11	A	17400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTON		ALIN-IOAN	01.10.1989	Loc. Jamu Mare, Nr.159, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	59 contract de dare in plata / 25.01.2023	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2705	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1024/10	404320	23200	E		1024	10	A	23200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2706	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1024/9	404321	15000	E		1024	9	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2707	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1024/8	404311	20000	E		1024	8	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2708	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1024/7	400905	14600	E		1024	7	A	14600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr. 1718 / 15.10.2020	Greu Vioara Luminita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2709	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1024/6	404036	79300	E		1024	6	A	79300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2710	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1024/5	404068	97100	E		1024	5	A	97100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2711	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1024/4	404034	61200	E		1024	4	A	61200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2712	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1024/3	404072	95000	E		1024	3	A	95000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2713	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1024/2	404069	20000	E		1024	2	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2714	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1024/1	404041	34800	E		1024	1	A	34800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2715	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	PDT1023		16200	E		PDT1023	1	A	16200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2716	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	HCN1786/4		2942	E	HCN1786/4		HCN1786/4	HR	2942						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	Teren		Lege	act normativ	LEGEA APELOR NR.107 / 25.09.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE			29275212		1/1	Teren		Lege	act normativ	H.G. NR.1705 / 29.09.2006	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		CANAL

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2717	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1783/3		3518	E	DE1783/3		DE1783/3	DR	3518						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2718	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	12/2	402589	2142	E		1778	12/2	A	2142						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2512 si 2905

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2719	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE 1020		10947	E	DE 1020		DE 1020	DR	10947						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2720	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/3	408123	4700	E		1016	3	F	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBES		OCTAVIAN		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/80 / 30.05.1994	CJPSDPAT Timis	
BUNZEAC		MARIA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2721	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/4		5800	E	4	1016	4	F	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANOLIC		MARTIN		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16952/74 / 21.02.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2722	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/5		2900	E	5	1016	5	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALMAJAN		MARIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/66 / 30.05.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

279 - Înregistrare sistematică UAT Jamu Mare, Sector cadastral nr.14 - 2024

spre publicare

Paleu Sorina Elena
O = TOPO MAS SRL
OU = EXECUTIE
11/12/2024 10:15:04 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2723	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/6	405708	2900	E		1016	6	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Nr.6, Ap. CAM.1, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	3008 / 06.11.2019	CAHNITA CORNELIA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2724	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/7		2900	E	7	1016	7	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBES		MARIA TANASE		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/73 / 30.05.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2725	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/8		1600	E	8	1016	8	F	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ATANASIE		OPREA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/70 / 30.05.1994	CJPSDPAT Timis	
BUGILAN		ANA-MARIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2726	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/9		2900	E	9	1016	9	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTANUS		ILIE		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16952/30 / 21.02.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2727	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/10		2400	E	10	1016	10	F	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOLENTIR		PARASCHIVA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/61 / 08.03.1994	CJPSDPAT TIMIS	
GIUCA		IOAN		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								
BARBES		VALERIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2728	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/11	405252	1700	E		1016	11	F	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTON		ALIN-IOAN	01.10.1989	Loc. Jamu Mare, Nr.159, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr. 2882 / 28.11.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2729	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/12		1300	E	12	1016	12	F	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUGILAN		VERONICA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/76 / 30.05.1994	CJPSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2730	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/13	405321	1500	E		1016	13	F	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KAPROS		ELISABETA	29.07.1956	Loc. Resita, Bdul. ALEXANDRU IOAN CUZA, Bl.A3, Sc.1, Ap.8, Jud. Caraş-Severin	1/4	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 293 / 19.12.2017	NP. Neamtu Cornelia	
KAPROS		RAMONA-MONIKA	28.06.1978	Loc. Resita, Bdul. ALEXANDRU IOAN CUZA, Bl.A3, Sc.1, Ap.8, Jud. Caraş-Severin	3/4	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 293 / 19.12.2017	NP. Neamtu Cornelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2731	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/14		3600	E	14	1016	14	F	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGRU		LUCRETIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/34 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2732	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/15	401636	2900	E		1016	15	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Str. Paul Chinezu, Nr.6, Ap.10, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	172 / 22.02.2013	DUMITRACHE VALERICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		extravilan in Clopodia

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2733	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/16	406732	2900	E		1016	16	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.342 / 28.03.2023	Taran Catalina Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2734	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/17		2900	E	17	1016	17	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERINA		MARIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/5 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2735	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/18	406003	5800	E		1016	18	F	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IOAN-NICOLAE	30.11.1986	Loc. Clopodia, Nr.121, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	358 / 28.05.2020	LĂCĂTUŞU Camelia	
NAGY		MARINELA-ANCUŢA	20.03.1991	Loc. Clopodia, Nr.47, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Oravita, Piata. FERDINAND, Nr.6, Ap. cam 1, Jud. Caraş-Severin	Ipotecă legală	1/1	Teren	act notarial	352 antecontract de vanzare cumparare / 31.05.2023	Faur Oana Maria	76406	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza antecontract de vanzare-cumparare, cu termen pentru incheierea actului autentic pana la data de 31.05.2033 - ZF REAL ESTATE SRL	act notarial	352 antecontract de vanzare cumparare / 31.05.2023	Faur Oana Maria	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2736	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/19	405490	5800	E		1016	19	F	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Str. PIATA FERDINAND, Nr.6, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	236 / 04.06.2019	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2737	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/20		2100	E	20	1016	20	F	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORGOS		MARIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/79 / 30.05.1994	CJPSDPAT Timis	
BORGOS		MLADEN		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2738	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/21		3000	E	21	1016	21	F	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURMAN		ANDREI		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 16952/27 / 21.02.1994	CJPSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2739	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/22		4000	E	22	1016	22	F	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZOGY		ŞTEFAN		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 17088/58 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2740	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/1	406004	5800	E		1019	1	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IOAN-NICOLAE	30.11.1986	Loc. Clopodia, Nr.121, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	358 / 28.05.2020	LĂCĂTUŞU Camelia	
NAGY		MARINELA-ANCUŢA	20.03.1991	Loc. Clopodia, Nr.47, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Oravita, Piata. FERDINAND, Nr.6, Ap. cam 1, Jud. Caraş-Severin	Ipotecă legală	1/1	Teren	act notarial	352 antecontract de vanzare cumparare / 31.05.2023	Faur Oana Maria	76406	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza antecontract de vanzare cumparare cu termen pentru incheierea actului autentic la data de 31.05.2033 - ZF REAL ESTATE SRL	act notarial	352 antecontract de vanzare cumparare / 31.05.2023	Faur Oana Maria	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2741	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE 1021		5025	E	DE 1021		DE 1021	DR	5025						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2742	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/2	405468	10000	E		1019	2	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Str. PIATA FERDINAND, Nr.6, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr. 238 / 05.06.2019	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2743	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	116/23	401743	3500	E		1016	23	F	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Str. PIATA FERDINAND, Nr.6, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	197 / 04.04.2018	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		situat in localitatea Clopodia

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2744	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/3	405489	4000	E		1019	3	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Str. PIATA FERDINAND, Nr.6, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	236 / 04.06.2019	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2745	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/24		2900	E	24	1016	24	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERINA		MARIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/5 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2746	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/37	405070	3000	E		1016	37	F	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEŞPOR		IOAN	09.01.1964	Loc. Timisoara, Str. SIRIUS, Nr.33, Bl.8, Sc.E, Et.1, Ap.6, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Act de partaj voluntar autentic 1291 / 11.10.2017	LĂCĂTUŞU Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2747	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/4		10000	E	4	1019	4	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRĂCIUN		IOAN		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16952/34 / 21.02.1994	CJPSDPAT TIMIS	
CRĂCIUN		AUREL		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2748	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/5		5800	E	5	1019	5	V	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA		MARIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/61 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2749	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/38	400521	5800	E		1016	38	F	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Str. Paul Chinezu, Nr.6, Ap.10, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	172 / 22.02.2013	DUMITRACHE VALERICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		EXTRAVILAN

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2750	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/39	404299	6800	E		1016	39	F	6800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAMANTA		CATALIN-PETRU	11.12.1977	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.3730/3386 / 19.08.2002	BNP Lacatusu Camelia	
SAMANTA		VALERICA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2751	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/6	402380	4200	E		1019	6	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COZAC		ILIE	02.09.1947	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Construire	act notarial	C.V.C. Nr.2195 / 10.10.2012	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	
COZAC		ANA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		situat in Clopodia

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2752	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/7		1500	E		1019	7	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		AVRAM		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	TP 17088/27 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2753	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/40	406011	6600	E		1016	40	F	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎRCIU		RODICA VIORICA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	4175 / 01.01.2006	-	
CÎRCIU		GHEORGHE		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2754	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/41		5800	E	41	1016	41	F	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEJA		IOAN		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/97 / 30.05.1994	CJPSDPAT Timis	
NEGRU		ANA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2755	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/42		6100	E	42	1016	42	F	6100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRCEA		ANA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16952/20 / 21.02.1994	CJPSDPAT Timis	
BIRCEA		IOAN		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2756	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/8	403205	1500	E		1019	8	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGUESCU		IONEL	13.04.1960	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 520 / 28.09.2004	BNP Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2757	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/9		1500	E	9	1019	9	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSSA		IOAN		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/49 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2758	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/10	403987	1500	E		1019	10	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILLE		VALERIA	09.12.1950	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 16952/84 / 21.02.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2759	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/11	403041	3000	E		1019	11	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TROVATORE SRL			13951865	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act administrativ	Hotararea adunarii generale nr.6 / 15.06.2015	SC ERNANI SRL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2760	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/43		6100	E	43	1016	43	F	6100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2761	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/12	409203	3000	E		1019	12	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IOAN-NICOLAE	30.11.1986	Loc. Timisoara, Al. POIANA RUSCĂI, Nr.1, Et.4, Ap.17, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Contract de dare în plată nr.218 / 22.02.2024	DINESCU RADU	
NAGY		MARINELA-ANCUŢA	20.03.1991	Loc. Timisoara, Al. POIANA RUSCĂI, Nr.1, Et.4, Ap.17, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2762	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/44		2600	E	44	1016	44	F	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTA		ILIE		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/93 / 30.05.1994	CJPSDPAT Timis	
COSTA		IONEL		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2763	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/45	403206	1500	E		1016	45	F	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGUESCU		IONEL	13.04.1960	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 520 / 28.09.2004	BNP Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2764	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/46		2900	E	46	1016	46	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CREINER		KONDRADT		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/92 / 30.05.1994	CJPSDPAT TIMIS	
CREINER		FRIDERICH		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2765	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/47-48		10900	E	47-48	1016	47-48	F	10900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2766	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/49		5000	E	49	1016	49	F	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSSA		IOAN		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/49 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2767	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/13	405429	4500	E		1019	13	A	4500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Str. PIATA FERDINAND, Nr.6, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr. 235 / 04.06.2019	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2768	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/14	405221	2900	E		1019	14	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRCEA		IOAN-MARCEL	11.01.1958	Loc. Resita, Str. PROGRESULUI, Nr.1, Sc.5, Et.1, Ap.4, Jud. Caraş-Severin	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	896-act de partaj voluntar autentic / 26.04.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2769	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/15		4000	E	15	1019	15	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WACZENOVSCHI		CIRIL		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/63 / 08.03.1994	CJPSDPAT Timis	
WACZENOVSCHI		IOSIF		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								
IANULIK		MARIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2770	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/16	406293	4000	E		1019	16	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Str. Paul Chinezu, Nr.6, Ap.10, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.728 / 27.05.2022	Taran Catalina Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2771	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/17		4400	E	17	1019	17	A	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FALUJI		IOSIF		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/9 / 15.06.1994	CJPSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2772	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/18	400248	5800	E		1019	18	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Piata., Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	686 / 14.04.2009	NP Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		EXTRAVILAN IN CLOPODIA

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2773	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/19	406252	5800	E		1019	19	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOIAN		IOAN	13.02.1956	Loc. Resita, Al. Macilor, Nr.2, Sc.C, Et.4, Ap.20, Jud. Caraş-Severin	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.12 / 30.01.2018	BIN Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2774	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/20	405955	5800	E		1019	20	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂSULĂ		GHEORGHE	26.08.1942	Loc. Clopodia, Nr.107, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	2945/2016 / 09.05.2002	BNP Lacatusu Camelia	
PĂSULĂ		EVA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2775	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/21	406591	5400	E		1019	21	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DALEA		ALEXANDRU	01.04.1985	Loc. Timisoara, Str. RASARITULUI, Nr.22, Bl.62, Sc.A, Et.1, Ap.7, Jud. Timiş	3/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.58 / 16.07.2020	BN CIOBANU ANA STEFANIA	
DALEA		VIOREL-TRANDAFIR	10.08.1983	Loc. Timisoara, Str. RASARITULUI, Nr.22, Bl.62, Et.1, Ap.7, Jud. Timiş	3/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.58 / 16.07.2020	BN CIOBANU ANA STEFANIA	
DALEA		ALEXANDRU	01.04.1985	Loc. Timisoara, Str. RASARITULUI, Nr.22, Bl.62, Sc.A, Et.1, Ap.7, Jud. Timiş	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.58 / 16.07.2020	BN CIOBANU ANA STEFANIA	
DALEA		VIOREL-TRANDAFIR	10.08.1983	Loc. Timisoara, Str. RASARITULUI, Nr.22, Bl.62, Et.1, Ap.7, Jud. Timiş	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.58 / 16.07.2020	BN CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2776	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/50	405441	2900	E		1016	50	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Str. PIATA FERDINAND, Nr.6, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr. 235 / 04.06.2019	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2777	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/51	405196	1700	E		1016	51	F	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRCEA		NICOLAE-ILIE	01.09.1963	Loc. Resita, Str. PROGRESULUI, Nr.1, Sc. E, Et.1, Ap.5, Jud. Caraş-Severin	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.895 / 26.04.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	
BIRCEA		RODICA-STEFANIA	21.05.1966	Loc. Resita, Str. PROGRESULUI, Nr.1, Sc.5, Ap.5, Jud. Caraş-Severin								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2778	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/52		2800	E	52	1016	52	F	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VACZENOVSCHI		MARIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/73 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2779	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/53	406292	2100	E		1016	53	F	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Str. Paul Chinezu, Nr.6, Ap.10, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.728 / 27.05.2022	Taran Catalina Rodica, poz. 2	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2780	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/54	405941	6800	E		1016	54	F	6800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂSULĂ		GHEORGHE	26.08.1942	Loc. Clopodia, Nr.107, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.2945/2016 / 09.05.2002	BN Lacatusu Camelia	
PASULA		EVA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2781	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/55		2400	E	55	1016	55	F	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALCEA		EVA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 17088/32 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2782	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/56		1300	E	56	1016	56	F	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUN		PETRU		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/91 / 30.05.1994	CJPSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2783	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/57	406588	1000	E		1016	57	F	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DALEA		VIOREL-TRANDAFIR	10.08.1983	Loc. Timisoara, Str. RASARITULUI, Nr.22, Bl.62, Et.1, Ap.7, Jud. Timiş	3/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.58 / 16.07.2020	BN CIOBANU ANA STEFANIA	
DALEA		ALEXANDRU	01.04.1985	Loc. Timisoara, Str. RASARITULUI, Nr.22, Bl.62, Sc.A, Et.1, Ap.7, Jud. Timiş	3/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.58 / 16.07.2020	BN CIOBANU ANA STEFANIA	
DALEA		VIOREL-TRANDAFIR	10.08.1983	Loc. Timisoara, Str. RASARITULUI, Nr.22, Bl.62, Et.1, Ap.7, Jud. Timiş	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.58 / 16.07.2020	BN CIOBANU ANA STEFANIA	
DALEA		ALEXANDRU	01.04.1985	Loc. Timisoara, Str. RASARITULUI, Nr.22, Bl.62, Sc.A, Et.1, Ap.7, Jud. Timiş	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.58 / 16.07.2020	BN CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2784	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/58		4600	E	58	1016	58	F	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRCEA		TRANDAFIR		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16952/14 / 21.02.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2785	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/59		2900	E	59	1016	59	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STUDENET		IOAN		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/53 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	
ŞTUDENEŢ		TOMA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2786	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/60		3000	E	60	1016	60	F	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTANUS		ILIE		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16952/30 / 21.02.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2787	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/61		4700	E	61	1016	61	F	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBEŞ		MARIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16952/16 / 21.02.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2788	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/22		4500	E	22	1019	22	A	4500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAUL		FERDINAND		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/25 / 08.03.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2789	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/23	406044	7400	E		1O19	23	A	7400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSEH		IOAN	26.05.1969	Loc. Timisoara, Str. NUFAR, Nr.48, Ap.55, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	1159 / 16.09.2020	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		extravilan Clopodia

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2790	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/24	401673	6700	E		1019	24	A	6700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Str. Paul Chinezu, Nr.6, Ap.10, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.172 / 22.02.2013	BNP DUMITRACHE VALERICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		situat in localitatea Clopodia

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2791	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/25		11600	E	25	1019	25	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISER		EVA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/82 / 02.09.1994	CJPSDPAT Timis	
ISER		ANA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2792	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/26	408054	8700	E		1019	26	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GLODEANU		IULIANA-MARIANA	24.09.1967	Loc. Clopodia, Nr.203, Jud. Timiş	1/4	Teren		Succesiune	act notarial	176 certificat de mosternitor / 19.10.2022	BIN Lacatusu Camelia	
GLODEANU		IULIANA-MARIANA	24.09.1967	Loc. Clopodia, Nr.203, Jud. Timiş	1/4	Teren		Convenţie	act notarial	1385 CONTRACT DE DONATIE / 05.09.2023	DINESCU RADU	
GLODEANU		IULIANA-MARIANA	24.09.1967	Loc. Clopodia, Nr.203, Jud. Timiş	2/4	Teren		Convenţie	act notarial	1385 CONTRACT DE DONATIE / 05.09.2023	DINESCU RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2793	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE 1774/2		2257	E	DE 1774/2		DE 1774/2	DR	2257						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2794	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/28		5800	E	28	1019	28	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
THEER		IOSIF		Loc. Neidentificata, Jud. Caraş-Severin	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/65 / 15.06.1994	CJPSDPAT TIMIS	
THEER		IOSIF		Loc. Neidentificata, Jud. Caraş-Severin								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2795	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/29		5000	E	29	1019	29	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2796	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/62		3200	E	62	1016	62	F	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAMEK		IOSIF		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/72 / 30.05.1994	CJPSDPAT TIMIS	
ADAMEK		EDUARD		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2797	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/63	406037	3800	E		1016	63	F	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSEH		IOAN	26.05.1969	Loc. Timisoara, Str. NUFAR, Nr.48, Ap.55, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	1159 / 16.09.2020	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		extravilan Clopodia

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2798	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/63/1		2400	E	1	1016/63	1	F	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2799	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1018		1269	E	DE1018		DE1018	DR	1269						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2800	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/1/1		13772	E		1047/1	1	A	13772						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2801	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/1	401670	11628	E		1047	1	A	11628						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Str. Paul Chinezu, Nr.6, Ap.10, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.172 / 22.02.2013	NP. DUMITRACHE VALERICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		situat in localitatea Clopodia

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2802	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/2		5700	E	2	1047	2	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRCEA		TRANDAFIR		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16952/14 / 21.02.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2803	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/3		5700	E	3	1047	3	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRCEA		ANA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16952/20 / 21.02.1994	CJPSDPAT Timis	
BIRCEA		IOAN		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2804	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/4	403990	11400	E		1047	4	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRCEA		VALERIA	29.04.1930	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/1 / 15.06.1994	CJ. Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2805	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/5		11400	E	5	1047	5	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŞTEFAN		GEORGE		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/57 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	
DALEA		STELUŢA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2806	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/6	405199	11400	E		1047	6	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRCEA		NICOLAE-ILIE	01.09.1963	Loc. Resita, Str. PROGRESULUI, Nr.1, Sc. E, Et.1, Ap.5, Jud. Caraş-Severin	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	896-act de partaj voluntar autentic / 26.04.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2807	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/7	405733	12000	E		1047	7	A	12000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADOVAN		FANA	28.05.1989	Loc. Timisoara, Str. Martirii De La Fântâna Albă, Bl. B21, Et.2, Ap.6, Jud. Timiş	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	7 certificat de mostenitor / 06.02.2023	Serban Elena Gabriela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2808	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/8	400323	10800	E		1047	8	A	10800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Str. Paul Chinezu, Nr.6, Ap.10, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.172 / 22.02.2013	BNP DUMITRACHE VALERICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2809	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/9	405436	5700	E		1047	9	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Piata. FERDINAND, Nr.6, Ap. CAMERA 1, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.70 / 07.03.2022	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		extravilan Clopodia

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2810	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/10	400205	5805	E		1047	10	A	5805						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Piata., Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	686 / 14.04.2009	NP Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		EXTRAVILAN IN CLOPODIA

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2811	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/11		5700	E	11	1047	11	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERINA		MARIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/5 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2812	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/12		5700	E	12	1047	12	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBES		ION		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/82 / 30.05.1994	CJPSDPAT Timis	
BARBES		MARIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2813	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/13		5700	E	13	1047	13	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAMEK		IOSIF		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/72 / 30.05.1994	CJPSDPAT TIMIS	
ADAMEK		EDUARD		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2814	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/14	408019	11400	E		1047	14	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GALLO		LUCIAN-TRANDAFIR	28.08.1970	Loc. Clopodia, Nr.343, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	685 / 02.05.2023	CIOBANU ANA STEFANIA	
GALLO		DORINA-VALERICA	15.07.1972	Loc. Clopodia, Nr.343, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Imobilul este inregistrat in planul cadastral fara localizarecerta datorita lipsei planului parcelar.

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2815	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/15	405361	5700	E		1047	15	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARIU		SEBASTIAN-CRISTIAN	25.12.1975	Loc. Clopodia, Nr.86, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.1864 / 17.11.2022	DINESCU RADU	
OLARIU		MONICA-ELISABETA	20.11.1975	Loc. Clopodia, Nr.86, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar extravilan Clopodia

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2816	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/16	405230	5700	E		1047	16	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRCEA		NICOLAE-ILIE	01.09.1963	Loc. Resita, Str. PROGRESULUI, Nr.1, Sc. E, Et.1, Ap.5, Jud. Caraş-Severin	1/1	Teren			act notarial	896-act de partaj voluntar autentic / 26.04.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2817	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/17		5700	E	17	1047	17	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WINTERLIC		ION		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/78 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	
SZOGY		ELISABETA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2818	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/18	403340	11400	E		1047	18	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Str. Paul Chinezu, Nr.6, Ap.10, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.498 / 30.04.2014	NP DUMITRACHE VALERICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		situat in Clopodia

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2819	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/19		11400	E	19	1047	19	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CREINER		KONDRADT		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/92 / 30.05.1994	CJPSDPAT TIMIS	
CREINER		FRIDERICH		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2820	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/20	403592	5700	E		1047	20	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REHOREK		IAROSLAV		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	3/12	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.194 / 05.05.2004	BIROUL NP LACATUSU CAMELIA	
NISTOROIU		IUDITA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	3/12	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.194 / 05.05.2004	BIROUL NP LACATUSU CAMELIA	
DANCIU		TEREZIA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	3/12	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.194 / 05.05.2004	BIROUL NP LACATUSU CAMELIA	
REHOREK		IAROSLAV	16.04.1940	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/12	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.194 / 05.05.2004	BIROUL NP LACATUSU CAMELIA	
NISTOROIU		IUDITA	23.12.1947	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/12	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.194 / 05.05.2004	BIROUL NP LACATUSU CAMELIA	
DANCIU		TEREZIA	13.05.1944	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/12	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.194 / 05.05.2004	BIROUL NP LACATUSU CAMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA
CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2821	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/21		5700	E	21	1047	21	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRCEA		MARIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16952/17 / 21.02.1994	CJPSDPAT Timis	
ROŞU		SILVIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2822	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/22		11400	E	22	1047	22	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETROMAN		IULIANA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/20 / 08.03.1994	CJPSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2823	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/23	406291	5700	E		1047	23	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Str. Paul Chinezu, Nr.6, Ap.10, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	728 / 27.05.2022	Taran Catalina Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2824	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/24	406096	5700	E		1047	24	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Act nr.450 / 16.10.2020	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2825	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/25	406309	5700	E		1047	25	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARIU		MONICA-ELISABETA	20.11.1975	Loc. Clopodia, Nr.86, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	1480 contract de dare in plata / 26.10.2021	DINESCU RADU	
OLARIU		SEBASTIAN-CRISTIAN	25.12.1975	Loc. Clopodia, Nr.86, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		extravilan Clopodia

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2826	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/26		11400	E	26	1047	26	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGRU		LUCRETIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/34 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2827	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/27	403694	11400	E		1047	27	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2008	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2828	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/28	405228	11400	E		1047	28	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRCEA		NICOLAE-ILIE	01.09.1963	Loc. Resita, Str. PROGRESULUI, Nr.1, Sc. E, Et.1, Ap.5, Jud. Caraş-Severin	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	896-act de partaj voluntar autentic / 26.04.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2829	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/29	405067	5700	E		1047	29	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEŞPOR		IOAN	09.01.1964	Loc. Timisoara, Str. SIRIUS, Nr.33, Bl.8, Sc.E, Et.1, Ap.6, Jud. Timiş	1/1	Teren			act notarial	1291-act de partaj voluntar autentic / 11.10.2017	LĂCĂTUŞU Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2830	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/30	405938	5700	E		1047	30	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂSULĂ		GHEORGHE	26.08.1942	Loc. Clopodia, Nr.107, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.2945/2016 / 09.05.2002	BN Lacatusu Camelia	
PASULA		EVA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2831	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/31	408020	11400	E		1047	31	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GALLO		LUCIAN-TRANDAFIR	28.08.1970	Loc. Clopodia, Nr.343, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	820 / 17.05.2023	CIOBANU ANA STEFANIA	
GALLO		DORINA-VALERICA	15.07.1972	Loc. Clopodia, Nr.343, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Imobilul este inregistrat in planul cadastral fara localizarecerta datorita lipsei planului parcelar.

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2832	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/32	403598	11400	E		1024	32	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REHOREK		IAROSLAV		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	3/12	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 194 / 05.05.2004	NP Lacatusu C	
NISTOROIU		IUDITA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	3/12	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 194 / 05.05.2004	NP Lacatusu C	
DANCIU		TEREZIA		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	3/12	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 194 / 05.05.2004	NP Lacatusu C	
REHOREK		IAROSLAV	16.04.1940	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/12	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 194 / 05.05.2004	NP Lacatusu C	
NISTOROIU		IUDITA	23.12.1947	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/12	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 194 / 05.05.2004	NP Lacatusu C	
DANCIU		TEREZIA	13.05.1944	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/12	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 194 / 05.05.2004	NP Lacatusu C	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA
CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2833	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1047/33	407989	12900	E		1024	33	A	12900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOVAN		ILIE	08.02.1960	Loc. Clopodia, Nr.179, Jud. Timiş	1/1	Teren			act administrativ	273 / 28.02.2023	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar extravilan Clopodia

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2834	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE 1021		394	E	DE 1021		DE 1021	DR	394						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2838	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1074/2		609	E				P	609						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2839	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1074/1	404921	95900	E		1074		P	95900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676	Loc. Jamu Mare, Nr.181, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	17 HCL / 30.08.2016	CONSILIUL LOCAL JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2840	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1072		760	E	DE1072		DE1072	DR	760						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2841	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	HCN 1051		3975	E	HCN 1051		HCN 1051	HR	3975						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		CANAL

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2842	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1050		39199	E		1050		F	39199						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2843	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1052		68000	E		1052		F	68000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2844	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/32		1900	E	32	1049	32	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2845	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/31		3400	E	31	1049	31	A	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORGOS		MARIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/79 / 30.05.1994	CJPSDPAT Timis	
BORGOS		MLADEN		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2846	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/30	400318	1500	E		1049	30	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Str. Paul Chinezu, Nr.6, Ap.10, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.172 / 22.02.2013	NP DUMITRACHE VALERICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		EXTRAVILAN IN CLOPODIA

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2847	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/29	406662	1600	E		1049	29	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂSULĂ		ELEONORA	23.03.1947	Loc. Clopodia, Nr.349, Jud. Timiş	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.148 / 18.11.2008	BNP Ciobanu Ana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2848	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/28		2500	E	28	1049	28	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2849	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/27		3200	E	27	1049	27	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KAPROS		ANA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/24 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2850	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/26		3100	E	26	1049	26	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHETI		PAVEL		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 16952/100 / 21.02.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2851	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/25		3100	E	25	1049	25	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALCEA		EVA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 17088/32 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2852	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/24	405402	2700	E		1049	24	A	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Str. PIATA FERDINAND, Nr.6, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr. 235 / 04.06.2019	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2853	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/23	403204	2700	E		1049	23	A	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGUESCU		IONEL	13.04.1960	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.520 / 25.09.2004	BNP Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2854	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/22	404319	2700	E		1049	22	A	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGUESCU		DAN		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2855	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/21		3800	E	21	1049	21	A	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAUL		FERDINAND		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TS 16990/25 / 08.03.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2856	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/20	400274	2700	E		1049	20	A	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŢUŢU		GHEORGHE	20.03.1954	Loc. Timisoara, Str. PERLEI, Nr.43, Bl.203, Et.3, Ap.13, Jud. Timiş	3/32	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.80 / 25.06.2019	LĂCĂTUŞU Camelia	
SCHWEITZER		EUGENIA	17.06.1959	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	3/32	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.80 / 25.06.2019	LĂCĂTUŞU Camelia	
ŢUŢU		GHEORGHE	20.03.1954	Loc. Timisoara, Str. PERLEI, Nr.43, Bl.203, Et.3, Ap.13, Jud. Timiş	13/32	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.80 / 25.06.2019	LĂCĂTUŞU Camelia	
SCHWEITZER		EUGENIA	17.06.1959	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	13/32	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.80 / 25.06.2019	LĂCĂTUŞU Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		EXTRAVILAN IN CLOPODIA

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2857	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/19	405977	3100	E		1049	19	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BREBU		EUGEN	01.01.1942	Loc. Timisoara, Str. COZIA, Nr.2A, Jud. Timiş	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.71 / 02.08.2010	BNP Ciobanu Ana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

411 - Înregistrare sistematică UAT Jamu Mare, Sector cadastral nr.14 - 2024

spre publicare

Paleu Sorina Elena
O = TOPO MAS SRL
OU = EXECUTIE
11/12/2024 10:15:04 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2858	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/18		2600	E	18	1049	18	A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GALLO		LUCIAN TRANDAFIR		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 16952/68 / 21.02.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2859	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/17	408025	4400	E		1049	17	A	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GALLO		LUCIAN-TRANDAFIR	28.08.1970	Loc. Clopodia, Nr.343, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. NR.685 / 02.05.2023	CIOBANU ANA STEFANIA	
GALLO		DORINA-VALERICA	15.07.1972	Loc. Clopodia, Nr.343, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2860	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/16		4600	E	16	1049	16	A	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETROMAN		JR. GHEORGHE		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/42 / 15.06.1994	CJPSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2861	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/15	401672	4600	E		1049	15	A	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Str. Paul Chinezu, Nr.6, Ap.10, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C Nr.172 / 22.02.2013	NP DUMITRACHE VALERICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		situat in localitatea Clopodia

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2862	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/14	405198	4200	E		1049	14	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRCEA		IOAN-MARCEL	11.01.1958	Loc. Resita, Str. PROGRESULUI, Nr.1, Sc.5, Et.1, Ap.4, Jud. Caraş-Severin	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.894 / 26.04.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	
BIRCEA		OTILIA-MARCELA	19.04.1958	Loc. Resita, Str. PROGRESULUI, Nr.1, Sc.5, Et.1, Ap.4, Jud. Caraş-Severin								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2863	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/13	406729	4300	E		1049	13	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GALLO		TIBERIU-PETRU	26.08.1978	Loc. Clopodia, Nr.243, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	Act nr. 853 / 23.05.2023	CIOBANU ANA STEFANIA	
GALLO		LOREDANA	18.06.1987	Loc. Clopodia, Nr.124, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2864	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/12	405935	4000	E		1049	12	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRĂCIUN		CORNELIA	16.02.1940	Loc. Resita, Str. FĂGĂRAŞULUI, Nr.27, Sc.1, Et.2, Ap.6, Jud. Caraş-Severin	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	90 certificat suplimentar de mostenitor / 01.03.2002	BN Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2865	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/11		5800	E	11	1049	11	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REHOREK		PETRU		Loc. Bocsa, Jud. Caraş-Severin	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/32 / 08.03.1994	CJPSDPAT Timis	
REHOREK		PETRU		Loc. Bocsa, Jud. Caraş-Severin								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2866	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/10		4200	E	10	1049	10	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEJA		IOAN		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16952/31 / 21.02.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2867	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/9	403212	4100	E		1049	9	A	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VRAJITOR		DUMITRU	12.08.1949	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1385 sentinta civila / 10.10.2012	Judecatoria Deta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2868	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/8	403977	4300	E		1049	8	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRCEA		VALERIA	29.04.1930	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16952/15 / 21.02.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2869	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/7	405953	4100	E		1049	7	A	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂSULĂ		EVA	06.02.1942	Loc. Clopodia, Nr.107, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.802 / 08.07.2021	LĂCĂTUŞU Camelia	
PĂSULĂ		GHEORGHE	26.08.1942	Loc. Clopodia, Nr.107, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2870	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/6	406285	4300	E		1049	6	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Str. Paul Chinezu, Nr.6, Ap.10, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr. 728 / 27.05.2022	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2871	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/5	406659	4300	E		1049	5	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASULA		IOAN	29.10.1947	Loc. Clopodia, Nr.349, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/44 / 15.06.1994	CJSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2872	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/4		3600	E	4	1049	4	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAUL		FERDINAND		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/25 / 08.03.1994	CJPSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2873	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/3		3400	E	3	1049	3	A	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŞTEFAN		GEORGE		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/57 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	
DALEA		STELUŢA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2874	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/2		3199	E	2	1049	2	A	3199						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CREINER		KONDRADT		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/92 / 30.05.1994	CJPSDPAT Timis	
CREINER		FRIDERICH		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2875	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1049/1		6000	E	1	1049	1	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		AVRAM		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/27 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2876	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1018		687	E	DE1018		DE1018	DR	687						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2877	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/74		7001	E	74	1016	74	F	7001						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2878	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/73		2900	E	73	1016	73	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VULCAN		TEREZIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/72 / 15.06.1994	CJPSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2879	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/72		900	E	72	1016	72	F	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2880	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/71		700	E	71	1016	71	F	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGRU		LUCRETIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/34 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2881	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/70	403993	800	E		1016	70	F	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILLE		VALERIA	09.12.1950	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	TP 16952/84 / 21.02.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2882	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/69		800	E	69	1016	69	F	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISER		EVA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act administrativ	TP 17088/82 / 02.09.1994	CJPSDPAT Timis	
ISER		ANA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2883	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/68		1100	E	68	1016	68	F	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		AVRAM		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/27 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2884	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/67		900	E	67	1016	67	F	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUNGHER		IOAN		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/17 / 15.06.1994	CJPSDPAT TIMIS	
RUJISKA		AGNETA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2885	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/66		1600	E	66	1016	66	F	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2886	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/65	402027	900	E		1016	65	F	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	Loc. Timisoara, Str. Paul Chinezu, Nr.6, Ap.10, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.1486 / 29.11.2013	DUMITRACHE VALERICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		situat in localitatea Clopodia

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2887	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/64		1300	E	64	1016	64	F	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STUDENET		IOAN		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/53 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	
ŞTUDENEŢ		TOMA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2888	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1048		5511	E	DE1048		DE1048	DR	5511						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2889	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1016/2		2891	E	DE1016/2		DE1016/2	DR	2891						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2890	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/36/1		5000	E	1	1016/36	1	F	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2891	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/36/2	406043	4300	E		1016	36	F	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSEH		IOAN	26.05.1969	Loc. Timisoara, Str. NUFAR, Nr.48, Ap.55, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	1159 / 16.09.2020	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		extravilan Clopodia

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2892	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/35	406095	4300	E		1016	35	F	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. 415 / 16.10.2022	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2893	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/34		4300	E	34	1016	34	F	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMECEC		MARIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/13 / 08.03.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2894	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/33		2800	E	33	1016	33	F	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUGILAN		GHEORGHE		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/74 / 30.05.1994	CJPSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2895	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/32	405207	2800	E		1016	32	F	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂMÂNŢĂ		GHEORGHE-MIHAI	16.05.1975	Loc. Clopodia, Nr.255, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.672 / 26.03.2019	CIOBANU ANA STEFANIA	
SĂMÂNŢĂ		ECATERINA-ELENA	22.03.1980	Loc. Clopodia, Nr.255, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2896	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/31	405988	3000	E		1016	31	F	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂMÂNŢĂ		GHEORGHE-MIHAI	16.05.1975	Loc. Clopodia, Nr.255, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	1062 / 21.06.2023	CIOBANU ANA STEFANIA	
SĂMÂNŢĂ		ECATERINA-ELENA	22.03.1980	Loc. Clopodia, Nr.255, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2897	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/30		3000	E	30	1016	30	F	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA		MARIA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/61 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2898	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/29		3000	E	29	1016	29	F	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA		PETRU		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/52 / 08.03.1994	CJPSDPAT TIMIS	
TOMA		LEOVITA		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2899	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/28		2200	E	28	1016	28	F	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASULA		TRIFU		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 17088/44 / 15.06.1994	CJPSDPAT Timis	
PASULA		IOAN		Loc. Clopodia, Jud. Timiş								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2900	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/27		5800	E	27	1016	27	F	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2901	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/26		1500	E	26	1016	26	F	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAUL		FERDINAND		Loc. Clopodia, Jud. Timiş	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	TP 16990/25 / 08.03.1994	CJPSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2902	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1016/25		1500	E	25	1016	25	F	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2903	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1012		2300	E		1012		PD	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Jamu Mare, Jud. Timiş	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	Legea nr.7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art.13)	Teren

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2904	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1776		5113	E	DE1776		DE1776	DR	5113						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2905	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1778/12/1	402589	20793	E		1778	12/1	A	20793						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smithfield Romania SRL			13427047	Loc. Timisoara, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	0 / 01.01.2005	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la id 2718 si 2512

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2906	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE 1769/2		2340	E	DE 1769/2		DE 1769/2	DR	2340						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2907	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1765		3135	E	DE1765		DE1765	DR	3135						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2909	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	1019/27	405442	5800	E		1019	27	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ZF REAL ESTATE SRL			20687694	Loc. Jamu Mare, Str. PIATA FERDINAND, Nr.6, Jud. Timiş	1/1	Teren		Convenţie	act notarial	C.V.C. Nr.235 / 04.06.2019	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2910	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1756		5375	E	DE1756		DE1756	DR	5375						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2911	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1017		443	E	DE1017		DE1017	DR	443						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Jamu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2912	Extravilan, Loc. Jamu Mare, UAT. Jamu Mare, Jud. Timiş	DE1029		3944	E	DE1029		DE1029	DR	3944						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA JAMU MARE			4483676		1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL NR.45 / 25.09.2024	PRIMARIA JAMU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DRUM

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024