

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3971	Intravilan, Loc. Toager, Str. Duzilor, Nr.7, UAT. Giera, Jud. Timiș		338-Toager	402694	1871	I	230			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAȚEDOLEAN		CORNELIA-VIOLETA	1	28.06.1971	Jud: Neidentifica	1/4	Teren		Succesiune	act notarial	Act nr.34 / 07.03.2016	NP CIOBANU ANA STEFANIA	
PANDURU		IONELA-TATIANA	1	23.10.1974		1/4	Teren		Succesiune	act notarial	Act nr.34 / 07.03.2016	NP CIOBANU ANA STEFANIA	
MAȚEDOLEAN		CORNELIA-VIOLETA	1	28.06.1971	Jud: Neidentifica	1/4	Teren		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar autentic Nr. 442 / 07.03.2016	NP CIOBANU ANA STEFANIA	
PANDURU		IONELA-TATIANA	1	23.10.1974		1/4	Teren		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar autentic Nr. 442 / 07.03.2016	NP CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3972	Intravilan, Loc. Toager, Str. Stejarului, Nr.2, UAT. Giera, Jud. Timiș		283-TOAGER	400918	3622	I	231			CC	1	CL	119	0	400918-C1	DA
											2	CA	67	0	400918-C2	DA
											3	CA	39	0	400918-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAHOVAN		IULIANA	1			8/16	Teren		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare-Cumparare nr.0 / 01.01.2006	-	
RAHOVAN		IULIANA	1			8/16	C1		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare-Cumparare nr.0 / 01.01.2006	-	
RAHOVAN		IULIANA	1	10.06.1986	Loc. Toager, Nr.65, UAT. Giera, Jud. Timiș	2/16	Teren, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.83 / 04.07.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	
RAHOVAN		IONUȚ-ALEXANDRU	1	08.02.2005	Loc. Toager, Nr.65, UAT. Giera, Jud. Timiș	3/16	Teren, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.83 / 04.07.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	
RAHOVAN		LAVINIA-ANCA	1	10.10.2008	Loc. Toager, Nr.65, UAT. Giera, Jud. Timiș	3/16	Teren, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.83 / 04.07.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	
RAHOVAN		IULIANA	1		Loc. Toager, Str. Stejarului, Nr.2, UAT. Giera, Jud. Timiș	10/16	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3059 / 02.12.2024	COMUNA GIERA	
RAHOVAN		IONUȚ-ALEXANDRU	1	08.02.2005	Loc. Toager, Str. Stejarului, Nr.2, UAT. Giera, Jud. Timiș	3/16	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3059 / 02.12.2024	COMUNA GIERA	
RAHOVAN		LAVINIA-ANCA	1	10.10.2008	Loc. Toager, Str. Stejarului, Nr.2, UAT. Giera, Jud. Timiș	3/16	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3059 / 02.12.2024	COMUNA GIERA	

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

2 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.131 - 2025

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII					
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-				-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3973	Intravilan, Loc. Toager, Str. Stejarului, Nr.4, UAT. Giera, Jud. Timiș		1369 Toager		2935	I	232			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZA		MARTA	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș	117/2935	Teren		Succesiune	act notarial	Mostenire nr.0 / 01.01.1941	-	
RAHOVAN		GHEORGHE	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș	2818/2935	Teren		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare-Cumparare nr.564 / 14.02.2002	BNP LACATUSU C.	
RAHOVAN		MARIA	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3974	Intravilan, Loc. Toager, Str. Pinilor, Nr.1A, UAT. Giera, Jud. Timiș		224-TOAGER	401703	1282	I	229			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAC		ROMULUS	1			1/4	Teren		Succesiune	Înscriș sub semnătura privată	Mostenire nr. 663 / 01.01.1933	-	
MAC		IOAN	1			1/4	Teren		Succesiune	Înscriș sub semnătura privată	Mostenire nr. 663 / 01.01.1933	-	
MAC		CORIOLAN	1			1/4	Teren		Succesiune	Înscriș sub semnătura privată	Mostenire nr. 663 / 01.01.1933	-	
MAC		STEFAN	1			1/4	Teren		Succesiune	Înscriș sub semnătura privată	Mostenire nr. 663 / 01.01.1933	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROSU		FLOARE			Uzufruct	1/1	Teren	Înscriș sub semnătura privată	Act Nr.0 / 01.01.1933	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit		loc de casa	

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

5 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.131 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3975	Intravilan, Loc. Toager, Str. Pinilor, Nr.1, UAT. Giera, Jud. Timiș		437-TOAGER	401704	1313	I	228			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANILLA		ANNA	1			1/2	Teren		Convenție	Înscriș sub semnătura privată	Act nr. 0 / 01.01.1907	-	
CATAU		EFTIMIU	1			1/2	Teren		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1948	-	
							Teren			act administrativ	Adeverință nr.3060 (Anexa 3) / 02.12.2024	PRIMARIA COMUNEI GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează radierea construcției C1.				act administrativ	Adeverință nr.3060 (Anexa 3) / 02.12.2024	PRIMARIA COMUNEI GIERA	Teren	Împrejmuit			

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

6 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.131 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3976	Intravilan, Loc. Toager, Str. Stejarului, Nr.6, UAT. Giera, Jud. Timiș		135 Toager	405093	3086	I	233			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		LUCIAN	1	13.11.1950	Loc. Timisoara, Str. BRINDUSEI, Nr.13, Sc. B, Et.2, Ap.11, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Act nr.532 / 06.04.2022	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3977	Intravilan, Loc. Toager, Str. Pinilor, Nr.3, UAT. Giera, Jud. Timiș		843-TOAGER	401705	1548	I	227/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		SZOLOMIA	1			1/1	Teren		Convenție	Înscriș sub semnătura privată	Act Nr.0 / 01.01.1915	-	
							Teren			act administrativ	Adeverinta Nr. 3060 (Anexa 3) / 02.12.2024	PRIMARIA COMUNEI GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza radierea constructiei C1				act administrativ	Adeverinta Nr. 3060 (Anexa 3) / 02.12.2024	PRIMARIA COMUNEI GIERA	Teren	Împrejmuit		curte si gradina	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3978	Intravilan, Loc. Toager, Str. Pinilor, Nr.5, UAT. Giera, Jud. Timiș		1426-TOAGER	401702	1549	I	227/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURGU		RUJA	1			1/4	Teren		Succesiune	act notarial	Mostenire nr.70 / 01.01.1967	-	
ADAM		FLOARE	1			1/4	Teren		Succesiune	act notarial	Mostenire nr.70 / 01.01.1967	-	
COVACI		IULIANA	1			2/4	Teren		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act Nr.0 / 01.01.1967	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit		loc de casa	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3979	Intravilan, Loc. Toager, Str. Stejarului, Nr.8, UAT. Giera, Jud. Timiș		705 Toager		2982	I	234			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAHOVAN		GHEORGHE	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare-Cumparare nr.1412 / 08.04.2005	BNP LACATUSU C.	
RAHOVAN		MARIA	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3980	Intravilan, Loc. Toager, Str. Alunului, Nr.16, UAT. Giera, Jud. Timiș		153 Toager		2976	I	226			CC	1	CL	138	0	153-C1	DA
						I	226			A	2	CA	14	0	153-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZIKORA		MERMUTH-THEODOR	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2006	-	
SZIKORA		MARIA-MIHAELA	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș								
SZIKORA		MARIA	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2006	-	
SZIKORA		MERMUTH-THEODOR	1		Loc. Toager, Str. Alunului, Nr.16, UAT. Giera, Jud. Timiș	1/2	C2		Construire	act notarial	Adeverinta nr. 3059 / 21.12.2006	-	
SZIKORA		MARIA-MIHAELA	1		Loc. Toager, Str. Alunului, Nr.16, UAT. Giera, Jud. Timiș								
SZIKORA		MARIA	1		Loc. Toager, Str. Alunului, Nr.16, UAT. Giera, Jud. Timiș	1/2	C2		Construire	act notarial	Adeverinta nr. 3059 / 21.12.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

11 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.131 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3981	Intravilan, Loc. Toager, Str. Stejarului, Nr.10, UAT. Giera, Jud. Timiș		284 Toager		2956	I	235			CC	1	CL	105	0	284-C1	DA
						I	235			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAHOVAN		GHEORGHE	1		Loc. Toager, Str. Stejarului, Nr.10, UAT. Giera, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare-Cumparare nr.1262/1157 / 01.01.1998	NP CAMELIA LACATUSU	
RAHOVAN		MARIA	1		Loc. Toager, Str. Stejarului, Nr.10, UAT. Giera, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			