

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3933	Intravilan, Loc. Toager, Str. Castanilor, Nr.17, UAT. Giera, Jud. Timiș		520-TOAGER	401097	2899	I	51			CC	1	CL	116	0	401097-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂLDĂRARU		MARINELA	1	15.05.1984	Loc. Timisoara, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.15, Et.2, Ap.24, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	nr.1500 contract de vanzare / 16.12.2020	CIULEI Andreea Violeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3934	Intravilan, Loc. Toager, Str. Duzilor, Nr.5A, UAT. Giera, Jud. Timiș		520-TOAGER	401158	691	I	64/a			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂLDĂRARU		MARINELA	1	15.05.1984	Loc. Timisoara, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.15, Et.2, Ap.24, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	nr.1500 contract de vanzare / 16.12.2020	CIULEI Andreea Violeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3935	Intravilan, Loc. Toager, Str. Duzilor, Nr.5, UAT. Giera, Jud. Timiș		746-TOAGER	402222	539	I	64/b		64/b	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MÎRZA		NICOLETA	1	11.10.1982	Jud: Neidentifica	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Contract de vanzare autentic nr. 2207 / 30.10.2014	NP CIOBANU ANA STEFANIA	
MÎRZA		ALEXANDRU	1	28.06.1975									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina	

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3936	Intravilan, Loc. Toager, Str. Duzilor, Nr.3, UAT. Giera, Jud. Timiș		666-Toager		900	I	65/1			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GYORGYI		ANDRAS	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	Înscris sub semnătura privată	Act nr.0 / 08.05.1903	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3937	Intravilan, Loc. Toager, Str. Duzilor, Nr.1, UAT. Giera, Jud. Timiș		1082-TOAGER	401713	854	I	65/2/a			CC	1	CL	153	0	401713-C1	DA
											2	CA	134	0	401713-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	9999999999999		250/854	Teren		Lege	act normativ	Lege nr.58/1974 / 01.11.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA	
MÎRZA		NICOLETA	1	11.10.1982	Jud: Neidentifica	604/854	Teren		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut 1595 / 13.08.2013	NP CIOBANU ANA STEFANIA	
MÎRZA		ALEXANDRU	1										
MÎRZA		NICOLETA	1	11.10.1982	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut 1595 / 13.08.2013	NP CIOBANU ANA STEFANIA	
MÎRZA		ALEXANDRU	1										
MÎRZA		NICOLETA	1	11.10.1982	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut 1595 / 13.08.2013	NP CIOBANU ANA STEFANIA	
MÎRZA		ALEXANDRU	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							Teren	act normativ	Lege nr. 4/1973 / 28.03.1973	MAREA ADUNARE NATIONALA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Drept de folosinta asupra 250 mp	act normativ	Lege nr. 4/1973 / 28.03.1973	MAREA ADUNARE NATIONALA	Teren	Împrejmuit		

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3938	Intravilan, Loc. Toager, Str. Duzilor, Nr.1A, UAT. Giera, Jud. Timiș		28-Toager		292	I	65/2/b			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETROVITS		GYONGY	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	Înscriș sub semnătura privată	Act Nr.0 / 18.01.1899	-	
							Teren			act administrativ	Adeverinta nr.3060 (Anexa3) / 02.12.2024	PRIMARIA COMUNEI GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza radierea constructiei C1.				act administrativ	Adeverinta nr.3060 (Anexa3) / 02.12.2024	PRIMARIA COMUNEI GIERA	Teren	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3939	Intravilan, Loc. Toager, Str. Castanilor, Nr.19, UAT. Giera, Jud. Timiș		458 Toager	403118	1505	I	52/a			CC	1	CL	167	0	403118-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAHA		IOAN	1	23.06.1953	Loc. Timisoara, Str. HORIA MACELARIU, Nr.10, Bl.240, Et.1, Ap.8, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 71 / 04.06.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3940	Intravilan, Loc. Toager, Str. Castanilor, Nr.21, UAT. Giera, Jud. Timiș		706 Toager	403046	1565	I	52/b			CC	1	CL	104	0	403046-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAHA		CAMELIA-ANA	1	27.07.1973	Loc. Toager, Nr.182, UAT. Giera, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Succesiune	act notarial	Act nr.68 / 18.05.2023	LĂCĂTUȘU Camelia	
ZAHA		CAMELIA-ANA	1	27.07.1973	Loc. Toager, Nr.182, UAT. Giera, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act nr. 568 / 18.05.2023	LĂCĂTUȘU Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3941	Intravilan, Loc. Toager, Str. Mesteacănului, Nr.10, UAT. Giera, Jud. Timiș		29 Toager		3131	I	63			CC	1	CL	162	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIACA-SALAGEAN		GRIGORE	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare-Cumparare nr.2299 / 20.12.1990	-	
CIACA-SALAGEAN		CATITA	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3942	Intravilan, Loc. Toager, Str. Castanilor, Nr.23, UAT. Giera, Jud. Timiș		214-TOAGER	402078	1426	I	53			CC	1	CL	173	0	402078-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRIAC		VASILICĂ	1	25.07.1980	Loc. Toager, Nr.223, UAT. Giera, Jud. Timiș	6/34	Teren, C1		Convenție	act notarial	nr.2548- contract de vanzare autentificat / 07.10.2019	CIOBANU ANA STEFANIA	
CHIRIAC		CLARA-ELENA	1	27.09.1970	Loc. Rusca Montana, Nr.74, UAT. Rusca Montană, Jud. Caraș-Severin								
CHIRIAC		CLARA-ELENA	1	27.09.1970	Loc. Rusca Montana, Nr.74, UAT. Rusca Montană, Jud. Caraș-Severin	14/34	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act partaj voluntar nr. 2787 / 29.10.2019	CIOBANU ANA STEFANIA	
CHIRIAC		VASILICĂ	1	25.07.1980	Loc. Toager, Nr.223, UAT. Giera, Jud. Timiș	14/34	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act partaj voluntar nr. 2787 / 29.10.2019	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PRISECIAN		MARIUCA	28.02.1950	Loc. Toager, Nr.223, UAT. Giera, Jud. Timiș	Uzufruct viager	3/16	Teren, C1	act notarial	nr.2548- contract de vanzare autentificat / 07.10.2019	CIOBANU ANA STEFANIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

10 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.129 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3943	Intravilan, Loc. Toager, Str. Mesteacănului, Nr.12, UAT. Giera, Jud. Timiș		495-TOAGER	400617	1531	I	62			CC	1	CL	125	0	400617-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOROTICEAN		VALERIA	1			4/8	Teren		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare-Cumparare nr.3757/2924- /2000 / 01.01.2000	NP.Mihaiescu Ioan	
FOROTICEAN		VALERIA	1			4/8	C1		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare-Cumparare nr.3757/2924- /2000 / 01.01.2000	NP.Mihaiescu Ioan	
FOROTICIAN		VALERIA	1		Loc. Toager, Nr.14, UAT. Giera, Jud. Timiș	1/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 82 / 29.05.2024	LĂCĂTUȘU Camelia	
FOROTICEAN		ANGELA-DANIELA	1			1/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 82 / 29.05.2024	LĂCĂTUȘU Camelia	
STOICA	FOROTICIAN	CARMEN-VIOLETA	1		Loc. Timisoara, Al. Avram Imbroane, Nr.17, Et.3, Ap.7, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 82 / 29.05.2024	LĂCĂTUȘU Camelia	
FOROTICEAN		SIMONA-MONICA	1			1/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 82 / 29.05.2024	LĂCĂTUȘU Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

11 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.129 - 2025

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrajmuit/ neîmprajmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrajmuit		

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3944	Intravilan, Loc. Toager, Str. Castanilor, Nr.25, UAT. Giera, Jud. Timiș		51-TOAGER	400674	1496	I	54			CC	1	CL	103	0	400674-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂLDĂRARU		MIRCEA	1	12.01.1989	Loc. Timisoara, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.15, Ap.24, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	nr.2550- contract de vanzare autentificat / 08.10.2019	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3945	Intravilan, Loc. Toager, Str. Mesteacănului, Nr.14, UAT. Giera, Jud. Timiș		494 Toager		1524	I	61			CC	1	CL	211	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZOTIA		SANDOR	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare-Cumparare nr.1794 / 09.09.1998	-	
ZOTIA		VICTORIA	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3946	Intravilan, Loc. Toager, Str. Castanilor, Nr.27, UAT. Giera, Jud. Timiș		385 Toager		2981	I	55-56			CC	1	CL	142	0		DA
											2	CA	86	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACIU		TITUS	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș	3/16	Teren, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr.45 / 01.01.1946	-	
COVACIU		TITUS	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș	8/16	Teren, C1		Convenție	act notarial	Certificat de Mostenitor nr.103 / 13.04.1982	-	
COVACIU		TITUS	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș	1/16	Teren, C1		Convenție	act notarial	Certificat de Mostenitor nr.139 / 19.05.1992	-	
COVACIU		TITUS	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș	4/16	Teren, C1		Convenție	act notarial	Certificat de Mostenitor nr.139 / 19.05.1992	-	
COVACIU		TITUS	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș	3/16	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.3059 / 02.12.2024	PRIMARIA COMUNEI GIERA	
COVACIU		TITUS	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș	8/16	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.3059 / 02.12.2024	PRIMARIA COMUNEI GIERA	
COVACIU		TITUS	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș	1/16	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.3059 / 02.12.2024	PRIMARIA COMUNEI GIERA	
COVACIU		TITUS	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș	4/16	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.3059 / 02.12.2024	PRIMARIA COMUNEI GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

15 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.129 - 2025

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrajmuit/ neîmprajmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrajmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3947	Intravilan, Loc. Toager, Str. Mesteacănului, Nr.16, UAT. Giera, Jud. Timiș		871-TOAGER	400904	3069	I	60			CC	1	CL	108	0	400904-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
EPURE		ANUICA	1	01.09.1949	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Toager, Nr. Postal 247	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	Mostenire nr.185 / 07.05.1991	-	
EPURE		ANUICA	1	01.09.1949	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Toager, Nr. Postal 247	1/1	C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr.185 / 07.05.1991	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3948	Intravilan, Loc. Toager, Str. Alunului, Nr.4, UAT. Giera, Jud. Timiș		1421-Toager	402971	1562	I	57			CC	1	CL	140	0	402971-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AFRASINEI		CEZAR	1			1/1	Teren		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare Cumparare nr.1841/1567 / 22.09.1997	BNP Mihaescu loan	
AFRASINEI		ILEANA	1										
AFRASINEI		CEZAR	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare Cumparare nr.1841/1567 / 22.09.1997	BNP Mihaescu loan	
AFRASINEI		ILEANA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KRUK SA			9999999999999	Loc. Toager, Nr.60, UAT. Giera, Jud. Timiș			Teren, C1	hotărâre judecătorească	Hotarare Judecatoreasca nr.1530 / 08.08.2019	Judecatoria Detya		
AGIO WIERZYTELN-OSCI PLUS NIESTANDAR-YZOWANY FUNDUSZ INWESTYCYJNY ZAMKNIETY SA			9999999999999	Loc. Toager, Str. Alunului, Nr.4, UAT. Giera, Jud. Timiș			Teren, C1	hotărâre judecătorească	Hotarare Judecatoreasca nr.1530 / 08.08.2019	Judecatoria Detya		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
In baza incheierii din data de 24.08..2015 si somatiei emisa la data de 28.11.2017 din dosar ex. 1056/2015 al Bej Soames Robert Cosmin Robert, se noteaza urmarirea silita a imobilului inscris in prezenta carte funciara, a cotei debitorului Afrasinei Cezar pentru suma de 57.059,73 Lei	hotărâre judecătorească	Hotarare Judecatoreasca nr.1530 / 08.08.2019	Judecatoria Detya	Teren, C1	Împrejmuit	 CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024	S.C. TOPO MASS S.R.L. PALEU SORINA-ELENA

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
In baza incheierii de incuviintare din dosar instanta nr.1968/220/2019 al Judecatoriei Deta, la cererea executorului judecatoresc Teregovan Florin, dosar executiional 686/2019, se noteaza urmarirea silita a imobilului inscris in prezenta carte funciara pentru suma de 17943,09 lei,	hotărâre judecătorească	Hotarare Judecatoreasca nr.1530 / 08.08.2019	Judecatoria Detya	Teren, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3949	Intravilan, Loc. Toager, Str. Alunului, Nr.2A, UAT. Giera, Jud. Timiș		48 Toager		1786	I	58			CC	1	CL	277	0		DA
											2	CA	74	0		DA
											3	CA	217	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEDOLEAN		VALERIA	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare-Cumparare nr.1844 / 11.08.1994	-	
MATEDOLEAN		IOAN	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș								
MATEDOLEAN		VALERIA	1		Loc. Toager, Str. Alunului, Nr.2A, UAT. Giera, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr 3059 / 02.12.2024	COMUNA GIERA	
MATEDOLEAN		IOAN	1		Loc. Toager, Str. Alunului, Nr.2A, UAT. Giera, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

20 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.129 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 129

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3950	Intravilan, Loc. Toager, Str. Alunului, Nr.2, UAT. Giera, Jud. Timiș		216-Toager		2809	I	59			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEODOR		CERCEL	1		Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr. 0 / 17.08.1936	-	
							Teren			act administrativ	Adeverinta nr. 3060 (Anexa 3) / 02.12.2024	PRIMARIA COMUNEI GIERA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza radierea constructiei C1.				act administrativ	Adeverinta nr. 3060 (Anexa 3) / 02.12.2024	PRIMARIA COMUNEI GIERA	Teren	Împrejmuit			