

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                      |                 |             |           |                    |                          |          |           |             |                     |                           |                      |                      |              |           |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|-----------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                      |                 |             |           |                    |                          |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                        | Număr cadastral | Nr. CF      | Id.ETERRA | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3910                     | Intravilan, Loc. Toager, Str. Castanilor, Nr.1 str. Castanilor nr. 1 |                 | 60 - Toager | 400205    | 2777               | I                        | 36       |           |             | CC                  | 1                         | CAS                  | 349                  | 1            | 400205-C1 | DA                      |
|                          |                                                                      |                 |             |           |                    |                          |          |           |             |                     | 2                         | CAS                  | 206                  | 1            | 400205-C2 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                            |            |                                 |                     |                  |                   |                                              |                          |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|--------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                         | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                              |                          | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                            |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                               | Emitent                  |                               |
| COMUNA GIERA                   |                  |         | 1                        | 4483684             | Loc. Giera, Nr.192, UAT. Giera, Jud. Timiș | 1/1        | C1                              |                     | Lege             | act normativ      | HG nr. 977 / 24.09.2002                      | Guvernul Romaniei        |                               |
| COMUNA GIERA                   |                  |         | 1                        | 4483684             | Loc. Giera, Nr.192, UAT. Giera, Jud. Timiș | 1/1        | Teren                           |                     | Lege             | act normativ      | HG nr. 977 / 24.09.2002                      | Guvernul Romaniei        |                               |
| COMUNA GIERA                   |                  |         | 1                        | 4483684             | Loc. Giera, Nr.192, UAT. Giera, Jud. Timiș | 1/1        | C2                              |                     | Lege             | act administrativ | Autorizatie de construire nr. 3 / 10.10.2001 | CONSILIUL JUDETEAN TIMIS |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Împrejmuit                      |                               |                 |  |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                      |                 |           |           |                    |                          |          |           |             |                     |                           |                      |                      |              |           |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|-----------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                      |                 |           |           |                    |                          |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                        | Număr cadastral | Nr. CF    | Id.ETERRA | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3911                     | Intravilan, Loc. Toager, Str. Bradului, Nr.5, UAT. Giera, Jud. Timiș |                 | 22-TOAGER | 400424    | 1566               | I                        | 37       |           |             | CC                  | 1                         | CL                   | 184                  | 0            | 400424-C1 | DA                      |
|                          |                                                                      |                 |           |           |                    |                          |          |           |             |                     | 2                         | CA                   | 27                   | 0            | 400424-C2 | DA                      |
|                          |                                                                      |                 |           |           |                    |                          |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 34                   | 0            | 400424-C3 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                          |                     |                                                          |            |                                 |                     |                  |                   |                                  |              |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|--------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                        | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                  |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                          |                     |                                                          |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                   | Emitent      |                               |
| MÎRZA                          |                  | VASILE   | 1                        | 30.05.1971          |                                                          | 1/1        | Teren                           |                     | Convenție        | act administrativ | Act nr. 268 / 11.07.2011         | BNP.CIOBANU  |                               |
| MÎRZA                          |                  | MĂRIOARA | 1                        | 13.06.1971          |                                                          |            |                                 |                     |                  |                   |                                  |              |                               |
| MÎRZA                          |                  | VASILE   | 1                        | 30.05.1971          |                                                          | 1/1        | C1                              |                     | Convenție        | act administrativ | Act nr. 268 / 11.07.2011         | BNP.CIOBANU  |                               |
| MÎRZA                          |                  | MĂRIOARA | 1                        | 13.06.1971          |                                                          |            |                                 |                     |                  |                   |                                  |              |                               |
| JURCA                          |                  | LENUȚA   |                          | 28.11.1940          |                                                          |            | Teren, C1, C2, C3               |                     |                  | act administrativ | Act nr. 268 / 11.07.2011         | BNP.CIOBANU  |                               |
| MÎRZA                          |                  | VASILE   | 1                        | 30.05.1971          | Loc. Toager, Str. Bradului, Nr.5, UAT. Giera, Jud. Timiș | 1/1        | C2, C3                          |                     | Construire       | act administrativ | Adeverinta nr. 3059 / 02.12.2024 | COMUNA GIERA |                               |
| MÎRZA                          |                  | MĂRIOARA | 1                        | 13.06.1971          | Loc. Toager, Str. Bradului, Nr.5, UAT. Giera, Jud. Timiș |            |                                 |                     |                  |                   |                                  |              |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |                   |                          |             |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------|-------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic       |                          |             | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent     |                 |            |
| JURCA                       |                  | LENUȚA  | 28.11.1940          |                   | Uzufruct viager                                                  | 1/1        | Teren, C1, C2, C3               | act administrativ | Act nr. 268 / 11.07.2011 | BNP.CIOBANU |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII       |  |  |                   |                          |             | 5. OBSERVAȚII                   |                                 |                               |                 |
|---------------------------------------|--|--|-------------------|--------------------------|-------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                         |  |  | Tip act           | Nr. act/ data            | Emitent     | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Interdicția de înstrăinare și grevare |  |  | act administrativ | Act nr. 268 / 11.07.2011 | BNP.CIOBANU | Teren, C1, C2, C3               | Împrejmuit                      |                               |                 |

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

2 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.125 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                      |                 |             |           |                    |                          |          |           |             |                     |                           |                      |                      |              |           |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|-----------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                      |                 |             |           |                    |                          |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                        | Număr cadastral | Nr. CF      | Id.ETERRA | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3912                     | Intravilan, Loc. Toager, Str. Bradului, Nr.3, UAT. Giera, Jud. Timiș |                 | 1436-Toager | 400271    | 1553               | I                        | 38       |           |             | CC                  | 1                         | CL                   | 143                  | 0            | 400271-C1 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |              |                                              |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                              |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent          |                               |
| STATUL ROMAN                   |                  |         | 1                        | 9999999999999       |                                             | 250/1553   | Teren                           |                     | Lege             | act normativ | Lege nr. 58/1974 / 29.10.1974                | -                |                               |
| GARAI                          |                  | DELIA   | 1                        | 24.01.1977          | Loc. Toager, Nr.168, UAT. Giera, Jud. Timiș | 652/1553   | Teren                           |                     | Succesiune       | act notarial | Certificat de Mostenitor nr.140 / 27.09.2023 | LĂCĂTUȘU Camelia |                               |
| GARAI                          |                  | DELIA   | 1                        | 24.01.1977          | Loc. Toager, Nr.168, UAT. Giera, Jud. Timiș | 651/1553   | Teren                           |                     | Convenție        | act notarial | Contract de Donatie nr.1215 / 27.09.2023     | LĂCĂTUȘU Camelia |                               |
| GARAI                          |                  | DELIA   | 1                        | 24.01.1977          | Loc. Toager, Nr.168, UAT. Giera, Jud. Timiș | 1/2        | C1                              |                     | Succesiune       | act notarial | Certificat de Mostenitor nr.140 / 27.09.2023 | LĂCĂTUȘU Camelia |                               |
| GARAI                          |                  | DELIA   | 1                        | 24.01.1977          | Loc. Toager, Nr.168, UAT. Giera, Jud. Timiș | 1/2        | C1                              |                     | Convenție        | act notarial | Contract de Donatie nr.1215 / 27.09.2023     | LĂCĂTUȘU Camelia |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |              |                                  |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|----------------------------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                  |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                   | Emitent |                 |            |
|                             |                  |         |                     |                    |                                                                  |            | Teren                           | act normativ | Decizie nr. 12/1986 / 01.01.1986 | -       |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII        |  |  |  |              |                                  |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                       |  |
|----------------------------------------|--|--|--|--------------|----------------------------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--|
| Tipul notării                          |  |  |  | Tip act      | Nr. act/ data                    | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații       |  |
| Drept de folosinta asupra 250 mp teren |  |  |  | act normativ | Decizie nr. 12/1986 / 01.01.1986 | -       | Teren                           | Împrejmuit                      |                               | S.C. TOPO MASS S.R.L. |  |

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

3 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.125 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                        |                 |            |           |                    |                          |          |           |             |                     |                           |                      |                      |              |           |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-----------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                        |                 |            |           |                    |                          |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                          | Număr cadastral | Nr. CF     | Id.ETERRA | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3913                     | Intravilan, Loc. Toager, Str. Castanilor, Nr.3, UAT. Giera, Jud. Timiș |                 | 951-Toager | 402201    | 1546               | I                        | 41/a     |           |             | CC                  | 1                         | CL                   | 181                  | 0            | 402201-C1 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                                                                      |            |                                 |                     |                  |              |                          |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                   | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                          |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                                                                      |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data           | Emitent          |                               |
| BLIDARIU                       |                  | ROXANA  | 1                        | 15.09.1992          |                                                                                      | 1/2        | Teren, C1                       |                     | Convenție        | act notarial | CVC nr. 343 / 28.03.2016 | LĂCĂTUȘU CAMELIA |                               |
| CALDARAS                       |                  | DANUT   | 1                        | 18.08.1991          | Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr. Postal 21, Ap. 8+9 | 1/2        | Teren, C1                       |                     | Convenție        | act notarial | CVC nr. 343 / 28.03.2016 | LĂCĂTUȘU CAMELIA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -             | -       | -                               | Împrejmuit                      |                               |                 |  |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                        |                 |             |           |                    |                          |          |           |             |                     |                           |                      |                      |              |           |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|-----------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                        |                 |             |           |                    |                          |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                          | Număr cadastral | Nr. CF      | Id.ETERRA | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3914                     | Intravilan, Loc. Toager, Str. Castanilor, Nr.5, UAT. Giera, Jud. Timiș |                 | 1039 Toager | 402797    | 1622               | I                        | 41/b     |           |             | CC                  | 1                         | CL                   | 165                  |              | 402797-C1 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                                                                            |            |                                 |                     |                  |                   |                                                         |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                         | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                                         |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                                                                            |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                                          | Emitent                 |                               |
| POP                            |                  | IOAN    | 1                        |                     | Ungheni nr. 454, jud. Mures                                                                | 1/2        | C1                              |                     | Convenție        | act notarial      | Contract de Vanzare-Cumparare nr.1179/1983 / 29.11.1983 | -                       |                               |
| LUPU                           |                  | ANA     | 1                        |                     |                                                                                            | 1/2        | C1                              |                     | Convenție        | act notarial      | Contract de Vanzare-Cumparare nr.1179/1983 / 29.11.1983 | -                       |                               |
| STATUL ROMAN                   |                  |         | 1                        | 99999999999999      | judet Otopeni, UAT Otopeni, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal - | 250/1622   | Teren                           |                     | Lege             | act normativ      | Lege nr. 58 / 29.10.1974                                | MAREA ADUNARE NATIONALA |                               |
| POP                            |                  | IOAN    | 1                        |                     | Loc. Toager, Nr.61/b, UAT. Giera, Jud. Timiș                                               | 686/1622   | Teren                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr.3058 / 02.12.2024                         | COMUNA GIERA            |                               |
| LUPU                           |                  | ANA     | 1                        |                     | Loc. Toager, Nr.61/b, UAT. Giera, Jud. Timiș                                               | 686/1622   | Teren                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr.3058 / 02.12.2024                         | COMUNA GIERA            |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |                         |                              |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------------------|------------------------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic             |                              |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act                 | Nr. act / data               | Emitent |                 |            |
|                             |                  |         |                     |                    |                                                                  |            | Teren                           | hotărâre judecătorească | Decizie nr. 484 / 29.11.1983 | -       |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                   |                            |                                    |         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|---------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipul notării                                                                     | Tip act                    | Nr. act/<br>data                   | Emitent | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații                                                                            |
| Drept de folosinta asupra 250 mp teren in favoarea<br>cumparatorilor constructiei | hotărâre<br>judecătorească | Decizie nr.<br>484 /<br>29.11.1983 | -       | Teren                              | Împrejmuit                         |                                  | S.C. TOPO MASS S.R.L.<br><br>CLASA III Certificat de autorizare Seria RO-B-L nr. 2938/2024 |

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                           |                 |        |           |                    |                          |          |           |             |                     |                           |                      |                      |              |           |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|-----------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                           |                 |        |           |                    |                          |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                             | Număr cadastral | Nr. CF | Id.ETERRA | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3915                     | Intravilan, Loc. Toager, Str. Mesteacănului, Nr.2, UAT. Giera, Jud. Timiș |                 | 403176 | 405104    | 2974               | I                        | 40       |           |             | CC                  | 1                         | CL                   | 117                  | 1            | 405104-C1 | DA                      |
|                          |                                                                           |                 |        |           |                    |                          |          |           |             |                     | 2                         | CA                   | 150                  | 0            | 405104-C2 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                          |                     |                                                                                        |            |                                 |                     |                  |                   |                                  |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|--------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                      | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                  |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                          |                     |                                                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                   | Emitent          |                               |
| IGNAT                          |                  | ION           | 1                        | 10.08.1991          | Loc. Stinapari, Nr.62, UAT. Cărbunari, Jud. Caraș-Severin                              | 1/2        | Teren, C1                       |                     | Convenție        | act notarial      | Act nr.297 / 24.03.2022          | LĂCĂTUȘU Camelia |                               |
| IANCU                          |                  | LAURA-MARIANA | 1                        | 31.08.1994          | Loc. Timisoara, Str. LEANDRULUI, Nr.11, Bl.16, Et.3, Ap.12, UAT. Timișoara, Jud. Timiș | 1/2        | Teren, C1                       |                     | Convenție        | act notarial      | Act nr.297 / 24.03.2022          | LĂCĂTUȘU Camelia |                               |
| IANCU                          |                  | LAURA-MARIANA | 1                        | 31.08.1994          | Loc. Toager, Str. Mesteacănului, Nr.2, UAT. Giera, Jud. Timiș                          | 1/2        | C2                              |                     | Construire       | act administrativ | Adeverinta nr. 3059 / 02.12.2024 | COMUNA GIERA     |                               |
| IGNAT                          |                  | ION           | 1                        | 10.08.1991          | Loc. Toager, Str. Mesteacănului, Nr.2, UAT. Giera, Jud. Timiș                          | 1/2        | C2                              |                     | Construire       | act administrativ | Adeverinta nr. 3059 / 02.12.2024 | COMUNA GIERA     |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                  |         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                                                                                        |
|---------------------------------|---------|------------------|---------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații                                                                        |
| -                               | -       | -                | -       | -                                  | Împrejmuit                         |                                  | TEREN IN INTRAVILAN PARTIAL<br>IMPREJMUIT CU GARD DE PLACI<br>DE BETON SI CONSTRUCTIE. |

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

6 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.125 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                        |                 |            |           |                    |                          |          |           |             |                     |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-----------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                        |                 |            |           |                    |                          |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                          | Număr cadastral | Nr. CF     | Id.ETERRA | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3916                     | Intravilan, Loc. Toager, Str. Castanilor, Nr.7, UAT. Giera, Jud. Timiș |                 | 389-Toager |           | 1435               | I                        | 42       |           |             | CC                  | 1                         | CL                   | 65                   | 0            |        | DA                      |
|                          |                                                                        |                 |            |           |                    |                          |          |           |             |                     | 2                         | CA                   | 131                  | 0            |        | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                          |                     |                                                            |            |                                 |                     |                  |                   |                                                     |                            |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|--------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                         | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                                     |                            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                          |                     |                                                            |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                                      | Emitent                    |                               |
| IANCULOVICI                    |                  | MARIANA       | 1                        |                     | Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș                        | 1/2        | Teren, C1                       |                     | Convenție        | act notarial      | Contract de Vanzare-Cumparare nr. 1123 / 01.01.1997 | BNP GABRIELA ADAM FARCUTIU |                               |
| IANCULOVICI                    |                  | CATALIN-LAZAR | 1                        |                     | Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș                        | 1/2        | Teren, C1                       |                     | Convenție        | act notarial      | Contract de Vanzare-Cumparare nr. 1123 / 01.01.1997 | BNP GABRIELA ADAM FARCUTIU |                               |
| IANCULOVICI                    |                  | MARIANA       | 1                        |                     | Loc. Toager, Str. Castanilor, Nr.7, UAT. Giera, Jud. Timiș | 1/2        | C2                              |                     | Construire       | act administrativ | Adeverinta nr.3059 / 02.12.2024                     | COMUNA GIERA               |                               |
| IANCULOVICI                    |                  | CATALIN-LAZAR | 1                        |                     | Loc. Toager, Str. Castanilor, Nr.7, UAT. Giera, Jud. Timiș | 1/2        | C2                              |                     | Construire       | act administrativ | Adeverinta nr.3059 / 02.12.2024                     | COMUNA GIERA               |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                  |         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|---------------------------------|---------|------------------|---------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| -                               | -       | -                | -       | -                                  | Împrejmuit                         |                                  |                 |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                        |                 |              |           |                    |                          |          |           |             |                     |                           |                      |                      |              |           |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|-----------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                        |                 |              |           |                    |                          |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                          | Număr cadastral | Nr. CF       | Id.ETERRA | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3917                     | Intravilan, Loc. Toager, Str. Castanilor, Nr.9, UAT. Giera, Jud. Timiș |                 | 397 - Toager | 405090    | 1447               | I                        | 43       |           |             | CC                  | 1                         | CL                   | 268                  | 0            | 405090-C1 | DA                      |
|                          |                                                                        |                 |              |           |                    |                          |          |           |             |                     | 2                         | CA                   | 30                   | 0            | 405090-C2 | DA                      |
|                          |                                                                        |                 |              |           |                    |                          |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 41                   | 0            | 405090-C3 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                                                                       |            |                                 |                     |                  |                   |                                              |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                     | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                              |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                                                                       |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                               | Emitent              |                               |
| OPREA                          |                  | LUCIAN  | 1                        | 13.11.1950          | Loc. Timisoara, Str. BRINDUSEI, Nr.13, Sc. B, Et.2, Ap.11, UAT. Timișoara, Jud. Timiș | 1/1        | Teren, C1                       |                     | Succesiune       | act notarial      | Certificat de Mostenitor nr. 51 / 06.04.2022 | CIOBANU ANA STEFANIA |                               |
| OPREA                          |                  | LUCIAN  | 1                        | 13.11.1950          | Loc. Toager, Str. Castanilor, Nr.9, UAT. Giera, Jud. Timiș                            | 1/1        | C2, C3                          |                     | Construire       | act administrativ | Adeverinta nr.3059 / 02.12.2024              | COMUNA GIERA         |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                  |         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                  |
|---------------------------------|---------|------------------|---------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații  |
| -                               | -       | -                | -       | -                                  | Împrejmuit                         |                                  | curte si gradina |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                           |                 |             |           |                    |                          |          |           |             |                     |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|-----------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                           |                 |             |           |                    |                          |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                             | Număr cadastral | Nr. CF      | Id.ETERRA | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3918                     | Intravilan, Loc. Toager, Str. Mesteacănului, Nr.4, UAT. Giera, Jud. Timiș |                 | 1413 Toager | 403177    | 3028               | I                        | 46       |           |             | CC                  |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                          |                     |                                                                                        |            |                                 |                     |                  |              |                                         |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|--------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                     | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                         |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                          |                     |                                                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                          | Emitent          |                               |
| IGNAT                          |                  | ION           | 1                        | 10.08.1991          | Loc. Stinapari, Nr.62, UAT. Cărbunari, Jud. Caraș-Severin                              | 1/2        | Teren                           |                     | Convenție        | act notarial | nr.297 contract de vanzare / 24.03.2022 | LĂCĂTUȘU Camelia |                               |
| IANCU                          |                  | LAURA-MARIANA | 1                        | 31.08.1994          | Loc. Timisoara, Str. LEANDRULUI, Nr.11, Bl.16, Et.3, Ap.12, UAT. Timișoara, Jud. Timiș | 1/2        | Teren                           |                     | Convenție        | act notarial | nr.297 contract de vanzare / 24.03.2022 | LĂCĂTUȘU Camelia |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | Împrejmuit                      |                               |                 |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                         |                 |           |           |                    |                          |          |           |             |                     |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|-----------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                         |                 |           |           |                    |                          |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                           | Număr cadastral | Nr. CF    | Id.ETERRA | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3919                     | Intravilan, Loc. Toager, Str. Castanilor, Nr.11, UAT. Giera, Jud. Timiș |                 | 56-Toager |           | 1487               | I                        | 44       |           |             | CC                  | 1                         | CL                   | 196                  | 0            |        | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |           |           |                    |                          |          |           |             |                     | 2                         | CA                   | 35                   | 0            |        | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                                 |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                 |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                  | Emitent      |                               |
| PRISCECAN                      |                  | PAUL    | 1                        |                     | Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș                         | 1/1        | Teren, C1                       |                     | Convenție        | act notarial      | Mostenire nr.381 / 01.01.1981   | -            |                               |
| PRISCECAN                      |                  | PAUL    | 1                        |                     | Loc. Toager, Str. Castanilor, Nr.11, UAT. Giera, Jud. Timiș | 1/1        | C2                              |                     | Construire       | act administrativ | Adeverinta nr.3059 / 02.12.2024 | COMUNA GIERA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -             | -       | -                               | Împrejmuit                      |                               |                 |  |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                           |                 |             |           |                    |                          |          |           |             |                     |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|-----------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                           |                 |             |           |                    |                          |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                             | Număr cadastral | Nr. CF      | Id.ETERRA | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3920                     | Intravilan, Loc. Toager, Str. Mesteacănului, Nr.6, UAT. Giera, Jud. Timiș |                 | 1404-Toager |           | 1462               | I                        | 47/1     |           |             | CC                  |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                     |            |                                 |                     |                  |              |                       |         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------|---------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                    | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                       |         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                     |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data        | Emitent |                               |
| PRISICEAN                      |                  | MATEI   | 1                        |                     | Loc. Toager, UAT. Giera, Jud. Timiș | 1/1        | Teren                           |                     | Convenție        | act notarial | Act nr.0 / 05.07.1949 | -       |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -             | -       | -                               | Împrejmuit                      |                               |                 |  |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                         |                 |              |           |                    |                          |          |           |             |                     |                           |                      |                      |              |           |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|-----------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                         |                 |              |           |                    |                          |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                           | Număr cadastral | Nr. CF       | Id.ETERRA | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3921                     | Intravilan, Loc. Toager, Str. Castanilor, Nr.13, UAT. Giera, Jud. Timiș |                 | 376 - Toager | 406279    | 1562               | I                        | 45       |           |             | CC                  | 1                         | CL                   | 191                  | 0            | 406279-C1 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                           |            |                                 |                     |                  |              |                                                  |         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------------------------------|---------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                        | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                  |         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                           |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                   | Emitent |                               |
| PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ TOAGER |                  |         | 1                        | 12587597            | Loc. Toager, Nr.1, UAT. Giera, Jud. Timiș | 1/1        | Teren, C1                       |                     | Convenție        | act notarial | Contract de Vânzare-Cumpărare nr. 0 / 10.04.1930 | -       |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                  |         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                  |
|---------------------------------|---------|------------------|---------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații  |
| -                               | -       | -                | -       | -                                  | Împrejmuit                         |                                  | curte si gradina |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                           |                 |            |           |                    |                          |          |           |             |                     |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-----------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                           |                 |            |           |                    |                          |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                             | Număr cadastral | Nr. CF     | Id.ETERRA | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3922                     | Intravilan, Loc. Toager, Str. Mesteacănului, Nr.8, UAT. Giera, Jud. Timiș |                 | 698-Toager |           | 1691               | I                        | 47/2     |           |             | CC                  |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                            |            |                                 |                     |                  |              |                                              |                 |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|--------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                         | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                              |                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                            |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent         |                               |
| ALEXANDRESCU                   |                  | FLOARE  | 1                        |                     | Loc. Giera, Nr.192, UAT. Giera, Jud. Timiș | 1/1        | Teren                           |                     | Convenție        | act notarial | Certificat de Mostenitor nr.260 / 01.01.1998 | NP SICHIM IOANA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Împrejmuit                      |                               |                 |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                         |                 |           |           |                    |                          |          |           |             |                     |                           |                      |                      |              |           |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|-----------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                         |                 |           |           |                    |                          |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                           | Număr cadastral | Nr. CF    | Id.ETERRA | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3923                     | Intravilan, Loc. Toager, Str. Castanilor, Nr.15, UAT. Giera, Jud. Timiș |                 | 55-Toager | 400511    | 1230               | I                        | 50       |           |             | CC                  | 1                         | CAS                  | 208                  | 0            | 400511-C1 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                           |            |                                 |                     |                  |                               |                                                 |         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------|---------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                        | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic                   |                                                 |         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                           |            |                                 |                     |                  | Tip act                       | Nr. act / data                                  | Emitent |                               |
| PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ TOAGER |                  |         | 1                        | 12587597            | Loc. Toager, Nr.1, UAT. Giera, Jud. Timiș | 1/1        | Teren                           |                     | Convenție        | Înscriș sub semnătura privată | Contract de Vanzare-Cumparare nr.0 / 01.01.1900 | -       |                               |
| PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ TOAGER |                  |         | 1                        | 12587597            | Loc. Toager, Nr.1, UAT. Giera, Jud. Timiș | 1/1        | C1                              |                     | Convenție        | Înscriș sub semnătura privată | Contract de Vanzare-Cumparare nr.0 / 01.01.1900 | -       |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -             | -       | -                               | Împrejmuit                      |                               |                 |  |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                            |                 |             |           |                    |                          |          |           |             |                     |                           |                      |                      |              |           |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|-----------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                            |                 |             |           |                    |                          |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                              | Număr cadastral | Nr. CF      | Id.ETERRA | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3924                     | Intravilan, Loc. Toager, Str. Duzilor, Nr.4 strada Duzilor |                 | 1059-Toager | 400601    | 1900               | I                        | 49       |           |             | CC                  | 1                         | CAS                  | 471                  | 1            | 400601-C1 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                            |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                                            |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|--------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                         | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                                            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                            |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                                    |                               |
| COMUNA GIERA                   |                  |         | 1                        | 99999999999999      | Loc. Giera, Nr.192, UAT. Giera, Jud. Timiș | 1/1        | Teren, C1                       |                     | Lege             | act administrativ | Protocol nr. 7080/64 / 26.09.2000 | incheiat intrre Inspectoratul Scolar Timis |                               |
| CONSILIUL LOCAL GIERA          |                  |         | 0                        | 99999999999999      |                                            | 1/1        | Teren, C1                       |                     | Lege             | act administrativ | Protocol nr. 7080/64 / 26.09.2000 | incheiat intrre Inspectoratul Scolar Timis |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE             |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |                   |                                   |                                            |                 |            |
|-----------------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------|-----------------|------------|
| Titular                                 |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic       |                                   |                                            | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire                         | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                                    |                 |            |
| INSPECTORATUL SCOLAR AL JUDETULUI TIMIS |                  |         | 99999999999999      |                    | Folosință                                                        | 1/1        | Teren, C1                       | act administrativ | Protocol nr. 7080/64 / 26.09.2000 | incheiat intrre Inspectoratul Scolar Timis |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                  |         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                                                     |
|---------------------------------|---------|------------------|---------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații                                     |
| -                               | -       | -                | -       | -                                  | Împrejmuit                         |                                  | Teren imprejmuit cu gard de plasa si<br>constructii |

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024  
15 - Înregistrare sistematică UAT Giera, Sector cadastral nr.125 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Giera  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                     |                 |            |           |                    |                          |          |           |             |                     |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-----------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                     |                 |            |           |                    |                          |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                       | Număr cadastral | Nr. CF     | Id.ETERRA | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3925                     | Intravilan, Loc. Toager, Str. Duzilor, Nr.2, UAT. Giera, Jud. Timiș |                 | 802 Toager | 403038    | 3025               | I                        | 48       |           |             | CC                  |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                          |                     |                                                                                           |            |                                 |                     |                  |                   |                                           |                       |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|--------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                         | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                           |                       | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                          |                     |                                                                                           |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                            | Emitent               |                               |
| TODOROV                        |                  | SVETLANA | 1                        | 29.01.1980          | Loc. Timisoara, Str. LAZAR GHEORGHE, Nr.29, Sc.B, Et.4, Ap.14, UAT. Timișoara, Jud. Timiș | 1/1        | Teren                           |                     | Convenție        | act notarial      | Contract de donatie nr. 605 / 20.08.2024  | Barac Paula           |                               |
|                                |                  |          |                          |                     |                                                                                           |            | Teren                           |                     |                  | act administrativ | Adeverinta nr.3060 (Anexa 3) / 02.12.2024 | PRIMARIA COMUNA GIERA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII      |  |  |                   |                                           |                       |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|--------------------------------------|--|--|-------------------|-------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                        |  |  | Tip act           | Nr. act/ data                             | Emitent               | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza radierea constructiei C1. |  |  | act administrativ | Adeverinta nr.3060 (Anexa 3) / 02.12.2024 | PRIMARIA COMUNA GIERA | Teren                           | Împrejmuit                      |                               |                 |