

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT FARDEA

Sector cadastral

ID imobil

26

5475

1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Neîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
		39,65	402723			

Observații:

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată

Părțile comune:

Observații:

3. PROPRIETATEA / POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate / posesie	Observații
	Vidoni Doru Solomon	1690923351067		

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Posesor/Titular drept de proprietate



Declaratie

Subsemnatul Vidoni Doru Solomon, nascut la data de 23.09.1969 , domiciliat in comuna Fardea, localitatea Gladna Romana, nr. 103A, CNP 1690923351067, posesor al cartii de identitate seria TZ, nr. 838136 , eliberat la data de 08.09.2023, de SPCLEP Faget, declar pe propria raspundere in conformitate cu art. 326 Cod Penal privind falsul in declaratii, urmatoarele:

In calitate de proprietar al imobilelor inscrise in CF 402723, CF 402722, CF 402720, CF 402721, CF 402724, declar ca sunt de acord cu repositionarea acestora si modificarea suprafetelor fata de cum rezulta din Sentinta civila nr. 477/2020 ramasa definitiva la 15.09.2020.

Dau prezenta declaratie in fata Secretarului General al comunei Fardea jr. Amariuca Neamtu Doina pentru a servi la OCPI in vederea inregistrarii sistematice a imobilelor de pe raza localitatii Gladna Romana astfel incat situatia din cartile funciare sa corespunda cu realitatea din teren.

Data

31.10.2024

Semnatura

Vidoni Doru Solomon

Dat in fata mea

Secretar General

Jr. Amariuca Neamtu Doina

**DUPLICAT
DECLARAȚIE**



Subsemnata **DUMITRU DOINA-MARINELA**, domiciliată în comuna Fârdea, sat Gladna Română nr.103, județul Timiș, CNP 2790914351062, în calitate de coproprietară a imobilelor identificate astfel:

- imobilul înscris în Cartea Funciară nr.402722 a localității Fârdea, nr.CF vechi 150, în suprafață totală de 5.755 m.p., situat în extravilanul comunei Fârdea, județul Timiș;

- imobilul înscris în Cartea Funciară nr.402723 a localității Fârdea, nr.CF vechi 150, în suprafață totală de 5.755 m.p., situat în extravilanul comunei Fârdea, județul Timiș;

- imobilul înscris în Cartea Funciară nr.402724 a localității Fârdea, nr.CF vechi 150, în suprafață totală de 5.755 m.p., situat în extravilanul comunei Fârdea, județul Timiș;

- imobilul înscris în Cartea Funciară nr.402721 a localității Fârdea, nr.CF vechi 150, în suprafață totală de 5.755 m.p., situat în extravilanul comunei Fârdea, județul Timiș;

- imobilul înscris în Cartea Funciară nr.402720 a localității Fârdea, nr.CF vechi 150, în suprafață totală de 2.877 m.p., situat în extravilanul comunei Fârdea, județul Timiș, declar pe propria răspundere sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal că, sunt de acord cu re poziționarea imobilelor mai sus descrise și cu modificarea suprafețelor, (dacă este cazul), față de cum rezultă din Sentința civilă definitivă nr.477/21.07.2020, pronunțată de Judecătoria Făget, județul Timiș și măsurători, în măsura în care suprafețele se vor mări în urma măsurătorilor.

Dau prezenta declarație spre a servi la instituțiile competente.

Declar în conformitate cu cerințele Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, că sunt de acord și consimt ca notarul public instrumentator în calitate de operator de date cu caracter personal și personalul auxiliar al biroului notarial, să prelucreze, să stocheze în condiții de siguranță datele mele cu caracter personal, date ce sunt transmise prin orice mijloc de comunicare inclusiv prin e-mail și care au legătură directă ori implicită cu instrumentarea actului sau procedurii notariale pe care o solicit a fi îndeplinită

Tehnoredactat la **SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ STUPARU ISABELLA ȘI POPESCU RODICA**, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 2 duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și un exemplar a fost eliberat părții.

Declarant ,

S.S.DUMITRU DOINA-MARINELA

- autentifiarea pe verso



ROMANIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
STUPARU ISABELLA ȘI POPESCU RODICA
Licența de funcționare nr. 93/2022
Sediul REȘIȚA, P-ța Traian Vuia, bl.1, sc.1, parter, apt.3-4
Județul Caraș-Severin
Tel/Fax: 0255/220800
E-mail : stuparupopescu@gmail.com

Inchelere de autentificare numărul 2492
Anul 2024, luna 10, ziua 31

În fața mea **STUPARU SIMONA-ISABELLA**, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:

1) **DUMITRU DOINA-MARINELA**, domiciliată în comuna Fârdea, sat Gladna Română nr.103, județul Timiș, identificată prin carte de identitate seria TZ, numărul 784463 / 2023, eliberat de SPCLEP Făget, cod numeric personal 2790914351062, în nume propriu,

care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar, precum și cele --- anexe

În temeiul articolului 12, litera b, din Legea numărul 36/1995 republicată;

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

S-a perceput onorariul de 85 lei+TVA, cu bon fiscal numărul 11 / 2024

NOTAR PUBLIC,
S.S.STUPARU SIMONA-ISABELLA

Prezentul duplicat s-a întocmit în 2 exemplare, de **STUPARU SIMONA-ISABELLA**, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul

NOTAR PUBLIC,
STUPARU SIMONA-ISABELLA



JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA FÂRDEA

Nr 6889 din 13.12.2024

ADEVERINTA

Ca urmare a începerii lucrărilor de cadastru sistematic, se certifica prin prezenta ca domnul/doamna VIDONI DORU-SOLOMON cu domiciliul în CLANA-ROMÂNIA NR 103 A identificat/a prin CI/BI seria 72 nr. 838136, CNP 1690923351062 este cunoscut/a ca deține imobilul, cu nr.Cadastral(ID) 5475 sector 26, cu suprafața de 2642 mp, sub nume de proprietar, Inscris în Registrul Agricol al Comunei FÂRDEA la Poziția 021 Volumul 02, Tipul 1 suprafața declarată: _____ categoria de folosință _____, pe acest teren aflându-se un număr de 0 construcții anexa. De asemenea, se certifica ca acest imobil:

- Nu face parte din domeniul public sau nu a fost înscris în evidente ca fiind în domeniul privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale;
- Nu face obiectul unor acțiuni în justiție cu privire la care primăria are cunoștință;
- Nu a făcut obiectul legilor de retrocedare.

PRIMAR

Maria Rovena Violeta DOBREAN



SECRETAR

Doina AMARIUCA-NEAMTU



AGENT AGRICOL

Daniela IZGHEREAN

