

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2760	Extravilan, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 1420/2, Parcela: -)	DE1420/2		4998	E		1420/2		DR	4998						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DENTA			1	4483943	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2760		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2761	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 1420/1, Parcela: 12)	A1420/1/12	400769	79071	E		1420/1	12	A	79071						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC SIHN FOREST PROPERTIES SOCIETATE IN NUME COLECTIV			1	28608696	Jud: Neidentifica	1/1	2761		Convenție	act notarial	4158-- contract de vanzare autentic / 18.11.2013	CIORICA MARIN EUGEN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2762	Extravilan, Loc. Brestea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 1420/1, Parcela: 11)	A1420/1/11	400768	20017	E		1420/1	11	A	20017						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CRĂCIUN		OCTAVIAN	1	17.09.1959	Loc. Timisoara, Str. Cpt. Damsescu, Nr.14, Ap.2, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/2	2762		Succesiune	act notarial	2 certificat de legatar / 14.01.2004	BNP LACATUSU CAMELIA			
CRĂCIUN		ANA	1	16.08.1964	Loc. Timisoara, Str. Cpt. Damsescu, Nr.14, Ap.2, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/2	2762		Succesiune	act notarial	2 certificat de legatar / 14.01.2004	BNP LACATUSU CAMELIA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2763	Extravilan, Loc. Brestea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 1420/1, Parcela: 10)	A1420/1/10	400767	50043	E		1420/1	10	A	50043						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
AGRO ARSEMIO SRL			1	25251016	Loc. Banloc, Nr.806, Ap. CAMERA 2, UAT. Banloc, Jud. Timiș	1/1	2763		Convenție	act notarial	1186 contract de vanzare / 18.08.2020	Cimpoesu Simona Alina			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent			Identificator entitate asociată		
-						-		-		-			-		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2764	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 1420/1, Parcela: 9)	A1420/1/9	400766	51845	E		1420/1	9	A	51845						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRO ARSEMIO SRL			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2764		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 8255 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2764	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	3600000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	2764

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2765	Extravilan, Loc. Brestea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 1420/1, Parcela: 8)	A1420/1/8	400765	53346	E		1420/1	8	A	53346						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRO ARSEMIO SRL			1	25251016	Loc. Banloc, Nr.806, Ap. CAMERA 2, UAT. Banloc, Jud. Timiș	1/1	2765		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 8254 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2765	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	3600000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	2765

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2766	Extravilan, Loc. Brestea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 1420/1, Parcela: 7)	A1420/1/7	400764	23220	E		1420/1	7	A	23220						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRO ARSEMIO SRL			1	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2766		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 8254 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Loc. Banloc, Nr.806, Ap. CAMERA 2, UAT. Banloc, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2766	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	3600000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	2766

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2767	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 1420/1, Parcela: 6)	A1420/1/6	401289	51500	E		1420/1	6	A	51500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAXAGRO FARM SRL			1	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2767		Convenție	act notarial	66 contract de dare in plata / 31.01.2019	DINESCU RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.6-6A, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1/1	2767	act notarial	1424 -ipoteca / 30.12.2014	NP LACATUSU CAMELIA	10000000	RON
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.6-6A, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1/1	2767	act notarial	491-contract de ipoteca imobiliara autentic / 24.05.2018	DINESCU RADU	10000000	LEI
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.6-6A, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1/1	2767	act notarial	659-contr.de ipoteca imob. aut / 30.07.2019	DINESCU RADU	11000000	LEI
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.6-6A, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1/1	2767	act notarial	1430 contract de ipoteca imobiliara / 01.09.2022	DINESCU RADU poz. 5 din anexa	15740000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicția de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire, arendare - LIBRA INTERNET BANK SA	act notarial	1424 -ipoteca / 30.12.2014	NP LACATUSU CAMELIA	2767
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire - LIBRA INTERNET BANK SA	act notarial	491-contract de ipoteca imobiliara autentic / 24.05.2018	DINESCU RADU	2767



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire - LIBRA INTERNET BANK SA	act notarial	659-contr.de ipoteca imob.aut / 30.07.2019	DINESCU RADU	2767
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare și construire - LIBRA INTERNET BANK SA	act notarial	1430 contract de ipoteca imobiliara / 01.09.2022	DINESCU RADU, poz. 5 din anexa	2767

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2768	Extravilan, Loc. Brestea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 1420/1, Parcela: 5)	50078	400336	20000	E		1420/1	5	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOICA		IOAN-CĂLIN	1	10.07.1982	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. STEFAN IULIAN, Nr.38, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/2	2768		Convenție	act notarial	153 / 15.02.2018	Neagu Iulia Oana	casatorit, bun propriu
MOICA		ANDRADA	1	13.11.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/2	2768		Convenție	act notarial	153 / 15.02.2018	Neagu Iulia Oana	casatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează sechestrul asigurator penal până la concurența sumei de 214.630.299 lei reprezentând prejudiciu - STATUL ROMÂN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	ordonanță	dos. nr. 333/D/P/2019 / 14.07.2021	DIICOT - Serviciul Teritorial Timisoara	2768
Se noteaza mentinerea masurii asiguratorii a sechestrului penal conform art. 249 C.proc. pen.,inscrisa cu incheierea 17152/2021 pana la concurenta sumei de 214.630.299 lei	ordonanță	procuror - dosar 333/D/P/2019 / 13.01.2022	ICCJ-DIICOT - SERVICIUL TERITORIAL TIMISOARA	2768
Se noteaza mentinerea masurii asiguratorii a sechestrului penal conform art. 249 C.proc. pen.,inscrisa cu incheierea 17152/2021 pana la concurenta sumei de 214.630.299 lei	ordonanță	de mentinere a sechestrului asigurator dosar nr.333/D/P/2019 / 12.07.2022	DIICOT- SERVICIUL TERITORIAL TIMISOARA	2768
Se noteaza mentinerea masurii asiguratorii a sechestrului penal conform art. 249 C.proc. pen.,inscrisa cu incheierea 17152/2021 pana la concurenta sumei de 214.630.299 lei	ordonanță	de mentinere a sechestrului asigurator dosar nr.333/D/P/2019 / 11.01.2023	DIICOT- SERVICIUL TERITORIAL TIMISOARA	2768
Se noteaza mentinerea masurii asiguratorii a sechestrului penal conform art. 249 C.proc. pen.,inscrisa cu incheierea 17152/2021 pana la concurenta sumei de 214.630.299 lei	ordonanță	de mentinere a sechestrului asigurator dosar nr.333/D/P/2019 / 07.07.2023	PARCHETUL DE PE ANGA TRIBUNALUL TIMIS	2768

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2769	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 1420/1, Parcela: 4)	A1420/1/4	400338	20000	E		1420/1	4	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MOICA		IOAN-CĂLIN	1	10.07.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/2	2769		Convenție	act notarial	153 / 15.02.2018	Neagu Iulia Oana	casatorit, bun propriu		
MOICA		ANDRADA	1	13.11.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/2	2769		Convenție	act notarial	153 / 15.02.2018	Neagu Iulia Oana	casatorita, bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează sechestrul asigurator penal până la concurența sumei de 214.630.299 lei reprezentând prejudiciu estimat - STATUL ROMÂN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	ordonanță	DOS.NR.333/D/P/2019 / 14.07.2021	DIICOT-SERVICIUL TERITORIAL TIMISOARA	2769
Se noteaza mentinerea masurii asiguratorii a sechestrului penal conform art. 249 C.proc. pen.,inscrisa cu incheierea 17170/2021 pana la concurenta sumei de 214.630.299 lei	ordonanță	procuror / 13.01.2022	ICCJ-DIICOT - SERVICIUL TERITORIAL TIMISOARA	2769
Se noteaza mentinerea masurii asiguratorii a sechestrului penal conform art. 249 C.proc. pen.,inscrisa cu incheierea 17170/2021 pana la concurenta sumei de 214.630.299 lei	ordonanță	de mentinere a sechestrului asigurator dosar nr.333/D/P/2019 / 12.07.2022	DIICOT-SERVICIUL TERITORIAL TIMISOARA	2769
Se noteaza mentinerea masurii asiguratorii a sechestrului penal conform art. 249 C.proc. pen.,inscrisa cu incheierea 17170/2021 pana la concurenta sumei de 214.630.299 lei	ordonanță	de mentinere a sechestrului asigurator dosar nr.333/D/P/2019 / 11.01.2023	DIICOT-SERVICIUL TERITORIAL TIMISOARA	2769
Se noteaza mentinerea masurii asiguratorii a sechestrului penal conform art. 249 C.proc. pen.,inscrisa cu incheierea 17170/2021 pana la concurenta sumei de 214.630.299 lei	ordonanță	de mentinere a sechestrului asigurator dosar nr.333/D/P/2019 / 07.07.2023	PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL TIMISOARA	2769

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2770	Extravilan, Loc. Brestea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 1420/1, Parcela: 3)	A1420/1/3	400337	43200	E		1420/1	3	A	43200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MOICA		IOAN-CĂLIN	1	10.07.1982	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. STEFAN IULIAN, Nr.38, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/2	2770		Convenție	act notarial	153 / 15.02.2018	Neagu Iulia Oana	casatorit, bun propriu		
MOICA		ANDRADA	1	13.11.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/2	2770		Convenție	act notarial	153 / 15.02.2018	Neagu Iulia Oana	casatorita, bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează sechestrul asigurator penal până la concurența sumei de 214.630.299 lei reprezentând prejudiciu - STATUL ROMÂN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE						ordonanță	- / 14.07.2021	DIICOT-SERVICIUL TIMISOARA	2770						
Se noteaza mentinerea masurii asiguratorii a sechestrului penal conform art. 249 C.proc. pen.,inscrisa cu incheierea 17154/2021 pana la concurenta sumei de 214.630.299 lei						ordonanță	dosar 333/D/P/2019 / 13.01.2022	ICCJ-DIICOT - SERVICIUL TERITORIAL TIMISOARA	2770						
Se noteaza mentinerea masurii asiguratorii a sechestrului penal conform art. 249 C.proc. pen.,inscrisa cu incheierea 17154/2021 pana la concurenta sumei de 214.630.299 lei						ordonanță	de mentinere a sechestrului asigurator dosar nr.333/D/P/2019 / 12.07.2022	DIICOT-SERVICIUL TIMISOARA	2770						
Se noteaza mentinerea masurii asiguratorii a sechestrului penal conform art. 249 C.proc. pen.,inscrisa cu incheierea 17154/2021 pana la concurenta sumei de 214.630.299 lei						ordonanță	de mentinere a sechestrului asigurator dosar nr.333/D/P/2019 / 11.01.2023	DIICOT-SERVICIUL TIMISOARA	2770						
Se noteaza mentinerea masurii asiguratorii a sechestrului penal conform art. 249 C.proc. pen.,inscrisa cu incheierea 17154/2021 pana la concurenta sumei de 214.630.299 lei						ordonanță	de mentinere a sechestrului asigurator dosar nr.333/D/P/2019 / 07.07.2023	PARCHETUL DE PE ANGA TRIBUNALUL TIMIS	2770						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit						Imobil contestat / necontestat						Alte observații			
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2771	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 1420/1, Parcela: 2)	A1420/1/2	400763	12911	E		1420/1	2	A	12911						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRO ARSEMIO SRL			1	25251016	Loc. Banloc, Nr.806, Ap. CAMERA 2, UAT. Banloc, Jud. Timiș	1/1	2771		Convenție	act notarial	4866 contract de schimb imobiliar / 17.08.2020	ROMANU REMUS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. BERZEI, Nr.19, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1/1	2771	act notarial	4868 contract de ipoteca imobiliara / 18.08.2020	ROMANU REMUS	3600000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	4868 contract de ipoteca imobiliara / 18.08.2020	ROMANU REMUS	2771

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2772	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 1420/1, Parcela: 1)	A1420/1/1	400277	21000	E		1420/1	1	A	21000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRO ARSEMIO SRL			1	25251016	Loc. Banloc, Nr.806, Ap. CAMERA 2, UAT. Banloc, Jud. Timiș	1/1	2772		Convenție	act notarial	4866 contract de schimb imobiliar / 18.08.2020	ROMANU REMUS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. BERZEI, Nr.19, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1/1	2772	act notarial	4868 contract de ipoteca imobiliara / 18.08.2020	ROMANU REMUS	3600000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	4868 contract de ipoteca imobiliara / 18.08.2020	ROMANU REMUS	2772

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5805	Extravilan, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 1419, Parcela: -)	PDT1419		1447	E		1419		PD	1447						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DENTA			1	4483943	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	5805		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		tufaris

