

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5894	Extravilan, Loc. Brestea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 1400/1, Parcela: 1)	A1400/1/1	404854	76000	E		1400/1	1	A	76000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRO ARSEMIO SRL			1	25251016	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	5894		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 8255 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	5894	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	3600000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire și grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	5894

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5895	Extravilan, Loc. Brestea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 1400/1, Parcela: 2)	A1400/1/2	404846	53300	E		1400/1	2	A	53300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRO ARSEMIO SRL			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	5895		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 8255 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	5895	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	3600000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	5895

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5896	Extravilan, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 1400/1, Parcela: 3)	A1400/1/3		12400	E		1400/1	3	A	12400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOIAN		IOAN	1		Loc. Rovinita Mare, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	5896		Reconstituire	act administrativ	19992/80 / 24.02.1995	CJPSPAT-Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se regăsește în sectorul 28, ID 5578. Imobil despartit de canal.

