

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2700	Extravilan, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/2, Parcela: -)	HC695/2		3625	E		695/2		HR	3625						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DENTA			1	4483943	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2700		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2701	Extravilan, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: -)	A695/1		20800	E		695/1		A	20800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DENTA			1	4483943	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2701		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2702	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 25)	A695/1/25	405834	10200	E		695/1	25	A	10200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA		ALEXANDRU	1	03.04.1946	Loc. Timișoara, Str. Dr. Dumitru Bagdasar, Nr.23, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/4	2702		Succesiune	act notarial	15 certificat de moștenitor / 30.03.2022	BNP Motica Oana	
BODEA		GEORGETA	1	01.03.1967	Loc. Timișoara, Str. Ion Ghica, Nr.19, Ap.8, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/4	2702		Succesiune	act notarial	15 certificat de moștenitor / 30.03.2022	BNP Motica Oana	
PANC		ANETA	1	01.03.1967	Loc. Timișoara, Str. Martir Marius Ciopec., Nr.7, Ap.4, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/4	2702		Succesiune	act notarial	15 certificat de moștenitor / 30.03.2022	BNP Motica Oana	
BODEA		SORIN-ALEXANDRU	1	14.01.1969	Loc. Timișoara, Str. Berzei, Nr.10, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/4	2702		Succesiune	act notarial	15 certificat de moștenitor / 30.03.2022	BNP Motica Oana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren extravilan neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2703	Extravilan, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 24)	A695/1/24		25000	E		695/1	24	A	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACI		ALEXANDRU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Otopeni, Jud. Ilfov	1/1	2703		Reconstituire	act administrativ	16969/32 / 17.05.1994	CJPSPAT-Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2704	Extravilan, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: -)	A695/1		13000	E		695/1		A	13000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DENTA			1	4483943	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2704		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2705	Extravilan, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)			2072	E				HR	2072						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DENTA			1	4483943	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2705		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2706	Extravilan, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: -)	A695/1		6750	E		695/1		A	6750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DENTA			1	4483943	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2706		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2707	Extravilan, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: -)	A695/1		8150	E		695/1		A	8150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DENTA			1	4483943	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2707		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2708	Extravilan, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 6)	A6959/1/6		17100	E		695/1	6	A	17100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICSA		FLOARE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2708		Reconstituire	act administrativ	41010/10 / 06.10.2003	CJPSPAT-Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2709	Extravilan, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 692/1, Parcela: 28; Tarla: 692/1, Parcela: 29)	A692/1/28, A692/1/29		49500	E		692/1	28	A	40000						
					E		692/1	29	A	9500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MUSCAN		PETRU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Focșani, Jud. Vrancea	1/1	2709		Reconstituire	act administrativ	16957/92 / 01.11.1994	CJPSDPAT-Timis			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent			Identificator entitate asociată		
-						-		-		-			-		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2710	Extravilan, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 19)	A695/1/19		1845	E		695/1	19	A	1845						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIEL		IOSIF	1		Loc. Denta, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2710		Reconstituire	act administrativ	16969/28 / 17.04.1994	CJPSPAT-Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Difereta de suprafata se regaseste la ID 2711.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2711	Extravilan, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 19)	A695/1/19		15755	E		695/1	19	A	15755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIEL		IOSIF	1		Loc. Denta, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2711		Reconstituire	act administrativ	16969/28 / 17.04.1994	CJPSPAT-Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se regăsește la ID 2710.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2712	Extravilan, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 20)	A695/1/20		11000	E		695/1	20	A	11000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOC ȘAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	2712		Reconstituire	act administrativ	16969/29 / 17.05.1994	CJPSDPAT-Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2713	Extravilan, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 692/1, Parcela: 4)	A692/1/4		9900	E		692/1	4	A	9900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DENTA			1	4483943	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2713		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2714	Extravilan, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 690, Parcela: -)	HCN690		1220	E		690		HR	1220						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DENTA			1	4483943	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2714		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2715	Extravilan, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 692/1, Parcela: 1)	A692/1/1		5800	E		692/1	1	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DENTA			1	4483943	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2715		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2716	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 18)	A 695/1/18	402587	2255	E		695/1	18	A	2255						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAXAGRO FARM SRL			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2716		Convenție	act notarial	66-contract de dare in plata / 31.01.2019	DINESCU RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Butin, Nr.23, UAT. Gătaia, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2716	act notarial	491-contract de ipoteca imobiliara autentic / 24.05.2018	DINESCU RADU	10000000	LEI	
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Butin, Nr.23, UAT. Gătaia, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2716	act notarial	1424-contract de ipoteca imobiliara / 30.12.2014	LACATUSU CAMELIA	10000000	RON	
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Butin, Nr.23, UAT. Gătaia, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2716	act notarial	659-contract de ipoteca imobiliara autenticat / 30.07.2019	DINESCU RADU	11000000	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire - LIBRA INTERNET BANK SA	act notarial	491-contract de ipoteca imobiliara autentic / 24.05.2018	DINESCU RADU	2716
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire, arendare - LIBRA INTERNET BANK SA	act notarial	1424-contract de ipoteca imobiliara / 30.12.2014	LACATUSU CAMELIA	2716
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire - LIBRA INTERNET BANK SA	act notarial	659-contract de ipoteca imobiliara autenticat / 30.07.2019	DINESCU RADU	2716



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se regăsește la ID 2717.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2717	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 18)	A 695/1/18	402587	7745	E		695/1	18	A	7745						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAXAGRO FARM SRL			1	999999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2717		Convenție	act notarial	66-contract de dare in plata / 31.01.2019	DINESCU RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Butin, Nr.23, UAT. Gătaia, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2717	act notarial	491-contract de ipoteca imobiliara autentic / 24.05.2018	DINESCU RADU	10000000	LEI	
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Butin, Nr.23, UAT. Gătaia, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2717	act notarial	1424-contract de ipoteca imobiliara / 30.12.2014	LACATUSU CAMELIA	10000000	RON	
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Butin, Nr.23, UAT. Gătaia, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2717	act notarial	659-contract de ipoteca imobiliara autenticat / 30.07.2019	DINESCU RADU	11000000	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire - LIBRA INTERNET BANK SA	act notarial	491-contract de ipoteca imobiliara autentic / 24.05.2018	DINESCU RADU	2717
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire, arendare - LIBRA INTERNET BANK SA	act notarial	1424-contract de ipoteca imobiliara / 30.12.2014	LACATUSU CAMELIA	2717
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire - LIBRA INTERNET BANK SA	act notarial	659-contract de ipoteca imobiliara autenticat / 30.07.2019	DINESCU RADU	2717



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se regăsește la ID 2716.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2718	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 17)	A695/1/17	401347	4925	E		695/1	17	A	4925						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC RO AGRICULTURE INVESTMENT SICAV SRL			1	29179371	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.55, Ap.SPATIUL 2, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	2718		Convenție	act notarial	2912 / 12.12.2018	Surugiu Adela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regăsește la ID 2719.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2719	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 17)	A695/1/17	401347	15075	E		695/1	17	A	15075						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC RO AGRICULTURE INVESTMENT SICAV SRL			1	29179371	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.55, Ap.SPATIUL 2, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	2719		Convenție	act notarial	2912 / 12.12.2018	Surugiu Adela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regăsește la ID 2718.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2720	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 15)	A695/1/15	401344	11717	E		695/1	15	A	11717						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MAXAGRO FARM SRL			1	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2720		Convenție	act notarial	66 contract de dare in plata / 31.01.2019	DINESCU RADU			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Butin, Nr.23, UAT. Gătaia, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2720	act notarial	1424 -ipoteka / 30.12.2014	NP LACATUSU CAMELIA	10000000	RON			
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Butin, Nr.23, UAT. Gătaia, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2720	act notarial	491-contract de ipoteka imobiliara autentic / 24.05.2018	DINESCU RADU	10000000	LEI			
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Butin, Nr.23, UAT. Gătaia, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2720	act notarial	659-contr.de ipoteka imob. aut / 30.07.2019	DINESCU RADU	11000000	LEI			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării					Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată							
Interdicția de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire, arendare - LIBRA INTERNET BANK SA					act notarial	1424 -ipoteka / 30.12.2014	NP LACATUSU CAMELIA	2720							
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire - LIBRA INTERNET BANK SA					act notarial	491-contract de ipoteka imobiliara autentic / 24.05.2018	DINESCU RADU	2720							
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire - LIBRA INTERNET BANK SA					act notarial	659-contr.de ipoteka imob.aut / 30.07.2019	DINESCU RADU	2720							

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit								Diferenta de suprafata se regaseste la ID 2720.							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2721	Extravilan, Loc. Brestea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 15)	A695/1/15	401344	18283	E		695/1	15	A	18283						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MAXAGRO FARM SRL			1	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2721		Convenție	act notarial	66 contract de dare in plata / 31.01.2019	DINESCU RADU			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Butin, Nr.23, UAT. Gătaia, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2721	act notarial	491-contract de ipoteca imobiliara autentic / 24.05.2018	DINESCU RADU	10000000	LEI			
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Butin, Nr.23, UAT. Gătaia, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2721	act notarial	1424 -ipoteca / 30.12.2014	NP LACATUSU CAMELIA	10000000	RON			
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Butin, Nr.23, UAT. Gătaia, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2721	act notarial	659-contr.de ipoteca imob. aut / 30.07.2019	DINESCU RADU	11000000	LEI			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării					Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată							
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire - LIBRA INTERNET BANK SA					act notarial	491-contract de ipoteca imobiliara autentic / 24.05.2018	DINESCU RADU	2721							
Interdicția de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire, arendare - LIBRA INTERNET BANK SA					act notarial	1424 -ipoteca / 30.12.2014	NP LACATUSU CAMELIA	2721							
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire - LIBRA INTERNET BANK SA					act notarial	659-contr.de ipoteca imob.aut / 30.07.2019	DINESCU RADU	2721							

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit								Diferenta de suprafata se regaseste la ID 2720.							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2722	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 16)	A695/1/16	404947	21990	E		695/1	16	A	21990						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRO ARSEMIO SRL			1	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2722		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 8255 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2722	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	3600000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire și grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	2722

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se regăsește la ID 2723.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2723	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 16)	A695/1/16	404947	8010	E		695/1	16	A	8010						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRO ARSEMIO SRL			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2723		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 8255 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2723	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	3600000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire și grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	2723

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se regăsește la ID 2722.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2724	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 3)	A692/1/3	405256	23000	E		695/1	3	A	23000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SCHINCA		ELISABETA	1	24.04.1952	Loc. Deta, Str. 1Mai, Nr.16, UAT. Deta, Jud. Timiș	1/2	2724		Succesiune	act notarial	137 certificat de mostenitor / 11.05.1999	BNP Mihaescu Ioan			
SEBASTIANOV		ELISABETA	1	15.11.1950	Loc. Deta, Str. Parcului, Nr.32, UAT. Deta, Jud. Timiș	1/2	2724		Succesiune	act notarial	88 certificat de mostenitor / 19.05.2022	DINESCU RADU			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
AGRO ARSEMIO SRL			25251016	Loc. Banloc, Nr.806, Ap. CAMERA 2, UAT. Banloc, Jud. Timiș	Ipotecă legală	1/2	2724	act notarial	1167 antecontract de vanzare cumparare / 02.08.2022	DINESCU RADU	39676.04	LEI			
AGRO ARSEMIO SRL			25251016	Loc. Banloc, Nr.806, Ap. CAMERA 2, UAT. Banloc, Jud. Timiș	Ipotecă legală	1/2	2724	act notarial	1169 antecontract de vanzare cumparare / 02.08.2022	DINESCU RADU	39676.04	LEI			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Se noteaza antecontract de vanzare cumparare cu termen pentru incheierea actului autentic la data de 02.08.2024 asupra cotei de 1/2 de sub B1 - AGRO ARSEMIO SRL						act notarial		1167 antecontract de vanzare cumparare / 02.08.2022		DINESCU RADU		2724			
Se noteaza antecontract de vanzare cumparare cu termen pentru incheierea actului autentic la data de 02.08.2024 asupra cotei de 1/2 de sub B2 - AGRO ARSEMIO SRL						act notarial		1169 antecontract de vanzare cumparare / 02.08.2022		DINESCU RADU		2724			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit								Imobilul înregistrat în planul cadastral, fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2725	Extravilan, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 688, Parcela: 3)	A688/3		5900	E		688	3	A	5900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DENTA			1	4483943	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2725		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2726	Extravilan, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 688, Parcela: 2)	A688/2		5700	E		688	2	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIRCA		STEFAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Bocșa, Jud. Caraș-Severin	1/1	2726		Reconstituire	act administrativ	16960/81 / 24.02.1995	CJPSDPAT-Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2727	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 14)	A695/1/14	404740	9785	E		695/1	14	A	9785						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRO ARSEMIO SRL			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2727		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 8255 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2727	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	3600000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire și grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	2727

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se regăsește la ID 2732.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2728	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 31)	A695/1/31	403101	10000	E		695/1	31	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRO ARSEMIO SRL			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2728		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 8255 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2728	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	3600000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire și grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	2728

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		imobil aflat sub incidența art. 3, alin (1) din Legea 17/2014, situat în Rovința Mare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2729	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 32)	A695/1/32	402439	10000	E		695/1	32	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FOX HOME SRL			1	18061019	Jud: Neidentifica	1/1	2729		Convenție	act notarial	826-contract de vanzare autentic / 10.04.2014	DOROS ADELA ANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2730	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: LOT1)		403083	15300	E			LOT1	A	15300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ANDREW'S HOUSE SRL			1	18957559	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2730		Adjudecare	act administrativ	act adjudecare / 18.06.2021	Bej Bărar Radu, dosar ex.1001/2020			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată		
-						-		-		-			-		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2731	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: LOT2)		403084	15000	E			LOT2	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIJOF		DANIEL	1	29.04.1984	Jud: Neidentificat, Loc: Deta, Strada: PARCULUI, Nr: 2	1/1	2731		Convenție	act notarial	1451-contract de vanzare autentic / 27.06.2016	CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2732	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 14)	A695/1/14	404740	10215	E		695/1	14	A	10215						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRO ARSEMIO SRL			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2732		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 8255 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2732	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	3600000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire și grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	2732

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se regăsește la ID 2727.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2733	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 5)	A695/1/5	405354	11500	E		695/1	5	A	11500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PA ȘCA		CRISTIAN-EMIL	1	07.11.1997	Loc. Topolovatu Mare, Nr.264, UAT. Topolovățu Mare, Jud. Timiș	1/1	2733		Convenție	act notarial	1570 CONTRACT DE VANZARE / 07.12.2020	CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorit, bun propriu, patrimoniul de afectatiune al PA ȘCA CRISTIAN-EMIL-PERSOANA FIZICA AUTORIZATA, F35/700/2017, CUI 37552063

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza ca imobilul este afectat exercitarii unei profesii autorizate, respectiv al PA ȘCA CRISTIAN-EMIL- PERSOANA FIZICA AUTORIZATA, F35/700/2017, CUI 37552063, conf. art. 31-33 NCC	act notarial	1570 CONTRACT DE VANZARE / 07.12.2020	CIOBANU ANA STEFANIA	2733

5. OBSERVAȚII			
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2734	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: A695/1, Parcela: 6)	A695/1/6	402910	11500	E		A695/1	6	A	11500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRO ARSEMIO SRL			1	999999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2734		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 8255 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2734	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	3600000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire și grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	2734

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		imobil aflat sub incidența art. 13 al.1 din Legea 17/2014



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2735	Extravilan, Loc. Bretea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 7)	A695/1/7	405032	100000	E		695/1	7	A	100000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȚIPERDEL		VALERIA	1	01.01.1949	Loc. Denta, Nr.48, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2735		Succesiune	act notarial	22 certificat de mostenitor / 22.02.2018	NP. CIOBANU ANA-STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2736	Extravilan, Loc. Brestea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 30)	A695/1/30	403100	20200	E		695/1	30	A	20200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRO ARSEMIO SRL			1	25251016	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2736		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 8255 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	Ipotecă		2736	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	3600000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza din oficiu mentiunea ca imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	act normativ	17 Legea / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	2736
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire si grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 8256 / 28.11.2019	ROMANU SILVIA	2736

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		imobil aflat sub incidenta art. 3, alin (1) din Legea 17/2014, situat în Rovinita Mare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

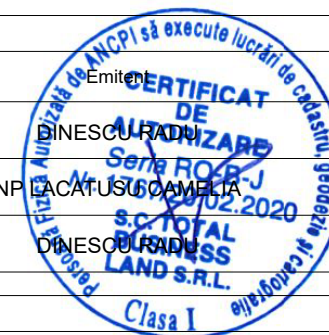
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2737	Extravilan, Loc. Brestea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 695/1, Parcela: 21)	A695/1/21	401589	10200	E		695/1	21	A	10200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA											Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAXAGRO FARM SRL			1	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	2737		Convenție	act notarial	66 contract de dare in plata / 31.01.2019	DINESCU RADU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic							
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Butin, Nr.23, UAT. Gătaia, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2737	act notarial	491-contract de ipoteca imobiliara autentic / 24.05.2018	DINESCU RADU	10000000	LEI			
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Butin, Nr.23, UAT. Gătaia, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2737	act notarial	1424 -ipoteka / 30.12.2014	NP LACATUSU CAMELIA	10000000	RON			
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Butin, Nr.23, UAT. Gătaia, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	2737	act notarial	659-contract de ipoteca imobiliara autenticat / 30.07.2019	DINESCU RADU	11000000	LEI			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											Identificator entitate asociată
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent					
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire - LIBRA INTERNET BANK SA							act notarial	491-contract de ipoteca imobiliara autentic / 24.05.2018	DINESCU RADU	2737	
Interdicția de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire, arendare - LIBRA INTERNET BANK SA				act notarial	1424 -ipoteka / 30.12.2014	NP LACATUSU CAMELIA	2737				
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire - LIBRA INTERNET BANK SA				act notarial	659-contract de ipoteca imobiliara autenticat / 30.07.2019	DINESCU RADU	2737				

5. OBSERVAȚII										
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit			Imobil contestat/ necontestat			Alte observații				
Neîmprejmuit										



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2738	Extravilan, Loc. Brestea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 688/1, Parcela: 1)	A688/1/1	400280	23000	E		688/1	1	A	23000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC 'FOX HOME' SRL			1	18061019	Jud: Neidentifica	1/1	2738		Convenție	act notarial	1378-contract de schimb imobiliar autentic / 25.09.2012	NP. GRAUR ELISABETA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Denta

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2739	Extravilan, Loc. Brestea, UAT. Denta, Jud. Timiș; (Tarla: 692/1, Parcela: 5)	A692/1/5	400054	22768	E		692/1	5	A	22768						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRICOLA PLOPI SRL			1	14418276	Jud: Neidentifica	1/1	2739		Convenție	act notarial	762 / 19.05.2010	NP MICULESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

