

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7829	Intravilan, Nr.310, Loc. Chevereșu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404553	1188	I	Top 619-620/3			A	803	1	CL	64	0	404553-C1	DA
					I	Top 619-620/3			CC	385						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂNĂRESCU		FLORINA-CAMELIA	20.07.1982	Loc. Timisoara, Str. Martir Maria Andrei, Bl.A104, Sc. A, Et.4, Ap.16, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Succesiune	act notarial	5 / 04.05.2017	Cimpoesu Anca Cristina	
MARCU		ADELINA-CORINA	20.08.1980	Loc. Timisoara, Str. Martir Maria Andrei, Bl.A104, Sc. A, Et.4, Ap.16, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Succesiune	act notarial	5 / 04.05.2017	Cimpoesu Anca Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7830	Intravilan, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404550	990	I	Top 619-620/2			A	695						
					I	Top 619-620/2			CC	295						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂNĂRESCU		FLORINA-CAMELIA	20.07.1982	Loc. Timisoara, Str. Martir Maria Andrei, Bl.A104, Sc. A, Et.4, Ap.16, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	5 / 04.05.2017	Cimpoesu Anca Cristina	
MARCU		ADELINA-CORINA	20.08.1980	Loc. Timisoara, Str. Martir Maria Andrei, Bl.A104, Sc. A, Et.4, Ap.16, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	5 / 04.05.2017	Cimpoesu Anca Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		gradina

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7831	Intravilan, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		411132	986	I	Top 619-620/1			A	680						
					I	Top 619-620/1			CC	306						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MASCOVESCU		ALIN-IONEL	03.02.1981	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	2434 / 04.10.2022	Comuna Cheveresu Mare	
BĂNĂRESCU		FLORINA-CAMELIA	20.07.1982	Loc. Timisoara, Str. Martir Maria Andrei, Bl.A104, Sc. A, Et.4, Ap.16, Jud. Timiș								
MARCU		ADELINA-CORINA	20.08.1980	Loc. Timisoara, Str. Martir Maria Andrei, Bl.A104, Sc. A, Et.4, Ap.16, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit		gradina intravilan curte	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7832	Intravilan, Nr.309, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		412479	2894	I	Top 617,618			CC	1225	1	CL	91	0	412479-C1	DA
					I	Top 617,618			A	1669	2	CL	251	1	412479-C2	DA
											3	CA	17	1	412479-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAȘCOVESCU		IOAN	09.03.1955	Loc. Nitchidorf, Nr.172A, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1, C2, C3		Lege	act administrativ	Act nr. 1672 / 14.05.2024	COMUNA CHEVERESU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit		curte gradina	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7833	Intravilan, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		411154	1567	I	Top 615-616/2			CC	470						
					I	Top 615-616/2			A	1097						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAȘCOVESCU		ALIN-IONEL	03.02.1981	Loc. Cheveresu Mare, Nr.309, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act notarial	612 / 08.09.2022	UNNPBIN Mocanu Alin Lemmy	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan partial imprejmuit, gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7834	Intravilan, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		411409	1663	I	Top 615-616/1			CC	288						
					I	Top 615-616/1			A	1375						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂNĂRESCU		FLORINA-CAMELIA	20.07.1982	Loc. Timisoara, Str. Martir Maria Andrei, Bl.A104, Sc. A, Et.4, Ap.16, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act notarial	526 / 20.07.2022	Mocanu Alin Lemmy	
MARCU		ADELINA-CORINA	20.08.1980	Loc. Timisoara, Str. Martir Maria Andrei, Bl.A104, Sc. A, Et.4, Ap.16, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7835	Intravilan, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404676	1019	I	Top 613-614/2			CC	565	1	CL	55	0	404676-C1	DA
					I	Top 613-614/2			A	454	2	CL	60	0	404676-C2	DA
											3	CA	25	0	404676-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂLAN		VICTORIA	25.02.1967	Loc. Cheveresu Mare, Nr.307, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CVC nr.- / 16.09.2002	-	
BALAN		ROMICA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș								
BĂLAN		VICTORIA	25.02.1967	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	
BALAN		ROMICA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		CURTE GRADINA INTRAVILAN

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7836	Intravilan, Nr.307, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404675	1038	I	Top 613-614/1			CC	314	1	CL	93	1	404675-C1	DA
					I	Top 613-614/1			A	725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂLAN		VICTORIA	25.02.1967	Loc. Cheveresu Mare, Nr.307, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	CVC nr.- / 16.09.2002	-	
BALAN		ROMICA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		CURTE GRADINA INTRAVILAN

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7837	Intravilan, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404677	925	I	Top 613-614/1			CC	925	1	CL	170	0	404677-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPAN		CLAUDIU-GEORGEL	08.05.1994	Loc. Cheveresu Mare, Nr.307, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	643 / 21.08.2019	MOCANU ALIN LEMMY	
POPAN		CRISTINA-IONELA	02.03.1990	Loc. Cheveresu Mare, Nr.307, Jud. Timiș								
POPAN		CLAUDIU-GEORGEL	08.05.1994	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	
POPAN		CRISTINA-IONELA	02.03.1990	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		