

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 91

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7811	Intravilan, Nr.20, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		400911	2840	I	Top 202,203			CC	1081	1	CL	75	0	400911-C1	DA
					I	Top 202,203			A	1758	2	CL	100	0	400911-C2	DA
											3	CA	26	0	400911-C3	DA
											4	CL	77	0	400911-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINZEU		PIA CLAUDIA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/3	Teren, C1		Convenție	act notarial	Contract de Cumparare nr.0 / 01.01.1990	-	
TEODORESCU BRINZEU		MIRCEA CRISTIAN		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/3	Teren, C1		Convenție	act notarial	Contract de Cumparare nr.0 / 01.01.1990	-	
TEODORESCU BRINZEU		DRAGOS GABRIEL		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/3	Teren, C1		Convenție	act notarial	Contract de Cumparare nr.0 / 01.01.1990	-	
BRINZEU		PIA CLAUDIA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/3	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	PRIMARIA COMUNEI CHEVERESU MARE	
TEODORESCU BRINZEU		MIRCEA CRISTIAN		Loc. Cheveresu Mare, Nr.20, Jud. Timiș	1/3	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	PRIMARIA COMUNEI CHEVERESU MARE	
TEODORESCU BRINZEU		DRAGOS GABRIEL		Loc. Cheveresu Mare, Nr.20, Jud. Timiș	1/3	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	PRIMARIA COMUNEI CHEVERESU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TEODORESCU		MIRCEA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1, C2, C3, C4	act administrativ	Act nr.0 / 01.01.1990	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 91

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7812	Intravilan, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		649	1511	I	Top 197,198			CC	532	1	CL	79	0		DA
					I	Top 197,198			A	979	2	CL	55	0		DA
											3	CL	56	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POLEN		IOSIF		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M nr.0 / 01.01.1950	-	
					1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	PRIMARIA COMUNEI CHEVERESU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 91

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7813	Intravilan, Nr.21/a, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		400539	529	I	Top 201			CC	529	1	CL	154	0	400539-C1	DA
											2	CL	29	0	400539-C2	DA
											3	CL	40	0	400539-C3	DA
											4	CA	13	0	400539-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		GABRIEL	29.01.1975	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	Contract de Intretinere nr.0 / 01.01.2003	-	
POP		GABRIEL	29.01.1975	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act Notarial nr.894 / 29.08.2014	SFERDIAN IRINA	
POP		GABRIEL	29.01.1975	Loc. Cheveresu Mare, Nr.21/a, Jud. Timiș	1/2	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	PRIMARIA COMUNEI CHEVERESU MARE	
POP		GABRIEL	29.01.1975	Loc. Cheveresu Mare, Nr.21/a, Jud. Timiș	1/2	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	PRIMARIA COMUNEI CHEVERESU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOMNICA		STEFANESCU		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/2	Teren, C1, C2, C3, C4	act notarial	Uzufruct nr.0 / 01.01.1923	-		
MASCOVESCU		PAVEL		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/2	Teren, C1, C2, C3, C4	act notarial	Uzufruct nr.0 / 01.01.1923	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 91

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7814	Intravilan, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		400646	1097	I	Top 200			A	1097						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KEREKES		BERTA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/2	Teren		Convenție	act notarial	Contract de Donatie nr.0 / 01.01.1958	-	
KEREKES		BERTA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	C.M nr.0 / 01.01.1980	-	
OPRINOC		MARIA CLARA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1.	act administrativ	Adeverinta nr.5370 (Anexa 3) / 21.11.2024	PRIMARIA CHEVERESU MARE	Teren	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 91

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7815	Intravilan, Nr.19, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404524	2704	I	Top 204,205			CC	1450	1	CL	212	0	404524-C1	DA
					I	Top 204,205			A	1254	2	CL	151	0	404524-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUN		VIOREL OCTAVIAN		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M nr.1 / 22.12.2006	NP	
					1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	PRIMARIA COMUNEI CHEVERESU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 91

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7816	Intravilan, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		402412	1325	I	Top 206			A	1325						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUN		MARIOARA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Contract de Cumparare nr.0 / 01.01.2000	-	
CRACIUN		VIOREL-OCTAVIAN		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 91

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7817	Intravilan, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		1373	700	I	Top 199			A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
C.A.P CHEVERESU MARE			99999999999999	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Reforma Agrara nr.457/1934 / 01.01.1934	JUDECATORIA RURALA BUZIAS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 91

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7818	Intravilan, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		400549	1399	I	Top 207			CC	1399	1	CL	69	0	400549-C1	DA
											2	CA	15	0	400549-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		SEBASTIAN-CLAUDIU	11.08.1982	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act nr. 46 / 19.01.2016	NOTINGHER TEODORA	
SUCIU		VALENTINA CORINA	11.09.1987	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș								
SUCIU		SEBASTIAN-CLAUDIU	11.08.1982	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 5371 / 21.11.2024	PRIMARIA CHEVERESU MARE	
SUCIU		VALENTINA CORINA	11.09.1987	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			99999999999999	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	Ipotecă		Teren, C1, C2	act administrativ	contract de garantare nr.137 / 13.08.2009	BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA	52000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de vanzare a imobilului pe termen de 5 ani de la data dobândirii acestuia în fav - STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	act notarial	C.V.C. nr. 1399 / 28.08.2009	BN NOTINGHER TEODORA	Teren, C1, C2	Împrejmuit		S.C. PROMETER M&G S.R.L. CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/2024 PALEU SORINA-ELENA
Interdicție de grevare cu sarcini a imobilului pe toată durata creditului acordat în fav - STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	act administrativ	contract de garantare nr.137 / 13.08.2009	BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA	Teren, C1, C2			
Se notează act adițional nr.2/17.12.2015 la contract de garantare nr.137 din 13.08.2009	înscriș sub semnătura privată	Act Adițional nr. 2 / 17.12.2015	-	Teren, C1, C2			
Se înscrie privilegiul special al finantatorului, conform art III din OUG nr 33/2011 - BRD GSG SA	act administrativ	Act nr. 137 / 13.08.2009	BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA	Teren, C1, C2			

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 91

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7819	Intravilan, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		1675	1850	I	Top 208,209			CC	900	1	CL	156	0		DA
					I	Top 208,209			A	950	2	CA	8	0		DA
											3	CL	40	0		DA
											4	CA	22	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GALU		DOINA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	Contract de Cumparare nr.0 / 01.01.2003	-	
GALU		IONEL-DANUT		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș								
GALU		DOINA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	PRIMARIA COMUNEI CHEVERESU MARE	
GALU		IONEL-DANUT		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-				-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 91

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7820	Intravilan, Nr.17 A, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		402323	2307	I	Top 210, 211			CC	790	1	CL	102	0	402323-C1	DA
					I	Top 210, 211			A	1517	2	CL	68	0	402323-C2	DA
											3	CL	131	0	402323-C3	DA
											4	CA	24	0	402323-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOLOGAN		DANIELA GABRIELA	11.10.1983	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	Act Notarial nr.2010 / 23.07.2013	INCZE EDIT	
GOLOGAN		CATALIN	24.05.1982	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș								
GOLOGAN		DANIELA GABRIELA	11.10.1983	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	821/1154	Teren		Convenție	act notarial	Act Notarial nr.2010 / 23.07.2013	INCZE EDIT	
GOLOGAN		CATALIN	24.05.1982	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș								
GOLOGAN		DANIELA GABRIELA	11.10.1983	Loc. Cheveresu Mare, Nr.17 A, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	PRIMARIA COMUNEI CHEVERESU MARE	
GOLOGAN		CATALIN	24.05.1982	Loc. Cheveresu Mare, Nr.17 A, Jud. Timiș								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Cheveresu Mare, Nr.17 A, Jud. Timiș	333/1154	Teren		Lege	act administrativ	1 / 14.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GAJA		ANA	17.07.1943	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1, C2, C3, C4	act notarial	Act Notarial nr.2010 / 23.07.2013	INCZE EDIT		
					Ipotecă legală		Teren, C1, C2, C3, C4	act notarial	Act Notarial nr.2010 / 23.07.2013	INCZE EDIT		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
interdicție de instrainare si grevare - GAJA ANA				act notarial	Act Notarial nr.2010 / 23.07.2013	INCZE EDIT	Teren, C1, C2, C3, C4	Împrejmuit		S.C. PROMETER M&G S.R.L. Clasa I, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat asupra cotei de sub B5.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (.art. 13)	Teren	Împrejmuit		curte grădină