

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7764	Intravilan, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș	Cc578/1/18	400134	776	I	Top 578/1/18			CC	776	1	CL	96	1	400134-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIMARIA CHEVERESU MARE			99999999999999	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	Ordin nr.0 / 01.01.2007	-	
ȘANDOR		BĂLILĂ-VALENTIN	20.06.1988	Loc. Berini, Nr.105, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	Act Notarial nr.1116 / 25.04.2018	BOAR ANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ȘANDOR		BĂLILĂ-VALENTIN	20.06.1988	Loc. Berini, Nr.105, Jud. Timiș	Concesiune	1/1	Teren	act notarial	Act Notarial nr.1116 / 25.04.2018	BOAR ANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit		TEREN INTRAVILAN CU CASA P+M	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7765	Intravilan, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș	Cc578/1/19	400089	795	I	Top 578/1/19			CC	795	1	CL	78	0	400089-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIMARIA CHEVERESU MARE			99999999999999	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Ordin nr.0 / 01.01.2006	-	
					1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	COMUNA CHEVERESU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
drept de concesiune pe 49 de ani incepand cu 09.08.2006 - ZARICI MARIA				act administrativ	Act nr.0 / 01.01.2006	-	Teren	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7766	Intravilan, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș	CC 578/1/20	400097	795	I	Top 578/1/20			CC	795	1	CL	131	0	400097-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIMARIA CHEVERESUL MARE			9999999999999	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Act nr.0 / 01.01.2006	-	
PRIMARIA CHEVERESU MARE			9999999999999	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 5371 / 21.11.2024	PRIMARIA COMUNEI CHEVERESU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POTÎRNICHE		GABRIELA-DELIA	12.01.1973	Loc. Cheveresu Mare, Nr.342, Jud. Timiș	Concesiune		Teren	act administrativ	Act Administrativ nr.1244 / 09.08.2006	COMUNA CHEVERESU MARE		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit		curti-construcții intravilan extins	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7767	Intravilan, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș	Cc578/1/21	400088	777	I	Top 578/1/21			CC	777	1	CL	156	1	400088-C1	DA
											2	CA	37	0	400088-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIMARIA CHEVERESU MARE			9999999999999	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Act nr.0 / 01.01.2007	-	
GHIMISI		ION		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Act Administrativ CF NR.400088 / 17.08.2010	OCPI TIMIS	
GHIMISI		ION		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 5371 / 21.11.2024	PRIMARIA COMUNEI CHEVERESU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Drept de concesiune pe 49 ani din 06.10.2006 - GHIMISI ION	act administrativ	Act nr.0 / 01.01.2007	-	Teren	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7768	Intravilan, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		412511	442	I	Top 578/1/22/1			CC	442	1	CL	141	3	412511-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIMIȘI		ION	24.11.1967	Loc. Cheveresu Mare, Nr.123, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Act nr. 758 / 05.11.2024	MOCANU ALIN LEMMY	
GHIMIȘI		MARIANA	17.08.1967	Loc. Cheveresu Mare, Nr.123, Jud. Timiș								
GHIMIȘI		ION	24.11.1967	Loc. Cheveresu Mare, Nr.123, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	Act nr. 407 / 15.07.2024	MOCANU ALIN LEMMY	
GHIMIȘI		MARIANA	17.08.1967	Loc. Cheveresu Mare, Nr.123, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		TEREN INTRAVILAN TEREN INTRAVILAN ÎMPREJMUIT PE TOATE LATURILE CU GARD BETON

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7769	Intravilan, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș	CC578/1/23	400136	764	I	Top 578/1/23			CC	764	1	CL	123	0	400136-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIMARIA CHEVERESU MARE			9999999999999	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	Ordin nr.0 / 01.01.2007	-	
PRIMARIA CHEVERESU MARE			9999999999999	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 5371 / 21.11.2024	PRIMARIA COMUNEI CHEVERESU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IOVANOVICI		SÎRGEAN	01.01.1971	Loc. Timisoara, Str. Mureș, Nr.49, Et.1, Ap.2, Jud. Timiș	Concesiune		Teren	act administrativ	Contract de concesiune nr.2441 / 25.11.2016	PRIMARIA XCHEVERESU MARE		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit		curti-construcții intravilan extins, Teren din intravilan împrejmuit: 1-2,3-5,9-10_gard beton; 2-3_acces; 5-6_gard zidarie cu metal; 6-7,8-9_gard metalic; 7-8_gard plasa sarma; 10-1_construcție.	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8090	Intravilan, Loc. Cheveresu Mare, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		412512	251	I	Top 578/1/22/2			CC	251	1	CA	97	1	412512-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIMIȘI		ION	24.11.1967	Loc. Cheveresu Mare, Nr.123, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Act nr. 758 / 05.11.2024	MOCANU ALIN LEMMY	
GHIMIȘI		MARIANA	17.08.1967	Loc. Cheveresu Mare, Nr.123, Jud. Timiș								
GHIMIȘI		ION	24.11.1967	Loc. Cheveresu Mare, Nr.123, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	Act nr. 407 / 15.07.2024	MOCANU ALIN LEMMY	
GHIMIȘI		MARIANA	17.08.1967	Loc. Cheveresu Mare, Nr.123, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		TEREN INTRAVILAN TEREN INTRAVILAN ÎMPREJMUIT PE TOATE LATURILE CU GARD BETON