

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8051	Intravilan, Nr.133, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404014	1950	I	Top 274,275			A	1483						
					I	Top 274,275			CC	467						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RÂMNEANȚU		LEONTIN ION		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	nr.14976/1998 / 01.01.1998	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit		grădină	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8052	Intravilan, Nr.132, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404013	2993	I	Top 272,273			CC	790	1	CL	200	0	404013-C1	DA
					I	Top 272,273			A	2203						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RÂMNEANTU		LEONTIN ION		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	nr.14976/1998 / 01.01.1998	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte grădină

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8053	Intravilan, Nr.131, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404015	4335	I	Top 270, 271			A	3345	1	CL	121	0	404015-C1	DA
					I	Top 270, 271			CC	990						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RÂMNEANȚU		LEONTIN ION		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	nr.14976/1998 / 01.01.1998	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		grădină curte

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8054	Intravilan, Nr.130, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		400177	5924	I	Top 268,269			CC	1120	1	CL	60	0	400177-C1	DA
					I	Top 268,269			A	4804	2	CA	107	0	400177-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIORBA		IOSIF-MATEI		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	10/16	Teren, C1		Succesiune	act notarial	nr.26 / 19.08.2019	CARACIONI CARLA-KARINA	
CIORBA		IOSIF MATEI		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	6/16	Teren, C1		Convenție	act notarial	nr.2427 / 24.09.2019	CARACIONI CARLA-KARINA	
CIORBA		IOSIF-MATEI		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	10/16	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	COMUNA CHEVERESU MARE	
CIORBA		IOSIF-MATEI		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	6/16	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	COMUNA CHEVERESU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8055	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404990	1627	I	DS143			DR	1627						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CHEVEREȘU MARE			9999999999999	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	81 / 02.10.2018	PRIMARIA COMUNEI CHEVERESU MARE	
CONSILIUL LOCAL CHEVEREȘU MARE			9999999999999	Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș		Teren		Lege	act administrativ	81 / 02.10.2018	PRIMARIA COMUNEI CHEVERESU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN PENTRU DRUM IN INTRAVILAN STRAZI SI SPATII VERZI IN INTRAVILAN

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8056	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		411280	1021	I	Top 278			CC	1021	1	CL	75	0	411280-C1	DA
											2	CA	31	0	411280-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂDUCU		DOMNICA	26.04.1943	Loc. Dragsina, Nr.134, Jud. Timiș	8/16	Teren, C1		Convenție	act notarial	- / 12.11.1998	-	
RĂDUCU		DOMNICA	26.04.1943	Loc. Dragsina, Nr.134, Jud. Timiș	2/16	Teren, C1		Succesiune	act notarial	CM nr.31 / 29.05.2023	DANILĂ MIRCEA LIVIU	
RĂDUCU		AURELIAN	03.07.1968	Loc. Dragsina, Nr.134, Jud. Timiș	3/16	Teren, C1		Succesiune	act notarial	CM nr.31 / 29.05.2023	DANILĂ MIRCEA LIVIU	
KIBEDI		FLORENTINA	14.01.1970	Loc. Timisoara, Str. PERLEI, Nr.29, Et.2, Ap.9, Jud. Timiș	3/16	Teren, C1		Succesiune	act notarial	CM nr.31 / 29.05.2023	DANILĂ MIRCEA LIVIU	
RĂDUCU		DOMNICA	26.04.1943	Loc. Dragsina, Nr.134, Jud. Timiș	8/16	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	COMUNA CHEVERESU MARE	
RĂDUCU		DOMNICA	26.04.1943	Loc. Dragsina, Nr.134, Jud. Timiș	2/16	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	COMUNA CHEVERESU MARE	
RĂDUCU		AURELIAN	03.07.1968	Loc. Dragsina, Nr.134, Jud. Timiș	3/16	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	COMUNA CHEVERESU MARE	
KIBEDI		FLORENTINA	14.01.1970	Loc. Timisoara, Str. PERLEI, Nr.29, Et.2, Ap.9, Jud. Timiș	3/16	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	COMUNA CHEVERESU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-				-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8057	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		411405	255	I	Top 277/c/1/1			A	255						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂDUCU		DOMNICA	26.04.1943	Loc. Dragsina, Nr.134, Jud. Timiș	8/16	Teren		Convenție	Înscriș sub semnătura privată	fn / 12.11.1998	.	
RĂDUCU		DOMNICA	26.04.1943	Loc. Dragsina, Nr.134, Jud. Timiș	2/16	Teren		Succesiune	act notarial	31 / 29.05.2023	DANILĂ MIRCEA LIVIU	
RĂDUCU		AURELIAN	03.07.1968	Loc. Dragsina, Nr.134, Jud. Timiș	3/16	Teren		Succesiune	act notarial	31 / 29.05.2023	DANILĂ MIRCEA LIVIU	
KIBEDI		FLORENTINA	14.01.1970	Loc. Timisoara, Str. PERLEI, Nr.29, Et.2, Ap.9, Jud. Timiș	3/16	Teren		Succesiune	act notarial	31 / 29.05.2023	DANILĂ MIRCEA LIVIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		teren intravilan gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8058	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		411406	1050	I	Top 277/c/1/2			A	1050						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALICA		CLAUDIU	04.10.1989	Loc. Motru, Al. CRIZANTEMEI, Nr.3, Bl.24, Sc.1, Et.3, Ap.13, Jud. Gorj	1/1	Teren		Convenție	act notarial	187 / 14.03.2024	DANILĂ MIRCEA LIVIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		teren intravilan gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8059	Intravilan, Nr.134 A, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		400338	665	I	Top 277/c/2			CC	665	1	CL	84	2	400338-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAXIM		DOREL		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Contract de Schimb nr. 0 / 01.01.2008	-	
MAXIM		ELISABETA ERIKA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								
MAXIM		DOREL		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	1066 / 06.05.2009	PRIMARIA CHEVERESU MARE	
MAXIM		ELISABETA ERIKA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8060	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		400141	592	I	Top 277/b			CC	592	1	CL	108	2	400141-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDEI		ILDICO		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.0 / 01.01.2006	-	
ERDEI		LUDOVIC-ARPAD	29.09.1965	Loc. Dragsina, Jud. Timiș								
ERDEI		LUDOVIC-ARPAD	29.09.1965	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Nr. 6 / 11.04.2007	PRIMARIA CHEVERESU MARE	
ERDEI		ILDICO		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8061	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		403427	964	I	Top 277/a			A	964						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FORIKA		EVA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/2	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C nr.0 / 01.01.2006	-	
FORIKA		ATTILA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/2	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C nr.0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	Alte observații
								gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8062	Intravilan, Nr.129, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404687	520	I	Top 266, 267			A	334						
					I	Top 266, 267			CC	186						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘERB		CULIȚĂ-DAN	12.01.1980	Loc. Dragsina, Nr.129, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	Nr.58 / 14.11.2017	SACA RODICA MARIA	
ȘERB		CULIȚĂ-DAN	12.01.1980	Loc. Dragsina, Nr.129, Jud. Timiș	1/2	Teren		Convenție	act notarial	Nr. 583 / 05.06.2019	SACA RODICA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se radiaza constructia C1	act administrativ	Adeverinta nr.5370 (Anexa 3) / 21.11.2024	COMUNA CHEVERESU MARE	Teren	Împrejmuit		grădină curte

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8063	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		405072	4430	I	Top 279, 280			A	3223	1	CL	179	0	405072-C1	DA
					I	Top 279, 280			CC	1207	2	CL	180	0	405072-C2	DA
											3	CA	10	0	405072-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIȘ		LILIANA-RENATE	05.04.1988	Loc. Timisoara, Str. VERDE, Bl.A61, Sc.A, Et.4, Ap.9, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	contract de întreținere aut.691 / 15.07.2019	AZOIȚEI IOAN GABRIEL	
CHIȘ		LILIANA-RENATE	05.04.1988	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	COMUNA CHEVERESU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VUCOVAN		AUREL-DOREL-TRĂILĂ	17.09.1947	Loc. Dragsina, Nr.135, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1, C2, C3	act notarial	contract de întreținere aut.691 / 15.07.2019	AZOIȚEI IOAN GABRIEL		
VUCOVAN		ANGELICA	03.11.1951	Loc. Dragsina, Nr.135, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de înstrăinare și grevare în fav.: - VUCOVAN AUREL-DOREL-TRĂILĂ, VUCOVAN ANGELICA	act notarial	contract de întreținere aut.691 / 15.07.2019	AZOIȚEI IOAN GABRIEL	Teren, C1, C2, C3	Împrejmuit		
Ipotecă legală pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate conf. art. 2386, alin. (4) NCC în fav: - VUCOVAN AUREL-DOREL- TRĂILĂ, VUCOVAN ANGELICA				Teren, C1, C2, C3			

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8064	Intravilan, Nr.136, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		401314	1278	I	Top 281-282/1			CC	1278	1	CL	88	0	401314-C1	DA
											2	CL	107	0	401314-C2	DA
											3	CA	80	0	401314-C3	DA
											4	CA	29	0	401314-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOSIP-MOT		STEFAN NICOLAE		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.0 / 01.01.1991	-	
IOSIP-MOT		ANGHELA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								
IOSIP-MOT		STEFAN NICOLAE		Loc. Dragsina, Nr.136, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	COMUNA CHEVERESU MARE	
IOSIP-MOT		ANGHELA		Loc. Dragsina, Nr.136, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8065	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		928 Dragsina	1220	I	Top 281-282/4			A	1220						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOSIP-MOT		STEFAN NICOLAE		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Act nr.0 / 01.01.1991	-	
IOSIP-MOT		ANGHELA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8066	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		928 Dragsian	990	I	Top 281-282/3			A	990						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOSIP-MOT		STEFAN NICOLAE		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Act nr.0 / 01.01.1991	-	
IOSIP-MOT		ANGHELA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8067	Intravilan, Nr.136 A, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		401315	1307	I	Top 281-282/2			CC	1307						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOSIP-MOT		STEFAN NICOLAE		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Act nr.0 / 01.01.1991	-	
IOSIP-MOT		ANGHELA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza radierea constructiei C1.				act administrativ	Adeverinta nr.5370 (Anexa 3) / 21.11.2024	PRIMARIA CHEVERESUL MARE	Teren	Împrejmuit		curte si gradina	

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8068	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		409952	1143	I	Top 283-284/1			CC	1143	1	CL	181	2	409952-C1	DA
											2	CA	31	0	409952-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FEHER		GABRIEL-CLAUDIU	15.02.1982	Loc. Timisoara, Str. CLABUCET, Nr.9, Bl.E17, Sc.B, Et.1, Ap.4, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act nr. 724 / 21.06.2022	NOTINGHER TEODORA	
FEHER		OANA-FLORENTINA	19.04.1986	Loc. Dragsina, Nr.198, Jud. Timiș								
FEHER		GABRIEL-CLAUDIU	15.02.1982	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 5371 / 21.11.2024	PRIMARIA CHEVERESU MARE	
FEHER		OANA-FLORENTINA	19.04.1986	Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	
								Alte observații
								TEREN INTRAVILAN

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8069	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		409953	1059	I	Top 283-284/2			A	1059						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEȚEA		MARIUS	03.04.1979	Loc. Timisoara, Al. CRIVAIA, Nr.1, Bl.66, Sc. B, Et.4, Ap.10, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	CM 20 / 24.03.2021	NOTINGHER TEODORA	
CHEȚEA		MARIUS	03.04.1979	Loc. Timisoara, Al. CRIVAIA, Nr.1, Bl.66, Sc. B, Et.4, Ap.10, Jud. Timiș	1/2	Teren		Convenție	act notarial	Nr. 317 / 24.03.2021	NOTINGHER TEODORA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		teren intravilan teren intravilan arabil

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8070	Intravilan, Nr.138, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		407364	2404	I	Top 285, 286			A	1704	2	CA	44	1	407364-C2	DA
					I	Top 285, 286			CC	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOADER		SERGIU-SEBASTIAN	23.01.1987	Loc. Timisoara, Str. RASARITULUI, Nr.20, Bl.61, Et.2, Ap.10, Jud. Timiș	1/2	Teren		Convenție	act notarial	Act nr. 1285 / 18.10.2021	NOTINGHER TEODORA	
TOADER		SERGIU-SEBASTIAN	23.01.1987	Loc. Timisoara, Str. RASARITULUI, Nr.20, Bl.61, Et.2, Ap.10, Jud. Timiș	1/2	Teren		Convenție	act notarial	Act nr. 2927 / 16.12.2022	BULGĂR Vlad Ioan	
TOADER		SERGIU-SEBASTIAN	23.01.1987	Loc. Timisoara, Str. RASARITULUI, Nr.20, Bl.61, Et.2, Ap.10, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2299, 2300, 2301 / 03.07.2024	PRIMARIA COMUNEI CHEVERESU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHEȚEA		MARIUS	03.04.1979	Loc. Timisoara, Al. CRIVAIA, Nr.1, Bl.66, Sc.B, Et.4, Ap.10, Jud. Timiș	Ipotecă legală		Teren, C2	act notarial	Act nr. 1285 / 18.10.2021	NOTINGHER TEODORA	40000	EUR
CHEȚEA		OANA-VERONICA	24.10.1980	Loc. Timisoara, Al. CRIVAIA, Nr.1, Bl.66, Sc.B, Et.4, Ap.10, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare si grevare,pana la data de 31.08.2026 - CHEȚEA MARIUS, CHEȚEA OANA-VERONICA	act notarial	Act nr. 1285 / 18.10.2021	NOTINGHER TEODORA	Teren, C2	Împrejmuit		GRADINA CURTE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8071	Intravilan, Nr.139, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404219	4377	I	Top 287, 288			CC	1208	1	CL	153	0	404219-C1	DA
					I	Top 287, 288			A	3169	2	CA	120	0	404219-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ESZTER	04.08.1971	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Succesiune	act notarial	CM NR.49 / 19.11.2014	NEAGU IULIA OANA	
NAGY		ESZTER	04.08.1971	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE NR.1153 / 19.11.2014	NEAGU IULIA OANA	
NAGY		ESZTER	04.08.1971	Loc. Dragsina, Nr.139, Jud. Timiș	1/2	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	COMUNA CHEVERESU MARE	
NAGY		ESZTER	04.08.1971	Loc. Dragsina, Nr.139, Jud. Timiș	1/2	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	COMUNA CHEVERESU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit		Gradina	