

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8004	Intravilan, Nr.147, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		401060	2670	I	Top 300,301,302/2/1			CC	2670	1	CL	107	0	401060-C1	DA
											2	CA	79	0	401060-C2	DA
											3	CA	15	0	401060-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRUGARU		ELENA	02.07.1964	Loc. Timisoara, Str. COSTACHE NEGRUZZI, Bl.A2, Et.4, Ap.14, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	declaratie aut. sub nr.510 / 11.04.2018	NOTINGHER TEODORA	
STRUGARU		GHEORGHE	29.07.1964	Loc. Timisoara, Str. Mitropolit Andrei Saguna, Bl.A2, Et.4, Ap.14, Jud. Timiș								
STRUGARU		ELENA	02.07.1964	Loc. Dragsina, Nr.147, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	
STRUGARU		GHEORGHE	29.07.1964	Loc. Dragsina, Nr.147, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	
								Alte observații
								curte si gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8005	Intravilan, Nr.147 C, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		401374	239	I	Top 300,301,302/-2/2/2		400698/2	CC	239	2	CL	57	2	401374-C2	DA
											3	CA	19	0	401374-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȚURCAN		TUDOR	15.10.1942	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C2		Convenție	act notarial	1694 / 09.08.2011	NP MITIU MIHAI ALEXANDRU	
ȚURCAN		ANA	29.04.1938	Loc. Dragsina, Jud. Timiș								
ȚURCAN		TUDOR	15.10.1942	Loc. Dragsina, Nr.147 C, Jud. Timiș	1/1	C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	
ȚURCAN		ANA	29.04.1938	Loc. Dragsina, Nr.147 C, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-				-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8006	Intravilan, Nr.147 B, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		401373	473	I	Top 300,301,302/- 2/2/1			CC	473	1	CL	99	1	401373-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MONENCIU		ELENA	25.02.1983	Loc. Timisoara, Str. FRUCTELOR, Nr.6, Sc.A, Et.2, Ap.10, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act nr. 2492 / 30.11.2011	NP.NOTINGHER TEODORA LUMINITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN REPREzentAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3	Ipotecă		Teren, C1	Înscris sub semnătura privată	CONTRACT DE GARANTARE PC4_20815 / 25.11.2011	-	37000	EUR
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, Jud. Municipiul București								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobindirii imobilului finantat in baza prezentului contract - STATUL ROMÂN REPREzentAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA	Înscris sub semnătura privată	CONTRACT DE GARANTARE PC4_20815 / 25.11.2011	-	Teren, C1	Împrejmuit		
Interdicție de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii - STATUL ROMÂN REPREzentAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA				Teren, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8007	Intravilan, Nr.147A, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș	50007	402046	1589	I	Top 300,301,302/1/1			CC	1589	1	CL	119	0	402046-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KERESZTES		GABRIELA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	CVC nr.0 / 01.01.2008	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8008	Intravilan, Nr.146, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș	50008	402684	1444	I	Top 300,301,302/1/2			CC	1444	1	CL	85	2	402684-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COLOMPAR		NICOLAE	01.05.1972	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CVC AUTENTIFICAT SUB NR. 521 / 14.08.2014	MOCANU ALIN LEMMY	
COLOMPAR		NICOLAE	01.05.1972	Loc. Timisoara, Str. GAVRIL MUSICESCU, Nr.134, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	541 / 09.03.2022	Primaria Cheveresu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			curte si gradina	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8009	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		277 Dragsina	2139	I	Top 298,299			A	1350	1	CL	84	0		DA
					I	Top 298,299			CC	789	2	CL	78	0		DA
											3	CA	30	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEDA		TODOR		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	CVC nr.0 / 01.01.1994	-	
NEDA		ANA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș								
NEDA		TODOR		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	
NEDA		ANA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8010	Intravilan, Nr.144, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		405150	3426	I	Top 296-297/1			CC	3426	1	CL	120	2	405150-C1	DA
											2	CA	58	0	405150-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LACATOS		IOAN		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CVC nr.- / 01.01.2001	-	
LACATOS		LUMINITA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								
LACATOȘ		IOAN	24.01.1963	Loc. Dragsina, Nr.147, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	111 certificat atestare edificarii constructiei / 25.01.2017	Primaria comunei Cheveresu Mare; documentatie	
LACATOS		LUMINIȚA	09.07.1968	Loc. Dragsina, Nr.144, Jud. Timiș								
LACATOȘ		IOAN	24.01.1963	Loc. Dragsina, Nr.144, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	
LACATOS		LUMINIȚA	09.07.1968	Loc. Dragsina, Nr.144, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8011	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404968	1223	I	DS 186			DR	1223						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CHEVERESU MARE			9999999999999	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act administrativ	81 / 02.10.2018	PRIMARIA COMUNEI CHEVERESU MARE	
CONSILIUL LOCAL CHEVERESU MARE			9999999999999	Loc. Dragsina, Jud. Timiș		Teren			act administrativ	81 / 02.10.2018	PRIMARIA COMUNEI CHEVERESU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	TEREN PENTRU DRUM IN INTRAVILAN STRAZI SI SPATII VERZI IN INTRAVILAN

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8012	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		400624	1000	I	Cad AG 173			A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRASCU		CRISTINA ILEANA	08.02.1978	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CVC nr.0 / 01.01.2010	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit		ARABIL INTRAVILAN	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8013	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		400623	534	I	Cad AG 173			A	534						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRASCU		CRISTINA ILEANA	08.02.1978	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CVC nr.0 / 01.01.2010	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit		ARABIL INTRAVILAN	

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8014	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș			477	I	Cad CC 172			CC	477	1	CL	101	0		NU
											2	CL	56	0		NU
											3	CA	22	0		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.				act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (. art. 13);	Teren, C1, C2, C3	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8015	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		400622	960	I	Cad AG 173			CC	960	1	CL	74	0	400622-C1	DA
											2	CA	17	0	400622-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRASCU		CRISTINA ILEANA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1, C2		Convenție	act notarial	CVC nr.0 / 01.01.2010	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8016	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		646 Dragsina	2869	I	Top 430/4/1; 430/4/2			CC	627	1	CL	72	0		DA
					I	Top 430/4/1; 430/4/2			A	2242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		IOAN		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	638/1934 R.a / 01.01.1934	Comisia de ocol pt. exprop. si improp. din Buzias	
					1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8017	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		644 Dragsina	1467	I	Top 430/4/5			CC	1467	1	CL	81	0		DA
											2	CA	26	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORBAI		NISTOR		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	CVC nr.0 / 01.01.1998	-	
ORBAI		MARIA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș								
ORBAI		NISTOR		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1217/1467	Teren		Convenție	act notarial	nr.0 / 01.01.1998	-	
ORBAI		MARIA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș								
ORBAI		NISTOR		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	250/1467	Teren		Lege	act normativ	Legea 18 / 20.02.1991	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ORBAI		MARIA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș								
ORBAI		NISTOR		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 5371 / 21.11.2024	PRIMARIA CHEVERESUL MARE	
ORBAI		MARIA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8018	Intravilan, Nr.143/b, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		400731	1491	I	Top 430/4/4			CC	1491	1	CL	75	0	400731-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		MARGARETA	23.03.1937	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	2/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	CM nr. 46 / 27.04.2010	N.P.INCZE EDIT	
DAMȘESCU		ADELA	28.08.1942	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	2/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	CM nr. 46 / 27.04.2010	N.P.INCZE EDIT	
SZABO		MARGARETA	23.03.1937	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/8	Teren, C1		Înșire Din Indiviziune	act notarial	act de partaj voluntar succesoral nr. 1307 / 27.04.2010	N.P.INCZE EDIT	
DAMȘESCU		ADELA	28.08.1942	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/8	Teren, C1		Înșire Din Indiviziune	act notarial	act de partaj voluntar succesoral nr. 1307 / 27.04.2010	N.P.INCZE EDIT	
CIORBA		IOSIF MATEI		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	2/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	26 / 19.08.2019	CARACIONI CARLA-KARINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza actiune civila formulata la 21.01.2008 dosar 852/325/2008 Judecatoria Timisoara de catre CSORBA MARGARETA, DAMSESCU ADELA, SZABO MARGARETA, CSORBA MATEI, CSORBA IOSIF, avand ca obiect constatarea existentei casei din anul 1937	act notarial	nr.0 / 01.01.2008	-	Teren, C1	Împrejmuit		
Se noteaza plangere impotriva incheierii de carte funciara nr 16574/2008 formulata de CSORBA MARGARETA				Teren, C1			

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

15 - Înregistrare sistematică UAT Chevereșu Mare, Sector cadastral nr.104 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8019	Intravilan, Nr.143, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		407278	527	I				A	527						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂTRAȘCU		MARIUS-FLORIN	18.12.1988	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Bdul. MIHAI VITEAZU, Nr.6, Bl.TV1, Sc.2, Ap.13, Jud. Mehedinți	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CVC aut. 1687 / 24.10.2022	Suru Amir Sorin	
PĂTRAȘCU		ALINA-CARMEN	28.09.1989	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str. 1DECEMBRIE1918, Nr.42, Bl.7, Sc.2, Et.4, Ap.18, Jud. Mehedinți								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		GRADINA

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8020	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		411260	801	I	Top 294-295/1/3			A	801						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLAR		OCTAVIAN-IOSIF	05.04.1960	Loc. Arad, Str. Beiuș, Nr.13, Bl.619, Sc.B, Ap.1, Jud. Arad	1/1	Teren		Convenție	act notarial	1760 / 17.11.2023	Suru Amir Sorin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	
								GRADINA

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8021	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		411259	507	I	Top 294-295/1/2			A	404						
					I	Top 294-295/2			CC	103						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SECOȘAN		DORINA FLORICA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	CM nr.- / 16.11.2004	-	
SECOȘAN		DORINA-FLORICA	23.02.1952	Loc. Dragsina, Nr.143, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	112 / 11.12.2019	BOAR ANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		GRADINA CURTE

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8022	Intravilan, Nr.143, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		411281	1494	I	Top 294-295/1/1/1			A	624	1	CL	127	1	411281-C1	DA
					I	Top 294-295/1/1/1			CC	870	2	CA	151	1	411281-C2	DA
											3	CA	67	1	411281-C3	DA
											4	CA	39	1	411281-C4	DA
											5	CA	9	1	411281-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOSOANCĂ-TOLCI		IOSIF	28.11.1973	Loc. Timisoara, Str. EUGEN CUTEANU, Nr.16, Bl.E5, Ap.11, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	1510 / 11.10.2023	Suru Amir Sorin	
BOSOANCĂ		RAMONA-ARLENE	18.02.1987	Loc. Timisoara, Str. BABA DOCHIA, Bl.D8, Sc.B, Et.4, Ap.13, Jud. Timiș								
BOSOANCĂ-TOLCI		IOSIF	28.11.1973	Loc. Dragsina, Nr.143, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	PRIMARIA CHEVERESUL MARE	
BOSOANCĂ		RAMONA-ARLENE	18.02.1987	Loc. Dragsina, Nr.143, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		GRADINA CURTE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8023	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		411282	500	I	Top 294-295/1/1/2			A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CALANCEA		DANIEL-IOAN	02.07.1977	Loc. Timisoara, Str. DALIEI, Nr.8, Bl.D3, Sc.B, Et.1, Ap.8, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	1678 / 10.07.2023	GRUIȚA CRISTINA - MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		GRADINA

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		GRADINA

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8024	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		411283	1086	I	Top 294-295/1/1/3			A	1086						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOVAN		ADRIAN-VALERIU	11.07.1968	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CVC nr. 2912 / 07.11.2024	GRUIȚA CRISTINA - MARIA	
IOVAN		DIAMONDA-GABRIELA	18.02.1974	Loc. Timisoara, Str. TELEGRAFULUI, Nr.34, Ap.6, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-				-	-	-	-	Împrejmuit		GRADINA

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8025	Intravilan, Nr.142B, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		400630	2138	I	Top 292-293/2			CC	2138	1	CL	27	0	400630-C1	DA
											2	CL	39	0	400630-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUPERCEANU		SEBASTIAN CAIUS	21.01.1981	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare cu clauza de intretinere cu aut.892 / 16.05.2016	LAPADAT MARIA	
SUPERCEANU		MARIA LUMINIȚA	10.12.1981	Loc. Dragsina, Jud. Timiș								
SUPERCEANU		SEBASTIAN CAIUS	21.01.1981	Loc. Dragsina, Nr.142B, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	
SUPERCEANU		MARIA LUMINIȚA	10.12.1981	Loc. Dragsina, Nr.142B, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8026	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		411217	1296	I	Top 293/1			A	1296						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHITAN		FLORIN		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CVC nr.- / 04.02.2002	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHITAN		LUDOVICA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren	act notarial	CVC nr.- / 04.02.2002	-		
GHITAN		ADRIAN		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8027	Intravilan, Nr.142, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		400164	685	I	Top 292/1			CC	685	1	CL	143	0	400164-C1	DA
											2	CA	17	0	400164-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHITAN		FLORIN		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	Construire nr.0 / 01.01.2008	-	
GHITAN		FLORIN		Loc. Dragsina, Nr.142, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHITAN		LUDOVICA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1, C2	act notarial	Uzufruct nr.0 / 01.01.2002	-		
GHITAN		ADRIAN		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit		curte	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8028	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		409977	4614	I	Top 291			CC	4614	1	CL	168	0	409977-C1	DA
											2	CA	12	0	409977-C2	DA
											3	CA	89	0	409977-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRONE		ANA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Succesiune	act notarial	CM nr.- / 31.07.1997	-	
					1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrumuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8029	Intravilan, Nr.140D, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404248	1995	I	Top 289/3			CC	1995	1	CL	114	1	404248-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÂRB		PETRU-MATEI	17.12.1970	Loc. Timisoara, Al. Poienitei, Nr.11, Bl.A26, Sc.B, Ap.14, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	79 / 30.01.2009	BNP AZOITEI IOAN GABRIEL	
SARB		SIMONA ADINA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								
SÂRB		PETRU-MATEI	17.12.1970	Loc. Timisoara, Al. Poienitei, Nr.11, Bl.A26, Sc.B, Ap.14, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	1989 / 19.08.2020	Primaria Cheveresu Mare	
SÂRB		SIMONA ADINA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8030	Intravilan, Nr.140, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		400056	1194	I	Top 290			CC	1194	1	CL	222	0	400056-C1	DA
											2	CA	16	0	400056-C2	DA
											3	CA	13	0	400056-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN		GHEORGHE		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	8/8	Teren		Lege	act normativ	nr.0 / 01.01.2008	-	
MARIAN		ROZALIA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								
SÂRB		ELISABETA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	3/8	C1		Succesiune	act notarial	CM nr.0 / 01.01.2001	-	
SÂRB		ELISABETA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	5/8	C1		Succesiune	act notarial	CM nr.0 / 01.01.2001	-	
SÂRB		ELISABETA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	3/8	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	
SÂRB		ELISABETA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	5/8	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8031	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404247	664	I	Top 289/2			A	664						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARMAȘ		ALINA	30.03.1987	Loc. Lugoj, Str. Cornet, Bl.50, Et.4, Ap.18, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	240 / 26.04.2021	PETRISOR ANCA DIANA	
ARMAȘ		VIOREL	07.04.1978	Loc. Lugoj, Str. Pandurilor, Nr.10, Ap.3, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8032	Intravilan, Nr.140A, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404246	665	I	Top 289/1			CC	665	1	CL	149	1	404246-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAN		GABRIEL	25.07.1981	Loc. Dragsina, Nr.140A, Jud. Timiș	166/665	Teren		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 2210 / 27.04.2021	POP MARIA-ALEXANDRA	
BALAN		GABRIEL	25.07.1981	Loc. Dragsina, Nr.140A, Jud. Timiș	166/665	Teren		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 3210 / 22.05.2019	ROMANU REMUS	
MOROȘANU		GABRIELA	29.07.1968	Loc. Timisoara, Str. TELEGRAFULUI, Bl.D17, Et.4, Ap.18, Jud. Timiș	333/665	Teren		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 2871 / 13.05.2019	VINTER CIPRIAN-OVIDIU	
MOROȘANU		GABRIELA	29.07.1968	Loc. Timisoara, Str. TELEGRAFULUI, Bl.D17, Et.4, Ap.18, Jud. Timiș		C1-U1	333/665	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 2871 / 13.05.2019	VINTER CIPRIAN-OVIDIU	
BALAN		GABRIEL	25.07.1981	Loc. Dragsina, Nr.140A, Jud. Timiș		C1-U2	332/665	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 3210 / 22.05.2019	ROMANU REMUS	
BALAN		GABRIEL	25.07.1981	Loc. Dragsina, Nr.140A, Jud. Timiș		C1-U2	332/665	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 2210 / 27.04.2021	POP MARIA-ALEXANDRA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	Ipotecă		Teren	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 2872 / 13.05.2019	VINTER CIPRIAN-OVIDIU	114480	RON
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	Ipotecă		C1-U1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 2872 / 13.05.2019	VINTER CIPRIAN-OVIDIU	114480	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire și încheiere a unui ctr. de comodat - ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. sub nr. 2872 / 13.05.2019	VINTER CIPRIAN-OVIDIU	Teren	Neîmprejmuit		
Interdicție de instrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire și încheiere a unui ctr. de comodat - ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI				C1-U1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8033	Intravilan, Nr.128, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		407383	2133	I	Top 251-252/1			A	813	1	CL	183	1	407383-C1	DA
					I	Top 251-252/1			CC	1320	2	CA	92	1	407383-C2	DA
											3	CA	30	1	407383-C3	DA
											4	CA	15	1	407383-C4	DA
											5	CA	73	1	407383-C5	DA
											6	CA	72	1	407383-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SBERA		MARIA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Succesiune	act notarial	fn / 31.07.1997	,	
					1/1	C2, C3, C4, C5, C6		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	PRIMARIA CHEVERESU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-				-	-	-	-	Împrejmuit		LOT 1 gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8034	Intravilan, Nr.128, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		407384	752	I	Top 251-252/2			A	752						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SBERA		MARIA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	fn / 31.07.1997	,	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		LOT 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8035	Intravilan, Nr.128, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		407385	2100	I	Top 251-252/3			CC	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KALBERER		PETRICĂ	02.04.1974	Loc. Dragsina, Nr.128, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	37 / 20.01.2021	Claici Ana Valentina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		LOT 3

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8036	Intravilan, Nr.128, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		402131	1577	I	Top 430/4/3			CC	1577	1	CL	77	0	402131-C1	DA
											2	CA	32	0	402131-C2	DA
											3	CA	76	0	402131-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZONYI		IOANA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	5/16	Teren, C1		Convenție	act notarial	Contract de intretinere nr. 0 / 01.01.2004	-	
SZONYI		IOANA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	2/16	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 0 / 01.01.2006	-	
SZONYI		ARPAD ALBERT		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	3/16	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 0 / 01.01.2006	-	
SZONYI		TIBERIU STEFAN		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	3/16	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 0 / 01.01.2006	-	
SZÖNYI		IOANA	28.02.1956	Loc. Timisoara, Str. Orăștie, Nr.23, Jud. Timiș	3/16	Teren, C1		Convenție	act notarial	1139 / 15.10.2020	NOTINGHER TEODORA	
SZONYI		IOANA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	5/16	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	PRIMARIA CHEVERESUL MARE	
SZONYI		IOANA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	2/16	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	PRIMARIA CHEVERESUL MARE	
SZONYI		ARPAD ALBERT		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	3/16	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	PRIMARIA CHEVERESUL MARE	
SZONYI		TIBERIU STEFAN		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	3/16	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	PRIMARIA CHEVERESUL MARE	
SZÖNYI		IOANA	28.02.1956	Loc. Dragsina, Nr.128, Jud. Timiș	3/16	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	PRIMARIA CHEVERESUL MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

34 - Înregistrare sistematică UAT Chevereșu Mare, Sector cadastral nr.104 - 2025

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8037	Intravilan, Nr.128, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		638 Dragsina	2256	I	430/4/9			A	2256						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LALA		PAVEL		Loc. Dragsina, Nr.128, Jud. Timiș	1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	act normativ	638/1934 / 01.01.1934	Comisia de ocol pt. exprop. si improp. din Buzias	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8038	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		409969	726	I	Top 430/4/6/2			A	726						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DELCEA		IONEL	28.09.1986	Loc. Sânmihaiu Român, Ap.207, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Act nr.2633 / 09.10.2024	GRUIȚA CRISTINA - MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VLĂDAN		TUDOR-OVIDIU	19.07.1980	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	Ipotecă legală		Teren	act notarial	Act nr.2633 / 09.10.2024	GRUIȚA CRISTINA - MARIA	10100	EUR
VLĂDAN		KATERINA DELIA	13.11.1985	Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		teren intravilan, împrejmuit partial cu gard de sarma

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8039	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		409968	698	I	Top 430/4/6/1			A	645	1	CA	9	0	409968-C1	DA
					I	Top 430/4/6/1			CC	52						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DELCEA		IONEL	28.09.1986	Loc. Sânmihaiu Român, Ap.207, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CVC nr.2633 / 09.10.2024	GRUIȚA CRISTINA - MARIA	
DELCEA		IONEL	28.09.1986	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	PRIMARIA CHEVERESUL MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VLĂDAN		TUDOR OVIDIU	19.07.1980	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	Ipotecă legală		Teren, C1	act notarial	CVC nr.2633 / 09.10.2024	GRUIȚA CRISTINA - MARIA	10100	EUR
VLĂDAN		KATERINA-DELIA	13.11.1985	Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8040	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		410040	1497	I	Top 430/4/7			CC	1497	1	CL	85	1	410040-C1	DA
											2	CL	100	0	410040-C2	DA
											3	CA	10	0	410040-C3	DA
											4	CA	13	0	410040-C4	DA
											5	CA	19	0	410040-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACIU		CĂLIN	04.04.1984	Loc. Dragsina, Nr.128, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Lege	Înscris sub semnătura privată	doc.cadastrala aviz nr.115481 / 05.05.2022	PFA GALICIU ADRIAN-ZENO	
COVACIU		CĂLIN	04.04.1984	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8041	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		409942	1439	I	Top 430/4/8			CC	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELIMIROVICI		ILIE-MITA	17.05.1992	Loc. Orsova, Bdul. PORTILE DE FIER, Nr.64A, Jud. Mehedinți	1/1	Teren		Convenție	act notarial	1111 / 15.05.2024	DOROS Alexandru-Victor	
VELIMIROVICI		ANDREEA-LINA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N.V AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. AVIATOR POPISTEANU, Nr.54A, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	1112 / 15.05.2024	DOROS Alexandru-Victor	285515	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații
Interdicție de înstrăinare și grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire și încheiere a unui contract de comodat - ING BANK N.V AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			act notarial	1112 / 15.05.2024	DOROS Alexandru-Victor	Teren	Împrejmuit			
Se noteaza radierea constructiei C1			act administrativ	Adeverinta nr.5370 (Anexa 3) / 21.11.2024	PRIMARIA CHEVERESUL MARE	Teren				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8042	Intravilan, Nr.128/c, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404527	1638	I	430/4/10			CC	660	1	CL	89	0	404527-C1	DA
					I	430/4/10			A	978	2	CA	41	0	404527-C2	DA
											3	CA	31	0	404527-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KISS		EMERIC		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	3/24	C1		Succesiune	Înscris sub semnătura privată	10379 / 27.04.1999	.	
KISS		EMERIC		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	5/24	C1		Succesiune	Înscris sub semnătura privată	78415 / 21.12.2006	.	
KISS		EMERIC	07.02.1968	Loc. Timisoara, Str. STEAUA, Bl.7C, Sc.C, Et.8, Ap.35, Jud. Timiș	8/24	Teren		Lege	act normativ	103 / 09.02.2017	Prefectura Timis	
KISS		EMERIC	07.02.1968	Loc. Timisoara, Str. STEAUA, Bl.7C, Sc.C, Et.8, Ap.35, Jud. Timiș	8/24	Teren, C1		Succesiune	act notarial	6 / 26.07.2017	MUNTEAN ALEXANDRA COSMINA	
KISS		EMERIC	07.02.1968	Loc. Timisoara, Str. STEAUA, Bl.7C, Sc.C, Et.8, Ap.35, Jud. Timiș	8/24	Teren, C1		Convenție	act notarial	250 / 05.02.2018	RADULESCU AURORA CARMEN	
KISS		EMERIC		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	8/24	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	PRIMARIA CHEVERESUL MARE	
KISS		EMERIC		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	8/24	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	PRIMARIA CHEVERESUL MARE	
KISS		EMERIC		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	8/24	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	PRIMARIA CHEVERESUL MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	
						S.C. PROMETER M&G S.R.L. CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024 PALEU SORINA-ELENA		

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8043	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		411185	1449	I	430/4/11			CC	1449	1	CL	23	0	411185-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORGESCU		GABRIEL-COSMIN		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 26.02.2001	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8044	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		405151	506	I	Top 296-297/2			A	506						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		IOAN	05.11.1959	Loc. Uliuc, Nr.50C, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	528 / 26.04.2023	BREHUI MARILENA	
RADU		ELENA-CLAUDIA	04.04.1972	Loc. Uliuc, Nr.50C, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	
								Alte observații
								gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8045	Intravilan, Nr.128D, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		402877	1445	I	Top 430/4/16			CC	1445	1	CL	123	1	402877-C1	DA
											2	CL	248	2	402877-C2	DA
											3	CA	19	0	402877-C3	DA
											4	CA	42	0	402877-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NOVACOVICI		OCTAVIAN	16.05.1958	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Uzucapiune	hotărâre judecătorească	17 / 06.01.2014	JUDECATORIA T-SOARA	
NOVACOVICI		RODICA	15.11.1961	Loc. Dragsina, Jud. Timiș								
NOVACOVICI		OCTAVIAN	16.05.1958	Loc. Timisoara, Str. Martir Ioan Ciordas, Nr.4, Ap.2, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	2888 / 31.10.2018	Primaria comunei Cheveresu Mare	
NOVACOVICI		RODICA	15.11.1961	Loc. Timisoara, Str. Martir Ioan Ciordas, Nr.4, Jud. Timiș								
NOVACOVICI		OCTAVIAN	16.05.1958	Loc. Dragsina, Nr.128D, Jud. Timiș	1/1	C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	
NOVACOVICI		RODICA	15.11.1961	Loc. Dragsina, Nr.128D, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8046	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș	50014	400002	1032	I	Cad AG 196			CC	1032	1	CL	186	0	400002-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NOVACOVICI		OCTAVIAN	16.05.1958	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut.822 / 30.09.2016	BNP MOCANU ALIN LEMMY	
NOVACOVICI		RODICA	15.11.1961	Loc. Dragsina, Jud. Timiș								
NOVACOVICI		OCTAVIAN	16.05.1958	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	
NOVACOVICI		RODICA	15.11.1961	Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8047	Intravilan, Nr.128 b1, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș	50015	401081	1035	I	Cad AG 196		50015	CC	1035	1	CL	135	2	401081-C1	DA
											2	CA	11	0	401081-C2	DA
											3	CA	18	0	401081-C3	DA
											4	CA	18	0	401081-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		RAUL - LEONTIN	04.10.1975	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CVC nr.0 / 01.01.2008	-	
SECARES		MIRELA-VIOLETA	19.08.1977	Loc. Dragsina, Jud. Timiș								
ANGHEL		RAUL LEONTIN		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	2000 / 29.09.2010	PRIMARIA CHEVERESU MARE	
SECARES		MIRELA VIOLETA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								
ANGHEL		RAUL - LEONTIN	04.10.1975	Loc. Dragsina, Nr.128 b1, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	
SECARES		MIRELA-VIOLETA	19.08.1977	Loc. Dragsina, Nr.128 b1, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8048	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș	50016	400557	638	I	Cad AG 196			CC	638						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		RAUL-LEONTIN	04.10.1975	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	719 / 23.07.2009	BNP LAPADAT MARIA	
SECARES		MIRELA-VIOLETA	19.08.1977	Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8049	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș			534	I	Cad CC 195			CC	534	1	CA	47	0		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat				act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (. art. 13);	Teren, C1	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8050	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș			1400	I	Cad AG 193, CC 194			CC	1400	1	CA	86	0		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat				act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (. art. 13);	Teren, C1	Împrejmuit			