

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7931	Intravilan, Nr.161, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		403006	440	I	Top 330/1/1/1/1/1			CC	440	1	CL	100	0	403006-C1	DA
											2	CA	51	0	403006-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NOVACOVICI		CARMEN		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	CVC nr.0 / 01.01.2013	-	
NOVACOVICI		CARMEN		Loc. Dragsina, Nr.161, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7932	Intravilan, Nr.161, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		403007	248	I	Top 330/1/1/1/1/2			CC	248	1	CL	98	0	403007-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTI		BOBI	25.06.1986	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	1372 / 07.11.2013	BULGĂR Vlad Ioan	
BOTI		BOBI	25.06.1986	Loc. Dragsina, Nr.161, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7933	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		429 Dragsina	2015	I	Top 330/1/2/1			CC	815	1	CL	97	0		DA
					I	Top 330/1/2/1			A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTI		AUREL		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Succesiune	act notarial	CM nr. 0 / 01.01.1994	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7934	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		411145	758	I	Top 330/1/1/2/2-3-30/1/2/2/2			CC	758						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC DA-LO FUNGO SRL			99999999999999	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CVC nr.0 / 01.01.2022	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7935	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		411146	757	I	Top 330/1/1/2/1-3-30/1/2/2/1			CC	757						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC DA-LO FUNGO SRL			99999999999999	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CVC nr.0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7936	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		402998	293	I	Top 330/2			DR	293						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOT		IULIAN-MILAN	14.01.1968	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CVC nr.1220 / 18.09.2013	NP Claiici Ana Valentina	
TOT		GABRIELA	08.04.1981	Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		drum de acces

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7937	Intravilan, Nr.162, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		405120	2158	I	Top 331,332			A	437	1	CIE	302	0	405120-C1	DA
					I	Top 331,332			CC	1720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASOCIATIA PENTRU PROTECTIA ANIMALELOR AXIBELL			44481976	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	CVC aut. 1223 / 17.11.2022	CRĂCIUNESCU Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7938	Intravilan, Nr.163, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		411183	2214	I	Top 333,334			CC	784	1	CL	59	0	411183-C1	DA
					I	Top 333,334			A	1430						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		IOAN	08.06.1952	Loc. Dragsina, Nr.163, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Lege	Înscris sub semnătura privată	documentatie cadastrala / 06.10.2022	PFA Galiciu Adrian Zeno	
NAGY		ELISABETA	28.08.1949	Loc. Dragsina, Nr.163, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7939	Intravilan, Nr.164/A, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		402147	2205	I	Top 335,336			A	1287	1	CL	108	2	402147-C1	DA
					I	Top 335,336			CC	919	2	CL	58	0	402147-C2	DA
											3	CA	55	0	402147-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUR		CRISTIAN SABIN	13.02.1973	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	710 / 25.10.2012	TARAN CATALINA RODICA	
UNGUR		CALINA LOREDANA	17.08.1978	Loc. Dragsina, Jud. Timiș								
UNGUR		CĂLINA-LOREDANA	17.08.1978	Loc. Dragsina, Nr.164A, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	2432-certificat de atestare a edificarii / 12.09.2018	PRIMARIA COMUNEI CHEVERESU MARE	
UNGUR		CRISTIAN-SABIN	13.02.1973	Loc. Bazos, Nr.308, Jud. Timiș								
UNGUR		CRISTIAN-SABIN	13.02.1973	Loc. Bazos, Nr.308, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	
UNGUR		CALINA LOREDANA	17.08.1978	Loc. Dragsina, Nr.164/A, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		GRADINA IN INTRAVILAN CURTE IN INTRAVILAN

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7940	Intravilan, Nr.164/B, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		402148	2186	I	Top 337,338			CC	757	2	CL	121	0	402148-C1	DA
					I	Top 337,338			A	1429						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUR		CRISTIAN SABIN	13.02.1973	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C2		Convenție	act notarial	718 / 29.10.2012	TARAN CATALINA RODICA	
UNGUR		CALINA-LOREDANA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit		curte gradina	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7941	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		942 Dragsina	4414	I	Top 339,340			CC	1080	1	CL	165	0		DA
					I	Top 339,340			A	3334	2	CL	91	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MCSA		MARIA FLORICA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	CVC nr.0 / 01.01.1997	-	
					1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7942	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș	50006	400006	3957	I	Top 342/1;342/2			A	3957						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARB		ELISABETA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	CM nr.0 / 01.01.2008	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit		vechi AG. 128 Gradina	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7943	Intravilan, Nr.167, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		400663	1629	I	Top 343-344/1			CC	1629	1	CL	80	1	400663-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂDINOIU		DUMITRU	11.04.1953	Loc. Timisoara, Al. Icar, Nr.14, Bl.6, Et.1, Ap.5, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	contract de renta viagera aut.sub nr.2864 / 10.12.2021	DOROS Alexandru-Victor	
RĂDINOIU		RODICA	29.12.1959	Loc. Timisoara, Al. Icar, Nr.14, Bl.6, Et.1, Ap.5, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BELU		ILEANA	05.06.1947	Loc. Dragsina, Nr.167, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	contract de renta viagera aut.sub nr.2864 / 10.12.2021	DOROS Alexandru-Victor		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Ipotecă legală pentru garantarea obligatiei de plata a rentei viagere , conf. art. 2249, NCC în fav: - BELU ILEANA				act notarial	contract de renta viagera aut.sub nr.2864 / 10.12.2021	DOROS Alexandru-Victor	Teren, C1	Neîmprejmuit		CASA CURTE SI GRADINA LA NR167 DRAGSINA	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7944	Intravilan, Nr.167, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		400664	718	I	Top 343-344/2			CC	718						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAZA		SEVERINA MARIA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	1353 / 23.11.2009	N.P.SICA SILVIA	
GAZA		IOSIF		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit		GRADINA	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7945	Intravilan, Nr.168, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		400554	2145	I	Top 345,346			CC	855	1	CL	116	0	400554-C1	DA
					I	Top 345,346			A	1290	2	CA	22	0	400554-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAZA		IOSIF		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	8/16	C1		Convenție	act notarial	CVC nr.0 / 01.01.1984	-	
GAZA		SEVERINA MARIA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								
GAZA		IOSIF		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	8/16	Teren		Lege	act administrativ	ordin nr 1145 / 23.11.2004	prefectura timis	
GAZA		SEVERINA MARIA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								
GAZA		SEVERINA-MARIA	11.08.1949	Loc. Timisoara, Str. 20 DECEMBRIE, Nr.90, Sc.B, Ap.36, Jud. Timiș	3/16	Teren, C1		Succesiune	act notarial	CM nr.67 / 17.12.2018	Suru Amir Sorin	
GAZA		SEVERINA-MARIA	11.08.1949	Loc. Timisoara, Str. 20 DECEMBRIE, Nr.90, Sc.B, Ap.36, Jud. Timiș	5/16	Teren, C1		Succesiune	act notarial	CM nr.67 / 17.12.2018	Suru Amir Sorin	
GAZA		IOSIF		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	8/16	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	
GAZA		SEVERINA MARIA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								
GAZA		SEVERINA MARIA		Loc. Dragsina, Nr.168, Jud. Timiș	3/16	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	
GAZA		SEVERINA-MARIA	11.08.1949	Loc. Timisoara, Str. 20 DECEMBRIE, Nr.90, Sc.B, Ap.36, Jud. Timiș	5/16	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		S.C. PROMETER M&G S.R.L. CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7946	Intravilan, Nr.169/A, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		400633	1409	I	Top 347-348/1/1			CC	1409						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂNESCU		ION	24.01.1984	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Calea. TIMISOAREI, Nr.165, Bl. S4, Sc.3, Et.2, Ap.7, Jud. Mehedinți	1/1	Teren		Convenție	act notarial	1685 / 18.08.2021	Suru Amir Sorin	
PĂNESCU		FLORINA-ADELA	18.08.1988	Loc. Târsa, Nr.762, Jud. Alba								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	Ipotecă		Teren	Înscris sub semnătura privată	CONTRACT DE GARANTARE PC6_93615 / 19.03.2014	-	107500	RON
ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.			5062063	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	Ipotecă		Teren	act notarial	1686 / 18.08.2021	Suru Amir Sorin	292638.85	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de înstrăinare a imobilului pe termen de 5 ani de la data dobândirii acestuia - STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	Înscris sub semnătura privată	CONTRACT DE GARANTARE PC6_93615 / 19.03.2014	-	Teren	Împrejmuit		
Interdicție de grevare cu alte sarcini a imobilului pe toată durata finantarii - STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE				Teren			
Interdicție de grevare cu sarcini si/sau servituti, in favoarea - ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.	act notarial	1686 / 18.08.2021	Suru Amir Sorin	Teren			
Se noteaza radierea constructiei C1	act administrativ	Adeverinta nr.5370 (Anexa 3) / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	Teren			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7947	Intravilan, Nr.169, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		400636	1614	I	Top347-348/1/2			CC	1614	1	CL	92	0	400636-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADINOIU		DUMITRU		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CVC nr.0 / 01.01.2000	-	
RADINOIU		RODICA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								
RADINOIU		DUMITRU		Loc. Dragsina, Nr.169, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	
RADINOIU		RODICA		Loc. Dragsina, Nr.169, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7948	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		403024	1647	I	Top347-348/2			CC	823	1	CL	82	0	403024-C1	DA
					I	Top347-348/2			A	824	2	CA	13	0	403024-C2	DA
											3	CA	15	0	403024-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAZA		IOSIF		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CVC nr.0 / 01.01.1999	-	
GAZA		SEVERINA MARIA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								
GAZA		IOSIF		Loc. Dragsina, Nr.168, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	
GAZA		SEVERINA MARIA		Loc. Dragsina, Nr.168, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7949	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		402669	1854	I	Top 349/1			CC	876						
					I	Top 349/1			A	978						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FUDULACHE		MARIUS-CORNEL	21.08.1992	Loc. Plopsoru, Nr.42, Jud. Gorj	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CVC aut. sub nr. 2702 / 08.05.2019	VINTER CIPRIAN-OVIDIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. STEFAN IULIAN, Nr.38, Jud. Municipiul București	Ipotecă legală		Teren	Înscris sub semnătura privată	CONTRACT DE GARANTARE Nr. P11_507330 / 22.04.2019	Fond. Naț. de Gr. a Cred. pt. Î. Mic. și Mij. S.A.	238000	RON
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de înstrăinare a imobilului pe termen de 5 ani de la data dobândirii acestuia în fav.: - STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI	Înscris sub semnătura privată	CONTRACT DE GARANTARE Nr. P11_507330 / 22.04.2019	Fond. Naț. de Gr. a Cred. pt. Î. Mic. și Mij. S.A.	Teren	Împrejmuit		
Interdicție de grevare cu alte sarcini a imobilului pe toată durata finanțării în fav.: - STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI				Teren			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7950	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		93 Dragsina	1219	I	Top 351,352			CC	278						
					I	Top 351,352			A	941						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRO		IANOS		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	înscriș sub semnătura privată	Act nr. 0 / 01.01.1900	-	
BIRO		MARIA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7951	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		402670	1532	I	Top 349/2			A	1532						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROZA		ANCA-SIMONA	28.09.1968	Loc. Dumbravita, Str. FERVENTIA, Nr.52A, Ap.11, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CVC aut.sub nr.585 / 11.07.2022	Neagu Iulia Oana	
GROZA		FELICIAN-GHEORGHE	07.04.1962	Loc. Dumbravita, Str. FERVENTIA, Nr.52A, Ap.11, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7952	Intravilan, Nr.172, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		402963	1600	I	Top 353-354/1			CC	1600	1	CL	93	0	402963-C1	DA
											2	CA	31	0	402963-C2	DA
											3	CA	28	0	402963-C3	DA
											4	CA	46	0	402963-C4	DA
											5	CA	61	0	402963-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	250/1600	Teren		Lege	act normativ	58/1974 / 01.11.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA	
RADAKO		ILDIKO	25.06.1980	Loc. Dragsina, Nr.172, Jud. Timiș	1/2	C1		Succesiune	act notarial	13 / 16.09.2021	GRAUR ELISABETA	
RADAKO		ILDIKO	25.06.1980	Loc. Dragsina, Nr.172, Jud. Timiș	675/1600	Teren		Succesiune	act notarial	13 / 16.09.2021	GRAUR ELISABETA	
RADAKO		AGOP	12.01.1984	Loc. Dragsina, Nr.172, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	429 / 22.10.2021	GRAUR ELISABETA	
RADAKO		AGOP	12.01.1984	Loc. Dragsina, Nr.172, Jud. Timiș	675/1600	Teren		Convenție	act notarial	429 / 22.10.2021	GRAUR ELISABETA	
RADAKO		ILDIKO	25.06.1980	Loc. Dragsina, Nr.172, Jud. Timiș	1/2	C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	COMUNA CHEVERESU MARE	
RADAKO		AGOP	12.01.1984	Loc. Dragsina, Nr.172, Jud. Timiș	1/2	C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	COMUNA CHEVERESU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7953	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		972 Dragsina	1468	I	Top 353-354/2			CC	411	1	CL	75	0		DA
					I	Top 353-354/2			A	1057						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KAROLY		IOSIF		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	547/1468	Teren		Convenție	act notarial	CVC NR.0 / 01.01.1980	-	
KAROLY		IOSIF		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	40/64	C1		Convenție	act notarial	CVC NR.0 / 01.01.1980	-	
BOCSA		IOAN		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	25/1468	Teren		Convenție	act notarial	CVC NR.0 / 01.01.1980	-	
KAROLY		IOSIF		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	6/64	C1		Convenție	act notarial	CVC NR.0 / 01.01.1980	-	
SOCATOS		ELENA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	38/1468	Teren		Convenție	act notarial	CVC NR.0 / 01.01.1980	-	
SOCATOS		ELENA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	9/64	C1		Convenție	act notarial	CVC NR.0 / 01.01.1980	-	
PETRO		ITELCA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	38/1468	Teren		Succesiune	act notarial	CM nr.518 / 01.01.1978	-	
PETRO		ITELCA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	9/64	C1		Succesiune	act notarial	CM nr.518 / 01.01.1978	-	
PETRO		ITELCA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	820/1468	Teren		Lege	act normativ	58 / 01.11.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7954	Intravilan, Nr.172/b, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		401331	1452	I	Top 353-354/3			CC	1452	2	CL	143	2	401331-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRÂNDA		CONSTANTIN OCTAVIAN	21.05.1971	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	250/1452	Teren		Convenție	act notarial	CVC autentificat sub nr.1949 / 20.05.2011	NP CIORICA MARIN EUGEN	
BRÂNDA		CONSTANTIN - OCTAVIAN	21.05.1971	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1202/1452	Teren		Lege	act administrativ	413 / 27.07.2011	Prefectul Timis	
BRÂNDA		CONSTANTIN-OCTAVIAN	21.05.1971	Loc. Dragsina, Nr.172B, Jud. Timiș	1/2	C2		Construire	act administrativ	2056 / 12.07.2023	PRIMARIA COMUNEI CHEVERESU MARE	
BRÂNDA		CONSTANTIN-OCTAVIAN	21.05.1971	Loc. Dragsina, Nr.172B, Jud. Timiș	1/2	C2		Convenție	act notarial	AUTENTIC NR. 216 AUTENTIC NR. 217 / 19.02.2024	BREHUI MARILENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7955	Intravilan, Nr.173/b, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		411171	2239	I	Top 355-356/a			CC	555	1	CL	65	0	411171-C1	DA
					I	Top 355-356/a			A	1684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZÖCS		IANOS		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	- / 24.09.2001	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZÖCS		ILEANA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	7/16	Teren, C1	act notarial	- / 11.12.2000	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit		curte gradina	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7956	Intravilan, Nr.173, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		401075	2204	I	Top 355-356/b			CC	2204	1	CL	89	1	401075-C1	DA
											2	CL	121	0	401075-C2	DA
											3	CA	13	0	401075-C3	DA
											4	CA	29	0	401075-C4	DA
											5	CA	32	2	401075-C5	DA
											6	CA	91	0	401075-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROZA		FELICIAN-GHEORGHE	07.04.1962	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	CVC autentificat sub nr. 843 / 16.09.2010	N.P.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
GROZA		ANCA-SIMONA	28.09.1968	Loc. Dragsina, Jud. Timiș								
GROZA		FELICIAN-GHEORGHE	07.04.1962	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA EDIFICARE NR445 / 05.03.2014	PRIMARIA COMUNEI CHEVERESU MARE	
GROZA		ANCA-SIMONA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș								
GROZA		FELICIAN-GHEORGHE	07.04.1962	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	C3, C4, C5, C6		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	
GROZA		ANCA-SIMONA	28.09.1968	Loc. Dragsina, Nr.173, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7957	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404663	864	I	Top 357-358/1/2			CC	864	1	CA	76	0	404663-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROZA		FELICIAN-GHEORGHE	07.04.1962	Loc. Dumbravita, Str. FERVENTIA, Nr.52A, Ap.11, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	174 / 04.10.2017	BUCUR ANDREEA DIANA	
GROZA		ANCA-SIMONA	28.09.1968	Loc. Dumbravita, Str. FERVENTIA, Nr.52A, Ap.11, Jud. Timiș								
GROZA		FELICIAN-GHEORGHE	07.04.1962	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.3571 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	
GROZA		ANCA-SIMONA	28.09.1968	Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7958	Intravilan, Nr.174/b, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404662	1290	I	Top 357-358/1/1			CC	1290	1	CL	122	1	404662-C1	DA
											2	CL	41	0	404662-C2	DA
											3	CA	34	0	404662-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZIK		ROBERT	03.12.1986	Loc. Dragsina, Nr.174B, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	723 / 18.07.2017	BUCUR ANDREEA DIANA	
FERENCZIK		ROBERT	03.12.1986	Loc. Dragsina, Nr.174/b, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7959	Intravilan, Nr.174/a, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		410011	2216	I	Top 357-358/2			A	1521	1	CA	32	0	410011-C1	DA
					I	Top 357-358/2			CC	695						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUȚĂ		CAIUS	27.10.1999	Loc. Tormac, Nr.502, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	1216 / 20.04.2022	PLOSCARU OANA DANIELA	
GUȚĂ		CAIUS	27.10.1999	Loc. Dragsina, Nr.174/a, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7960	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		18 Dragsina	2162	I	Top 359, 360			CC	780	1	CL	111	0		DA
					I	Top 359, 360			A	1382						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACS		ANA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	3/4	Teren, C1		Succesiune	Înscris sub semnătura privată	nr.0 / 01.01.1956	-	
					1/4	Teren, C1		Succesiune	Înscris sub semnătura privată	nr.0 / 01.01.1957	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7961	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		151 DRAGSINA	2288	I	Top 361, 362			CC	672	1	CL	86	0		DA
					I	Top 361, 362			A	1616						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCSEIK		ECATERINA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	4/8	Teren, C1		Convenție	Înscris sub semnătura privată	CVC nr. 0 / 07.07.1924	-	
BETRYAR		ECATERINA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/8	Teren, C1		Succesiune	Înscris sub semnătura privată	CM 807 / 01.01.1954	-	
KAMALAN		ROZALIA		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	3/8	Teren, C1		Succesiune	Înscris sub semnătura privată	CM nr.0 / 01.01.1960	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-				-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7962	Intravilan, Nr.177, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		401343	3021	I	Top 363, 364			CC	597	1	CL	112	0	401343-C1	DA
					I	Top 363, 364			A	2424						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POLHE		LEVENTE		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Înșire Din Indiviziune	act notarial	CM nr. 0 / 01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POLHE		ECATERINA		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	Uzufruct viager		Teren, C1	act notarial	Uzufruct nr.0 / 01.01.1974	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7963	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		402194	3017	I	Top 365,366			A	2187	1	CL	94	0	402194-C1	DA
					I	Top 365,366			CC	830	2	CA	59	0	402194-C2	DA
											3	CA	28	0	402194-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FODOR		EMERIC-FRANCISC	25.03.1951	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Succesiune	act notarial	4 / 09.10.2012	MALESCU SIMONA-MARIANA	
FODOR		EMERIC-FRANCISC	25.03.1951	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		gradina curte

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7964	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404603	1508	I	Top 367-368/1			CC	520	1	CL	89	0	404603-C1	DA
					I	Top 367-368/1			A	988	2	CA	13	0	404603-C2	DA
											3	CA	23	0	404603-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAHARIUC		CRISTIAN	29.12.1975	Loc. Timisoara, Al. Icar, Nr.9, Bl.3, Sc.D, Ap.2, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	CVC nr. 1081 / 27.09.2017	CHIS FELICIA	
ZAHARIUC		FLORENTINA	23.08.1979	Loc. Timisoara, Al. Icar, Nr.9, Bl.3, Sc.D, Ap.2, Jud. Timiș								
ZAHARIUC		CRISTIAN	29.12.1975	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 01.01.2024	COMUNA CHEVERESU MARE	
ZAHARIUC		FLORENTINA	23.08.1979	Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7965	Intravilan, Nr.179, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		403996	1508	I	Top 367-368/2			CC	297	1	CL	74	0	403996-C1	DA
					I	Top 367-368/2			A	1212						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERTEȘ		RAUL-RAMON	04.05.1991	Loc. Timisoara, Str. MARESAL ALEXANDRU AVERESCU, Nr.70, Sc. A1, Et.3, Ap.7, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	CVC nr.205 / 22.03.2023	CIUBOTARU BIANCA-DENISA	
CHERTEȘ		MARIA-MĂDĂLINA	23.05.1991	Loc. Corcova, Jud. Mehedinți								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7966	Intravilan, Nr.180, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		401555	4173	I	Top 369,370			A	3012	1	CL	85	0	401555-C1	DA
					I	Top 369,370			CC	1160	2	CA	46	0	401555-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Lege	Înscris sub semnătura privată	NR.0 / 01.01.1922	-	
					1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	COMUNA CHEVERESU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		gradina curte

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7967	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		945 Dragsina	2239	I	Top 371,372			CC	638	1	CL	55	0		DA
					I	Top 371,372			A	1602	2	CA	19	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMA		IOAN-COSTEL		Loc. Cheveresu Mare, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Succesiune	act notarial	nr. 0 / 01.01.1990	-	
					1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7968	Intravilan, Nr.182, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		411396	2134	I	Top 373,374			A	1264	1	CL	201	0	411396-C1	DA
					I	Top 373,374			CC	870	2	CA	32	0	411396-C2	DA
											3	CA	36	0	411396-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOT		IULIAN MILAN		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Succesiune	act notarial	Încheiere nr.0 / 27.05.1997	-	
					1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Comuna Cheveresu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7969	Intravilan, Nr.170, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		404932	300	I	Top 350			CC	300	1	CL	79	0	404932-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FUDULACHE		MARIUS-CORNEL	21.08.1992	Loc. Plopsoru, Nr.42, Jud. Gorj	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	CVC aut. sub nr. 2702 / 08.05.2019	VINTER CIPRIAN-OVIDIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. STEFAN IULIAN, Nr.38, Jud. Municipiul București	Ipotecă legală		Teren, C1	Înscris sub semnătura privată	CONTRACT DE GARANTARE Nr. P11_507330 / 22.04.2019	Fond. Naț. de Gr. a Cred. pt. Î. Mic. și Mij. S.A.	238000	LEI
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Dragsina, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de înstrăinare a imobilului pe termen de 5 ani de la data dobândirii acestuia în fav.: - STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI	Înscris sub semnătura privată	CONTRACT DE GARANTARE Nr. P11_507330 / 22.04.2019	Fond. Naț. de Gr. a Cred. pt. Î. Mic. și Mij. S.A.	Teren, C1	Împrejmuit		
Interdicție de grevare cu alte sarcini a imobilului pe toată durata finanțării în fav.: - STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI				Teren, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Chevereșu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 101

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7970	Intravilan, Loc. Dragsina, UAT. Chevereșu Mare, Jud. Timiș		400005	360	I	Top 341			CC	360	1	CL	108	1	400005-C1	DA
											2	CA	12	0	400005-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SPAN		FRANCISC		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	5/24	Teren, C1		Succesiune	act notarial	CM nr.0 / 01.01.2008	-	
SPAN		FRANCISC		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	19/24	Teren, C1		Convenție	act notarial	185 / 04.02.2009	BNP IULIA NISTOR	
SPAN		FRANCISC		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	5/24	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Primaria Cheveresu Mare	
SPAN		FRANCISC		Loc. Dragsina, Jud. Timiș	19/24	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5371 / 21.11.2024	Primaria Cheveresu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	Împrejmuit		