

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 68

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2646	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.387, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400316	1541	I	671-672	47		CC	1541	1	CL	161	0	400316-C1	DA
											2	CA	74		400316-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ARADEAN		ILIE		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.387, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Succesiune	act notarial	Act nr.0 / 01.01.2004	-		
ARADEAN		ILIE		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.387, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act nr.0 / 01.01.2004	-		
ARADEAN		MARIA		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.387, Jud. Timiș									
ARADEAN		ILIE		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.387, Jud. Timiș	1/1	C2		Lege	act administrativ	ADEVERINTA NR 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHECEA		
ARADEAN		MARIA		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.387, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza contract de comodat incheiat intre ARADEAN MARIA , ARADEAN ILIE si DRUGHII CATALIN pe o perioada de 11 ani incepand cu data de 15.09.2012 pana la data 14.09.2023 in fav: - DRUGHII CATALIN	Înscris sub semnătura privată	contract de comodat, inchiere de data certa nr.5 / 25.09.2012	NP MALESCU	Teren, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 68

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2647	Intravilan, Str. PRINCIPALA, Nr.334, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400320	1547	I	580-581/a	47		CC	1547						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERTUS		PAVEL		Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.334, Jud. Timiș	747/1547	Teren		Convenție	act notarial	Act nr.0 / 01.01.1979	-	
CERTUS		LENUȚA		Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.334, Jud. Timiș								
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Checea, Jud. Timiș	800/1547	Teren		Lege	act normativ	Legea nr. 58/1974 / 01.11.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SAVIN		ILLES		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.334, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1979	-		
SAVIN		NATALIA		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.334, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

2 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.68 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 68

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2648	Intravilan, Str. PRINCIPALA, Nr.335, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402639	1439	I	580-581/b	47		CC	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
ARĂDEAN		ILIE	14.06.1951	Loc. Checea, BISERICII, Nr.387, Jud. Timiș	1/1	Teren	Convenție	act notarial	Act notarial nr.346 / 30.03.2021	BNP ALBU ADRIAN CAIUS					
ARĂDEAN		MARIA	23.10.1955	Loc. Timisoara, Str. ELECTRONICII, Nr.21, Bl. B13, Et.1, Ap.4, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
MIXICH		EMILIA		Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.335, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2021	-					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații				
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit						

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

3 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.68 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.68

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2649	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.386, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402003	1549	I	670/b	47		CC	1549	1	CL	163	0	402003-C1	DA
											2	CA	41		402003-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POLEXICI		GEORGETA ILEANA		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.386, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Sucesiune	act notarial	Act notarial nr. 98 / 01.01.2008	-	Primaria comunei Checea	
					1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 68

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2650	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.385, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401996	1167	I	669-670/a/b	47		CC	1167						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Checea, Jud. Timiș	250/1167	Teren		Lege	act normativ	Legea 58/1974 / 01.11.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA		
ICLOZAN		ELENA		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.385, Jud. Timiș	917/1167	Teren		Sucesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1993	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de înstrăinare și grevare în favoarea - ICLOZAN ELENA	act normativ	Legea 58/1974 / 01.11.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA	Teren	Împrejmuit		curte și grădină

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.68

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2651	Intravilan, Str. PRINCIPALA, Nr.336, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401387	960	I	582-583/1	47		CC	560	1	CL	103	1	401387-C1	DA
					I	582-583/1	47	A	400							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOSTAN		DANIEL	25.11.1985	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.336, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.1745 / 29.09.2015	BUCUR BIANCA-MONICA		
					1/1	C1	Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. R490 / 17.02.2021	Comuna Checea			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte gradina

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

6 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.68 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 68

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2652	Intravilan, Str. PRINCIPALA, Nr.337, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400503	1917	I	582-583/2	47		CC	1917						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALEA		GABRIELA MONICA		Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.339, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1991	-	
BALEA		IOAN		Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.339, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 68

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2653	Intravilan, Splaiul. BISERICII, Nr.384, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		1968	1849	I	669-670/a/a	47		CC	1849	1	CL	141			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
STATUL ROMAN			999999999999999999	Loc. Checea, Jud. Timiș	250/1849	Teren		Lege	act normativ	Legea 58/1974 / 01.11.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA				
SABAU		LAZAR		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.384, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.0 / 01.01.1979	-				
SABAU		MARIA		Loc. Checea, Splaiul. BISERICII, Nr.384, Jud. Timiș											
SABAU		LAZAR		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.384, Jud. Timiș	1599/1849	Teren		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.4396 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHECEA				
SABAU		MARIA		Loc. Checea, Splaiul. BISERICII, Nr.384, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
SABAU		LAZAR		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.384, Jud. Timiș	Folosință	250/1849	C1	act notarial	C.V.C. nr.0 / 01.01.1979	-					
SABAU		MARIA		Loc. Checea, Splaiul. BISERICII, Nr.384, Jud. Timiș											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații				
-	-	-	-	-	Împrejmuit						

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

8 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.68 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 68

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2654	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.383A, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401612	1439	I	666-668/b	47		CC	1439	1	CL	155		401612-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETROVICI		IOAN	09.02.1947	Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.383A, Jud. Timiș	1/1	Teren	Convenție	act notarial	C.V.C nr.0 / 01.01.1994	-			
PETROVICI		ECATERINA		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.383A, Jud. Timiș									
PETROVICI		IOAN	09.02.1947	Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.383A, Jud. Timiș	1/1	C1	Construire	act administrativ	1467 / 02.05.2018	Primaria Comunei Checea			
PETROVICI		ECATERINA		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.383A, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita pentru recuperarea sumei de 5719,33 Lei, in dosar ex.121/EX/2019 al BEJ Caianu Sergiu, in favoarea creditoarea - SC RCS RDS SA	hotărâre judecătorească	3947 DOSAR 6915/325/2019 / 21.03.2019	JUDECATORIA TIMISOARA	Teren, C1	Parțial împrejmuit		TEREN PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
 CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019
 GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012
 9 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.68 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 68

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2655	Intravilan, Str. PRINCIPALA, Nr.338, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400068	2320	I	584-585/a	47		CC	2320	1	CL	169	0	400068-C1	DA
													2	CA	118	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALEA		GABRIELA MONICA		Loc. Checea, Str., Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Sucesiune	act notarial	Act de partaj nr.15 / 07.04.2009	BNP BUCUR BIANCA MONICA		
					1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHCEA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		curte si gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 68

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2656	Intravilan, Str. PRINCIPALA, Nr.339, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401897	807	I	584-585/b	47		CC	807	1	CL	176	0	401897-C1	DA
											2	CA	120		401897-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
BALEA		GABRIELA-MONICA		Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.339, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act nr.0 / 01.01.1990	-				
BALEA		ION		Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.339, Jud. Timiș											
BALEA		GABRIELA-MONICA		Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.339, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHCEA				
BALEA		ION		Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.339, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		curte si gradina

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

11 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.68 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 68

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2657	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.383, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400566	1487	I	666-668/a	47		CC	1487	1	CL	203	0	400566-C1	DA
											2	CA	90		400566-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETROVICI		IOAN		Loc. Timisoara, Bdul. 16 DECEMBRIE, Nr.10, Ap.6, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1	Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1994	-			
PETROVICI		ECATERINA		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.383, Jud. Timiș									
PETROVICI		IOAN		Loc. Timisoara, Bdul. 16 DECEMBRIE, Nr.10, Ap.6, Jud. Timiș	1/1	C2	Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHECEA			
PETROVICI		ECATERINA		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.383, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		loc de casa

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

12 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.68 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 68

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2658	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.382, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		4290	646	I	664-665/b	47		CC	646	1	CL	123			DA

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAVEL		LEON-RĂZVAN	24.06.1985	Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.382, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	ADEVERINTA nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHECEA	
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Checea, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act normativ	Act nr. 0 / 01.01.1965	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 68

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2659	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.382, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400152	860	I	664-665/a/2	47		CC	860						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAVEL		LEON-RĂZVAN	24.06.1985	Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.382, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Act nr. 570 / 17.06.2021	Bucur BIANCA-MONICA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează urmărirea silită a imobilului, la cererea SCPEJ Jurchescu Cristian Mihai si Asociatii din dosar 839/ex/2023, încheiere civilă nr. 8685/2023 din dosar 11388/325/2023 al Judecătorei Timisoara, pentru suma de 1190,55 lei - RETIM ECOLOGIC SERVICE SA	Înscris sub semnătura privată	839/EX/2023 / 14.02.2024	SCPEJ JURCHESCU CRISTIAN-MIHAI	Teren	Parțial împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 68

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2660	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.381, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402052	1496	I	664-665/a/1	47		CC	1496	1	CL	201	0	402052-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAVEL		IOAN		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.381, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	C.V.C nr. 0 / 01.01.1978	-		
PAVEL		TEREZIA		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.381, Jud. Timiș									
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Checea, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea 58/1974 / 01.11.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PAVEL		IOAN		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.381, Jud. Timiș	Folosință	250/1496	Teren	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1978	-			
PAVEL		TEREZIA		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.381, Jud. Timiș									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

15 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.68 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 68

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2661	Intravilan, Str. LILIACULUI, Nr.340, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		765	3083	I	586-587	47		CC	3083	1	CL	131			DA
											2	CL	188			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Checea, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea 58 / 01.11.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA		
BARBU		NELU	16.09.1964	Loc. Checea, Str. LILIACULUI, Nr.340, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1989	-		
BARBU		GABRIELA	23.04.1967	Loc. Checea, Str. LILIACULUI, Nr.340, Jud. Timiș									
BARBU		NELU	16.09.1964	Loc. Checea, Str. LILIACULUI, Nr.340, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHECEA		
BARBU		GABRIELA	23.04.1967	Loc. Checea, Str. LILIACULUI, Nr.340, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		