

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.67

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2629	Intravilan, Str. Bisericii, Nr.380, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402105	1485	I	660-661	39		CC	662	1	CL	158	2	402105-C1	DA
					I	660-661	39		A	823	2	CA	118	1	402105-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIEL		IOAN	10.08.1969	Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.380, Jud. Timiș	1/4	Teren, C1, C2		Sucesiune	act notarial	C.M. nr.18 / 23.05.2023	NP Bucur BIANCA-MONICA		
MIEL		IOAN		Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.380, Jud. Timiș	1/4	Teren, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de donatie 295 / 11.03.2024	NP Bucur BIANCA-MONICA		
MIEL		TATIANA		Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.380, Jud. Timiș	1/4	Teren, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de donatie 295 / 11.03.2024	NP Bucur BIANCA-MONICA		
MIEL		TATIANA		Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.380, Jud. Timiș	1/4	Teren, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de donatie 295 / 11.03.2024	NP Bucur BIANCA-MONICA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Curte Gradina

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

1 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.67 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.67

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2630	Intravilan, Str. Liliacului, Nr.341, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		405001	1530	I	662-663	39		CC	1530	1	CL	83	1	405001-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DIMA		ADRIAN-GHEORGHE	06.07.1978	Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.378, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1	Lege	act notarial	nr.2286 / 05.10.2021	UNNP DOROS-CURUTI			
DIMA		ALINA-RENATA	04.05.1980	Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.378, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ARĂZAN		ANA		Loc. Checea, Str. Liliacului, Nr.341, Jud. Timiș	Uzufruct		Teren, C1	act notarial	Act nr.0 / 01.01.2021	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.67

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2631	Intravilan, Str. Liliacului, Nr.342, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400129	1483	I	588-589	39		CC	1483	2	CL	151	1	400129-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIEL		LAZĂR-DANIEL	06.02.1973	Loc. Vulcan, Al. Crizantemelor, Nr.12, Bl.10T, Sc.2, Ap.4, Jud. Hunedoara	1/1	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.580 / 30.04.2013	NP BUCUR BIANCA MONICA		
MIEL		OLIMPIA-SIMONA	17.03.1976	Loc. Vulcan, Al. Crizantemelor, Nr.12, Bl.10T, Sc.2, Ap.4, Jud. Hunedoara									
MIEL		LAZĂR-DANIEL	06.02.1973	Loc. Vulcan, Al. Crizantemelor, Nr.12, Bl.10T, Sc.2, Ap.4, Jud. Hunedoara	1/1	C2		Construire	act administrativ	R/14713 / 20.10.2016	Consiliul Judetean Timis		
MIEL		OLIMPIA-SIMONA	17.03.1976	Loc. Vulcan, Al. Crizantemelor, Nr.12, Bl.10T, Sc.2, Ap.4, Jud. Hunedoara									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
 CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019
 GALICIU ADRIAN ZENO
 CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012
 3 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.67 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.67

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2632	Intravilan, Str. Principala, Nr.343, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400466	1554	I	587/b	39		CC	1554	1	CL	264	0	400466-C1	DA
											2	CA	72	0	400466-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGLIECO		GABRIELA		Loc. Checea, Str. Principala, Nr.343, Jud. Timiș	1/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.48 / 01.01.2008	-		
BECHIRA		GHEORGHE NELU		Loc. Checea, Str. Principala, Nr.343, Jud. Timiș	1/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.48 / 01.01.2008	-		
BECHIRA		GHEORGHE NELU		Loc. Checea, Str. Principala, Nr.343, Jud. Timiș	6/8	Teren, C1		Convenție	act notarial	C.D.1093 / 01.01.2008	-		
AGLIECO		GABRIELA		Loc. Checea, Str. Principala, Nr.343, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea		
BECHIRA		GHEORGHE NELU		Loc. Checea, Str. Principala, Nr.343, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Curte si gradina

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

4 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.67 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 67

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2633	Intravilan, Str. Principala, Nr.344A, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400424	1605	I	590-591	39		CC	1605						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
PETROVICI		ANDREEA	12.06.1988	Loc. Checea, Str. Principala, Nr.345, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.909 / 07.08.2023	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații				
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Curte si gradina				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 67

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2634	Intravilan, Str. Bisericii, Nr.379, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400543	1523	I	658-659	39		CC	1523	1	CL	93	0	400543-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
PETROVICI		CORIN	14.06.1984	Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.379, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.48 / 21.03.2012	NP MUNTEAN ALEXANDRA COSMINA					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații				
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Curte si gradina				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 67

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2635	Intravilan, Str. Bisericii, Nr.378, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400277	1492	I	656-657	39		CC	1492	1	CL	193	0	400277-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DIMA		ALINA- RENATA	04.05.1980	Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.378, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1	Expropriere	act notarial	contract de întreținere nr.1705 / 24.11.2009	NP BUCUR BIANCA MONICA			
DIMA		ADRIAN- GHEORGHE	06.07.1978	Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.378, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DIMA		GHEORGHE	08.09.1931	Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.378, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	contract de întreținere nr.1705 / 24.11.2009	NP BUCUR BIANCA MONICA			
DIMA		ROZALIA	03.01.1932	Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.378, Jud. Timiș									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Curte si gradina

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

7 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.67 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 67

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2636	Intravilan, Str. Principala, Nr.344, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401402	1348	I	592-593	39		CC	1348	1	CL	176	0	401402-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
PETROVICI		ANDREEA	12.06.1988	Loc. Checea, Str. Principala, Nr.345, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.909 / 07.08.2023	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 67

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2637	Intravilan, Str. Principala, Nr.345A, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401940	1193	I	594-595/b	39		CC	1193						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETROVICI		ANDREEA	12.06.1988	Loc. Checea, Str. Principala, Nr.345, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.922 / 08.08.2019	NP TOPALA ELENA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 67

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2638	Intravilan, Str. Bisericii, Nr.377, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401736	765	I	654-655/b	39		CC	765						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		EMILIAN-DAMIAN	06.05.1956	Loc. Timisoara, Bdul. Mihail Eminescu, Nr.40, Ap.1, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.61 / 04.10.2016	NP BUCUR BIANCA- MONICA	
POPOVICI		MARINELA-GABRIELA	18.01.1951	Loc. Timisoara, Bdul. Mihail Eminescu, Nr.40, Ap.1, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr.61 / 04.10.2016	NP BUCUR BIANCA- MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Loc de casa

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 67

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2639	Intravilan, Str. Bisericii, Nr.377, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401726	720	I	654-655/a	39		CC	720	1	CL	129	1	401726-C1	DA
											2	CA	49	1	401726-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
KOVACS		IULIANA		Strada: Colentina, Nr: 10, Bloc: 6, Ap: 173, Sc: D, Et: 10	1/2	C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 01.01.1978	-				
STATUL ROMÂN			99999999999999		1/1	Teren		Lege	act normativ	58/1974 / 01.11.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA				
KISS		CRISTIAN	11.02.1986	Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.377, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. sub nr. 1557 / 08.09.2015	BUCUR BIANCA-MONICA				
KOVACS		IULIANA		Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.377, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea				
KISS		ANDREI		Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.377, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
KISS		ANDREI		Loc. Checea, Jud. Timiș	Folosință	250/720	Teren	act normativ	58/1974 / 01.11.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA					
KOVACS		IULIANA		Strada: Colentina, Nr: 10, Bloc: 6, Ap: 173, Sc: D, Et: 10											
KISS		ANDREI	03.01.1941	Loc. Checea, Jud. Timiș	Uzuct viager	1/2	C1	act notarial	contract de donatie aut. sub nr. 1557 / 08.09.2015	BUCUR BIANCA-MONICA					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte și grădină

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

11 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.67 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.67

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2640	Intravilan, Str. Bisericii, Nr.376, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400005	1466	I	652-653	39		CC	1466	1	CL	143	0	400005-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JIVCO		GIORGINA	26.03.1975	Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.376, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1	Convenție	act notarial	C.V.C nr.1064 / 16.08.2012	NP BUCUR BIANCA MONICA			
JIVCO		FLORIN	10.02.1974	Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.376, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Curte si gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 67

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2641	Intravilan, Str. Principala, Nr.345, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401947	1798	I	594-595/a	39		CC	1798	1	CL	245	0	401947-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
PETROVICI		ANDREEA	12.06.1988	Loc. Checea, Str. Principala, Nr.345, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.922 / 08.08.2019	NP TOPALA ELENA					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII										5. OBSERVAȚII							
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații									
Se notează urmărirea silită imobiliară în dosar 350/ ex/2023 al BEJ Barar Radu, pentru recuperarea sumei de 1489,19 lei reprezentând debit restant calculat până la data de 31.08.2023, la care se adaugă cheltuieli de executare silită efectuate în cadrul dosarului în suma de 525,04 lei, în favoarea creditoarei - INVESTCAPITAL LTD		Înscris sub semnătura privată	DOSAR DE EXECUTARE NR 350/2023 / 31.08.2023	BEJ BARAR RADU	Teren, C1	Împrejmuit											

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 67

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2642	Intravilan, Str. Principala, Nr.346, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400554	2200	I	596-597	39		CC	2200	1	CL	402	0	400554-C1	DA
											2	CL	169	0	400554-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
MICIN		OLIMPIA	06.08.1939	Loc. Checea, Str. Principala, Nr.346, Jud. Timiș	1/4	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.58 / 28.11.2011	NP BULGAR VLAD-IOAN				
MICIN		RADOMIR	18.07.1970	Loc. Checea, Str. Principala, Nr.346, Jud. Timiș	3/4	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.58 / 28.11.2011	NP BULGAR VLAD-IOAN				
MICIN		OLIMPIA	06.08.1939	Loc. Checea, Str. Principala, Nr.346, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea				
MICIN		RADOMIR	18.07.1970	Loc. Checea, Str. Principala, Nr.346, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
GIULVEZAN		SOFIA		Loc. Checea, Str. Principala, Nr.346, Jud. Timiș	Habitație		Teren, C1		act notarial	Act norarial nr.0 / 01.01.1949	-				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Curte si gradina

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

14 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.67 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 67

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2643	Intravilan, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		326	763	I	598	39		CC	763	1	CL	260	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BECHIRA		VELINCA		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.347, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Sucesiune	act notarial	C.M. nr 89 / 01.01.1960	Notariatul de Stat Jimbolia		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor Art. 13, alin 1 si 2 din Legea 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul 1/2020 al ANCPI, in favoarea: - GRAURE GABRIEL	act administrativ	Adeverinta nr.4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea	Teren, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.67

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2644	Intravilan, Str. Trandafirului, Nr.348, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400783	1017	I	650-651/2	39		CC	1017	1	CL	147	0	400783-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
NOVAC		DRAGOMIR-GHEORGHE	04.03.1982	Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.348, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.988 / 21.05.2012	NP SICHIM IOANA					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Curte si gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.67

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2645	Intravilan, Str. Bisericii, Nr.375, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401993	1870	I	650-651/1	39		CC	1870	1	CL	194	0	401993-C1	DA
											2	CA	55	0	401993-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ONIȚĂ		CRISTIAN-CORNEL	24.10.1968	Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.375, Jud. Timiș	1/1	C1		Sucesiune	act notarial	C.M. nr.41 / 07.06.2023	NP CIUCA-HERDI MARIA-SNEJANA		
ONIȚĂ		CRISTIAN-CORNEL	24.10.1968	Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.375, Jud. Timiș	1/1	Teren		Sucesiune	act notarial	C.M. nr.41 / 07.06.2023	NP CIUCA-HERDI MARIA-SNEJANA		
ONIȚĂ		CRISTIAN-CORNEL	24.10.1968	Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.375, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Curte si gradina

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

17 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.67 - 2024