

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2714	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.457, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402015	1518	I	713-714	38		CC	1518	1	CL	181	0	402015-C1	DA
											2	CA	55		402015-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CSUKODI		IOSIF-ANDREI	19.02.1975	Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.457, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Sucesiune	act notarial	C.M. nr. 7 / 24.02.2022	Bucur BIANCA-MONICA		
					1/1	C2		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.4397 / 03.11.2023	Primaria comunei Checea		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2715	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.456, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400526	1651	I	711-712	38		CC	1651	1	CL	169	0	400526-C1	DA
											2	CA	139	0	400526-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		IOAN		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.456, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	Act nr.0 / 01.01.2004	-	
IANCU		IOAN		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.456, Jud. Timiș	800/1651	Teren		Convenție	act notarial	Act nr.0 / 01.01.2004	-	
IANCU		IOAN	28.06.1954	Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.454, Jud. Timiș	851/1651	Teren		Lege	act administrativ	620 / 11.10.2012	PREFECTURA TIMIS	
IANCU		IOAN	28.06.1954	Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.456, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2458 / 07.06.2016	Primaria Checea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.  
 CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019  
 GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012  
 2 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.66 - 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2716	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.455, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		5481	3666	I	709-710	38		CC	3666	1	CL	156			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILAS		FLORICA		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.455, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 01.01.2004	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2717

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2717	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.454, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		405088	1491	I	707-708/b	38		CC	1491	1	CL	163	1	405088-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SERBAN		STEFAN		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.454, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act nr.0 / 22.10.2003	-		
SERBAN		DANIEL	24.11.1989	Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.454, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Sucesiune	act notarial	C.M. nr. 76 / 11.12.2023	Bucur BIANCA-MONICA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2718	Intravilan, Str. LILIAȘULUI, Nr.453, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		405079	2286	I	705-706/a-706/b	38		CC	2286	1	CL	373	1	405079-C1	DA
											2	CL	242	1	405079-C2	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NOVAC		DANIELA	23.05.1983	Loc. Checea, Str. LILIAȘULUI, Nr.453, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1	Lege	act administrativ	Adeverinta 2695 / 13.07.2023	PRIMARIA COMUNEI CHECEA			
NOVAC		FLORIN	27.04.1985	Loc. Checea, Str. LILIAȘULUI, Nr.453, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Imobilul cu Nr. top 705-706/a in scris in Cf hartie 753 este inclus in CF 405079

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 66

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2719	Intravilan, Str. LILIACULUI, Nr.453, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401087	413	I	707-708/a	38		CC	413						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NOVAC		FLORIN	27.04.1985	Loc. Checea, Str. LILIACULUI, Nr.453, Jud. Timiș	1/1	Teren	Convenție	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 01.01.2007	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina