

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2550	Intravilan, Str. Rozelor, Nr.556, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		1780	1019	I	835-836/a	49		CC	1019	1	CL	199			DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. Checea, Str., Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea 58/1974 / 01.11.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA		
PETROVICI		OCTAVIAN		Loc. Checea, Str., Jud. Timiș	1/1	C1		Sucesiune	act notarial	C.M. nr. 0 / 01.01.2005	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETROVICI		OCTAVIAN		Loc. Checea, Str., Jud. Timiș	Folosință	250/1019	Teren	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 01.01.1978	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

1 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.59 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2551	Intravilan, Str. Rozelor, Nr.557, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		5416	957	I	835-836/b	49		CC	957	1	CL	61			DA
											2	CA	21			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KISS		ANDREI		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.557, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	C.V.C.nr.0 / 01.02.1958	-		
RAFFA		AGNES		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.557, Jud. Timiș									
KISS		ANDREI		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.557, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria comunei Checea		
RAFFA		AGNES		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.557, Jud. Timiș									
GRAURE		GABRIELA		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.557, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1, C2		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria comunei Checea		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

2 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.59 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2552	Intravilan, Str. Rozelor, Nr.558, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400524	1110	I	835-836/c	49		CC	1110	1	CL	154	0	400524-C1	DA
											2	CA	42		400524-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GRAURE		ROXANA DENISA	05.01.1990	Loc. Checea, Nr.strada lasomiei 302, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE nr. 5854 / 30.09.2022	ROMANU SILVIA		
GRAURE		ROXANA DENISA	05.01.1990	Loc. Checea, Nr.strada lasomiei 302, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE nr. 5854 / 30.09.2022	ROMANU SILVIA		
GRAURE		ROXANA DENISA	05.01.1990	Loc. Checea, Nr.strada lasomiei 302, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria comunei Checea		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		curte si gradina

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

3 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.59 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2553	Intravilan, Str. Rozelor, Nr.559, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400336	1807	I	837/a	49		CC	1807	1	CL	207		400336-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETROVICI		ȘTEFAN	30.07.1985	Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.559, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare nr.1582 / 22.07.2016	Doros Adela Ana		
PETROVICI		ALEXANDRA	01.11.1986	Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.559, Jud. Timiș									
PETROVICI		ȘTEFAN	30.07.1985	Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.559, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria comunei Checea		
PETROVICI		ALEXANDRA	01.11.1986	Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.559, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2554	Intravilan, Str. Rozelor, Nr.560, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		475	1822	I	837/b	49		CC	1822	1	CL	147			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. Checea, Str., Jud. Timiș	250/1822	Teren		Lege	act normativ	Legea 58 / 01.11.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA		
MIHAI		FRANCISC		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.560, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	C.V.C.nr. 0 / 01.01.1986	-		
CHIRA		MARTA		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.560, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	C.V.C.nr. 0 / 01.01.1986	-		
MIHAI		FRANCISC		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.560, Jud. Timiș	1572/1822	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C.nr. 0 / 01.01.1986	-		
CHIRA		MARTA		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.560, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MIHAI		FRANCISC		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.560, Jud. Timiș	Folosință	125/1822	Teren	act notarial	C.V.C.nr. 0 / 01.01.1986	-			
CHIRA		MARTA		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.560, Jud. Timiș	Folosință	125/1822	Teren	act notarial	C.V.C.nr. 0 / 01.01.1986	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

5 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.59 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2555	Intravilan, Str. Rozelor, Nr.561, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400491	1142	I	838-839/a	49		CC	1142	1	CL	133	0	400491-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
MILOTA		NICOLAE		Loc. Checea, Jud. Timiș	200/1142	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 0 / 01.01.1927	-					
MUNTEANU		IULIAN		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.561, Jud. Timiș	200/1142	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 0 / 01.01.1969	-					
MUNTEANU		EMILIA		CAROL DAVILA Nr.93 Bl. B Et.1 Ap.3 Loc. BUCURESTI Jud.5												
MILOTA		NICOLAE		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.561, Jud. Timiș	50/1142	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 0 / 01.01.1971	-					
MILOTA		NICOLAE		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.561, Jud. Timiș	25/1142	Teren, C1		Convenție	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.1969	-					
MILOTA		NICOLAE		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.561, Jud. Timiș	68/1142	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 0 / 01.01.1971	-					
MUNTEANU		IULIAN		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.561, Jud. Timiș	59/1142	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 0 / 01.01.1971	-					
MUNTEAN		EMILIA		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.561, Jud. Timiș	59/1142	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 0 / 01.01.1971	-					
MILOTA		AURORA		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.561, Jud. Timiș	120/1142	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 0 / 01.01.1995	-					
SOFRONIE		MARIANA		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.561, Jud. Timiș	361/1142	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 0 / 01.01.1995	-					
FRIGLI		NORBERT		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.561, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria comunei Checea					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

6 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.59 - 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		curte si gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2556	Intravilan, Str. Rozelor, Nr.562A, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș			812	I	838-839/b	49		CC	812						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOFRONIE		MIHAI		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.562, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Adeverința nr. 4397 / 03.11.2023	Primăria comunei Checea		
SOFRONIE		MARIA		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.562, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2557	Intravilan, Str. Rozelor, Nr.562, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș			1946	I	840/a	49		CC	1946	2	CL	170			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOFRONIE		MIHAI		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.562, Jud. Timiș	1/1	Teren, C2		Lege	act administrativ	Adeverința nr. 4397 / 03.11.2023	Primăria comunei Checea		
SOFRONIE		MARIA		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.562, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2558	Intravilan, Str. Rozelor, Nr.563, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400490	2187	I	840/b	49		CC	2187	1	CL	169	0	400490-C1	DA
											2	CA	162		400490-C2	DA
											3	CA	46		400490-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
IOVAN		ROLAND	26.04.1973	Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.563, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act nr.1620 / 10.08.2021	Suru Amir Sorin				
MATEI		CORNELIA	09.06.1976	Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.563, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act nr.1620 / 10.08.2021	Suru Amir Sorin				
MATEI		CORNELIA	09.06.1976	Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.563, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 4397 / 03.11.2023	Primăria comunei Checea				
IOVAN		ROLAND	26.04.1973	Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.563, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează urmarirea silită din dos.ex.nr.768/2021 BEJ Matei si Asociatii, pentru sumele de 1.185,52 Euro și 1.668,85 Lei, reprezentând valoarea creanței și cheltuieli de executare silită, asupra cotei de proprietate a numitei Iovan Cornelia (fosta Matei) - INVESTCAPITAL LTD	hotărâre judecătorească	Încheiere Civilă nr.7949 / 29.06.2021	JUDECATORIA TIMISOARA	Teren, C1	Împrejmuit		curte si gradina curte si gradina

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

10 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.59 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2559	Intravilan, Str. Rozelor, Nr.564, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401497	1155	I	840/c/2	49		CC	1155						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BONTILA		VICHENTIE		Loc. Checea, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C.nr. 0 / 01.01.1960	-	
BONTILA		ANA		Loc. Checea, Str. Rozelor, Jud. Timiș								
POPOVICI		FLAVIA GABRIELA		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.564, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria comunei Checea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2560	Intravilan, Str. TEILOR, Nr.564A, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		5451	1154	I	840/c/1	49		CC	1154						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BONTILA		LAURA-SANDA		Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.564A, Jud. Timiș	4/24	Teren		Sucesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2001	-		
BONTILA		MARIA		Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.564A, Jud. Timiș	4/24	Teren		Sucesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2001	-		
BONTILA		MARIA		Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.564A, Jud. Timiș	4/24	Teren		Sucesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2001	-		
BONTILA		MARIA		Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.564A, Jud. Timiș	4/24	Teren		Sucesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2001	-		
BONTILA		LAURA-SANDA		Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.564A, Jud. Timiș	4/24	Teren		Sucesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2001	-		
BONTILA		MARIA		Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.564A, Jud. Timiș	2/24	Teren		Sucesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2001	-		
TRUICA		LILIANA MARIANA		Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.564A, Jud. Timiș	3/24	Teren		Sucesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2001	-		
BONTILA		ADRIANA		Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.564A, Jud. Timiș	3/24	Teren		Sucesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2001	-		
POPOVICI		FLAVIA GABRIELA		Loc. Checea, Str. Rozelor, Nr.564, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria comunei Checea		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2561	Intravilan, Str. TEILOR, Nr.529A, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402685	1196	I	820/b	49		CC	1196						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHIORGHIOIU		EUGENIA	30.05.1979	Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.530, Jud. Timiș	1/1	Teren	Convenție	act notarial	Declaratie aut. sub nr.2284 / 05.10.2021	DOROS ADELA-ANA			
GHIORGHIOIU		IOAN	27.02.1974	Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.530, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2562	Intravilan, Str. Salcânilor, Nr.529, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402681	1182	I	819-820/a	49		CC	1182						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHIORGHIOIU		EUGENIA	30.05.1979	Loc. Checea, Nr.530, Jud. Timiș	1/1	Teren	Lege	act administrativ	1172 / 04.10.2021	PRIMARIA COMUNEI CHECEA			
GHIORGHIOIU		IOAN	27.02.1974	Loc. Checea, Nr.530, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2563	Intravilan, Str. Salcânilor, Nr.530, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402679	1639	I	821-822	49		CC	1639	1	CL	199	1	402679-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHIORGHIUIU		IOAN	27.02.1974	Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.530, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1	Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2021	-			
GHIORGHIUIU		EUGENIA	30.05.1979	Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.530, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Imobil împrejmuit cu gard de plasa

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2564	Intravilan, Str. Salcânilor, Nr.531, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402076	2924	I	4332/823	49		CC	2924	1	CL	152		402076-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
MIHAI		CIPRIAN	26.08.1989	Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.531, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act nr.1338 / 08.08.2017	Bucur BIANCA-MONICA					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații								
Se noteaza urmarirea silita din dosar de executare nr.1264/2019 BEJ SOAMES COSMIN-ROBERT, pentru suma de15.994,99 Lei, in favoarea - INVESTCAPITAL LTD	somație	1264 / 05.09.2019	BIROUL EXECUTOR JUDECATORESC	Teren, C1	Împrejmuit										

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2565	Intravilan, Str. Salcânilor, Nr.532, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402001	798	I	4333/823	49		CC	798	1	CL	96	0	402001-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEMES		STEFAN		Loc. Checea, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1	Convenție	act notarial	Act nr.0 / 01.01.1997	-			
NEMES		ILEANA		Israel, Descriere Israel, Beer-Sheva, str.Mivtza loav, nr.43/11 Buletin Israelian nr.303615488									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2566	Intravilan, Str. Salcânilor, Nr.532, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		2795	1752	I	825-826	49		CC	1752						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MILOTTA		MIHAI		Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.532, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.1909	-		
NEMES		STEFAN		Loc. Checea, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria comunei Checea		
NEMES		ILEANA		Israel, Descriere Israel, Beer-Sheva, str.Mivtza Ioav, nr.43/11 Buletin Israelian nr.303615488									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2567	Intravilan, Str. Salcânilor, Nr.533, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401411	1835	I	827-828	49		CC	1835	1	CL	144	0	401411-C1	DA
											2	CA	82		401411-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VASTAG		CAMELIA		Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.533, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.0 / 01.01.1998	-		
					1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 4397 / 03.11.2023	Primăria comunei Checea		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2568	Intravilan, Str. Salcânilor, Nr.534, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		3361	781	I	829-830/a	49		CC	781	1	CL	106			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOSEA		FLORIAN		Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.534, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 01.01.1974	-	
KOSEA		IOANA		Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.534, Jud. Timiș								
MISCOV		LAZAR		Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.534, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act administrativ	Adeverința nr.4397 / 03.11.2023	Primăria comunei Checea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2569	Intravilan, Str. Salcânilor, Nr.535, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400034	864	I	829-830/b	49		CC	864	1	CL	286		400034-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BEZDEDEANU		ANA		Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.535, Jud. Timiș	1/4	Teren		Succesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1962	-		
BOJIN		BRANCO		Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.535, Jud. Timiș	1/4	Teren		Succesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1963	-		
PETROVICI		ARON	2/4	Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.536, Jud. Timiș	2/4	Teren		Convenție	act notarial	Act nr. 277 / 09.03.2009	BNP BUCUR BIANCA MONICA		
PETROVICI		MIRELA		Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.535, Jud. Timiș									
PETROVICI		ARON	2/4	Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.536, Jud. Timiș	2/4	Teren		Lege	act administrativ	Adeverința nr. 4397 / 03.11.2023	Primăria comunei Checea		
PETROVICI		MIRELA		Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.535, Jud. Timiș									
PETROVICI		ARON	1/1	Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.536, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 4397 / 03.11.2023	Primăria comunei Checea		
PETROVICI		MIRELA		Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.535, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit	CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019	S.C. PROMETER M&G S.R.L. Cămin și grădina GĂRIȘTI ADRIAN ZENO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2570	Intravilan, Str. Salcânilor, Nr.536, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		1101	1487	I	831-832	49		CC	1487	1	CL	110			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MILOSAV		DRAGHITA		Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.536, Jud. Timiș	1/8	Teren, C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	C.M. nr. 91465/1947 / 01.01.1947	JUDECATORIA JIMBOLIA		
ICLOZAU		ELENA		Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.536, Jud. Timiș	1/8	Teren, C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	C.M. nr. 91465/1947 / 01.01.1947	JUDECATORIA JIMBOLIA		
ICLOZAU		ELENA		Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.536, Jud. Timiș	3/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 0 / 01.01.1962	-		
MILOSAV		DRAGHITA		Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.536, Jud. Timiș	3/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 0 / 01.01.1962	-		
IACUS		IOAN		Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.536, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Lege	act administrativ	ADEVERINTA nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 59

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2571	Intravilan, Str. LALELELOR, Nr.555, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400421	2970	I	833-834	49		CC	2970	1	CL	116	0	400421-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUSU G.		GHEORGHE		Loc. Checea, Str. Salcânilor, Nr.555, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act nr.0 / 01.01.1953	-		
RUSU		GHEORGHE		Loc. Roman, Str. Bogdan Dragoș, Bl.7, Ap.54, Jud. Neamț	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act nr.0 / 01.01.1953	-		
RUSU		SILVIA NASCUTA JEBELEAN		Loc. Checea, Str. LALELELOR, Nr.555, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		curte si gradina

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

23 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.59 - 2024