

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2572	Intravilan, Str. Iasomieii, Nr.466, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402550	1591	I	727-728/a/1	35		CC	1591	1	CL	134	0	402550-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPONETE		ION	10.04.1970	Loc. Giarmata, Nr.647, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.492 / 29.04.2022	NP CARACIONI CARLA-KARINA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BANCA TRANSILVANIA S.A.			8082634	Loc. Timisoara, Str. CORIOLAN BREDICEANU, Nr.10, Et.parter, Jud. Timiș	Ipotecă		Teren, C1	act notarial	nr.493 / 29.04.2022	NP CARACIONI CARLA-KARINA	98826	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicții convenționale de instrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare - BANCA TRANSILVANIA S.A.	act notarial	nr.493 / 29.04.2022	NP CARACIONI CARLA-KARINA	Teren, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2573	Intravilan, Str. Iasomieii, Nr.467, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		3771	522	I	727-728/b	35		CC	522	1	CL	79			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEMES		CARMEN-MONICA		Loc. Checea, Str. Iasomieii, Nr.467, Jud. Timiș	1/1	C1	Convenție	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 01.01.1998	-			
NEMES		VOICU	24.09.1969	Loc. Checea, Str. Iasomieii, Nr.467, Jud. Timiș									
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Checea, Jud. Timiș	1/1	Teren	Lege	act normativ	Act nr. 0 / 01.01.1976	-			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
VALCANEANT		TRAIAN		Loc. Checea, Str. Iasomieii, Nr.467, Jud. Timiș	Folosință	250/522	Teren	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 01.01.1998	-			
VALCANEANT		EMILIA DOINA		Loc. Checea, Str. Iasomieii, Nr.467, Jud. Timiș									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
 CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019
 GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012
 2 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.57 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2574	Intravilan, Str. Iasomieii, Nr.467, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		394	471	I	727-728/a/2	35		CC	471						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BIRDEAN		ILIE		Loc. Checea, Str. Iasomieii, Nr.467, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act notarial	Act nr. 0 / 24.07.1942	-		
NEMES		VOICU		Loc. Checea, Str. Iasomieii, Nr.467, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Adeverința nr. 4397 / 03.11.2023	Primăria comunei Checea		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2575	Intravilan, Str. Bisericii, Nr.465, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400141	2054	I	725-726/1	35		CC	2054	1	CL	145	2	400141-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETROVICI		ENIUS TAVI	24.01.1967	Loc. Checea, Str. Iasomieii, Nr.467, Jud. Timiș	1/1	Teren	Convenție	act notarial	C.V.C. nr.0 / 01.01.2006	-			
PETROVICI		DANIELA		Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.465, Jud. Timiș									
PETROVICI		ENIUS TAVI	24.01.1967	Loc. Timisoara, Bdul. 16 DECEMBRIE 1989, Nr.10, Ap.6, Jud. Timiș	1/1	C1	Construire	act administrativ	R3762 / 29.09.2021	Primaria Comunei Checea			
PETROVICI		DANIELA		Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.465, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

4 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.57 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2576	Intravilan, Str. Bisericii, Nr.464, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401353	2138	I	725-726/2	35		CC	2138	1	CL	131	0	401353-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BADIU		IOAN		Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.463, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1	Convenție	act notarial	C.V.C. nr.0 / 01.01.2004	-			
BADIU		ILEANA		Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.462, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Curte si gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2577	Intravilan, Str. Bisericii, Nr.463, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400934	1938	I	723-724	35		CC	1938	1	CL	161	0	400934-C1	DA
											2	CA	141	0	400934-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999999999	Loc. Checea, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act normativ	Legea 58 / 01.11.1974	MAREA ADUNARE NATIONALA		
DOGARIU		VASILE LAURENTIU	18.08.1971	Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.463, Jud. Timiș	4/8	C1		Sucesiune	act normativ	C.M. nr.0 / 01.01.1984	-		
DOGARIU		VASILE LAURENTIU	18.08.1971	Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.463, Jud. Timiș	3/8	C1		Sucesiune	act normativ	C.M. nr.0 / 01.01.1984	-		
DOGARIU		MARIA	01.12.1974	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Intr. Dridu, Nr.7, Bl.F13, Sc.A, Et.8, Ap.36, Jud. Municipiul București	1/8	C1		Convenție	act notarial	C.D. nr.0 / 01.01.2003	-		
DOGARIU		MARIA	01.12.1974	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Intr. Dridu, Nr.7, Bl.F13, Sc.A, Et.8, Ap.36, Jud. Municipiul București	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea		
DOGARIU		VASILE LAURENTIU	18.08.1971	Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.463, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Curte și grădină

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

6 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.57 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2578	Intravilan, Str. Bisericii, Nr.462, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402115	1996	I	721-722	35		CC	1996	1	CL	170	0	402115-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETROVICS		PALICA-RENDO	23.11.1978	Loc. Checea, Nr.505, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1	Convenție	act notarial	C.V.C. nr.546 / 10.06.2021	NP Bucur BIANCA-MONICA			
PETROVICS		LUMINIȚA	10.09.1976	Loc. Checea, Nr.351, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2579	Intravilan, Str. Bisericii, Nr.461, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400850	2159	I	719-720/2	35		CC	2159	1	CL	208	0	400850-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MILOSAV		ANDREI-COSMIN	18.04.1986	Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.461, Jud. Timiș	1/1	C1		Sucesiune	act notarial	C.M. nr.10 / 14.02.2023	NP CIUCA-HERDI MARIA-SNEJANA		
					1/1	Teren		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.4396 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2580	Intravilan, Str. Bisericii, Nr.460, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400306	2186	I	719-720/1	35		CC	2186	1	CL	163	1	400306-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARBU		FLORIN	14.03.1989	Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.460, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.1190 / 18.11.2016	NP CHIS FELICIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2581	Intravilan, Nr.459, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401849	1532	I	718	35		CC	1532	1	CL	222	0	401849-C1	DA
											2	CA	89	0	401849-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CUCU		GHEORGHE-OVIDIU	26.09.1948	Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.459, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Sucesiune	act notarial	C.M. nr.13 / 30.03.2016	NP CĂDĂREAN Miriana Alexandra		
					1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2582	Intravilan, Str. Bisericii, Nr.458, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401978	1461	I	717	35		CC	1461	1	CL	178	1	401978-C1	DA
											2	CA	45		401978-C2	DA
											3	CA	52		401978-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILOSAV		STEFANIA		Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.458, Jud. Timiș	8/48	Teren, C1		Sucesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1964	-	
MILOSAV		STEFANIA		Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.458, Jud. Timiș	4/24	C1		Convenție	act normativ	Act nr.0 / 01.01.1978	-	
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Checea, Jud. Timiș	16/48	Teren		Lege	act normativ	Act nr.0 / 01.01.1978	-	
MILOSAV		STEFANIA		Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.458, Jud. Timiș	6/48	C1		Sucesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2006	-	
MILOSAV		STEFANIA		Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.458, Jud. Timiș	4/48	Teren		Sucesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2006	-	
MILOSAV		DANIEL		Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.458, Jud. Timiș	18/48	C1		Sucesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2006	-	
MILOSAV		DANIEL		Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.458, Jud. Timiș	12/48	Teren		Sucesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2006	-	
MILOSAV		STEFANIA		Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.458, Jud. Timiș	8/48	Teren, C1		Sucesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2006	-	
MILOSAV		STEFANIA		Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.458, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria comunei Checea	
MILOSAV		DANIEL		Loc. Checea, Str. Bisericii, Nr.458, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de folosință a 250 mp din teren pe durata existenței construcției - MILOSAV STEFANIA	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2006	-	Teren, C1	Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

11 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.57 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2583	Intravilan, Str. Trandafirului, Nr.493, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400506	1748	I	715-716	35		CC	1748	1	CL	155	0	400506-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
COMAN		CĂTĂLIN-MARIUS	05.05.1969	Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.493, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.766 / 17.07.2014	N.P.BARAC PAULA					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2584	Intravilan, Str. Trandafirului, Nr.492, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401719	1588	I	858	35		CC	1588	1	CL	181	0	401719-C1	DA
											2	CA	77	0	401719-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRATU		IONEL		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.492, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.0 / 01.01.2007	-		
BRATU		IONEL		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.492, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea		
BARBU		ALEXANDRU		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.492, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1, C2		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea		
BARBU		ROZALIA		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.491, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Curte si gradina

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

13 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.57 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2585	Intravilan, Str. Trandafirului, Nr.491, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401914	846	I	857-858/a	35		CC	846	1	CL	96	0	401914-C1	DA
											2	CL	140	0	401914-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
COJOCAR		IONEL		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.491, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.0 / 07.01.1957	-					
COJOCAR		MARIA		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.491, Jud. Timiș												
COJOCAR		IONEL		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.491, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea					
COJOCAR		MARIA		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.491, Jud. Timiș												
MIHAI		MADALINA		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.491, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1, C2		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
VOICĂU		GHEORGHE		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.491, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	C.V.C. nr.0 / 07.01.1957	-						
VOICĂU		MARIA		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.491, Jud. Timiș												

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Curte și grădină

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

14 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.57 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2586	Intravilan, Str. Teilor, Nr.490, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400362	511	I	858/b/2	35		CC	511	1	CL	39	0	400362-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIXICH		SOFIA DARINCA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.490, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.0 / 01.01.1960	-		
BARBU		LUCRETIA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.490, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COSTIN		SANDA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.490, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	C.V.C. nr.0 / 01.01.1960	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare și grevare - COSTIN SANDA	act notarial	C.V.C. nr.0 / 01.01.1960	-	Teren, C1	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2587	Intravilan, Str. Teilor, Nr.490, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402254	383	I	858/b/1	35		CC	383	1	CL	225	0	402254-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIXICH		DARINCA SOFIA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.490, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	C.D. nr.0 / 10.12.1953	-		
BARBU		LUCRETIA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.490, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2588	Intravilan, Str. Teilor, Nr.490, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		915	391	I	859-860/a-Lot 2	35		CC	391						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUNTEAN		ILIE		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.492, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.0 / 01.01.1972	-		
MUNTEAN		ANA		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.492, Jud. Timiș									
BARBU		LUCRETIA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.490, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2589	Intravilan, Str. Teilor, Nr.489, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		915	544	I	859-860/a-Lot 1	35		CC	544	1	CL	104	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		ILIE		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.492, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.0 / 01.01.1972	-	
MUNTEAN		ANA		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.492, Jud. Timiș								
MUNTEAN		ILIE		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.492, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea	
MUNTEAN		ANA		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.492, Jud. Timiș								
LAZAR		IOAN SORINEL		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.489, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea	
LAZAR		SIMONA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.489, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

18 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.57 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2590	Intravilan, Str. Teilor, Nr.488, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		2604	775	I	859/b-860/a/2	35		CC	775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUCU		DIMITRIE		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.488, Jud. Timiș	1/1	Teren		Sucesiune	act notarial	C.M. nr.990/12 / 01.01.1924	-	
NOVAC		JENICA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.488, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.4397 / 03.11.2023	Primaria Checea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2591	Intravilan, Str. Teilor, Nr.488, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		2604	1431	I	859-860/b	35		CC	1431	1	CL	128	0		DA
											2	CA	42	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUCU		DIMITRIE		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.488, Jud. Timiș	1/1	Teren		Sucesiune	act notarial	C.M. nr.990/12 / 01.01.1924	-	
CUCU		DIMITRIE		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.488, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea	
NOVAC		JENICA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.488, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1, C2		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2592	Intravilan, Str. Teilor, Nr.487, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402325	2004	I	861-862	35		CC	2004						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOGARIU		ELENA-BOGDANA	16.11.1997	Loc. Checea, Nr.463, Jud. Timiș	1/2	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.2720 / 08.11.2017	NP Serban Elena Gabriela		
DOGARIU		MARIUS-CRISTIAN	30.12.1998	Loc. Checea, Nr.463, Jud. Timiș	1/2	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.2720 / 08.11.2017	NP Serban Elena Gabriela		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		Curte si gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2593	Intravilan, Str. Teilor, Nr.486, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400379	3100	I	863-864	35		CC	3100	1	CL	165	0	400379-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIXICH		IOSIF	28.07.1941	Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.486, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.21 / 20.04.2017	NP Bucur BIANCA-MONICA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2594	Intravilan, Str. Teilor, Nr.485, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402525	3150	I	865	35		CC	1517	1	CL	158	1	402525-C1	DA
					I	865	35		A	1633	2	CL	139	1	402525-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAVLOV		MILUTIN		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.485, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Sucesiune	act notarial	C.M. nr.0 / 01.01.2019	-		
PAVLOV		MILUTIN	15.11.1944	Loc. Checea, Nr.485, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5543 / 04.12.2019	Primaria Comunei Checea		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Curte Gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2595	Intravilan, Str. Trandafirului, Nr.492, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		915	785	I	859/a-860/a/1	35		CC	785						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
MUNTEAN		ILIE		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.492, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.0 / 01.01.1972	-				
MUNTEAN		ANA		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.492, Jud. Timiș											
BARBU		ALEXANDRU		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.492, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea				
BARBU		ROZALIA		Loc. Checea, Str. Trandafirului, Nr.491, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

24 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.57 - 2024