

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2769	Intravilan, Str. Teilor, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș	48/1	402138	4042	I			48/1	DR	4042						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA CHECEA			16544785	Loc. Checea, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr.39 / 23.12.2016	Consiliul Local al Comunei Checea; documentatie		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inscrie denumirea strazii „aceasta fiind ” str. Teilor” conform documentatiei depuse	act administrativ	HCL nr.40 / 30.06.2020	CONSILIUL LOCAL al COMUNEI CHECEA	Teren	Parțial împrejmuit		Drum stradal - intravilan -DS 48- LOT 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2785	Intravilan, Str. Teilor, Nr.18T, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș	CV26/1/2	402388	6550	I		CV26	1-Lot 2/1	CC	6550	1	CL	140		402388-C1	DA
											2	CA	26		402388-C2	DA
											3	CL	199		402388-C3	DA
											4	CL	45		402388-C4	DA
											5	CL	26		402388-C5	DA
											6	CL	97		402388-C6	DA
											7	CL	44		402388-C7	DA
											8	CL	17		402388-C8	DA
											9	CL	30		402388-C9	DA
											10	CL	71		402388-C10	DA
											11	CL	71		402388-C11	DA
											12	CL	67		402388-C12	DA
											13	CL	23		402388-C13	DA
											14	CL	38		402388-C14	DA
											15	CL	19		402388-C15	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHECEA			999999999999999999	Loc. Checea, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr. 55 / 11.09.2009	CONSILIUL LOCAL CHECEA		
COMUNA CHECEA			16544785	Loc. Checea, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr. 55 / 11.09.2009	CONSILIUL LOCAL CHECEA		
COVACI		ILIE-OVIDIU		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18R, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea		
GOMAN		DENISA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18R, Jud. Timiș									
CONSTANTIN		VICTOR		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18O, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea		
DRAGAN		GEORGETA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18N, Jud. Timiș	1/1	C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea		
GOMAN		ALEXANDRA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18M, Jud. Timiș	1/1	C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea		

CLASA 1, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019
 GALICIU ADRIAN ZENO

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		DORU		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18L, Jud. Timiș	1/1	C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea	
CONSTANTIN		REBECA-CORNELIA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18L, Jud. Timiș								
DRAGAN		AURORA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18K, Jud. Timiș	1/1	C6		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea	
BOT		VICTOR		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18J, Jud. Timiș	1/1	C7		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea	
NICOLA		DORINA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18J, Jud. Timiș								
CONSTANTIN		ALEXANDRU		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18I, Jud. Timiș	1/1	C8		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea	
GOMAN		MOITA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18H, Jud. Timiș	1/1	C9		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea	
COVACI		MANUELA-OVIDIA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18H, Jud. Timiș								
COVACI		ANISCA-AURORA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18G, Jud. Timiș	1/1	C10		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea	
CHIU		IONEL		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18E, Jud. Timiș	1/1	C11		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea	
CHIU		VIOLETA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18E, Jud. Timiș								
HUSTIAC		IOAN		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18D, Jud. Timiș	1/1	C12		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea	
HUSTIAC		CLAUDIA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18D, Jud. Timiș								
SAIN		GHEORGHE		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18C, Jud. Timiș	1/1	C13		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea	
SAIN		STEFAN-COSMIN		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18B, Jud. Timiș	1/1	C14		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea	
GOMAN		ANDREI		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18T, Jud. Timiș	1/1	C15		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
 CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019
 GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012
 3 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.46 - 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 1 Diferenta de suprafata se gaseste la ID: 2770, 2771, 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2787	Intravilan, Str. Teilor, Nr.18S, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș	CV26/59/1/1	402085	1104	I		CV26	59/1-Lot 1/2	CC	1104	1	CL	66		402085-C1	DA
											2	CA	17		402085-C2	DA
													3	CA	30	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA CHECEA			16544785	Loc. Checea, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	131/1991 / 01.01.2017	Primaria Comunei Checea		
FRIGLI		IONEL		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18S, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	Primaria Comunei Checea		
FRIGLI		LAVINIA-OANA		Loc. Checea, Str. Teilor, Nr.18S, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 2. Diferenta de suprafata se gaseste la ID 2786

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2788	Intravilan, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș	CV26/1	402387	72530	I		CV26	1-Lot 2	P	72530						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA CHECEA			16544785	Loc. Checea, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr. 55 / 11.09.2009	CONSILIUL LOCAL CHECEA		
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHECEA			9999999999999	Loc. Checea, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr. 55 / 11.09.2009	CONSILIUL LOCAL CHECEA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		pasune intravilan. Lot 2