

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2384	Intravilan, Str. NARCISELOR, Nr.135, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401563	1483	I	174-175	11		CC	1483	1	CL	87	0	401563-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GALEȘ		ROZALIA	31.10.1951	Loc. Checea, Str. NARCISELOR, Nr.135, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act notarial nr. 0 / 01.01.1995	-		
GALEȘ		ROZALIA	31.10.1951	Loc. Checea, Str. NARCISELOR, Nr.135, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr. 198 / 01.03.2022	Bucur BIANCA-MONICA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2385	Intravilan, Str. NARCISELOR, Nr.136, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400067	1456	I	176-177	11		CC	1456	1	CL	122	0	400067-C1	DA
											2	CL	144		400067-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
HARAGA		MELANIA		Loc. Checea, Str. NARCISELOR, Nr.136, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Act notarial nr.0 / 01.01.1999	-					
					1/2	C1		Convenție	act notarial	Act notarial nr.0 / 01.01.1999	-					
					1/2	C1		Convenție	act notarial	Act notarial nr.0 / 01.01.2005	-					
					1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHECEA					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
 CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019
 GALICIU ADRIAN ZENO
 CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012
 2 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.35 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2386	Intravilan, Str. NARCISELOR, Nr.137, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400361	1472	I	178-179/a	11		CC	1472	1	CL	166	0	400361-C1	DA
											2	CA	140		400361-C2	DA
											3	CA	49		400361-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROȘ		ELENA	24.11.1957	Loc. Checea, Str. NARCISELOR, Nr.137, Jud. Timiș	4/8	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act notarial nr. 0 / 01.01.1994	-	
OROȘ		ELENA	24.11.1957	Loc. Checea, Str. NARCISELOR, Nr.137, Jud. Timiș	1/8	Teren, C1		Sucesiune	act notarial	C.M. nr. 65 / 19.05.2021	Golban Curuti Mariana	
OROS		LIVIU	26.07.1981	Loc. Checea, Str. NARCISELOR, Nr.137, Jud. Timiș	3/8	Teren, C1		Sucesiune	act notarial	C.M. nr. 65 / 19.05.2021	Golban Curuti Mariana	
OROȘ		ELENA	24.11.1957	Loc. Checea, Str. NARCISELOR, Nr.137, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	ADEVERINTA nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHECEA	
OROS		LIVIU	26.07.1981	Loc. Checea, Str. NARCISELOR, Nr.137, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

3 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.35 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2387	Intravilan, Str. NARCISELOR, Nr.138, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		405069	745	I	178-179/b/1	11		CC	745	1	CL	107	1	405069-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
BUNGEANU		LUCICA	23.11.1970	Loc. Checea, Str. NARCISELOR, Nr.138, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act notarial nr.182 / 10.03.2023	Popa Alexandra					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII										5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații									
Se notează urmărirea silită imobiliară,dosar nr.697/ EX/2023 al SCPEJ JURCHESCU CRISTIAN-MIHAI SI ASOCIATII,penru suma de 1249,55 lei,în favoarea :- RETIM ECOLOGIC SERVICE SA	hotărâre judecătorească	8670 / 12.04.2023	Judecatoria Timisoara	Teren, C1	Împrejmuit		Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa si metal									

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2388	Intravilan, Str. NARCISELOR, Nr.138A, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		405070	740	I	178-179/b/2	11		CC	740	1	CA	37	1	405070-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
JIVAN		GIULIAN	06.10.1981	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.120, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1	Convenție	act notarial	CVC nr.131 / 28.02.2024	NISTOR IULIA						
JIVAN		FLORINA	20.04.1989	Loc. Checea, Nr.416, Jud. Timiș												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII										5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații									
-	-	-	-	-	Împrejmuit											

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2389	Intravilan, Str. PRINCIPALA, Nr.118, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400334	1392	I	154-155/a	11		CC	1392						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
DOTTERMANN		MARIA NASCUTA KOLLECK		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.72, Jud. Timiș	1/12	Teren		Convenție	act notarial	Act notarial nr. 0 / 03.05.1913	-				
RACUZAV		MILOS		Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.118, Jud. Timiș	11/12	Teren		Convenție	act notarial	Act notarial nr. 0 / 01.01.1950	-				
RACUZAV		PERSIDA NASCUTA ICLOZAU		Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.118, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor Art. 13, alin 1 si 2 din Legea 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul 1/2020 al ANCPI, in favoarea: - BECHIRA CLAUDIU-CRISTIAN	act administrativ	ADEVERINTA nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHECEA	Teren	Împrejmuit		curte si gradina

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
 CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019
 GALICIU ADRIAN ZENO
 CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012
 6 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.35 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2390	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.119, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400542	1447	I	154-155/b	11		CC	1447						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JIVAN		GIULIAN	06.10.1981	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.120, Jud. Timiș	1/1	Teren	Convenție	act notarial	Act notarial nr.942 / 04.09.2017	STĂNCIUC BOGDAN - ALEXANDRU			
JIVAN		FLORINA	20.04.1989	Loc. Checea, Nr.416, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2391	Intravilan, Str. PRINCIPALA, Nr.120, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400863	1588	I	156-157/a	11		CC	1588	1	CL	176	0	400863-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
JIVAN		FLORINA	20.04.1989	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.120, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1	Convenție	act notarial	Act notarial nr. 1455 / 01.09.2016	BUCUR BIANCA-MONICA						
JIVAN		GIULIAN	06.10.1981	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.120, Jud. Timiș												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2392	Intravilan, Str. PRINCIPALA, Nr.121, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400742	1616	I	156-157/b	11		CC	1616	1	CL	163	1	400742-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
IANCOV		ROZALIA	23.11.1957	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.121, Jud. Timiș	8/16	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act notarial nr. 0 / 01.01.1997	-				
IANCOV		ROZALIA	23.11.1957	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.121, Jud. Timiș	2/16	Teren, C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.73 / 23.12.2014	SACA RODICA MARIA				
IANCOV		FLAVIA-LAVINIA	04.09.1980	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.121, Jud. Timiș	3/16	Teren, C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.73 / 23.12.2014	SACA RODICA MARIA				
IANCOV		CRISTIAN	20.04.1979	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.121, Jud. Timiș	3/16	Teren, C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.73 / 23.12.2014	SACA RODICA MARIA				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

9 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.35 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2393	Intravilan, Str. PRINCIPALA, Nr.122, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		405050	1632	I	158-159/a	11		CC	1632	1	CL	111		405050-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RITIȘAN		VASILE	05.03.1978	Loc. Uivar, Nr.192, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenire nr.15 / 27.02.2023	DUMITRU CĂLIN		
RITIȘAN		VASILE	05.03.1978	Loc. Uivar, Str. PRINCIPALA, Nr.192, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr. 402 / 12.04.2023	DUMITRU CĂLIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
RIȚIȘAN		IOAN	22.02.1974	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.122, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/2	Teren, C1	act notarial	Contract de donatie nr. 402 / 12.04.2023	DUMITRU CĂLIN			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații				
Interdicție de instrainare si grevare - RIȚIȘAN IOAN	act notarial	Contract de donatie nr. 402 / 12.04.2023	DUMITRU CĂLIN	Teren, C1	Împrejmuit		curte si gradină				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2394	Intravilan, Str. PRINCIPALA, Nr.123, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402332	1651	I	158-159/b	11		CC	1651	1	CL	101		402332-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
HUSTIAC		ROMEO	26.01.1981	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.123, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE nr. 3151/10.11.20-17 / 10.11.2017	HERDI MARIA-SNEJANA						
HUSTIAC		MIHAELA	08.06.1981	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.123, Jud. Timiș												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		loc de casa

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2395	Intravilan, Str. CRINULUI, Nr.133A, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400558	1555	I	172-173/b	11		CC	1565	1	CL	126	2	400558-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HARAGA		FLORIAN ADRIAN	16.06.1974	Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.133, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Act notarial nr. 0 / 01.01.1995	-		
HARAGA		FLORIAN-ADRIAN	16.06.1974	Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.133, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	R.3483 / 08.09.2022	COMUNA CHECEA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2396	Intravilan, Str. Crinului, Nr.133, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402033	1539	I	172-173/a	11		CC	1539	1	CL	131	0	402033-C1	DA
											2	CA	81		402033-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HARAGA		FLORIAN ADRIAN		Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.133, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act notarial nr. 0 / 01.01.2003	-		
					1/1	C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHECEA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
HARAGA		MARIA		Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.133, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	Act notarial nr. 0 / 01.01.2003	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2397	Intravilan, Str. CRINULUI, Nr.132, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		1477	1274	I	171/1	11		CC	1274	1	CL	135			DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TEREGAN		GELU CRISTIAN		Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.132, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act notarial nr. 0 / 01.01.2006	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
TEREGAN		LAZAR		Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.132, Jud. Timiș	Uzuct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	Act notarial nr. 0 / 01.01.2006	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2398	Intravilan, Str. CRINULUI, Nr.132A, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401215	680	I	171/2	11		CC	680	1	CL	91	0	401215-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BISERICA CULTUL PENTICOSTAL-BISERICA LUI DUMNEZEU APOSTOLICA			999999999999999999	Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.132A, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act notarial nr.0 / 01.01.2006	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		loc de casa

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2399	Intravilan, Str. PRINCIPALA, Nr.124, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402037	1596	I	160-161/a	11		CC	1596	1	CL	74	0	402037-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
DURICU		MARIUS FLORIN		Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.124, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1	Convenție	act notarial	Act notarial nr. 0 / 01.01.2001	-					
DURICU		ALINA IONELA		Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.124, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2400	Intravilan, Str. CRINULUI, Nr.131, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402280	817	I	160-161/b/2	11		CC	817						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		STEFAN	06.03.1947	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.131, Jud. Timiș	4/8	Teren		Convenție	act notarial	CVC nr. 0 / 21.04.1994	-	
POPOVICI		STEFAN	06.03.1947	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.131, Jud. Timiș	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 8 / 23.09.2020	CRĂCIUNESCU loana	
SPĂTARU		SIMONA-CLAUDIA	27.05.1975	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.131, Jud. Timiș	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 8 / 23.09.2020	CRĂCIUNESCU loana	
POPOVICI		ADELA-FLORINA	04.04.1989	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.131, Jud. Timiș	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 8 / 23.09.2020	CRĂCIUNESCU loana	
POPOVICI		CLAUDIU	26.12.1973	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.131, Jud. Timiș	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 8 / 23.09.2020	CRĂCIUNESCU loana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2401	Intravilan, Str. CRINULUI, Nr.131, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401973	719	I	160-161/b-1	11		CC	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		STEFAN	06.03.1947	Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.131, Jud. Timiș	4/8	Teren		Convenție	act notarial	CVC nr. 0 / 01.01.1994	-	
POPOVICI		STEFAN	06.03.1947	Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.131, Jud. Timiș	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 8 / 23.09.2020	CRĂCIUNESCU loana	
SPĂTARU		SIMONA-CLAUDIA	27.05.1975	Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.131, Jud. Timiș	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 8 / 23.09.2020	CRĂCIUNESCU loana	
POPOVICI		ADELA-FLORINA	04.04.1989	Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.131, Jud. Timiș	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 8 / 23.09.2020	CRĂCIUNESCU loana	
POPOVICI		CLAUDIU	26.12.1973	Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.131, Jud. Timiș	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 8 / 23.09.2020	CRĂCIUNESCU loana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		loc de casa

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

18 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.35 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2402	Intravilan, Str. CRINULUI, Nr.131, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402302	1489	I	170	11		CC	1489	1	CL	117		402302-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPOVICI		STEFAN	06.03.1947	Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.131, Jud. Timiș	4/8	Teren, C1		Convenție	act notarial	CVC nr. 0 / 21.04.1994	-		
POPOVICI		STEFAN	06.03.1947	Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.131, Jud. Timiș	1/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.8 / 23.09.2020	CRĂCIUNESCU loana		
SPĂTARU		SIMONA-CLAUDIA	27.05.1975	Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.131, Jud. Timiș	1/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.8 / 23.09.2020	CRĂCIUNESCU loana		
POPOVICI		ADELA-FLORINA	04.04.1989	Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.131, Jud. Timiș	1/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.8 / 23.09.2020	CRĂCIUNESCU loana		
POPOVICI		CLAUDIU	26.12.1973	Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.131, Jud. Timiș	1/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	C.M. nr.8 / 23.09.2020	CRĂCIUNESCU loana		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

19 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.35 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2403	Intravilan, Str. PRINCIPALA, Nr.125, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401967	2877	I	162-163	11		A	1574	1	CL	158	1	401967-C1	DA
					I	162-163	11		CC	1303						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Checea, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act normativ	Act nr. 0 / 01.01.1976	-		
NAPRODEAN		GHEORGHE-VASILE-ALEXANDRU	04.10.1946	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.125, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	C.V.C. nr.0 / 01.01.1998	-		
NAPRODEAN		FLORICA	13.04.1946	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.125, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2404	Intravilan, Str. CRINULUI, Nr.130, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400006	1558	I	164-165/b/2	11		CC	1558	1	CL	224		400006-C1	DA
											2	CA	79		400006-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETROVICI		MIRCEA	12.05.1970	Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.130, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	352 / 18.02.2009	BNP TOPALA FLORIN GHEORGHE		
					1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHECEA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2405	Intravilan, Str. SCURTA, Nr.130A, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402334	396	I	164-165/b/1	11		A	396						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOGARIU		EVA		Loc. Checea, Str., Jud. Timiș	1/1	Teren		Sucesiune	act notarial	Act notarial nr. 0 / 14.12.1949	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor Art. 13, alin 1 si 2 din Legea 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul 1/2020 al ANCPFI, in favoarea: - POPOVICI MARIUS-DANIEL, POPOVICI LAURA-MARIA	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHECEA	Teren	Parțial împrejmuit		teren

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2406	Intravilan, Str. PRINCIPALA, Nr.126, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402301	1169	I	164-165/a	11		CC	1169	1	CL	192		402301-C1	DA
											2	CA	28		402301-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
POPOVICI		MARIUS - DANIEL	21.06.1974	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.126, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	Act notarial nr.0 / 03.09.2003	-				
POPOVICI		LAURA - MARIA		Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.126, Jud. Timiș											
POPOVICI		MARIUS-DANIEL	21.06.1974	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.126, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	ordin nr.169 / 23.03.2018	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS				
POPOVICI		LAURA MARIA		Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.126, Jud. Timiș											
POPOVICI		MARIUS - DANIEL	21.06.1974	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.126, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHECEA				
POPOVICI		LAURA - MARIA		Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.126, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
POPOVICI		GHEORGHE		Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.126, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	C1	act notarial	Act notarial nr.0 / 03.09.2003	-					
POPOVICI		FELICIA		Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.126, Jud. Timiș											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		S.C. PROMETER M&G S.R.L. CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012 GALICIU ADRIAN ZENO

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2407	Intravilan, Str. SCURTA, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		DS38/B	402272	498	I		DS38/B		DR	498						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA CHECEA			16544785	Loc. Checea, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Hotararea nr.67 / 27.06.2017	Consiliul Local al COMUNEI CHECEA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		DRUM STRADAL - INTRAVILAN

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2408	Intravilan, Str. CRINULUI, Nr.129, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401848	1603	I	168-169	12		CC	1603	1	CL	165	0	401848-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IENEI		SORIN	11.10.1988	Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.129, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1	Convenție	act notarial	Act notarial nr. 647 / 10.05.2022	BOAR ANA			
IENEI		CRISTINA-IOANA	07.05.1991	Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.129, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IENEI		ȘTEFAN	23.03.1959	Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.129, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	Act notarial nr. 647 / 10.05.2022	BOAR ANA			
IENEI		LINA	13.11.1960	Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.129, Jud. Timiș									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare și grevare pe perioada vieții beneficiarilor - IENEI ȘTEFAN, IENEI LINA	act notarial	Act notarial nr. 647 / 10.05.2022	BOAR ANA	Teren, C1	Împrejmuit		curte și grădina
Ipoteca legală pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate conf. art.2386, alin (4) NCC - IENEI ȘTEFAN, IENEI LINA				Teren, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2409	Intravilan, Str. CRINULUI, Nr.128, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401934	730	I	166-167/b	12		CC	730	1	CL	172	0	401934-C1	DA
											2	CA	30		401934-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GALES		VIOREL MIREL		Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.128, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act notarial nr. 0 / 01.02.1999	-		
GALES		LILIANA		Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.128, Jud. Timiș									
GALES		VIOREL MIREL		Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.128, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHECEA		
GALES		LILIANA		Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.128, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
GALES		ELVIRA		Loc. Checea, Str. CRINULUI, Nr.128, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	Act notarial nr. 0 / 01.01.1999	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

26 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.35 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2410	Intravilan, Str. PRINCIPALA, Nr.127, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400950	719	I	166-167/a	12		CC	719	1	CL	184	0	400950-C1	DA
											2	CA	25		400950-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MICLĂU		DĂNUȚI	01.08.1957	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.127, Jud. Timiș	1/4	Teren, C1	Succeșiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 21 / 25.02.2013	BNP BOAR ANA			
FLOREA		VOLUMIA	18.09.1954	Loc. Timisoara, Str. CAREI, Nr.14, Bl.37, Sc.B, Et.1, Ap.5, Jud. Timiș	1/4	Teren, C1	Succeșiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 21 / 25.02.2013	BNP BOAR ANA			
FLOREA		VOLUMIA	18.09.1954	Loc. Timisoara, Str. CAREI, Nr.14, Bl.37, Sc.B, Et.1, Ap.5, Jud. Timiș	1/4	Teren, C1	Succeșiune	act notarial	C.M. nr. 41 / 24.07.2019	MICULESCU DANIELA			
MICLĂU		DĂNUȚI	01.08.1957	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.127, Jud. Timiș	1/4	Teren, C1	Succeșiune	act notarial	C.M. nr. 41 / 24.07.2019	MICULESCU DANIELA			
MICLĂU		DĂNUȚI	01.08.1957	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.127, Jud. Timiș	1/1	C2	Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHECEA			
FLOREA		VOLUMIA	18.09.1954	Loc. Timisoara, Str. CAREI, Nr.14, Bl.37, Sc.B, Et.1, Ap.5, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

27 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.35 - 2024