

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2344	Intravilan, Str. SOCULUI, Nr.46, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400405	1146	I	38-39/b	9		CC	1146	1	CL	164	0	400405-C1	DA
											2	CA	59		400405-C2	DA
											3	CA	22		400405-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
KOSZO		SORINA-MARIANA	04.07.1967	Loc. Timisoara, Calea. BOGDANESTILOR, Nr.2, Bl.H, Sc.A, Ap.4, Jud. Timiș	4/8	Teren, C1		Convenție	act notarial	Contract de intretinere nr. 66 / 01.01.2008	-				
KOSZO		SORINA-MARIANA	04.07.1967	Loc. Timisoara, Calea. BOGDANESTILOR, Nr.2, Bl.H, Sc.A, Ap.4, Jud. Timiș	1/8	Teren, C1		Sucesiune	act notarial	Act notarial nr. 20 / 08.03.2018	BORA MARIA				
KOSZO		ANDREI-ALEX	19.05.1986	Loc. Timisoara, Calea. BOGDANESTILOR, Nr.2, Bl.H, Sc.A, Ap.4, Jud. Timiș	3/8	Teren, C1		Sucesiune	act notarial	Act notarial nr. 20 / 08.03.2018	BORA MARIA				
KOSZO		ANDREI-ALEX	19.05.1986	Loc. Timisoara, Calea. BOGDANESTILOR, Nr.2, Bl.H, Sc.A, Ap.4, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHECEA				
KOSZO		SORINA-MARIANA	04.07.1967	Loc. Timisoara, Calea. BOGDANESTILOR, Nr.2, Bl.H, Sc.A, Ap.4, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

1 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.33 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2345	Intravilan, Str. SOCULUI, Nr.46, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400404	719	I	38-39/a	9		CC	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KOSZO		SORINA-MARIANA	04.07.1967	Loc. Timisoara, Calea. BOGDANESTILOR, Nr.2, Bl.H, Sc.A, Ap.4, Jud. Timiș	4/8	Teren		Convenție	act notarial	Act notarial nr. 0 / 01.01.2008	-		
KOSZO		SORINA-MARIANA	04.07.1967	Loc. Timisoara, Calea. BOGDANESTILOR, Nr.2, Bl.H, Sc.A, Ap.4, Jud. Timiș	1/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 20 / 08.03.2018	BNP BORA MARIA		
KOSZO		ANDREI-ALEX	19.05.1986	Loc. Timisoara, Calea. BOGDANESTILOR, Nr.2, Bl.H, Sc.A, Ap.4, Jud. Timiș	3/8	Teren		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 20 / 08.03.2018	BNP BORA MARIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

2 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.33 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2346	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.47, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402016	1712	I	40-41	9		CC	1712	1	CL	191	0	402016-C1	DA
											2	CA	66		402016-C2	DA
											3	CA	18		402016-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICLE		GHEORGHE		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.47, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	CVC nr. 0 / 01.01.1990	-	
MICLE		EUGENIA		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.47, Jud. Timiș								
MICLE		GHEORGHE		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.47, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHECEA	
MICLE		EUGENIA		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.47, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

3 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.33 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2347	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.48, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401454	1088	I	4309/42	9		CC	1088	1	CL	145	0	401454-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JARDIANU		MIHAELA ANISOARA	25.02.1975	Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.48, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare nr.3196 / 07.11.2013	NP BOAR ANA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

4 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.33 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2348	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.49, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		1691	1794	I	4310/42	9		CC	1794	1	CL	260			DA

2. PROPRIETATEA / POESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
VISCU		NICOLAE-LUCIAN		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.49, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	CVC nr. 1388 / 01.01.2008	BNP				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
HAGIU		MARIA		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.49, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	CVC nr. 1388 / 01.01.2008	BNP					
HAGIU		DUMITRU		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.49, Jud. Timiș											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații				
Interdicție de instrainare și grevare în fav: - HAGIU MARIA, HAGIU DUMITRU	act notarial	CVC nr. 1388 / 01.01.2008	BNP	Teren, C1	Împrejmuit						

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2349	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.50, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400031	1160	I	44/b/1	9		CC	1160	1	CL	168	2	400031-C1	DA
											2	CA	35	1	400031-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARBU		GHEORGHE - DARIUS	24.01.1978	Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.50, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	Act notarial nr.37 / 28.01.2011	N.P.BUCUR NICOLAE		
					1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	2580 / 16.06.2015	Primaria Comunei Checea		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Imobil împrejmuit pe toate laturile cu gard de plasa.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2350	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.51, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400403	1555	I	43-44/a	9		CC	1555	1	CL	299	1	400403-C1	DA
											2	CA	115	1	400403-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999999999	Loc. Checea, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	58/1974 / 01.01.1974	-		
CIOICI		IANCU	01.04.1951	Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.51, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	Act nr. 39 / 28.01.2011	N.P.BUCUR NICOLAE		
CIOICI		MARIA	20.12.1958	Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.51, Jud. Timiș									
CIOICI		IANCU	01.04.1951	Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.51, Jud. Timiș	1/1	C2		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2024	Primaria Com. Checea		
CIOICI		MARIA	20.12.1958	Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.51, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

7 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.33 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2351	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.52, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400971	689	I	45-46	9		CC	689						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZBEREANU		MARIAN	23.08.1975	Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.54, Jud. Timiș	1/1	Teren		Uzucapiune	hotărâre judecătorească	2417 / 02.03.2015	JUDECATORIA TIMISOARA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2352	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.52A, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		405055	1000	I	44/b/2	9		A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOIAN		LENUȚA	08.11.1955	Loc. Checea, Str. PRINCIPALA, Nr.111, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	3590 / 13.09.2022	Primaria Checea		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2353	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.53 A, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400762	673	I	47-48/b	9		CC	673						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZSUNACS		LILIANA	08.08.1967	Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.53, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CVC nr. 1770 / 19.12.2013	N.P.BUCUR BIANCA MONICA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2354	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.53, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400763	793	I	47-48/a	9		CC	793	1	CL	97	0	400763-C1	DA
											2	CA	48		400763-C2	DA
											3	CA	21		400763-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
ZSUNACS		LILIANA	08.08.1967	Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.53, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare autentificat sub nr.1771 / 19.12.2013	NP BUCUR BIANCA MONICA					
					1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNECI CHECEA					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte si gradina

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

11 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.33 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2355	Intravilan, Str. BISERICII, Nr.54, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400425	900	I	52-53/a	9		CC	900	1	CL	164	0	400425-C1	DA
											2	CA	93		400425-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
ZBEREANU		MARIAN		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.54, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	CVC nr. 0 / 01.01.1998	-				
ZBEREANU		MARIA DORINA		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.54, Jud. Timiș											
ZBEREANU		MARIAN		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.54, Jud. Timiș	650/900	Teren		Convenție	act notarial	CVC nr. 0 / 01.01.1998	-				
ZBEREANU		MARIA DORINA		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.54, Jud. Timiș											
ZBEREANU		MARIAN		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.54, Jud. Timiș	250/900	Teren		Lege	act administrativ	ORDIN PREFECT 628 / 03.07.2006	PREFECTURA TIMIS				
ZBEREANU		MARIA DORINA		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.54, Jud. Timiș											
ZBEREANU		MARIAN		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.54, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNECI CHECEA				
ZBEREANU		MARIA DORINA		Loc. Checea, Str. BISERICII, Nr.54, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		S.C. PROMETER M&G S.R.L. CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019 GALICIU ADRIAN ZENO CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2356	Intravilan, Str. TEILOR, Nr.1, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402474	623	I	52-53/b	9		CC	623	1	CL	143		402474-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ȘTEFAN		VANDANA	04.03.1975	Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.1, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CVC nr. 0 / 01.01.2019	-		
OBLEZ		DENIS DIDIER DOMINIQUE		Loc. Checea, Jud. Timiș									
ȘTEFAN		VANDANA	04.03.1975	Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.1, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHECEA		
OBLEZ		DENIS DIDIER DOMINIQUE		Loc. Checea, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2357	Intravilan, Str. TEILOR, Nr.1, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400929	842	I	2849/348/a/11	9		CC	842						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STEFAN		VANDANA	04.03.1975	Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.1, Jud. Timiș	1/1	Teren		Uzucapiune	hotărâre judecătorească	SC NR.12347 / 06.10.2021	JUDECATORIA TIMISOARA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit		loc de casa in izlazul comunal	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
2358	Intravilan, Str. TEILOR, Nr.2, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402564	1115	I	2849/348/a/10	9		CC	1115	1	CL	179	1	402564-C1	DA		
											2	CA	34	1	402564-C2	NU		
													3	CA	28	1	402564-C3	NU
													4	CA	41	1	402564-C4	NU
													5	CA	38	1	402564-C5	NU
													6	CA	38	1	402564-C6	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BADIU		VASILE FLORIN	28.03.1977	Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.2, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE NR.65 / 22.01.2015	Np BUCUR BIANCA- MONICA		
URSU		LAVINIA BEATRICE	30.09.1987	Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.2, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE NR.65 / 22.01.2015	Np BUCUR BIANCA- MONICA		
BADIU		VASILE FLORIN	28.03.1977	Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.2, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4, C5, C6		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNECI CHECEA		
URSU		LAVINIA BEATRICE	30.09.1987	Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.2, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

15 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.33 - 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2359	Intravilan, Str. TEILOR, Nr.3, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402477	1111	I	2849/348/a/9	9		CC	1111	1	CL	136	1	402477-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
PETROV		LUMINIȚA	21.02.1980	Loc. Rudna, Nr.217, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	Act notarial nr. 479 / 11.04.2022	BOAR ANA					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
STOICA		GHEORGHE	23.08.1968	Loc. Carpinis, Nr.2A, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	Act notarial nr. 479 / 11.04.2022	BOAR ANA						
STOICA		GHEORGHE	23.08.1968	Loc. Carpinis, Nr.2A, Jud. Timiș	Ipotecă legală	1/1	Teren, C1	act notarial	Act notarial nr. 479 / 11.04.2022	BOAR ANA						

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații								
Interdicție de instrăinare și grevare pe toată durata vieții dar nu mai mult de 49 de ani, conf. art. 627 Cod Civil - STOICA GHEORGHE	act notarial	Act notarial nr. 479 / 11.04.2022	BOAR ANA	Teren, C1	Parțial împrejmuit										

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2360	Intravilan, Str. TEILOR, Nr.4, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		4675	1174	I	2849/348/a/8	9		CC	1174	1	CL	128			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOTH		ELENA		Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.6, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	CVC nr. 0 / 01.01.2003	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2361	Intravilan, Str. TEILOR, Nr.4A, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		4638	1268	I	2849/348/a/7	9		CC	1268						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOGIOACA		SIMION		Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.4A, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Act nr.0 / 01.01.1932	-		
CIOICI		IANCU	01.04.1951	Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.4A, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHECEA		
CIOICI		MARIA		Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.4A, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2362	Intravilan, Str. TEILOR, Nr.5, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400734	1209	I	2849/348/a/6	9		CC	1209	1	CL	130	0	400734-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOGDANESCU		MARINELA	17.08.1967	Loc. Cenei, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	Act notarial nr. 205/2008 / 01.01.2008	-		
BOGDANESCU		MARINELA	17.08.1967	Loc. Cenei, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	22 / 21.01.2013	PREFECTURA TIMIS		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PAUL		MIHAI		Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.5, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	C1	act notarial	Act notarial n. 0 / 01.01.2008	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2363	Intravilan, Str. TEILOR, Nr.6, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		4653	1167	I	2849/348/a/5	9		CC	1167	1	CL	159			DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPOVICI		IOAN		Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.6, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1	Convenție	act notarial	Act nr.0 / 01.01.2008	-			
POPOVICI		IDA		Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.6, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2364	Intravilan, Str. TEILOR, Nr.7, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401201	1133	I	2849/348/a/4	9		A	1133						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		IOAN	05.09.1981	Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.6, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	CVC nr. 874 / 03.07.2014	N.P.BUCUR BIANCA MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		Teren intravilan

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2365	Intravilan, Str. TEILOR, Nr.8, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		400354	1225	I	2849/348/a/3	9		CC	1225	1	CL	107	0	400354-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPOVICI		MARIANA	13.11.1978	Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.8, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	CVC nr.826 / 14.07.2010	NP BUCUR BIANCA MONICA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Parțial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2366	Intravilan, Str. TEILOR, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		402604	1121	I	2849/348/a/2	9		CC	1121	1	CL	182		402604-C1	DA
											2	CA	83		402604-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GAIN		SIDONIA		Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.9, Jud. Timiș	1/1	Teren		Sucesiune	act notarial	Act nr. 0 / 30.09.1963	-		
GAIN		SIDONIA		Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.9, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act notarial	Act nr. 0 / 19.07.1978	-		
MERJAN		MANUEL		Loc. Checea, Str. TEILOR, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1, C2		Lege	act administrativ	Adeverința nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA CHECEA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		loc de casa in izlazul comunal

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Checea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2367	Intravilan, Str. TEILOR, Nr.10, Loc. Checea, UAT. Checea, Jud. Timiș		401987	1004	I	2849/348/a/1	9		CC	1004	1	CL	48	0	401987-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LAZAR		ION		ARGES Nr.16 Loc. MAGURELE Jud.ILFOV	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	CVC nr. 0 / 01.01.1996	-		
LAZAR		MARIA		BD. 1 DECEMBRIE 1918 Nr.21 Bl.11 Sc.A Et.2 Ap.6 Loc.BUCURESTI Jud.3									
BECHIRA		IOVA		Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.10, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	CVC nr. 0 / 01.01.1996	-		
LAZAR		ION		Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.10, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 4397 / 03.11.2023	PRIMARIA COMUNEI CHECEA		
LAZAR		MARIA		Loc. Checea, Str. TEILOR, Nr.10, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		loc de casa

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.1501/2012

24 - Înregistrare sistematică UAT Checea, Sector cadastral nr.33 - 2024