

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 45

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6368	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403838	449 Ohaba Forgaci (IE 403838)	2545	I	341	6	-	CC	800	C1	CL	268	1	449 Ohaba Forgaci	DA
					I	340	6	-	A	1745	C2	CA	19	1	449 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLESCU		VICTOR	12.01.1986	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 409, Cod Postal 307082	2507/2545	6368		Conventie	act notarial	contract de intretinere 302/30.01.2019	NP. Petrescu Irina Verginica	si sotia
NICOLESCU		MARIA-VICTORIA	29.12.1990	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Closca nr 30, Cod Postal 305500								
NICOLESCU		VICTOR	12.01.1986	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 409, Cod Postal 307082	1/1	6368-C1		Conventie	act notarial	contract de intretinere 302/30.01.2019	NP. Petrescu Irina Verginica	si sotia
NICOLESCU		MARIA-VICTORIA	29.12.1990	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Closca nr 30, Cod Postal 305500								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	38/2545	6368		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NICOLESCU		VICTOR	12.01.1986	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 409, Cod Postal 307082	1/1	6368-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia

NICOLESCU		MARIA-VICTORIA	29.12.1990	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Closca nr 30, Cod Postal 305500				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
NICOLESCU		VICTOR	12.01.1986	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 409, Cod Postal 307082	1/1	6368			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
NICOLESCU		MARIA-VICTORIA	29.12.1990	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Closca nr 30, Cod Postal 305500					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SIRBU		DORICA	29.05.1944	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 409, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/1	6368 6368-C1	act notarial	contract de intretinere 302/30/01/2019	NP. Petrescu Irina Verginica		
VIC-TOPO CONSULTANTA TEHNICA IMOBILIARA CADASTRU SRL			43435300	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str CLOSCA nr 30, Cod Postal 305500	SUPERFICIE	1/1	6368	act notarial	contract de constituire a dreptului de superficie aut	NP POP ION - COSMIN		
SIRBU		DORICA	29.05.1944	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 409, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6368 6368-C1	act notarial	contract de intretinere 302/30/01/2019	NP. Petrescu Irina Verginica		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 38 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6368	neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6369	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	409409	404211 (IE 409409)	2097	I	338,339	6	-	A	2097						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLICI		RODICA	03.07.1962	judet CARASSEVERIN, UAT Socol, loc. Socol nr. 277, Cod Postal 327365		6369			act notarial	CM nr. 285/08.11.2022	NP Pop ION - COSMIN	
NICOLICI		RODICA	03.07.1962	judet CARASSEVERIN, UAT Socol, loc. Socol nr. 277, Cod Postal 327365		6369			act notarial	Contract de donatie aut nr. 3234/08.11.2022	NP Pop ION - COSMIN	- vaduva
BALAN		SILVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6369		Sucesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii G.1247/1941 /01.01.1941	JUDECATORIA RURALA BUZIAS	nascuta PETA
BALAN		SILVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6369		Sucesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii G.592/1946/01.01.1946	JUDECATORIA BUZIAS	nascuta PETA

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia asupra cotei de 1/2 parti (succesiune), in favoarea lui:	act notarial	CM nr. 285/08.11.2022	NP Pop ION - COSMIN	6369	imprejmuit		Teren
Se noteaza posesia asupra cotei de 1/2 parti (donatie), in favoarea lui:	act notarial	Contract de donatie aut nr. 3234/08.11.2022	NP Pop ION - COSMIN	6369			

Spre publicare

Pagina nr. 2  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6370	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400335	121 (IE 400335)	4760	I	336	6	-	CC	800	C1	CL	177	1	121	DA
					I	337	6	-	A	3960	C2	CA	25	1	121	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRINOVAN		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2197/4760	6370		Sucesiune	act notarial	CM NR.69/13.07.2011	BNP PLOSCARU	
DRINOVAN		NICOLAE	16.05.1955	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 411, Cod Postal 307082	2198/4760	6370		Conventie	act notarial	CVC NR.71/2004/01.01.2004	NP GHE. SFERCOCI	si sotia
DRINOVAN		ELENA	26.04.1958	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 411, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	CVC NR.71/2004/01.01.2004	NP GHE. SFERCOCI	
DRINOVAN		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6370-C1		Conventie	act notarial	CVC NR.71/2004/01.01.2004	NP GHE. SFERCOCI	
DRINOVAN		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6370-C1		Sucesiune	act notarial	CM NR.69/13.07.2011	BNP PLOSCARU	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	365/4760	6370		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

DRINOVAN		NICOLAE	16.05.1955	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 411, Cod Postal 307082	365/4760	6370			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
DRINOVAN		ELENA	26.04.1958	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 411, Cod Postal 307082					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DRINOVAN		NICOLAE	16.05.1955	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 411, Cod Postal 307082	1/1	6370-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
DRINOVAN		ELENA	26.04.1958	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 411, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 365 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6370	neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 3  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6371	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403878	1366 Ohaba Forgaci (IE 403878)	3150	I	335	6	-	CC	720	C1	CL	132	1	1366 Ohaba Forgaci	DA
					I	334	6	-	A	2430	C2	CL	60	1	1366 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CL	27	1	1366 Ohaba Forgaci	DA
											C4	CL	27	1	1366 Ohaba Forgaci	DA
											C5	CA	15	1	1366 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3058/3150	6371		Sucesiune	act notarial	Decizie nr. 800/1947/01.01.1947	NOTARIATUL DE STAT	
STANCU		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6371-C1		Sucesiune	act notarial	Decizie nr. 800/1947/01.01.1947	NOTARIATUL DE STAT	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	92/3150	6371		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STEPANESCU		SORIN-DANIEL	01.11.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 413, Cod Postal 307082	92/3150	6371			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STEPANESCU		DANIELA	01.01.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 413, Cod Postal 307082					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

STEPANESCU		SORIN-DANIEL	01.11.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 413, Cod Postal 307082	92/3150	6371-C1			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STEPANESCU		DANIELA	01.01.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 413, Cod Postal 307082					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STEPANESCU		SORIN-DANIEL	01.11.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 413, Cod Postal 307082	1/1	6371-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
STEPANESCU		DANIELA	01.01.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 413, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
STEPANESCU		SORIN-DANIEL	01.11.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 413, Cod Postal 307082	1/1	6371-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
STEPANESCU		DANIELA	01.01.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 413, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
STEPANESCU		SORIN-DANIEL	01.11.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 413, Cod Postal 307082	1/1	6371-C4		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
STEPANESCU		DANIELA	01.01.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 413, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
STEPANESCU		SORIN-DANIEL	01.11.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 413, Cod Postal 307082	1/1	6371-C5		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
STEPANESCU		DANIELA	01.01.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 413, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Nume / Denumire	tatălui	Prenume			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 3150 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6371 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 4  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 45  
 Anul realizarii: 2023



**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII****5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1547 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6372	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 5  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6373	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403768	590 Ohaba Forgaci (IE 403768)	4980	I	331	6	-	CC	620	C1	CL	56	1	590 Ohaba Forgaci	DA
					I	330	6	-	A	4360	C2	CL	91	1	590 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	14	1	590 Ohaba Forgaci	DA
											C4	CA	6	1	590 Ohaba Forgaci	DA
											C5	CA	45	1	590 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU		FLOARE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	4580/4980	6373		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a succesiunii emis de 981/1936/01.01.1936	NOTARIATUL DE STAT	
STANCU		FLOARE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6373-C1		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a succesiunii emis de 981/1936/01.01.1936	NOTARIATUL DE STAT	
HOGEA		IOAN-GHEORGHE	26.03.1955	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Martir Vasile Balmus nr 9, Cod Postal 300715, bloc 35, scara G, ap. 2	1/1	6373			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	400/4980	6373		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

HOGEA		IOAN-GHEORGHE	26.03.1955	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Martir Vasile Balmus nr 9, Cod Postal 300715, bloc 35, scara G, ap. 2	1/1	6373-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
HOGEA		IOAN-GHEORGHE	26.03.1955	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Martir Vasile Balmus nr 9, Cod Postal 300715, bloc 35, scara G, ap. 2	1/1	6373-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
HOGEA		IOAN-GHEORGHE	26.03.1955	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Martir Vasile Balmus nr 9, Cod Postal 300715, bloc 35, scara G, ap. 2	1/1	6373-C4		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
HOGEA		IOAN-GHEORGHE	26.03.1955	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Martir Vasile Balmus nr 9, Cod Postal 300715, bloc 35, scara G, ap. 2	1/1	6373-C5		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 4980mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6373	neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6374	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082 (Teren împrejmuit partial)	405273	405273	643	I		6	-	A	514						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		PUSA	18.03.1996	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500	2460/4604	6374		Conventie	act notarial	CVC NR.1178/24.07.2018	NP. MICULESCU DANIELA	si sotul
LAZAR		AUREL-DUMITRU	24.10.1987	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500								
LAZAR		PUSA	18.03.1996	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500	2144/4604	6374		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 1178/24.07.2018	SPN MICULESCU DANIELA	si sotul
LAZAR		AUREL-DUMITRU	24.10.1987	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500								

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 7  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 45

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6375	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405274	405274	651	I		6	-	A	651						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		PUSA	18.03.1996	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2460/4604	6375		Conventie	act notarial	CVC NR.1178/24.07.2018	NP. MICULESCU DANIELA	si sotul
LAZAR		AUREL-DUMITRU	24.10.1987	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500				Conventie	act notarial	CVC NR.1178/24.07.2018	NP. MICULESCU DANIELA	
LAZAR		PUSA	18.03.1996	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2144/4604	6375		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 1178/24.07.2018	SPN MICULESCU DANIELA	si sotul
LAZAR		AUREL-DUMITRU	24.10.1987	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500				Conventie	act notarial	CVC aut nr. 1178/24.07.2018	SPN MICULESCU DANIELA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 8  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 45

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6376	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405275	405275	653	I		6	-	A	653						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		PUSA	18.03.1996	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500	2460/460 4	6376		Conventie	act notarial	CVC NR.1178/24.07.2018	NP. MICULESCU DANIELA	si sotul
LAZAR		AUREL-DUMITRU	24.10.1987	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500				Conventie	act notarial	CVC NR.1178/24.07.2018	NP. MICULESCU DANIELA	
LAZAR		PUSA	18.03.1996	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500	2144/460 4	6376		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 1178/24.07.2018	SPN MICULESCU DANIELA	si sotul
LAZAR		AUREL-DUMITRU	24.10.1987	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500				Conventie	act notarial	CVC aut nr. 1178/24.07.2018	SPN MICULESCU DANIELA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 9  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6377	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405299	405299	656	I		6	-	A	656						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		PUSA	18.03.1996	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500	2460/460 4	6377		Conventie	act notarial	CVC NR.1178/24.07.2018	NP. MICULESCU DANIELA	si sotul
LAZAR		AUREL-DUMITRU	24.10.1987	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500				Conventie	act notarial	CVC NR.1178/24.07.2018	NP. MICULESCU DANIELA	
LAZAR		PUSA	18.03.1996	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500	2144/460 4	6377		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 1178/24.07.2018	SPN MICULESCU DANIELA	si sotul
LAZAR		AUREL-DUMITRU	24.10.1987	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500				Conventie	act notarial	CVC aut nr. 1178/24.07.2018	SPN MICULESCU DANIELA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 10  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6378	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405300	405300	658	I		6	-	A	658						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		PUSA	18.03.1996	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500	2460/460 4	6378		Conventie	act notarial	CVC NR.1178/24.07.2018	NP. MICULESCU DANIELA	si sotul
LAZAR		AUREL-DUMITRU	24.10.1987	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500				Conventie	act notarial	CVC NR.1178/24.07.2018	NP. MICULESCU DANIELA	
LAZAR		PUSA	18.03.1996	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500	2144/460 4	6378		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 1178/24.07.2018	SPN MICULESCU DANIELA	si sotul
LAZAR		AUREL-DUMITRU	24.10.1987	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500				Conventie	act notarial	CVC aut nr. 1178/24.07.2018	SPN MICULESCU DANIELA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 11  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6379	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405301	405301	658	I		6	-	A	658						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		PUSA	18.03.1996	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500	2460/460 4	6379		Conventie	act notarial	CVC NR.1178/24.07.2018	NP. MICULESCU DANIELA	si sotul
LAZAR		AUREL-DUMITRU	24.10.1987	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500				Conventie	act notarial	CVC NR.1178/24.07.2018	NP. MICULESCU DANIELA	
LAZAR		PUSA	18.03.1996	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500	2144/460 4	6379		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 1178/24.07.2018	SPN MICULESCU DANIELA	si sotul
LAZAR		AUREL-DUMITRU	24.10.1987	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500				Conventie	act notarial	CVC aut nr. 1178/24.07.2018	SPN MICULESCU DANIELA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 12  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6380	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405302	405302	685	I		6	-	A	685						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		PUSA	18.03.1996	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500	2460/460 4	6380		Conventie	act notarial	CVC NR.1178/24.07.2018	NP. MICULESCU DANIELA	si sotul
LAZAR		AUREL-DUMITRU	24.10.1987	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500				Conventie	act notarial	CVC NR.1178/24.07.2018	NP. MICULESCU DANIELA	
LAZAR		PUSA	18.03.1996	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500	2144/460 4	6380		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 1178/24.07.2018	SPN MICULESCU DANIELA	si sotul
LAZAR		AUREL-DUMITRU	24.10.1987	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str MARASESTI nr 54, Cod Postal 305500				Conventie	act notarial	CVC aut nr. 1178/24.07.2018	SPN MICULESCU DANIELA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 13  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 45  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6381	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403797	329 Ohaba Forgaci (IE 403797)	4468	I	323	6	-	A	4468						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEUCUS		IOAN	18.06.1955	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul Iuliu Maniu nr 1, Cod Postal 300187, scara A, etaj 7, ap. 26	4113/4468	6381		Conventie	act notarial	Contract De Donatie nr. 252/1996/01.01.1996	NP RADU	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	355/4468	6381		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6382	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411180	404359 (IE 411180)	4313	I	324	6	-	CC	306						
						325	6	-	A	4007						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HATEGAN		SERGIU-FLORIN	25.04.1990	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6382		Conventie	act notarial	contract de vanzare 2768/12.11.2021	NP.Pop ION - COSMIN	si sotia
HATEGAN		MADALINA-NICOL ETA	09.03.1997	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	contract de vanzare 2768/12.11.2021	NP.Pop ION - COSMIN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6383	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404656	1286 Ohaba Forgaci (IE 404656)	2295	I	326 Ohaba Forgaci	6	-	A	2295	C1	CL	69	1	1286 Ohaba Forgaci	NU

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARGHITAN		GHEORGHE-MARIAN	25.01.1968	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Mihail Eminescu nr 1, Cod Postal 305500, ap. 3	1/1	6383		Conventie	act notarial	c.v. aut nr.2734/19.10.2018	NP POP ION - COSMIN	si sotia
MARGHITAN		ILEANA	25.03.1970	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Mihail Eminescu nr 1, Cod Postal 305500, ap. 3				Conventie	act notarial	c.v. aut nr.2734/19.10.2018	NP POP ION - COSMIN	- bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6384	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404655	201 Ohaba Forgaci (IE 404655)	2111	I	327	6	-	A	2111						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARGHITAN		SORIN	02.07.1969	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 446, Cod Postal 307082	1/1	6384		Conventie	act notarial	contract de vanzare 2735/19.10.2018	NP. Pop ION - COSMIN	si sotia
MARGHITAN		AURICA	17.01.1981	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 446, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	contract de vanzare 2735/19.10.2018	NP. Pop ION - COSMIN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 45

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6385	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401246	505 (IE 401246)	4902	I	328	6	-	A	1000						
					I	329	6	-	A	3902						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAP OHABA FORGACI			999999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6385		Lege	act administrativ	Adresa nr. 170/1974/01.01.1974	C.A.P. OHABA FORGACI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare