

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6461	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 382, Cod Postal 307082	400171	96 (IE 400171)	6484	I	457	9	-	CC	820	C1	CL	305	1	96	DA
					I	458	9	-	A	5664	C2	CA	11	1	96	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANDAFIR		RAZVAN-CRISTIAN	22.02.1993	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 296, Cod Postal 307082	1/1	6461		Conventie	act notarial	Contract de intretinere aut nr.2657/10.1 2.2020	NP Pop ION - COSMIN	si sotia
TRANDAFIR		ANDREEA-DENISA	22.12.1994	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 382, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de intretinere aut nr.2657/10.1 2.2020	NP Pop ION - COSMIN	
TRANDAFIR		RAZVAN-CRISTIAN	22.02.1993	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 296, Cod Postal 307082	1/1	6461-C1		Conventie	act notarial	Contract de intretinere aut nr.2657/10.1 2.2020	NP Pop ION - COSMIN	si sotia
TRANDAFIR		ANDREEA-DENISA	22.12.1994	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 382, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de intretinere aut nr.2657/10.1 2.2020	NP Pop ION - COSMIN	
TRANDAFIR		RAZVAN-CRISTIAN	22.02.1993	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 296, Cod Postal 307082	1/1	6461-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
TRANDAFIR		ANDREEA-DENISA	22.12.1994	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 382, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DORCA		PAVEL PETRU	24.06.1940	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 296, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6461 6461-C1	act notarial	949/21/05/2009	BNP PETRESCU		
DORCA		MARIOARA	13.09.1945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 382, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/1	6461 6461-C1	act notarial	Contract de intretinere aut nr.2657/10/12/2020	NP Pop ION - COSMIN		
DORCA		PAVEL-PETRU	24.06.1940	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 382, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/1	6461 6461-C1	act notarial	Contract de intretinere aut nr.2657/10/12/2020	NP Pop ION - COSMIN		
DORCA		MARIOARA	13.09.1945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 382, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6461 6461-C1	act notarial	Contract de intretinere aut nr.2657/10/12/2020	NP Pop ION - COSMIN		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

#### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 1  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6462	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403794	755 Ohaba Forgaci (IE 403794)	4679	I	456	9	-	A	730						
					I	455	9	-	A	3949						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOAGIER		PAVEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 296, Cod Postal 307082	1/2	6462		Conventie	act notarial	CVC NR.0/01.01.1913	NOTARIATUL DE STAT	si sotia
TOAGIER		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 386, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	CVC NR.0/01.01.1913	NOTARIATUL DE STAT	nascuta SIRBU
TRANDAFIR		ANDREEA-DENIS A	22.12.1994	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6462		Conventie	act notarial	2655/10.12.2020	Pop ION - COSMIN	casatorita cu
TRANDAFIR		RAZVAN-CRISTIAN	22.02.1993	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	2655/10.12.2020	Pop ION - COSMIN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DORCA		MARIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/2	6462	act notarial	2655/10/12/2020	Pop ION - COSMIN		
DORCA		PAVEL-PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/2	6462	act notarial	2655/10/12/2020	Pop ION - COSMIN		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

## 5. OBSERVAȚII

					neimprejmuit		
--	--	--	--	--	--------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 2  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6463	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404677	28 Ohaba Forgaci (IE 404677)	4781	I	453	9	-	CC	1200	C1	CL	328	1	28 Ohaba Forgaci	DA
						454	9	-	A	3581						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RIDEGU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	4575/4781	6463		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare Cumparare nr. 1353/01.01.1999	BNP BABAN	si sotia
RIDEGU		EUGENIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082								
RIDEGU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6463-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare Cumparare nr. 1353/01.01.1999	BNP BABAN	si sotia
RIDEGU		EUGENIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	206/4781	6463		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RIDEGU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	206/4781	6463			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia

RIDEGU		EUGENIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
--------	--	---------	----------------	--	--	--	--	--------------	-----------------------	----------------------	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 206 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6463	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 3  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6464	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403897	430 Ohaba Forgaci (IE 403897)	1541	I	452	9	-	CC	1541	C1	CL	375	1	430 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANDAFIR		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	690/1541	6464		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 1217/2001/0 1.01.2001	BNP. FLORESCU	si sotia
TRANDAFIR		MIHAELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 1217/2001/0 1.01.2001	BNP. FLORESCU	
TRANDAFIR		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6464-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 1217/2001/0 1.01.2001	BNP. FLORESCU	si sotia
TRANDAFIR		MIHAELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 1217/2001/0 1.01.2001	BNP. FLORESCU	
TRANDAFIR		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	851/1541	6464		Lege	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
TRANDAFIR		MIHAELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	------------------	---	------------	----------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 4  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2023



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6465	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404216	969 Ohaba Forgaci (IE 404216)	4113	I	451	9	-	A	4113						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RASA		IOAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6465		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Sentinta Civila nr. 71/2005/01.01.2005	JUDECATORIA LUGOJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6466	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403839	639 Ohaba Forgaci (IE 403839)	2408	I	439	9	-	CC	405	C1	CL	284	1	639 Ohaba Forgaci	DA
					I	440	9	-	A	2003	C2	CA	59	1	639 Ohaba Forgaci	NU

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARBU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2205/2408	6466		Conventie	act notarial	Act De Dezmembrare Cu Partaj Voluntar nr. 257/1993/01.01.1993	NOTARIATUL DE STAT	
SARBU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6466-C1		Sucesiune	act notarial	Act De Dezmembrare Cu Partaj Voluntar nr. 257/1993/01.01.1993	NOTARIATUL DE STAT	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	203/2408	6466		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 6  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6467	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 239, Cod Postal 307082	400712	1389 (IE 400712)	2063	I	442	9	-	CC	700	C1	CL	165	1	1389	DA
						441	9	-	A	1363	C2	CL	121	1	1389	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6467		Conventie	act notarial	Act De Partaj Voluntar nr. 257/1993/01.01.1993	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	si sotia
PINTEA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Act De Partaj Voluntar nr. 257/1993/01.01.1993	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
PINTEA		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6467-C1		Conventie	act notarial	Act De Partaj Voluntar nr. 257/1993/01.01.1993	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	si sotia
PINTEA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Act De Partaj Voluntar nr. 257/1993/01.01.1993	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
PINTEA		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6467-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
PINTEA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 7  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6468	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403895	218 Ohaba Forgaci (IE 403895)	2644	I	443	9	-	CC	812	C1	CL	190	1	218 Ohaba Forgaci	DA
					I	444/1	9	-	A	1832	C2	CL	88	1	218 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERLEA		TITU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6468		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/01.01.1924	NOTARIATUL DE STAT	si sotia
CHERLEA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/01.01.1924	NOTARIATUL DE STAT	
CHERLEA		TITU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6468		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/01.01.1924	NOTARIATUL DE STAT	si sotia
CHERLEA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/01.01.1924	NOTARIATUL DE STAT	
CHERLEA		IOAN-DOREL	02.07.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 389, Cod Postal 307082	1/2	6468			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CHERLEA		TITU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6468-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/01.01.1924	NOTARIATUL DE STAT	si sotia

CHERLEA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/01.01.1924	NOTARIATUL DE STAT	
CHERLEA		TITU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6468-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/01.01.1924	NOTARIATUL DE STAT	si sotia
CHERLEA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/01.01.1924	NOTARIATUL DE STAT	
CHERLEA		IOAN-DOREL	02.07.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 389, Cod Postal 307082	1/2	6468-C1			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CHERLEA		IOAN-DOREL	02.07.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 389, Cod Postal 307082	1/1	6468-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2644 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6468 C1	neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6469	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404691	697 Ohaba Forgaci (IE 404691)	1798	I	444/2	9	-	A	1798						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERLIA		TITUS	999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6469		Conventie	act notarial	Act nr.0/09.03.1911	NOTARIATUL DE STAT	
CHERLEA		IOAN-DOREL	02.07.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 389, Cod Postal 307082	1/1	6469			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1798 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6469	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6470	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403363	143 Ohaba Forgaci (IE 403363)	1436	I	445	9	-	CC	150	C1	CL	107	1	143 Ohaba Forgaci	DA
					E	445	9	-	A	1286						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANAMARENCO		LILIANA-LONETA	24.01.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 390, Cod Postal 307082	1/1	6470		Conventie	act notarial	Act de partaj voluntar aut nr. 1127/31.03.2020	NP Petrescu Irina Verginica	
PANAMARENCO		LILIANA-LONETA	24.01.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 390, Cod Postal 307082	1/1	6470-C1		Conventie	act notarial	Act de partaj voluntar aut nr. 1127/31.03.2020	NP Petrescu Irina Verginica	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



MIRZA		OVIDIU-DANIEL	24.06.1979	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6471-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
MIRZA		MONICA	01.09.1984	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 391, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
MIRZA		OVIDIU-DANIEL	24.06.1979	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6471-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
MIRZA		MONICA	01.09.1984	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 391, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
MIRZA		OVIDIU-DANIEL	24.06.1979	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6471-C4		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
MIRZA		MONICA	01.09.1984	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 391, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIRZA		MONICA-MIOARA	05.10.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 391, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6471 6471-C1	act notarial	contract de intretinere aut nr.1114/08/05/2018	NP POP ION - COSMIN		
MARZA		GELU	19.09.1950	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 391, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6471 6471-C1	act notarial	contract de intretinere aut nr.1114/08/05/2018	NP POP ION - COSMIN		
MIRZA		MARIA	24.02.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 391, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6471 6471-C1	act notarial	contract de intretinere aut nr.1114/08/05/2018	NP POP ION - COSMIN		
MARZA		GELU	19.09.1950	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 391, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/1	6471 6471-C1	act notarial	contract de intretinere aut nr.1114/08/05/2018	NP POP ION - COSMIN		
MIRZA		MARIA	24.02.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 391, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/1	6471 6471-C1	act notarial	contract de intretinere aut nr.1114/08/05/2018	NP POP ION - COSMIN		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

### 5. OBSERVAȚII

					neimprejmuit		
--	--	--	--	--	--------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 11  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6472	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405332	467 Ohaba Forgaci (IE 405332)	3326	I	449	9	-	CC	629						
					I	448	9	-	A	2697						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPONER		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6472		Succesiune	act notarial	Mostenire nr.0/20.08.1914	NOTARIATUL DE STAT	
CIMPONERIU		GEORGE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6472		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a succesiunii 1393/01.01.1920	JUDECATORIA DE OCOL BUZIAS	
BILIBOC		SERGIU-IONEL	11.08.1991	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 367, Cod Postal 307082	1/2	6472			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 3326 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6472			
--	--------------	-----------------------	----------------------	------	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 12  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6473	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403871	926 Ohaba Forgaci (IE 403871)	637	I	450	9	-	A	637						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRZA		OVIDIU-DANIEL	24.06.1979	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 391, Cod Postal 307082	1/1	6473		Conventie	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 1114/08.05.2018	NP Pop ION - COSMIN	si sotia
MÎRZA		MONICA	01.09.1984	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 391, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 1114/08.05.2018	NP Pop ION - COSMIN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIRZA		MONICA-MIOARA	05.10.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 391, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6473	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 1114/08/05/2018	NP Pop ION - COSMIN		
MARZA		GELU	19.09.1950	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 391, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6473	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 1114/08/05/2018	NP Pop ION - COSMIN		
MIRZA		MARIA	24.02.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 391, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6473	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 1114/08/05/2018	NP Pop ION - COSMIN		



MARZA		GELU	19.09.1950	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 391, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/1	6473	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 1114/08/05/2018	NP Pop ION - COSMIN		
MIRZA		MARIA	24.02.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 391, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/1	6473	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 1114/08/05/2018	NP Pop ION - COSMIN		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 13  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6474	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403822	515 Ohaba Forgaci (IE 403822)	5396	I	258	9	-	CC	619	C1	CL	209	1	515 Ohaba Forgaci	DA
					I	259	9	-	A	4777	C2	CL	52	1	515 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	20	1	515 Ohaba Forgaci	DA
											C4	CA	18	1	515 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIRBU		LILIANA	12.12.1966	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989, Cod Postal 305500, bloc 27, ap. 7	1/1	6474		Conventie	act notarial	contract de donatie (cu rezerva dreptului de uzufruct	NP BREHUI MARILENA	- necasatorita
SIRBU		LILIANA	12.12.1966	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989, Cod Postal 305500, bloc 27, ap. 7	1/1	6474-C1		Conventie	act notarial	contract de donatie (cu rezerva dreptului de uzufruct	NP BREHUI MARILENA	- necasatorita
SIRBU		LILIANA	12.12.1966	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989, Cod Postal 305500, bloc 27, ap. 7	1/1	6474-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	- necasatorita
SIRBU		LILIANA	12.12.1966	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989, Cod Postal 305500, bloc 27, ap. 7	1/1	6474-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	- necasatorita
SIRBU		LILIANA	12.12.1966	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989, Cod Postal 305500, bloc 27, ap. 7	1/1	6474-C4		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	- necasatorita

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	-------------------	---	------------	----------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
SIRBU		IOAN	29.07.1939	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 393, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6474 6474-C1	act notarial	contract de donatie (cu rezerva dreptului de uzufruct	NP BREHUI MARILENA		
SIRBU		BRINDUSA	01.06.1946	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 393, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6474 6474-C1	act notarial	contract de donatie (cu rezerva dreptului de uzufruct	NP BREHUI MARILENA		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 14  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6475	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404722	1409 Ohaba Forgaci (IE 404722)	2116	I	256/2	9	-	A	2116						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		IULIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2025/2116	6475		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare Cumparare nr. 5042/01.01.2005	BNP RADU	si sotia
RADU		CRISTIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare Cumparare nr. 5042/01.01.2005	BNP RADU	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	91/2116	6475		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6476	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401124	391 (IE 401124)	3615	I	257	9	-	CC	750	C1	CL	189	1	391	DA
					I	256/1	9	-	A	2865	C2	CL	58	1	391	DA
											C3	CA	19	1	391	DA
											C4	CA	142	1	391	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CATRINOI		TEPES PALEU MIHAI	28.07.1978	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3302/3615	6476		Conventie	act notarial	CVC NR.1956/15.07.2016	Pop ION - COSMIN	necasatorit
CATRINOI		TEPES PALEU MIHAI	28.07.1978	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6476-C1		Conventie	act notarial	CVC NR.1956/15.07.2016	Pop ION - COSMIN	necasatorit
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	313/3615	6476		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat
CATRINOI		TEPES PALEU MIHAI	28.07.1978	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6476-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	necasatorit
CATRINOI		TEPES PALEU MIHAI	28.07.1978	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6476-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	necasatorit
CATRINOI		TEPES PALEU MIHAI	28.07.1978	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6476-C4		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	necasatorit

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		teren

Spre publicare

Pagina nr. 16  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6477	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403488	1361 Ohaba Forgaci (IE 403488)	2257	I	254-255/2	9	-	CC	2257						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOC		LIVIU	20.02.1972	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str PesU+0103torilor nr 50, Cod Postal 305500	1/1	6477		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.1653/19.09.2019	TELEMAN VIOLANDA	necasatorit

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6478	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411838	1151 Ohaba Forgaci (IE 411838)	2257	I	254-255/1	9	-	A	2257						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPONER		STEFAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6478		Conventie	act notarial	Contract De Donatie nr. 0/01.10.1933	NOTARIATUL DE STAT	
BARBONI		LIA	19.08.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 302, Cod Postal 307082	1/1	6478			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2257 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6478	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6479	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411802	402698 (IE 411802)	4517	I	253	9	-	CC	381	C1	CL	178	1	402698	DA
						252	9	-	A	4136	C2	CA	47	1	402698	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GUSATU		LUMINITA	27.11.1956	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Stadionului, Cod Postal 305500, bloc 12, ap. 15	6479	6479			act notarial	Declaratie nr.2952/18.10.2022	BIN Pop Ion Cosmin	casatorita cu	
GUSATU		CONSTANTIN	10.06.1955	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, careu Stadion, Cod Postal 305500, bloc 12, ap. 15					act notarial	Declaratie nr.2952/18.10.2022	BIN Pop Ion Cosmin		
GUSATU		LUMINITA	27.11.1956	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Stadionului, Cod Postal 305500, bloc 12, ap. 15					6479-C1	act notarial	Declaratie nr.2952/18.10.2022	BIN Pop Ion Cosmin	casatorita cu
GUSATU		CONSTANTIN	10.06.1955	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, careu Stadion, Cod Postal 305500, bloc 12, ap. 15					act notarial	Declaratie nr.2952/18.10.2022	BIN Pop Ion Cosmin		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	4334/4517	6479		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	4334/4517	6479-C1		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
GUSATU		LUMINITA	27.11.1956	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Stadionului, Cod Postal 305500, bloc 12, ap. 15	1/1	6479-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	casatorita cu	
GUSATU		CONSTANTIN	10.06.1955	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, careu Stadion, Cod Postal 305500, bloc 12, ap. 15					act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR		
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	183/4517	6479		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	183/4517	6479-C1		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat	

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII****5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia asupra imobilului de sub A pe suprafata de 4334mp in favoarea	act notarial	Declaratie nr.2952/1 8.10.2022	BIN Pop Ion Cosmin	6479 C1	neîmprejmuit		teren

Spre publicare

Pagina nr. 19  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6480	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 474, Cod Postal 307082	404683	202 (IE 404683)	4065	I	250	9	-	CC	280	C1	CL	56	1	202	DA
						251	9	-	A	3785	C2	CL	52	1	202	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOROSTEANU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989 nr 34, Cod Postal 305500, ap. 14	1/4	6480		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 552/01.01.1992	NOTARIATUL DE STAT	
BOROSTEANU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989 nr 34, Cod Postal 305500, ap. 14	1/4	6480		Conventie	act notarial	CM nr. 29/28.02.2022	NP Petrescu Irina Verginica	
BOROSTEANU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989 nr 34, Cod Postal 305500, ap. 14	1/4	6480-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 552/01.01.1992	NOTARIATUL DE STAT	
BOROSTEANU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989 nr 34, Cod Postal 305500, ap. 14	1/4	6480-C1		Conventie	act notarial	CM nr. 29/28.02.2022	NP Petrescu Irina Verginica	
BOROSTEANU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989 nr 34, Cod Postal 305500, ap. 14	1/2	6480		Sucesiune	act notarial	CM nr. 28/28.02.2022	NP Petrescu Irina Verginica	
BOROSTEANU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989 nr 34, Cod Postal 305500, ap. 14	1/2	6480-C1		Sucesiune	act notarial	CM nr. 28/28.02.2022	NP Petrescu Irina Verginica	

BOROSTEANU		ANA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989 nr 34, Cod Postal 305500, ap. 14	1/1	6480-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01. 03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
------------	--	-----	-----------------	--	-----	---------	--	------------	-------------------	--	----------------------------	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 20  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6481	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403754	1326 Ohaba Forgaci (IE 403754)	306	I	249/1	9	-	CC	306	C1	CL	81	1	1326 Ohaba Forgaci	DA
											C2	CL	34	1	1326 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUNC		IONEL ALIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6481		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 7994/2004 /01.01.2004	BNP RADU	necasatorit
JUNC		IONEL ALIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6481-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 7994/2004 /01.01.2004	BNP RADU	necasatorit
JUNC		IONEL ALIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6481-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	necasatorit

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PILU		FLOARE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6481 6481-C1	act notarial	Act nr.0/01/01/2004	BNP		
PILU		FLOARE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			6481 6481-C1	act notarial	Act nr.0/01/01/2004	BNP		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de intretinere	act notarial	Act nr.0/01.01.2004	BNP	6481 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 21  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2023



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
6482	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400582	282 (IE 400582)	2517	I	248	9	-	CC	424	C1	CL	171	1	282	DA						
											I	249/2	9	-	A	2093	C2	CA	60	1	282	DA
																		C3	CA	18	1	282

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEDELCU		ELISABETA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1206/2517	6482		Conventie	act notarial	Act nr.0/01.01.1908	NOTARIATUL DE STAT	
CIMPONER		ROMAN	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1207/2517	6482		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.0/01.01.1942	NOTARIATUL DE STAT	
JUNC		LAURA-IONELA	08.10.1996	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1207/2517	6482			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
JUNC		LAURA-IONELA	08.10.1996	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6482-C1		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
JUNC		LAURA-IONELA	08.10.1996	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6482-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
JUNC		LAURA-IONELA	08.10.1996	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6482-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	104/2517	6482		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	Președintele	Prenume			proprietate				Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2517 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6482	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 22  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6483	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411162	411162	1256	I		9	-	A	1047						
					I		9	-	CC	209						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 176, Cod Postal 307080	1/1	6483		Lege	act administrativ	HCL nr. 27/18.05.2021	Consiliul local al comunei Boldur	- domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur, Cod Postal 307080	1/1	6483		Lege	act administrativ	HCL nr. 27/18.05.2021	Consiliul local al comunei Boldur	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6484	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411163	411163	1255	I		9	-	A	1255						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 176, Cod Postal 307082	1/1	6484		Lege	act administrativ	HCL nr. 27/18.05.2021	Consiliul local al comunei Boldur	- domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur, Cod Postal 307082	1/1	6484		Lege	act administrativ	HCL nr. 27/18.05.2021	Consiliul local al comunei Boldur	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6485	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403665	1264 Ohaba Forgaci (IE 403665)	1571	I	245	9	-	A	1571						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARPEC		MARIA	02.08.1953	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 372, Cod Postal 305500	750/1571	6485		Succesiune	act notarial	CM nr. 199/22.08.2022	NP Pop ION - COSMIN	
ARPEC		MARIA	02.08.1953	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 372, Cod Postal 305500	250/1571	6485		Succesiune	act notarial	CM nr. 198/22.08.2022	NP Pop ION - COSMIN	
ARPEC		MARIA	02.08.1953	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 372, Cod Postal 305500	334/1571	6485		Succesiune	act notarial	CM nr. 198/22.08.2022	NP Pop ION - COSMIN	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	237/1571	6485		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ARPEC		MARIA	02.08.1953	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 372, Cod Postal 305500	237/1571	6485			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 237 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6485	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 25  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6486	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403657	657 Ohaba Forgaci (IE 403657)	1440	I	244	9	-	A	1440						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOVAN		VICTORIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	306/1440	6486		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 289/2004/01.01.2004	BNP	
HOLDEAN		ANA ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	917/1440	6486		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 289/2004/01.01.2004	BNP	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	217/1440	6486		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizarii: 2023



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6487	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411268	509 Ohaba Forgaci (IE 411268)	2010	I	243	9	-	A	2010	C1	CA	22	1	509 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIRBU		ANETA	18.04.1946	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	213/2010	6487		Sucesiune	act notarial	CM nr. 17/05.04.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
SÎRBU		IOAN	01.04.1966	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Garii nr 3, Cod Postal 305500, ap. 6	213/2010	6487		Sucesiune	act notarial	CM nr. 17/05.04.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
SÎRBU		COSTEL	02.06.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	213/2010	6487		Sucesiune	act notarial	CM nr. 17/05.04.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
SÎRBU		SANDU-EUGEN	31.01.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	214/2010	6487		Sucesiune	act notarial	CM nr. 17/05.04.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
SÎRBU		SANDU-EUGEN	31.01.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	426/2010	6487		Conventie	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 499/05.04.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	- necasatorit
DORCU		TEREZA	30.09.1970	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str BITOLIA nr 1, Cod Postal 300543, ap. 6	426/2010	6487		Conventie	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 499/05.04.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	- necasatorita
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	305/2010	6487		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat
SIRBU		ANETA	18.04.1946	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	1/1	6487-C1		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
SÎRBU		IOAN	01.04.1966	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Garii nr 3, Cod Postal 305500, ap. 6				Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

SÎRBU		COSTEL	02.06.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082			Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
SÎRBU		SANDU-EUGEN	31.01.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082			Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
DORCU		TEREZA	30.09.1970	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str BITOLIA nr 1, Cod Postal 300543, ap. 6			Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	- necesatorita
SARBU		STELUTA	21.09.1941	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 203, Cod Postal 307082			Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SARBU		STELUTA	21.09.1941	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 203, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	4/8	6487	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 499/05/04/2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA		
SARBU		STELUTA	21.09.1941	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 203, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	4/8	6487	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 499/05/04/2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 27  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6488	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401059	445 (IE 401059)	1769	I	263	9	-	A	1769						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERCI		VIOREL	20.06.1960	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 401, Cod Postal 307082	1590/1769	6488		Conventie	act notarial	Contract De Intretinere nr. 13126/1994/01.01.1994	NOTARIATUL DE STAT	si sotia
BERCI		ANA-DOINA	30.03.1964	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 401, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Intretinere nr. 13126/1994/01.01.1994	NOTARIATUL DE STAT	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	179/1769	6488		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BERCI		VIOREL	20.06.1960	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 401, Cod Postal 307082	179/1769	6488			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
BERCI		ANA-DOINA	30.03.1964	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 401, Cod Postal 307082					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 179 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6488	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 28  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6489	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405069	315 Ohaba Forgaci (IE 405069)	1833	I	262	9	-	A	1833						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LELESCU		ILIANA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1647/1833	6489		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 62/2005/24.03.2005	BNP.RADU	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	186/1833	6489		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6490	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400177	1275 (IE 400177)	1709	I	261	9	-	A	1709						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANDAFIR		RAZVAN-CRISTIAN	22.02.1993	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 386, Cod Postal 307082	1536/1709	6490		Conventie	act notarial	contract de intretinere aut nr.2656/10.12.2020	NP POP ION - COSMIN	si sotia
TRANDAFIR		ANDREEA-DENISA	22.12.1994	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 296, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	contract de intretinere aut nr.2656/10.12.2020	NP POP ION - COSMIN	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	173/1709	6490		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TRANDAFIR		RAZVAN-CRISTIAN	22.02.1993	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 386, Cod Postal 307082	173/1709	6490			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
TRANDAFIR		ANDREEA-DENISA	22.12.1994	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 296, Cod Postal 307082					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

DORCA		MARIOARA	13.09.1945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 382, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/1	6490	act notarial	contract de intretinere aut nr.2656/10/12/2020	NP POP ION - COSMIN		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 173 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6490	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 30  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6491	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404721	944 Ohaba Forgaci (IE 404721)	1421	I	260	9	-	A	1421						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		IULIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1277/1421	6491		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 5042/20.09.2005	NP RADU	si sotia
RADU		CRISTIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 5042/20.09.2005	NP RADU	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	144/1421	6491		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6492	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411839	1146 Ohaba Forgaci (IE 411839)	1667	I	264/1	9	-	P	1667						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA OHABA FORGACI			9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6492		Lege	act administrativ	Decizie nr. 69/24.08.1926	Comisia de ocol pentru expropriere	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 32  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6493	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403375	1358 Ohaba Forgaci (IE 403375)	4064	I	459	9	-	A	4064						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MADROANE		DARIUS-SORIN	19.12.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6493		Conventie	act notarial	contract de intretinere 3043/17.12.2015	NP.Petrescu Irina Verginica	necasatorit

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MADROANE		ANA	05.07.1922	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6493		act notarial	contract de intretinere 3043/17/12/2015	NP.Petrescu Irina Verginica		
MADROANE		ANA	05.07.1922	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/1	6493		act notarial	contract de intretinere 3043/17/12/2015	NP.Petrescu Irina Verginica		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 33  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6494	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405068	515 Ohaba Forgaci (IE 405068)	1237	I	460	9	-	A	1237						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COOPERATIVA AGRICOLA DE PRODUCTIE OHABA			9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6494		Lege	act administrativ	Adresa nr. 389/23.06.1970	C.A.P OHABA FORGACI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 34  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6495	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403968	579 Ohaba Forgaci (IE 403968)	1996	I	461	9	-	A	1996						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVESCU		CONSTANTIN	07.03.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6495		Sucesiune	act notarial	CM NR.6/26.01.2016	TELEMAN VIOLANDA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 35  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6496	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411840	547 Ohaba Forgaci (IE 411840)	2021	I	462	9	-	A	2021						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAP OHABA FORGACI			9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6496		Lege	act administrativ	Adresa nr. 804/1974/01.01.1974	C.A.P. OHABA FORGACI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		teren

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6497	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411811	503 (IE 411811)	4230	I	463	9	-	A	4230						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPONERIU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6497		Sucesiune	act notarial	Decizie nr. G1896/01.01 .1925	JUDECATORIA RURALA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 37  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizarii: 2023



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6498	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411812	648 (IE 411812)	1342	I	464	9	-	A	1342						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZIRBU		GYORGY	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6498		Conventie	act notarial	Act nr.242/01.01.1909	NOTARIATUL DE STAT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 38  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6499	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411813	112 (IE 411813)	1284	I	465	9	-	A	1284						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COOPERATIVA AGRICOLA DE PRODUCTIE OHABA FORGACI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6499		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Sentinta Civila nr. 886/01.01.1974	Judecatoria Lugoj	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6500	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	409397	899 Ohaba Forgaci (IE 409397)	1413	I	466	9	-	A	1413						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRASTA		PETRU	999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6500		Conventie	act notarial	Contract de donatie nr.173/01.01.1946	NOTARIATUL DE STAT	
CRISTA		DANIEL-ALIN	25.10.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 254, Cod Postal 307082	1/1	6500			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CRISTA		MARILENA-ADINA	08.09.1979	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 254, Cod Postal 307082					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1413 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6500			
--	--------------	-----------------------	----------------------	------	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 40  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6501	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411866	420 Ohaba-Forgaci (IE 411866)	1198	I	467	9	-	A	1198						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZIRBU		MIKLOS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6501		Conventie	act notarial	Act nr. FN/01.01.1908	NOTARIATUL DE STAT	
CARABAS		SORIN-MIRCEA	08.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6501			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CARABAS		CRENGUTA	22.11.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 156, Cod Postal 307082					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		teren

## 5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1198 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6501			
--	--------------	-----------------------	----------------------	------	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 41  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6502	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411814	377 (IE 411814)	1449	I	468	9	-	A	1449						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHITAN		GHEORGHE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6502		Uzucapiune	hotarare judecatoreasca	Sentinta Civila nr. 473/01.01.1969	Judecatoria Lugoj	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		teren

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 42

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6503	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401925	114 (IE 401925)	1867	I	469	9	-	A	1867						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIRBU		ELEONORA - MARIA	28.09.1948	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/4	6503		Sucesiune	act notarial	certificat de mostenitor 47/30.08.2012	NP.FLORESCU EVA	
SIRBU		ANICUTA	19.01.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/4	6503		Sucesiune	act notarial	certificat de mostenitor 47/30.08.2012	NP.FLORESCU EVA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII