

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 40

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6611	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403645	346 Ohaba Forgaci (IE 403645)	4525	I	413	11	-	CC	756	C1	CL	356	1	346 Ohaba Forgaci	DA
					I	414	11	-	A	3769						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPONERU		GHEORGHE	18.10.1948	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 301, Cod Postal 307082	4077/4525	6611		Lege	act administrativ	ordin privind atribuirea in proprietate a terenului aferent casei de locuit si anexelor gospodaresti	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL TIMIS	
CIMPONERU		GHEORGHE	18.10.1948	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 301, Cod Postal 307082	250/4525	6611		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 33/21.02.2019	NP. Petrescu Irina Verginica	
CIMPONERU		GHEORGHE	18.10.1948	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 301, Cod Postal 307082	1/1	6611-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 33/21.02.2019	NP. Petrescu Irina Verginica	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	198/4525	6611		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Propr.neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 40

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6612	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403789	129 Ohaba Forgaci (IE 403789)	4290	I	416/1	11	-	CC	1000	C1	CL	141	1	129 Ohaba Forgaci	DA
					I	415	11	-	A	3290	C2	CL	74	1	129 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	67	1	129 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		DANIELA-LENUTA	23.11.1999	judet SIBIU, UAT Poiana Sibiului, loc. Poiana Sibiului nr. 447, Cod Postal 557180	1/1	6612		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 2922/10.12.2021	NP Pop ION - COSMIN	- necesarita
IANCU		DANIELA-LENUTA	23.11.1999	judet SIBIU, UAT Poiana Sibiului, loc. Poiana Sibiului nr. 447, Cod Postal 557180	1/1	6612-C1		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 2922/10.12.2021	NP Pop ION - COSMIN	- necesarita
IANCU		DANIELA-LENUTA	23.11.1999	judet SIBIU, UAT Poiana Sibiului, loc. Poiana Sibiului nr. 447, Cod Postal 557180	1/1	6612-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	- necesarita
IANCU		DANIELA-LENUTA	23.11.1999	judet SIBIU, UAT Poiana Sibiului, loc. Poiana Sibiului nr. 447, Cod Postal 557180	1/1	6612-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	- necesarita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6613	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403945	73 Ohaba Forgaci (IE 403945)	6244	I	417	11	-	CC	914	C1	CL	158	1	73 Ohaba Forgaci	DA
					I	416/2	11	-	A	5330	C2	CL	96	1	73 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	39	1	73 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLGEA		GHEORGHE	999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6613		Succesiune	act notarial	Act de declarare a nulității Certificatului de mostenitor nr 29/01.07.2019	TELEMAN VIOLANDA	
BOLGEA		GHEORGHE	999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6613-C1		Succesiune	act notarial	Act de declarare a nulității Certificatului de mostenitor nr 29/01.07.2019	TELEMAN VIOLANDA	
BOLGEA		GHEORGHE	999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6613-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
BOLGEA		GHEORGHE	999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6613-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6614	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403528	143 Ohaba Forgaci (IE 403528)	5872	I	418/1	11	-	CC	874	C1	CL	166	1	143 Ohaba Forgaci	DA
					I	418/2	11	-	A	4998	C2	CA	29	1	143 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAU		ANUTA	11.09.1964	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 378, Cod Postal 307082	636/5872	6614		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 73/1991/01.01.1991	NOTARIATUL DE STAT	
PAU		IONEL	04.04.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 378, Cod Postal 307082	636/5872	6614		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 73/1991/01.01.1991	NOTARIATUL DE STAT	
PAU		IONEL	04.04.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 378, Cod Postal 307082	2137/5872	6614		Lege	act administrativ	430/04.08.2020	PREFURA JUDETULUI TIMIS	
PAU		ANUTA	11.09.1964	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 378, Cod Postal 307082	2137/5872	6614		Lege	act administrativ	430/04.08.2020	PREFURA JUDETULUI TIMIS	
PAU		ANUTA	11.09.1964	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 378, Cod Postal 307082	1/2	6614-C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 73/1991/01.01.1991	NOTARIATUL DE STAT	
PAU		IONEL	04.04.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 378, Cod Postal 307082	1/2	6614-C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 73/1991/01.01.1991	NOTARIATUL DE STAT	

NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	326/5872	6614		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI
PAU		ANUTA	11.09.1964	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 378, Cod Postal 307082	326/5872	6614			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI
PAU		ANUTA	11.09.1964	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 378, Cod Postal 307082	1/1	6614-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR
PAU		IONEL	04.04.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 378, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 326 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6614	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 40

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6615	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403819	455 Ohaba Forgaci (IE 403819)	3831	I	420	11	-	CC	656	C1	CL	146	1	455 Ohaba Forgaci	DA
					I	419	11	-	A	2647	C2	CA	40	1	455 Ohaba Forgaci	DA
					I	421/1	11	-	A	112						
					I	422/1	11	-	A	416						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARBUNAR		ILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2041/3831	6615		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 249/2004/01.01.2004	BNP TELEMAN	
CARBUNAR		ILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1790/3831	6615		Lege	act administrativ	Ordin nr. 414/13.05.2022	Institutia Prefectului - Judetului Timis	
CARBUNAR		ILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6615-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 249/2004/01.01.2004	BNP TELEMAN	
CARBUNAR		ILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6615-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 40

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6616	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411852	1217 Ohaba Forgaci (IE 411852)	129	I	421/2	11	-	CC	129	C1	CA	40	1	1217 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARZA		CONSTANTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6616		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.0/01.09.1938	NOTARIATUL DE STAT	
MARZA		CONSTANTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6616-C1		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 217 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6617	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 40

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6618	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403666	351 (IE 403666)	2057	I	425	11	-	CC	314	C1	CL	159	1	351	DA
					I	426	11	-	A	1743						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEVERESAN		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6618		Sucesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii/01.01.1936	NOTARIATUL DE STAT	
ARPEC		CRISTIAN-IOAN	19.11.1973	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 372, Cod Postal 307082	1/1	6618			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ARPEC		IONELA-LOREDANA	31.05.1983	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 372, Cod Postal 307082					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CHEVERESAN		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6618-C1		Sucesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii/01.01.1936	NOTARIATUL DE STAT	
ARPEC		CRISTIAN-IOAN	19.11.1973	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 372, Cod Postal 307082	1/1	6618-C1			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ARPEC		IONELA-LOREDANA	31.05.1983	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 372, Cod Postal 307082					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2057 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6618 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6619	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401031	216 (IE 401031)	5627	I	428	11	-	CC	918	C1	CL	214	1	216	DA
					I	427	11	-	A	4709						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASZTOR		RODICA-MARIA	21.04.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	5460/5627	6619		Sucesiune	act notarial	CM NR.74/13.12.2010	BNP CIMPOESU	
PASZTOR		RODICA-MARIA	21.04.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6619-C1		Sucesiune	act notarial	CM NR.74/13.12.2010	BNP CIMPOESU	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	167/5627	6619		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Propr.neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 40

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6620	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411854	1276 Ohaba Forgaci (IE 411854)	651	I	429	11	-	A	651						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIOC		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6620		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 211/01.01.1995	NOTARIATUL DE STAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 40

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6621	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403776	509 Ohaba Forgaci (IE 403776)	4748	I	432	11	-	CC	198	C1	CL	215	1	509 Ohaba Forgaci	DA
					I	433	11	-	CC	104	C2	CL	47	1	509 Ohaba Forgaci	DA
					I	431	11	-	A	2144	C3	CL	38	1	509 Ohaba Forgaci	DA
					I	434	11	-	A	2302	C4	CA	43	1	509 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIRBU		ANETA	18.04.1946	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	31/4748	6621		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 17/05.04.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
SIRBU		IOAN	01.04.1966	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Garii nr 3, Cod Postal 305500, ap. 6	31/4748	6621		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 17/05.04.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
SIRBU		COSTEL	02.06.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	31/4748	6621		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 17/05.04.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
SIRBU		SANDU-EUGEN	31.01.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	31/4748	6621		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 17/05.04.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
SIRBU		SANDU-EUGEN	31.01.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	63/4748	6621		Conventie	act notarial	contract de intretinere 499/05.04.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	

DORCU		TEREZA	30.09.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	63/4748	6621		Conventie	act notarial	contract de intretinere 499/05.04.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	necasatorita
SIRBU		ANETA	18.04.1946	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	1/8	6621-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 17/05.04.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
SIRBU		IOAN	01.04.1966	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Garii nr 3, Cod Postal 305500, ap. 6	1/8	6621-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 17/05.04.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
SIRBU		COSTEL	02.06.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	1/8	6621-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 17/05.04.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
SIRBU		SANDU-EUGEN	31.01.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	1/8	6621-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 17/05.04.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
SIRBU		ANETA	18.04.1946	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	1/8	6621-C2		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 17/05.04.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
SIRBU		IOAN	01.04.1966	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Garii nr 3, Cod Postal 305500, ap. 6	1/8	6621-C2		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 17/05.04.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
SIRBU		COSTEL	02.06.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	1/8	6621-C2		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 17/05.04.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
SIRBU		SANDU-EUGEN	31.01.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	1/8	6621-C2		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 17/05.04.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
SIRBU		SANDU-EUGEN	31.01.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	1/4	6621-C1		Conventie	act notarial	contract de intretinere 499/05.04.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
DORCU		TEREZA	30.09.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	1/4	6621-C1		Conventie	act notarial	contract de intretinere 499/05.04.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	necasatorita

SIRBU		SANDU-EUGEN	31.01.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	1/4	6621-C2		Conventie	act notarial	contract de intretinere 499/05.04.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
DORCU		TEREZA	30.09.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	1/4	6621-C2		Conventie	act notarial	contract de intretinere 499/05.04.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	necasatorita
SIRBU		ANETA	18.04.1946	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	1/1	6621-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
SIRBU		IOAN	01.04.1966	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Garii nr 3, Cod Postal 305500, ap. 6				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
SIRBU		COSTEL	02.06.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
SIRBU		SANDU-EUGEN	31.01.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
DORCU		TEREZA	30.09.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	necasatorita
SIRBU		ANETA	18.04.1946	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
SIRBU		IOAN	01.04.1966	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Garii nr 3, Cod Postal 305500, ap. 6	1/1	6621-C4		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
SIRBU		COSTEL	02.06.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
SIRBU		SANDU-EUGEN	31.01.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
SIRBU		SANDU-EUGEN	31.01.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

DORCU		TEREZA	30.09.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	necasatorita
SIRBU		ANETA	18.04.1946	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082	4498/4748	6621		Lege	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
SIRBU		IOAN	01.04.1966	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Garii nr 3, Cod Postal 305500, ap. 6				Lege	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
SIRBU		COSTEL	02.06.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
SIRBU		SANDU-EUGEN	31.01.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
DORCU		TEREZA	30.09.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SARBU		STELUTA	21.09.1941	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 203, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/25/4748	6621	act notarial	contract de intretinere 499/05/04/2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA		
SARBU		STELUTA	21.09.1941	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 203, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/25/4748	6621	act notarial	contract de intretinere 499/05/04/2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA		
SARBU		STELUTA	21.09.1941	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 203, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/2	6621-C1 6621-C2	act notarial	contract de intretinere 499/05/04/2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA		

SARBU		STELUTA	21.09.1941	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 203, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/2	6621-C1 6621-C2	act notarial	contract de intretinere 499/05/04/2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA		
-------	--	---------	------------	--	----------------	-----	--------------------	--------------	---	--------------------------------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 40

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6622	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411856	634 Ohaba Forgaci (IE 411856)	1320	I	436/1	11	-	A	1320						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		IULIANA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6622		Conventie	act notarial	Act De Donatie nr.0/10.02.1947	NOTARIATUL DE STAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 12
 Inregistrare sistematica UAT Boldur
 Sectorul Cadastral nr. 40
 Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 40

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6623	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401163	547 (IE 401163)	1449	I	436/2	11	-	CC	300	C1	CL	67	1	547	DA
											C2	CA	44	1	547	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		GABRIEL-CLAUDI U	01.02.1991	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 75A, Cod Postal 307080	1/1	6623-C1		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CRISTEA		RAMONA-FLORENTINA	25.03.1991	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Sinersig nr. 19, Cod Postal 307083				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CRISTEA		GABRIEL-CLAUDI U	01.02.1991	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 75A, Cod Postal 307080	1/1	6623-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CRISTEA		RAMONA-FLORENTINA	25.03.1991	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Sinersig nr. 19, Cod Postal 307083				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CRISTEA		GABRIEL-CLAUDI U	01.02.1991	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Boldur nr. 75A, Cod Postal 307080	1/1	6623		Lege	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CRISTEA		RAMONA-FLORENTINA	25.03.1991	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Sinersig nr. 19, Cod Postal 307083				Lege	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

					neimprejmuit		
--	--	--	--	--	--------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 40

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6624	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405215	144 Ohaba Forgaci (IE 405215)	1137	I	436/3	11	-	A	1137						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARGHITAN		MONA-LISA	27.08.1990	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, al Jupiter nr 3, Cod Postal 430042, ap. 11	1/1	6624		Conventie	act notarial	contract de donatie 2009/28.10.2019	NP. TELEMAN VIOLANDA	casatorita - bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 40

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6625	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405216	144 Ohaba Forgaci (IE 405216)	1136	I	437	11	-	A	886	C1	CA	39	1	144 Ohaba Forgaci	DA
					I	437	11	-	CC	250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARGHITAN		MONA-LISA	27.08.1990	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 378, Cod Postal 307082	892/1136	6625		Conventie	act notarial	contract de donatie aut nr.2009/28.10.2019	NP TELEMAN VIOLANDA	- casatorita - bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	244/1136	6625		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARGHITAN		MONA-LISA	27.08.1990	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 378, Cod Postal 307082	244/1136	6625			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	- casatorita - bun propriu
MARGHITAN		MONA-LISA	27.08.1990	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 378, Cod Postal 307082	1/1	6625-C1		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	- casatorita - bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 244 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6625	neimprejmuit		
---	--------------	-----------------------	----------------------	------	--------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 40

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6680	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411853	1217 Ohaba Forgaci (IE 411853)	559	I	422/2	11	-	A	559						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARZA		CONSTANTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6680		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.0/01.09.1938	NOTARIATUL DE STAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 40

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6681	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411855	1276 Ohaba Forgaci (IE 411855)	5065	I	430	11	-	A	5065						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIOC		NICOLAE	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6681		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 211/01.01.1995	NOTARIATUL DE STAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare