

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6563	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	409433	406946 (IE 409433)	2214	I	652/1	20	-	A	1107						
						652/2	20	-	A	1107						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONEL		EMMA-SILVANA	29.11.1978	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 187, Cod Postal 307082	837/2214	6563			act notarial	contract de vanzare 1444/28.05.2020	NP.Petrescu Irina Verginica	necasatorita
CALDARAS		TRIFAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082		6563		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.125/1938/15.04.1938	incheiat in Buzias	
CALDARAS		TODOR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082		6563		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.125/1938/15.04.1938	incheiat in Buzias	
DEBUCEAN		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082		240/2214	6563		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.0/25.09.1946	NOTARIATUL DE STAT
DEBUCEAN		ANASTASIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.0/25.09.1946	NOTARIATUL DE STAT	nascuta Dringa
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	300/2214	6563		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

ONEL	EMMA-SILVANA	29.11.1978	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 187, Cod Postal 307082	300/2214	6563		act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	necasatorita
------	--------------	------------	--	----------	------	--	--------------	-----------------------	----------------------	--------------

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia asupra imobilului de sub A, in favoarea lui:	act notarial	contract de vanzare 1444/28.0	NP.Petrescu Irina Verginica	6563	imprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 300 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6563			

Spre publicare

Pagina nr. 1  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 36  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6564	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402407	416 (IE 402407)	4270	I	648,650	20	-	CC	899	C1	CL	514	1	416	DA
					I	649,651	20	-	A	3371	C2	CA	108	1	416	DA
											C3	CA	277	1	416	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONEL		EMMA-SILVANA	29.11.1978	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6564		Conventie	act notarial	contract de vanzare - cumparare 2119/14.08.2013	NP.PLOSCARU OANA DANIELA	necasatorita
ONEL		EMMA-SILVANA	29.11.1978	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6564-C1		Conventie	act notarial	contract de vanzare - cumparare 2119/14.08.2013	NP.PLOSCARU OANA DANIELA	necasatorita
ONEL		EMMA-SILVANA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 187, Cod Postal 307082	1/1	6564-C2		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei 4505/15.09.2008	COMUNA BOLDUR	
ONEL		EMMA-SILVANA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 187, Cod Postal 307082	1/1	6564-C3		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei 4505/15.09.2008	COMUNA BOLDUR	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

ONEL		EMMA-SILVANA	29.11.1978	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/2	6564 6564-C1	act notarial	contract de vanzare - cumparare 2119/14/08/2013	NP.PLOSCARU OANA DANIELA		
LUISE		MAURO	21.10.60	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/2	6564 6564-C1	act notarial	contract de vanzare - cumparare 2119/14/08/2013	NP.PLOSCARU OANA DANIELA		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 2  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 36  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6565	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402484	229 Ohaba Forgaci (IE 402484)	6333	I	647	20	-	CC	820	C1	CL	140	1	229 Ohaba Forgaci	DA
					I	646	20	-	A	5513	C2	CL	278	1	229 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRANCU		SAVETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6565		Sucesiune	act notarial	Mostenire nr. 1080/1993/01.01.1933	NOTARIATUL DE STAT	nascuta CHICA
BRANCU		CORNEL ROMAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6565		Sucesiune	act notarial	Mostenire nr. 65/1957/01.01.1957	NOTARIATUL DE STAT	
BRANCU		SAVETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6565-C1		Sucesiune	act notarial	Mostenire nr. 1080/1993/01.01.1933	NOTARIATUL DE STAT	nascuta CHICA
BRANCU		CORNEL ROMAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6565-C1		Sucesiune	act notarial	Mostenire nr. 65/1957/01.01.1957	NOTARIATUL DE STAT	
JULESTEAN		CALIN FLORIN	21.01.1994	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 188, Cod Postal 307082	1/1	6565-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
JULESTEAN		CALIN FLORIN	21.01.1994	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 188, Cod Postal 307082	1/1	6565			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

JULESTEAN		CALIN FLORIN	21.01.1994	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 188, Cod Postal 307082	1/1	6565-C1			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
-----------	--	--------------	------------	--	-----	---------	--	--	--------------	-----------------------	----------------------	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 6333 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6565 C1	neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 3  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 36  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6566	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400027	314 (IE 400027)	1803	I	645/2	20	-	CC	680	C1	CL	77	1	314	DA
						644/2	20	-	A	1123	C2	CA	47	1	314	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSOG		MARIUS-ARPAD	21.01.1982	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6566		Conventie	act notarial	contract de vanzare 3238/13.11.2015	NP.Pop ION - COSMIN	si sotia
CSOG		MEDANA - STELA	10.07.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	contract de vanzare 3238/13.11.2015	NP.Pop ION - COSMIN	
CSOG		MARIUS-ARPAD	21.01.1982	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6566-C1		Conventie	act notarial	contract de vanzare 3238/13.11.2015	NP.Pop ION - COSMIN	si sotia
CSOG		MEDANA - STELA	10.07.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	contract de vanzare 3238/13.11.2015	NP.Pop ION - COSMIN	
CSOG		MARIUS-ARPAD	21.01.1982	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6566-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
CSOG		MEDANA - STELA	10.07.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 4  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 36  
Anul realizarii: 2023



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6567	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404610	1338 Ohaba Forgaci (IE 404610)	742	I	644/1	20	-	A	548						
					I	645/1	20	-	A	194						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAN		ANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Gataia, loc. Gataia, str Carpapi nr 178, Cod Postal 307185	307/742	6567		Sucesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii nr.280/01.01.1921	NOTARIATUL DE STAT	casatorita Sirbu
STRAJA		ANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	103/742	6567		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 281/01.01.1955	NOTARIATUL DE STAT	
GHERGA		ELISABETA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	103/742	6567		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 281/01.01.1955	NOTARIATUL DE STAT	
TRANDA		SANDA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	103/742	6567		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 281/01.01.1955	NOTARIATUL DE STAT	
IOVAN		ANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	103/742	6567		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 281/01.01.1955	NOTARIATUL DE STAT	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	23/742	6567		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Propr.neidentificat

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

**5. OBSERVAȚII**

Spre publicare

Pagina nr. 5  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 36  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6568	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402450	387 (IE 402450)	2513	I	642	20	-	CC	700	C1	CL	278	1	387	DA
					I	643	20	-	A	1813	C2	CA	21	1	387	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GASPAR		DOINA	07.04.1953	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Postei nr 43, Cod Postal 307285	2356/2513	6568		Sucesiune	act notarial	CM NR.206/12.1.2013	PETRESCU IRINA VERGINICA	
GASPAR		DOINA	07.04.1953	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Postei nr 43, Cod Postal 307285	1/1	6568-C1		Sucesiune	act notarial	CM NR.206/12.1.2013	PETRESCU IRINA VERGINICA	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	157/2513	6568		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Propr.neidentificat
GASPAR		DOINA	07.04.1953	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Postei nr 43, Cod Postal 307285	1/1	6568-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur

Sectorul Cadastral nr. 36

Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 36

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6569	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404009	102 COL Ohaba Forgaci (IE 404009)	973	I	641	20	-	CC	973	C1	CL	193	1	102 COL Ohaba Forgaci	DA
											C2	CA	28	1	102 COL Ohaba	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAXIM		ION-CRISTIAN	05.07.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 192, Cod Postal 999999	250/973	6569		Sucesiune	act notarial	CM NR.20/06.04.2020	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
MAXIM		ION-CRISTIAN	05.07.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 192, Cod Postal 999999	250/973	6569		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 20/06.04.2020	NP. VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
MAXIM		ION-CRISTIAN	05.07.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 192, Cod Postal 999999	1/1	6569-C1-U1	1/2	Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 20/06.04.2020	NP. VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
MAXIM		ION-CRISTIAN	05.07.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 192, Cod Postal 999999	1/1	6569-C1-U2	1/2	Sucesiune	act notarial	CM NR.20/06.04.2020	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
MAXIM		ION-CRISTIAN	05.07.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 192, Cod Postal 999999	473/973	6569		Lege	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
MAXIM		ION-CRISTIAN	05.07.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 192, Cod Postal 999999	1/1	6569-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 7  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 36  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 36

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6570	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411841	102 BIS (IE 411841)	1410	I	640	20	-	A	1410						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAP OHABA FORGACI			9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6570		Lege	act administrativ	Adresa nr. 28/01.01.1985	C.A.P. OHABA FORGACI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 8  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 36  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6571	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411842	100 (IE 411842)	2258	I	639	20	-	CC	650	C1	CL	102	1	100	DA
						639	20	-	A	1608	C2	CL	130	1	100	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONVEA		SABIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2180/2258	6571		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3169/01.01.1999	NP GHEORGHE SFERCOCI	si sotia
VONVEA		AURELIA ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3169/01.01.1999	NP GHEORGHE SFERCOCI	
VONVEA		SABIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6571-C1		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
VONVEA		AURELIA ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
VONVEA		SABIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6571-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
VONVEA		AURELIA ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	78/2258	6571		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Propr.neidentificat

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Nume / Denumire	Președintele	Președinte			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6572	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400832	1420 (IE 400832)	969	I	638/2	20	-	A	969						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRANCU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6572		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 215/2005/01.01.2005	BNP RADU	si sotul
BRANCU		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 215/2005/01.01.2005	BNP RADU	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
6573	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401457	698 (IE 401457)	2033	I	637/1	20	-	CC	190	C1	CL	295	1	698	DA	
					I	636/2	20	-	CC	190	C2	CA	25	1	698	DA	
					I	637/2	20	-	CC	192							
					I	638/1	20	-	A	1461							

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEIA		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6573		Sucesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 73/1993/01.01.1993	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
TOPLICIAN		ANA	07.08.1956	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 194, Cod Postal 307082	1/1	6573			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PEIA		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6573-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 73/1993/01.01.1993	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
TOPLICIAN		ANA	07.08.1956	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 194, Cod Postal 307082	1/1	6573-C1			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TOPLICIAN		ANA	07.08.1956	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 194, Cod Postal 307082	1/1	6573-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

#### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2033 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6573 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 11  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 36  
Anul realizarii: 2023



Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1687 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6574	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 12  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 36  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6575	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404998	410 Ohaba-Forgaci (IE 404998)	2579	I	633/2	20	-	A	403						
					I	634/2	20	-	A	2176						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEIA		ELENA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 194, Cod Postal 307082	1/2	6575		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 73/01.01.1993	Notariatul de Stat local Lugoj	
TOPLICIAN		ANA	07.08.1956	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6575		Sucesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr.70/25.10.2017	NP Florescu Eva	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII







**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII****5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 14  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 36  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 36

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6577	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403620	1271 Ohaba Forgaci (IE 403620)	4389	I	629	20	-	CC	738	C1	CL	172	1	1271 Ohaba Forgaci	DA
					I	630	20	-	A	3651	C2	CL	142	1	1271 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARABAS		MIRCEA IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6577		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. cu sarcina de intretinere aut nr.1103/1995 /01.01.1995	NOTARIATUL DE STAT	si
CARABAS		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. cu sarcina de intretinere aut nr.1103/1995 /01.01.1995	NOTARIATUL DE STAT	
CARABAS		MIRCEA IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6577-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. cu sarcina de intretinere aut nr.1103/1995 /01.01.1995	NOTARIATUL DE STAT	si
CARABAS		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. cu sarcina de intretinere aut nr.1103/1995 /01.01.1995	NOTARIATUL DE STAT	
CARABAS		MIRCEA IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6577-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si

CARABAS		MARIA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01. 03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
---------	--	-------	-----------------	--	--	--	------------	-------------------	--	----------------------------	--

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6578	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403576	1332 Ohaba Forgaci (IE 403576)	4520	I	625	20	-	CC	700	C1	CL	154	1	1332 Ohaba Forgaci	DA
					I	628	20	-	CC	700	C2	CL	78	1	1332 Ohaba Forgaci	DA
					I	626	20	-	A	1560	C3	CL	132	1	1332 Ohaba Forgaci	DA
					I	627	20	-	A	1560						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOTI		DANUT-IOAN	22.12.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	4166/4520	6578		Sucesiune	act notarial	CM nr.107/27.12.2021	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
MOTI		DANUT-IOAN	22.12.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6578-C1		Sucesiune	act notarial	CM nr.107/27.12.2021	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
MOTI		DANUT-IOAN	22.12.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6578-C2		Sucesiune	act notarial	CM nr.107/27.12.2021	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	354/4520	6578		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MOTI		DANUT-IOAN	22.12.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	354/4520	6578			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MOTI		DANUT-IOAN	22.12.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6578-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 354 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6578	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 16  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 36  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6579	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 200, Cod Postal 307082	401032	953 (IE 401032)	5205	I	621	20	-	CC	915	C1	CL	373	1	953	DA
						624	20	-	CC	915	C2	CA	82	1	953	DA
						622	20	-	A	1687	C3	CA	70	1	953	DA
						623	20	-	A	1688	C4	CA	130	1	953	DA
											C5	CA	138	1	953	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHICA		LETITIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	5020/5205	6579		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 2412/01.01.2004	bnp Sfercoci	si sotul
CHICA		ADRIAN-DOREL	01.08.1960	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj nr. Nera, Cod Postal 305500				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 2412/01.01.2004	bnp Sfercoci	
CHICA		LETITIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6579-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 2412/01.01.2004	bnp Sfercoci	si sotul
CHICA		ADRIAN-DOREL	01.08.1960	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj nr. Nera, Cod Postal 305500				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 2412/01.01.2004	bnp Sfercoci	
CHICA		LETITIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6579-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotul

CHICA		ADRIAN-DOREL	01.08.1960	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj nr. Nera, Cod Postal 305500				Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CHICA		LETITIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6579-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotul
CHICA		ADRIAN-DOREL	01.08.1960	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj nr. Nera, Cod Postal 305500				Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CHICA		LETITIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6579-C4		Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotul
CHICA		ADRIAN-DOREL	01.08.1960	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj nr. Nera, Cod Postal 305500				Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CHICA		LETITIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6579-C5		Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotul
CHICA		ADRIAN-DOREL	01.08.1960	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj nr. Nera, Cod Postal 305500				Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	185/5205	6579		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CHICA		LETITIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	185/5205	6579			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotul
CHICA		ADRIAN-DOREL	01.08.1960	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj nr. Nera, Cod Postal 305500					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 185 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6579	neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 36

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6580	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403595	972 Ohaba Forgaci (IE 403595)	2802	I	620	20	-	CC	1125	C1	CL	296	1	972 Ohaba Forgaci	DA
					I	619	20	-	A	1677	C2	CA	81	1	972 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	135	1	972 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILAN		STELIAN - CODRUT	16.07.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 92, Cod Postal 307082	1/1	6580		Conventie	act notarial	CVC NR.3024/23.12.2021	Pop ION - COSMIN	casatorit cu
CHICA		MIRABELA - ADRIANA	29.03.1982	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	CVC NR.3024/23.12.2021	Pop ION - COSMIN	
MILAN		STELIAN - CODRUT	16.07.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 92, Cod Postal 307082	1/1	6580-C1		Conventie	act notarial	CVC NR.3024/23.12.2021	Pop ION - COSMIN	casatorit cu
CHICA		MIRABELA - ADRIANA	29.03.1982	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	CVC NR.3024/23.12.2021	Pop ION - COSMIN	
MILAN		STELIAN - CODRUT	16.07.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 92, Cod Postal 307082	1/1	6580-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	casatorit cu
CHICA		MIRABELA - ADRIANA	29.03.1982	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
MILAN		STELIAN - CODRUT	16.07.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 92, Cod Postal 307082	1/1	6580-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	casatorit cu
CHICA		MIRABELA - ADRIANA	29.03.1982	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6581	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 202, Cod Postal 307082	411281	403778 (IE 411281)	2753	I	617	20	-	CC	845	C1	CL	220	1	403778	DA
					I	618	20	-	A	1908	C2	CA	114	1	403778	DA
											C3	CA	110	1	403778	DA
											C4	CA	56	1	403778	DA
											C5	CL	123	1	403778	NU

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSARIU		NICOLAE-MIREL	09.12.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 202, Cod Postal 307082	2643/2753	6581		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.16/14.03.2022	NP Florescu Eva	
COSARIU		NICOLAE-MIREL	09.12.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 202, Cod Postal 307082	1/1	6581-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.16/14.03.2022	NP Florescu Eva	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	110/2753	6581		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
COSARIU		NICOLAE-MIREL	09.12.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 202, Cod Postal 307082	110/2753	6581			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
COSARIU		NICOLAE-MIREL	09.12.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 202, Cod Postal 307082	1/1	6581-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

COSARIU		NICOLAE-MIREL	09.12.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 202, Cod Postal 307082	1/1	6581-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01. 03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
COSARIU		NICOLAE-MIREL	09.12.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 202, Cod Postal 307082	1/1	6581-C4		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01. 03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 110 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6581	neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 19  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 36  
Anul realizarii: 2023



**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII****5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 20  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 36  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6583	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400657	1405 (IE 400657)	7356	I	613	20	-	A	5421						
					I	614	20	-	A	1935						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSARIU		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6583		Conventie	act notarial	CVC NR.0/01.01.1998	BNP	si sotia
COSARIU		LIDIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	CVC NR.0/01.01.1998	BNP	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 36

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6584	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404328	365 Ohaba Forgaci (IE 404328)	1863	I	611	20	-	CC	485	C1	CL	232	1	365 Ohaba Forgaci	DA
					I	612	20	-	A	1378	C2	CA	30	1	365 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIGIU		GHEORGHE-CIPRIAN	06.06.1982	judet BRASOV, UAT Prejmer, loc. Lunca Calnicului, str PICTOR IACOB BRUJAN nr 377, Cod Postal 507170	1/1	6584		Conventie	act notarial	Contract de intretinere aut nr 772/13.05.2019	TELEMAN VIOLANDA	si sotia
BIGIU		MARIA-IOANA	12.08.1986	judet BRASOV, UAT Prejmer, loc. Lunca Calnicului nr. 377C, Cod Postal 507170								
BIGIU		GHEORGHE-CIPRIAN	06.06.1982	judet BRASOV, UAT Prejmer, loc. Lunca Calnicului, str PICTOR IACOB BRUJAN nr 377, Cod Postal 507170	1/1	6584-C1		Conventie	act notarial	Contract de intretinere aut nr 772/13.05.2019	TELEMAN VIOLANDA	si sotia
BIGIU		MARIA-IOANA	12.08.1986	judet BRASOV, UAT Prejmer, loc. Lunca Calnicului nr. 377C, Cod Postal 507170								
BIGIU		GHEORGHE-CIPRIAN	06.06.1982	judet BRASOV, UAT Prejmer, loc. Lunca Calnicului, str PICTOR IACOB BRUJAN nr 377, Cod Postal 507170	1/1	6584-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
BIGIU		MARIA-IOANA	12.08.1986	judet BRASOV, UAT Prejmer, loc. Lunca Calnicului nr. 377C, Cod Postal 507170								

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEDELCA		VASILE	05.07.1940	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6584 6584-C1	act notarial	Contract de intretinere aut nr 772/13/05/2019	TELEMAN VIOLANDA		
NEDELCA		RODOVICA	12.04.1956	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6584 6584-C1	act notarial	Contract de intretinere aut nr 772/13/05/2019	TELEMAN VIOLANDA		
NEDELCA		VASILE	05.07.1940	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/1	6584 6584-C1	act notarial	Contract de intretinere aut nr 772/13/05/2019	TELEMAN VIOLANDA		
NEDELCA		RODOVICA	12.04.1956	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/1	6584 6584-C1	act notarial	Contract de intretinere aut nr 772/13/05/2019	TELEMAN VIOLANDA		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

#### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 22  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 36  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 36

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6585	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401150	765 (IE 401150)	2884	I	610	20	-	CC	2884	C1	CAS	505	1	765	DA
											C2	CA	5	1	765	DA
											C3	CA	14	1	765	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPONERIU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	93/893	6585		Sucesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a succesiuni/01.01.1930	NOTARIATUL DE STAT	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	800/893	6585		Lege	act normativ	Lege nr.0/01.01.1932	NOTARIATUL DE STAT	
MINISTERUL EDUCATIEI NATIONALE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	800/893	6585			act normativ	Adresa nr. 7186/1997 /01.01.1997	INSPECTORATUL SCOLAR AL JUD TIMIS	prin INSPECTORATUL SCOLAR AL JUDETULUI TIMIS
MINISTERUL EDUCATIEI NATIONALE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6585-C1		Construire	act normativ	Adresa nr. 7186/1997 /01.01.1997	INSPECTORATUL SCOLAR AL JUD TIMIS	prin INSPECTORATUL SCOLAR AL JUDETULUI TIMIS
MINISTERUL EDUCATIEI NATIONALE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6585-C2		Construire	act normativ	Adresa nr. 7186/1997 /01.01.1997	INSPECTORATUL SCOLAR AL JUD TIMIS	prin INSPECTORATUL SCOLAR AL JUDETULUI TIMIS

MINISTERUL EDUCATIEI NATIONALE			999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6585-C3		Construire	act normativ	Adresa nr. 7186/1997 /01.01.1997	INSPECTORATUL SCOLAR AL JUD TIMIS	prin INSPECTORATUL SCOLAR AL JUDETULUI TIMIS
--------------------------------------	--	--	-----------------	--	-----	---------	--	------------	--------------	--	---	---

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
drept de administrare asupra porțiunii de 800/893 parti din teren in favoarea lui:	act normativ	Adresa nr. 7186/199 7 /01.01.19 97	INSPECTORATUL SCOLAR AL JUD TIMIS	6585	imprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 23  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 36  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6586	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402660	970 Ohaba Forgaci (IE 402660)	5098	I	609	20	-	CC	996	C1	CL	186	1	970 Ohaba Forgaci	DA
					I	608	20	-	A	4102	C2	CL	90	1	970 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CL	153	1	970 Ohaba Forgaci	DA
											C4	CA	23	1	970 Ohaba Forgaci	DA
											C5	CA	26	1	970 Ohaba Forgaci	DA
											C6	CA	13	1	970 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRINOVAN		DORU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	4172/5098	6586		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 780/1994/01.01.1994	NOTARIATUL DE STAT	
DRINOVAN		DORU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6586-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 780/1994/01.01.1994	NOTARIATUL DE STAT	
DRINOVAN		DORU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	926/5098	6586		Lege	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
DRINOVAN		DORU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6586-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
DRINOVAN		DORU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6586-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
DRINOVAN		DORU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6586-C4		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

DRINOVAN		DORU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6586-C5		Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
DRINOVAN		DORU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6586-C6		Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza ca regim matrimonial pentru sotii Drinovan Doru si Drinovan Viorica, regimul comunitatii conventionale, cota stabilita fiind de 1/2 parte pentru fiecare dintre sotii.	act notarial	conventie matrimoniala intre sotii aut nr.480/24.04.2014	NP TELEMAN VIOLANDA	6586 C1	imprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 24  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 36  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6587	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400892	493 (IE 400892)	4326	I	607	20	-	CC	788	C1	CL	356	1	493	DA
					I	606	20	-	A	3538	C2	CA	21	1	493	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSICA		SILVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	4180/4326	6587		Sucesiune	act notarial	Decizie nr. decizie de predare a mostenirii 1166/1935/01.01.1995	NOTARIATUL DE STAT	nasc. SIRBU
BOCSICA		SILVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6587-C1		Sucesiune	act notarial	Decizie nr. decizie de predare a mostenirii 1166/1935/01.01.1995	NOTARIATUL DE STAT	nasc. SIRBU
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	146/4326	6587		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SUBTIRE		IULIAN	28.01.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 257, Cod Postal 307082	146/4326	6587			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SUBTIRE		IULIAN	28.01.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 257, Cod Postal 307082	146/4326	6587-C1			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SUBTIRE		IULIAN	28.01.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 257, Cod Postal 307082	1/1	6587-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

#### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 4326 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6587 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 25  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 36  
Anul realizarii: 2023



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6588	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401113	1238 (IE 401113)	2061	I	604, 605	20	-	A	2061						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIAS		IOAN-CONSTANTIN	16.04.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6588		Conventie	act notarial	c.v. aut nr.639/13.03.2015	NP PETRESCU IRINA VERGINICA	si sotia
ILIAS		LILIANA-DOINITA	07.07.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	c.v. aut nr.639/13.03.2015	NP PETRESCU IRINA VERGINICA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 36

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6589	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400386	1373 (IE 400386)	2589	I	603	20	-	CC	655	C1	CL	267	1	1373	DA
					I	602	20	-	A	1934	C2	CA	94	1	1373	DA
											C3	CIE	82	1	1373	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIAS		IOAN-CONSTANTIN	16.04.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2220/2589	6589		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 40/13.03.2015	NP.PETRESCU IRINA VERGINICA	
ILIAS		IOAN-CONSTANTIN	16.04.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6589-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 40/13.03.2015	NP.PETRESCU IRINA VERGINICA	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	369/2589	6589		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ILIAS		IOAN-CONSTANTIN	16.04.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	369/2589	6589			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ILIAS		IOAN-CONSTANTIN	16.04.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6589-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
ILIAS		IOAN-CONSTANTIN	16.04.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6589-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

BANCA AGRICOLA SA FILIALA LUGOJ			999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA	1/1	6589 6589-C1	act notarial	Contract De Ipoteca nr. 434/01/01/1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	4264000	ROL

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 369 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6589	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 27  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 36  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6590	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			292	I	599	-	-	DR	292						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6590		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 28  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 36  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6591	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401322	1211 (IE 401322)	4599	I	598	20	-	CC	1029	C1	CL	351	1	1211	DA
					I	597	20	-	A	3570	C2	CA	37	1	1211	DA
											C3	CA	31	1	1211	DA
											C4	CA	81	1	1211	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFERCOCI		IOAN	21.06.1951	judet MEHEDINTI, UAT Orsova, loc. Orsova, b-dul 1 DECEMBRIE 1918 nr 21, Cod Postal 225200, ap. 8	250/4599	6591		Sucesiune	act notarial	CM NR.18/09.04.2019	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
SFERCOCI		IOAN	21.06.1951	judet MEHEDINTI, UAT Orsova, loc. Orsova, b-dul 1 DECEMBRIE 1918 nr 21, Cod Postal 225200, ap. 8	1/1	6591-C1		Sucesiune	act notarial	CM NR.18/09.04.2019	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
SFERCOCI		IOAN	21.06.1951	judet MEHEDINTI, UAT Orsova, loc. Orsova, b-dul 1 DECEMBRIE 1918 nr 21, Cod Postal 225200, ap. 8	4349/4599	6591		Lege	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
SFERCOCI		IOAN	21.06.1951	judet MEHEDINTI, UAT Orsova, loc. Orsova, b-dul 1 DECEMBRIE 1918 nr 21, Cod Postal 225200, ap. 8	1/1	6591-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
SFERCOCI		IOAN	21.06.1951	judet MEHEDINTI, UAT Orsova, loc. Orsova, b-dul 1 DECEMBRIE 1918 nr 21, Cod Postal 225200, ap. 8	1/1	6591-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

SFERCOCI		IOAN	21.06.1951	judet MEHEDINTI, UAT Orsova, loc. Orsova, b-dul 1 DECEMBRIE 1918 nr 21, Cod Postal 225200, ap. 8	1/1	6591-C4		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01. 03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
----------	--	------	------------	--	-----	---------	--	------------	-------------------	--	----------------------------	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIMPONER		ROMAN	99999999999999	judet MEHEDINTI, UAT Orsova, loc. Orsova, b-dul 1 DECEMBRIE 1918 nr 21, Cod Postal 225200, ap. 8	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6591 6591-C1	act notarial	Contract de donatie nr.0/01/01/1941	NOTARIATUL DE STAT		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 29  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 36  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 36

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6592	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404231	348 Ohaba Forgaci (IE 404231)	2760	I	596/2	20	-	CC	573	C1	CL	81	1	348 Ohaba Forgaci	DA
					I	596/2	20	-	A	2187	C2	CA	17	1	348 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	59	1	348 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPONIER		CONSTANTIN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6592		Conventie	act notarial	Act nr. de la infintare nr.0/01.01.1900	NOTARIATUL DE STAT	(casatorit cu RADU ILEANA)
CIMPONERIU		CONSTANTIN-IOAN	19.03.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 262, Cod Postal 307082	1/1	6592			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIMPONERIU		CONSTANTIN-IOAN	19.03.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 262, Cod Postal 307082	1/1	6592-C1		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CIMPONERIU		CONSTANTIN-IOAN	19.03.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 262, Cod Postal 307082	1/1	6592-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CIMPONERIU		CONSTANTIN-IOAN	19.03.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 262, Cod Postal 307082	1/1	6592-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	Prenume	Proprietate	Tip act	Nr. act / data	Emitent

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2760mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6592	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 30  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 36  
 Anul realizarii: 2023



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 36

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6593	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403628	342 Ohaba Forgaci (IE 403628)	2760	I	596/1	20	-	A	2760						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPONER		ANA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6593		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/01.01.1945	NOTARIATUL DE STAT	nascuta STANCU
CIMPONERIU		CONSTANTIN-IOAN	19.03.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 262, Cod Postal 307082	1/1	6593			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2760 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6593	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6594	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404138	277 Ohaba Forgaci (IE 404138)	1122	I	594	20	-	A	1122						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIRBU		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6594		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/01.01.1913	NOTARIATUL DE STAT	
MARIAN		FLORICA-DOINA	10.03.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 263, Cod Postal 307082	1/1	6594			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIAN		VIOREL-IOAN	24.02.1958	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 263, Cod Postal 307082					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1122 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6594			
--	--------------	-----------------------	----------------------	------	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 32  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 36  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6595	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404136	656 Ohaba Forgaci (IE 404136)	1482	I	595/1	20	-	A	1482						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN		VIOREL-IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6595		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 3416/2003 /01.01.2003	NP. RADU MARIA	si sotia
MARIAN		FLORICA-DOINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 3416/2003 /01.01.2003	NP. RADU MARIA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur

Sectorul Cadastral nr. 36

Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6596	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404135	1342 Ohaba Forgaci (IE 404135)	2755	I	595/2	20	-	A	2755						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIRBU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	251/551	6596		Sucesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a succesiunii G.I. 280/1921/01.01.1921	Judecatoria Buzias	nascuta Balan
STRAJA		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	75/551	6596		Sucesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. G.281/1955/01.01.1955	NOTARIATUL DE STAT RAIONUL LUGOJ	
GHERGA		ELISABETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	75/551	6596		Sucesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. G.281/1955/01.01.1955	NOTARIATUL DE STAT RAIONUL LUGOJ	
TRANDA		SANDA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	75/551	6596		Sucesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. G.281/1955/01.01.1955	NOTARIATUL DE STAT RAIONUL LUGOJ	
IOVAN		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	75/551	6596		Sucesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. G.281/1955/01.01.1955	NOTARIATUL DE STAT RAIONUL LUGOJ	
MARIAN		FLORICA-DOINA	10.03.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 263, Cod Postal 307082	75/551	6596			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

MARIAN		VIOREL-IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
--------	--	-------------	----------------	--	--	--	--	--------------	-----------------------	----------------------	----------

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2755 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6596	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 34  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 36  
Anul realizarii: 2023



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 36

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6597	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404137	656 Ohaba Forgaci (IE 404137)	7913	I	593	20	-	CC	1200	C1	CL	473	1	656 Ohaba Forgaci	DA
					I	592	20	-	A	6713	C2	CA	30	1	656 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN		VIORREL-IOAN	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6597		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 3416/2003/0 1.01.2003	NP. RADU MARIA	si sotia
MARIAN		FLORICA-DOINA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 3416/2003/0 1.01.2003	NP. RADU MARIA	
MARIAN		VIORREL-IOAN	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6597-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 3416/2003/0 1.01.2003	NP. RADU MARIA	si sotia
MARIAN		FLORICA-DOINA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 3416/2003/0 1.01.2003	NP. RADU MARIA	
MARIAN		VIORREL-IOAN	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6597-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
MARIAN		FLORICA-DOINA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 35  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 36  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6599	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403644	100 Ohaba Forgaci (IE 403644)	5302	I	590	20	-	A	3701						
					I	591	20	-	A	1601						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONVEA		SABIN	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 193, Cod Postal 307082	1/2	6599		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 3169/1999/01.01.1999	BNP SFERCOCI	si sotia
VONVEA		AURELIA ANA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 193, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 3169/1999/01.01.1999	BNP SFERCOCI	
MUNTEANU		NICOLETA	26.12.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6599		Conventie	act notarial	CV aut nr. 765/29.04.2020	NP Pop ION - COSMIN	si sotul
MUNTEANU		ADRIAN-COSMIN	23.03.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	CV aut nr. 765/29.04.2020	NP Pop ION - COSMIN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 36  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 36  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 36

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6600	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404611	1338 Ohaba Forgaci (IE 404611)	5438	I	588	20	-	A	2226						
					I	589	20	-	A	3212						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAN		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Gataia, loc. Gataia, str Carpapi nr 178, Cod Postal 307185	3/7	6600		Sucesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a mostenirii 280/01.01.19 21	JUDECATORIA BUZIAS	casastorita SIRBU
STRAJA		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/7	6600		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 281/01.01.19 55	NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI LUGOJ	
GHERGA		ELISABETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/7	6600		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 281/01.01.19 55	NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI LUGOJ	
TRANDA		SANDA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/7	6600		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 281/01.01.19 55	NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI LUGOJ	
IOVAN		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/7	6600		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 281/01.01.19 55	NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI LUGOJ	
CHIRA		SOLOMON	02.01.1941	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Delavrancea nr 10, Cod Postal 300120, etaj 3, ap. 14	1/7	6600			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1 996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

PETA		ANGELA	22.01.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 248, Cod Postal 307082				act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TOPLICIAN		ANA	07.08.1956	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 194, Cod Postal 307082				act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 5438 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6600	neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 37  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 36  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 36

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6601	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 266, Cod Postal 307082	400554	109 (IE 400554)	4693	I	580	20	-	CC	540	C1	CL	139	1	109	DA
					I	579	20	-	A	4153	C2	CL	81	1	109	DA
											C3	CA	20	1	109	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN, - REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999999	judet SIBIU, UAT Talmaciu, loc. Talmaciu, str 1 DECEMBRIE nr 26, Cod Postal 555700		6601			act administrativ	Contract de garantare pentru achizitia unei locuinte nr. P12N_644704/15.12.2020	FNGCIMM-SA-IFN	
CEC BANK SA			5728731	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082					act administrativ	Contract de garantare pentru achizitia unei locuinte nr. P12N_644704/15.12.2020	FNGCIMM-SA-IFN	
STATUL ROMAN, - REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999999	judet SIBIU, UAT Talmaciu, loc. Talmaciu, str 1 DECEMBRIE nr 26, Cod Postal 555700		6601-C1			act administrativ	Contract de garantare pentru achizitia unei locuinte nr. P12N_644704/15.12.2020	FNGCIMM-SA-IFN	
CEC BANK SA			5728731	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082					act administrativ	Contract de garantare pentru achizitia unei locuinte nr. P12N_644704/15.12.2020	FNGCIMM-SA-IFN	

MIHALI		ELENA-ADRIANA	24.05.1990	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6601		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 64/11.01.2021	NP TELEMAN VIOLANDA	- necasatorita
STATUL ROMAN, - REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	judet SIBIU, UAT Talmaciu, loc. Talmaciu, str 1 DECEMBRIE nr 26, Cod Postal 555700	1/1	6601			act administrativ	Contract de garantare pentru achizitia unei locuinte nr. P12N_644704/15.12.2020	FNGCIMM-SA-IFN	
CEC BANK SA			5728731	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082					act administrativ	Contract de garantare pentru achizitia unei locuinte nr. P12N_644704/15.12.2020	FNGCIMM-SA-IFN	
MIHALI		ELENA-ADRIANA	24.05.1990	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6601-C1		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 64/11.01.2021	NP TELEMAN VIOLANDA	- necasatorita
STATUL ROMAN, - REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	judet SIBIU, UAT Talmaciu, loc. Talmaciu, str 1 DECEMBRIE nr 26, Cod Postal 555700	1/1	6601-C1			act administrativ	Contract de garantare pentru achizitia unei locuinte nr. P12N_644704/15.12.2020	FNGCIMM-SA-IFN	
CEC BANK SA			5728731	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082					act administrativ	Contract de garantare pentru achizitia unei locuinte nr. P12N_644704/15.12.2020	FNGCIMM-SA-IFN	
MIHALI		ELENA-ADRIANA	24.05.1990	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6601-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	- necasatorita
MIHALI		ELENA-ADRIANA	24.05.1990	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6601-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	- necasatorita

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN, - REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	judet SIBIU, UAT Talmaciu, loc. Talmaciu, str 1 DECEMBRIE nr 26, Cod Postal 555700	IPOTECA	1/1	6601 6601-C1	act administrativ	Contract de garantare pentru achizitia unei locuinte nr. P12N_644704/15.12.2020	FNGCIMM-SA-IFN	82000	RON



CEC BANK SA			5728731	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA	1/1	6601 6601-C1	act administrativ	Contract de garantare pentru achizitia unei locuinte nr. P12N_644704/15/12/2020	FNGCIMM-SA-IFN	82000	RON
-------------	--	--	---------	--	---------	-----	--------------	-------------------	---	----------------	-------	-----

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictie de grevare cu alte sarcini a locuintei valabila pe toata durata garantiei in favoarea lui:	act administrativ	Contract de garantare pentru achizitia unei locuinte nr. P12N_644704/15/12/2020	FNGCIMM-SA-IFN	6601 C1	neimprejmuit		
Se noteaza interdictie de instrainare a locuintei valabila pe o perioada de 5 ani de la data achizitionarii in favoarea lui:	act administrativ	Contract de garantare pentru achizitia unei locuinte nr. P12N_644704/15/12/2020	FNGCIMM-SA-IFN	6601 C1	neimprejmuit		

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 36

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6602	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404740	1226 Ohaba Forgaci (IE 404740)	6784	I	577	20	-	A	1831						
					I	578	20	-	A	4953						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICA		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6602		Conventie	act notarial	Contract De Donatie nr. 0/07.10.1938	NOTARIATUL DE STAT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6603	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403366	1358 Ohaba Forgaci (IE 403366)	6682	I	575	20	-	CC	1550	C1	CL	113	1	1358 Ohaba Forgaci	DA
					I	576	20	-	A	5132	C2	CL	171	1	1358 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MADROANE		DARIUS-SORIN	19.12.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6603		Conventie	act notarial	Contract de intretinere 3043/17.12.2015	NP.Petrescu Irina Verginica	necasatorit
MADROANE		DARIUS-SORIN	19.12.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6603-C1		Conventie	act notarial	Contract de intretinere 3043/17.12.2015	NP.Petrescu Irina Verginica	necasatorit
MADROANE		DARIUS-SORIN	19.12.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6603-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	necasatorit

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MADROANE		ANA	05.07.1922	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRACT VIAGER	1/1	6603 6603-C1		act notarial	contract de intretinere 3043/17/12/2015	NP.Petrescu Irina Verginica		

MADROANE		ANA	05.07.1922	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/1	6603 6603-C1	act notarial	contract de intretinere 3043/17/12/2015	NP.Petrescu Irina Verginica		
----------	--	-----	------------	--	----------------	-----	--------------	--------------	---	-----------------------------	--	--

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 40  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 36  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 36

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6604	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			400	I	574	-	-	DR	400						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6604		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 41  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 36  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6605	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404341	93 Ohaba Forgaci (IE 404341)	4658	I	581	20	-	A	1392						
					I	582	20	-	A	3266						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		NICOLAE	03.08.1987	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 453, Cod Postal 307082	1/1	6605		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 2831/28.11.2022	NP Petrescu Irina Verginica	casatorit cu
STANCIU		RAHELA-ERICA	24.07.1995	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082					act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 2831/28.11.2022	NP Petrescu Irina Verginica	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		teren

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 36

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6606	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082 (imprejmuit partial)	409517	409517	5876	I		20	-	A	4196	C1	CL	308	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRAMBU		EUGEN	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	800/5876	6606		Conventie	act notarial	Contract De Intretinere Vanzare Cumparare nr. 1408/2000/01.01.2000	BNP FLORESCU	si sotia
STRAMBU		MARIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082								
STRAMBU		EUGEN	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	4600/5876	6606		Lege	act administrativ	253/30.04.2013	INSTITUTIA PREFECTULUI -JUDETUL TIMIS	si sotia
STRAMBU		MARIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082								
STRAMBU		EUGEN	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6606-C1		Conventie	act notarial	Contract De Intretinere Vanzare Cumparare nr. 1408/2000/01.01.2000	BNP FLORESCU	si sotia



STRAMBU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Intretinere Vanzare Cumparare nr. 1408/2000/01.01.2000	BNP FLORESCU	
STRAMBU		EUGEN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	476/5876	6606		Lege	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
STRAMBU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6607	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082 (imprejmuit partial)	409518	409518	1400	I		20	-	A	1400						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURAVLE		SILVIU	07.08.1976	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str LABIRINT nr 12, Cod Postal 300660, bloc 4/a, ap. 10	1/1	6607		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 615/18.08.2020	NP.SFERCOCI GHEORGHE	si sotia
JURAVLE		MIHAELA	09.01.1987	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 615/18.08.2020	NP.SFERCOCI GHEORGHE	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6608	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403725	1381 Ohaba Forgaci (IE 403725)	5460	I	586	20	-	A	5460						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPLICIAN		GAVRIL	24.07.1964	judet HUNEDOARA, UAT Petrila, loc. Petrila, str Tudor Vladimirescu, Cod Postal 335800, bloc 38, ap 22	1313/5460	6608		Conventie	act notarial	700/23.07.2020	BNP VELICA	
TOPLICIAN		ION	13.05.1958	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 194, Cod Postal 307082	1313/5460	6608		Conventie	act notarial	700/23.07.2020	BNP VELICA	
COJIOCARIU		MARIA	03.08.1962	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 461, Cod Postal 307082	1313/5460	6608		Conventie	act notarial	700/23.07.2020	BNP VELICA	
TOPLICIAN		LAURENȚIU-FLORIN	10.03.1995	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 159, Cod Postal 307082	657/5460	6608		Conventie	act notarial	700/23.07.2020	BNP VELICA	
TOPLICIAN		IONEL-NICUSOR	15.11.1997	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 159, Cod Postal 307182	656/5460	6608		Conventie	act notarial	700/23.07.2020	BNP VELICA	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	208/5460	6608		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Propr.neidentificat

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 45  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 36  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6609	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405001	124 Ohaba Forgaci (IE 405001)	1350	I	585	20	-	CC	1350	C1	CL	163	1	124 Ohaba Forgaci	DA
											C2	CL	119	1	124 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CL	64	1	124 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASCA		VIORICA	07.03.1962	judet ARAD, UAT Vladimirescu, loc. Vladimirescu, str Octavian Goga nr 20, Cod Postal 300199	800/1350	6609		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 159/16.02.2021	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	- necasatorita
PASCA		VIORICA	07.03.1962	judet ARAD, UAT Vladimirescu, loc. Vladimirescu, str Octavian Goga nr 20, Cod Postal 300199	1/1	6609-C1		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 159/16.02.2021	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	- necasatorita
PASCA		VIORICA	07.03.1962	judet ARAD, UAT Vladimirescu, loc. Vladimirescu, str Octavian Goga nr 20, Cod Postal 300199	550/1350	6609		Lege	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	- necasatorita
PASCA		VIORICA	07.03.1962	judet ARAD, UAT Vladimirescu, loc. Vladimirescu, str Octavian Goga nr 20, Cod Postal 300199	1/1	6609-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	- necasatorita
PASCA		VIORICA	07.03.1962	judet ARAD, UAT Vladimirescu, loc. Vladimirescu, str Octavian Goga nr 20, Cod Postal 300199	1/1	6609-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	- necasatorita

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Numele / Denumirea tatălui	Prenume		proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 36

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6610	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400085	127 (IE 400085)	5372	I	600,601	20	-	A	5372						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARIMAN		ANUTA	25.11.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6610		Conventie	act notarial	CVC nr.546/23.04.2009	BNP FILIP	necasatorita

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 47  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 36  
 Anul realizarii: 2023