

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 35

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6402	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403830	354 Ohaba Forgagi (IE 403830)	3784	I	693	19	-	A	784						
					I	694/2	19	-	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUTH		DUMITRU	30.08.1984	judet MARAMURES, UAT Poienile de sub Munte, loc. Poienile de sub Munte nr. 889A, Cod Postal 437220	1/1	6402		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 955/14.05.2021	NP TELEMAN VIOLANDA	- necesarorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 35

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6403	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403372	1153 Ohaba Forgaci (IE 403372)	1387	I	694/1	19	-	CC	500	C1	CL	65	1	1153 Ohaba Forgaci	DA
					I	694/1	19	-	A	887	C2	CL	33	1	1153 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	24	1	1153 Ohaba Forgaci	DA
											C4	CA	21	1	1153 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COROIU		NICOLAE-NELU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1189/1387	6403		Conventie	act notarial	Contract de intretinere nr.5197/1992 /01.01.1992	BNP	si sotia
COROIU		AFRODITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de intretinere nr.5197/1992 /01.01.1992	BNP	
COROIU		NICOLAE-NELU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6403-C1		Conventie	act notarial	Contract de intretinere nr.5197/1992 /01.01.1992	BNP	si sotia
COROIU		AFRODITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de intretinere nr.5197/1992 /01.01.1992	BNP	
COROIU		NICOLAE-NELU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	198/1387	6403		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia

COROIU		AFRODITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	Adeverinta nr.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
COROIU		NICOLAE-NELU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6403-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
COROIU		AFRODITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
COROIU		NICOLAE-NELU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6403-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
COROIU		AFRODITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
COROIU		NICOLAE-NELU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6403-C4		Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
COROIU		AFRODITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 35
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 35

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6404	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403737	398 Ohaba Forgaci (IE 403737)	1652	I	689	19	-	CC	396	C1	CL	59	1	398 Ohaba Forgaci	DA
					I	690	19	-	A	1256	C2	CA	29	1	398 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARABAS		SORIN-MIRCEA	08.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 156, Cod Postal 307082	1389/1652	6404		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 3479/2004/01.01.2004	BNP RADU	si sotia
CARABAS		CRENGUTA	22.11.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 156, Cod Postal 307082								
CARABAS		SORIN-MIRCEA	08.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 156, Cod Postal 307082	1/1	6404-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 3479/2004/01.01.2004	BNP RADU	si sotia
CARABAS		CRENGUTA	22.11.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 156, Cod Postal 307082								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	263/1652	6404		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CARABAS		SORIN-MIRCEA	08.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 156, Cod Postal 307082	263/1652	6404			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia

CARABAS		CRENGUTA	22.11.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 156, Cod Postal 307082					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CARABAS		SORIN-MIRCEA	08.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 156, Cod Postal 307082	1/1	6404-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
CARABAS		CRENGUTA	22.11.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 156, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 263 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6404	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 3
 Inregistrare sistematica UAT Boldur
 Sectorul Cadastral nr. 35
 Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6405	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400586	1283 (IE 400586)	2629	I	687/2	19	-	CC	719	C1	CL	54	1	1283	DA
					I	688/2	19	-	A	1910						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRO BRANCU SRL			26173846	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2110/2629	6405		Conventie	act notarial	CV aut nr. 244/31.01.2020	NP Pop ION - COSMIN	
AGRO BRANCU SRL			26173846	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6405-C1		Conventie	act notarial	CV aut nr. 244/31.01.2020	NP Pop ION - COSMIN	
AGRO BRANCU SRL			26173846	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	519/2629	6405		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 35

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6406	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404163	226 Ohaba Forgaci (IE 404163)	1312	I	687/1	19	-	CC	388	C1	CL	117	1	226 Ohaba Forgaci	NU
					I	688/1	19	-	A	924						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6406		Sucesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 749/1969/01.01.1969	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
MAGA		ADRIAN-MIREL	21.10.1978	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Buziasului nr 36, Cod Postal 300714, bloc 9, scara C, etaj 2, ap. 8	1/1	6406			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
POPOVICI		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRACT VIAGER	1/2	6406		act notarial	Contract De Donatie nr. 0/01/01/1947	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1312 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6406	neimprejmuit		
--	--------------	-----------------------	----------------------	------	--------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 35
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 35

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6407	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400584	482 (IE 400584)	5582	I	686/1	19	-	CC	780	C1	CL	214	1	482	DA
					I	686/2	19	-	CC	780	C2	CL	68	1	482	DA
					I	685/1	19	-	A	2011	C3	CA	61	1	482	DA
					I	685/2	19	-	A	2011	C4	CA	41	1	482	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRANCU		FLAVIUS-SERGIU	27.06.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 212, Cod Postal 307082	1/1	6407		Conventie	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 2312/30.08.2022	NP Pop ION - COSMIN	casatorit, bun propriu, nuda proprietate
BRANCU		FLAVIUS-SERGIU	27.06.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 212, Cod Postal 307082	1/1	6407-C1		Conventie	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 2312/30.08.2022	NP Pop ION - COSMIN	casatorit, bun propriu, nuda proprietate
BRANCU		FLAVIUS-SERGIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6407-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
BRANCU		FLAVIUS-SERGIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6407-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
BRANCU		FLAVIUS-SERGIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6407-C4		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

BRANCU		NICOLAE	06.08.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6407 6407-C1	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 2312/30/08/2022	NP Pop ION - COSMIN		
UNGURU		CORNELIA	22.12.1950	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6407 6407-C1	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 2312/30/08/2022	NP Pop ION - COSMIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 6
 Inregistrare sistematica UAT Boldur
 Sectorul Cadastral nr. 35
 Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 35

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6408	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400500	188 (IE 400500)	2862	I	683	19	-	CC	1241	C1	CL	188	1	188	DA
					I	684	19	-	A	1621	C2	CA	81	1	188	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VISOVAN		IONITA DANUT	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6408-C1		Sucesiune	act notarial	CM nr.99/17.12.2009	BNP PLOSCARU	
VISOVAN		IONITA DANUT	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6408-C1		Conventie	act notarial	Contract de donatie cu sarcina intretinerii nr.3554/17.12.2009	BNP PLOSCARU	
VISOVAN		IONITA DANUT	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6408		Lege	act administrativ	Adeverinta nr.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
VISOVAN		IONITA DANUT	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6408-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VISOVAN		ILEANA	03.10.1936	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6408	act notarial	Contract de donatie cu sarcina intretinerii nr.3554/17.12.2009	BNP PLOSCARU		

VISOVAN		ILEANA	03.10.1936	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				act notarial	Contract de donatie cu sarcina intretinerii nr.3554/17/12/2009	BNP PLOSCARU		
							6408					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
drept de întreținere	act notarial	Contract de donatie cu	BNP PLOSCARU	6408	neimprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 7
 Inregistrare sistematica UAT Boldur
 Sectorul Cadastral nr. 35
 Anul realizarii: 2023

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 35
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 35

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6410	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 375, Cod Postal 307082 (PARTIAL IMPREJMUIT)	402194	595 (IE 402194)	2187	I	679	19	-	CC	800	C1	CL	105	1	595	DA
					I	680	19	-	A	1387	C2	CL	90	1	595	DA
											C3	CA	14	1	595	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLBOREA		DANI	19.01.2002	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2150/2187	6410		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 922/04.12.2012	NP.FLORESCU EVA	minor
BOLBOREA		DANUT	29.09.1958	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2150/2187	6410			act notarial	contract de vanzare cumparare 922/04.12.2012	NP.FLORESCU EVA	
BOLBOREA		DANUT	29.09.1958	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2150/2187	6410-C1			act notarial	contract de vanzare cumparare 922/04.12.2012	NP.FLORESCU EVA	
BOLBOREA		DANI	19.01.2002	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6410-C1		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 922/04.12.2012	NP.FLORESCU EVA	minor
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 176, Cod Postal 307082	37/2187	6410		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Propr.neidentificat

BOLBOREA		DANI	19.01.2002	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6410-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	minor
BOLBOREA		DANI	19.01.2002	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6410-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	minor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdicție de instrainare si grevare in favoarea lui:	act notarial	contract de vanzare cumparar	NP.FLORESCU EVA	6410 C1	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 35
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6411	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 216, Cod Postal 307082	401768	257 (IE 401768)	2323	I	677	19	-	CC	1100	C1	CL	217	1	257	DA
					E	678	19	-	A	1223	C2	CA	135	1	257	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA GRECO-CATOLICA din OHABA FORGACI			9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6411		Conventie	act notarial	Act nr. 0/01.01.1901	NOTARIATUL DE STAT	
BISERICA GRECO-CATOLICA			25012191	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6411-C1		Construire	act administrativ	2346/27.04.2016	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	Ohaba Forgaci
BISERICA GRECO-CATOLICA			25012191	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6411-C2		Construire	act administrativ	2346/27.04.2016	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	Ohaba Forgaci

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 35

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6412	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403748	587 Ohaba Forgaci (IE 403748)	5028	I	675	19	-	CC	683	C1	CL	326	1	587 Ohaba Forgaci	DA
					I	676	19	-	A	4345	C2	CA	55	1	587 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETROVICI		DANUT-DORU	24.02.1955	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989 nr 12, Cod Postal 300029	1/1	6412		Conventie	act notarial	Contract de schimb 763/13.04.2017	NP.TELEMAN VIOLANDA	si sotia
PETROVICI		MARIOARA	30.09.1958	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989 nr 12, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	Contract de schimb 763/13.04.2017	NP.TELEMAN VIOLANDA	
PETROVICI		DANUT-DORU	24.02.1955	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989 nr 12, Cod Postal 300029	1/1	6412-C1		Conventie	act notarial	Contract de schimb 763/13.04.2017	NP.TELEMAN VIOLANDA	si sotia
PETROVICI		MARIOARA	30.09.1958	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989 nr 12, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	Contract de schimb 763/13.04.2017	NP.TELEMAN VIOLANDA	
PETROVICI		DANUT-DORU	24.02.1955	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989 nr 12, Cod Postal 300029	1/1	6412-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
PETROVICI		MARIOARA	30.09.1958	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989 nr 12, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 35
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 35

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6413	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404676	788 Ohaba Forgaci (IE 404676)	7579	I	674	19	-	CC	1259	C1	CL	57	1	788 Ohaba Forgaci	DA
					I	673	19	-	A	6320	C2	CA	21	1	788 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOLOSIE		BIANCA-ANA	17.02.1986	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6413		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.2092/07.08.2017	BN Petrescu	si sotul
GOLOSIE		CLAUDIU-DANIEL	17.09.1985	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.2092/07.08.2017	BN Petrescu	
GOLOSIE		BIANCA-ANA	17.02.1986	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6413-C1		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.2092/07.08.2017	BN Petrescu	si sotul
GOLOSIE		CLAUDIU-DANIEL	17.09.1985	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.2092/07.08.2017	BN Petrescu	
GOLOSIE		BIANCA-ANA	17.02.1986	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6413-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotul
GOLOSIE		CLAUDIU-DANIEL	17.09.1985	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 35
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 35

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6414	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400879	581 (IE 400879)	2687	I	671	19	-	CC	885	C1	CL	185	1	581	DA
					I	672	19	-	A	1802	C2	CL	62	1	581	DA
											C3	CL	161	1	581	DA
											C4	CL	24	1	581	DA
											C5	CA	98	1	581	DA
											C6	CA	20	1	581	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARABAS-TUTURAS		DORIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6414		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.345/2006/01.01.2006	BNP. POP	si sotia
CARABAS-TUTURAS		DINA	9999999999999	STR. BUZESTI NR. 62-64				Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.345/2006/01.01.2006	BNP. POP	
PROCREDIT BANK SA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6414			act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.345/2006/01.01.2006	BNP.DOROS	sucursala TIMISOARA
CARABAS-TUTURAS		DORIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6414-C1		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.345/2006/01.01.2006	BNP. POP	si sotia

CARABAS-TUTURAS		DINA	9999999999999	STR. BUZESTI NR. 62-64				Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.345/2006/01.01.2006	BNP. POP	
PROCREDIT BANK SA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6414-C1			act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.345/2006/01.01.2006	BNP.DOROS	sucursala TIMISOARA
CARABAS-TUTURAS		DORIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6414-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
CARABAS-TUTURAS		DINA	9999999999999	STR. BUZESTI NR. 62-64				Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CARABAS-TUTURAS		DORIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6414-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
CARABAS-TUTURAS		DINA	9999999999999	STR. BUZESTI NR. 62-64				Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CARABAS-TUTURAS		DORIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6414-C4		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
CARABAS-TUTURAS		DINA	9999999999999	STR. BUZESTI NR. 62-64				Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CARABAS-TUTURAS		DORIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6414-C5		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
CARABAS-TUTURAS		DINA	9999999999999	STR. BUZESTI NR. 62-64				Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CARABAS-TUTURAS		DORIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6414-C6		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
CARABAS-TUTURAS		DINA	9999999999999	STR. BUZESTI NR. 62-64				Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROCREDIT BANK SA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA	1/1	6414 6414-C1	act notarial	Contract de ipoteca nr.0/01/01/2006	BNP	60000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictie de grevare, instrainare, demolare in favoarea:	act notarial	Contract de vanzare cumparar	BNP.DOROS	6414 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 35
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 35

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6415	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404717	578 Ohaba Forgaci (IE 404717)	2572	I	669	19	-	CC	802	C1	CA	96	1	578 Ohaba Forgaci	DA
					I	670	19	-	A	1770						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARABAS		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2284/2572	6415		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.8140/01.01.1958	NOTARIATUL DE STAT	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 176, Cod Postal 307082	288/2572	6415		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Propr.neidentificat
CARABAS		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6415-C1		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 35
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 35

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6416	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404684	174 Ohaba Forgaci (IE 404684)	1310	I	668	19	-	CC	191	C1	CL	103	1	174 Ohaba Forgaci	DA
					I	667	19	-	A	1119						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEBA		ANGELA	22.01.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 248, Cod Postal 307082	1/1	6416		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr. 3447 in dosar nr. 104/252/2018/21.12.2018	Judecatoria Lugoj	
BALAN		LENA	999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6416-C1		Conventie	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr. 3447 in dosar nr. 104/252/2018/21.12.2018	Judecatoria Lugoj	nascuta Carabas
BALAN		IOAN	999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6416-C1		Sucesiune	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr. 3447 in dosar nr. 104/252/2018/21.12.2018	Judecatoria Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 35
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6417	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400231	175 (IE 400231)	3691	I	665	19	-	CC	623	C1	CL	303	1	175	DA
					I	666	19	-	A	3068						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETA		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6417		Lege	act administrativ	Decizie nr.1209/1993 /01.01.1993	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	
PETA		IOAN	13.04.1956	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6417		Succesiune	act notarial	CM NR.39/03.08.2009	BNP POP	junior
PETA		IOAN	13.04.1956	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6417-C1		Succesiune	act notarial	CM NR.39/03.08.2009	BNP POP	junior
PETA		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6417-C1		Conventie	act notarial	Contract De Intretinere nr. 2298/1977/01.01.1977	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 35
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6418	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404157	24 Ohaba Forgaci (IE 404157)	2845	I	664	19	-	CC	1300	C1	CL	493	1	24 Ohaba Forgaci	DA
					I	663	19	-	A	1545						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURARIU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6418		Conventie	act notarial	Contract De Donatie nr. 0/20.04.1946	NOTARIATUL DE STAT	
MURARIU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6418-C1		Conventie	act notarial	Contract De Donatie nr. 0/20.04.1946	NOTARIATUL DE STAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MURARIU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6418 6418-C1	act notarial	Contract De Donatie nr. 0/01/01/1948	NOTARIATUL DE STAT		
MURARIU		SANDA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6418 6418-C1	act notarial	Contract De Donatie nr. 0/01/01/1948	NOTARIATUL DE STAT		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 35
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 35

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6419	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403970	1347 Ohaba Forgaci (IE 403970)	414	I	661/1	19	-	A	414						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	103/414	6419		Conventie	act notarial	Iesirea Din Indiviziune Voluntara nr. 0/10.01.1931	NOTARIATUL DE STAT	nascuta SIRBU
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	103/414	6419		Sucesiune	act notarial	Certificat nr. de vacanta succesorală 604/1981/01.01.1982	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
SIRBU		SOFIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str TIMISORII nr 110, Cod Postal 305500, bloc A3, ap. 18	104/414	6419		Sucesiune	act notarial	Proces Verbal nr. de mostenire 365/1951/01.01.1951	JUDECATORIA BUZIAS	
JURCA		NICOLAE	19.12.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 142, Cod Postal 307082	104/414	6419		Sucesiune	act notarial	certificat de mostenitor 80/14.11.2019	NP.MELCIU CRISTINA-JANINA	
JURCA		NICOLAE	19.12.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 142, Cod Postal 307082	104/414	6419			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 207 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6419	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 35
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 35

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6420	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405053	1204 Ohaba Forgaci (IE 405053)	768	I	661/2	19	-	CC	370	C1	CAS	166	1	1204 Ohaba Forgaci	DA
					I	662/3	19	-	CC	398	C2	CA	60	1	1204 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA POLITICA OHABA FORGACI			9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 176, Cod Postal 307082	1/1	6420		Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cum parare nr.0/07.06.1937	NOTARIATUL DE STAT	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 176, Cod Postal 307082	1/1	6420-C1		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 176, Cod Postal 307082	1/1	6420-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 35
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 35

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6421	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403805	1333 Ohaba Forgaci (IE 403805)	1212	I	662/1	19	-	A	1212						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	303/1212	6421		Conventie	act notarial	lesirea Din Indiviziune Voluntara nr. 0/01.01.1937	NOTARIATUL DE STAT	nascuta Sarbu
SIRBU		SOFIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	303/1212	6421		Sucesiune	act notarial	Proces Verbal nr. 365/1951/01.01.1951	fosta JUDECATORIE POPULARA RURALA BUZIAS	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	303/1212	6421		Sucesiune	act notarial	Certificat nr. de vacanta succesorală 604/1981/01.01.1981	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
JURCA		NICOLAE	19.12.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 142, Cod Postal 307082	303/1212	6421		Sucesiune	act notarial	CM NR.80/14.11.2019	MELCIU CRISTINA-JANINA	
JURCA		NICOLAE	19.12.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 142, Cod Postal 307082	303/1212	6421			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 606 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6421	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 35
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 35

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6422	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403807	1205 Ohaba Forgaci (IE 403807)	245	I	662/4	19	-	A	245						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	61/245	6422		Conventie	act notarial	lesirea Din Indiviziune Voluntara nr. 0/01.01.1937	NOTARIATUL DE STAT	nascuta SARBU
SARBU		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	61/245	6422		Conventie	act notarial	lesirea Din Indiviziune Voluntara nr. 0/01.01.1937	NOTARIATUL DE STAT	
JURCA		NICOLAE	19.12.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 142, Cod Postal 307082	123/245	6422		Sucesiune	act notarial	certificat de mostenitor 80/14.11.2019	NP.MELCIU CRISTINA-JANINA	
JURCA		NICOLAE	19.12.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 142, Cod Postal 307082	123/245	6422			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 122 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6422	neimprejmuit		
---	--------------	-----------------------	----------------------	------	--------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 35
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 35

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6423	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404608	533 Ohaba Forgaci (IE 404608)	4306	I	659	19	-	CC	1108	C1	CL	232	1	533 Ohaba Forgaci	DA
					I	660	19	-	CC	1108	C2	CAS	356	1	533 Ohaba Forgaci	DA
					I	659	19	-	A	1045	C3	CA	26	1	533 Ohaba Forgaci	DA
					I	659	19	-	A	1045	C4	CA	67	1	533 Ohaba Forgaci	DA
											C5	CA	59	1	533 Ohaba Forgaci	DA
											C6	CA	19	1	533 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXA ROMANA DIN OHABA FORGACI			999999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6423		Conventie	act notarial	Act nr. de la infiintare nr.0/03.12.1982	NOTARIATUL DE STAT	
PAROHIA ORTODOXA ROMANA DIN OHABA FORGACI			999999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6423-C1		Conventie	act notarial	Act nr. de la infiintare nr.0/03.12.1982	NOTARIATUL DE STAT	
PAROHIA ORTODOXA ROMANA DIN OHABA FORGACI			999999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6423-C2		Conventie	act notarial	Act nr. de la infiintare nr.0/03.12.1982	NOTARIATUL DE STAT	
PAROHIA ORTODOXA ROMANA OHABA			7419520	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6423-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
PAROHIA ORTODOXA ROMANA OHABA			7419520	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6423-C4		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

PAROHIA ORTODOXA ROMANA OHABA PAROHIA			7419520	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6423-C5		Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01. 03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
ORTODOXA ROMANA OHABA			7419520	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6423-C6		Construire	act administrativ	ADEVERINTI A NR.1127/01. 03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 35

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6424	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404664	378 Ohaba Forgaci (IE 404664)	2817	I	658	19	-	CC	1100	C1	CL	135	1	378 Ohaba Forgaci	DA
						657	19	-	A	1717	C2	CIE	80	1	378 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTA		DANIEL-ALIN	25.10.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 254, Cod Postal 307082	465/2817	6424		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 22/01.01.1998	BNP RADU	
CRISTA		PAVEL MUGUREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 254, Cod Postal 307082	465/2817	6424		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 22/01.01.1998	BNP RADU	
CRISTA		DANIEL-ALIN	25.10.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 254, Cod Postal 307082	1549/2817	6424		Conventie	act notarial	Contract de intretinere aut nr, 194/28.01.2020	NP Pop ION - COSMIN	
CRISTA		MARILENA-ADINA	08.09.1979	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 254, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de intretinere aut nr, 194/28.01.2020	NP Pop ION - COSMIN	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	338/2817	6424		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CRISTA		DANIEL-ALIN	25.10.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 254, Cod Postal 307082	1/1	6424-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

CRISTA		MARILENA-ADINA	08.09.1979	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 254, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CRISTA		PAVEL MUGUREL	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 254, Cod Postal 307082	3/16	6424-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 22/01.01.1998	BNP RADU	
CRISTA		DANIEL-ALIN	25.10.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 254, Cod Postal 307082	3/16	6424-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 22/01.01.1998	BNP RADU	
CRISTA		DANIEL-ALIN	25.10.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 254, Cod Postal 307082	3/16	6424			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CRISTA		MARILENA-ADINA	08.09.1979	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 254, Cod Postal 307082					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CRISTA		DANIEL-ALIN	25.10.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 254, Cod Postal 307082	10/16	6424-C1		Conventie	act notarial	Contract de intretinere aut nr, 194/28.01.2020	NP Pop ION - COSMIN	
CRISTA		MARILENA-ADINA	08.09.1979	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 254, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de intretinere aut nr, 194/28.01.2020	NP Pop ION - COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRISTA		ELISABETA	08.03.1947	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	10/16	6424 6424-C1	act notarial	Contract de intretinere aut nr, 194/28/01/2020	NP Pop ION - COSMIN		
CRISTA		ELISABETA	08.03.1947	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	10/16	6424 6424-C1	act notarial	Contract de intretinere aut nr, 194/28/01/2020	NP Pop ION - COSMIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 338mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6424	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 35
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 35

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6425	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403765	379 Ohaba Forgaci (IE 403765)	3597	I	655	19	-	A	1144						
					I	656	19	-	A	2453						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTA		DANIEL-ALIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 254, Cod Postal 307082	3/16	6425		Sucesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 22/1998/01.01.1998	BNP. RADU	
CRISTA		PAVEL-MUGUREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 254, Cod Postal 307082	3/16	6425		Sucesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 22/1998/01.01.1998	BNP. RADU	
CRÎSTA		DANIEL-ALIN	25.10.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	10/16	6425		Conventie	act notarial	Contract intretinere nr.194/28.01.2020	Pop ION - COSMIN	si sotia
CRÎSTA		MARILENA-ADINA	08.09.1979	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract intretinere nr.194/28.01.2020	Pop ION - COSMIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

CRISTA		ELISABETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	10/16	6425	act notarial	194/28/01/2020	Pop ION - COSMIN		
CRISTA		ELISABETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	10/16	6425	act notarial	194/28/01/2020	Pop ION - COSMIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 35
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 35

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6426	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 206, Cod Postal 307082 (LOT 1)	411292	411292	4180	I		19	-	CC	2660	C1	CL	94	1		DA
					I		19	-	CC	284	C2	CL	131	1		DA
					I		19	-	A	1236	C3	CA	41	1		DA
										C4	CA	42	1	DA		
										C5	CA	21	1	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HAISCH		CORINNA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	4063/4180	6426		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 924/08.09.2022	NP MANDA DANIELA	casatorita cu
HAISCH		UWE WOLFGANG	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082								1/1
HAISCH		CORINNA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6426-C2		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 924/08.09.2022	NP MANDA DANIELA	
HAISCH		UWE WOLFGANG	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082								1/1
HAISCH		CORINNA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6426-C2		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 924/08.09.2022	NP MANDA DANIELA	

HAISCH		UWE WOLFGANG	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 924/08.09.2022	NP MANDA DANIELA	bun comun
HAISCH		CORINNA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6426-C3		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 924/08.09.2022	NP MANDA DANIELA	casatorita cu
HAISCH		UWE WOLFGANG	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 924/08.09.2022	NP MANDA DANIELA	bun comun
HAISCH		CORINNA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6426-C4		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 924/08.09.2022	NP MANDA DANIELA	casatorita cu
HAISCH		UWE WOLFGANG	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 924/08.09.2022	NP MANDA DANIELA	bun comun
HAISCH		CORINNA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6426-C5		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 924/08.09.2022	NP MANDA DANIELA	casatorita cu
HAISCH		UWE WOLFGANG	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 924/08.09.2022	NP MANDA DANIELA	bun comun
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 176, Cod Postal 307082	117/4180	6426		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Propr.neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 35
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6427	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411182	411182	2178	I		19	-	CC	691	C1	CL	284	1		DA
											C2	CA	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAN		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2124/2178	6427		Conventie	act notarial	Act de dezlipire si partajare aut nr.2488 (aviz 37541/2021)/	NP Petrescu Irina Verginica	
BALAN		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6427-C1		Conventie	act notarial	Act de dezlipire si partajare aut nr.2488 (aviz 37541/2021)/	NP Petrescu Irina Verginica	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 176, Cod Postal 307082	54/2178	6427		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Propr.neidentificat
BALAN		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6427-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimprejmit		
					neimprejmit		

Spre publicare

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 35
Anul realizarii: 2023