

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6342	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	409513	748 Ohaba Forgaci (IE 409513)	2082	I	736	24	-	CC	975	C1	CL	331	1	748 Ohaba Forgaci	DA
					I	735/a	24	-	A	1107						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANDU		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6342		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.0/01.01.1955	NOTARIAT DE STAT	
MOLDOVAN		MIRCEA-IOAN	25.09.1990	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 327, Cod Postal 307082	1/1	6342			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DANDU		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6342-C1		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.0/01.01.1955	NOTARIAT DE STAT	
MOLDOVAN		MIRCEA-IOAN	25.09.1990	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 327, Cod Postal 307082	1/1	6342-C1			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2082 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6342 C1			

Spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 32

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6343	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400282	1328 (IE 400282)	1387	I	735/b	24	-	A	1387						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICA		VALENTINA MARIANA	10.05.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6343		Conventie	act notarial	CVC nr.782/07.09.2009	BNP LAZAR	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 2
 Inregistrare sistematica UAT Boldur
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6344	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401552	1329 (IE 401552)	1659	I	735/c	24	-	CC	490	C1	CL	47	1	1329	DA
					E	735/c	24	-	A	1169	C2	CA	74	1	1329	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POROSNICU		VALENTIN	24.10.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6344		Conventie	act notarial	Contract de vanzare 1453/24.09.2012	NP.PETRESCU IRINA VERGINICA	si sotia
POROSNICU		ALICE - PETRONELA	21.11.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de vanzare 1453/24.09.2012	NP.PETRESCU IRINA VERGINICA	
POROSNICU		VALENTIN	24.10.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6344-C1		Conventie	act notarial	Contract de vanzare 1453/24.09.2012	NP.PETRESCU IRINA VERGINICA	si sotia
POROSNICU		ALICE - PETRONELA	21.11.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de vanzare 1453/24.09.2012	NP.PETRESCU IRINA VERGINICA	
POROSNICU		VALENTIN	24.10.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6344-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
POROSNICU		ALICE - PETRONELA	21.11.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 3
 Inregistrare sistematica UAT Boldur
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6345	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403527	237 Ohaba Forgaci (IE 403527)	4793	I	737	24	-	CC	1454	C1	CL	200	1	237 Ohaba Forgaci	DA
					I	738	24	-	A	3339	C2	CA	50	1	237 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	92	1	237 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BROCEA		DUMITRU	17.10.1937	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 141, Cod Postal 307082	1401/479 3	6345		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 22/2000/01.01.2000	NP BABAN	si sotia
BROCEA		FLOARE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1401/479 3	6345		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 22/2000/01.01.2000	NP BABAN	
BROCEA		DUMITRU	17.10.1937	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 141, Cod Postal 307082	1956/479 3	6345		Conventie	act notarial	Contract De Schimb nr. aut nr.1396/2004 /01.01.2004	NP BABAN	si sotia
BROCEA		FLOAREA	04.03.1940	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 141, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Schimb nr. aut nr.1396/2004 /01.01.2004	NP BABAN	
BROCEA		DUMITRU	17.10.1937	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 141, Cod Postal 307082	1/2	6345-C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 22/2000/01.01.2000	NP BABAN	si sotia
BROCEA		FLOARE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6345-C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 22/2000/01.01.2000	NP BABAN	

NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	35/4793	6345		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BROCEA		DUMITRU	17.10.1937	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 141, Cod Postal 307082	35/4793	6345			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
BROCEA		FLOAREA	04.03.1940	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 141, Cod Postal 307082					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BROCEA		DUMITRU	17.10.1937	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 141, Cod Postal 307082	1/1	6345-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
BROCEA		FLOAREA	04.03.1940	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 141, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
BROCEA		DUMITRU	17.10.1937	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 141, Cod Postal 307082	1/1	6345-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
BROCEA		FLOAREA	04.03.1940	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 141, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 35 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6345	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6346	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 142, Cod Postal 307082	403806	696 Ohaba Forgaci (IE 403806)	3274	I	740	24	-	CC	982	C1	CL	88	1	696 Ohaba Forgaci	DA
					I	739	24	-	A	2292	C2	CL	63	1	696 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	18	1	696 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURCA		NICOLAE	19.12.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 142, Cod Postal 307082	800/3274	6346		Succesiune	act notarial	CM nr.65/04.10.2019	NP MELCIU CRISTINA-JANINA	
JURCA		NICOLAE	19.12.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 142, Cod Postal 307082	1/1	6346-C1		Succesiune	act notarial	CM nr.65/04.10.2019	NP MELCIU CRISTINA-JANINA	
JURCA		NICOLAE	19.12.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 142, Cod Postal 307082	2474/3274	6346		Lege	act administrativ	ADEVERINTA NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
JURCA		NICOLAE	19.12.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 142, Cod Postal 307082	1/1	6346-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
JURCA		NICOLAE	19.12.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 142, Cod Postal 307082	1/1	6346-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Numele / Denumirea tatălui	Prenume		proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6347	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403724	135 Ohaba Forgaci (IE 403724)	3779	I	741	24	-	CC	906	C1	CL	117	1	135 Ohaba Forgaci	DA
					I	742	24	-	A	2873	C2	CA	39	1	135 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEUCUS		TRAIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6347		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 65/1997/01.01.1997	NP TELEMAN	
LEUCUS		TRAIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6347-C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 65/1997/01.01.1997	NP TELEMAN	
LEUCUS		TRAIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6347-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6348	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403949	889 (IE 403949)	2273	I	744	24	-	A	471						
					I	743	24	-	A	1802						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLLERBACH		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2/4	6348		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a succesiunii/01.01.1919	JUDECATORIA RURALA BUZIAS	
BALAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/4	6348		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/23.02.1919	JUDECATORIA RURALA BUZIAS	vaduva - nascuta Crasta
BALAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/4	6348		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare a succesiunii/01.01.1936	JUDECATORIA RURALA BUZIAS	vaduva - nascuta Crasta
CIMPONERIU		SORIN-TIBERIU	07.12.1965	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Ceahlaului nr 16, Cod Postal 305500, bloc 38, scara A, etaj 1, ap. 8	1/4	6348			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2273 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6348	neimprejmuit		
--	--------------	-----------------------	----------------------	------	--------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6349	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 145, Cod Postal 307082	405349	400163 (IE 405349)	1471	I		24	-	CC	390	C1	CL	127	1	400163	DA
					I		24	-	A	1081						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		MATEI	12.02.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 145, Cod Postal 307082	1451/1471	6349		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 880/26.05.2020	NP Pop ION - COSMIN	si sotia
LAZAR		BIANCA-CORNELI A	01.09.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 145, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	CVC aut nr. 880/26.05.2020	NP Pop ION - COSMIN	
LAZAR		MATEI	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6349-C1		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR. 182/28.01.2011	PRIMARIA BOLDUR	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	20/1471	6349		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LAZAR		MATEI	12.02.1968	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 145, Cod Postal 307082	20/1471	6349			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
LAZAR		BIANCA-CORNELI A	01.09.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 145, Cod Postal 307082					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 20 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6349	neimprejmuit		
--	--------------	-----------------------	----------------------	------	--------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6350	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402623	134 Ohaba-Forgaci (IE 402623)	4400	I	710	24	-	A	701						
					I	711	24	-	A	3699						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAN		IOAN	04.02.1942	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6350		Conventie	act notarial	CVC NR.779/28.03.2014	PLOSCARU OANA DANIELA	casatorit cu
BALAN		MARIOARA	25.06.1947	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	CVC NR.779/28.03.2014	PLOSCARU OANA DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6351	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	409437	405066 (IE 409437)	2557	I	708	24	-	CC	1039	C1	CL	173	1	405066	DA
						709	24	-	A	1518	C2	CL	77	1	405066	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROBICI		IOAN	25.02.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 474, Cod Postal 307082		6351			act administrativ	Adeverinta nr.1511, p-v de vecinatate/1 2.03.2020	COMUNA BOLDUR	si sotia
ROBICI		LILIANA-RODICA	08.05.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 474, Cod Postal 307082					act administrativ	Adeverinta nr.1511, p-v de vecinatate/1 2.03.2020	COMUNA BOLDUR	
ROBICI		IOAN	25.02.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 474, Cod Postal 307082		6351-C1			act administrativ	Adeverinta nr.1511, p-v de vecinatate/1 2.03.2020	COMUNA BOLDUR	si sotia
ROBICI		LILIANA-RODICA	08.05.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 474, Cod Postal 307082					act administrativ	Adeverinta nr.1511, p-v de vecinatate/1 2.03.2020	COMUNA BOLDUR	
TOADER		IOAN	999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/15	6351		Conventie	act notarial	Act nr.0/27.02.1908	NOTARIATUL DE STAT LUGOJ	
TOADER		IOAN	999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/15	6351-C1		Conventie	act notarial	Act nr.0/27.02.1908	NOTARIATUL DE STAT LUGOJ	

ROBICI		ANASTASIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	14/15	6351		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 31/01.01.1968	NOTARIATUL DE STAT LUGOJ	
ROBICI		ANASTASIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	14/15	6351-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 31/01.01.1968	NOTARIATUL DE STAT LUGOJ	
ROBICI		IOAN	25.02.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 474, Cod Postal 307082	1/1	6351-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
ROBICI		LILIANA-RODICA	08.05.1970	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 474, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A NR.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza POSESIA asupra imobilului de sub A, in favoarea lui:	act administrativ	Adeverinta nr.1511, p-v de vecinatate	COMUNA BOLDUR	6351 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 10
 Inregistrare sistematica UAT Boldur
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 32

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6352	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400431	400 (IE 400431)	2465	I	707	24	-	CC	777	C1	CL	336	1	400	DA
						706	24	-	A	1688	C2	CA	20	1	400	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1144/2465	6352		Conventie	act notarial	Act nr.0/01.01.1931	NOTARIATUL DE STAT	
TUBRIA		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1144/2465	6352		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr.154/2003/01.01.2003	BNP SFERCOCI	
DUMITRU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6352-C1		Conventie	act notarial	Act nr.0/01.01.1931	NOTARIATUL DE STAT	
TUBRIA		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6352-C1		Conventie	act notarial	Certificat mostenitor nr.154/2003/01.01.2003	BNP SFERCOCI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	177/2465	6352		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TUBRIA		IONEL	16.11.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 148, Cod Postal 307082	177/2465	6352			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

TUBRIA		MARIANA-AURICA	02.12.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 148, Cod Postal 307082					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TUBRIA		IONEL	16.11.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 148, Cod Postal 307082	177/2465	6352-C1			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TUBRIA		MARIANA-AURICA	02.12.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 148, Cod Postal 307082					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TUBRIA		IONEL	16.11.1963	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 148, Cod Postal 307082	1/1	6352-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
TUBRIA		MARIANA-AURICA	02.12.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 148, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2465 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6352 C1	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6353	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403383	1428 Ohaba Forgaci (IE 403383)	412	I	704/2-705/2	24	-	A	412						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONDEI		PETRE-VALENTIN	05.01.1982	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str BUZIASULUI nr 36, Cod Postal 305500, bloc 1, ap. 9	1/1	6353		Conventie	act notarial	Contract de vanzare 151/18.01.2017	NP.Petrescu Irina Verginica	si sotia
CONDEI		LILIANA-LAVINIA	29.11.1985	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 148, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de vanzare 151/18.01.2017	NP.Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6354	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400625	326 (IE 400625)	4131	I	704/2-70 5/1	24	-	CC	902	C1	CL	494	1	326	DA
						704/2-70 5/1	24	-	A	3229						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA SA			8082634	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Gheorghe Baritiu nr 8, Cod Postal 400027		6354			act notarial	Contract de ipoteca imobiliara 1886/06.09.2021	NP. TELEMAN VIOLANDA	
BANCA TRANSILVANIA SA			8082634	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Gheorghe Baritiu nr 8, Cod Postal 400027		6354-C1			act notarial	Contract de ipoteca imobiliara 1886/06.09.2021	NP. TELEMAN VIOLANDA	
BERESCU		ALEXANDRU-ADRIAN	27.10.1998	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 10, Cod Postal 307082	1/1	6354		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare 1884/06.09.2021	NP. TELEMAN VIOLANDA	necasatorit
BERESCU		ALEXANDRU-ADRIAN	27.10.1998	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 10, Cod Postal 307082	1/1	6354-C1		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare 1884/06.09.2021	NP. TELEMAN VIOLANDA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

BANCA TRANSILVANIA SA			8082634	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Gheorghe Baritiu nr 8, Cod Postal 400027	IPOTECA	1/1	6354 6354-C1	act notarial	contract de ipoteka imobiliara 1886/06/09/2 021	NP.TELEMAN VIOLANDA	140000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdicție de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare , in favoarea lui:	act notarial	Contract de ipoteka imobiliara 1886/06.0 9.2021	NP.TELEMAN VIOLANDA	6354 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6355	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402234	49 (IE 402234)	4557	I	713	24	-	CC	1423	C1	CL	190	1	49	DA
					I	712	24	-	A	3134	C2	CL	107	1	49	DA
											C3	CA	74	1	49	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAN		LILIANA - DOINA	17.02.1985	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6355		Conventie	act notarial	Contract de intretinere 74/11.01.2013	NP.ADRAS CORNELIU	necasatorita
BALAN		LILIANA - DOINA	17.02.1985	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6355-C1		Conventie	act notarial	Contract de intretinere 74/11.01.2013	NP.ADRAS CORNELIU	necasatorita
BALAN		LILIANA - DOINA	17.02.1985	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6355-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	necasatorita
BALAN		LILIANA - DOINA	17.02.1985	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6355-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BALAN		IOAN	04.02.1942	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6355 6355-C1		act notarial	Contract de intretinere 74/11/01/2013	NP.ADRAS CORNELIU		

BALAN		MARIOARA	25.06.1947	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6355 6355-C1	act notarial	Contract de intretinere 74/11/01/2013	NP.ANDRAS CORNELIU		
BALAN		IOAN	04.02.1942	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/1	6355 6355-C1	act notarial	Contract de intretinere 74/11/01/2013	NP.ANDRAS CORNELIU		
BALAN		MARIOARA	25.06.1947	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	1/1	6355 6355-C1	act notarial	Contract de intretinere 74/11/01/2013	NP.ANDRAS CORNELIU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 14
 Inregistrare sistematica UAT Boldur
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6356	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403856	182 Ohaba Forgaci (IE 403856)	2540	I	714/2	24	-	CC	800	C1	CL	93	1	182 Ohaba Forgaci	DA
					I	715/2	24	-	A	1740	C2	CL	43	1	182 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	28	1	182 Ohaba Forgaci	DA
											C4	CA	26	1	182 Ohaba Forgaci	DA
											C5	CA	43	1	182 Ohaba Forgaci	DA
											C6	CA	14	1	182 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUBAS		DORINA	08.02.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 151, Cod Postal 307082	33/269	6356		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 47/15.03.2017	NP. Pop Ion Cosmin	
IUBAS		MIRCEA	29.10.2003	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 151, Cod Postal 307082	101/269	6356		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 47/15.03.2017	NP. Pop Ion Cosmin	
IUBAS		DORINA	08.02.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 151, Cod Postal 307082	110/269	6356		Lege	act administrativ	814/30.09.2016	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL TIMIS	
IUBAS		DORINA	08.02.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 151, Cod Postal 307082	25/269	6356		Conventie	act notarial	Contract De Intretinere nr. 112/2005/01.01.2005	BNP. FLORESCU	

IUBAS		DORINA	08.02.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 151, Cod Postal 307082	1/8	6356-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 47/15.03.2017	NP. Pop Ion Cosmin	
IUBAS		MIRCEA	29.10.2003	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 151, Cod Postal 307082	3/8	6356-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 47/15.03.2017	NP. Pop Ion Cosmin	
IUBAS		DORINA	08.02.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 151, Cod Postal 307082	4/8	6356-C1		Conventie	act notarial	Contract De Intretinere nr. 112/2005/01.01.2005	BNP. FLORESCU	
IUBAS		DORINA	08.02.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 151, Cod Postal 307082	1/1	6356-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
IUBAS		MIRCEA	29.10.2003	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 151, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
IUBAS		DORINA	08.02.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 151, Cod Postal 307082	1/1	6356-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
IUBAS		MIRCEA	29.10.2003	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 151, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
IUBAS		DORINA	08.02.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 151, Cod Postal 307082	1/1	6356-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
IUBAS		MIRCEA	29.10.2003	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 151, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
IUBAS		DORINA	08.02.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 151, Cod Postal 307082	1/1	6356-C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
IUBAS		MIRCEA	29.10.2003	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 151, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
IUBAS		DORINA	08.02.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 151, Cod Postal 307082	1/1	6356-C6		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
IUBAS		MIRCEA	29.10.2003	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 151, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

VAIDES-DRUGA		LUCRETIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRACT VIAGER	1/1	6356 6356-C1	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0/01/01/2005	BNP		
VAIDES-DRUGA		LUCRETIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			6356 6356-C1	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0/01/01/2005	BNP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de intretinere asupra portiunii de proprietate de sub B2 si B3 in favoarea lui:	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0/01.01.2005	BNP	6356 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6357	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 216, Cod Postal 307082	404266	257 Ohaba Forgaci (IE 404266)	1162	I	714/1,715/1,716,717	24	-	CC	1162	C1	CAS	190	1	257 Ohaba Forgaci	DA
											C2	CA	13	1	257 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CAS	175	1	257 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA GRECO CATOLICA DIN OHABA			999999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6357		Conventie	act notarial	Act nr.0/01.01.1901	NOTARIAT DE STAT	
BISERICA GRECO CATOLICA DIN OHABA			999999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6357-C1		Conventie	act notarial	Act nr.0/01.01.1901	NOTARIAT DE STAT	
BISERICA GRECO CATOLICA DIN OHABA			999999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6357-C2		Conventie	act notarial	Act nr.0/01.01.1901	NOTARIAT DE STAT	
PAROHIA ROMANA UNITA CU ROMA GRECO-CATOLICA			25012191	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6357-C3		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării/extinderii construcției nr. 447/28.01.2021	Primaria com Boldur	din OHABA - FORGACI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6358	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403517	183 Ohaba Forgaci (IE 403517)	1083	I	719	24	-	CC	252	C1	CL	272	1	183 Ohaba Forgaci	DA
					I	718	24	-	CC	831						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADARIU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	41/1083	6358		Sucesiune	act notarial	CM NR.67/1998/01.01.1998	BNP FLORESCU	
CADARIU		ANA DOINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	124/1083	6358		Sucesiune	act notarial	CM NR.67/1998/01.01.1998	BNP FLORESCU	
IONICEANU		ANA DOINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	166/1083	6358		Sucesiune	act notarial	CM NR.1777/2003/01.01.2003	BNP FLORESCU	
IONICEANU		RADU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	331/1083	6358		Conventie	act notarial	Donatie nr.3696/2003/01.01.2003	BNP FLORESCU	
CADARIU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/16	6358-C1		Sucesiune	act notarial	CM NR.67/1998/01.01.1998	BNP FLORESCU	
CADARIU		ANA DOINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/16	6358-C1		Sucesiune	act notarial	CM NR.67/1998/01.01.1998	BNP FLORESCU	
IONICEANU		ANA DOINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	4/16	6358-C1		Sucesiune	act notarial	CM NR.1777/2003/01.01.2003	BNP FLORESCU	
IONICEANU		RADU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	8/16	6358-C1		Conventie	act notarial	Donatie nr.3696/2003/01.01.2003	BNP FLORESCU	

CADARIU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	421/1083	6358		Lege	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01. 03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CADARIU		ANA DOINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01. 03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
IONICEANU		ANA DOINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01. 03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
IONICEANU		RADU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01. 03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6359	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400567	469 (IE 400567)	2212	I	720	24	-	CC	539	C1	CL	259	1	469	DA
						721	24	-	A	1673	C2	CA	280	1	469	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARIU		IONEL VALERICA	29.04.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1962/2212	6359		Lege	act administrativ	Ordin nr.259/15.04.2014	INSTITUTIA PREFECTULUI -JUDETUL TIMIS	si sotia
OLARIU		AURORA VIOLETA	21.08.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	Ordin nr.259/15.04.2014	INSTITUTIA PREFECTULUI -JUDETUL TIMIS	
OLARIU		IONEL VALERICA	29.04.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	250/2212	6359		Conventie	act notarial	CVC nr.647/24.02.2010	BNP RADU	si sotia
OLARIU		AURORA VIOLETA	21.08.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	CVC nr.647/24.02.2010	BNP RADU	
OLARIU		IONEL VALERICA	29.04.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6359-C1		Conventie	act notarial	CVC nr.647/24.02.2010	BNP RADU	si sotia
OLARIU		AURORA VIOLETA	21.08.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	CVC nr.647/24.02.2010	BNP RADU	
OLARIU		IONEL VALERICA	29.04.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6359-C2		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 597/06.02.2018	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia

OLARIU		AURORA VIOLETA	21.08.1967	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii/exti nderii construcției nr. 597/06.02.20 18	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
--------	--	-------------------	------------	--	--	--	--	------------	-------------------	---	----------------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OLARIU		ELENA	22.05.1941	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6359 6359-C1	act notarial	CVC nr.647/24/02/ 2010	BNP RADU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6360	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 155, Cod Postal 307082	404276	470 Ohaba Forgaci (IE 404276)	2481	I	723	24	-	CC	800	C1	CL	325	1	470 Ohaba Forgaci	DA
					I	722	24	-	A	1681						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		IOAN-DINEL	16.06.1962	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 155, Cod Postal 307082	2471/2481	6360		Succesiune	act notarial	CM nr.100/16.11.2020	NP SFERCOCI GHEORGHE	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	10/2481	6360		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LAZAR		IOAN-DINEL	16.06.1962	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 155, Cod Postal 307082	10/2481	6360			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LAZAR		IOAN-DINEL	16.06.1962	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 155, Cod Postal 307082	1/1	6360-C1		Succesiune	act notarial	CM nr.100/16.11.2020	NP SFERCOCI GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 10 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6360			

Spre publicare

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6361	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 155A, Cod Postal 307082	405348	400163 (IE 405348)	1451	I		24	-	CC	200	C1	CL	81	1	400163	DA
					I		24	-	A	1251						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 210, Cod Postal 307082	1/1	6361		Lege	act administrativ	Hotarare nr.94/21.12.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOLDUR	- domeniul privat
LAZAR		LUCRETIA	19.03.1977	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6361-C1		Construire	act administrativ	ADEVERINTA NR. 182/28.01.2011	PRIMARIA BOLDUR	casatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6362	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403463	82 (IE 403463)	4625	I	726	24	-	CC	1700	C1	CL	286	1	82	DA
					I	725	24	-	A	2925	C2	CA	26	1	82	DA
											C3	CA	44	1	82	DA
											C4	CA	81	1	82	DA
											C5	CA	39	1	82	DA
											C6	CA	12	1	82	DA
											C7	CA	71	1	82	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARABAS		SORIN-MIRCEA	08.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 156, Cod Postal 307082	1/1	6362		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.20/23.02.2022	NP Petrescu Irina Verginica	
CARABAS		SORIN-MIRCEA	08.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 156, Cod Postal 307082	1/1	6362-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.20/23.02.2022	NP Petrescu Irina Verginica	
CARABAS		SORIN-MIRCEA	08.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 156, Cod Postal 307082	1/1	6362-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CARABAS		SORIN-MIRCEA	08.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 156, Cod Postal 307082	1/1	6362-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

CARABAS		SORIN-MIRCEA	08.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 156, Cod Postal 307082	1/1	6362-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CARABAS		SORIN-MIRCEA	08.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 156, Cod Postal 307082	1/1	6362-C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CARABAS		SORIN-MIRCEA	08.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 156, Cod Postal 307082	1/1	6362-C6		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
CARABAS		SORIN-MIRCEA	08.05.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 156, Cod Postal 307082	1/1	6362-C7		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6363	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401315	575 (IE 401315)	4397	I	727	24	-	CC	1297	C1	CL	294	1	575	DA
					I	728	24	-	A	3100	C2	CA	76	1	575	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIOC		SORINA-CAMELIA	01.12.1971	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989, Cod Postal 305500, bloc 10, etaj 3, ap. 14	4316/4397	6363		Conventie	act notarial	contract de intretinere 657/20.03.2023	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	-necasatorita (divortata)
MIOC		SORINA-CAMELIA	01.12.1971	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989, Cod Postal 305500, bloc 10, etaj 3, ap. 14	1/1	6363-C1		Conventie	act notarial	contract de intretinere 657/20.03.2023	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	-necasatorita (divortata)
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	81/4397	6363		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MIOC		SORINA-CAMELIA	01.12.1971	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989, Cod Postal 305500, bloc 10, etaj 3, ap. 14	1/1	6363-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	-necasatorita (divortata)
MIOC		SORINA-CAMELIA	01.12.1971	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989, Cod Postal 305500, bloc 10, etaj 3, ap. 14	1/1	6363			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-necasatorita (divortata)

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

DAVID		ANA	17.10.1946	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Splaiul 1 Decembrie 1918, Cod Postal 305500, bloc 10, scara A, etaj 3, ap. 14	UZUFRACT VIAGER	1/1	6363 6363-C1	act notarial	contract de intretinere 657/20/03/2023	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA		
DAVID		ANA	17.10.1946	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Splaiul 1 Decembrie 1918, Cod Postal 305500, bloc 10, scara A, etaj 3, ap. 14	IPOTECA LEGALA	1/1	6363 6363-C1	act notarial	contract de intretinere 657/20/03/2023	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 81 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6363	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 22
 Inregistrare sistematica UAT Boldur
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 32

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6364	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405043	385 Ohaba Forgaci (IE 405043)	2339	I	729	24	-	A	1791						
					I	730	24	-	A	548						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALINT		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2059/2339	6364		Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr.0/24.10.1903	NOTARIAT DE STAT	
BALINT		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	257/2339	6364		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.0/03.12.1912	NOTARIAT DE STAT	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	23/2339	6364		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BARBURESCU		MELANIA	02.01.1962	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Romanilor nr 56, Cod Postal 305500	23/2339	6364			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2339 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6364	neimprejmuit		
--	--------------	-----------------------	----------------------	------	--------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Boldur
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2023

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6365	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405207	386 Ohaba Forgaci (IE 405207)	2328	I	731	24	-	CC	518	C1	CL	57	1	386 Ohaba Forgaci	DA
					I	732	24	-	A	1810	C2	CL	49	1	386 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	61	1	386 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPLICIAN		NICOLAI	999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2108/2328	6365		Lege	act normativ	Decizie nr. 186/01.01.1992	PREFECTURA JUDEȚULUI TIMIS	- necasatorit
TOPLICIAN		NICOLAI	999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6365-C1		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.2423/02.08.1988	NOTARIATUL DE STAT	- necasatorit
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	220/2328	6365		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TOPLICIAN		SORINA-LUMINITA	21.10.1995	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 159, Cod Postal 307082	220/2328	6365			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TOPLICIAN		LAURENTIU-FLORIN	10.03.1995	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 159, Cod Postal 307082					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TOPLICIAN		SORINA-LUMINITA	21.10.1995	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 159, Cod Postal 307082	220/2328	6365-C1			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

TOPLICIAN		LAURENTIU-FLORIN	10.03.1995	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 159, Cod Postal 307082					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TOPLICIAN		SORINA-LUMINITA	21.10.1995	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 159, Cod Postal 307082	1/1	6365-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
TOPLICIAN		LAURENTIU-FLORIN	10.03.1995	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 159, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
TOPLICIAN		SORINA-LUMINITA	21.10.1995	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 159, Cod Postal 307082	1/1	6365-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
TOPLICIAN		LAURENTIU-FLORIN	10.03.1995	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 159, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2328 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6365 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 32

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6366	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403760	1214 Ohaba Forgaci (IE 403760)	2013	I	734/1	24	-	CC	360	C1	CL	50	1	1214 Ohaba Forgaci	DA
					I	733/1	24	-	A	1653	C2	CL	59	1	1214 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	15	1	1214 Ohaba Forgaci	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEUCUS		ION	04.09.1958	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 160, Cod Postal 307082	1407/2013	6366		Conventie	act notarial	Contract de intretinere 1844/1996/0 1.01.1996	BNP TELEMAN	si sotia
LEUCUS		ANA ELEONORA	16.09.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 160, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de intretinere 1844/1996/0 1.01.1996	BNP TELEMAN	
LEUCUS		ION	04.09.1958	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 160, Cod Postal 307082	1/1	6366-C1		Conventie	act notarial	Contract de intretinere 1844/1996/0 1.01.1996	BNP TELEMAN	si sotia
LEUCUS		ANA ELEONORA	16.09.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 160, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de intretinere 1844/1996/0 1.01.1996	BNP TELEMAN	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	606/2013	6366		Lege	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LEUCUS		ION	04.09.1958	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 160, Cod Postal 307082	606/2013	6366			act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia

LEUCUS		ANA ELEONORA	16.09.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 160, Cod Postal 307082					act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LEUCUS		ION	04.09.1958	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 160, Cod Postal 307082	1/1	6366-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
LEUCUS		ANA ELEONORA	16.09.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 160, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
LEUCUS		ION	04.09.1958	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 160, Cod Postal 307082	1/1	6366-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
LEUCUS		ANA ELEONORA	16.09.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 160, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	Adeverinta nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 606 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	LEGEA NR.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6366	neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6367	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405074	1407 (IE 405074)	2316	I	733/2	24	-	A	1561						
						734/2	24	-	A	755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEPANESCU		CONSTANTIN	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6367		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 396/27.02.1998	NP FLORESCU	si sotia
STEPANESCU		STELUTA-MARIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 396/27.02.1998	NP FLORESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

