

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 30

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6240	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 15, Cod Postal 307082	400207	318 (IE 400207)	3397	I	907	32	-	CC	777	C1	CL	118	1	318	DA
					I	908	32	-	A	2620	C2	CL	84	1	318	DA
											C3	CA	19	1	318	DA
											C4	CA	31	1	318	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082		6240			act administrativ	P11_586942 /12.12.2019	FNGCIMM	
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR			999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082					act administrativ	P11_586942 /12.12.2019	FNGCIMM	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082		6240			act administrativ	P11_586942 /12.12.2019	FNGCIMM	
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR			999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082					act administrativ	P11_586942 /12.12.2019	FNGCIMM	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082		6240-C1			act administrativ	P11_586942 /12.12.2019	FNGCIMM	
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR			999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082					act administrativ	P11_586942 /12.12.2019	FNGCIMM	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082		6240-C1			act administrativ	P11_586942 /12.12.2019	FNGCIMM	
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR			999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082					act administrativ	P11_586942 /12.12.2019	FNGCIMM	

JUMANCA		ALEXANDRU-IOAN	17.03.1995	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 15, Cod Postal 307082	2993/3397	6240		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.56/09.01.2020	Petrescu Irina Verginica	necasatorita
JUMANCA		ALEXANDRU-IOAN	17.03.1995	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 15, Cod Postal 307082	1/1	6240-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	necasatorita
JUMANCA		ALEXANDRU-IOAN	17.03.1995	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 15, Cod Postal 307082	1/1	6240-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINTA nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	necasatorita
JUMANCA		ALEXANDRU-IOAN	17.03.1995	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 15, Cod Postal 307082	1/1	6240-C4		Construire	act administrativ	ADEVERINTA nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	necasatorita
JUMANCA		ALEXANDRU-IOAN	17.03.1995	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 15, Cod Postal 307082	1/1	6240			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	necasatorita
JUMANCA		ALEXANDRU-IOAN	17.03.1995	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 15, Cod Postal 307082	1/1	6240-C1		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.56/09.01.2020	Petrescu Irina Verginica	necasatorita
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	404/3397	6240		Lege	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA	1/1	6240 6240-C1	act administrativ	P11_586942/12/12/2019	FNGCIMM	137370	RON
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR			9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA	1/1	6240 6240-C1	act administrativ	P11_586942/12/12/2019	FNGCIMM	137370	RON

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data achiziționării în favoarea	act administrativ	P11_586942/12.12.2019	FNGCIMM	6240 C1	neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

<p>Interdictie de grevare cu alte sarcini a locuintei pe toata durata finantarii in favoarea</p> <p>Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 404 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:</p>	<p>act administrativ</p> <p>act normativ</p>	<p>P11_586 942/12.12 .2019</p> <p>Legea 7/13.03.1 996</p>	<p>FNGCIMM</p> <p>PARLAMENTUL ROMANIEI</p>	<p>6240 C1</p> <p>6240</p>			
---	--	---	--	----------------------------	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 1  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 30

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6241	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400964	527 (IE 400964)	3056	I	910	32	-	CC	777	C1	CL	337	1	527	DA
					I	909	32	-	A	2279						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUGARIU		ANA	07.04.1958	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str RASARITULUI nr 10, Cod Postal 300280, etaj 1, ap. 4	2698/3056	6241		Conventie	act notarial	Contract vanzare-cum parare nr.3387/20.09.2014	Radu Dan Cristian	casatorita cu
SUGARIU		PAVEL	10.11.1956	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str RASARITULUI nr 10, Cod Postal 300280, etaj 1, ap. 4				Conventie	act notarial	Contract vanzare-cum parare nr.3387/20.09.2014	Radu Dan Cristian	
SUGARIU		ANA	07.04.1958	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str RASARITULUI nr 10, Cod Postal 300280, etaj 1, ap. 4	2698/3056	6241			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	casatorita cu
SUGARIU		PAVEL	10.11.1956	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str RASARITULUI nr 10, Cod Postal 300280, etaj 1, ap. 4					act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	358/3056	6241		Lege	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SUGARIU		ANA	07.04.1958	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str RASARITULUI nr 10, Cod Postal 300280, etaj 1, ap. 4	1/1	6241-C1		Conventie	act notarial	Contract vanzare-cum parare nr.3387/20.09.2014	Radu Dan Cristian	casatorita cu

SUGARIU		PAVEL	10.11.1956	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str RASARITULUI nr 10, Cod Postal 300280, etaj 1, ap. 4				Conventie	act notarial	Contract vanzare-cum parare nr.3387/20.09.2014	Radu Dan Cristian	
---------	--	-------	------------	---	--	--	--	-----------	--------------	--	-------------------	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIOC		LIVIA	01.05.1937	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6241 6241-C1	act notarial	Contract vanzare-cum parare nr.3387/20/09/2014	Radu Dan Cristian		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 358 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6241	neîmprejmuit			

Spre publicare

Pagina nr. 2  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6242	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403734	47 Ohaba Forgaci (IE 403734)	2698	I	911	32	-	CC	780	C1	CL	248	1	47 Ohaba Forgaci	DA
					I	912	32	-	A	1918	C2	CA	46	1	47 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROZONI		ADRIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	800/2698	6242		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 29/1998/01.01.1998	BNP	
GROZONI		ADRIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6242-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 29/1998/01.01.1998	BNP	
GROZONI		ADRIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6242-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
GROZONI		ADRIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1898/2698	6242		Lege	act administrativ	ADEVERINTA NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 3  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 30

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6243	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403671	199 Ohaba Forgaci (IE 403671)	2867	I	914	32	-	CC	838	C1	CL	244	1	199 Ohaba Forgaci	DA
					I	913	32	-	A	2029						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAVA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6243		Conventie	act notarial	Act nr.0/01.01.1911	NOTARIATUL DE STAT	
PAVA		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6243		Sucesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr.0/01.01.1917	NOTARIATUL DE STAT	minora
SIRBU		DANIELA-MARIOARA	14.09.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 12, Cod Postal 307082	1/2	6243			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MIOC		DANIEL-IOAN	20.06.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 12, Cod Postal 307082						act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI
PAVA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6243-C1		Conventie	act notarial	Act nr.0/01.01.1911	NOTARIATUL DE STAT	
PAVA		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6243-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr.0/01.01.1917	NOTARIATUL DE STAT	minora
SIRBU		DANIELA-MARIOARA	14.09.1972	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 12, Cod Postal 307082	1/2	6243-C1			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MIOC		DANIEL-IOAN	20.06.1974	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 12, Cod Postal 307082						act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE



Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

#### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2867 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6243 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 4  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 30

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6244	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 7, Cod Postal 307082	405322	207 Ohaba Forgaci (IE 405322)	5261	I	915	32	-	CC	810	C1	CL	383	1	207 Ohaba Forgaci	DA
					I	916	32	-	A	2224						
					I	917	32	-	A	2227						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERBU		ANA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6244		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.621/1955/01.01.1955	NOTARIATUL DE STAT LUGOJ	
RUSULESCU		IOAN-COSMIN	10.04.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 11, Cod Postal 307082	1/1	6244			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RUSULESCU		IOANA	12.07.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 11, Cod Postal 307082					act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CERBU		ANA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6244-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.621/1955/01.01.1955	NOTARIATUL DE STAT LUGOJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 5261mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6244	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 5  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 30

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6245	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405325	210 Ohaba Forgaci (IE 405325)	720	I	918	32	-	A	720						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSULESCU		ANA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	250/720	6245		Sucesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr.104/05.03.1980	NOTARIATUL DE STAT	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	470/720	6245		Lege	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RUSULESCU		IOAN-COSMIN	10.04.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 11, Cod Postal 307082	470/720	6245			act normativ	Legea nr.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RUSULESCU		IOANA	12.07.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 11, Cod Postal 307082					act normativ	Legea nr.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 720mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6245			
--	--------------	-----------------------	----------------------	------	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 6  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 30

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6246	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405333	684 Ohaba Forgaci (IE 405333)	3606	I	955	32	-	A	493						
					I	956	32	-	A	3113						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERBU		ANA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2226/3606	6246		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.0/01.01.1958	NOTARIATUL DE STAT	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1380/3606	6246		Lege	act normativ	Legea nr.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RUSULESCU		IOAN-COSMIN	10.04.1980	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 11, Cod Postal 307082	1380/3606	6246			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RUSULESCU		IOANA	12.07.1961	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 11, Cod Postal 307082					act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 3606 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6246			
--	--------------	--------------------	----------------------	------	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 7  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 30

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6247	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403800	203 Ohaba Forgaci (IE 403800)	8209	I	920	32	-	A	2776	C1	CL	425	1	203 Ohaba Forgaci	DA
					I	920	32	-	CC	1338	C2	CA	36	1	203 Ohaba Forgaci	DA
					I	922	32	-	CC	939	C3	CA	42	1	203 Ohaba Forgaci	DA
					I	923	32	-	A	3156	C4	CA	86	1	203 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIGRIS		FELICIA-MARIA	07.01.1945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	7381/8209	6247		Succesiune	act notarial	CM nr. 181/11.09.2018	NP Petrescu Irina Verginica	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	828/8209	6247		Lege	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TIGRIS		FELICIA-MARIA	07.01.1945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	828/8209	6247			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TIGRIS		FELICIA-MARIA	07.01.1945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6247-C2		Lege	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
TIGRIS		FELICIA-MARIA	07.01.1945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6247-C3		Lege	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
TIGRIS		FELICIA-MARIA	07.01.1945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6247-C4		Lege	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
TIGRIS		FELICIA-MARIA	07.01.1945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6247-C1		Succesiune	act notarial	CM nr. 181/11.09.2018	NP Petrescu Irina Verginica	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII****5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 828mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6247	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 8  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 30

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6248	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403578	192 Ohaba Forgaci (IE 403578)	2705	I	925/1	32	-	CC	790	C1	CL	53	1	192 Ohaba Forgaci	DA
					I	924/1	-	-	A	1915	C2	CA	42	1	192 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	36	1	192 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOROSTEANU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6248		Hotarare Judecatoreasca	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 671/1993/01.01.1993	BNP	
DICU		BOROSTEANU OTILIA ANDREEA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6248		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor 25/2006/01.01.2006	NP POP	
BOROSTEANU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6248-C1		Hotarare Judecatoreasca	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 671/1993/01.01.1993	BNP	
DICU		BOROSTEANU OTILIA ANDREEA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6248-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor 25/2006/01.01.2006	NP POP	
BOROSTEANU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6248-C2		Lege	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
DICU		BOROSTEANU OTILIA ANDREEA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

BOROSTEANU		ANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6248-C3		Lege	act administrativ	ADEVERINTI A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
DICU		BOROSTEANU OTILIA ANDREEA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	ADEVERINTI A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 9  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 30

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6249	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082 (TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DIN PLASA DE SARMA)	411242	403503 (IE 411242)	2705	I	925/2	32	-	CC	590	C1	CL	150	1	403503	NU
						924/2	32	-	A	2115						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DICU-BOROSTE ANU		OTILIA-ANDREEA	23.07.1979	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6249		Conventie	act notarial	contract de vanzare 2432/03.09.2015	NP.Pop ION - COSMIN	si sotul
DICU-BOROSTE ANU		ADRIAN	23.06.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	contract de vanzare 2432/03.09.2015	NP.Pop ION - COSMIN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 10  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 30

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6250	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403798	181 Ohaba Forgaci (IE 403798)	4514	I	926	32	-	CC	1200	C1	CL	374	1	181 Ohaba Forgaci	DA
					I	927	32	-	A	3314	C2	CA	86	1	181 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	55	1	181 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 8, Cod Postal 307082	125/2257	6250		Conventie	act notarial	Contract de intretinere nr.2219/2007 /01.01.2007	BNP FILIP	si sotia
POPOVICI		MARIA CORNELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de intretinere nr.2219/2007 /01.01.2007	BNP FILIP	
POPOVICI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 8, Cod Postal 307082	2132/2257	6250		Lege	act administrativ	Ordinul Prefectului nr.778/2008/01.01.2008	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS	si sotia
POPOVICI		MARIA CORNELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	Ordinul Prefectului nr.778/2008/01.01.2008	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS	
POPOVICI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 8, Cod Postal 307082	1/1	6250-C1		Conventie	act notarial	Contract de intretinere nr.2219/2007 /01.01.2007	BNP FILIP	si sotia

POPOVICI		MARIA CORNELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract de intretinere nr.2219/2007/01.01.2007	BNP FILIP	
POPOVICI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 8, Cod Postal 307082	1/1	6250-C2		Lege	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
POPOVICI		MARIA CORNELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
POPOVICI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 8, Cod Postal 307082	1/1	6250-C3		Lege	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
POPOVICI		MARIA CORNELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPOVICI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 8, Cod Postal 307082	UZUFRACT VIAGER	1/1	6250 6250-C1	act notarial	Contract De Intretinere nr. 2219/2007/01/01/2007	BNP FILIP		
POPOVICI		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 8, Cod Postal 307082	UZUFRACT VIAGER	1/1	6250 6250-C1	act notarial	Contract De Intretinere nr. 2219/2007/01/01/2007	BNP FILIP		
POPOVICI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 8, Cod Postal 307082			6250 6250-C1	act notarial	Contract De Intretinere nr. 2219/2007/01/01/2007	BNP FILIP		
POPOVICI		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 8, Cod Postal 307082			6250 6250-C1	act notarial	Contract De Intretinere nr. 2219/2007/01/01/2007	BNP FILIP		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

### 5. OBSERVAȚII

Drept de intretinere	act notarial	Contract De Intretinere nr.	BNP FILIP	6250 C1	neimprejmuit		
----------------------	--------------	--------------------------------------	-----------	---------	--------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 11  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6251	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400572	623 (IE 400572)	2345	I	929	32	-	CC	360	C1	CL	115	1	623	DA
					I	928	32	-	A	1985						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SEIDL		ILEANA-VERONIC A	06.11.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 6, Cod Postal 999999	1/1	6251		Lege	act administrativ	Ordin privind atribuirea in proprietate a terenului aferent casei de locuit si anexelor gospodaresti	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL TIMIS	casatorita - bun propriu
SEIDL		ILEANA-VERONIC A	06.11.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 6, Cod Postal 999999	1/1	6251-C1		Conventie	act notarial	Act de partaj 2274/09.10.2020	NP.Pop ION - COSMIN	casatorita - bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 30

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6252	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 6, Cod Postal 307082	409553	400571 (IE 409553)	2140	I	930	32	-	CC	460	C1	CL	136	1	400571	DA
						931	32	-	A	1680	C2	CL	90	1	400571	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SEIDL		ILEANA-VERONIC A	06.11.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6252			act administrativ	Adeverinta 4304/21.10.2020	COMUNA BOLDUR	
SEIDL		ILEANA-VERONIC A	06.11.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082		6252-C1			act administrativ	Adeverinta 4304/21.10.2020	COMUNA BOLDUR	
SEIDL		ILEANA-VERONIC A	06.11.1954	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082		6252-C2		Construire	act administrativ	Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice 5603/18.11.2020	COMUNA BOLDUR	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	6252		Lege	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	6252-C1		Lege	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

## 5. OBSERVAȚII

se noteaza posesia asupra 2140 mp teren si asupra constructiei C1	act administrativ	Adeverint a 4304/21.1 0.2020	COMUNA BOLDUR	6252 C1	imprejmuit		
--	-------------------	---------------------------------------	---------------	---------	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 13  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 30

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
6253	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082 (Teren împrejmuit cu gard de sarma, gard de beton si zidul construcțiilor)	411199	400044 (IE 411199)	4352	I	933	32	-	CC	1185	C1	CL	131	1	400044	DA						
					I	932	32	-	A	3167	C2	CL	100	1	400044	DA						
											C3	CA	123	1	400044	DA						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTOCI		MARIANA	14.06.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6253		Conventie	act notarial	CVC NR.319/26.04.2011	BNP VELICA	necasatorita
ANTOCI		MARIANA	14.06.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6253-C1		Conventie	act notarial	CVC NR.319/26.04.2011	BNP VELICA	necasatorita
ANTOCI		MARIANA	14.06.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6253-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	necasatorita
ANTOCI		MARIANA	14.06.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6253-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	necasatorita

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 14  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6254	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	405042	1287 Ohaba Forgaci (IE 405042)	3383	I	934	32	-	CC	800	C1	CL	79	1	1287 Ohaba Forgaci	DA
					I	935	32	-	A	2583	C2	CA	17	1	1287 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUCENICU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6254		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/02.02.1950	NOTARIATUL DE STAT	si sotia
MUCENICU		SEVASTIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/02.02.1950	NOTARIATUL DE STAT	
ONIGA		ADRIAN	10.03.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 4, Cod Postal 307082	1/1	6254			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MUCENICU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6254-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/02.02.1950	NOTARIATUL DE STAT	si sotia
MUCENICU		SEVASTIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/02.02.1950	NOTARIATUL DE STAT	
ONIGA		ADRIAN	10.03.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 4, Cod Postal 307082	1/1	6254-C1			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

ONIGA		ADRIAN	10.03.1971	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 4, Cod Postal 307082	1/1	6254-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03 2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR
-------	--	--------	------------	--	-----	---------	--	------------	-------------------	---	----------------------------

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 3383mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6254 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 15  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023





**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII****5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 79 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6255	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 16  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 30

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6256	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400041	7 (IE 400041)	1718	I	937/1	32	-	CC	280	C1	CL	123	1	7	DA
					I	939	32	-	CC	280	C2	CA	48	1	7	DA
					I	940/1	32	-	CC	580	C3	CA	39	1	7	DA
					I	937/1	32	-	A	578						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCANCEA		CONSTANTIN	29.09.1951	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 2, Cod Postal 307082	1117/1718	6256		Conventie	act notarial	CVC aut nr.433/03.02.2012	BNP RADU DAN CRISTIAN	si sotia
BOCANCEA		FLOAREA	11.04.1955	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 2, Cod Postal 307082								
BOCANCEA		CONSTANTIN	29.09.1951	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 2, Cod Postal 307082	1/1	6256-C3	Construire	act administrativ	A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia	
BOCANCEA		FLOAREA	11.04.1955	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 2, Cod Postal 307082								1/1
BOCANCEA		CONSTANTIN	29.09.1951	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 2, Cod Postal 307082	1/1	6256	Construire	act administrativ	A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia	
BOCANCEA		FLOAREA	11.04.1955	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 2, Cod Postal 307082								1/1
CIMPONER		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	372/1718	6256		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 0/01.01.1898	NOTARIATUL DE STAT	

CIMPONER		MARIA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/4	6256-C1		Construire	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 0/01.01.1898	BNP	nascuta JURMA
BOCANCEA		CONSTANTIN	29.09.1951	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 2, Cod Postal 307082	3/4	6256-C1		Conventie	act notarial	CVC aut nr.433/03.02.2012	BNP RADU DAN CRISTIAN	si sotia
BOCANCEA		FLOAREA	11.04.1955	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 2, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	CVC aut nr.433/03.02.2012	BNP RADU DAN CRISTIAN	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	229/1718	6256		Lege	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BOCANCEA		CONSTANTIN	29.09.1951	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 2, Cod Postal 307082	229/1718	6256			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
BOCANCEA		FLOAREA	11.04.1955	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 2, Cod Postal 307082						act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 601mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6256	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 17  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 30

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6257	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	401058	664 (IE 401058)	734	I	937/2	32	-	A	734						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALINT		CONSTANTIN	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6257		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/01.01.1947	NOTARIATUL DE STAT	
BALINT		MARIA	13.04.1946	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6257			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 734mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6257	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 30

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6258	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403407	53 Ohaba-Forgaci (IE 403407)	979	I	938	32	-	A	979						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCARLEA		VIORICA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	780/979	6258		Conventie	act notarial	Donatie nr.0/01.01.1947	NOTARIATUL DE STAT	nascuta Balint
BALINT		MARIA	13.04.1946	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	780/979	6258			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	199/979	6258		Lege	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 979 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6258	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 30

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6259	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 1, Cod Postal 307082	400168	1421 (IE 400168)	7286	I	940/2,94 1/2,942,9 43/1/2,94 3/2,1063/ 1/2,1064/ 1/4,1065	32	-	CC	7286	C1	CAS	244	1	1421	DA
											C2	CIE	488	1	1421	DA
											C3	CAS	270	2	1421	DA
											C4	CIE	829	1	1421	DA
											C5	CA	273	1	1421	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC LA FAZENDA SRL			23407187	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6259		Conventie	act notarial	1570/10.06.2009	BNP PLOSCARU	
SC LA FAZENDA SRL			23407187	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6259-C1		Conventie	act notarial	1570/10.06.2009	BNP PLOSCARU	
SC LA FAZENDA SRL			23407187	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6259-C2		Conventie	act notarial	1309/17.05.2016	UIN POP ION COSMIN	
SC LA FAZENDA SRL			23407187	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6259-C3		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructie nr. 4417/10.09.2018	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
SC LA FAZENDA SRL			23407187	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6259-C4		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructie nr. 4417/10.09.2018	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
SC LA FAZENDA SRL			23407187	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6259-C5		Construire	act administrativ	ADEVERINTA nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

**5. OBSERVAȚII**

Spre publicare

Pagina nr. 20  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 30  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 30

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6260	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	400165	3 (IE 400165)	2665	I	963	32	-	CC	930	C1	CL	113	2	3	DA
					I	964	32	-	A	1735	C2	CL	135	2	3	DA
											C3	CL	87	1	3	DA
											C4	CA	54	1	3	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOI		CONSTANTIN CRISTIAN	11.03.1960	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 52, Cod Postal 307082	2381/2665	6260		Conventie	act notarial	Act nr.0/01.01.2005	BNP	si sotia
STOI		SORINA	15.06.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 52, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Act nr.0/01.01.2005	BNP	
STOI		CONSTANTIN CRISTIAN	11.03.1960	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 52, Cod Postal 307082	1/1	6260-C1		Conventie	act notarial	Act nr. 0/31.01.2005	BNP	si sotia
STOI		SORINA	15.06.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 52, Cod Postal 307082				Conventie	act notarial	Act nr. 0/31.01.2005	BNP	
STOI		CONSTANTIN CRISTIAN	11.03.1960	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 52, Cod Postal 307082	1/1	6260			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
STOI		SORINA	15.06.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 52, Cod Postal 307082						act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI
STOI		CONSTANTIN CRISTIAN	11.03.1960	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 52, Cod Postal 307082	1/1	6260-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
STOI		SORINA	15.06.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 52, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
STOI		CONSTANTIN CRISTIAN	11.03.1960	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 52, Cod Postal 307082	1/1	6260-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia

STOI		SORINA	15.06.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 52, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
STOI		CONSTANTIN CRISTIAN	11.03.1960	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 52, Cod Postal 307082	1/1	6260-C4		Construire	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	si sotia
STOI		SORINA	15.06.1965	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 52, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	284/2665	6260		Lege	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PASCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6260 6260-C1	act notarial	Act nr.0/01/01/2005	BNP		
PASCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			6260 6260-C1	act notarial	Act nr.0/01/01/2005	BNP		
PASCU		MARIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082			6260 6260-C1	act notarial	Act nr.0/01/01/2005	BNP		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 284mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6260	neîmprejmuit		
drept de intretinere	act notarial	Act nr.0/01.01.2005	BNP	6260 C1			

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 30

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6261	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 408, Cod Postal 307082	401540	1336 (IE 401540)	2277	I	962	32	-	CC	453	C1	CL	144	1	1336	DA
						961	32	-	A	1824						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA		OCTAVIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 53, Cod Postal 307082	1352/2277	6261		Lege	act administrativ	Ordin 612/11.10.2012	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS	
FLOREA		OCTAVIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 53, Cod Postal 307082	166/2277	6261		Sucesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 35/2004/01.01.2004	BNP.PETRESCU	
FLOREA		OCTAVIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 53, Cod Postal 307082	759/2277	6261		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	321 dosar1209/252/2019/03.02.2020	JUDECATORIA LUGOJ	
FLOREA		OCTAVIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 53, Cod Postal 307082	6/9	6261-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 35/2004/01.01.2004	BNP.PETRESCU	
FLOREA		OCTAVIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 53, Cod Postal 307082	12/36	6261-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	321 dosar1209/252/2019/03.02.2020	JUDECATORIA LUGOJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 30

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6262	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403793	252 Ohaba Forgaci (IE 403793)	2913	I	959	32	-	CC	1400	C1	CL	347	1	252 Ohaba Forgaci	DA
					I	960	32	-	A	1513						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	8/16	6262		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare 337/1996/01.01.1996	BNP SFERCOCI	
STAN		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	8/16	6262-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare 337/1996/01.01.1996	BNP SFERCOCI	
STAN		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2/16	6262		Sucesiune	act notarial	CM nr.08/01.02.2023	NP SFERCOCI GHEORGHE	
STAN		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2/16	6262-C1		Sucesiune	act notarial	CM nr.08/01.02.2023	NP SFERCOCI GHEORGHE	
STAN		IOAN-LUCIAN	01.03.1986	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, intr Lunga nr 2, Cod Postal 307122, ap. 2	3/16	6262		Sucesiune	act notarial	CM nr.08/01.02.2023	NP SFERCOCI GHEORGHE	
VACARESCU		ANDANA-MANUELA	29.09.1984	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/16	6262		Sucesiune	act notarial	CM nr.08/01.02.2023	NP SFERCOCI GHEORGHE	
STAN		IOAN-LUCIAN	01.03.1986	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, intr Lunga nr 2, Cod Postal 307122, ap. 2	3/16	6262-C1		Sucesiune	act notarial	CM nr.08/01.02.2023	NP SFERCOCI GHEORGHE	
VACARESCU		ANDANA-MANUELA	29.09.1984	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	3/16	6262-C1		Sucesiune	act notarial	CM nr.08/01.02.2023	NP SFERCOCI GHEORGHE	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 23  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6263	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404428	252 Ohaba Forgaci (IE 404428)	1587	I	958	32	-	CC	460	C1	CL	71	1	252 Ohaba Forgaci	DA
					I	957	32	-	A	1127						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VACARESCU		ANDANA-MANUEL A	29.09.1984	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cornet, Cod Postal 305500, bloc 58, ap. 5	293/1587	6263		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 08/01.02.2023	NP.SFERCOCI GHEORGHE		
STAN		IOAN-LUCIAN	01.03.1986	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	293/1587	6263		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 08/01.02.2023	NP.SFERCOCI GHEORGHE		
STAN		ANA	21.12.1957	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj nr. Cornet, Cod Postal 305500	195/1587	6263		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 08/01.02.2023	NP.SFERCOCI GHEORGHE		
VACARESCU		ANDANA-MANUEL A	29.09.1984	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cornet, Cod Postal 305500, bloc 58, ap. 5	1/1	6263-C1		Construire	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR		
STAN		ANA	21.12.1957	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj nr. Cornet, Cod Postal 305500				Construire	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR		
STAN		IOAN-LUCIAN	01.03.1986	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Construire	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR		
COMUNA BOLDUR			4357945	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	26/1587	6263		Lege	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Propr.neidentificat	

STAN		ANA	21.12.1957	Judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj nr. Cornet, Cod Postal 305500	780/1587	6263		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 337/23.02.19 96	BNP SFERCOCI	
------	--	-----	------------	---	----------	------	--	-----------	--------------	--	--------------	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 24  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 30

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6264	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 55, Cod Postal 307082	405321	1315 Ohaba Forgaci (IE 405321)	2325	I	919	32	-	CC	520	C1	CL	162	1	1315 Ohaba Forgaci	DA
					I	919	32	-	A	1805						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
FLOREA		IOANA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	250/2325	6264		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 604/17.10.1985	Notariatul de stat Lugoj			
BIRSAN		NICOLAE	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082						Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 604/17.10.1985	Notariatul de stat Lugoj	
BIRSAN		IOAN	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082						Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 604/17.10.1985	Notariatul de stat Lugoj	- minor
BIRSAN		DANUT	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082						Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 604/17.10.1985	Notariatul de stat Lugoj	
FLOREA		IOANA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	32/64	6264-C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 604/17.10.1985	Notariatul de stat Lugoj			

FLOREA		IOANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	8/64	6264-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 604/17.10.1985	Notariatul de stat Lugoj	
BIRSAN		NICOLAE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	6/64	6264-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 604/17.10.1985	Notariatul de stat Lugoj	
BIRSAN		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	9/64	6264-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 604/17.10.1985	Notariatul de stat Lugoj	- minor
BIRSAN		DANUT	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	9/64	6264-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 604/17.10.1985	Notariatul de stat Lugoj	
FLOREA		IOANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2075/2325	6264		Lege	act administrativ	ADEVERINTA NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
BIRSAN		NICOLAE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	ADEVERINTA NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	
BIRSAN		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	ADEVERINTA NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	- minor
BIRSAN		DANUT	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082				Lege	act administrativ	ADEVERINTA NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Boldur

Sectorul Cadastral nr. 30

Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 30

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6265	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403973	1359 Ohaba Forgaci (IE 403973)	2360	I	954	32	-	CC	529	C1	CL	97	1	1359 Ohaba Forgaci	DA
					I	953	32	-	A	1831	C2	CA	56	1	1359 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		GHEORGHE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2270/2360	6265		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/30.09.1958	NOTARIATUL DE STAT	si sotia
RADU		ELENA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082					act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/30.09.1958	NOTARIATUL DE STAT	
RADU		GHEORGHE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	2270/2360	6265-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/30.09.1958	NOTARIATUL DE STAT	si sotia
RADU		ELENA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082					act notarial	Contract De Vanzare-Cu mparare nr. 0/30.09.1958	NOTARIATUL DE STAT	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	90/2360	6265		Lege	act normativ	Legea nr.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RADU		GHEORGHE	25.02.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 56, Cod Postal 307082	90/2360	6265			act normativ	Legea nr.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	90/2360	6265-C1		Lege	act normativ	Legea nr.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RADU		GHEORGHE	25.02.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 56, Cod Postal 307082	90/2360	6265-C1			act normativ	Legea nr.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RADU		GHEORGHE	25.02.1957	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 56, Cod Postal 307082	1/1	6265-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINTA nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2360mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6265 C1	neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 26  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 30

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6266	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403408	53 Ohaba Forgaci (IE 403408)	4522	I	952	32	-	A	4522						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCARLEA		VIORICA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	4338/4522	6266		Conventie	act notarial	Contract De Donatie nr. 0/01.01.1947	NOTARIATUL DE STAT	nascuta Balint
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	184/4522	6266		Lege	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BALINT		MARIA	13.04.1946	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	184/4522	6266			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 4522mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6266	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



Spre publicare

Pagina nr. 27  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 30

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6267	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	411830	499 (IE 411830)	1424	I	951/2	32	-	A	1424						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARBU		PAL	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6267		Conventie	act notarial	Act nr.0/01.01.1800	NOTARIATUL DE STAT	
SARBU		MIKLUS	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6267		Conventie	act notarial	Act nr.0/01.01.1910	NOTARIATUL DE STAT	
MAGU		SEVER-ALIN	07.05.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 60, Cod Postal 307082	1/2	6267			act normativ	Legea nr.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1424mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	Legea nr.7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6267	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 30

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6268	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	404320	787 Ohaba Forgaci (IE 404320)	1551	I	951/4	32	-	A	1551						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRAS		NICOLAE	999999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1439/1551	6268		Conventie	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.1914	NOTARIATUL DE STAT	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	112/1551	6268		Lege	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BALINT		MARIA	13.04.1946	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	112/1551	6268			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1551 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6268	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 29  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 30

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6269	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403726	215 Ohaba Forgaci (IE 403726)	2870	I	950	32	-	CC	270	C1	CL	90	1	215 Ohaba Forgaci	DA
					I	951/3	32	-	A	2600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGU		SEVER-ALIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6269		Conventie	act notarial	Contract De Donatie nr. 3630/1992/0 1.01.1992	BNP	minor
MAGU		SEVER-ALIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/1	6269-C1		Conventie	act notarial	Contract De Donatie nr. 3630/1992/0 1.01.1992	BNP	minor

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 30

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6270	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403497	11 Ohaba Forgaci (IE 403497)	3269	I	949	32	-	CC	1600	C1	CL	424	1	11 Ohaba Forgaci	DA
					I	948	32	-	A	1669	C2	CA	25	1	11 Ohaba Forgaci	NU
											C3	CA	50	1	11 Ohaba Forgaci	NU

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRAS		NATALIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6270		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 0/01.01.1903	NOTARIATUL DE STAT	nascuta Miok
COCARLEA		VIORICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6270		Conventie	act notarial	Donatie nr. 0/01.01.1947	NOTARIATUL DE STAT	nascuta Balint
ANDRAS		NATALIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6270-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 0/01.01.1903	NOTARIATUL DE STAT	nascuta Miok
COCARLEA		VIORICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	1/2	6270-C1		Conventie	act notarial	Donatie nr. 0/01.01.1947	NOTARIATUL DE STAT	nascuta Balint

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

## 5. OBSERVAȚII



					neimprejmuit		
--	--	--	--	--	--------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 31  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 30

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6271	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	403727	19 Ohaba Forgaci (IE 403727)	3374	I	946	32	-	CC	1300	C1	CL	181	1	19 Ohaba Forgaci	DA
					I	947	32	-	A	2074	C2	CA	101	1	19 Ohaba Forgaci	DA
											C3	CA	22	1	19 Ohaba Forgaci	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGU		SEVER-ALIN	07.05.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 60, Cod Postal 307082	500/3374	6271		Conventie	act notarial	contract de intretinere aut nr.3277/13.12.2017	NP Petrescu Irina Verginica	- necasatorit
MAGU		SEVER-ALIN	07.05.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 60, Cod Postal 307082	300/3374	6271		Sucesiune	act notarial	CM nr.242/13.12.2017	NP Petrescu Irina Verginica	- necasatorit
MAGU		SEVER-ALIN	07.05.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 60, Cod Postal 307082	5/8	6271-C1		Conventie	act notarial	contract de intretinere aut nr.3277/13.12.2017	NP Petrescu Irina Verginica	- necasatorit
MAGU		SEVER-ALIN	07.05.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 60, Cod Postal 307082	3/8	6271-C1		Sucesiune	act notarial	CM nr.242/13.12.2017	NP Petrescu Irina Verginica	- necasatorit
MAGU		SEVER-ALIN	07.05.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 60, Cod Postal 307082	1/1	6271-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	- necasatorit
MAGU		SEVER-ALIN	07.05.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 60, Cod Postal 307082	1/1	6271-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINT A nr.1127/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	- necasatorit
MAGU		SEVER-ALIN	07.05.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 60, Cod Postal 307082	2574/3374	6271		Lege	act administrativ	ADEVERINT A NR.1134/01.03.2023	PRIMARIA COMUNEI BOLDUR	- necasatorit

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	--------------------	------------------	---	------------	----------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
MAGU		LENUTA	11.09.1955	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 62, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	500/3374	6271	act notarial	contract de intretinere aut nr.3277/13/12/2017	NP Petrescu Irina Verginica		
MAGU		LENUTA	11.09.1955	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 62, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	5/8	6271-C1	act notarial	contract de intretinere aut nr.3277/13/12/2017	NP Petrescu Irina Verginica		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

#### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 32  
Inregistrare sistematica UAT Boldur  
Sectorul Cadastral nr. 30  
Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Boldur

Sector cadastral nr. 30

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6272	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	402235	219 (IE 402235)	6917	I	944,945	32	-	A	6917						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGU		SEVER-ALIN	07.05.1976	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 60, Cod Postal 307082	16/80	6272		Conventie	act notarial	Act de partaj voluntar aut nr. 3276/13.12.2017	NP Petrescu Irina Verginica	
BALAN		LILIANA - DOINA	17.02.1985	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	64/80	6272		Conventie	act notarial	contract de intretinere aut nr.74/11.01.2013	BNP ANDRAS CORNELIU	necasatorita

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALAN		IOAN	04.02.1942	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRACT VIAGER	4/5	6272		act notarial	contract de intretinere aut nr.74/11/01/2013	BNP ANDRAS CORNELIU	
BALAN		MARIOARA	25.06.1947	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	UZUFRACT VIAGER	4/5	6272		act notarial	contract de intretinere aut nr.74/11/01/2013	BNP ANDRAS CORNELIU	

BALAN		IOAN	04.02.1942	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	4/5	6272	act notarial	contract de intretinere aut nr.74/11/01/2013	BNP ANDRAS CORNELIU		
BALAN		MARIOARA	25.06.1947	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci, Cod Postal 307082	IPOTECA LEGALA	4/5	6272	act notarial	contract de intretinere aut nr.74/11/01/2013	BNP ANDRAS CORNELIU		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 33  
 Inregistrare sistematica UAT Boldur  
 Sectorul Cadastral nr. 30  
 Anul realizarii: 2023

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 30

UAT Boldur

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6273	judet TIMIS, UAT Boldur, Cod postal 999999			2180	E	945/1	32	55	A	2180						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	6273		Lege	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MAXIM		ION-CRISTIAN	05.07.1975	judet TIMIS, UAT Boldur, loc. Ohaba-Forgaci nr. 192, Cod Postal 307082	1/1	6273			act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2180 mp in baza legii 7/1996 in favoarea lui:	act normativ	Legea 7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6273	neîmprejmuit		

Spre publicare