

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

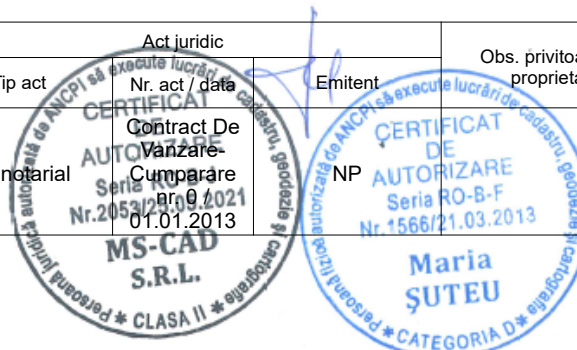
ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2163	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403402	97049	I	2210/2, 2232/2, 2233, 2234/a/2, 2228/b/1/2, 2230/a/2, 2229/a/2, 2229/b/2, 2228/c/2, 2228/b/2/2, 2231/2, 2230/b/2, 2234/b/1/1		Lot 1	CC	97049	1	CL	281	1	403402-C1	DA
											2	CL	114	1	403402-C2	DA
											3	CIE	583	1	403402-C3	DA
											4	CIE	593	1	403402-C4	DA
											5	CIE	625	1	403402-C5	DA
											6	CIE	621	1	403402-C6	DA
											7	CIE	707	1	403402-C7	DA
											8	CIE	650	1	403402-C8	DA
											9	CIE	917	1	403402-C9	DA
											10	CIE	869	0	403402-C10	DA
											11	CIE	774	1	403402-C11	DA
											12	CIE	114	1	403402-C12	DA
											13	CIE	88	1	403402-C13	DA
											14	CIE	23	1	403402-C14	DA
											15	CIE	220	2	403402-C15	DA
											16	CIE	131	1	403402-C16	DA
											17	CIE	2210	1	403402-C17	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data		Emitent			
SOC. COM. CROIF SRL			1	9999999999999		1/1	2163, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare Nr. 0 / 2021 01.01.2013	NP				



**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. CROIF S. R.L.			1	1816733		1/1	C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12, C13, C14, C15, C16, C17		Convenție	act notarial	1918 / 02.11.2010	BNP MUNTEAN DORINA	

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANTOMARMO SRL			44684105	Loc. Becicherecu Mic, Str. BUJORULUI, Nr.61, Jud. Timiș	Superficie		2163	act notarial	671 / 10.11.2021	Motica Oana-Andreea		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza contract de locatiune incheiat intre SC CROIF SRL si SC PROFI ROM FOOD SRL, as.spatiilor in supraf.de 2434 mp, in fav. - SC PROFI ROM FOOD SRL	act administrativ	FN / 01.09.2009	SC PROFI ROM FOOD SRL	C5, C6, C7, C10

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren cu ferma zootehnică împrejmuită, cu baza furajera, drumuri de acces asfaltate și betonate.



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2166	Tarla: -, Parcela: -		400217	14440	E				CC	908	1	CIE	311	1	400217-C1	DA
					E				A	13532	2	CIE	296	1	400217-C2	DA
											3	CIE	301	1	400217-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IOSIN		TUDORITA	1	11.10.1967	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. CALEA BANATULUI, Nr. Postal 23	1/1	2166		Convenție	act notarial	1589 / 18.08.2009	BNP.SICA MARIUS ALEXANDRU	cas.cu		
IOSIN		LIUBOMIR	1										bun comun		
IOSIN		LIUBOMIR	1	24.06.1963	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Nr. Postal 388/A	1/3	C1, C2, C3		Adjudecare	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr. 4645 / 16.10.2012	Primăria Comunei Becicherecul Mic	anterior adjudecare, încheiere nr. 196/06.01.1993.		
ZBIRCEA		DANUT ADRIAN	1			2/3	C1, C2, C3		Convenție	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr. 4645 / 16.10.2012	Primăria Comunei Becicherecul Mic	anterior cumpărare, încheiere nr. 28495/09.12.1999		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit								Curti constructii extravilan Arabii extravilan			



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2167	Intravilan, Nr.468/F/1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403413	5206	I			403413	CC	5206	1	CIE	2318	1	403413-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. AGROBIOVE-GETAL S.R.L.			1	17793547	Jud: Neidentifica	1/1	2167		Convenție	act notarial	458 / 25.03.2013	BAC IOAN-ALIN	
S.C. AGROBIOVE-GETAL S.R.L.			1	17793547	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Construire	act administrativ	3434 / 29.05.2014	PRIMARIA BECICHERECU MIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2168	Tarla: -, Parcela: -		403874	12625	E				A	12625						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AVRAM		SERGIU-DORIAN	1	19.12.1997	Loc. Becicherecu Mic, Nr.346, Jud. Timiș	1/1	2168		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr. 180 / 22.03.2018	FLOREA AMELIA-CASIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza ca imobilul constituie patrimoniul de afectiune pentru AVRAM SERGIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr. 180 / 22.03.2018	FLOREA AMELIA-CASIA	2168

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		TEREN DIN EXTRAVILAN

