

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1219	Intravilan, Intr. Margaretei, Nr.12, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402801	4204	I	677/b/c/2			CC	978	1	CL	168	1	402801-C1	DA
					I	677/b/c/2		A	3226							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LAZARESCU		ION	1			1/1	1219, C1	Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2003	NP	si sotia			
LAZARESCU		ANA	1		nascuta ROMANU, bun comun										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Intrarea Margaretei, nr. 12	act administrativ	Adeverinta 1247 / 23.02.2022	Primaria Comunei Becicherecu Mic	1219, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1220	Intravilan, Intr. Margaretei, Nr.10, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403168	3100	I	3828/676-677			CC	500	1	CL	133	1	403168-C1	DA
					I	3828/676-677			A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
OGLINDA		MARGARETA	1		bun propriu	1/2	1220, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1981	NP			
OGLINDA		MARGARETA	1		bun propriu	1/2	1220, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7723/1994 / 01.01.1994	JUDECATORIA TIMISOARA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza nr. de conscriere nou: Intrarea Margaretei, nr. 10						act administrativ	Adeverinta 1247 / 23.02.2022	Primaria Comunei Becicherecu Mic	1220, C1						
Se noteaza contract de comodat pe o perioada de 5 ani, incepand cu data de 15.01.2013 - OGLINDA ANGELA-MARIANA						Înscris sub semnătura privată	ctr.de comodat / 14.01.2013		C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1221	Intravilan, Intr. Margaretei, Nr.8, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402971	2163	I	3827/676-677/ etc			A	1433	1	CL	137	1	402971-C1	DA
					I	3827/676-677/ etc			CC	730	2	CA	133	1	402971-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZSIGALOV		CONSTANTA	1			1/2	1221, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1999	NP	
ZSIGALOV		IOAN	1			1/2	1221, C1		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1999	NP	sot, bun comun
ZSIGALOV		IOAN	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1247 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	sot, bun comun
ZSIGALOV		CONSTANTA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Intrarea Margaretei, nr. 8	act administrativ	Adeverinta 1247 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1221, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Grădina Curte



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1222	Intravilan, Intr. Margaretei, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400177	1539	I	674/2			CC	770	1	CL	131	2	400177-C1	DA
					I	674/2			A	769						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DĂNESCU		VICTOR-RĂDUCU	1	22.05.1975	Loc. Timisoara, Str. ORION, Nr.14, Bl.31, Sc.C, Et.2, Ap.11, Jud. Timiș	1/2	1222		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2006	NP	casatorit , bun propriu		
DĂNESCU		CARMEN-LIDIA	1	28.03.1978	Loc. Timisoara, Str. ORION, Nr.14, Bl.31, Sc.C, Et.2, Ap.11, Jud. Timiș	1/2	1222		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2006	NP	casatorit , bun propriu		
DĂNESCU		VICTOR-RĂDUCU	1	22.05.1975	Loc. Timisoara, Str. ORION, Nr.14, Bl.31, Sc.C, Et.2, Ap.11, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	35976 / 17.03.2008	BCPI TIMISOARA	si sotia		
DĂNESCU		CARMEN-LIDIA	1	28.03.1978	Loc. Timisoara, Str. ORION, Nr.14, Bl.31, Sc.C, Et.2, Ap.11, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
BANCA ROMANEASCA SA MEMBRA A GRUPULUI N. B.G. PRIN SUC. TIMISOARA BARNUTIU			99999999999999				1222, C1	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2008	NP	101610	CHF			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de înstrăinare , grevare , dezmembrare , comasare , închiriere și demolare în fav - BANCA ROMANEASCA SA MEMBRA A GRUPULUI N.B.G. PRIN SUC. TIMISOARA BARNUTIU	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2008	NP	1222, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

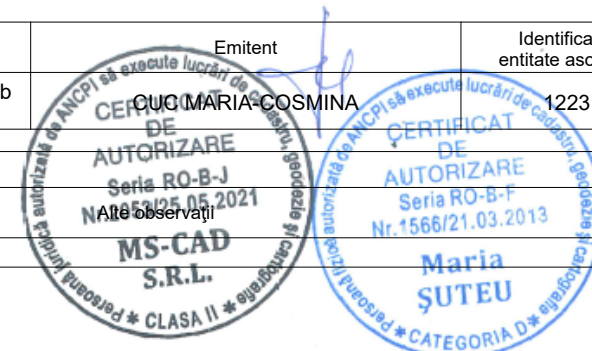
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1223	Intravilan, Intr. Margaretei, Nr.4, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404693	1794	I				CC	800	1	CL	211	1	404693-C1	DA
					I				A	994	2	CA	26	1	404693-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CIOABĂ		ALIN-ANDREI	1	21.12.1988	Loc. Zegujani, Jud. Mehedinți	1/1	1223		Convenție	act notarial	1546 / 04.12.2020	CUC MARIA-COSMINA	si sotia		
CIOABĂ		MIHAELA	1	28.11.1989	Loc. Motru, Bdul. TRANDAFIRILOR, Nr.14, Bl.2, Sc.1, Et.1, Ap.7, Jud. Gorj								bun comun		
CIOABĂ		ALIN-ANDREI	1	21.12.1988	Loc. Zegujani, Jud. Mehedinți	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1247 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia		
CIOABĂ		MIHAELA	1	28.11.1989	Loc. Motru, Bdul. TRANDAFIRILOR, Nr.14, Bl.2, Sc.1, Et.1, Ap.7, Jud. Gorj								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMANIA SA			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. Calea Dorobanti, Nr.237 B, Jud. Municipiul București	Ipotecă		1223	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut. sub nr.693 / 22.06.2021	CUC MARIA-COSMINA	646700	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de grevare cu sarcini si/sau servituti, asupra teren si asupra constructiei viitoare - ALPHA BANK ROMANIA SA	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut.sub nr.693 / 22.06.2021	CUC MARIA-COSMINA	1223

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1224	Intravilan, Str. CAMPULUI, Nr.1/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401339	508	I	675/2/1			A	508						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MURGU		LAURENȚIU-FLAVIUS	1	28.01.1980	Loc. Sandra, Bl.37, Sc. A, Ap.2, Jud. Timiș	1/1	1224		Convenție	act notarial	388 / 04.08.2021	NISTOR IULIA	si sotia		
MURGU		MIHAELA	1	07.09.1983	Loc. Sandra, Bl.37A, Sc.A, Ap.2, Jud. Timiș								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1225	Intravilan, Str. CAMPULUI, Nr.2/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401340	508	I	675/2/2			ALTELE	508						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MURGU		LAURENTIU FLAVIUS	1	28.01.1980	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Sandra, Bl. 37, Sc. A, Ap. 2	1/1	1225		Convenție	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr.2489 / 11.07.2012	NP MAGHIARU ANA ADRIANA	si sotia		
MURGU		MIHAELA	1	07.09.1983									bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Campului, nr. 2/B	act administrativ	Adeverinta 1247 / 23.02.2022	Primaria Comunei Becicherecu Mic	1225

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1226	Intravilan, Intr. Margaretei, Nr.2, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402763	1193	I	675/1			CC	1193	1	CL	194	1	402763-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SZABO		ATTILA	1	17.06.1976	Loc. Timisoara, Str. ARDEALULUI, Nr.214, Bl.B4, Et.2, Ap.10, Jud. Timiș	1/1	1226, C1		Convenție	act notarial	593 / 04.06.2021	CUC MARIA-COSMINA	si sotia		
SZABO		SONIA-LAURA	1	06.11.1973	Loc. Timisoara, Str. ARDEALULUI, Nr.214, Bl.B4, Et.2, Ap.10, Jud. Timiș								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza nr. de conșciere nou: Intrarea Margaretei, nr. 2						act administrativ	Adeverinta 1247 / 23.02.2022	Primaria Comunei Becicherecu Mic	1226, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit								Curte si gradina							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1227	Intravilan, Intr. Margaretei, Nr.7, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403993	705	I	677/b/c/1			CC	705	1	CL	134	1	403993-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		ILIE	1	06.02.1968	Loc. Becicherecu Mic, Nr.515, Jud. Timiș	1/1	1227		Uzucapiune	hotărâre judecătorească	SC 3603 / 29.03.2018	JUDECATORIA TIMISOARA	
BARBU		ILIE	1	06.02.1968	Loc. Becicherecu Mic, Nr.515, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr.8461 / 19.11.2018	Primăria Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Teren intravilan împrejmuit cu gard de plasa



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1228	Intravilan, Intr. Margaretei, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403170	496	I	679-680/1			CC	496	1	CL	209	1	403170-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRON		CORNEL	1										si sotia
MIRON		ANA	1		Mun.Roman, str. Smirodava ,bl.10, ap.30, jud. Neamt	466/496	1228		Convenție	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.1994	NP	bun comun
MIRON		CORNEL	1										si sotia
MIRON		ANA	1		Mun.Roman, str. Smirodava ,bl.10, ap.30, jud. Neamt	1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.1994	NP	bun comun
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		30/496	1228		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conșciere nou: Intrarea Margaretei, nr. 5	act administrativ	Adeverinta 1247 / 23.02.2022	Primaria Comunei Becicherecu Mic	1228, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1229	Intravilan, Intr. Margaretei, Nr.3, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401477	430	I	679-680/2			CC	430	1	CL	78	2	401477-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRON		ANA	1		Mun.Roman, str. Smirodava ,bl.10, ap.30, jud. Neamt	1/1	1229		Convenție	act notarial	Act De Donatie nr. 0 / 01.01.2006	NP	bun propriu
MIRON		ANA	1	07.07.1985	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. MARGARETEI, Nr. Postal 3	2/4	C1		Construire	act administrativ	1256 / 13.04.2011	PRIMARIA BECICHERECU MIC	divortata, bun propriu
MIRON		CORNEL- IOSIF	1	19.06.2005	Loc. Becicherecu Mic, Nr.515, Jud. Timiș	1/4	C1		Convenție	act notarial	664 / 03.08.2020	Rusu Camelia Domnica	minor, bun propriu
MIRON		GABRIEL- MATEI	1	13.05.2008	Loc. Becicherecu Mic, Nr.515, Jud. Timiș	1/4	C1		Convenție	act notarial	664 / 03.08.2020	Rusu Camelia Domnica	minor, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare pe un termen de 49 de ani, asupra 2/4 parti,portiuni de proprietate de sub B5,6 - MIRON MARIN, MIRON ANA	act notarial	664 / 03.08.2020	Rusu Camelia Domnica	C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1230	Intravilan, Intr. Margaretei, Nr.1/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403434	726	I	681-682/2			A	726						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CHERCIU		VICTOR-AHMED	1	08.08.1985	Loc. Strehaia, Str. EROILOR, Nr.4A, Bl. B1, Sc.3, Et.3, Ap.11, Jud. Mehedinți	1/1	1230		Convenție	act notarial	1415 / 01.11.2021	ZIMA ALEXANDRA	si sotia		
CHERCIU		ROXANA-IOANA	1	06.08.1985	Loc. Caracal, Al. VIRGIL CARIANOPOL., Nr.7, Bl.E2, Sc.1, Et.4, Ap.70, Jud. Olt								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza nr. de conscriere nou: Intrarea Margaretei, nr. 1/A						act administrativ	Adeverinta 1247 / 23.02.2022	Primaria Comunei Becicherecu Mic	1230						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit								Teren intravilan							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1231	Intravilan, Intr. Margaretei, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403433	1416	I	681-682/1			CC	900	1	CL	200	1	403433-C1	DA
					I	681-682/1		A	516	2	CA	30	1	403433-C2	DA	
										3	CA	78	1	403433-C3	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CUPȘA		ION-PETRU	1	16.08.1975	Loc. Becicherecu Mic, Nr.516, Jud. Timiș	1413/1416	1231		Convenție	act notarial	contract de intretinere aut.sub nr.295 / 17.04.2019	Rusu Camelia Domnica	si sotia		
CUPȘA		IONELA-CRISTINA	1	05.01.1979	Loc. Becicherecu Mic, Nr.528, Jud. Timiș								bun comun nuda proprietate		
CUPȘA		ION-PETRU	1	16.08.1975	Loc. Becicherecu Mic, Nr.516, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	contract de intretinere aut.sub nr.295 / 17.04.2019	Rusu Camelia Domnica	si sotia		
CUPȘA		IONELA-CRISTINA	1	05.01.1979	Loc. Becicherecu Mic, Nr.528, Jud. Timiș								bun comun nuda proprietate		
CUPȘA		ION-PETRU	1	16.08.1975	Loc. Becicherecu Mic, Nr.516, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1247 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia		
CUPȘA		IONELA-CRISTINA	1	05.01.1979	Loc. Becicherecu Mic, Nr.528, Jud. Timiș								bun comun nuda proprietate		
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685		3/1416	1231		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
CUPȘA		IOAN	01.05.1940	Loc. Becicherecu Mic, Nr.516, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	1231, C1	act notarial	contract de intretinere aut.sub nr.295 / 17.04.2019	Rusu Camelia Domnica					
CUPȘA		ELVIRA	05.02.1948	Loc. Becicherecu Mic, Nr.516, Jud. Timiș											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Se notează nr. de conșcriere nou: Intrarea Margaretei, nr. 1						act administrativ		Adeverinta 1247 / 23.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic		1231, C1, C2, C3			
Ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conf. art.2386 , alin.(4) NCC . - CUPȘA IOAN, CUPȘA ELVIRA						act notarial		contract de intretinere aut.sub nr.295 / 17.04.2019		Rusu Camelia Domnica		1231, C1			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza urmarirea silita din dosar nr.1004/ex/2014 BEJ Floricescu Valentin Florian, pentru suma de 10.020,39 lei, reprezentand valoarea creantei, cheltuieli de executare silita si onorariul executorului judecatoresc, asupra cotei de proprietate a debitoarei Cupsa (Vatasescu) Ionela Cristina - INVESTCAPITAL MALTA LTD	somație	dosar nr.1004/ex/2014 / 19.12.2019	BEJ FLORICESCU VALENTIN FLORIAN	1231, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrumuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1232	Intravilan, Intr. Narcisei, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403143	2908	I	824			CC	815	1	CL	177	1	403143-C1	DA
					I	824			A	2093	2	CA	82	1	403143-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NEAGOIE		IOAN	1	21.01.1953	Loc. Timisoara, Intr. Sepia, Nr.8, Sc.A, Et.1, Ap.4, Jud. Timiș	1/1	1232, C1		Succesiune	act notarial	10 / 25.05.2021	Rusu Camelia Domnica			
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1247 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent			Identificator entitate asociată		
Se notează nr. de conșcriere nou: Intrarea Narcisei, nr. 1						act administrativ		Adeverinta 1247 / 23.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic			1232, C1, C2		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit								Curte Gradina							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1233	Intravilan, Str. CAMPULUI, Nr.4, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401519	2887	I	818-819			CC	1120	1	CL	190	1	401519-C1	DA
					I	818-819			A	1767	2	CA	110	1	401519-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LUNGU		IONEL	1			4/8	C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2006	NP			
LUNGU		IONEL	1			400/2791	1233		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2006	NP	1/2 parte		
LUNGU		IOANA	1	07.01.1960		1/8	C1		Succesiune	act notarial	11 / 24.06.2011	NP NAN ALEXANDRA			
LUNGU		ANDREEA LIVIA	1			3/8	C1		Succesiune	act notarial	11 / 24.06.2011	NP NAN ALEXANDRA			
LUNGU		IOANA	1			100/2791	1233		Succesiune	act notarial	11 / 24.06.2011	NP NAN ALEXANDRA			
LUNGU		ANDREEA-LIVIA	1			300/2791	1233		Succesiune	act notarial	11 / 24.06.2011	NP NAN ALEXANDRA			
LUNGU		ANDREEA LIVIA	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1247 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			
LUNGU		IONEL	1												
LUNGU		IOANA	1	07.01.1960											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Campului, nr. 4						act administrativ		Adeverinta 1247 / 23.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic		1233, C1, C2			



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1234	Intravilan, Str. CAMPULUI, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402590	1572	I	820-821/1			CC	722	1	CL	100	1	402590-C1	DA
					I	820-821/1		A	850							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CIOBANASU		DOREL	1			1/1	1234, C1		Convenție	act notarial	3800/2007 / 01.01.2007	NP	si sotia		
CIOBANASU		MARINELA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Campului, nr. 6	act administrativ	Adeverinta 1247 / 23.02.2022	Primaria Comunei Becicherecu Mic	1234, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1235	Intravilan, Str. CAMPULUI, Nr.8, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400397	1382	I	820-821/2			A	1382						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TINTOI		CAMELIA EUGENIA	1			1/2	1235		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	16899 / 21.10.2010	JUDECATORIA TIMISOARA	
TINTOI		CAMELIA EUGENIA	1			1/2	1235		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Campului, nr. 8	act administrativ	Adeverinta 1247 / 23.02.2022	Primaria Comunei Becicherecu Mic	1235

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte si gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1236	Intravilan, Intr. Narcisei, Nr.3, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404597	1120	I	822-823/3			A	1120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALCU		IOAN	1	30.01.1978	Loc. Becicherecu Mic, Nr.542, Jud. Timiș	1/2	1236		Convenție	act notarial	76 / 10.02.2021	Opritanu Ovidiu Adrian	si sotia
SALCU		ANA MARIA	1										bun comun
SALCU		GHEORGHE	1	18.10.1984	Loc. Becicherecu Mic, Nr.543, Jud. Timiș	1/2	1236		Convenție	act notarial	76 / 10.02.2021	Opritanu Ovidiu Adrian	si sotia
SALCU		CARLA	1	9999999999999									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Intrarea Narcisei, nr. 3	act administrativ	Adeverinta 1247 / 23.02.2022	Primaria Comunei Becicherecu Mic	1236

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1237	Intravilan, Str. CAMPULUI, Nr.10/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404596	566	I	822-823/2			A	566						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAVEL		MARCEL-RĂZVAN	1	25.08.1993	Loc. Pischia, Nr.171, Jud. Timiș	1/1	1237		Convenție	act notarial	6 / 18.12.2020	Rusu Camelia Domnica	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Campului, nr. 10/A	act administrativ	Adeverinta 1247 / 23.02.2022	Primaria Comunei Becicherecu Mic	1237

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1238	Intravilan, Str. CAMPULUI, Nr.10/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404595	457	I	822-823/1			CC	457	1	CL	129	1	404595-C1	DA
											2	CA	44	1	404595-C2	DA
											3	CA	39	1	404595-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STOIANOV		AMALIA	1	18.10.1961		1/1	1238, C1		Convenție	act notarial	714 / 12.08.2020	Rusu Camelia Domnica	divortata, bun propriu		
						1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1247 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Campului, nr. 10/B	act administrativ	Adeverinta 1247 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1238, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2179	Tarla: -, Parcela: -			832	E				A	832						

2. PROPRIETATEA / POESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	1/1	2179		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată		
-						-		-		-			-		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															

