

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 130

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1415	Intravilan, Str. Biserica Românească, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403216	727	I	318/1			CC	454	1	CL	80	1	403216-C1	DA
					I	318/1			A	272						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IENEI		VASILE	1			1/1	1415, C1		Convenție	act notarial	Act De Donatie nr. 0 / 01.01.2004	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșciere nou: Str. Biserica Romaneasca, nr. 5	act administrativ	Adeverinta 1354 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1415, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 130

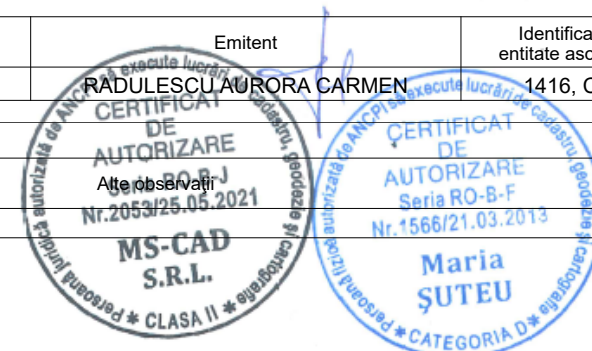
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1416	Intravilan, Str. Biserica Românească, Nr.5/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402558	1000	I	318/2			CC	487	1	CL	118	2	402558-C1	DA
					I	318/2			A	513						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HALIP		RAFAEL	1	15.01.1986	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. CRINULUI, Nr. Postal 24	1/1	1416		Convenție	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr.260 / 24.05.2013	NP RUSU CAMELIA DOMNICA	si sotia
HALIP		LOREDANA	1	15.06.1990									bun comun
HALIP		RAFAEL	1	15.01.1986	Loc. Sănandrei, Nr.62, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției 6714 / 03.11.2016	Primaria Becicherecu Mic	si
HALIP		LOREDANA	1	15.06.1990	Loc. Becicherecu Mic, Nr.844, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMANIA SA			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. BULEVADRUL IULIU MANIU, Nr.197, Jud. Municipiul București	Ipotecă		1416, C1	act notarial	1977 / 09.08.2017	RADULESCU AURORA CARMEN	90000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de grevare cu sarcini si/sau servituti, in favoarea - ALPHA BANK ROMANIA SA	act notarial	1977 / 09.08.2017	RADULESCU AURORA CARMEN	1416, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 130

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1417	Intravilan, Str. Biserica Românească, Nr.7, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403006	1475	I	319			CC	656	1	CL	146	1	403006-C1	DA
					I	319			A	819						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALTARETI		LIXANDRA	1			1/2	1417, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1970	NP	vuava
MOISE		FLORICA	1			1/2	1417, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1970	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Romaneasca, nr. 7	act administrativ	Adeverinta 1354 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1417, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 130

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1418	Intravilan, Str. Biserica Românească, Nr.9, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402973	1635	I	320-321			CC	675	1	CL	86	1	402973-C1	DA
					I	320-321			A	960	2	CL	52	1	402973-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANI		PAVEL	1			1/1	1418, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1992	NP	si sotia
ANI		DORINA	1										bun comun
ANI		PAVEL	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1354 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
ANI		DORINA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Biserica Romaneasca, nr. 9	act administrativ	Adeverinta 1354 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1418, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 130

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1419	Intravilan, Str. Islaz, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403043	719	I	322-323/b			CC	719	1	CL	220	1	403043-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TELCEAN		SANDA-CAMELIA	1	18.11.1993	Loc. Becicherecu Mic, Nr.361, Jud. Timiș	1/1	C1	Construire	act administrativ	5716 / 05.07.2018	PRIMARIA BECICHERECU MIC	si sotul	
TELCEAN		IULIU	1	28.09.1988	Loc. Becicherecu Mic, Nr.439A, Jud. Timiș							bun comun	
TELCEAN		IULIU	1	28.09.1988	Loc. Becicherecu Mic, Nr.439A, Jud. Timiș	1/1	1419	Convenție	act notarial	2814 / 08.11.2018	VLADU ROXANA	si sotia	
TELCEAN		SANDA-CAMELIA	1	18.11.1993	Loc. Becicherecu Mic, Nr.361, Jud. Timiș							bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TELCEAN		IULIU	28.09.1988	Loc. Becicherecu Mic, Nr.439A, Jud. Timiș	Ipotecă legală		1419, C1	act notarial	2814 / 08.11.2018	VLADU ROXANA	17216	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 130

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1420	Intravilan, Str. Biserica Românească, Nr.11, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400996	859	I	322-323/a			CC	605	1	CL	124	1	400996-C1	DA
					I	322-323/a		A	254							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STAN		VIORIEL	1										si sotia		
STAN		FLORENTINA	1		SOS. PANTELIMON Nr.286 Bl.41 Sc.1 Et.2 Ap.7 Loc.BUCURESTI Jud.2	1/1	1420, C1	Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1993	NP		bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Romaneasca, nr. 11						act administrativ	Adeverinta 1354 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1420, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															

