

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1272	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	50152	400511	2023	I				CC	1040	1	CL	206	1	400511-C1	DA
					I			A	983							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRAMATICU		CONSTANTIN	1	12.05.1974		1/1	1272		Convenție	act notarial	1622 / 30.09.2011	NP.BAC IOAN-ALIN	si sotia
GRAMATICU		FLOAREA MARIA	1	26.10.1976									bun comun
GRAMATICU		CONSTANTIN	1	12.05.1974		1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
GRAMATICU		FLOAREA MARIA	1	26.10.1976									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BECICHERECU MIC			9999999999999		Privilegiu imobiliar		1272	act notarial	1622 / 30.09.2011	NP.BAC IOAN-ALIN	29500	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Salcamului, nr. 6	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1272, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

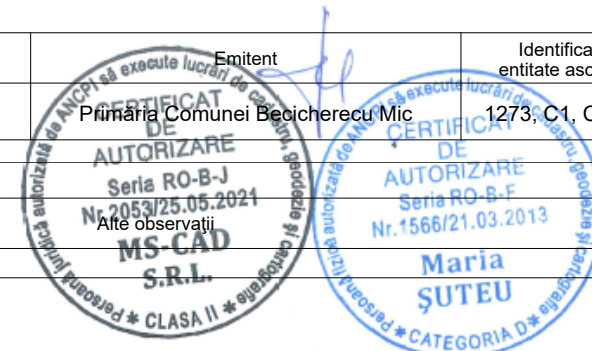
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1273	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.4, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	50151	400475	1827	I				CC	1060	1	CL	148	1	400475-C1	DA
					I				A	767	2	CA	58	1	400475-C2	DA
											3	CA	25	1	400475-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERBAN		VASILE	1	17.07.1968	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. LALELELOR, Nr. Postal 17	1819/1827	1273		Convenție	act notarial	1621 / 30.09.2011	BAC IOAN ALIN	si sotia
SERBAN		MARIOARA DANIELA	1	04.03.1977									bun comun
SERBAN		VASILE	1	17.07.1968	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. LALELELOR, Nr. Postal 17	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
SERBAN		MARIOARA DANIELA	1	04.03.1977									bun comun
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	8/1827	1273		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Salcamului, nr. 4	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic
			Identificator entitate asociată 1273; C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1274	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	A563	404030	328	I				A	328						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ȘERBAN		VASILE	1	17.07.1968	Loc. Becicherecu Mic, Str. BRANDUSEI, Nr.2, Jud. Timiș	1/1	1274		Convenție	act notarial	196 / 20.02.2019	STĂNCIUC BOGDAN - ALEXANDRU	casatorit, bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1275	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.4/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	50150	401882	1185	I				CC	375	1	CL	113	1	401882-C1	DA
					I			P	810	2	CA	32	1	401882-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUCURA		RADU SIMION	1	18.08.1983	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Târlisua, Nr. Postal 271	1/1	1275		Convenție	act notarial	163 / 17.04.2013	RUSU CAMELIA DOMNICA	si sotia
CUCURA		MARIA ANDREEA	1	17.11.1990									bun comun
CUCURA		RADU SIMION	1	18.08.1983	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Târlisua, Nr. Postal 271	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
CUCURA		MARIA ANDREEA	1	17.11.1990									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Salcamului, nr. 4/A	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1275, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1276	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.4/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	A563	404031	1246	I				A	1246						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CUCURĂ		RADU-SIMION	1	18.08.1983	Loc. Becicherecu Mic, Str. BUJORULUI, Nr.43, Jud. Timiș	1/1	1276		Convenție	act notarial	1720 / 16.11.2018	STĂNCIUC BOGDAN - ALEXANDRU	casatorit cu		
CUCURĂ		MARIA-ANDREEA	1	17.11.1990	Loc. Târlisua, Nr.217, Jud. Bistrița-Năsăud								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Salcamului, nr. 4/B						act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1276						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1277	Tarla: -, Parcela: -		404033	2201	E	A563/4			A	2201						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
RUSU		CAMELIA DOMNICA	1	05.09.1980	Loc. Dumbavita, Str. Ardeal, Nr.28, Jud. Timiș	1/1	1277		Convenție	act notarial	103 / 31.01.2022	DUMITRU CĂLIN			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Salcamului, nr. 2	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1277

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1278	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.2/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	A563	404032	1699	I				A	1699						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		CAMELIA DOMNICA	1	05.09.1980	Loc. Dumbavita, Str. Ardeal, Nr.28, Jud. Timiș	1/1	1278		Convenție	act notarial	103 / 31.01.2022	DUMITRU CĂLIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Salcamului, nr. 2/A	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1278

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1279	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	DS1/2		4982	I				DR	4982						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	1/1	1279		Lege	act administrativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Strada Salcamului



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1280	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.22, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403222	1621	I	220-221/a			CC	621	1	CL	144	1	403222-C1	DA
					I	220-221/a			A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ARDELEAN		IOAN	1		judet Gruuiu, UAT Gruuiu, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/2	1280, C1		Convenție	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.2000	NP	necasatorit		
ARDELEAN		DORINA	1	27.08.1961	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. NUFARULUI, Nr. Postal 22	1/2	1280, C1		Convenție	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.2000	NP			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 22						act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1280, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1281	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.20, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401719	600	I	220-221/b/2			CC	600	1	CL	155	2	401719-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LORINC		ELOD-LAJOS	1			1/2	1281		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2008	NP	necasatorit, bun propriu		
HATVANI		BERNADETT-KATALIN	1			1/2	1281		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2008	NP	necasatorit, bun propriu		
LORINC		ELOD-LAJOS	1			1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	necasatorit, bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 20						act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1281, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit								Imobil contestat/ necontestat							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1282	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.13, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401286	839	I	220-221/b/1			CC	430	1	CL	135	1	401286-C1	DA
					I	220-221/b/1			A	409						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERBAN		LAURA	1	20.07.1972	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic	1/1	1282, C1		Convenție	act notarial	1904 / 26.10.2010	NP MICULESCU DANUT-DORIN	casat. cu
SERBAN		DUNDI	1	29.12.1970									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare in fav: - CRACIUN IOAN	act notarial	1904 / 26.10.2010	NP MICULESCU DANUT-DORIN	1282, C1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - CRACIUN IOAN				1282, C1
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Salcamului, nr.13	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1282, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1283	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.18, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401968	711	I	3743/3483/48-3743/49/1/1/1/10			P	711						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECCUL MIC			1	999999999999999		1/1	1283		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2007	NP	-domeniu privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 18	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1283

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1284	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.11, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401966	711	I	3743/3483/48-3743/49/1/1/1/2			P	711						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZORILĂ		OCTAVIAN-OVIDIU	1	27.01.1979	Loc. Becicherecu Mic, Nr.873, Jud. Timiș	1/1	1284		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1515 / 12.08.2019	NP CIORICA MARIN EUGEN	căsătorit cu
ZORILĂ		VERONICA-LOREDANA	1	09.02.1979	Loc. Timisoara, Str. Ion Ghica, Nr.19, Et.1, Ap.6A, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str.Salcamului , nr. 11	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1284

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1285	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.16, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400650	711	I	3743/3483/48-3743/49/1/1/1/9			P	711						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
TOADERE		TRAIAN	1	31.05.1971	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic	1/1	1285		Convenție	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr.833 / 20.11.2013	NP RUSU CAMELIA DOMNICA	si sotia		
TOADERE		CRISTINA-ELENA	1	28.04.1975									bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr.16	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1285

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1286	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.9, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400992	711	I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/1/1/3			CC	711						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZORILĂ		VERONICA-LOREDANA	1			1/1	1286		Convenție	act administrativ	53 / 10.03.2022	BORDEANU NICOLETA-CLAUDIA	casatorita cu
ZORILĂ		OCTAVIAN-OVIDIU	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Salcamului, nr.9	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1286

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1287	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.7, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403574	2900	I	3743/3483/48-3743/49/1/1/-1/4-5; 3743/3483/48-3743/49/1/1/-1/7-8			CC	2900	1	CA	356	1	403574-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZORILA		OCTAVIAN OVIDIU	1	27.01.1979	Jud: Neidentifica	1/1	1287		Convenție	act notarial	119 / 08.02.2013	GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA	divortat, bun propriu
ZORILA		OCTAVIAN OVIDIU	1	27.01.1979	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Convenție	act administrativ	2982 / 29.04.2014	Primaria comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Salcamului, nr. 7	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1287, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1288	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.14, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401967	713	I	3743/3483/48-3743/49/1/1/1/6			P	713						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NECKER		IREN	1			1/1	1288		Convenție	act notarial	Contract Garantie nr. 0 / 01.01.2007	NP	necasaritoria, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 14	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1288

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1289	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș			1520	I				CC	980	1	CL	101	1		DA
					I				A	540	2	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	1/1	1289, C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1290	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.12, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400187	1057	I	223/b/2			CC	510	1	CL	131	1	400187-C1	DA
					I	223/b/2			A	547						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NECKER		IACOB	1			1/1	1290, C1		Convenție	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.1969	NP	si sotia		
NECKER		IREN	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 12	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1290, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1291	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.10/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402995	700	I	224/a			A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STĂNESCU		DAN-VLAD	1	18.06.1998	Loc. Timisoara, Str. CORIOLAN BREDICEANU, Nr.1A, Ap.3, Jud. Timiș	1/1	1291		Convenție	act notarial	1191 / 15.11.2018	Rusu Camelia Domnica	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 10/A	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1291

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1292	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.10, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403034	990	I	224/b			CC	320	1	CL	137	1	403034-C1	DA
					I	224/b			A	670						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DÖNGÖLÖ		MARTIN	1			1/1	1292, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2007	NP	si		
DÖNGÖLÖ		IRINA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 10	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1292, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1293	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.8, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403226	1600	I	225/1			CC	600	1	CL	94	1	403226-C1	DA
					I	225/1			A	1000	2	CA	22	1	403226-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SAVU		DUMITRU	1		și soția	1/1	1293, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2004	NP	si sotia		
SAVU		MARIA	1		TUDOR STEFAN Loc. BUCURESTI Jud. BUCURESTI								bun comun		
SAVU		DUMITRU	1		și soția	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia		
SAVU		MARIA	1		TUDOR STEFAN Loc. BUCURESTI Jud. BUCURESTI								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 8	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1293, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1294	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401485	1464	I	3719/226; 225/2			CC	790	1	CL	137	2	401485-C1	DA
					I	3719/226; 225/2		A	674	2	CL	61	1	401485-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAD		IOANA	1		IONETE GHEORGHIE Nr.14 Loc.BUCURESTI Jud.6	1/1	1294		Lege	act notarial	1373 / 31.05.2011	NP CRISTE SAFTA	
VLAD		IOANA	1	20.03.1955	Loc. Becicherecu Mic, Nr.421, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	35 / 29.12.2010	PRIMARIA BECICHERECU MIC	
VLAD		IOANA	1		IONETE GHEORGHIE Nr.14 Loc.BUCURESTI Jud.6	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 6	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1294, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1295	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.4, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402959	1277	I	3720/226			CC	644	1	CL	146	1	402959-C1	DA
					I	3720/226			A	633						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CIOANĂ		LIVIU	1	10.10.1955	Loc. Timisoara, Str. Ovidiu, Bl.E6, Sc.F, Et.3, Ap.7, Jud. Timiș	1/1	1295, C1		Succesiune	act notarial	8 / 21.05.2021	Rusu Camelia Domnica			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 4						act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1295, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1296	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.2, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400516	2203	I	3721/226			CC	1480	1	CL	128	1	400516-C1	DA
					I	3721/226			A	723	2	CL	98	2	400516-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BUICAN		CONSTANTIN	1		Strada: REPUBLICII, Nr. 23	1/1	1296, C1		Expropriere	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.2007	NP	si sotia		
BUICAN		SIMONA	1										bun comun nuda proprietate		
BUICAN		CONSTANTIN	1	04.03.1958	Strada: Liege, Nr. 11, Ap: 5, Sc:	1/1	C2		Construire	act administrativ	6919 / 11.11.2009	PRIMARIA BECICHERECU MIC			
BUICAN		SIMONA	1												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare - BUICAN VASILICA	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.2007	NP	1296, C1
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 2	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1296, C1, C2
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - BUICAN VASILICA	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2007	NP	1296, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

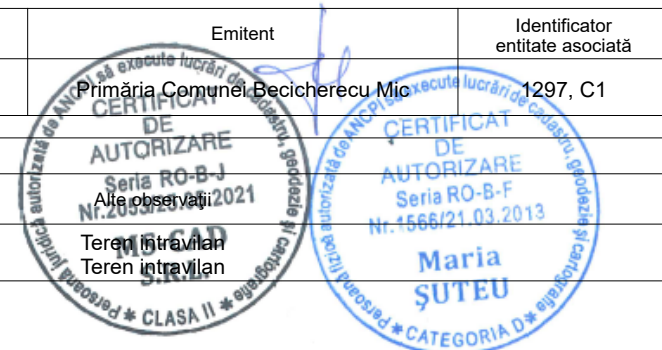
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1297	Intravilan, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.15, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404728	1439	I	227/2			CC	750	1	CL	160	1	404728-C1	DA
					I	227/2			A	689						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIMON		IOAN	1			1/1	C1		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.2021	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si sotia
FILIMON		MINA	1										bun comun
FILIMON		MINA	1	11.04.1950	Loc. Timisoara, Calea. TORONTALULUI, Nr.13, Sc.A, Ap.35, Jud. Timiș	1/1	1297		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut.2050 / 05.10.2021	VLADU ROXANA	și soțul
FILIMON		IOAN	1	14.09.1948	Loc. Timisoara, Calea. TORONTALULUI, Nr.13, Sc.A, Ap.35, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BECICHERECU MIC			4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	Ipotecă legală		1297, C1	act notarial	contract de vânzare aut.2050 / 05.10.2021	VLADU ROXANA	37831	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Dimitrie Tichindeal, nr. 15	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1297, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1298	Intravilan, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.15/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404727	1269	I	227/1			A	1269						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	1/1	1298		Lege	act administrativ	44 / 26.04.2021	Primăria Comunei Becicherecu Mic	domeniu privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Dimitrie Tichindeal, nr. 15/A	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1298

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1300	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.3, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403224	1145	I	223/b/1			CC	600	1	CL	38	1	403224-C1	DA
					I	223/b/1			A	545						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODOROV		DANITA	1			27/192	1300, C1		Succesiune	act notarial	8710/2007 / 01.01.2007	NP	
ANGHEL		BOGDAN	1			27/192	1300, C1		Succesiune	act notarial	8710/2007 / 01.01.2007	NP	
CONSTANTIN		ORANGE NARANCEA	1			27/192	1300, C1		Succesiune	act notarial	8710/2007 / 01.01.2007	NP	
ANGHEL		VASILE	1		SOS.PANTELIMON Nr.117 Bl.206 Sc.A Et.8 Ap.32 Loc.BUCURESTI	27/192	1300, C1		Succesiune	act notarial	8710/2007 / 01.01.2007	NP	
TODOROV		DANITA	1			28/192	1300, C1		Succesiune	act notarial	8710/2007 / 01.01.2007	NP	
ANGHEL		BOGDAN	1			28/192	1300, C1		Succesiune	act notarial	8710/2007 / 01.01.2007	NP	
ANGHEL		VASILE	1		SOS.PANTELIMON Nr.117 Bl.206 Sc.A Et.8 Ap.32 Loc.BUCURESTI	28/192	1300, C1		Succesiune	act notarial	8710/2007 / 01.01.2007	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării				Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată				
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Salcamului, nr. 3				act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1300, C1				



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1301	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404786	2940	I	222-223			CC	490	1	CA	36	1	404786-C1	DA
					I	222-223			A	2450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COMUNA BECICHERECU MIC			1	99999999999999		1/1	1301		Lege	act administrativ	HOTARAREA NR.29 / 13.02.2014	Consiliul Local al COMUNEI BECICHERECU MIC	- domeniul privat, in administratia Consiliului Local Becicherecu Mic		
GRAMATICU		MARIN	1	21.05.1967	Loc. Becicherecu Mic, Nr.390, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	5781 / 25.08.2021	Comuna Becicherecu Mic	si		
GRAMATICU		LĂCRĂMIOARA	1	09.07.1968	Loc. Becicherecu Mic, Str. TEIULUI, Nr.7, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
GRAMATICU		MARIN	21.05.1967	Loc. Becicherecu Mic, Nr.390, Jud. Timiș	Concesiune		1301	act administrativ	1559 / 12.03.2002	Comuna Becicherecu Mic					
GRAMATICU		LĂCRĂMIOARA	09.07.1968	Loc. Becicherecu Mic, Str. TEIULUI, Nr.7, Jud. Timiș											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Salcamului, nr. 1						act administrativ		Adeverinta 1353 / 23.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic		1301, C1			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1302	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.23, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402697	1096	I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/2			CC	548	1	CL	64	1	402697-C1	DA
					I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/2			A	548						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVU		TUDOR	1										si sotia
SAVU		EVA-MARIA	1	22.08.1966	Loc. Timisoara, Str. HEBE, Nr.1, Sc.A, Et.4, Ap.20, Jud. Timiș	1/1	1302		Convenție	act notarial	1344 / 09.07.2021	CIUCA-HERDI MARIA-SNEJANA	bun comun
SAVU		TUDOR	1	27.04.1956		1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr.7742 / 19.11.2013	PRIMARIA BECICHERECU MIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BECICHERECU MIC			9999999999999		Ipotecă legală		1302	act notarial	1344 / 09.07.2021	CIUCA-HERDI MARIA-SNEJANA	20964	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

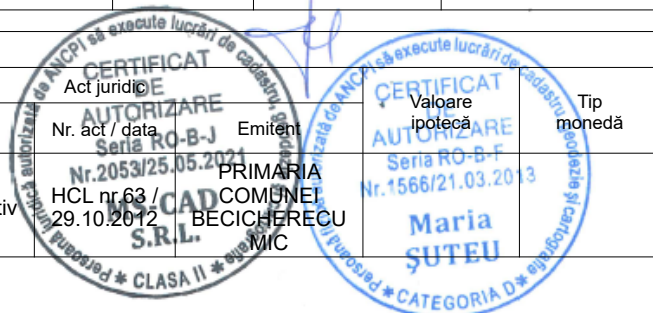
UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1303	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.21, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402695	1020	I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/3			CC	600	1	CL	117	2	402695-C1	DA
					I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/3			A	420	2	CA	39	1	402695-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		1/1	1303		Lege	act administrativ	HCL nr.93 / 13.11.2012	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	domeniul privat
CONSILIUL LOCAL			0	9999999999999	Jud: Neidentificat,		1303			act administrativ	HCL nr.93 / 13.11.2012	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	
STEFANESCU		MARIA CRISTINA	1	13.03.1982	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. DIMITRIE TICHINDEAL, Nr. Postal 21	1/1	C1		Construire	act administrativ	5626 / 18.12.2012	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si
STEFANESCU		IONUT	1	28.07.1982	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Nr. Postal 21								
STEFANESCU		MARIA CRISTINA	1	13.03.1982	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. DIMITRIE TICHINDEAL, Nr. Postal 21	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si
STEFANESCU		IONUT	1	28.07.1982	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Nr. Postal 21								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip moneda		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STEFANESCU		MARIA CRISTINA			Concesiune		1303	act administrativ	HCL nr.63 / 29.10.2012	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Salcamului, nr. 21	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1303, C1, C2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1304	Intravilan, Str. SALCAMLUI, Nr.19, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400904	1000	I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/4			CC	370	1	CL	101	1	400904-C1	DA
					I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/4			A	630	2	CA	25	1	400904-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GÎNSCĂ		CRISTIAN-VASILE	1	21.02.1975	Loc. Timisoara, Str. Johann Nepomuk Preyer, Nr.2, Ap.13, Jud. Timiș	1/1	1304, C1		Convenție	act notarial	816 / 17.09.2021	Rusu Camelia Domnica	si sotia
BERTI		ANDREEA	1	07.08.1985	Loc. Iecea Mare, Nr.645, Jud. Timiș								bun comun
GÎNSCĂ		CRISTIAN-VASILE	1	21.02.1975	Loc. Timisoara, Str. Johann Nepomuk Preyer, Nr.2, Ap.13, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
BERTI		ANDREEA	1	07.08.1985	Loc. Iecea Mare, Nr.645, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conșcriere nou: Str. Salcamului, nr. 19	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1304, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1305	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.17/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400316	524	I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/5/2			A	524						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ANDREESCU		DAN- TUDOR	1	18.02.1958		1/1	1305	Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 997 / 10.07.2009	BNP TATU DOINA ELENA	si sotia			
ANDREESCU		DOINA-VESTITA	1	28.11.1963								bun comun			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Salcamului, nr. 17/A						act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1305						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 127

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1306	Intravilan, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.17, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402446	514	I	3743/3483/48-9/1/5/1			CC	514	1	CL	75	1	402446-C1	DA
											2	CA	35	1	402446-C2	DA
											3	CA	28	1	402446-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		NICOLAE	1	28.06.1964	Loc. Timisoara, Str. Iancu Flondor, Bl.E17, Et.4, Ap.17, Jud. Timiș	1/1	1306, C1	Convenție	act notarial	553 / 19.05.2017	NISTOR IULIA	si sotia	
ROMAN		FLORICA	1	09.03.1959	Loc. Timisoara, Str. Iancu Flondor, Bl.E17, Sc.A, Et.4, Ap.17, Jud. Timiș							bun comun	
ROMAN		NICOLAE	1	28.06.1964	Loc. Timisoara, Str. Iancu Flondor, Bl.E17, Et.4, Ap.17, Jud. Timiș	1/1	C2, C3	Construire	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia	
ROMAN		FLORICA	1	09.03.1959	Loc. Timisoara, Str. Iancu Flondor, Bl.E17, Sc.A, Et.4, Ap.17, Jud. Timiș							bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Dimitrie Tichindeal, nr. 17	act administrativ	Adeverinta 1353 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic
			Identificator entitate asociată 1306, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	

