

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
439	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.66, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401295	2962	I	141-142/2;14-3-145/1			CC	2962	1	CL	163	2	401295-C1	DA
											2	CIE	285	2	401295-C2	DA
													3	CIE	813	2

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAȘCA		DOREL	1	21.12.1963	Loc. Becicherecu Mic, Nr.388, Jud. Timiș	1/1	439, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 3385 / 25.10.2017	BĂC IOAN-ALIN	căsătorit cu
PAȘCA		DELIA-GEORGETA	1	08.05.1968	Loc. Timisoara, Piata. Romanilor, Nr.15, Ap.6, Jud. Timiș								bun comun
PAȘCA		DOREL	1	21.12.1963	Loc. Becicherecu Mic, Nr.388, Jud. Timiș	1/1	C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	căsătorit cu
PAȘCA		DELIA-GEORGETA	1	08.05.1968	Loc. Timisoara, Piata. Romanilor, Nr.15, Ap.6, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 66	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	439, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
440	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.64, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403554	4729	I	139-142/1			CC	1851	1	CIE	1355	1	403554-C1	DA
					I	139-142/1		A	2878							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASCA		DOREL	1			1851/4729	440		Convenție	act notarial	contract de vânzare cumpărare și act de alipire autentificat sub nr. 1984 / 10.10.2014	NP BĂC IOAN-ALIN	și soția
PASCA		DELIA GEORGETA	1										bun comun
PASCA		DOREL	1			1/1	C1		Construire	act notarial	contract de vânzare cumpărare și act de alipire autentificat sub nr. 1984 / 10.10.2014	NP BĂC IOAN-ALIN	și soția
PASCA		DELIA GEORGETA	1										bun comun
PASCA		DOREL	1	21.12.1963	Strada: Teiului, Nr: 1	2878/4729	440		Convenție	act notarial	contract de vânzare cumpărare și act de alipire autentificat sub nr. 1984 / 10.10.2014	NP BĂC IOAN-ALIN	și soția
PASCA		DELIA-GEORGETA	1	08.05.1968	Jud: Neidentifica								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 64	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
441	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.62, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401360	1634	I	137-138			CC	590	1	CL	276	1	401360-C1	DA
					I	137-138		A	1044							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		1/1	441		Convenție	act notarial	dezmembrare aut.177 / 08.03.2011	NP SICA MARIUS ALEXANDRU	
PISĂU		NICOLAE	1	03.12.1954		1/1	C1		Convenție	act administrativ	contract de vânzare-cumpărare nr. 1346 / 19.04.2011	PRIMARIA BECICHERECU MIC	și soția
PISĂU		ELENA	1		bun comun								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PRIMARIA BECICHERECU MIC			9999999999999		Ipotecă		C1	act administrativ	contract de vânzare-cumpărare nr. 1346 / 19.04.2011	PRIMARIA BECICHERECU MIC	27800	RON	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 62	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	441, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
442	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.60, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401361	1316	I	137-138			CC	300	1	CL	107	1	401361-C1	DA
					I	137-138		A	1016							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LUNGU		MARCEL VASILE	1			1/1	442		Constituire	act administrativ	9/2004 / 01.01.2004	COMUNA BECICHERECU MIC			
LUNGU		MARCEL VASILE	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2011	NP	necasatorit, bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 60						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	442, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
443	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.58, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401250	1780	I	135-136			CC	810	1	CL	244	1	401250-C1	DA
					I			A	970							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OANEA		NICOLAI	1			1/1	443		Lege	act administrativ	10/2007 / 01.01.2007	COMUNA BECICHERECU MIC	si sotia
OANEA		MARIA	1										bun comun
OANEA		NICOLAI	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2010	NP	si sotia
OANEA		MARIA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare pe 10 ani cf.art.9 din L.112/1995.	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2010	NP	C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
444	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.58/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401251	1530	I	135-136			A	1530						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPOLNICEANU		ION	1	07.09.1988	Loc. Becicherecu Mic, Nr.445, Jud. Timiș	1/1	444		leșire Din Indiviziune	act notarial	act de partaj si iesire din indiviziune aut.sub nr.1558 / 19.10.2018	Stoianovici Adriana Iuliana Constanta	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 58/A	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	444

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

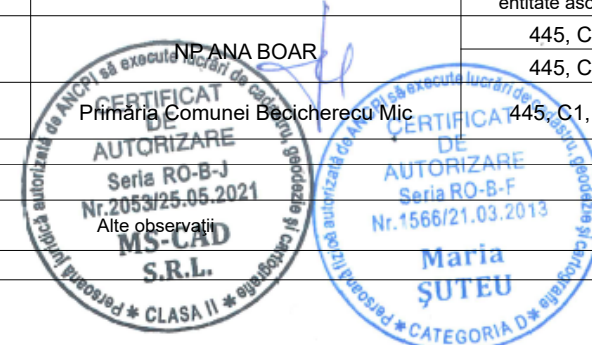
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
445	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.56, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400649	1439	I	133-134/b			CC	620	1	CL	157	1	400649-C1	DA
					I	133-134/b			A	819	2	CA	26	1	400649-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																			
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar						
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent							
BILAN		IOAN	1			1/3	445, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	lichidarea comunității de bunuri / 01.01.1988	JUDECATORIA TIMISOARA							
BILAN		VASILE-CLAUDIU	1	02.01.1979		1/3	445, C1		Convenție	act notarial	123 / 14.01.2010	NP ANA BOAR	nec., bun propriu, nuda proprietate						
BILAN		ANA	1	31.01.1947		1/3	445, C1		Convenție	act notarial	124 / 14.01.2010	NP ANA BOAR							
BILAN		IOAN	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic							
BILAN		ANA	1	31.01.1947															
BILAN		VASILE-CLAUDIU	1																

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicție de instrainare și grevare - BILAN IOAN	act notarial	123 / 14.01.2010	NP ANA BOAR	445, C1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - BILAN IOAN				445, C1
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 56	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	445, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
446	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.54, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402911	1439	I	133-134/a			CC	1439	1	CL	191	1	402911-C1	DA
											2	CA	40	1	402911-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BILAN		DUMITRU	1			3/16	446, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1986	NP	
BILAN		DUMITRU	1			5/16	446, C1		Succesiune	act notarial	CM 8/2008 / 01.01.2008	NP	
BILAN		MARIANA	1			8/16	446, C1		Convenție	act notarial	Donatie nr. 0 / 01.01.2008	NP	
BILAN		DUMITRU	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	
BILAN		MARIANA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 54	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	446, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
447	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.52, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402768	1241	I	131-132/1			CC	690	1	CL	166	1	402768-C1	DA
					I	131-132/1		A	551	2	CA	40	1	402768-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CEAFAR		GEORGE	1			1/1	447, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1996	NP	si sotia		
CEAFAR		VIORICA	1										bun comun		
CEAFAR		GEORGE	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia		
CEAFAR		VIORICA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 52						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	447, C1, C2						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
448	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.50, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402681	1559	I	131-132/2/1			CC	1040	1	CL	233	1	402681-C1	DA
					I	131-132/2/1			A	519	2	CA	34	1	402681-C2	DA
											3	CA	60	1	402681-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAGIA		RODICA	1			4/8	448, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1991	NP	
BAGIA		RODICA	1			1/8	448, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2005	NP	sotie
BAGIA		RODICA	1			3/8	448, C1		Convenție	act notarial	Act De Donatie nr. 0 / 01.01.2006	NP	
BAGIA		RODICA	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 50	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	448, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
449	Intravilan, Str. CHERTIZ, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403282	700	I	131-132/2/2			CC	700	1	CL	118	2	403282-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHELARU		DOREL - TIBERIU	1			1/1	449		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2006	NP	necăsătorit, bun propriu
CHELARU		DOREL-TIBERIU	1	08.01.1976	Loc. Timisoara, Str. Ciprian Porumbescu, Nr.62, Ap.1, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr.1024 / 18.02.2020	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
450	Intravilan, Str. CHERTIZ, Nr.4/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402518	473	I	152-153/2/2			CC	473	1	CL	110	1	402518-C1	DA
											2	CA	20	1	402518-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COMUNA BECICHERECU MIC			1	999999999999999		1/1	450		Lege	act administrativ	95 / 13.11.2012	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	in administrarea Consiliului Local Becicherecu Mic, domeniu privat		
SERBAN		DANIEL	1			1/1	C1		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.2007	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si		
SERBAN		FLORICA	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si		
SERBAN		DANIEL	1												
SERBAN		FLORICA	1												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
SERBAN		DANIEL			Concesiune		450	act notarial	Contract De Concesiune nr. 0 / 01.01.2004	NP					
SERBAN		FLORICA													

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent			Identificator entitate asociată		
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Cheritz, nr. 4/B						act administrativ		Adeverinta 1351 / 24.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic			450, C1, C2		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
451	Intravilan, Str. CHERTIZ, Nr.4/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402236	490	I	152-153/2/1/2			CC	490	1	CL	75	2	402236-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
GÎDEA-FRITSZ		NICOLAE	1		Jud: Neidentifica	1/1	451		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE aut. sub nr. 5324 / 08.10.2015	ROMANU CLAUDIU - VALENTIN	si sotia		
GÎDEA-FRITSZ		SIGRID	1		Jud: Neidentifica								bun comun		
GÎDEA		NICOLAE	1	13.08.1981	Loc. Strehaia, Str. Poienii, Nr.9, Jud. Mehedinți	1/1	C1		Construire	act administrativ	8404 / 26.11.2019	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si sotia		
GÎDEA FRITSZ		SIGRID	1	02.06.1990	Loc. Gottlob, Nr.488, Jud. Timiș								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
452	Intravilan, Str. SALCIEI, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402682	370	I	152-153/2/1/1			CC	370	1	CL	126	1	402682-C1	DA
											2	CA	16	1	402682-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
GOANTA		IOSANA	1			1/1	452, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare cu aut.1998 / 15.11.2016	LAPADAT MARIA	necasatorita, bun propriu		
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Salciei, nr. 1						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	452, C1, C2						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
453	Intravilan, Str. SALCIEI, Nr.3, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402769	1894	I	152-153/1			CC	980	1	CL	194	1	402769-C1	DA
					I	152-153/1			A	914						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PADURET		CONSTANTIN	1			1/1	453, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1997	NP	si sotia		
PADURET		ELENA	1		bun comun										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Salciei, nr. 3	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	453, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
454	Intravilan, Str. SALCIEI, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401796	1900	I	150-151/b			CC	640	1	CL	176	1	401796-C1	DA
					I	150-151/b			A	1260	2	CA	19	1	401796-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIKASOV		JOZSEF LADISLAU	1			320/351	454		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2004	NP	si sotia
LIKASOV		ADRIANA ANA	1										bun comun
LORENT		VALENTIN	1			31/351	454		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2008	NP	divortat, bun propriu
LIKASOV		JOZSEF LADISLAU	1				C1-U1	1600/1755	Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2008	NP	si sotia
LIKASOV		ADRIANA ANA	1										bun comun
LORENT		VALENTIN	1				C1-U2	155/1755	Convenție		3027/2008		divortat, bun propriu
LIKASOV		JOZSEF LADISLAU	1		Loc. Becicherecu Mic, Str. SALCIEI, Nr.5, Jud. Timiș								
LIKASOV		ADRIANA ANA	1		Loc. Becicherecu Mic, Str. SALCIEI, Nr.5, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	
LORENT		VALENTIN	1		Loc. Becicherecu Mic, Str. SALCIEI, Nr.5, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Salciei, nr. 5	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	454, C1, C1-U1, C1-U2, C2



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

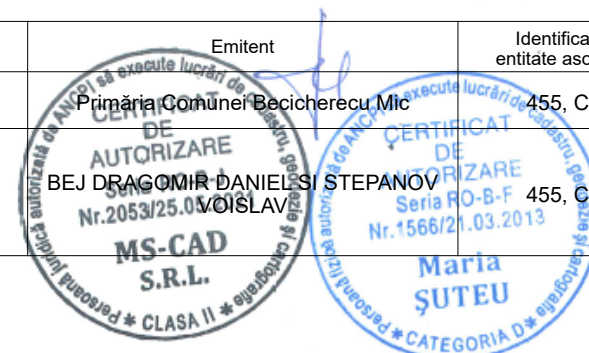
Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
455	Intravilan, Str. SALCIEI, Nr.7, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404668	1206	I	150-151/a/2			CC	466	1	CL	116	1	404668-C1	DA
					I	150-151/a/2			A	740	2	CA	47	1	404668-C2	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PĂNUȚESCU		FLORIN	1	15.09.1972	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. SALCIEI, Nr. Postal 7	910/1206	455		Convenție	act notarial	cvc aut. 1448 / 25.10.2012	NP RADULESCU AURORA CARMEN	si sotia		
PĂNUȚESCU		MIHAELA-VASILICA	1	01.01.1974	Loc. Becicherecu Mic, Nr.458, Jud. Timiș								bun comun		
GEMALA		ANGELA	1			296/1206	455		Convenție	act notarial	cvc aut. 1448 / 25.10.2012	NP RADULESCU AURORA CARMEN			
GEMALA		ANGELA	1			1/2	C1		Convenție	act notarial	cvc aut. 1448 / 25.10.2012	NP RADULESCU AURORA CARMEN	bun propriu		
STOICA		DĂNUȚ-DOREL	1	27.11.1979	Loc. Becicherecu Mic, Nr.457, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	cvc aut. 1448 / 25.10.2012	NP RADULESCU AURORA CARMEN	si sotia		
STOICA		CLAUDIA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Salciei, nr. 7	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	455, C1
Se notează urmarirea silita, dosar executiional 3236/EX/2018 BEJ Dragomir Daniel si Stepanov Voislav, pentru suma de 5.871,84 Lei reprezentand credit restant si cheltuieli executare silita, asupra cotei de proprietate a lui PANUTESCU FLORIN către creditorul urmăritor - INTRUM DEBT FINANCE AG	somație	3236 / 25.10.2018	BEJ DRAGOMIR DANIEL SI STEPANOV VOISLAV	455, C1



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
456	Intravilan, Str. SALCIEI, Nr.9, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404667	1121	I	150-151/a			CC	550	1	CL	67	1	404667-C1	DA
					I	150-151/a			A	571	2	CL	151	1	404667-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		DĂNUȚ-DOREL	1	27.11.1979	Loc. Becicherecu Mic, Nr.457, Jud. Timiș	1/1	456		Convenție	hotărâre judecătorească	SC8785 / 04.09.2020	JUDECATORIA TIMISOARA	si sotia
STOICA		CLAUDIA	1										bun comun
STOICA		DĂNUȚ-DOREL	1	27.11.1979	Loc. Becicherecu Mic, Nr.457, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
STOICA		CLAUDIA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Salciei, nr. 9	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	456, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

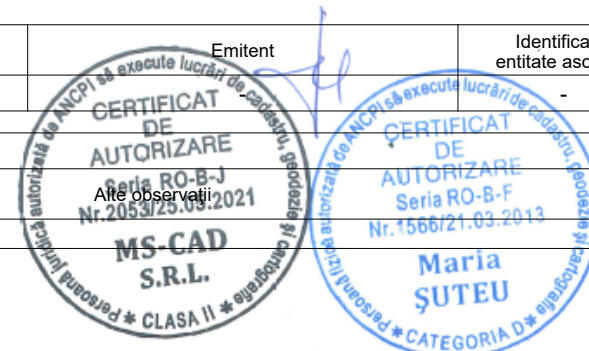
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
457	Intravilan, Str. SALCIEI, Nr.11A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403759	1170	I	149			CC	1170	1	CL	230	1	403759-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ACATRINEI		NICOLAE-CEZAR-SEBASTIAN	1	06.12.1974	Loc. Timisoara, Bdul. G-RAL ION DRAGALINA, Nr.24, Sc.C, Et.1, Ap.17, Jud. Timiș	1/1	457		Convenție	act notarial	contract de vanzare nr. 178 / 19.03.2018	MOTOC DORIANA	si		
ACATRINEI		DANIELA	1	10.12.1973	Loc. Timisoara, Bdul. G-RAL ION DRAGALINA, Nr.24, Et.1, Ap.17, Jud. Timiș								bun comun		
ACATRINEI		NICOLAE-CEZAR-SEBASTIAN	1	06.12.1974	Loc. Timisoara, Bdul. G-RAL ION DRAGALINA, Nr.24, Sc.C, Et.1, Ap.17, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificarii nr. 401 / 22.01.2019	Primaria Becicherecu Mic	si sotia		
ACATRINEI		DANIELA	1	10.12.1973	Loc. Timisoara, Bdul. G-RAL ION DRAGALINA, Nr.24, Et.1, Ap.17, Jud. Timiș								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit						Imobil contestat / necontestat						
Împrejmuit												



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
458	Intravilan, Str. SALCIEI, Nr.11B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403758	1188	I	149			CC	530	1	CL	149	1	403758-C1	DA
					I	149			A	658						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BETIANU		MIRELA	1	03.03.1987		1/1	458, C1		Convenție	act notarial	act dezmembreare si contr. vanzare 367 / 24.09.2015	MOTOC DORIANA	bun propriu , divortata		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Salciei, nr. 11B	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	458, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
459	Intravilan, Str. SALCIEI, Nr.13A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403974	810	I	148/b			A	810						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAN		MIHAELA-GABRIELA	1	23.05.1968	Loc. Timisoara, Str. AZUGA, Nr.8, Bl.39, Sc. A, Et.2, Ap.5, Jud. Timiș	1/2	459		Convenție	act notarial	207 / 13.03.2020	AZOIȚEI IOAN GABRIEL	necasatorita, bun propriu
ROMAN		CRISTINA-MARIA	1	14.02.1991	Loc. Timisoara, Str. Iancu Flondor, Bl.E17, Sc.A, Et.4, Ap.17, Jud. Timiș	1/2	459		Convenție	act notarial	207 / 13.03.2020	AZOIȚEI IOAN GABRIEL	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
460	Intravilan, Str. SALCIEI, Nr.13B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403973	953	I	148/b			CC	330	1	CL	106	1	403973-C1	DA
					I	148/b			A	623						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SIMENDRONI		DUMITRU	1	16.07.1981		1/1	460, C1		Convenție	act notarial	cvc 1037 / 20.07.2016	NEAGU IULIA OANA	si sotia		
SIMENDRONI		SILVIA	1	07.09.1985									bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Salciei, nr. 13B						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	460, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

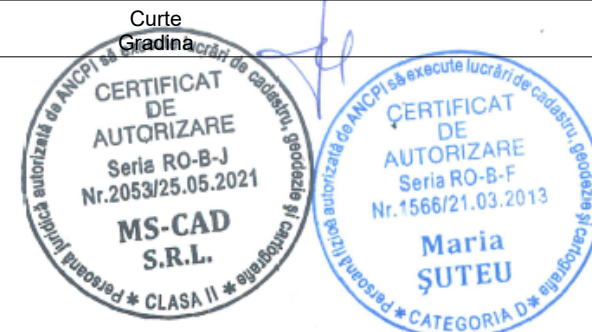
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
461	Intravilan, Str. SALCIEI, Nr.15, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400930	1960	I	148/a			CC	750	1	CL	133	1	400930-C1	DA
					I	148/a			A	1210	2	CA	52	1	400930-C2	DA
											3	CA	57	1	400930-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COSTIC		CONSTANTIN	1			1/1	461, C1		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1970	NP	si sotia		
COSTIC		ANA	1										nascuta Dehelean , - bun comun		
COSTIC		CONSTANTIN	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia		
COSTIC		ANA	1										nascuta Dehelean , - bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșciere nou: Str. Salciei, nr. 15	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	461, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
462	Intravilan, Str. SALCIEI, Nr.17/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400665	1157	I	146-147/c, 146-147/b/2			A	1157						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ISPAS		ALEXANDRU	1			1/2	462		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1964	NP	si sotia		
ISPAS		LIVIA	1												
ISPAS		LIVIA	1			1/2	462		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2006	NP			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Salciei, nr. 17/A						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	462						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
463	Intravilan, Str. SALCIEI, Nr.17, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403007	719	I	146-147/ b/1,146-147/ a/2			CC	719	1	CL	63	1	403007-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STATUL ROMAN			1	99999999999999		1/1	463, C1		Expropriere	act normativ	Act nr. 0 / 01.01.1970	GUVERNUL ROMANIEI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Salciei, nr. 17						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	463, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
464	Intravilan, Str. SALCIEI, Nr.19, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	50004	401298	515	I	146-147/a/1/2			CC	515	1	CL	73	1	401298-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERBAN		SANDU	1			314/515	464		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2008	NP	
SERBAN		SANDU	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2008	NP	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		201/515	464		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșciere nou: Str. Salciei, nr. 19	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	464, C1
Se noteaza inceperea urmaririi silite din dosar nr.400/ex/2013 BEJ Caianu Sergiu Titu pentru suma de 24.687,09 lei, asupra cotei de sub B1, B2 - SECAPITAL S.A.R.L.	hotărâre judecătorească	10383 / 21.08.2013	JUDECATORIA T-SOARA	464, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Teren intravilan cu loc de casa



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
465	Intravilan, Str. Morii, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	50003	401752	600	I	50003			A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
GASPAR		DARIUS CIPRIAN	1			1/1	465		Convenție	act notarial	2406/2008 / 01.01.2008	NP	casatorit cu		
GASPAR		RAMONA DANIELA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
466	Intravilan, Str. Morii, Nr.3, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403830	553	I	143-145/2/2			CC	553	1	CL	88	2	403830-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENTAN		LIVIU	1	12.11.1972		1/1	C1		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.2016	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si sotia
BENTAN		FLORICA	1	08.01.1976	Romania								bun comun
BENȚAN		LIVIU-DORIN	1		Loc. Becicherecu Mic, Nr.468B, Jud. Timiș	1/1	466		Convenție	act notarial	2402 / 04.10.2016	HERDI MARIA-SNEJANA	si sotia
BENȚAN		FLORICA ANCA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
467	Intravilan, Str. Morii, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403829	994	I	143-145/2/1,1-43-145/2/2/1			CC	994	1	CL	83	1	403829-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COSTAN		MARIUS	1	03.12.1975		1/1	C1		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.2016	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si		
COSTAN		IONELIA	1	03.02.1974									bun comun		
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Strada: BANATULUI, Nr:	1/1	467		Lege	act administrativ	HCL 155 / 15.10.2015	CL BECICHERECU MIC	in administrarea Consiliului Local Becicherecu Mic, domeniu privat		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
COSTAN		MARIUS	03.12.1975		Concesiune	1/1	467	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2016	NP					
COSTAN		IONELIA	03.02.1974												

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Morii, nr. 1						act administrativ		Adeverinta 1351 / 24.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic		467, C1			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
468	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.48, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402916	1108	I	128-129/b			CC	678	1	CL	230	1	402916-C1	DA
					I	128-129/b		A	430	2	CA	29	1	402916-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOHAIDA		ALEXANDRU	1	07.12.1953	Jud: Neidentifica	1/1	468, C1	Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr 2524 / 07.09.2016	Np BĂC IOAN-ALIN	casatorit cu bun comun	
KOHAIDA		DANIELA LILIANA	1	30.08.1967	Jud: Neidentifica								
KOHAIDA		ALEXANDRU	1	07.12.1953	Jud: Neidentifica	1/1	C2	Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	casatorit cu bun comun	
KOHAIDA		DANIELA LILIANA	1	30.08.1967	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 48	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	468, C1, C2
Se noteaza urmarirea silita din dosar de executare nr.60/ex/2019 BEJ Capotescu Ioan pentru suma de 22.962,23 Lei (20.130,51 + 2.365,47 + 446,25 + +20), as.cotei debitoarei KOHAIDA DANIELA LILIANA, in favoarea - COMPANIA LOCALA DE TERMIFICARE 'COLTERM' SA	hotărâre judecătorească	6096 / 28.05.2019	JUD TIMISOARA	468, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

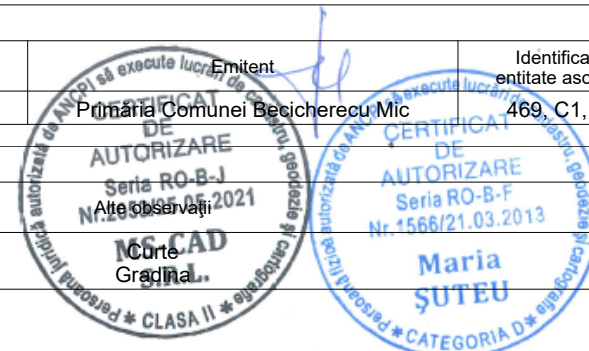
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
469	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.46, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402755	1108	I	128-129/a			CC	580	1	CL	203	1	402755-C1	DA
					I	128-129/a			A	528	2	CA	29	1	402755-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	9999999999999		200/277	469		Lege	act normativ	Lege nr. 0 / 01.01.1974	GUVERNUL ROMANIEI	
ANGHEL		VASILE	1		SOS.PANTELIMON Nr.117 Bl.206 Sc.A Et.8 Ap.32 Loc.BUCURESTI	1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1983	NP	si sotia
ANGHEL		LETITIA	1										nascuta TODOROV, bun comun
ANGHEL		VASILE	1		SOS.PANTELIMON Nr.117 Bl.206 Sc.A Et.8 Ap.32 Loc.BUCURESTI	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
ANGHEL		LETITIA	1										nascuta TODOROV, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ANGHEL		VASILE		SOS.PANTELIMON Nr.117 Bl.206 Sc.A Et.8 Ap.32 Loc.BUCURESTI	Folosință		469, C1	act administrativ	Nota nr. 0 / 01.01.1983	COMUNA BECICHERECU MIC			
ANGHEL		LETITIA											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 46						act administrativ		Adeverinta 1351 / 24.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic		469, C1, C2	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit								Căruțe Grădina					



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
470	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.44, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402756	1511	I	126-127/b			CC	700	1	CL	191	1	402756-C1	DA
					I	126-127/b			A	811	2	CA	36	1	402756-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAIKU		LUCIAN	1	18.07.1969	Jud: Neidentifica	1/2	470, C1		Convenție	act notarial	820 / 14.11.2013	RUSU CAMELIA DOMNICA	bun propriu
STAIKU		LUCIAN	1	18.07.1969	Jud: Neidentifica	1/2	470, C1		Succesiune	act notarial	1 / 22.01.2013	BUCUR ANDREEA DIANA	
STAIKU		LUCIAN	1	18.07.1969	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 44	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	470, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
471	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.42, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401019	1252	I	126-127/a			CC	850	1	CL	189	1	401019-C1	DA
					I	126-127/a			A	402						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DERBAC		VASILE	1			1/1	471, C1		leşire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	10730 / 11.09.2008	JUD TMS	jr.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DERBAC		IOAN			Ipotecă		471, C1	hotărâre judecătorească	10730 / 11.09.2008	JUD TMS	123925	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 42	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	471, C1
INCEPEREA EXECUTARII SILITE ptr achitare sumele 123.925 lei reprezentand sulta, + 8.108,67 lei(TVA-inclus) reprezentand onorariu de executare silita 347,20 lei (TVA-inclus) reprezentand cheltuieli de executare silita , + 10,30 lei taxa-timbru judiciar , in fav. Creditor - DERBAC IOAN	somație	dosar 400/ex/2010-Somatie / 03.09.2010	BEJ DRAGOMIR	471, C1
Se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul executiional nr. 26492/325/2014 al BEJ TIMONEA MIHAI pentru recuperarea sumei de 7.115,56 Lei reprezentand debit principal + 5.219,83 Lei reprezentand dobanda restanta calculata pana la data inregistrarii cererii de executare silita din 25.08.2014 + 31,71 Lei reprezentand comisioane restante, in baza incheierii de incuviintare a executarii silite. - SECAPITAL S.A.R.L.	hotărâre judecătorească	11327 Incheiere civila / 08.09.2014	JUDECATORIA TIMISOARA	471, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
472	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.40, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401618	1356	I	123-125/1			A	1356						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONEȚIU		DOREL	1	13.09.1959	Loc. Becicherecu Mic, Str. Trandafirului, Nr.14, Jud. Timiș	1/1	472		Convenție	act notarial	402 / 21.05.2020	Rusu Camelia Domnica	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 40	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	472

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
473	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.38, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403928	838	I	123-125/2/2			CC	838	1	CL	119	1	403928-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAMFIR		SORIN-GEORGE	1	24.11.1967	Loc. Timisoara, Str. GLORIEI, Nr.2, Ap.4, Jud. Timiș	1/4	473, C1		Succesiune	act notarial	26 / 06.06.2018	Rusu Camelia Domnica	
ZAMFIR		ȘTEFAN-DORU	1	14.09.1962	Loc. Becicherecu Mic, Nr.398, Jud. Timiș	1/4	473, C1		Succesiune	act notarial	26 / 06.06.2018	Rusu Camelia Domnica	
ZAMFIR		VALENTINA	1			2/4	473, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2016	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 38	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	473, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
474	Intravilan, Str. NUCULUI, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403927	500	I	123-125/2/1			A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BELU		LOREDANA-GABRIELA	1	11.11.1988	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.38, Jud. Timiș	1/1	474		Convenție	act notarial	act de dezmembrare si contract de vanzare aut. sub nr. 1390, documentatia nr. 216746/2016 / 21.11.2016	Rusu Camelia Domnica	casatorita, bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
ALPHA BANK ROMÂNIA SA			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. DOROBANTIILOR, Nr.237 B, Jud. Municipiul București	Ipotecă		474	act notarial	737 / 31.05.2021	DZAKA MASSIMO	368000	LEI			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Interdicție de grevare cu sarcini si/sau servituti, si asupra constructiilor viitoare, in favoarea - ALPHA BANK ROMÂNIA SA						act notarial	737 / 31.05.2021	DZAKA MASSIMO	474						
Se noteaza autorizatia de construire, pentru construire 'Casa parter+1 etaj, carport si imprejmuire teren'						act administrativ	1 / 01.02.2021	Primăria Becicherecu Mic	474						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Nucului, nr. 1						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	474						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit						Imobil contestat/ necontestat									
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
475	Intravilan, Str. TEIULUI, Nr.2/C, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404354	1037	I	163/1			A	1037						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOPCO		VASILE	1	26.07.1970	Loc. Biled, Nr.150, Jud. Timiș	1/3	475		Succesiune	act notarial	33 / 02.08.2018	LAZAR CORINA CARMEN	
SOPCO		VASILE	1	26.07.1970	Loc. Biled, Nr.150, Jud. Timiș	2/3	475		Iesire Din Indiviziune	act notarial	1043-act de dezmembrare si iesire partiala din indiviziune / 18.10.2018	Rusu Camelia Domnica	casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Teiului, nr. 2/C	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	475

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

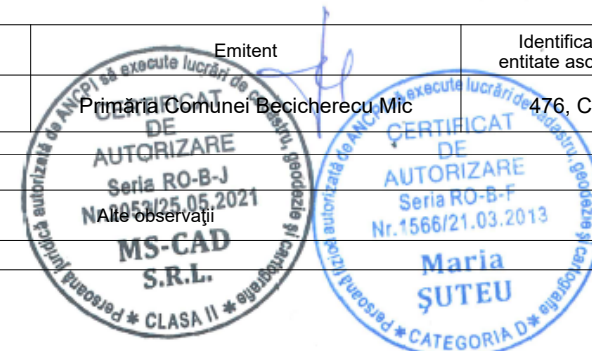
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
476	Intravilan, Str. TEIULUI, Nr.2/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404355	658	I	163/2			CC	658	1	CL	121	1	404355-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOPCO		ION	1	29.09.1959	Loc. Becicherecu Mic, Nr.397, Jud. Timiș	2/6	476, C1		Succesiune	act notarial	33 / 02.08.2018	LAZAR CORINA CARMEN	
SOPCO		MIHAI	1	20.05.1967	Loc. Izvoarele Sucevei, Nr.183, Jud. Suceava	2/6	476, C1		Succesiune	act notarial	33 / 02.08.2018	LAZAR CORINA CARMEN	
SOPCO		ION	1	29.09.1959	Loc. Becicherecu Mic, Nr.397, Jud. Timiș	1/6	476, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	1043-act de dezmembrare si iesire partiala din indiviziune / 18.10.2018	Rusu Camelia Domnica	casatorit, bun propriu
SOPCO		MIHAI	1	20.05.1967	Loc. Izvoarele Sucevei, Nr.183, Jud. Suceava	1/6	476, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	1043-act de dezmembrare si iesire partiala din indiviziune / 18.10.2018	Rusu Camelia Domnica	casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată				
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Teiului, nr. 2/A						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	476, C1				

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
477	Intravilan, Str. TEIULUI, Nr.2/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400330	930	I	162/b			A	930						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SERBANESCU		DUMITRU	1			1/1	477		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1959	NP	casatorit cu		
SERBANESCU		ELISABETA	1										nascuta ZARICIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșciere nou: Str. Teiului, nr. 2/B	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	477

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
478	Intravilan, Str. CHERTIZ, Nr.2, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400064	1913	I	162/a, 160-161			CC	770	1	CL	249	1	400064-C1	DA
					I	162/a, 160-161		A	1143							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISPAS		FLORIN	1	06.03.1984		1/2	478, C1		Convenție	act notarial	679 / 04.06.2010	NP SICA MARIUS ALEXANDRU	necas, bun propriu
ISPAS		COSMIN	1	06.03.1984		1/2	478, C1		Convenție	act notarial	679 / 04.06.2010	NP SICA MARIUS ALEXANDRU	necas, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare in fav - ISPAS EUGEN, ISPAS SILVIA-CAROLINA	act notarial	679 / 04.06.2010	NP SICA MARIUS ALEXANDRU	478, C1
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Chertiz, nr. 2	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	478, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
479	Intravilan, Str. CHERTIZ, Nr.4/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401243	334	I	157-158/6			CC	334	1	CL	84	2	401243-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CHELARU		ADRIAN-NICOLAE	1	14.02.1985		1/1	479		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare cu uzufruct viager autentif.sub nr.1211 / 29.06.2011	NP MICULESCU DANUT DORIN	necasatoriu,bun propriu nuda proprietate		
CHELARU		ADRIAN NICOLAE	1	14.02.1985		1/1	C1		Construire	act administrativ	2841 / 30.08.2011	PRIMARIA BECICHERECU MIC			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare - CHELARU TEODOR, CHELARU MARIANA	act notarial	contract de vanzare cumparare cu uzufruct viager autentif.sub nr.1211 / 29.06.2011	NP MICULESCU DANUT DORIN	479
Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER - CHELARU TEODOR, CHELARU MARIANA				479
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Chertiz, nr. 4/A	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	479, C1
Se noteaza urmarirea silita din dos. ex. nr.712/ex/2019 BEJ Matei & Asociatii, pentru sumele de 9.947,09 Euro si 5.273,20 Lei, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita - LIEBICH SORINA-ANA	hotărâre judecătorească	Incheiere Civila nr.4872 / 24.04.2019	Judecătoria Timisoara	479, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
480	Intravilan, Str. TEIULUI, Nr.1/D, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401242	340	I	157-158/5			CC	340						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHELARU		ADRIAN-NICOLAE	1	14.02.1985		1/1	480		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare cu uzufruct autentificat sub nr.1211 / 29.06.2011	NP MICULESCU DANUT DORIN	necasatoriu, bun propriu nuda proprietate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare și grevare - CHELARU TEODOR, CHELARU MARIANA	act notarial	contract de vanzare cumparare cu uzufruct autentificat sub nr.1211 / 29.06.2011	NP MICULESCU DANUT DORIN	480
Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER - CHELARU TEODOR, CHELARU MARIANA				480
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Teiului, nr. 1/D	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	480
Se notează urmărirea silită imobiliară din dos 712/ex/2019 BEJ MATEI & ASOCIAȚII pentru suma de 9947,09 EUR și 5273,20 Lei, reprezentând debit și cheltuieli de executare silită - LIEBICH SORINA ANA	somație	712/EX / 12.07.2019	SCPEJ MATEI & ASOCIAȚII	480

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
481	Intravilan, Str. TEIULUI, Nr.1A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401241	345	I	157-158/4			CC	345	1	CL	76	2	401241-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PETCU		ALEXANDRU	1	11.04.1989		1/1	481, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare cu uzufruct viager si interdicție de instrainare si grevare , autentificat sub nr.344 / 31.01.2012	NP ROMANU REMUS	necasatorit, bun propriu nuda proprietate		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare , in favoarea : - PETRESCU DAN FLORIN, PETRESCU MARINELA	act notarial	contract de vanzare cu uzufruct viager si interdicție de instrainare si grevare , autentificat sub nr.344 / 31.01.2012	NP ROMANU REMUS	481, C1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - PETRESCU DAN FLORIN, PETRESCU MARINELA				481, C1
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Teiului, nr. 1A	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	481, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
482	Intravilan, Str. TEIULUI, Nr.1B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401589	360	I				CC	360	1	CL	83	2	401589-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHICIU		TUDOR	1	19.06.1965	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str. TOPLNITII, Nr.22A, Bl.20, Sc.1, Ap.10, Jud. Mehedinți	1/1	482, C1		Convenție	act notarial	826 / 26.08.2021	MELCIU IONUT-ALEXANDRU	si sotia
GHICIU		MARIA	1	10.08.1970	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str. TOPLNITII, Nr.22A, Bl.20, Sc.1, Ap.10, Jud. Mehedinți								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

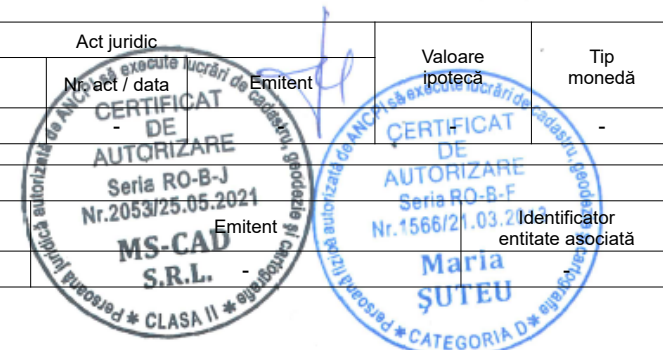
Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
483	Intravilan, Str. TEIULUI, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401238	748	I	157-158			CC	748	1	CL	274	1	401238-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
OROIAN		MARIA DRAGHINA	1	12.08.1949		7/16	483, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	act de dezmembrare si iesire partiala din indiviziune autentif.sub nr.1210 / 29.06.2011	NP MICULESCU DANUT DORIN	bun propriu		
OROIAN		FLORENTINA	1	15.04.1985		3/16	483, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	act de dezmembrare si iesire partiala din indiviziune autentif.sub nr.1210 / 29.06.2011	NP MICULESCU DANUT DORIN	bun propriu		
BOIESAN		NICOLAE	1	05.12.1968		6/16	483, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	act de dezmembrare si iesire partiala din indiviziune autentif.sub nr.1210 / 29.06.2011	NP MICULESCU DANUT DORIN	bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării										Tip act			Nr. act/ data		
-										-			-		



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
484	Intravilan, Str. TEIULUI, Nr.3, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401402	1101	I	165/b			CC	680	1	CL	193	1	401402-C1	DA
					I	165/b			A	421	2	CL	154	1	401402-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
FARKAS		VIOLETA	1	28.02.1971	Loc. Timisoara, Str. OFCEA, Nr.4, Ap.4, Jud. Timiș	1/1	484, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2023 / 20.09.2021	LAZAR CORINA CARMEN	necasatorita, bun propriu		
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Teiului, nr. 3	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	484, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
485	Intravilan, Str. TEIULUI, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404779	1225	I	165/a			CC	1225	1	CL	126	1	404779-C1	DA
											2	CA	57	1	404779-C2	DA
											3	CA	31	1	404779-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NORIȘOR		MARIA	1			4/8	485, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. - / 05.04.1963	NP			
NORIȘOR		MARIA	1	12.11.1940	Loc. Becicherecu Mic, Nr.394, Jud. Timiș	1/8	485, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.90 / 23.12.2021	DANILĂ MIRCEA LIVIU			
NORIȘOR		ALEXANDRINA-NINA	1	16.09.1962	Loc. Timisoara, Str. MARTIR VASILE BALMUS, Nr.14, Sc.A, Ap.18, Jud. Timiș	1/8	485, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.90 / 23.12.2021	DANILĂ MIRCEA LIVIU			
NORIȘOR		MIRCEA	1	22.11.1971	Loc. Becicherecu Mic, Nr.292, Jud. Timiș	1/8	485, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.90 / 23.12.2021	DANILĂ MIRCEA LIVIU			
NORIȘOR		NICU-ALEXE	1	08.07.1970	Loc. Becicherecu Mic, Str. TEIULUI, Nr.5, Jud. Timiș	1/8	485, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.90 / 23.12.2021	DANILĂ MIRCEA LIVIU			
NORIȘOR		MARIA	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			
NORIȘOR		ALEXANDRINA-NINA	1	16.09.1962	Loc. Timisoara, Str. MARTIR VASILE BALMUS, Nr.14, Sc.A, Ap.18, Jud. Timiș										
NORIȘOR		MIRCEA	1	22.11.1971	Loc. Becicherecu Mic, Nr.292, Jud. Timiș										
NORIȘOR		NICU-ALEXE	1	08.07.1970	Loc. Becicherecu Mic, Str. TEIULUI, Nr.5, Jud. Timiș										



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Teiului, nr. 5	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	485, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
486	Intravilan, Str. CHERTIZ, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400116	990	I	155-156/a/2			A	990						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
TOPOLNICEANU		DOREL	1	31.05.1979	Jud: Neidentifica	1/1	486		Convenție	act notarial	802 / 19.04.2016	N.P.Golban Curuti Mariana	si sotia		
GORIȚA		RODICA	1	01.01.1980	Jud: Neidentifica								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Chertiz, nr. 6						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	486						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrumuit / neîmprumuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrumuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
487	Intravilan, Str. CHERTIZ, Nr.6/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401543	1038	I	155-156/a/1			CC	648	1	CL	91	2	401543-C1	DA
					I	155-156/a/1			A	390						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASTIU		IOAN FLORINEL	1			1/1	487, C1		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2004	NP	si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Chertiz, nr. 6/A	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	487, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
488	Intravilan, Str. CHERTIZ, Nr.8, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401686	1831	I	156/b			CC	820	1	CL	203	1	401686-C1	DA
					I	156/b			A	1011	2	CA	65	1	401686-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
AVRAM		RADU CORNELIU	1	29.08.1979	Jud: Neidentifica	1/1	488, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.463 / 06.05.2015	NAN ALEXANDRA	bun propriu , necasatorit		
														1/1	C2

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Chertiz, nr. 8	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	488, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
489	Intravilan, Str. CHERTIZ, Nr.8/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402592	1079	I	3743-3483/10			A	1079						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
AVRAM		RADU-CORNELIU	1	29.08.1979	Loc. Becicherecu Mic, Nr.405, Jud. Timiș	1/1	489		Convenție	act notarial	838 / 14.07.2017	ZIMA ALEXANDRA	necăsătorit, bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Chertiz, nr. 8/A						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	489						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
490	Intravilan, Str. NUCULUI, Nr.3, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403050	1230	I	166/a			CC	530	1	CL	177	1	403050-C1	DA
					I	166/a			A	700	2	CL	49	1	403050-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
OPRIN		CÂRSTA	1	19.06.1942	Jud: Neidentifica	1/1	490, C1		Succesiune	act notarial	48 / 02.09.2013	SICA MARIUS ALEXANDRU			
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent			Identificator entitate asociată		
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Nucului, nr. 3						act administrativ		Adeverinta 1351 / 24.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic			490, C1, C2		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
491	Intravilan, Str. NUCULUI, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403051	1196	I	166/b			CC	390	1	CL	112	1	403051-C1	DA
					I	166/b			A	806						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TERMURE		PAVEL	1			1/1	491, C1		Expropriere	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1990	NP	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Nucului, nr. 5	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	491, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
492	Intravilan, Str. NUCULUI, Nr.7, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș			1940	I				F	1940						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	1/1	492		Lege	act notarial	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
493	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	HCn55/1	404702	3383	I				HR	3383						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	1/1	493		Lege	act administrativ	HCL 16 / 25.01.2021	Primaria Comunei Becicherecu Mic	domeniul privat
CONSILIUL LOCAL BECICHERECU MIC			0	9999999999999			493			act administrativ	HCL 16 / 25.01.2021	Primaria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
494	Intravilan, Str. CHERTIZ, Nr.10, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401977	800	I	204-205/3			A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
POPESCU		CARMEN	1	29.02.1972	Loc. Timisoara, Str. Titu Maiorescu, Nr.3, Ap.1, Jud. Timiș	1/1	494		Convenție	act notarial	25 / 17.01.2020	NOTINGHER TEODORA	divortata, bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit								Teren intravilan împrejmuit partial cu gard de plasa							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
495	Intravilan, Str. CHERTIZ, Nr.12, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401703	700	I	204-205/2			CC	700	1	CL	98	2	401703-C1	DA
											2	CA	25	1	401703-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ROSU		VICTOR	1		si sotia	1/1	495		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP			
ROSU		DANIELA	1		bun comun										
ROSU		VICTOR	1		si sotia	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 0 / 01.01.2007	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC			
ROSU		DANIELA	1		bun comun										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
496	Intravilan, Str. CHERTIZ, Nr.14, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401951	500	I	204-205/1/b			CC	500	1	CL	127	2	401951-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COZOCEA		NICUSOR	1			1/1	496		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2007	NP	casatorit cu		
COZOCEA		LOREDANA BIANCA	1										bun comun		
COZOCEA		NICUSOR	1	07.04.1980	Romania								si		
COZOCEA		LOREDANA BIANCA	1	01.10.1979		1/1	C1		Construire	act administrativ	2311 / 22.06.2012	Primaria Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
MKB ROMEXTERRA BANK SA TG MURES AG. TIMISOARA			9999999999999				496		act notarial	Contract De Ipoteca nr. 0 / 01.01.2008	NP	13000	EUR		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Interdicție de instrainare, dezmembrare și grevare cu sarcini și servituti - MKB ROMEXTERRA BANK SA TG MURES AG. TIMISOARA						act notarial		Contract De Ipoteca nr. 0 / 01.01.2008		NP		496			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
497	Intravilan, Str. CHERTIZ, Nr.16, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402805	672	I	204-205/1/a			CC	672	1	CL	80	1	402805-C1	DA
									2	CA	58	1	402805-C2	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
RICU		MIHAI VALENTIN	1			1/1	497, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2001	NP	casatorit cu		
RICU		ILEANA LUMINITA	1										bun comun		
RICU		MIHAI VALENTIN	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	casatorit cu		
RICU		ILEANA LUMINITA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Chertiz, nr. 16						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	497, C1, C2						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

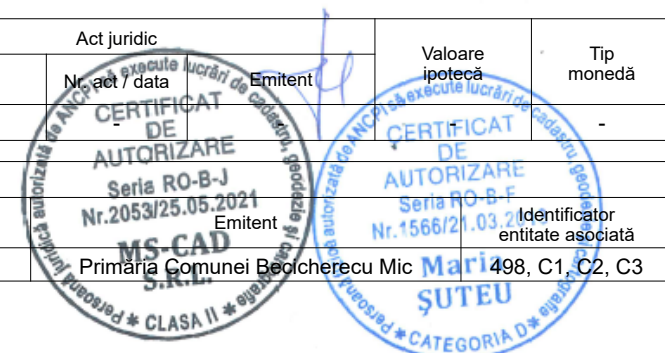
Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
498	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.23/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403448	2518	I	202-203; 3988/1836-1837; 3989/1836-18-37/1			CC	580	1	CL	113	1	403448-C1	DA
						202-203; 3988/1836-1837; 3989/1836-18-37/1			A	1938	2	CA	50	1	403448-C2	DA
											3	CA	49	1	403448-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRĂSIE		IOAN ROMULUS	1	28.01.1979	Jud: Neidentificat, Loc: Becicherecu Mic, Nr: 40	1/10	498, C1		Convenție	act notarial	contract de donatie autentificat sub nr.433 / 28.04.2014	NP RUSU CAMELIA DOMNICA	casatorit, bun propriu
FRĂSIE		EUGENIA-DIANA	1	23.10.1986		5/10	498, C1		Convenție	act notarial	contract de donatie autentificat sub nr.433 / 28.04.2014	NP RUSU CAMELIA DOMNICA	necasatorit ,bun propriu
FRASIE		IOAN ROMULUS	1			4/10	498, C1		leșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	8469 / 04.12.2012	JUDECATORIA TIMISOARA	
FRASIE		IOAN ROMULUS	1										
FRĂSIE		EUGENIA-DIANA	1		Loc. Becicherecu Mic, Str. Nufarului, Nr.23/A, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 23/A	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic 498, C1, C2, C3



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
499	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.23, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403449	1631	I	202-203; 3988/1836-1837; 3989/1836-18-37/2			A	1631						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BOTA		VIORREL-IOAN	1	20.02.1975	Loc. Timisoara, Str. ORSOVA, Nr.13, Sc.C, Et.4, Ap.12, Jud. Timiș	1/1	499	Convenție	act notarial	1275 / 07.08.2020	Greu Vioara Luminita	si sotia			
BOTA		DIANA-ELENA	1	29.04.1974	Loc. Timisoara, Str. ORSOVA, Nr.13, Bl.121, Sc.C, Et.4, Ap.12, Jud. Timiș							bun comun			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 23						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	499						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
500	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.21, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403025	720	I	201/a			CC	720	1	CL	124	2	403025-C1	DA
											2	CA	37	1	403025-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BOTA		VIOREL IOAN	1			1/1	500, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2004	NP	casatorit cu		
BOTA		DIANA ELENA	1										bun comun		
BOTA		VIOREL IOAN	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	casatorit cu		
BOTA		DIANA ELENA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 21						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	500, C1, C2						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
501	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.19, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403225	720	I	201/b			CC	720	1	CL	92	1	403225-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRADINARU		ANICA	1			1/1	501, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1987	NP	vaduva, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 19	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	501, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
502	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.17, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	50139	400106	1464	I	50139			CC	940	1	CL	152	1	400106-C1	DA
					I	50139			A	524	2	CA	43	1	400106-C2	DA
											3	CA	27	1	400106-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
TRIFAN-PURDEA		GHEORGHE	1	25.08.1951		1/1	502, C1		Convenție	act notarial	190 / 11.02.2009	BNP.GREU VIOARA LUMINITA	casat. cu		
TRIFAN-PURDEA		ELENA	1	02.01.1950	Romania, Nr. Postal 410								bun comun		
TRIFAN-PURDEA		GHEORGHE	1	25.08.1951		1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	casat. cu		
TRIFAN-PURDEA		ELENA	1	02.01.1950	Romania, Nr. Postal 410								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 17	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	502, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
503	Intravilan, Intr. LUNEI, Nr.18/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	50140	400107	757	I	50140			A	757						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
TRIFAN-PURDEA		SORIN	1	06.08.1974		1/1	503		Convenție	act notarial	190 / 11.02.2009	BNP.GREU VIOARA LUMINITA	bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Lunei, nr. 18/B						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	503						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
504	Intravilan, Intr. LUNEI, Nr.18/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	50141	400108	758	I	50141			A	758						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SFREDEL		SIMONA	1	07.02.1978		1/1	504		Convenție	act notarial	190 / 11.02.2009	BNP.GREU VIOARA LUMINITA	casat. cu		
SFREDEL		FLORIN ALIN	1	15.07.1979									bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Lunei, nr. 18/A	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	504

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
505	Intravilan, Intr. LUNEI, Nr.18/C, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	50142	400109	317	I	50142			A	317						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
TRIFAN-PURDEA		GHEORGHE	1	25.08.1951		1/1	505		Convenție	act notarial	190 / 11.02.2009	BNP.GREU VIOARA LUMINITA	casat. cu		
TRIFAN-PURDEA		ELENA	1	02.01.1950	Romania, Nr. Postal 410								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Lunei, nr. 18/C						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	505						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
506	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.15, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402810	1572	I	199-200/b			CC	1572	1	CL	112	1	402810-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MITRICĂ-POENARU		SILVIA-CRISTINA	1	28.04.1973	Loc. Timisoara, Calea. CIRCUMVALATIUNII,, Nr.30, Bl.76, Ap.4, Jud. Timiș	1/1	506, C1	Convenție	act notarial	508 / 15.04.2021	Greu Vioara Luminita	si			
MITRICĂ-POENARU		DUMITRU-LAURENȚIU	1	11.01.1978	Loc. Timisoara, Calea. CIRCUMVALATIUNII,, Nr.30, Bl.76, Ap.4, Jud. Timiș							bun comun			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza adresa imobilului: str Nufarului, Nr. 15.						act administrativ	2700 / 12.04.2021	PRIMARIA BECICHERECU MIC	506, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit								curte si gradina							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

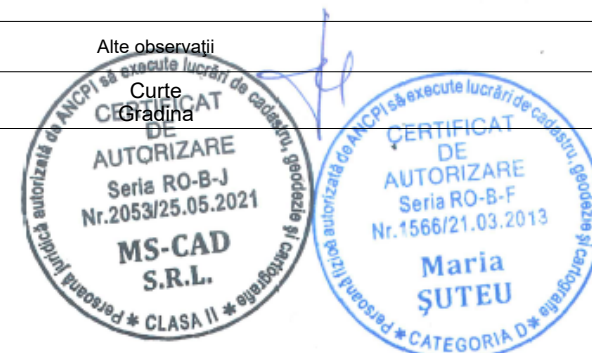
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
507	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.13, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402813	1439	I	199-200/a/1			CC	810	1	CL	170	1	402813-C1	DA
					I	199-200/a/1			A	629	2	CA	24	1	402813-C2	DA
											3	CA	12	1	402813-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
AVRAMUT		LUCRETIA	1			1/2	507, C1		Convenție	act notarial	Contract Garantie nr. 0 / 01.01.1974	NP			
AVRAMUT		LUCRETIA	1			1/2	507, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1990	NP			
AVRAMUT		LUCRETIA	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 13	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	507, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Curte Grădina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
508	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.11, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404657	731	I				A	731						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILCA		CRISTIAN	1	15.06.1973	Loc. Timisoara, Calea. Buziașului, Nr.32A, Bl. D2, Sc.A, Et.3, Ap.12, Jud. Timiș	1/1	508	Convenție	act notarial	1918 / 05.12.2019	Motica Adina Renate	cu sotia	
FILCA		ADINA-RAMONA	1	21.06.1978	Loc. Timisoara, Calea. Buziașului, Nr.32A, Bl. D2, Sc.A, Et.3, Ap.12, Jud. Timiș							bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
509	Intravilan, Intr. LUNEI, Nr.18, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400923	2601	I	186/b			CC	970	1	CL	113	1	400923-C1	DA
					I	186/b			A	1631	2	CL	35	1	400923-C2	DA
											3	CL	70	1	400923-C3	DA
											4	CA	69	1	400923-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACI		IVAN	1	18.05.1973	Loc. Becicherecu Mic, Nr.478, Jud. Timiș	1/1	509, C1		Adjudecare	Înscriș sub semnătura privată	589 / 18.09.2019	BEJ FLORICESCU	
						1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverința 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Lunei, nr. 18	act administrativ	Adeverința 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	509, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
510	Intravilan, Intr. LUNEI, Nr.16, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401145	1041	I	186/a			CC	375	1	CL	115	1	401145-C1	DA
					I	186/a			A	666	2	CL	49	1	401145-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
VUICAN		PETRU	1			400/581	510		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1970	NP	si sotia		
VUICAN		ANA	1										- bun comun		
VUICAN		PETRU	1			581/581	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1970	NP	si sotia		
VUICAN		ANA	1										- bun comun		
VUICAN		PETRU	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia		
VUICAN		ANA	1										- bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Lunei, nr. 16	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	510, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
511	Intravilan, Intr. LUNEI, Nr.14, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403084	1981	I	3865/187-188			CC	860	1	CL	117	1	403084-C1	DA
					I	3865/187-188			A	1121	2	CA	143	1	403084-C2	DA
											3	CA	81	1	403084-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARA		ILIE	1			1/2	511, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1958	NP	si sotia
BARA		MARIA	1		nascuta TODEA, bun comun								
BARA		ILIE	1			1/2	511, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1958	NP	si sotia
BARA		MARIA	1		nascuta TODEA, bun comun								
BARA		ILIE	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
BARA		MARIA	1		nascuta TODEA, bun comun								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Lunei, nr. 14	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	511, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
512	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.9, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403002	654	I	189-190/b/2			CC	654	1	CL	83	1	403002-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PONIN		SLOBODAN	1			1/1	512, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1967	NP	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 9	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	512, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
513	Intravilan, Intr. LUNEI, Nr.12, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403046	1456	I	189-190/a			CC	520	1	CL	97	1	403046-C1	DA
					I	189-190/a			A	936	2	CA	19	1	403046-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	999999999999999		250/1493	513		Lege	act normativ	Act nr. 0 / 01.01.1989	GUVERNUL ROMANIEI	
POMORISAT		EMILIA	1			1/1	C1		Convenție	act normativ	Act nr. 0 / 01.01.1989	GUVERNUL ROMANIEI	bun propriu
POMORISAT		EMILIA	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Lunei, nr. 12	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	513, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
514	Intravilan, Intr. LUNEI, Nr.10, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401160	718	I	191-192/2			CC	718	1	CA	185	1	401160-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEAMĂNU		SOFIA - ILEANA	1			1/1	514, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2006	NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Lunei, nr. 10	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	514, C1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER asupra construcțiilor în fav.: - DANICA LAURENȚIU DAN, DANICA PETRU	act notarial	act constituire a dreptului de uzufruct viager aut.1727 / 20.07.2010	BNP CIMPOESU SIMONA ALINA	C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
515	Intravilan, Intr. LUNEI, Nr.8, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403233	686	I	191-192/1			CC	686	1	CL	137	1	403233-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DĂNILĂ		CLAUDIU	1	01.09.1975	Loc. Timisoara, Str. SIRIUS, Nr.25, Bl.9, Sc. B, Ap.2, Jud. Timiș	1/1	515, C1		Convenție	act notarial	1350 / 14.09.2018	Catargiu Roxana	și soția		
TALOȘ		LUMINIȚA-JULIETA	1	31.05.1976									bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK S.A.			361536		Ipotecă		515, C1	act notarial	1350 / 14.09.2018	Catargiu Roxana	257500	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, in fav. - UNICREDIT BANK S.A.	act notarial	1350 / 14.09.2018	Catargiu Roxana	515, C1
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Lunei, nr. 8	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	515, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
516	Intravilan, Intr. LUNEI, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402809	1340	I	193			CC	765	1	CL	185	1	402809-C1	DA
					I	193			A	575	2	CA	74	1	402809-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CHIRILA		LIVIA	1			3/8	516		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2003	NP			
CHIRILA		LIVIA	1			5/8	516		Convenție	act notarial	Contract Garantie nr. 0 / 01.01.2003	NP	casatorita cu		
CHIRILA		CRISTINEL IONEL	1		bun comun										
CHIRILA		LIVIA	1			3/8	C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2003	NP			
CHIRILA		LIVIA	1			5/8	C1		Convenție	act notarial	Contract Garantie nr. 0 / 01.01.2003	NP	casatorita cu		
CHIRILA		CRISTINEL IONEL	1		bun comun										
CHIRILA		LIVIA	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			
CHIRILA		CRISTINEL IONEL	1												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Lunei, nr. 6	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic, 516, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
517	Intravilan, Intr. LUNEI, Nr.4, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404645	805	I				CC	805	1	CL	243	1	404645-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERJAN		ANA	1	04.10.1954	Loc. Becicherecu Mic, Str. LUNEI, Nr.4, Jud. Timiș	529/805	517		Succesiune	act administrativ	967 / 10.09.2020	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	cota de 10/16
MERJAN		ALBERTO	1	28.07.1975	Loc. Becicherecu Mic, Str. LUNEI, Nr.4, Jud. Timiș								cota de 3/16
MERJAN		OVIDIU	1	15.10.1977	Loc. Becicherecu Mic, Nr.366, Jud. Timiș								cota de 3/16
MERJAN		ANA	1	04.10.1954	Loc. Becicherecu Mic, Str. LUNEI, Nr.4, Jud. Timiș	276/805	517		Convenție	act administrativ	967 / 10.09.2020	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	
MERJAN		ALBERTO	1	28.07.1975	Loc. Becicherecu Mic, Str. LUNEI, Nr.4, Jud. Timiș								
MERJAN		OVIDIU	1	15.10.1977	Loc. Becicherecu Mic, Nr.366, Jud. Timiș								
MERJAN		ANA	1			8/16	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2020	NP	
MERJAN		ANA	1	04.10.1954	Loc. Becicherecu Mic, Str. LUNEI, Nr.4, Jud. Timiș	2/16	C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor 18 / 25.04.2018	Rusu Camelia Domnica	
MERJAN		ALBERTO	1	28.07.1975	Loc. Becicherecu Mic, Str. LUNEI, Nr.4, Jud. Timiș	3/16	C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor 18 / 25.04.2018	Rusu Camelia Domnica	
MERJAN		OVIDIU	1	15.10.1977	Loc. Becicherecu Mic, Nr.366, Jud. Timiș	3/16	C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor 18 / 25.04.2018	Rusu Camelia Domnica	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Lunei, nr. 4	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	517, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
518	Intravilan, Intr. LUNEI, Nr.2, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401467	312	I	194/2/1			CC	312	1	CL	185	1	401467-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CRACIUN		CLAUDIA	1			1/1	518, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2011	NP	necas, bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
COMUNA BECICHERECU MIC			9999999999999		Ipotecă legală		518, C1	act administrativ	6742 Proces Verbal, dosar de ex 1/ ex/2014 / 07.11.2016	COMUNA BECICHERECU MIC	39673	LEI			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Lunei, nr. 2	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	518, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
519	Intravilan, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.11, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401468	442	I	194/2/2			CC	442	1	CL	122	1	401468-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLA		MOISE-MIHAI	1	09.11.1998	Loc. Giulvaz, Nr.340, Jud. Timiș	1/1	519		Convenție	act notarial	996 / 20.11.2020	Rusu Camelia Domnica	si sotia
NICOLA		LIDIA-MĂDĂLINA	1	02.12.1998	Loc. Becicherecu Mic, Jud. Timiș								bun comun
NICOLA		MOISE-MIHAI	1	09.11.1998	Loc. Giulvaz, Nr.340, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
NICOLA		LIDIA-MĂDĂLINA	1	02.12.1998	Loc. Becicherecu Mic, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Dimitrie Tichindeal, nr. 11	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	519, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
împrejmuit		



UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
520	Intravilan, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.13A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400322	779	I	195/a			CC	779	1	CL	180	2	400322-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		PETRU-FLORIN	1			1/1	520, C1		Convenție	act notarial	1395 / 25.08.2010	NP BORA MARIA	casat cu
POPOVICI		VICTORIA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
521	Intravilan, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.13, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402919	800	I	195/b			CC	800	1	CL	120	2	402919-C1	DA
											2	CA	96	1	402919-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMANESCU		CONSTANTIN	1		MARGEANULUI Nr.23B Loc.BUCURESTI Jud.5	1/1	521, C1		Convenție	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.1997	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si sotia
ROMANESCU		DANIELA	1										bun comun
ROMANESCU		CONSTANTIN	1		MARGEANULUI Nr.23B Loc.BUCURESTI Jud.5	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
ROMANESCU		DANIELA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Dimitrie Tichindeal, nr. 13	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	521, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
522	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.1A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403052	1327	I	196			CC	780	1	CL	164	1	403052-C1	DA
					I	196			A	547						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RABANSER		DANIELA	1	27.05.1968	Germany	1/1	522		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1989	NP	bun propriu
RABANSER		DANIELA	1	27.05.1968	Germany	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr.9321 / 20.12.2018	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
523	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402742	722	I	197-198/a			A	403	1	CL	203	1	402742-C1	DA
					I	197-198/a			CC	319						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NOVĂCESCU		MIRCEA	1	28.03.1980	Loc. Oravita, Str. Mihail Eminescu, Nr.17, Et.2, Ap.7, Jud. Caraș-Severin	1/1	523, C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut.496 / 17.04.2018	BNP Claiți Ana Valentina	căsătorit cu		
NOVĂCESCU		CRISTINA-DORA	1	26.07.1989	Loc. Oravita, Str. Liliacului, Nr.6, Jud. Caraș-Severin								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 1						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	523, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit								Gradina Curte							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
524	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.3, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401193	683	I	197-198/b			CC	260	1	CL	86	1	401193-C1	DA
					I	197-198/b			A	423						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRUICA		ALEXANDRA DANIELA	1	21.06.1987		1/1	524, C1		Convenție	act notarial	146 / 25.03.2011	NP PANDURU IOSIF VIOREL	nec, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 3	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	524, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
525	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400364	688	I	189-190/c			CC	300	1	CL	132	1	400364-C1	DA
					I	189-190/c			A	388	2	CA	18	1	400364-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CRACIUN		MATEI	1			1/2	525, C1		Succesiune	act notarial	54 / 03.07.2009	BNP BOAR ANA			
CRACIUN		MATEI	1			1/2	525, C1		Succesiune	act notarial	278 / 19.06.2002	NP Golban-Curuti Mariana			
CRACIUN		MATEI	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 5	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	525, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
526	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.7, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401948	759	I	189-190/b/1			CC	490	1	CL	173	1	401948-C1	DA
					I	189-190/b/1		A	269							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BĂNUȚĂ		VIRGIL-ANDREI	1	26.12.1991	Loc. Valea Perilor, Nr.74, Jud. Gorj	1/1	526, C1	Convenție	act notarial	747 / 10.08.2021	Melciu Ionut-Alexandru	si sotia			
BĂNUȚĂ		ANDREEA-DANIELA	1	01.05.1990	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str. CALOMFIRESCU, Nr.130, Jud. Mehedinți							bun comun			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			8082634	Jud: TIMI	Ipotecă		526, C1	act notarial	748 / 10.08.2021	Melciu Ionut-Alexandru	280244	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restrcturare si amenajare - BANCA TRANSILVANIA S.A.	act notarial	748 / 10.08.2021	Melciu Ionut-Alexandru	526, C1
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 7	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	526, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
527	Intravilan, Intr. LUNEI, Nr.7, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400111	2578	I	184			CC	750	1	CL	162	1	400111-C1	DA
					I	184			A	1828	2	CA	100	1	400111-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MERLUȚ		GHEORGHE	1			1/1	527, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1992	NP			
MERLUȚ		CARMEN	1												
MERLUȚ		GHEORGHE	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			
MERLUȚ		CARMEN	1												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Lunei, nr. 7	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	527, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
528	Intravilan, Intr. LUNEI, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402637	2010	I	183			CC	1055	1	CL	428	1	402637-C1	DA
					I	183			A	955	2	CL	37	1	402637-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DOBRA		ILIE	1			1/1	528, C1		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1996	NP	necasatorit, bun propriu		
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent			Identificator entitate asociată		
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Lunei, nr. 5						act administrativ		Adeverinta 1351 / 24.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic			528, C1, C2		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit								Curte Grădina							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
529	Intravilan, Intr. LUNEI, Nr.3/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404712	543	I				A	543						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRA		ILIE	0	18.09.1952	Loc. Becicherecu Mic, Nr.374, Jud. Timiș	1/1	529		Convenție	act administrativ	1601 / 02.03.2021	Primăria Comunei Becicherecu Mic	
DOBRA		IONELA	0	27.05.1967	Loc. Becicherecu Mic, Nr.374, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșciere nou: Str. Lunei, nr. 3/A	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	529

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

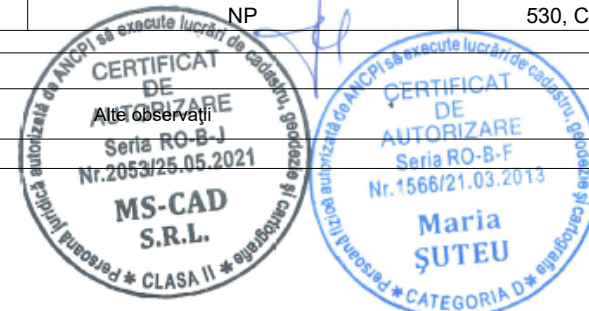
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
530	Intravilan, Intr. LUNEI, Nr.3, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402788	863	I	180-181/b			CC	350	1	CL	83	1	402788-C1	DA
					I	180-181/b			A	513	2	CA	44	1	402788-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NICOLICIN		STEFAN	1			800/863	530		Convenție	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.1968	NP	si sotia		
NICOLICIN		ELENA	1										bun comun		
NICOLICIN		STEFAN	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.1968	NP	si sotia		
NICOLICIN		ELENA	1										bun comun		
NICOLICIN		STEFAN	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia		
NICOLICIN		ELENA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
restul terenului in proprietatea C.A.P.	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.1968	NP	530
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Lunei, nr. 3	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	530, C1, C2
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - NICOLICIN ALEXANDRA	act notarial	Uzufrect nr. 0 / 01.01.1968	NP	530, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
531	Intravilan, Intr. LUNEI, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402757	863	I	180-181/a			CC	570	1	CL	88	1	402757-C1	DA
					I	180-181/a			A	293	2	CL	58	1	402757-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CHIFOR		NECULAI	1			1/1	531, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1999	NP	si sotia		
CHIFOR		PARASCHIVA	1										bun comun		
CHIFOR		NECULAI	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia		
CHIFOR		PARASCHIVA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Lunei, nr. 1						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	531, C1, C2						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
532	Intravilan, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.9, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401662	4316	I	179/b			CC	2796	1	CAS	347	1	401662-C1	DA
					I	179/b			A	1520	2	CL	205	1	401662-C2	DA
											3	CA	6	1	401662-C3	DA
											4	CA	29	1	401662-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXA SARBA BECICHERECU MIC			1	99999999999999		1/1	532, C1		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1901	NP	
						1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Dimitrie Tichindeal, nr. 9	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	532, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
533	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403232	495	I	182/a			A	495						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DOBRA		IONELA	1	27.05.1967	Loc. Becicherecu Mic, Nr.374, Jud. Timiș	245/495	533		Convenție	act notarial	1703 / 23.07.2018	VLADU ROXANA	casatorita cu		
DOBRA		ILIE	1	18.09.1952	Loc. Becicherecu Mic, Nr.374, Jud. Timiș								bun comun		
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		250/495	533		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
534	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402799	245	I	182/b			A	245						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STATUL ROMAN			1	99999999999999		1/1	534		Expropriere	act normativ	Act nr. 0 / 01.01.1970	GUVERNUL ROMANIEI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
535	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402800	482	I	3754/219			A	482						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STATUL ROMAN			1	99999999999999		1/1	535		Expropriere	act normativ	Decret nr. 0 / 01.01.1970	GUVERNUL ROMANIEI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit								Teren intravilan cu loc de casa							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
536	Intravilan, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.7, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402509	3172	I	178-179/a			A	3172						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXĂ SÂRBĂ			1	99999999999999		1/1	536		Lege	act administrativ	262/2002 / 01.01.2002	Primaria	BECICHERECU MIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Dimitrie Tichindeal, nr. 7	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	536

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
537	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș			183	I				DR	183						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	1/1	537		Lege	act administrativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
538	Intravilan, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404498	2046	I	177/b			CC	706	1	CL	125	1	404498-C1	DA
					I	177/b			A	1340	2	CL	156	1	404498-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		FLORIN-VIOREL	1	02.03.1989	Loc. Becicherecu Mic, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.10, Jud. Timiș	1431/2046	538		Convenție	act notarial	797 / 06.09.2019	Rusu Camelia Domnica	necasatorit, bun propriu
ENACHE		FLORIN-VIOREL	1	02.03.1989	Loc. Becicherecu Mic, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.10, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	797 / 06.09.2019	Rusu Camelia Domnica	necasatorit, bun propriu
ENACHE		FLORIN-VIOREL	1	02.03.1989	Loc. Becicherecu Mic, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.10, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	necasatorit, bun propriu
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		615/2046	538		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Dimitrie Tichindeal, nr. 5	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	538, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

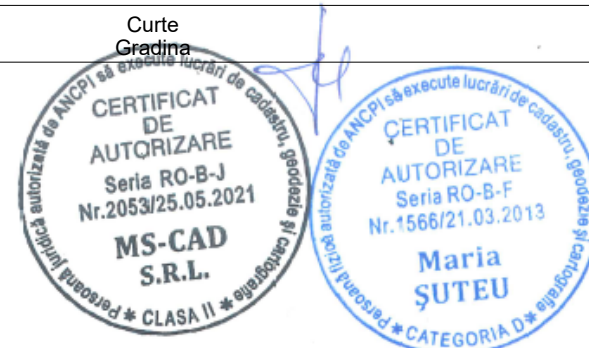
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
539	Intravilan, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.3, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402748	3367	I	176-177/a			CC	597	1	CL	117	1	402748-C1	DA
					I	176-177/a			A	2770						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUDREAC		ELENA	1			13/16	539, C1		Sucesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1981	NP	
MUDREAC		ELENA	1			3/16	539, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1992	NP	casatorit cu
MUDREAC		PETRE	1					bun comun					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Dimitrie Tichindeal, nr. 3	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	539, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Curte Grădina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
540	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.24, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401365	2322	I	112-114/1/1/1			A	1362	1	CL	353	1	401365-C1	DA
					I	112-114/1/1/1			CC	960						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIBU		ADRIAN	1										si sotia
GHIBU		LIVIA-MARINELA	1			1/1	540		Lege	act administrativ	hcl nr 55 / 28.09.2007	cl becicherecu mic	bun comun
GHIBU		ADRIAN	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2011	NP	si sotia
GHIBU		LIVIA MARINELA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 24	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	540, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
541	Intravilan, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401185	367	I	112-114/1/1/2			CC	367	1	CL	74	2	401185-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PISLARIU		MIHAELA	1	30.04.1982		1/1	541, C1		Convenție	act notarial	702 / 07.12.2010	NP GRUI EMIL SIMION	nec., bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Dimitrie Tichindeal, nr. 1	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	541, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
542	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401366	368	I	112-114/1/1/1			CC	368						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
GHIBU		ADRIAN	1										si sotia		
GHIBU		LIVIA-MARINELA	1			1/1	542		Lege	act administrativ	hcl nr 55 / 28.09.2007	cl becicherecu mic	bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată		
-						-		-		-			-		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
543	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.26, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401396	406	I	112-114/2, 112-114/1/2/1/1			CC	406	1	CL	197	1	401396-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUN		LAURENTIU	1			1/1	543, C1		Convenție	act notarial	L112/1995 / 01.01.1995	NP	casatorit cu bun comun
CRACIUN		LAURA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BECICHERECU MIC			496916	Loc. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	Ipotecă legală		543, C1	act administrativ	6781 / 08.11.2016	COMUNA BECICHERECU MIC	3645	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 26	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	543, C1
Se notează urmarirea silita in dosar nr 2674/2021 din 24.11.2021 emis de Soameș Cosmin-Robert pentru suma de 12.478,05 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita , asupra cotei lui CRACIUN LAURENTIU , in favoarea - INVESTCAPITAL LTD	înscris sub semnătura privată	2674/2021 / 24.11.2021	Soameș Cosmin-Robert	543, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
544	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.26/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402165	1310	I	112-114/2,112-114/1/2/2,112-114/1/2/1/2			CC	1310	1	CL	51	1	402165-C1	DA
										2	CL	118	1	402165-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIZDAVESCU		ION	1			1/1	544		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2006	NP	si
GHIZDAVESCU		IOANA	1										bun comun
GHIZDAVESCU		ION	1			1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si
GHIZDAVESCU		IOANA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 26/A	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	544, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

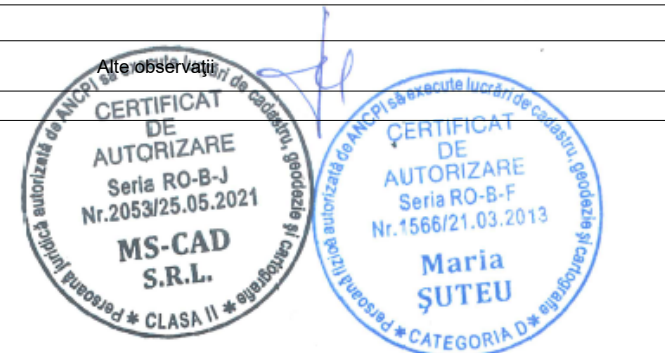
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
545	Intravilan, Str. NUCULUI, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400117	1010	I	168			CC	500	1	CL	137	1	400117-C1	DA
					I	168			A	510	2	CL	30	1	400117-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HENNEMANN		LILIANA	1			1/1	545		Convenție	act notarial	471 / 31.08.2009	BNP NAN ALEXANDRA	casatorita cu
HENNEMANN		HUBERT-VALENTIN	1										- bun propriu
HENNEMANN		LILIANA	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	524 / 04.05.2009	BNP MUNTEAN DORINA LUCRETIA	si sotul
HENNEMANN		HUBERT VALENTIN	1										bun comun
HENNEMANN		LILIANA	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotul
HENNEMANN		HUBERT VALENTIN	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Nucului, nr. 6	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	545, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
546	Intravilan, Str. TEIULUI, Nr.7, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403031	653	I	169/a			CC	653	1	CL	133	1	403031-C1	DA
									2	CA	26	1	403031-C2	DA		
									3	CA	22	1	403031-C3	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
GRAMATICU		LACRAMIOARA	1			1/2	546, C1		Succesiune	act notarial	121/2008 / 01.01.2008	NP			
GRAMATICU		LACRAMIOARA	1			1/2	546, C1		Convenție	act notarial	2721/2008 / 01.01.2008	NP	si sotul		
GRAMATICU		MARIN	1												
GRAMATICU		LACRAMIOARA	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotul		
GRAMATICU		MARIN	1												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Interdicție de instrainare si grevare asupra cotei de 1/2 parte de sub B 16 - TODOROV HORIA						act notarial	2721/2008 / 01.01.2008	NP	546, C1						
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Teiului, nr. 7						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	546, C1, C2, C3						
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER asupra cotei de 1/2 parte de sub B 16 - TODOROV HORIA						act notarial	Uzufrect nr. 0 / 01.01.2008	NP	546, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit								Imobil contestat / necontestat							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
547	Intravilan, Str. TEIULUI, Nr.9, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402874	990	I	169/b,170/2			CC	540	1	CL	152	1	402874-C1	DA
					I	169/b,170/2			A	450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CIRICI		ILIE	1			1/1	547, C1	Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1958	NP	si sotia			
CIRICI		DANITA	1												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Teiului, nr. 9	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	547, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
548	Intravilan, Str. TEIULUI, Nr.11, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	50097	400131	3465	I	50097			CC	3465	1	CL	205	3	400131-C1	DA
									2	CA	111	1	400131-C2	DA		
									3	CAS	570	1	400131-C3	DA		
									4	CA	40	1	400131-C4	DA		
									5	CA	26	1	400131-C5	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAȘCA		DOREL	1	21.12.1963	Loc: Becicherecu Mic, Strada: TEIULUI, Nr: 11	1/1	548, C1		Convenție	act notarial	act unificare aut.188 / 05.02.2009	BNP IULIA NISTOR	și soția
PAȘCA		DELIA - GEORGETA	1	08.05.1968									bun comun
PAȘCA		DOREL	1	21.12.1963	Loc: Becicherecu Mic, Strada: TEIULUI, Nr: 11	1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	și soția
PAȘCA		DELIA - GEORGETA	1	08.05.1968									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Teiului, nr. 11	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	548, C1, C2, C3, C4, C5

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Parțial împrejmuit	



UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
549	Intravilan, Str. TEIULUI, Nr.13, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402516	2160	I	170/1/2			A	1433	1	CL	170	1	402516-C1	DA
					I	170/1/2			HB	71						
					I	170/1/2			CC	656						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOHORIANU		DUMITRU	1			1/1	549, C1		Convenție		0		si
SOHORIANU		CARMEN	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Teiului, nr. 13	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	549, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Gradina Balta Curte



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
550	Intravilan, Str. TEIULUI, Nr.10, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403410	600	I	Cc8/2/1			CC	600	1	CL	143	1	403410-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOSIN		LIUBOMIR	1	24.06.1963	Loc. Becicherecu Mic, Nr.484, Jud. Timiș	1/1	550	Convenție	act notarial	705 / 23.03.2018	HERDI MARIA-SNEJANA	si sotia	
IOSIN		TUDORIȚA	1	11.10.1967	Loc. Becicherecu Mic, Nr.484, Jud. Timiș							bun comun	
IOSIN		LIUBOMIR	1	24.06.1963	Loc. Becicherecu Mic, Nr.484, Jud. Timiș	1/1	C1	Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia	
IOSIN		TUDORIȚA	1	11.10.1967	Loc. Becicherecu Mic, Nr.484, Jud. Timiș							bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Teiului, nr. 10	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	550, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
551	Intravilan, Str. NUCULUI, Nr.4, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402823	1057	I	172-173/a			CC	430	1	CL	181	1	402823-C1	DA
					I	172-173/a			A	627						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
VAGHIUNEC		FLORIN	1	07.08.1972	Loc. Timisoara, Str. Surorile Martir Caceu, Nr.8, Et.3, Ap.13, Jud. Timiș	5/8	551, C1		Succesiune	act notarial	18 / 28.06.2021	DUMITRU CĂLIN			
VAGHIUNEC		FLORIN	1	07.08.1972	Loc. Timisoara, Str. Surorile Martir Caceu, Nr.8, Et.3, Ap.13, Jud. Timiș	3/8	551, C1		Succesiune	act notarial	18 / 28.06.2021	DUMITRU CĂLIN			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Nucului, nr. 4	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	551, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte Grădina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
552	Intravilan, Str. TEIULUI, Nr.4, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403231	1210	I	172-173/b			CC	635	1	CL	251	1	403231-C1	DA
					I	172-173/b			A	575						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ISAC		EMILIA	1			1/1	552, C1		Convenție	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1988	NP			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Teiului, nr. 4						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	552, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit								Curte Gradina							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
553	Intravilan, Str. TEIULUI, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400896	720	I	174-175/2			CC	720	1	CL	147	2	400896-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CARAGIN-CRASOVAN		TEODOR	1			1/1	553		Convenție	act notarial	1320/2007 / 01.01.2007	BNP SICA MARIUS	si sotia		
CARAGIN-CRASOVAN		SIMILIA DOREANA	1										bun comun		
CARAGIN-CRASOVAN		TEODOR	1	04.02.1962	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara, Str. AMFOREI, Bl. 3, Sc. C, Et. 1, Ap. 5	1/1	C1		Construire	act administrativ	440 / 04.02.2010	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si		
CARAGIN - CRASOVAN		SIMILIA DOREANA	1												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Teiului, nr. 6	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	553, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
554	Intravilan, Str. TEIULUI, Nr.8, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402907	2652	I	174-175/1			CC	770	1	CL	167	1	402907-C1	DA
					I	174-175/1			A	1882						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ONULOV		CORNEL	1			125/1129	554		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1986	NP			
ONULOV		CORNEL	1			1/2	C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1961	NP	si sotia		
ONULOV		LUCRETIA	1					bun comun							
ONULOV		CORNEL	1			1/2	C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1986	NP			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Teiului, nr. 8	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	554, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
555	Intravilan, Str. NUCULUI, Nr.2, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403070	975	I	120/b			CC	627	1	CL	137	1	403070-C1	DA
					I	120/b			A	348						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DANCIU		SILVIA	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1999	NP			
DANCIU		SILVIA	1	05.01.1954		1/1	555		Lege	act notarial	HOTARARE NR. 29 / 20.02.2006	COM BECICHEREKU - MIC			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
PRIMARIA BECICHEREKU MIC			9999999999999		Ipotecă		555, C1	act notarial	Contract De Ipoteca nr. 0 / 01.01.1999	NP	5672865	LEI			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată		
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Nucului, nr. 2						act administrativ		Adeverinta 1351 / 24.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic			555, C1		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit								Către Grădina							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
556	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.36, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403096	821	I	120/a/1			CC	821	1	CL	237	1	403096-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERNICICA		CLAUDIA	1	19.10.1975		3/16	556, C1		Sucesiune	act notarial	C.M. nr.58 / 18.11.2013	NP NISTOR IULIA	
CERNICICA		CLAUDIA	1	19.10.1975	Loc. Becicherecu Mic, Nr.383, Jud. Timiș	10/16	556, C1		Convenție	act notarial	232 / 06.07.2021	GRAUR ELISABETA	nec., bun propriu nuda proprietate
CERNICICA		CLAUDIA	1	19.10.1975	Loc. Becicherecu Mic, Nr.383, Jud. Timiș	3/16	556, C1		Convenție	act notarial	232 / 06.07.2021	GRAUR ELISABETA	nec., bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CERNICICA		MARIA	02.08.1951	Loc. Becicherecu Mic, Nr.383, Jud. Timiș	Uzufruct viager	10/16	556, C1	act notarial	232 / 06.07.2021	GRAUR ELISABETA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza stabilirea cotei de contributie la dobândirea bunurilor comune, de 1/2 parte fiecare sot, cf.actului de lichidare a reg.comunitatii legale	act notarial	1170 / 18.11.2013	NISTOR IULIA	556, C1
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 36	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	556, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

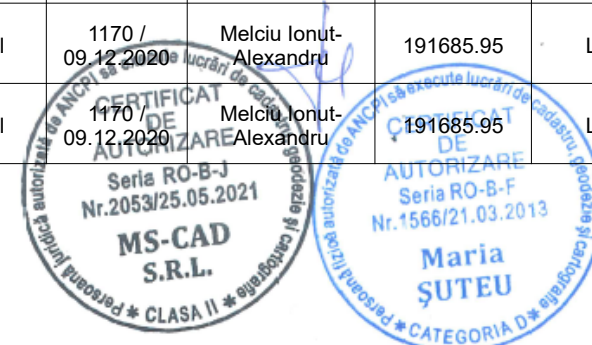
UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
557	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.36/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404602	212	I	120/a/2			CC	212	1	CL	192	2	404602-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	72/212	557		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2020	NP	domeniu privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC			0	9999999999999			557			act administrativ	25 - hotarare / 03.02.2020	CONS LOC AL COM BECICHERECU MIC	
PETRESCU		FLORIN COSMIN	1	08.07.1983	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara	140/212	557		Convenție	act notarial	1169 / 09.12.2020	Melciu Ionut-Alexandru	necăsătorit, bun propriu
PETRESCU		FLORIN COSMIN	1	08.07.1983	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara		C1-U1	140/212	Convenție	act notarial	1169 / 09.12.2020	Melciu Ionut-Alexandru	necăsătorit, bun propriu
MAGOPAT		DORU	1				C1-U2	72/212	Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2020	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BANCA TRANSILVANIA S.A.			8082634	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara	Ipotecă		557	act notarial	1170 / 09.12.2020	Melciu Ionut-Alexandru	191685.95	LEI	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			8082634	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara	Ipotecă		C1-U1	act notarial	1170 / 09.12.2020	Melciu Ionut-Alexandru	191685.95	LEI	



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, grevare, schimb, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare, în fav. - BANCA TRANSILVANIA S.A.	act notarial	1170 / 09.12.2020	Melciu Ionut-Alexandru	557
Interdicție de instrainare, grevare, schimb, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare, în fav. - BANCA TRANSILVANIA S.A.				C1-U1
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 36/A	act administrativ	Adeverința 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	557, C1, C1-U1, C1- U2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
558	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.34, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404340	830	I	118-119/1/1/2			A	830						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
EZARU		EDI-DORU	1			1/1	558		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2019	NP	si sotia
EZARU		ANCA-STELA	1										- bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 34	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	558

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
559	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.32, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404339	724	I	118-119/1/1			CC	430	1	CL	224	1	404339-C1	DA
					I			A	294							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCSO		DOLORES-ELIDA	1	04.06.1974	Loc. Timisoara, Str. Paul Chinezu, Nr.4, Et.1, Ap.12, Jud. Timiș	1/1	559, C1		Convenție	act notarial	3216 / 30.10.2019	Golban Curuti Mariana	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 32	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	559, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

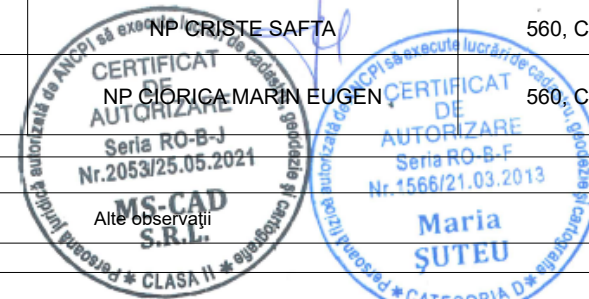
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
560	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.30A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403765	421	I	118-119/2/2			CC	421	1	CL	94	2	403765-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		GEORGETA AURELIA	1			1/2	560		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2015	NP	bun propriu
RUS		GEORGETA AURELIA	1	24.04.1967	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. Calea Banatului, Nr. Postal 30	1/2	560, C1		Convenție	act notarial	1026 / 23.12.2013	COCIORVA OCTAVIAN	bun propriu
RUS		GEORGETA AURELIA	1			1/2	C1		Construire	act administrativ	2434 / 17.07.2011	PRIMARIA BECICHERECU MIC	,bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ SUC. TIMISOARA			9999999999999		Ipotecă		560, C1	act notarial	3183 / 21.12.2009	NP CRISTE SAFTA	25000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, grevare, restructurare, demolare, intabulare și închiriere în fav: - BANCA TRANSILVANIA CLUJ SUC. TIMISOARA	act notarial	3183 / 21.12.2009	NP CRISTE SAFTA	560, C1
Se noteaza act aditional la contractul de ipoteca imobiliara nr. 3183/22.12.2009 aut. sub nr. 3310 din 01.10.2015 NP Ciorica Marin-Eugen prin care se extind ipoteca si interdicțiile si asupra construcției A1.2	act notarial	3310 Act aditional la contractul de ipoteca imobiliara aut. nr. 3183/22.12.2009 / 01.10.2015	NP CIORICA MARIN EUGEN	560, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
561	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.30, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403764	473	I	118-119/2/1			CC	473	1	CAS	152	2	403764-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		GEORGETA AURELIA	1			1/2	561		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2015	NP	bun propriu
RUS		GEORGETA AURELIA	1	24.04.1967	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. Calea Banatului, Nr. Postal 30	1/2	561		Convenție	act notarial	1026 / 23.12.2013	COCIORVA OCTAVIAN	bun propriu
RUS		GEORGETA	1			1/1	C1		Construire	act administrativ	7705 / 15.11.2021	Primaria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ SUC. TIMISOARA			99999999999999		Ipotecă		561	act notarial	3183 / 21.12.2009	NP CRISTE SAFTA	25000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, grevare, restructurare, demolare, intabulare și închiriere în fav: - BANCA TRANSILVANIA CLUJ SUC. TIMISOARA	act notarial	3183 / 21.12.2009	NP CRISTE SAFTA	561
Imobilul este afectat exercitării unei profesii autorizate - CABINET MEDICAL M.G. GEOMEDICA	act notarial	Act constitutiv unilateral al masei patrimoniale afectate exercitării profesiei aut. nr. 3463 / 12.10.2015	NP CIORICA MARIN EUGEN	561
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 30	act administrativ	Adeverința 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	561, C1
Se notează act adițional la contractul de ipotecă imobiliară nr. 3183/22.12.2009 aut. sub nr. 3310 din 01.10.2015 NP Ciorica Marin-Eugen prin care se extind ipoteca și interdicțiile și asupra construcției A1.1	act notarial	3310 Act adițional la contractul de ipotecă imobiliară aut. nr. 3183/22.12.2009 / 01.10.2015	NP CIORICA MARIN EUGEN	561

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
562	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.28, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402785	3532	I	116-117			CC	1375	1	CL	189	1	402785-C1	DA
					I	116-117			A	2157	2	CL	87	1	402785-C2	DA
											3	CA	26	1	402785-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISAC		ADRIANA	1			467/3532	562		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 6/2008 / 01.01.2008	NP	
ISAC		ADRIANA	1			3/16	C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 6/2008 / 01.01.2008	NP	
ISAC		ADRIANA	1	21.04.1963	Loc. Timisoara, Str. ION SLAVICI, Bl.13, Sc.A, Ap.2, Jud. Timiș	1558/3532	562		Convenție	act notarial	3168 / 19.12.2016	VLADU ROXANA	si sotul
ISAC		LUCIAN	1	04.05.1965	Loc. Timisoara, Str. ION SLAVICI, Nr.13, Sc.A, Ap.2, Jud. Timiș								bun comun, nuda proprietate
ISAC		ADRIANA	1	21.04.1963	Loc. Timisoara, Str. ION SLAVICI, Bl.13, Sc.A, Ap.2, Jud. Timiș	10/16	C1		Convenție	act notarial	3168 / 19.12.2016	VLADU ROXANA	si sotul
ISAC		LUCIAN	1	04.05.1965	Loc. Timisoara, Str. ION SLAVICI, Nr.13, Sc.A, Ap.2, Jud. Timiș								bun comun, nuda proprietate
ANGHEL		CLAUDIA-MARIA	1	16.09.1968	Loc. Timisoara, Str. LAZAR GHEORGHE, Nr.25, Sc.A, Ap.1, Jud. Timiș	117/3532	562		Succesiune	act notarial	5 / 16.07.2020	BUCUR ANDREEA DIANA	
ANGHEL		CLAUDIA-MARIA	1	16.09.1968	Loc. Timisoara, Str. LAZAR GHEORGHE, Nr.25, Sc.A, Ap.1, Jud. Timiș	6/128	C1		Succesiune	act notarial	5 / 16.07.2020	BUCUR ANDREEA DIANA	
ANGHEL		ANGELO	1	21.09.1999	Loc. Timisoara, Str. LAZAR GHEORGHE, Nr.25, Sc.A, Ap.1, Jud. Timiș	175/3532	562		Succesiune	act notarial	5 / 16.07.2020	BUCUR ANDREEA DIANA	
ANGHEL		ANGELO	1	21.09.1999	Loc. Timisoara, Str. LAZAR GHEORGHE, Nr.25, Sc.A, Ap.1, Jud. Timiș	9/128	C1		Succesiune	act notarial	5 / 16.07.2020	BUCUR ANDREEA DIANA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		CLAUDIU-DORIN	1	18.03.2004	Loc. Timisoara, Str. LAZAR GHEORGHE, Nr.25, Sc.A, Ap.1, Jud. Timiș	175/3532	562		Succesiune	act notarial	5 / 16.07.2020	BUCUR ANDREEA DIANA	
ANGHEL		CLAUDIU-DORIN	1	18.03.2004	Loc. Timisoara, Str. LAZAR GHEORGHE, Nr.25, Sc.A, Ap.1, Jud. Timiș	9/128	C1		Succesiune	act notarial	5 / 16.07.2020	BUCUR ANDREEA DIANA	
ISAC		ADRIANA	1		Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.28, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	
ISAC		LUCIAN	1		Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.28, Jud. Timiș								
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	1040/3532	562		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANGHEL		ANGELA	26.01.1926	Loc. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1558/3532	562	act notarial	3168 / 19.12.2016	VLADU ROXANA		
					Uzufruct viager	10/16	C1	act notarial	3168 / 19.12.2016	VLADU ROXANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 28	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	562, C1, C2, C3
Ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conf art 2386 , alin (4) NCC, asupra 10/16 constructie, 1558/3532 teren parte in fav - ANGHEL ANGELA	act notarial	3168 / 19.12.2016	VLADU ROXANA	562, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
563	Intravilan, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.4, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400020	470	I	109-110/a/1, 2/2			CC	470	1	CL	118	2	400020-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		DANIEL CORNELIU	1			1/1	563, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2004	NP	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Dimitrie Tichindeal, nr. 4	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	563, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
564	Intravilan, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.2, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400676	457	I	109-110/a/1/,2/1			A	457						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		DANIEL CORNELIU	1	02.07.1976	Jud: Neidentifica	1/1	564		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr. 3296 / 30.12.2013	NP FARA LEAHU IULIANA	cas. cu
RADU		OANA AURELIA	1	05.12.1989									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Dimitrie Tichindeal, nr. 2	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	564

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren intravilan cu loc de casa



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
565	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.22, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400413	979	I	109-110/b			CC	979	1	CAS	462	1	400413-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUN		LUCIAN MIHAI	1	31.01.1976	Jud: Neidentifica	1/1	C1	Convenție	act notarial	3286 / 24.12.2013	FARA LEAHU IULIANA	si sotia	
CRACIUN		ILDIKO	1	10.03.1978	Jud: Neidentifica							bun comun	
CRĂCIUN		LUCIAN-MIHAI	1		Loc. Timisoara, Al. Cristalului, Nr.7, Bl.74, Sc.A, Et.3, Ap.12, Jud. Timiș	1/1	565	Convenție	act notarial	735 / 23.07.2019	AZOȚEI IOAN GABRIEL	si sotia	
CRĂCIUN		ILDIKÓ	1		Loc. Timisoara, Al. Cristalului, Nr.7, Bl.74, Sc.A, Et.3, Ap.12, Jud. Timiș							bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Calea Banatului, nr. 22	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	565, C1
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA - COMUNA BECICHERECU MIC	act notarial	735 / 23.07.2019	AZOȚEI IOAN GABRIEL	565

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
566	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401995	271	I	107-108/a/2			A	271						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		DANIEL CORNELIU	1			1/1	566		Convenție	act notarial	3123/2007 / 01.01.2007	NP	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
567	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.20, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400315	735	I	107-108/a/1			CC	735	1	CL	266	1	400315-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHISALITA		OCTAVIAN	1			1/1	567, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1997	NP	si sotia
CHISALITA		SAVINA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Calea Banatului, nr. 20	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	567, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
568	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.18, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401864	1090	I	107-108/b			CC	445	1	CAS	119	1	401864-C1	DA
					I	107-108/b			A	645						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BANCA COOPERATISTA BEGACOP TIMISOARA			1	99999999999999		908/953	568		Lege	act normativ	Act nr. 0 / 01.01.2008	GUVERNUL ROMANIEI	cota reala de 116/908 mp		
CHISALITA		OCTAVIAN	1										si sotia		
CHISALITA		SAVINA	1										bun comun, cota reala de 792/908 mp		
BANCA COOPERATISTA BEGACOP TIMISOARA			1	99999999999999			C1-U1	908/953	Lege	act normativ	Act nr. 0 / 01.01.2008	GUVERNUL ROMANIEI			
CHISALITA		OCTAVIAN	1			45/953	568		Convenție	act notarial	2284/2008 / 01.01.2008	NP	si sotia		
CHISALITA		SAVINA	1										bun comun		
CHISALITA		OCTAVIAN	1					C1-U2	45/953	Convenție	act notarial	2284/2008 / 01.01.2008	NP	si sotia	
CHISALITA		SAVINA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării					Tip act			Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Calea Banatului, nr. 18					act administrativ			Adeverinta 1351 / 24.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic		568, C1, C1-U1, C1-U2	

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

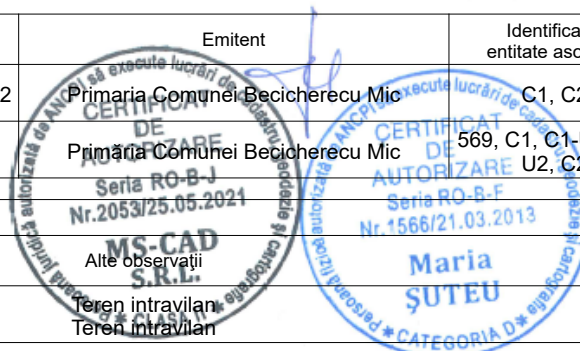
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
569	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.16, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404471	1752	I	103-106/3/1/1/1/1			CC	990	1	CL	217	1	404471-C1	DA
					I	103-106/3/1/1/1/1			A	762	2	CL	140	1	404471-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECUL MIC			1	99999999999999		1/1	569		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2019	NP	
COMUNA BECICHERECUL MIC			1	99999999999999			C1-U1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2019	NP	
COMUNA BECICHERECUL MIC			1	99999999999999			C1-U2		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2019	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Intabulare, drept de PROPRIETATE dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - POȘTA VIOREL, POȘTA EVA-MARIA	act administrativ	contract de vanzare nr.230 / 17.01.2002	Primăria Comunei Becicherecu Mic	C1, C2
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Calea Banatului , nr. 14,16	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	569, C1, C1-U1, C1-U2, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
570	Intravilan, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404688	3497	I	229-230			A	3497						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
RUSU		RAIMOND-OVIDIU	1	22.11.1976	Loc. Becicherecu Mic, Str. BUJORULUI, Nr.9, Jud. Timiș	1/1	570		Convenție	act notarial	733 / 16.08.2021	DUMITRU CĂLIN	casatorit, bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
571	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400920	2050	I	103-106/1/1/1/2			A	2050						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRAȘCU		ROMEO-IONUȚ	1	18.11.1980	Loc. Timisoara, Str. Mitropolit Andrei Saguna, Bl.A10, Et.4, Ap.17, Jud. Timiș	1/1	571	Convenție	act notarial	974 / 07.10.2019	GRAUR ELISABETA	casatorit cu	
DUMITRAȘCU		FLORICA-NICOLETA	1	25.10.1979	Loc. Timisoara, Str. Mitropolit Andrei Saguna, Bl.A10, Et.4, Ap.17, Jud. Timiș							bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
572	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.10, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401592	3293	I	103-106/b/1/1/2			CC	915	1	CAS	228	1	401592-C1	DA
					I	103-106/b/1/1/2		A	2378							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DR.ISFAN		MARIANA	1			1/1	C1		Construire	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	
ISFAN		MARIANA	1			1/1	572		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Calea Banatului, nr. 10	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	572, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
573	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.8, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400211	4781	I	103-106/a			CC	1240	1	CL	227	1	400211-C1	DA
					I	103-106/a			A	3541	2	CA	61	1	400211-C2	DA
											3	CA	49	1	400211-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent				
TIPTIS		ANA	1			1119/4781	573		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1973	NP				
MARINAU		FLORIAN MIRCEA	1			1119/4781	573		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1973	NP				
TIPTIS		ANA	1			1/2	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1973	NP				
MARINAU		FLORIAN MIRCEA	1			1/2	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1973	NP				
MARINAU		FLORIAN MIRCEA	1			2240/4781	573		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1973	NP	si sotia			
MARINAU		ANA	1					bun comun								
TIPTIS		ANA	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351-7/24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia			
MARINAU		FLORIAN MIRCEA	1					bun comun								
MARINAU		ANA	1													
COMUNA BECICHEREKU MIC			1	9999999999999		303/4781	573		Lege	act normativ	Seria RG 77-J Nr.20513.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI				



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Calea Banatului, nr. 8	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	573, C1, C2, C3
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER asupra casei cu 800/4478 parte teren - LAUER TOMA, LAUER EVA	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1967	NP	573, C1
Intabulare, drept de HABITATIE asupra unei camere si acces la dependinte - ISAC ARSENIE				573, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
574	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.6A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401368	805	I	100-102/b/2			A	805						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILOREC CONSTRUCT SRL			1	27225366		1/1	574		Convenție	act notarial	1829 / 07.09.2018	Cimpoesu Simona Alina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
575	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402838	944	I	100-102/b/1/1			CC	944	1	CL	361	1	402838-C1	DA
											2	CA	33	1	402838-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		GAVRIL	1	25.01.1963	Loc. Becicherecu Mic, Nr.490, Jud. Timiș	1/2	575, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor si legatar nr.22 / 07.03.2017	Cadariu Alexandru	
IACOB		GAVRIL	1	25.01.1963	Loc. Becicherecu Mic, Nr.490, Jud. Timiș	1/2	575, C1		Succesiune	act notarial	33 - certificat de legatar / 07.03.2017	Campan Adriana Gabriela	
IACOB		GAVRIL	1	25.01.1963	Loc. Becicherecu Mic, Nr.490, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2197 / 07.03.2018	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza contractul de inchiriere nr.11C/36/2018, pentru inchiriere spatiu in suprafata de 277,69 mp, pe o durata de 10 ani, incepand cu data semnării procesului verbal de predare primire. - SC PROFI ROM FOOD SRL	Înscris sub semnătura privată	contract de locatiune nr.11C/36 / 23.02.2018	-incheiat intre	575, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
576	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401378	1763	I	100-102/b/1/2			A	1763						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		GAVRIL	1	25.01.1963	Loc. Becicherecu Mic, Nr.490, Jud. Timiș	1/2	576		leșire Din Indiviziune	act notarial	act de lichidare a regimului comunității legale aut.213 / 16.03.2018	BNP SFERDIAN IRINA	bun propriu
IACOB		GAVRIL	1			1/2	576		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2004	NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
577	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.4, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400484	2403	I	100-102/a			CC	900	1	CL	176	1	400484-C1	DA
					I	100-102/a			A	1503						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TALOS		IOAN	1			1/4	577, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1974	NP	junior
TALOS		IOAN	1			3/4	577, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2004	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Calea Banatului, nr.4	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	577, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
578	Intravilan, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.8, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401481	1090	I	231-232/1			CC	290	1	CL	116	1	401481-C1	DA
					I	231-232/1			A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUN		ADAM	1										si sotia
CRACIUN		MARIA	1		INTRAREA TIBANA Nr.1 Loc.BUCURESTI Jud.2	1/1	578, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1994	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Dimitrie Tichindeal nr. 8	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	578, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
579	Intravilan, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.10, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401412	1195	I	231-232/2			CC	620	1	CL	257	1	401412-C1	DA
					I	231-232/2			A	575						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		FLORIN VIOREL	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2001	NP	și soția
ENACHE		AURORA	1										bun comun
ENACHE		FLORIN VIOREL	1			1/1	579		Lege	act administrativ	Lege nr. 0 / 01.01.2006	COMUNA BECICHERECU MIC	și soția
ENACHE		AURORA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de înstrăinare pe o perioadă de 10 ani conform art.9 Legea 112/1997	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2001	NP	579, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
580	Intravilan, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.12, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402778	2178	I	233-234/1			CC	920	1	CL	155	1	402778-C1	DA
					I	233-234/1			A	1258	2	CA	47	1	402778-C2	DA
											3	CA	66	1	402778-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA		GHEORGHE	1			1/1	580, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1974	NP	si sotia
TODEA		ANA	1										bun comun
TODEA		GHEORGHE	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
TODEA		ANA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
TODEA		NICOLAE			Habitaj	580, C1	act notarial	Nota nr. 0 / 01.01.1974	NP				
TODEA		GAFTEA											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Dimitrie Tichindeal, nr. 12	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	580, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
581	Intravilan, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.14, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400473	2012	I	233-234/2			CC	846	1	CL	158	1	400473-C1	DA
					I	233-234/2			A	1166	2	CA	35	1	400473-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGAN		VIOREL	1		Orastie, str. Octavian Goga, nr.4A, judetul Hunedoara	1/1	581, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2006	NP	si sotia
DRAGAN		LETITIA	1										bun comun
DRAGAN		VIOREL	1		Orastie, str. Octavian Goga, nr.4A, judetul Hunedoara	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
DRAGAN		LETITIA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Dimitrie Tichindeal, nr. 14	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	581, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
582	Intravilan, Str. Dimitrie Tichindeal, Nr.16, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403228	2380	I	235			CC	640	1	CL	159	1	403228-C1	DA
					I	235			A	1740	2	CA	30	1	403228-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXA SARBA BECICHERECU MIC			1	99999999999999		1/1	582, C1		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1901	NP	
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Dimitrie Tichindeal, nr. 16	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	582, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

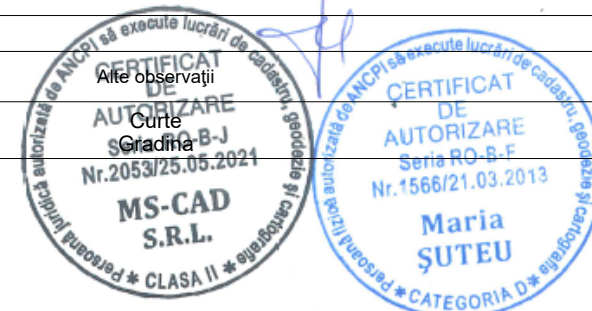
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
583	Intravilan, Str. SARBEASCA, Nr.2, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401486	2416	I	236-237			CC	1180	1	CL	224	1	401486-C1	DA
					I	236-237			A	1236	2	CL	114	1	401486-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ISAC		EMIL-ANDREAS	1	02.05.1983	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. SARBEASCA, Nr. Postal 2	1/1	583, C1		Convenție	act notarial	1149 / 07.10.2015	RUSU CAMELIA DOMNICA	cas., bun propriu nuda proprietate		
						1/1	C2		Constituire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, Jud. Municipiul București	Ipotecă		583, C1	act notarial	contract de ipoteca imobiliara cu aut.225 / 15.02.2016	LAPADAT MARIA	121400	LEI			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Interdicție de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare - BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.						act notarial		contract de ipoteca imobiliara cu aut.225 / 15.02.2016		LAPADAT MARIA		583, C1			
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Sarbeasca, nr. 2						act administrativ		Adeverinta 1351 / 24.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic		583, C1, C2			
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - ZĂGREAN IONEL, ZĂGREAN MARIA						act notarial		1149 / 07.10.2015		RUSU CAMELIA DOMNICA		583, C1			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat											
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
584	Intravilan, Str. SARBEASCA, Nr.4, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400673	1521	I	103-106/b/2			CC	500	1	CL	92	1	400673-C1	DA
					I	103-106/b/2		A	1021							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANILUC		IONELA	1	27.04.1979	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. SARBEASCA, Nr. Postal 4	1/1	584, C1		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. nr.880 / 12.09.2014	NP GRAUR ELISABETA	vaduva, bun propriu nuda proprietate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RÂPĂ		ALEXANDRU			Uzufruct viager	1/2	584	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2005	NP		
RÂPĂ		MARIA										
RÂPĂ		ALEXANDRU			Uzufruct viager	1/1	C1	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2005	NP		
RÂPĂ		MARIA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Sarbeasca, nr. 4	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	584, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
585	Intravilan, Str. Sârbească, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404828	1027	I				CC	1027	1	CL	184	1	404828-C1	DA
											2	CA	64	1	404828-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSNAC		MARIA	1	20.02.1938	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. SARBEASCA, Nr. Postal 6	1/1	585, C2		Convenție	act notarial	690 / 08.07.2016	N.P.SACA RODICA MARIA	vaduva, bun propriu
RUSNAC		MARIA	1	20.02.1938	Loc. Becicherecu Mic, Nr.324, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	7734 / 16.11.2021	Comuna Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
586	Intravilan, Str. SARBEASCA, Nr.8, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402408	2093	I	240/1			CC	450	1	CL	188	1	402408-C1	DA
					I	240/1			A	1643						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUN		GHEORGHE	1		INGINERILOR TEI Nr.2 Bl.T30A Sc.1 Et.4 Ap.46	1/1	586, C1	Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1999	NP	si sotia	
CRACIUN		EUGENIA	1		ALE. PERISORU Nr.8-10 Bl.3 Sc.1 Ap.79 Loc.BUCURESTI Jud.3							bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Sarbeasca, nr. 8	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	586, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
587	Intravilan, Str. SARBEASCA, Nr.8/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402109	1004	I	240/2			A	1004						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTEZ		CRISTIAN-PAUL	1	29.09.1980	Loc. Becicherecu Mic, Nr.268, Jud. Timiș	1/1	587	Convenție	act notarial	145 / 13.07.2020	FLOREA AMELIA-CASIA	si sotia	
BOTEZ		LAVINIA-ANAMARIA	1	31.12.1983	Loc. Becicherecu Mic, Str. IZVORULUI, Nr.18, Jud. Timiș							bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Sarbeasca, nr. 8/A	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	587

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren arabil din intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
588	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403089	504	I	241-242/a			A	504						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LAUER		TOMA	1			2/4	588		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1926	NP			
LAUER		BARBARA	1			1/4	588		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1937	NP			
LAUER		MARGARETA	1			1/4	588		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1937	NP			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

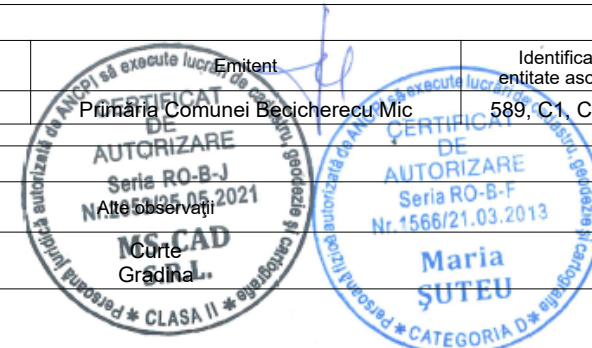
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
589	Intravilan, Str. SARBEASCA, Nr.10, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403111	1538	I	241-242/ b/1,241-242/ b/2/1			CC	735	1	CL	161	1	403111-C1	DA
					I	241-242/ b/1,241-242/ b/2/1		A	803	2	CA	113	1	403111-C2	DA	
									3	CA	46	1	403111-C3	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBU		ALEXANDRU	1			1/1	589, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1999	NP	si
SAICU		ANA	1										
ALBU		ALEXANDRU	1			1/1	589, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1999	NP	si
SAICU		ANA	1										
ALBU		ALEXANDRU	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si
SAICU		ANA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Sarbeasca, nr. 10	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	589, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
590	Intravilan, Str. SARBEASCA, Nr.10/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402257	1493	I	241-242/ b/1,2/2			A	1493						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STEJAR		MINODORA	1	03.04.1974	Loc. Timisoara, Str. GHEORGHE BARIȚIU, Nr.9, Ap.2, Jud. Timiș	1/1	590	Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. 545 / 07.06.2018	Malescu Gheorghe	si sotul			
STEJAR		DĂNUȚ	1	07.04.1969	Loc. Timisoara, Str. GHEORGHE BARIȚIU, Nr.9, Ap.2, Jud. Timiș							bun comun			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Sarbeasca, nr. 10/A						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	590						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit								Teren intravilan cu loc de casa							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
591	Intravilan, Str. SARBEASCA, Nr.12, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403027	3116	I	244-245			CC	775	1	CL	174	1	403027-C1	DA
					I	244-245			A	2341	2	CL	58	1	403027-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANIN		TVETCO	1			125/3086	591		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1989	NP	
PANIN		TVETCO	1			3/8	C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1989	NP	
PANIN		TVETCO	1			5/8	C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2001	NP	necasatorit, bun propriu
PANIN		TVETCO	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Sarbeasca, nr. 12	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	591, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

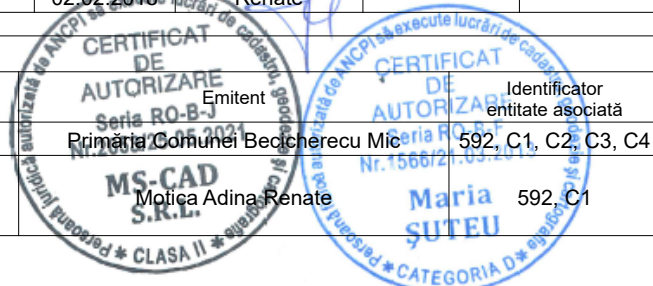
Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
592	Intravilan, Str. SARBEASCA, Nr.14, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403230	3302	I	248-249			CC	960	1	CL	105	1	403230-C1	DA
					I	248-249			A	2342	2	CA	61	1	403230-C2	DA
											3	CA	39	1	403230-C3	DA
											4	CA	17	1	403230-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂBONȚU		VASILE-DANIEL	1	18.09.1991	Loc. Satchinez, Str. Garoafelor, Nr.8, Jud. Timiș	9/16	592, C1		Convenție	act notarial	159 / 02.02.2018	Motica Adina Renate	si sotia
RABONTU		CAMELIA-SIMONA	1	27.12.1988	Loc. Becicherecu Mic, Nr.342, Jud. Timiș								bun comun, nuda proprietate
RĂBONȚU		VASILE-DANIEL	1	18.09.1991	Loc. Satchinez, Str. Garoafelor, Nr.8, Jud. Timiș	7/16	592, C1		Convenție	act notarial	160 / 02.02.2018	NP Motica Adina Renate	si sotia
RABONTU		CAMELIA-SIMONA	1	27.12.1988	Loc. Becicherecu Mic, Nr.342, Jud. Timiș								bun comun, nuda proprietate
RĂBONȚU		VASILE-DANIEL	1	18.09.1991	Loc. Satchinez, Str. Garoafelor, Nr.8, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
RABONTU		CAMELIA-SIMONA	1	27.12.1988	Loc. Becicherecu Mic, Nr.342, Jud. Timiș								bun comun, nuda proprietate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BELENESI		VERONICA	02.08.1941	Loc. Becicherecu Mic, Nr.328, Jud. Timiș	Uzufruct viager	9/16	592, C1	act notarial	159 / 02.02.2018	Motica Adina Renate		
BELENESI		VERONICA	02.08.1941	Loc. Becicherecu Mic, Nr.328, Jud. Timiș	Uzufruct viager	7/16	592, C1	act notarial	160 / 02.02.2018	NP Motica Adina Renate		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Sarbeasca, nr. 14						act administrativ		Adeverinta 1351 / 24.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic		592, C1, C2, C3, C4	
Ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conf. art.2386, alin.(4) NCC asupra cotei de 9/16 de sub B1, in favoarea: - BELENESI VERONICA						act notarial		159 / 02.02.2018		Motica Adina Renate		592, C1	



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conf. art.2386, alin.(4) NCC asupra cotei de 7/16 de sub B2, in favoarea: - BELENESI VERONICA	act notarial	160 / 02.02.2018	NP Motica Adina Renate	592, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
593	Intravilan, Str. SARBEASCA, Nr.16, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402689	3525	I	250-251			CC	1060	1	CL	205	1	402689-C1	DA
					I	250-251			A	2465	2	CA	48	1	402689-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELENESI		TEODOR	1			1/1	593, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1990	NP	si sotia
BELENESI		EMILIA	1										bun comun
BELENESI		TEODOR	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
BELENESI		EMILIA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Sarbeasca, nr. 16	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	593, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
594	Intravilan, Str. SARBEASCA, Nr.18, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403001	4116	I	252-253			A	3260	1	CL	167	1	403001-C1	DA
					I	252-253			CC	856	2	CL	107	2	403001-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRSAN		MIHAI DORU	1			1/1	594, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2004	NP	casatorit cu
BIRSAN		RODICA	1										bun comun, nuda proprietate
BIRSAN		MIHAI-DORU	1	10.01.1975	Loc. Becicherecu Mic, Str. Sârbească, Nr.18, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	5126 / 05.07.2018	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC; documentatie	si
BIRSAN		RODICA	1	26.10.1970	Loc. Becicherecu Mic, Nr.21, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare - BIRSAN MIHAI, BIRSAN STEFANIA	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2004	NP	594, C1
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Sarbeasca, nr. 18	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	594, C1, C2
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - BIRSAN MIHAI, BIRSAN STEFANIA	act notarial	Uzufract nr. 0 / 01.01.2004	NP	594, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
595	Intravilan, Str. SARBEASCA, Nr.20, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404538	3844	I	254-255			A	3844						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDURĂSCU		NICOLAE-EMIL	1	06.01.1985	Loc. Becicherecu Mic, Str. Sârbească, Nr.20, Jud. Timiș	8/16	595		leșire Din Indiviziune	act notarial	1198 / 17.12.2019	Taran Catalina Rodica	casatorit, bun propriu
BUDURĂSCU		NICOLAE-EMIL	1	06.01.1985	Loc. Becicherecu Mic, Str. Sârbească, Nr.20, Jud. Timiș	3/16	595		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	sentința civila nr. 2043 / 21.02.2019	JUDECATORIA TIMISOARA	
BUDURĂSCU		NICOLAE-EMIL	1	06.01.1985	Loc. Becicherecu Mic, Str. Sârbească, Nr.20, Jud. Timiș	5/16	595		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	sentința civila nr. 2043 / 21.02.2019	JUDECATORIA TIMISOARA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Sarbeasca, nr. 20	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	595

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
596	Intravilan, Str. SARBEASCA, Nr.22, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401522	2837	I	256-257/1			CC	672	1	CL	200	1	401522-C1	DA
					I	256-257/1			A	2165						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEDICI		DRAGHITA	1			2/8	596, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1992	NP	
NEDICI		SVETLANA	1			3/8	596, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1992	NP	
NEDICI		IOTA DRAGAN	1			3/8	596, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1992	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Sarbeasca, nr. 22	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	596, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
597	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402685	3149	I	97-98/b			CC	1198	1	CL	211	1	402685-C1	DA
					I	97-98/b			A	1951	2	CL	71	1	402685-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCOVAN		MIHAI	1			1/1	597, C1		Succesiune	act notarial	46 / 07.12.2016	Barac Paula	
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Calea Dudeștilor, nr. 1	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	597, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
598	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.3, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400674	1397	I	97-98/a-99/a/1/2			CC	620	1	CL	216	1	400674-C1	DA
					I	97-98/a-99/a/1/2		A	777	2	CA	40	1	400674-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVASALA		DANILA	1			1/2	598, C1	Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1982	NP		si
COVASALA		GHEORGHITA	1										
GITAN		SORIN	1			1/2	598, C1	Convenție	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.2003	NP		si sotia
GITAN		DANIELA	1										
COVASALA		DANILA	1			1/1	C2	Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic		si
COVASALA		GHEORGHITA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COVASALA		DANILA			Uzufruct viager	1/2	598, C1	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2003	NP		
COVASALA		GHEORGHITA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare - COVASALA DANILA, COVASALA GHEORGHITA	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.2003	NP	598, C1
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Calea Dudeștilor, nr. 3	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	598, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

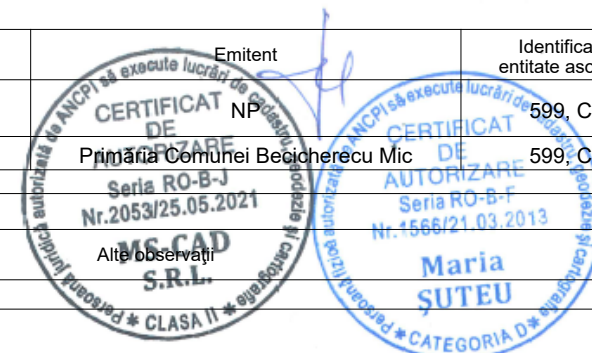
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
599	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403030	927	I	97-98/a-99/a/1/1			CC	445	1	CL	130	1	403030-C1	DA
					I	97-98/a-99/a/1/1		A	482	2	CA	32	1	403030-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GONTA		GHEORGHE	1										și soția
GONTA		LILIANA	1	28.05.1965	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. CAL DUDESTILOR, Nr. Postal 5	1/1	599		Lege	act administrativ	HCL 111 / 20.12.2007	CONS. LOCAL BECICHERECU MIC	
GONTA		GHEORGHE	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2006	NP	si sotia
GONTA		LILIANA	1										bun comun
GONTA		GHEORGHE	1										și soția
GONTA		LILIANA	1	28.05.1965	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. CAL DUDESTILOR, Nr. Postal 5	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării					Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată	
interdicție de instrainare pe o perioada de 10 ani conform articol 9 din L 112/1995					act notarial		Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2006		NP		599, C1	
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Calea Duestilor, nr. 5					act administrativ		Adeverinta 1351 / 24.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic		599, C1	

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
600	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.7/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400951	1797	I	94-96/b			CC	725	1	CL	163	1	400951-C1	DA
					I	94-96/b			A	867	2	CA	21	1	400951-C2	DA
					I	94-96/b			HB	205						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSU		LUCIAN	1			1/2	600, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2004	NP	necasatorit, bun propriu
GAVRILA		MARIA	1		BD. BASARABIA Nr.234-236 Bl.MC17-MC17A Sc.1 Et.4 Ap.14 Loc.BUCURESTI	1/2	600, C1		Convenție	act notarial	3666/2007 / 01.01.2007	NP	necasatorita, bun propriu
GAVRILA		MARIA	1		BD. BASARABIA Nr.234-236 Bl.MC17-MC17A Sc.1 Et.4 Ap.14 Loc.BUCURESTI	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	necasatorita, bun propriu
OGLINDA		EUGEN	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare și grevare pe durata vieții asupra cotei de 1/2 parte a lui Gavrila Maria - OGLINDA EUGEN	act notarial	3666/2007 / 01.01.2007	NP	600, C1
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Calea Duestilor, nr. 7/A	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	600, C1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER asupra cotei de 1/2 parte a lui Gavrila Maria - OGLINDA EUGEN	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2007		600, C1



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte Gradina Balta



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
601	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.7, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402498	1759	I	94-96/a			CC	590						
					I	94-96/a			A	1169						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SBERA		CRISTIAN-DANIEL-EMILIAN	1	17.06.1982	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.16, Sc.A, Et.4, Ap.20, Jud. Timiș	1/1	601	Convenție	act notarial	182 / 28.07.2021	SICIOIE VLAD-OVIDIU	si sotia			
SBERA		CĂTĂLINA	1	13.08.1980	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.16, Sc.A, Et.4, Ap.20, Jud. Timiș							bun comun			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Calea Dudeștilor, nr. 7						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	601						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit								Curte Gradina							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
602	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.9, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401306	650	I	92-93/1			CC	650	1	CL	144	2	401306-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRETU		NICOLETA ELENA	1			1/1	602		Convenție	act notarial	Donatie nr. 0 / 01.01.2011	NP	bun propriu nuda proprietate
CREȚU		NICOLETA-ELENA	1	06.12.1977	Loc. Becicherecu Mic, Nr.304, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	1233 / 13.02.2019	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si sotul
CREȚU		ROBERT	1	24.07.1981	Loc. Becicherecu Mic, Nr.304, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - CAPRA RAVECA	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2011	NP	602

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
603	Intravilan, Nr.9/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401307	360	I	92-93/1			A	360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRETU		NICOLETA ELENA	1			1/1	603		Convenție	act notarial	Donatie nr. 0 / 01.01.2011	NP	bun propriu nuda proprietate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Nr. 9/A	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	603
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - CAPRA RAVECA	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2011	NP	603

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
604	Intravilan, Nr.9/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401308	454	I	92-93/1			A	454						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRETU		NICOLETA ELENA	1			365/454	604		Convenție	act notarial	Donatie nr. 0 / 01.01.2011	NP	bun propriu nuda proprietate
COMUNA BECICHERECU MIC			1	99999999999999		89/454	604		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CAPRA		RAVECA			Uzufruct viager	365/454	604	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2011	NP			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Nr. 9/B	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	604

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
605	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401182	267	I	92-93/1			DR	267						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRETU		NICOLETA ELENA	1			1/1	605		Convenție	act notarial	Donatie nr. 0 / 01.01.2010	NP	bun propriu nuda proprietate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - CAPRA RAVECA	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2010	NP	605

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Drum acces



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
606	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.11, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400201	365	I	92-93/2			CC	365	1	CL	72	1	400201-C1	DA
											2	CA	40	1	400201-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KALI		ADRIANA	1	10.07.1967		1/1	606		Lege	act administrativ	712 / 14.09.2009	PREFECTURA	
KALI		ADRIANA	1	10.07.1967		1/1	C1		Convenție	act notarial	905 / 06.04.2009	BNP CIMPOESU MIHAI FLORIN	casatorita, bun propriu
KALI		ADRIANA	1	10.07.1967		1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Calea Duestilor, nr. 11	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	606, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte și gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
607	Intravilan, Nr.9/C, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401183	835	I	92-93/1			A	835						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRETU		NICOLETA ELENA	1			764/835	607		Convenție	act notarial	Donatie nr. 0 / 01.01.2010	NP	bun propriu nuda proprietate
COMUNA BECICHERECU MIC			1	99999999999999		71/835	607		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CAPRA		RAVECA			Uzufruct viager	764/835	607	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2010	NP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Nr. 9/C	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	607

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
608	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.13A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403960	1000	I	90-91			CC	345	1	CL	137	2	403960-C1	DA
					I	90-91			A	655						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLIN		BORIVOI	1			327/1000	608		Convenție	act notarial	3269/2008 / 01.01.2008	NP	casatorit cu
NICOLIN		SILVANA ECATERINA	1										bun comun
NICOLIN		BORIVOI	1	22.10.1971	Loc. Timisoara, Str. Tristan Tzara, Nr.49A, Jud. Timiș	673/1000	608		Convenție	act notarial	act de dezmembrare si contract de vanzare aut. sub nr. 1417, documentatia nr. 223467/2016 / 25.11.2016	Rusu Camelia Domnica	si sotia
NICOLIN		SILVANA-ECATERINA	1	22.08.1972	Loc. Timisoara, Str. Tristan Tzara, Nr.49A, Jud. Timiș								bun comun
NICOLIN		BORIVOI	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	act de unificare nr.292 / 19.03.2014	NP RUSU CAMELIA DOMNICA	și soția
NICOLIN		SILVANA - ECATERINA,	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
609	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.13, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403932	1588	I	90-91/1/1			CC	600	1	CL	132	1	403932-C1	DA
					I	90-91/1/1		A	988	2	CA	44	1	403932-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLIN		BORIVOI	1	22.10.1971	Loc. Timisoara, Str. Tristan Tzara, Nr.49A, Jud. Timiș	393/1588	609		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.5 / 31.01.2018	Rusu Camelia Domnica	
NICOLIN		BORIVOI	1	22.10.1971	Loc. Timisoara, Str. Tristan Tzara, Nr.49A, Jud. Timiș	1/4	C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.5 / 31.01.2018	Rusu Camelia Domnica	
STROE		BORISLAVA	1	03.06.1968	Loc. Timisoara, Al. Aurel Ciupe, Bl.B106, Sc.A, Et.2, Ap.10, Jud. Timiș	393/1588	609		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.5 / 31.01.2018	Rusu Camelia Domnica	
STROE		BORISLAVA	1	03.06.1968	Loc. Timisoara, Al. Aurel Ciupe, Bl.B106, Sc.A, Et.2, Ap.10, Jud. Timiș	1/4	C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.5 / 31.01.2018	Rusu Camelia Domnica	
NICOLIN		BORIVOI	1	22.10.1971	Loc. Timisoara, Str. Tristan Tzara, Nr.49A, Jud. Timiș	394/1588	609		Convenție	act notarial	contract de donație aut.219 / 28.02.2018	BNP Rusu Camelia Domnica	căsătorit, bun propriu nuda proprietate
NICOLIN		BORIVOI	1	22.10.1971	Loc. Timisoara, Str. Tristan Tzara, Nr.49A, Jud. Timiș	1/4	C1		Convenție	act notarial	contract de donație aut.219 / 28.02.2018	BNP Rusu Camelia Domnica	căsătorit, bun propriu nuda proprietate
STROE		BORISLAVA	1	03.06.1968	Loc. Timisoara, Al. Aurel Ciupe, Bl.B106, Sc.A, Et.2, Ap.10, Jud. Timiș	394/1588	609		Convenție	act notarial	contract de donație aut.219 / 28.02.2018	BNP Rusu Camelia Domnica	divorțată, bun propriu nuda proprietate
STROE		BORISLAVA	1	03.06.1968	Loc. Timisoara, Al. Aurel Ciupe, Bl.B106, Sc.A, Et.2, Ap.10, Jud. Timiș	1/4	C1		Convenție	act notarial	contract de donație aut.219 / 28.02.2018	BNP Rusu Camelia Domnica	divorțată, bun propriu nuda proprietate
STROE		BORISLAVA	1	03.06.1968	Loc. Timisoara, Al. Aurel Ciupe, Bl.B106, Sc.A, Et.2, Ap.10, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adevărta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLIN		BORIVOI	1	22.10.1971	Loc. Timisoara, Str. Tristan Tzara, Nr.49A, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	căsătorit, bun propriu nuda proprietate
COMUNA BECICHEREKU MIC			1	9999999999999		14/1588	609		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NICOLIN		ZORANCA	01.08.1946	Loc. Becicherecu Mic, Calea. Dudeștilor, Nr.13, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/2	609, C1	act notarial	contract de donație aut.219 / 28.02.2018	BNP Rusu Camelia Domnica		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Calea Dudeștilor, nr. 13	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	609, C1, C2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
610	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.15, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403099	1576	I	88-89/b			CC	676	1	CL	120	1	403099-C1	DA
					I	88-89/b			A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANC		MARIUS SORIN	1			1442/1576	610		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2006	NP	si sotia
IANC		OFELIA	1										bun comun
IANC		MARIUS SORIN	1			1/1	C1		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.2007	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si sotia
IANC		OFELIA	1										bun comun
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		134/1576	610		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK SA BUCURESTI SUCURSALA TIMISOARA			9999999999999		Ipotecă		610, C1	act notarial	Contract De Ipoteca nr. 1436/2008 / 01.01.2008	NP	90000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, grevare de sarcini, inchiriere, constituire aport in natura la capitalul social, demolare, modernizare sau servituti, dezmembrare, alpire, construire, demolare, restructurare si amenajare - CEC BANK SA BUCURESTI SUCURSALA TIMISOARA	act notarial	Contract De Ipoteca nr. 0 / 01.01.2008	NP	610, C1
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Calea Dudeștilor, nr. 15	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	610, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
611	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.17, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403131	1577	I	88-89/a			CC	680	1	CL	188	1	403131-C1	DA
					I	88-89/a			A	897	2	CA	26	1	403131-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOFIAN		SILVIA	1			1/1	611, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1991	NP	
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Calea Dudeștilor, nr. 17	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	611, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

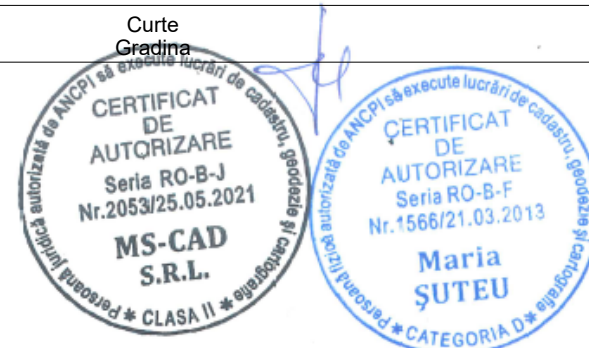
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
612	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.19, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402870	1071	I	86-87/1/1			CC	570	1	CL	116	1	402870-C1	DA
					I	86-87/1/1			A	501	2	CL	70	1	402870-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAVID		LUCIAN IOSIF	1			1/1	612, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1992	NP	si sotia
DAVID		CORNELIA	1										bun comun
DAVID		LUCIAN IOSIF	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
DAVID		CORNELIA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Calea Dudeștilor, nr. 19	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	612, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte Grădina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
613	Intravilan, Str. IZVORULUI, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401282	634	I	86-87/1/2			CC	634	1	CL	93	2	401282-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUIE		LUCIA	1			1/1	613		Expropriere	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2007	NP	casatorita cu
PUIE		GHEORGHE	1										bun comun
PUIE		GHEORGHE	1	17.05.1963	Strada: GHEORGHE OSTROGOVICI, Nr: 14, Ap: 13, Et: 4	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 6398 / 26.11.2015	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si sotia
PUIE		LUCIA	1	06.09.1960	Strada: GHEORGHE OSTROGOVICI, Nr: 14, Bloc: 114, Ap: 1								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
614	Intravilan, Str. IZVORULUI, Nr.1/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404527	800	I	86-87/2			A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRUGARI		DORINA	1	31.08.1962	Loc. Timisoara, Str. MARTIR ALEXANDRU FERKEL-SUTEU, Nr.9, Et.3, Ap.12, Jud. Timiș	1/1	614		Convenție	act notarial	1123 / 14.11.2019	Rusu Camelia Domnica	cu sotul
STRUGARI		GHEORGHE	1	30.05.1965	Loc. Timisoara, Str. MARTIR ALEXANDRU FERKEL-SUTEU, Nr.9, Ap.12, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Izvorului, nr. 1/A	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	614

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
615	Intravilan, Str. IZVORULUI, Nr.1/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404526	800	I	86-87/2			A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIONCA MIU		ANA	1	19.09.1959		1/1	615		Convenție	act notarial	149 / 30.12.2019	BORDEANU NICOLETA-CLAUDIA	necăsătorită, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Izvorului, nr. 1/B	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	615

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

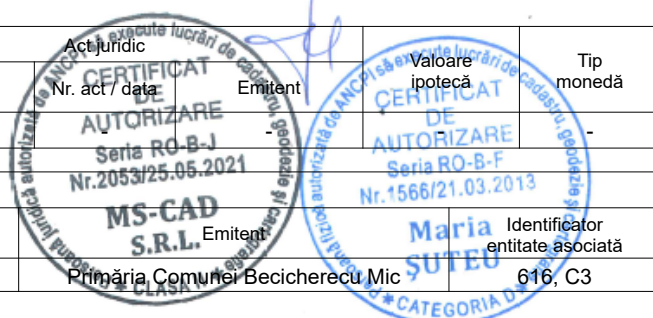
Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
616	Intravilan, Str. IZVORULUI, Nr.3, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404591	4524	I	268-269			CC	1300	1	CL	69	2	404591-C1	NU
					I	268-269			A	3224	2	CA	43	1	404591-C2	NU
											3	CL	214	1	404591-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAVID		SOFIA	1			2229/4524	616		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2020	NP	
DAVID		SOFIA	1			4/8	C3		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2020	NP	
DAVID		SOFIA	1			557/4524	616		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2020	NP	
DAVID		SOFIA	1			1/8	C3		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2020	NP	
DAVID		IOAN SORIN	1			1671/4524	616		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2020	NP	
DAVID		IOAN SORIN	1			3/8	C3		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2020	NP	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		67/4524	616		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Tip act	Act juridic Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Izvorului, nr. 3	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	616, C3



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
617	Intravilan, Str. IZVORULUI, Nr.5/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403832	1869	I	266-267/b			CC	775	1	CL	130	1	403832-C1	DA
					I	266-267/b		A	1094							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRI		VIOREL	1			1/2	617		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	necăsătorit,bun propriu
PETRI		VIOREL	1			1/2	617		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	necăsătorit,bun propriu,nuda proprietate
PETRI		VIOREL	1			1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	necăsătorit,bun propriu
PETRI		LUCRETIA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare,in fav. - PETRI LUCRETIA	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	617
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Izvorului, nr. 5/A	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	617, C1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - PETRI LUCRETIA	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2005	NP	617

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

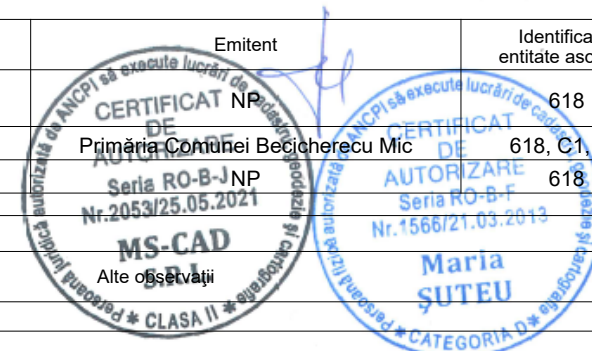
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
618	Intravilan, Str. IZVORULUI, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400428	1965	I	266-267/a			CC	890	1	CL	142	2	400428-C1	DA
					I	266-267/a			A	1075	2	CL	131	1	400428-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRI		VIOREL	1			1/2	618		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	necasatorit, bun propriu
PETRI		VIOREL	1			1/2	618		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	necasatorit, bun propriu nuda proprietate
PETRI		VIOREL	1	23.07.1968	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara	1/1	C1		Construire	act administrativ	4527 / 11.09.2009	PRIMARIA BECICHERECU MIC	
PETRI		LUCRETIA	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	necasatorit, bun propriu
PETRI		VIOREL	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție dfe instrainare si grevare, as.cotei de 1/2 parte - PETRI LUCRETIA	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	618
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Izvorului, nr. 5	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	618, C1, C2
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER as.cotei de 1/2 parte - PETRI LUCRETIA	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2005	Primăria Comunei Becicherecu Mic	618

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
619	Intravilan, Str. SARBEASCA, Nr.22A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400362	1000	I	256-257/2			CC	300	1	CL	99	1	400362-C1	DA
					I	256-257/2			A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AUGUSTINOV		LADISLAU	1			1/1	619, C1		Convenție	act notarial	1426/2007 / 01.01.2007	NP	casatorit cu
AUGUSTINOV		LUCRETIA	1		bun comun								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

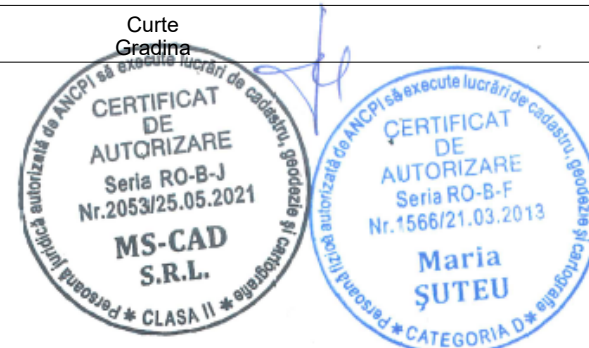
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
620	Intravilan, Str. SARBEASCA, Nr.22B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403000	1248	I	258-259/a			CC	700						
					I	258-259/a			A	548						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOIE		LIVIU	1	27.12.1972	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic	1/2	620		leşire Din Indiviziune	act notarial	597 / 13.11.2014	N.P.POENARIU DANIEL CALIN	bun propriu
NEAGOIE		LIVIU	1			1/2	620		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2002	NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Sarbeasca, nr. 22B	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	620

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte Grădina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
621	Intravilan, Str. SARBEASCA, Nr.24, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401612	1071	I	258-259/b/1			CC	450	1	CL	177	1	401612-C1	DA
					I	258-259/b/1		A	621	2	CA	30	1	401612-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MICLE		IOAN	1		loc. Copalnic, nr. 7, jud. MM	600/971	621		Convenție	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.2002	NP	si sotia		
MICLE		ROZALIA	1										bun comun		
MICLE		IOAN	1		loc. Copalnic, nr. 7, jud. MM	1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.2002	NP	si sotia		
MICLE		ROZALIA	1										bun comun		
MICLE		IOAN	1	02.02.1955	Loc. Becicherecu Mic, Nr.333, Jud. Timiș	371/971	621		Uzucapiune	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr.1022 dosar nr.12784/325- /2018 / 31.01.2019	JUDECATORIA TIMISOARA	si		
MICLE		ROZALIA	1	24.02.1957	Loc. Becicherecu Mic, Nr.333, Jud. Timiș								bun comun		
MICLE		IOAN	1		loc. Copalnic, nr. 7, jud. MM	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia		
MICLE		ROZALIA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Sarbeasca, nr. 24						act administrativ		Adeverinta 1351 / 24.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic		621, C1, C2			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
622	Intravilan, Str. SARBEASCA, Nr.24/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400361	1420	I	258-259/b/2, 260-263/2			CC	560	1	CL	74	2	400361-C1	DA
					I	258-259/b/2, 260-263/2			A	860	2	CA	23	1	400361-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MARINCOV		GHEORGHE	1			1/1	622		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2006	NP	si sotia		
MARINCOV		VASILICA	1										bun comun		
MARINCOV		GHEORGHE	1	12.02.1955		1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	4649 / 12.10.2010	PRIMARIA BECICHERECU MIC			
MARINCOV		VASILICA	1												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Sarbeasca, nr24/A.						act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	622, C1, C2						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

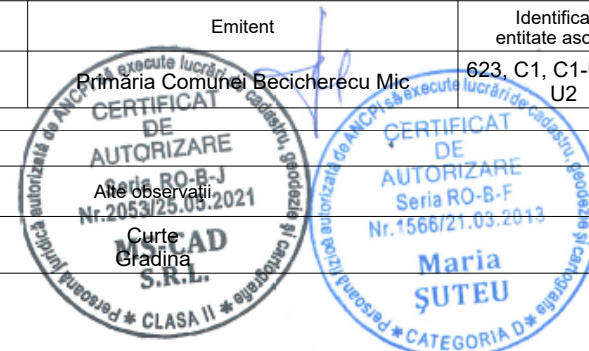
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
623	Intravilan, Str. SARBEASCA, Nr.26, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404268	1800	I	258-259/b/2, 260-263/1			CC	800	1	CL	232	1	404268-C1	DA
					I	258-259/b/2, 260-263/1		A	1000							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLIN		RADOVAN	1			2002/3415	623		Convenție	act notarial	Act De Partaj Voluntar nr. 0 / 01.01.2018	NP	
NICOLIN		MARIANA	1			1413/3415	623		Convenție	act notarial	Act De Partaj Voluntar nr. 0 / 01.01.2018	NP	
NICOLIN		MARIANA	1				C1-U1	413/3415	Convenție	act notarial	Act De Partaj Voluntar nr. 0 / 01.01.2018	NP	bun propriu
NICOLIN		RADOVAN	1				C1-U2	2002/3415	Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2018	NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Sarbeasca, nr. 26	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	623, C1, C1-U1, C1-U2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
624	Intravilan, Str. SARBEASCA, Nr.26/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404269	1126	I	258-259/b/2, 260-263/1			CC	476	1	CL	108	1	404269-C1	DA
					I	258-259/b/2, 260-263/1			A	650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLIN		VASA	1	08.06.1993	Loc. Becicherecu Mic, Nr.334, Jud. Timiș	1/1	624		Convenție	act notarial	2292-act de dezmembrare si contract de vanzare cumparare / 23.08.2018	BOAR ANA	necasatorit, bun propriu
						1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Sarbeasca, nr. 26/A	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	624, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
625	Intravilan, Str. IZVORULUI, Nr.9/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401524	486	I	264-265/1-3/1			CC	486	1	CL	154	1	401524-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLORICA		GABRIEL	1			1/1	625, C1		Convenție	act notarial	285/2008 / 01.01.2008	NP	si
FLORICA		LILIA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Izvorului, nr. 9/A	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	625, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
626	Intravilan, Str. IZVORULUI, Nr.9, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401511	600	I	264-265/1-3/2			CC	600	1	CL	168	1	401511-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUNGU		LENUȚA	1			1/1	626		Convenție	act notarial	285/2007 / 01.01.2007	NP	
						1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Izvorului, nr. 9	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	626, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
627	Intravilan, Str. IZVORULUI, Nr.7 A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401512	720	I	264-265/1-3/3			CC	720	1	CL	147	1	401512-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CHIRIȚĂ		MARIAN-NICOLAE	1	23.07.1970	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.7, Sc.A, Et.3, Ap.16, Jud. Timiș	1/1	627, C1	Convenție	act notarial	979 / 09.10.2019	Rusu Camelia Domnica	si sotia			
CHIRIȚĂ		CARMEN-SILVIA	1	26.08.1969	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.7, Sc.A, Et.3, Ap.16, Jud. Timiș							bun comun			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

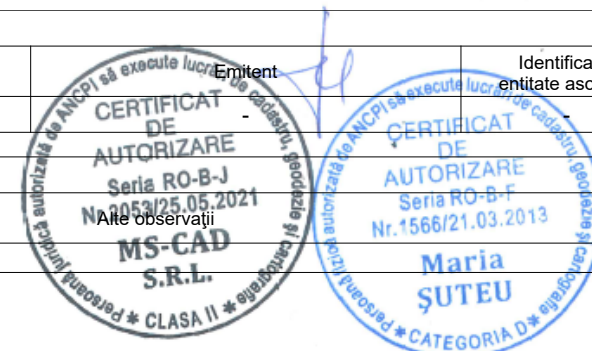
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
628	Intravilan, Str. IZVORULUI, Nr.7, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401513	602	I	264-265/1-3/4			CC	602	1	CL	129	1	401513-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUPANGIU		MARIANA-SIMONA	1	11.06.1978	Loc. Timisoara, Str. TEATRULUI, Nr.1, Bl. D30, Et.3, Ap.13, Jud. Timiș	2/4	628		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr.393 / 29.06.2017	Rusu Camelia Domnica	
TUPANGIU		MARIANA-SIMONA	1	11.06.1978	Loc. Timisoara, Str. TEATRULUI, Nr.1, Bl. D30, Et.3, Ap.13, Jud. Timiș	1/4	628, C1		Convenție	act notarial	1596 / 16.12.2020	CUC MARIA-COSMINA	bun propriu
TUPANGIU		MARIANA-SIMONA	1	11.06.1978	Loc. Timisoara, Str. TEATRULUI, Nr.1, Bl. D30, Et.3, Ap.13, Jud. Timiș	1/4	628, C1		Succesiune	act notarial	27 / 23.09.2020	CUC MARIA-COSMINA	
TUPANGIU		MARIANA-SIMONA	1	11.06.1978	Loc. Timisoara, Str. TEATRULUI, Nr.1, Bl. D30, Et.3, Ap.13, Jud. Timiș	2/4	C1		Construire	act administrativ	32 / 02.10.2017	Primaria Becicherecu Mic, documentatie	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
629	Intravilan, Str. CHERTIZ, Nr.4B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401240	481	I	162/b			CC	481	1	CL	75	2	401240-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IEDU		ADINA-GABRIELA	1	11.06.1974	Jud: Neidentifica	1/1	629, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. 627 / 08.07.2015	NP BARAC PAULA	necasatorita,bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
630	Intravilan, Str. TEIULUI, Nr.1/C, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401590	171	I				CC	171	1	CL	73	1	401590-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BOIESAN		GEORGE	1	31.10.1974		1/1	630		leșire Din Indiviziune	act notarial	act de dezmembrare și ieșire parțială din indiviziune autentif.sub nr.1210 / 29.06.2011	NP MICULESCU DANUT DORIN	si		
BOIESAN		GABRIELA	1	20.01.1976									bun comun		
BOIESAN		GEORGE	1	31.10.1974		1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si		
BOIESAN		GABRIELA	1	20.01.1976									bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Teiului, nr.1/C	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	630, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
631	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.12, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402660	350	I	103-106/b/1/2			CC	350	1	CAS	118	2	402660-C1	DA
											2	CA	26	1	402660-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CEC SUC.JUD. TIMIS AGENCIA BECICHERECUL MIC			1	9999999999999		1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.1997	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		1/1	631		Lege	act administrativ	HC28 / 06.03.2013	CONS. LOC. BECICHERECU MIC	domeniu privat, in administrarea Consiliului Local

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SUCURSALA JUDETEANA CEC TIMIS			9999999999999		Concesiune		631	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1995	NP			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Calea Banatului, nr. 12	act administrativ	Adeverinta 1351 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	631, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1473	Intravilan, Calea. BANATULUI, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	DS28 lot1	404725	7445	I		DS28 lot1		DR	7445						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	1/1	1473		Lege	act administrativ	HCL 30 / 16.03.2021	Cons Loc al Com Becicherecu Mic	domeniul public
CONSILIUL LOCAL BECICHERECU MIC			0	9999999999999			1473			act administrativ	HCL 30 / 16.03.2021	Cons Loc al Com Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren pentru drum



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1477	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.2, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400647	4136	I	99/b			CC	2330	1	CAS	399	1	400647-C1	DA
					I	99/b			A	1806	2	CAS	163	1	400647-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685		1/1	1477, C1, C2		Lege	act administrativ	26 / 03.02.2020	CONS LOC AL COM BECICHERECU MIC	-domeniul public
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BECICHERECUL MIC			0	9999999999999			1477, C1, C2			act administrativ	26 / 03.02.2020	CONS LOC AL COM BECICHERECU MIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 124

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3109	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404829	2535	I				CC	2535						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MIHOC		TANIA	1	04.03.1975	Loc. Becicherecu Mic, Nr.324, Jud. Timiș	1/1	3109		Convenție	act notarial	act de dezmembrare si contract de donatie aut. sub nr.639 / 25.05.2022	DUMITRU CĂLIN, documentatie nr.82713/2022	divortata,bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															

