

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1067	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.21, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403397	375	I	3759/219			CC	375	1	CL	85	2	403397-C1	DA
											2	CA	39	1	403397-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUN		ANA	1	03.06.1940	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic	1/1	1067		Uzucapiune	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr. 196 / 07.01.2009	dosar 6150/325/2008 al Judecatoriei Timisoara	
						1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1350 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Salcamului, nr. 21	act administrativ	Adeverinta 1350 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1067, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1068	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.23, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403396	298	I	3759/219			CC	298	1	CL	115	1	403396-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUN		ANA	1	03.06.1940	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic	1/1	1068		Uzucapiune	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr. 196 / 07.01.2009	dosar 6150/325/2008 al Judecatoriei Timisoara	
KRACSUN		IOSIF	1			1/1	C1		Succesiune	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2014	NP	minor
KRACSUN		IOSIF- IOAN	1		minor								
KRACSUN		MIHAI	1		minor								
KRACSUN		VILIAM	1		minor								
KRACSUN		EVA	1		minor								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conșcriere nou: Str. Salcamului, nr. 23	act administrativ	Adeverinta 1350 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1068, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1069	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.25, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403395	400	I	3759/219			CC	400	1	CL	101	1	403395-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
POPA		OVIDIU	1	15.01.1964	judet Ortisoara, UAT Ortisoara, localitate Seceani, Cod postal 307308	1/1	1069		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr. 316 / 13.03.2015	RUSU CAMELIA DOMNICA	necasatorit, bun propriu		
						1/1	C1		Construire	act administrativ	8004 / 26.11.2021	Comuna Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Salcamului, nr. 25						act administrativ	Adeverinta 1350 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1069, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

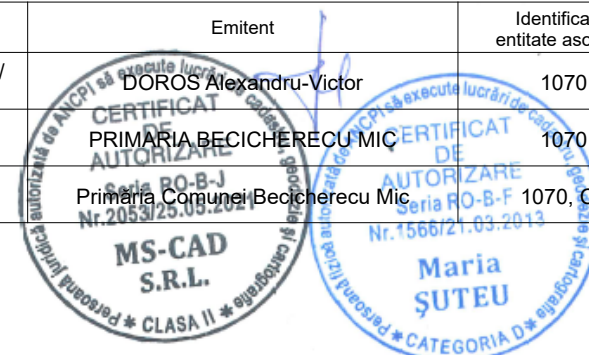
Sector cadastral nr. 123

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1070	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.27, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403394	352	I	3759/219/1			CC	352	1	CL	86	2	403394-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALAK		GABRIEL-CRISTIAN	1	04.07.1984	Loc. Timisoara, Str. SILISTRA, B.IA46, Ap.2, Jud. Timiș	1/1	1070		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr.355 / 30.03.2018	NISTOR IULIA	si sotia
SALAK		ANGELICA-ELENA	1	20.09.1985	Loc. Moravita, Nr.321, Jud. Timiș								bun comun
SALAK		GABRIEL-CRISTIAN	1	04.07.1984	Loc. Timisoara, Str. SILISTRA, B.IA46, Ap.2, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta 1350 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
SALAK		ANGELICA-ELENA	1	20.09.1985	Loc. Moravita, Nr.321, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Alpha Bank Romania S.A,			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. DOROBANTILOR, Nr.237B, Jud. Municipiul București	Ipotecă		1070	act notarial	contract de ipoteca aut. sub nr. 655 / 15.04.2020	DOROS Alexandru-Victor	217840.2	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de grevare cu sarcini si sau servituti si asupra constructiilor viitoare - Alpha Bank Romania S.A,	act notarial	contract de ipoteca aut. sub nr. 655 / 15.04.2020	DOROS Alexandru-Victor	1070
Se noteaza autorizatie de construire nr.11 din 25.03.2019 emisa de Comuna Becicherecu Mic pentru construire 'CASA P+M SI IMPREJMUIRE'	act administrativ	autorizatie de construire nr. 11 / 25.03.2019	PRIMARIA BECICHERECU MIC	1070
Se noteaza nr. de conșcriere nou: Str. Salcamului, nr. 27	act administrativ	Adeverinta 1350 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1070, C1



**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123

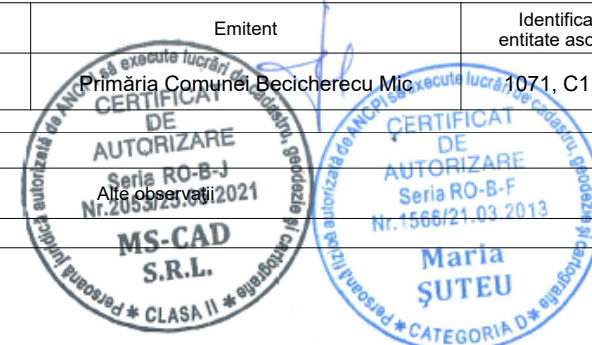
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1071	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.29, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400184	1422	I	3757/219			CC	688	1	CL	133	1	400184-C1	DA
					I	3757/219		A	734	2	CL	162	2	400184-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CROITOR		ELISABETA LAURA	1			1/1	1071		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2000	NP	necasatorita, bun propriu		
CROITOR		GHEORGHE	1			1/1	C1		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.2002	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si		
CROITOR		ELISABETA-LAURA	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	7045 / 09.11.2020	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC			
CROITOR		GHEORGHE	1	13.01.1974	Loc. Becicherecu Mic, Str. SALCAMULUI, Nr.32, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7045 / 09.11.2020	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC			
CROITOR		ELISABETA-LAURA	1	28.08.1978	Loc. Becicherecu Mic, Str. SALCAMULUI, Nr.32, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7045 / 09.11.2020	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Salcamului, nr. 29						act administrativ	Adeverinta 1350 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1071, C1, C2						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1072	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.19, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400664	630	I	3756/219/a			A	630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		DUMITRU	1	24.03.1942	Loc. Timisoara, Str. Constantin Brâncoveanu, Nr.55, Ap.5, Jud. Timiș	1/1	1072		Convenție	act notarial	3019 / 11.10.2018	Golban Curuti Mariana	casatorit cu
POPESCU		MARIA	1	21.11.1945	Loc. Timisoara, Str. Constantin Brâncoveanu, Nr.55, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conșcriere nou: Str. Salcamului, nr. 19	act administrativ	Adeverinta 1350 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1072

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1073	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.17, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401152	528	I	3753/219/1			A	528						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAPRA		DUMITRU	1			1/1	1073		Convenție	act notarial	510 / 15.10.2012	CIMPOESU ANCA CRISTINA	si sotia
CAPRA		MARIA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Salcamului, nr.17	act administrativ	Adeverinta 1350 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1073

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Teren intravilan





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1074	Intravilan, Str. SALCAMULUI, Nr.15, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400485	475	I	3760/219			A	475						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPOLNICEANU		DOREL	1	31.05.1979	Loc. Becicherecu Mic, Nr.445, Jud. Timiș	1/1	1074		Convenție	act notarial	2986 / 21.09.2017	Golban Curuti Mariana	casat cu
GORIȚA		RODICA	1	01.01.1980	Loc. Duestii Noi, Nr.736, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Salcamului, nr. 15	act administrativ	Adeverinta 1350 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1074

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Teren intravilan



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1075	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.31, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401381	591	I	3756/219/b			CC	591	1	CL	142	1	401381-C1	DA
											2	CA	14	1	401381-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
TELCEAN		ILIE	1			1/1	C1		Construire	act administrativ	adeverința nr. 5811 / 05.11.2002	Comuna Becicherecul Mic	și soția bun comun		
TELCEAN		IRINA	1												
TELCEAN		ILIE	1	19.03.1971	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Nr. Postal 31	1/1	1075		Convenție	act notarial	1768 / 12.09.2014	N.P.BĂC IOAN-ALIN	casatorit cu bun comun		
TELCEAN		IRINA	1	17.05.1969											
TELCEAN		ILIE	1	19.03.1971	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Nr. Postal 31	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1350 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	casatorit cu bun comun		
TELCEAN		IRINA	1	17.05.1969											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 31	act administrativ	Adeverinta 1350 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1075, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 123

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1076	Intravilan, Str. Nufarului, Nr.33, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401153	1181	I	3753/219/2			CC	573	1	CL	149	1	401153-C1	DA
					I			A	608	2	CA	17	1	401153-C2	DA	
										3	CL	44	1	401153-C3	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CAPRA		DUMITRU	1			1/1	1076, C1		Convenție	act notarial	510 / 15.10.2012	CIMPOESU ANCA CRISTINA	si sotia		
CAPRA		MARIA	1												
CAPRA		DUMITRU	1			1/1	C2, C3		Constituire	act administrativ	Adeverinta 1350 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia		
CAPRA		MARIA	1												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Nufarului, nr. 33	act administrativ	Adeverinta 1350 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1076, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

