

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1163	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.12, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400002	784	I	1193/10/b/38			CC	784	1	CL	107	1	400002-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
INDREICA		DARIUS DAN	1	29.04.1985	Loc. Becicherecu Mic, Calea. Duestilor, Nr.18, Jud. Timiș	1/1	1163, C1		Convenție	act notarial	360 / 15.02.2017	Varga Carmen	necasatorit,

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Zambilei, nr. 12	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1163, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1164	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.14, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402863	1079	I	1193/10/b/37			P	1079						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTL		IOAN	1			1/2	1164		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1938	NP	
BARTL		EVA	1			1/2	1164		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1938	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Zambilei, nr. 14	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1164

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1165	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.16, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400286	713	I	18-19			CC	713						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZANFIRESCU-CIANCIULLI		VIOLETA-SIMONA	1	27.02.1992	Loc. Becicherecu Mic, Str. Crizantemei, Nr.26, Jud. Timiș	1/1	1165		Construire	act notarial	1191 / 07.12.2021	Rusu Camelia Domnica	casatorita cu
ZANFIRESCU-CIANCIULLI		IOAN-EMANUEL	1	13.02.1993	Loc. Dumbravița, Str. BUDAPESTA, Nr.1016, Ap.E3, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Zambilei, nr. 16	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1165

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1166	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.18, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400285	690	I	18-19/1			CC	690	1	CL	166	1	400285-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ZANFIRESCU-CIANCIULLI		IOAN-EMANUEL	1	13.02.1993	Loc. Dumbravita, Str. BUDAPESTA, Nr.1016, Ap.E3, Jud. Timiș	1/1	1166, C1	Convenție	act notarial	24 / 18.01.2022	Rusu Camelia Domnica	căsătorit cu			
ZANFIRESCU-CIANCIULLI		VIOLETA-SIMONA	1	27.02.1992	Loc. Becicherecu Mic, Str. Crizantemei, Nr.26, Jud. Timiș							bun comun			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA			361757		Ipotecă		1166, C1	act notarial	25 / 18.01.2022	Rusu Camelia Domnica	200000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere,dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare,in fav. - BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA	act notarial	25 / 18.01.2022	Rusu Camelia Domnica	1166, C1
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Zambilei, nr. 18	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1166, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1167	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.22, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400283	1482	I	18-19			CC	1482	1	CL	161	1	400283-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		COSMIN CĂTĂLIN	1	11.07.1980	Jud: Neidentifica	1/2	1167, C1		Succesiune	act notarial	27 / 27.08.2015	NISTOR IULIA	
DUMITRU		COSMIN CĂTĂLIN	1	11.07.1980	Jud: Neidentifica	1/2	1167, C1		Convenție	act notarial	833 / 05.11.2015	Np NISTOR IULIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 22	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1167, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1168	Intravilan, Calea. Dudeștilor, Nr.24, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400284	371	I	18-19			CC	371	1	CL	76	2	400284-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		MARIUS GABRIEL	1	20.08.1972	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. CALEA DUDESTILOR, Nr. Postal 24/A	1/2	1168, C1		Succesiune	act notarial	27 / 27.08.2015	NISTOR IULIA	
DUMITRU		MARIUS GABRIEL	1	20.08.1972	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. CALEA DUDESTILOR, Nr. Postal 24/A	1/2	1168, C1		Convenție	act notarial	833 / 05.11.2015	NISTOR IULIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 24	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1168, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1169	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.26, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș			1541	I				CC	1541						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	1/1	1169		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1170	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.28, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403236	1460	I	20-21			CC	835	1	CL	146	1	403236-C1	DA
					I	20-21			A	625						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAICOIANU		ELENA	1			1/1	1170, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1998	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 28	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1170, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1171	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.30/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403351	1215	I	22-23/1			CC	705	1	CL	245	1	403351-C1	DA
					I	22-23/1			CC	510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CSAKI		ELENA	1			1/1	1171, C1		leşire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	32222 / 22.12.2011	JUDECATORIA TIMISOARA	necasaritoria,bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 30/A						act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1171, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1172	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.30/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403352	1855	I	22-23/1			CC	957	1	CL	78	1	403352-C1	DA
					I	22-23/1			A	898	2	CA	51	1	403352-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		CONSTANTA	1			1/2	1172		leşire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	32222 / 22.12.2011	JUDECATORIA TIMISOARA	
CONSTANTIN		CONSTANTA	1			1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	
CONSTANTIN		CONSTANTA	1	18.08.1974		1/2	1172		Convenție	act notarial	1640 / 20.08.2014	np BĂC IOAN-ALIN	casatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 30/B	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1172, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

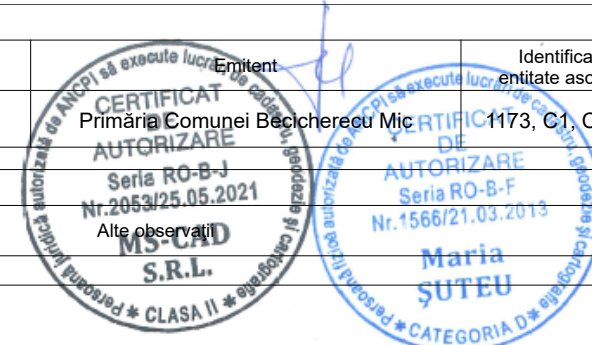
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1173	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.32, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403237	1554	I	24-25/a			CC	635	1	CL	147	1	403237-C1	DA
					I	24-25/a			A	919	2	CA	24	1	403237-C2	DA
											3	CA	19	1	403237-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NECKER		MIHAI	1			1478/1554	1173		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1969	NP	si sotia
NECKER		ELVIRA	1										bun comun
NECKER		MIHAI	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1969	NP	si sotia
NECKER		ELVIRA	1										bun comun
NECKER		MIHAI	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
NECKER		ELVIRA	1										bun comun
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	76/1554	1173		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 32	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic, 1173, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1174	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.34, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	24-25/b	400897	1514	I	24-25/b			CC	603	1	CL	156	1	400897-C1	DA
					I	24-25/b			A	911						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRA		ALEXANDRU	1			1/1	1174, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2008	NP	si sotia
GAVRA		SILVIA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 34	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1174, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1175	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.36, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400469	1542	I	26-27/1/1			CC	717	1	CL	155	1	400469-C1	DA
					I	26-27/1/1			A	825						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		DOINA LYGIA	1			1/1	1175, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2003	NP	necasaritoria, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 36	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1175, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1176	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.36/C, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400909	571	I				CC	571						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		RAIMOND-OVIDIU	1	22.11.1976		1/1	1176		Convenție	act administrativ	contract de donatie aut. sub nr.256 / 14.05.2021	DUMITRU CĂLIN	casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1177	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.36/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401631	887	I	26-27/2/2			CC	577	1	CL	201	1	401631-C1	DA
					I	26-27/2/2			A	310						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGELESCU		MARIUS CIPRIAN	1	08.09.1986	Jud: Neidentifica	1/2	1177		Convenție	act notarial	762 / 17.11.2011	NP MOCIOALCA LARISA-CLAUDIA-OANA	necăsătorit, bun propriu
ANGELESCU		MARIUS CIPRIAN	1	08.09.1986	Jud: Neidentifica	1/2	C1		Construire	act administrativ	8246 / 18.12.2013	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	
ENACHI		ROXANA	1	22.01.1989	Loc. Becicherecu Mic, Calea. Dudeștilor, Nr.36A, Jud. Timiș	1/2	1177, C1		Convenție	act notarial	271 / 10.04.2017	ȘUTEU-STĂNCIUC CRISTINA	bun propriu , necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 36/A	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1177, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1178	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.36/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400910	226	I				CC	226	1	CL	133	2	400910-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRIDRICH		GERHARD	1	05.07.1985	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. CAL.DUDESTILOR, Nr. Postal 75	3/4	1178, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2004	NP	bun propriu
FRIDRICH		GERHARD	1	05.07.1985	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. CAL.DUDESTILOR, Nr. Postal 75	1/4	1178, C1		Convenție	act notarial	1184 / 19.12.2012	RUSU CAMELIA-DOMNICA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 36/B	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1178, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1179	Intravilan, Calea. Dudeștilor, Nr.38, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	28-29	402699	3030	I	28-29			CC	1484	1	CL	224	1	402699-C1	DA
					I	28-29			A	1546	2	CA	74	1	402699-C2	DA
											3	CA	29	1	402699-C3	DA
											4	CA	25	1	402699-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOMIROV		FLORIN-VASILE	1	17.03.1979	Loc. Timisoara, Str. ORSOVA, Nr.16, Bl.96, Sc.A, Et.1, Ap.3, Jud. Timiș	1/1	1179, C1		Convenție	act notarial	1177 / 09.06.2021	Suru Amir Sorin	si sotia
MOMIROV		TERKA	1	17.09.1983	Loc. Timisoara, Str. ORSOVA, Nr.16, Bl.96, Sc.A, Et.1, Ap.3, Jud. Timiș								bun comun, nuda proprietate
MOMIROV		FLORIN-VASILE	1	17.03.1979	Loc. Timisoara, Str. ORSOVA, Nr.16, Bl.96, Sc.A, Et.1, Ap.3, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
MOMIROV		TERKA	1	17.09.1983	Loc. Timisoara, Str. ORSOVA, Nr.16, Bl.96, Sc.A, Et.1, Ap.3, Jud. Timiș								bun comun, nuda proprietate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRĂNDUȘAN		ELENA	11.10.1946	Loc. Becicherecu Mic, Nr.41, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	1179, C1	act notarial	1177 / 09.06.2021	Suru Amir Sorin		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată			
Interdicție de instrainare si grevare - BRĂNDUȘAN ELENA						act notarial	1177 / 09.06.2021	Suru Amir Sorin	1179, C1			
Ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conf. art.2386, alin (4) NCC - BRĂNDUȘAN ELENA									1179, C1			
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 38						act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1179, C1, C2, C3, C4			



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1180	Intravilan, Str. CALEA DUDESTILOR, Nr.40, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403775	2296	I	30-31			CC	764	1	CL	164	1	403775-C1	DA
					I	30-31			A	1532	2	CA	18	1	403775-C2	DA
											3	CA	32	1	403775-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		GHEORGHE	1	25.11.1962	Loc: Timisoara, Strada: AZURULUI, Nr: 2, Bloc: 21, Ap: 4	1/1	1180, C1	Convenție	act notarial	0 / 01.01.2015	NP	si sotia	
IACOB		MARIA	1	09.06.1967	Loc: Timisoara, Strada: AZURULUI, Nr: 2, Bloc: 21, Ap: 4							bun comun	
IACOB		GHEORGHE	1	25.11.1962	Loc: Timisoara, Strada: AZURULUI, Nr: 2, Bloc: 21, Ap: 4	1/1	C2, C3	Construire	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia	
IACOB		MARIA	1	09.06.1967	Loc: Timisoara, Strada: AZURULUI, Nr: 2, Bloc: 21, Ap: 4							bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

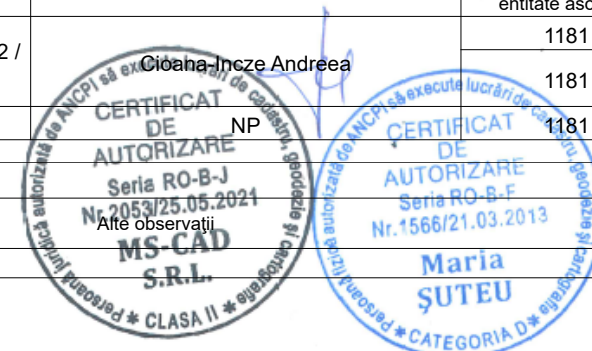
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1181	Intravilan, Calea. Duceștilor, Nr.40/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403776	765	I	30-31/2			CC	765	2	CL	114	1	403776-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRILUȚ		IULIAN	1	28.09.1962		1/1	1181	Convenție	act notarial	contract de intretinere aut.sub nr.2052 / 09.12.2015	Cioana-Incze Andreea	si sotia	
GAVRILUȚ		ZÎNA	1	01.05.1964								bun comun nuda proprietate	
GAVRILUȚ		IULIAN	1	28.09.1962	Loc. Timisoara, Str. OCTAVIAN GOGA, Bl.2, Sc.B, Et.3, Ap.15, Jud. Timiș	1/1	C2	Construire	act administrativ	2021 / 27.02.2019	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si	
GAVRILUȚ		ZÎNA	1	01.05.1964	Loc. Timisoara, Str. OCTAVIAN GOGA, Bl.2, Sc.B, Et.3, Ap.15, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare - GAVRILUȚ ANA	act notarial	contract de intretinere aut.sub nr.2052 / 09.12.2015	Cioana-Incze Andreea	1181
Ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conf. art.2386 , alin.(4) NCC . - GAVRILUȚ ANA				1181
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - GAVRILUȚ ANA	act notarial	Uzufruct nr. 0 / 01.01.2015		1181

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1182	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.42/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401329	1478	I	32-33/a			CC	452	1	CL	140	1	401329-C1	DA
					I	32-33/a			P	1026	2	CA	65	1	401329-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAMOȘ		DANIEL	1	30.07.1967	Jud: Neidentifica	1/1	1182, C1		Convenție	act notarial	172 / 29.04.2015	LAZAR CORINA CARMEN	si sotia
VAMOȘ		CARMEN LILIANA	1	02.03.1969									bun comun
VAMOȘ		DANIEL	1	30.07.1967	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
VAMOȘ		CARMEN LILIANA	1	02.03.1969									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 42/A	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1182, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1183	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.42, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401328	1604	I	32-33/b			CC	196	3	CL	56	1	401328-C3	DA
					I	32-33/b		A	1408							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAMOȘ		DANIEL	1	30.07.1967	Jud: Neidentifica	1/1	1183		Convenție	act notarial	172 / 29.04.2015	LAZAR CORINA CARMEN	si sotia
VAMOȘ		CARMEN LILIANA	1	02.03.1969									bun comun
VAMOȘ		DANIEL	1	30.07.1967	Jud: Neidentifica	1/1	C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
VAMOȘ		CARMEN LILIANA	1	02.03.1969									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 42	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1183, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1184	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.44, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401567	3130	I	34-35			CC	628	1	CL	148	1	401567-C1	DA
					I	34-35			A	2502	2	CA	31	1	401567-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOTU		ANCUTA	1	13.04.1974									si sotul
IOTU		GHEORGHE	1	12.05.1972		1/1	1184, C1		Convenție	act notarial	1018 / 10.09.2015	RUSU CAMELIA DOMNICA	bun comun, nuda proprietate
IOTU		ANCUTA	1	13.04.1974									si sotul
IOTU		GHEORGHE	1	12.05.1972		1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	bun comun, nuda proprietate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 44	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1184, C1, C2
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - IOTU IOANA	act notarial	1018 / 10.09.2015	RUSU CAMELIA DOMNICA	1184, C1
Intabulare, drept de IPOTECA pentru plata rentei in bani, corespunzatoare intretinerii neexecutate, conf. art. 2386 al. 4 NCC - IOTU IOANA				1184, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1185	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.46, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403069	3126	I	36-37			CC	760	1	CL	163	0	403069-C1	DA
					I	36-37			A	2366						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OERBULOV		IULIANA	1			1/2	1185, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1963	NP	
ORBULOV		IULIANA	1			1/2	1185, C1		Succesiune	act notarial	0 / 01.01.1996	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 46	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1185, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1186	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.48, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403242	1504	I	38-39/a			CC	745	1	CL	186	1	403242-C1	DA
					I	38-39/a			A	759	2	CL	50	1	403242-C2	DA
											3	CA	27	1	403242-C3	DA
											4	CA	9	1	403242-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERMAN-HILDAN		AUREL	1			1449/1504	1186		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2002	NP	si sotia
GHERMAN-HILDAN		MIOARA	1										bun comun
GHERMAN-HILDAN		AUREL	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2002	NP	si sotia
GHERMAN-HILDAN		MIOARA	1										bun comun
GHERMAN-HILDAN		AUREL	1			1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
GHERMAN-HILDAN		MIOARA	1										bun comun
COMUNA BECICHERECU MIC			1	999999999999999		55/1504	1186, C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 48	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	1186, C1, C2, C3, C4
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, asupra cotei de sub B1, B2 - HILDAN ILINCA	act notarial	Uzufract nr. 0 / 01.01.2002	1186, C1



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1187	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.50, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403042	1523	I	38-39/b			CC	937	1	CL	185	1	403042-C1	DA
					I	38-39/b			CC	586	2	CA	32	1	403042-C2	DA
											3	CA	37	1	403042-C3	DA
											4	CA	43	1	403042-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERMAN HILDAN		AUREL	1			1/2	1187, C1		Succesiune	act notarial	0 / 01.01.1986	NP	
GHERMAN HILDAN		AUREL	1			1/2	1187, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2003	NP	bun comun
GHERMAN HILDAN		MIOARA	1										
GHERMAN HILDAN		AUREL	1			1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	bun comun
GHERMAN HILDAN		MIOARA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 50	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1187, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1188	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.52, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403114	1528	I	40-41/b			CC	777	1	CL	176	1	403114-C1	DA
					I	40-41/b			A	751	2	CA	27	1	403114-C2	DA
											3	CA	30	1	403114-C3	DA
											4	CA	61	1	403114-C4	DA
											5	CA	33	1	403114-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZE		MIRCEA	1			1457/1528	1188		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	si sotia
BUZE		LIVIA	1										bun comun, nuda proprietate
BUZE		MIRCEA	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	si sotia
BUZE		LIVIA	1										bun comun, nuda proprietate
BUZE		MIRCEA	1			1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
BUZE		LIVIA	1										bun comun, nuda proprietate
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	71/1528	1188		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare, asupra cotei de sub B1, B2 - BUZE TEODOR, BUZE VALERIA	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2005		1188, C1
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 52	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1188, C1, C2, C3, C4, C5
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, asupra cotei de sub B1, B2 - BUZE TEODOR, BUZE VALERIA	act notarial	Uzufrect nr. 0 / 01.01.2005		1188, C1



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1189	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.54, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401284	540	I				CC	540	1	CL	102	0	401284-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOSA		MARIUS IOAN	1	13.01.1982		1/1	1189, C1		Convenție	act notarial	act dezmembreare si cvc 252 / 16.02.2011	NP SICA SILVIA	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 401284 a imobilului cu numarul cadastral 401284/ Becicherecu Mic, rezultat din dezmembrearea imobilului cu numarul cadastral 401216 inscris in cartea funciara 1140 (identificator electronic 401216);	act notarial	act dezmembreare si cvc 252 / 16.02.2011	NP SICA SILVIA	1189, C1
Se receptioneaza documentatia cadastrala pentru repositionare imobil.	Înscris sub semnătura privată	documentatie cadastrala / 20.12.2011	PFA LUPULESCU LIVIUS	1189, C1
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 54	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1189, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1190	Intravilan, Calea. Dudeștilor, Nr.54/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401285	973	I	40-41/a/1			CC	373	1	CL	95	2	401285-C1	DA
					I	40-41/a/1			A	600	2	CA	10	1	401285-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIT		CALIN LUCIAN	1			1/1	1190, C1		Convenție	act notarial	act dezmembreare si cvc 252 / 16.02.2011	NP SICA SILVIA	necasatorit, bun propriu
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare - GHIT MIHAI, GHIT LUCIA	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2011	NP	1190, C1
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 54/A	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1190, C1, C2
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - GHIT MIHAI, GHIT LUCIA	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2011	NP	1190, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 122

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1191	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.56, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401320	2827	I	42-43			CC	2827	1	CL	205	1	401320-C1	DA
											2	CA	19	1	401320-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACH		ROLAND	1	31.10.1963		1/2	1191, C1		Succesiune	act notarial	49 / 09.12.2010	N.P.NISTOR IULIA	
BACH		ELISABETA	1	07.06.1965		1/2	1191, C1		Succesiune	act notarial	49 / 09.12.2010	N.P.NISTOR IULIA	
BACH		ELISABETA	1	07.06.1965		1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	
BACH		ROLAND	1	31.10.1963									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare și grevare - BACH MATEI		0		1191, C1
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 56	act administrativ	Adeverinta 1357 / 24.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1191, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		

