

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1115	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.2, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404515	833	I	1-2/1/1			CC	833						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685		1/1	1115		Lege	act administrativ	HCL nr.101 / 05.09.2019	Primăria BECICHERECU MIC	domeniul public
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BECICHERECUL MIC			0	9999999999999			1115			act administrativ	HCL nr.101 / 05.09.2019	Primăria BECICHERECU MIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Duestilor, nr. 2	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1115

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1116	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.4, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401696	1040	I	1-2/2/1;1-2/1/2			CC	658	1	CL	194	2	401696-C1	DA
					I	1-2/2/1;1-2/1/2			A	382						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAILA		FLORIN	1	08.09.1977	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. SPL.AMURGULUI, Nr. Postal 15	1/1	1116, C1		Succesiune	act notarial	3 / 27.01.2012	NP SICA MARIUS ALEXANDRU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se respinge cererea formulată de Min. Public-Parchetul de pe langa Judecătoria Timisoara privind notarea dosar penal 7767/P/2005		0		1116, C1
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudestilor, nr. 4	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1116, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1117	Intravilan, Calea. TIMISORII, Nr.1/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș			324	I				CC	324						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	1/1	1117		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Calea Timisorii, nr.1/A	act administrativ	Adeverinta 1255 / 23.02.2022	Primaria Comunei Becicherecu Mic	1117

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1118	Intravilan, Calea. DUDESTILR, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401523	1052	I	3-4/1			CC	636	1	CL	138	1	401523-C1	DA
					I	3-4/1			A	416	2	CA	20	1	401523-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEDAR		GHEORGHE	1			1/1	1118, C1	Convenție	act notarial	0 / 01.01.1993	NP	si sotia	
DEDAR		ELISABETA	1		bun comun								
DEDAR		GHEORGHE	1		1/1	C2	Construire	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia		
DEDAR		ELISABETA	1								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Duceștilor, nr. 6	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1118, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1119	Intravilan, Calea. TIMISORII, Nr.1/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401521	700	I	3-4/2			CC	700	1	CL	92		401521-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMESCU		SILVIU-PETRU	1	05.03.1982	Loc. Biled, Nr.554, Jud. Timiș	1/1	1119		Convenție	act notarial	7469 / 14.12.2020	ROMANU REMUS	necasatorit, bun propriu
						1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Timisorii, nr. 1/B	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1119, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1120	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.8, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402990	2352	I	5-7/a-1			CC	1114	1	CL	191	1	402990-C1	DA
					I	5-7/a-1			A	1238						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROBA		SIMION	1			1/1	1120, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1997	NP	si sotia
ROBA		MARIA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 8	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1120, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1121	Intravilan, Calea. Dudeștilor, Nr.10, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401568	1194	I	5-7/a/2			CC	802	1	CL	133	1	401568-C1	DA
					I	5-7/a/2			A	392	2	CA	8	1	401568-C2	DA
											3	CA	86	1	401568-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSOCA		MIHAI	1			1/1	1121, C1		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.1990	COMUNA BECICHERECU MIC	si sotia
ROSOCA		IULICA	1		nascuta PREDESEL, bun comun								
ROSOCA		MIHAI	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
ROSOCA		IULICA	1		nascuta PREDESEL, bun comun								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROSOCHA		MIHAI			Folosință specială		1121, C1	act administrativ	Nota nr. 0 / 01.01.1979	COMUNA BECICHERECU MIC		
ROSOCHA		IULICA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 10	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1121, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
Împrejmuit		





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

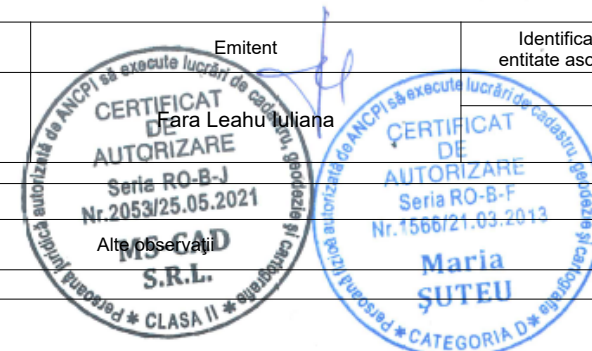
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1122	Intravilan, Calea. TIMISOAREI, Nr.3, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400393	1768	I	5-7/b			CC	1768	1	CL	294	2	400393-C1	DA
											2	CA	254	1	400393-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEDA		FLORIAN	1			1/1	1122		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2007	NP	necasatoriu, bun propriu
NEDA		FLORIAN	1	11.02.1954	Loc. Becicherecu Mic, Calea. TIMISOAREI, Nr.3, Jud. Timiș				Convenție	act notarial	1426 / 27.07.2018	Fara Leahu Iuliana	
NICA		CORNELIA	1	26.09.1955	Loc. Becicherecu Mic, Calea. TIMISOAREI, Nr.3, Jud. Timiș				Convenție	act notarial	1426 / 27.07.2018	Fara Leahu Iuliana	vaduva, bun propriu nuda proprietate
NEDA		FLORIAN	1	11.02.1954	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. CAL TIMISOAREI, Nr. Postal 3	1/1	C2		Construire	act administrativ	2010 / 09.06.2011	PRIMARIA BECICHERECU MIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEDA		FLORIAN	11.02.1954	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. CAL TIMISOAREI, Nr. Postal 3	Uzufruct viager			act notarial	1426 / 27.07.2018	Fara Leahu Iuliana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare și grevare as.cotei de 1/12 parte, in fav. - NEDA FLORIAN	act notarial	1426 / 27.07.2018	Fara Leahu Iuliana	
Ipoteca legala pt.garantarea obligatiei de intretinere, cf.art.2256, 2249 și 2386 pct.4 Cod Civil, as.cotei de 1/12 parte in fav. - NEDA FLORIAN				

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Parțial împrejmuit	





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1123	Intravilan, Calea. Dudeștilor, Nr.12, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404622	1510	I	8-9			CC	596	1	CL	133	133	404622-C1	DA
					I	8-9			A	914	2	CA	47	1	404622-C2	DA
											3	CA	60		404622-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TALOȘ		GAVRIL	1	16.04.1946	Loc. Timisoara, Str. VIRGILIU, Nr.17, Jud. Timiș	1/1	1123, C1		Convenție		0		si sotia
TALOȘ		ANASTASIA	1	09.05.1949	Loc. Timisoara, Str. VIRGILIU, Nr.17, Jud. Timiș								bun comun
TALOȘ		GAVRIL	1	16.04.1946	Loc. Timisoara, Str. VIRGILIU, Nr.17, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
TALOȘ		ANASTASIA	1	09.05.1949	Loc. Timisoara, Str. VIRGILIU, Nr.17, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1124	Intravilan, Str. STUFULUI, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404623	700	I	8-9			A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ONEȚIU		DOREL	1	13.09.1959	Loc. Becicherecu Mic, Str. Trandafirului, Nr.14, Jud. Timiș	1/1	1124		Convenție	act notarial	1388 / 04.08.2020	CRISTESCU VLAD	casatorit cu		
ONEȚIU		LEONTINA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Stufului, nr. 5						act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1124						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1125	Intravilan, Str. STUFULUI, Nr.3, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404581	700	I	8-9			A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JOIȚA		PARASCHIVA-MIHAELA	1	18.12.1978	Loc. Becicherecu Mic, Nr.581, Jud. Timiș	1/1	1125		Convenție	act notarial	1387 / 04.08.2020	CRISTESCU VLAD	nec., bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Stufului, nr. 3	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1125

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1126	Intravilan, Str. STUFULUI, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404582	800	I	8-9			CC	800	1	CL	246	1	404582-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MIC		RADU	1	21.01.1984	Loc. Giarmata-Vii, Str. Înfrățirea, Nr.100, Jud. Timiș	1/1	1126		Convenție	act notarial	1386 / 04.08.2020	CRISTESCU VLAD	necasatorit, bun propriu		
						1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent			Identificator entitate asociată		
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Stufului, nr. 1						act administrativ		Adeverinta 1261 / 23.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic			1126, C1		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1127	Intravilan, Calea. TIMISORII, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402854	2021	I	1193/10/b/23			CC	1227	1	CL	110	1	402854-C1	DA
					I	1193/10/b/23			A	794	2	CA	57	1	402854-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CENUSE		COSTEL	1			1/1	1127, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1999	NP	si sotia
CENUSE		ELENA	1										bun comun
CENUSE		COSTEL	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
CENUSE		ELENA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Timisorii, nr. 5	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1127, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1128	Intravilan, Calea. Dudeștilor, Nr.14, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404539	1051	I	10-11/1			CC	331	1	CL	107	1	404539-C1	DA
					I	10-11/1			A	720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEMES		IOAN	1			1/2	1128, C1		Succesiune	act notarial	0 / 01.01.2019	NP	
TEMES		IOAN	1			1/2	1128, C1		Succesiune	act notarial	0 / 01.01.2019	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1129	Intravilan, Str. STUFULUI, Nr.4/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404540	671	I	10-11/1			CC	671	1	CL	182	1	404540-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAPAN		OTILIA	1	17.11.1975	Loc. Timisoara, Str. IZLAZ, Bl.58, Sc.F, Et.4, Ap.16, Jud. Timiș	1/1	1129		Convenție	act notarial	1239 - act de dezmembrare si contract de donatie / 06.12.2019	Rusu Camelia Domnica	casatorita cu
ZAPAN		CONSTANTIN	1	12.06.1974	Loc. Timisoara, Str. IZLAZ, Bl.58, Sc.F, Et.4, Ap.16, Jud. Timiș								bun comun
ZAPAN		CONSTANTIN	1	12.06.1974	Loc. Timisoara, Str. IZLAZ, Bl.58, Sc.F, Et.4, Ap.16, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	7997 / 29.12.2020	PRIMARIA BECICHERECU MIC; documentatie	si
ZAPAN		OTILIA	1	17.11.1975	Loc. Timisoara, Str. IZLAZ, Bl.58, Sc.F, Et.4, Ap.16, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1130	Intravilan, Str. STUFULUI, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	50104	401819	1700	I	10-11/2			CC	608	1	CL	83	1	401819-C1	DA
					I	10-11/2			A	1092						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NISTOR		STEFAN	1			1/1	1130, C1		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2008	NP	casatorit cu bun comun
NISTOR		ELENA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str.Stufului, nr. 6	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1130, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1131	Intravilan, Calea. Dudeștilor, Nr.16, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404758	3200	I	12-13			CC	949	1	CL	181	1	404758-C1	DA
					I	12-13			A	2251	2	CA	23	1	404758-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRĂCIUN		SORIN	1	19.05.1975	Loc. Becicherecu Mic, Nr.653, Jud. Timiș	1/2	1131, C1		Succesiune	act notarial	115 / 21.06.2017	DOROS Alexandru-Victor	
CRĂCIUN		RAMONA	1	25.02.1979	Loc. Becicherecu Mic, Nr.653, Jud. Timiș	1/2	1131, C1		Succesiune	act notarial	115 / 21.06.2017	DOROS Alexandru-Victor	
CRĂCIUN		SORIN	1	19.05.1975	Loc. Becicherecu Mic, Nr.653, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	
CRĂCIUN		RAMONA	1	25.02.1979	Loc. Becicherecu Mic, Nr.653, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 16	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1131, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1132	Intravilan, Calea. DUDESTILOR, Nr.20, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400412	4106	I	14-15			CC	1515	1	CL	216	1	400412-C1	DA
					I	14-15			A	2591	2	CL	86	1	400412-C2	DA
											3	CA	13	1	400412-C3	DA
											4	CA	59	1	400412-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent				
LUNG		IOAN	1		Jud: Neidentifica	807/4106	1132		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 9878/1968 / 01.01.1968	NP	si			
BOTOS		TATIANA	1										bun comun			
LUNG		IOAN	1		Jud: Neidentifica	1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 9878/1968 / 01.01.1968	NP	si sotia			
BOTOS		TATIANA	1										bun comun			
LUNGU		TEOFIL	1			3299/4106	1132		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 9878/1968 / 01.01.1968	NP	si			
INDREICA		MARIOARA	1										in parti egale			
LUNGU		TEOFIL	1			1/1	C2		Construire	înscriș sub semnătura privată	CERERE INDREPTARE EROARE MATERIALA / 27.09.2012	OCPI TIMIS	si			
INDREICA		MARIOARA	1													
LUNG		IOAN	1		Jud: Neidentifica								si			
BOTOS		TATIANA	1										bun comun			
LUNGU		TEOFIL	1			1/1	C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si			
INDREICA		MARIOARA	1													
LUNG		IOAN	1		Jud: Neidentifica								si			
BOTOS		TATIANA	1										bun comun			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Dudeștilor, nr. 20	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1132, C1, C2, C3, C4

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1133	Intravilan, Str. STUFULUI, Nr.4, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403704	2140	I				CC	2140	1	CIE	117	1	403704-C1	DA
											2	CA	120	1	403704-C2	DA
											3	CA	68	1	403704-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. INTERRELU S. R.L.			1	999999999999999	Jud: Neidentificat, Loc: Becicherecu Mic, Nr: 468	1/1	1133		Convenție	act notarial	2009 / 09.09.2015	BÂC IOAN-ALIN	
SC INTERRELU SRL			1	999999999999999	Strada: Trandafirului, Nr: 5	1/1	C1		Construire	act administrativ	21 / 17.07.2014	Primaria Becicherecu Mic	
S.C. INTERRELU S. R.L.			1	15576789	Jud: Neidentificat, Loc: Becicherecu Mic, Nr: 468	1/1	C2		Construire	act administrativ	21 / 19.10.2015	PRIMARIA BECICHERECU MIC	
S.C. INTERRELU S. R.L.			1	15576789	Jud: Neidentificat, Loc: Becicherecu Mic, Nr: 468	1/1	C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Stufului, nr. 4	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1133, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

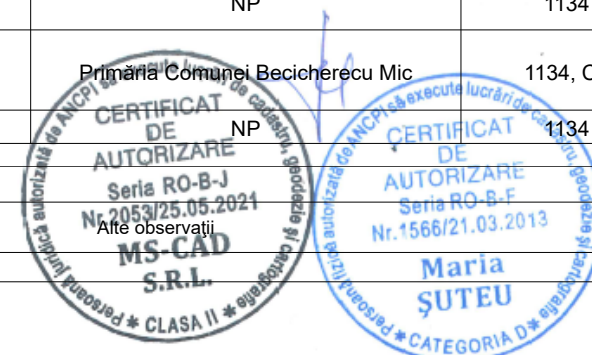
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1134	Intravilan, Str. STUFULUI, Nr.2/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400368	1147	I	1193/10/b/18			CC	520	1	CL	123	2	400368-C1	DA
					I	1193/10/b/18			A	627						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CORBEA		SEPTIMIU	1	13.09.1965	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara, Str. VISINULUI, Nr. Postal 5, Bl. 25, Sc. A, Et. 2, Ap. 9	1/1	1134		leșire Din Indiviziune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 44/2008 / 01.01.2008	NP			
CORBEA		SEPTIMIU	1	13.09.1965	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara, Str. VISINULUI, Nr. Postal 5, Bl. 25, Sc. A, Et. 2, Ap. 9	1/1	C1		Construire	act administrativ	354 / 30.01.2014	PRIMARIA BECICHERECU MIC	casatorit cu CORBEA ILEANA, bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
In baza actelor de la dosar se noteaza ca imobilul de sub A1.1 este dobandit ca bun comun cu sotia CORBEA ILEANA.	act notarial	1866 / 18.08.2016	Doros Adela Ana	1134, C1
Interdicție de instrainare si grevare in fav: - GHITA IULIA	act notarial	Contract De Donatie nr. 2730/2008 / 01.01.2008	NP	1134
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Stufului, nr. 2/A	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1134, C1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - GHITA IULIA	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2009	NP	1134

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Parțial împrejmuit	



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1135	Intravilan, Str. STUFULUI, Nr.2, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400369	1147	I	1193/10/b/18/2			CC	600	1	CL	55	1	400369-C1	DA
					I	1193/10/b/18/2			A	547	2	CA	26	1	400369-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
GHITA		FLORINEL	1	01.05.1971		1/1	1135, C1		lesire Din Indiviziune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 44/2008 / 01.01.2008	NP			
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării					Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată							
Interdicție de instrainare si grevare in fav: - GHITA IULIA					act notarial	Contract De Donatie nr. 2730/2008 / 01.01.2008	NP	1135, C1							
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Stufului, nr. 2					act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1135, C1, C2							
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - GHITA IULIA					act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2009	NP	1135, C1							

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1136	Intravilan, Str. STUFULUI, Nr.2/C, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404544	1249	I	1193/10/b/19			CC	702	1	CL	106	2	404544-C1	DA
					I	1193/10/b/19			A	547	2	CA	106	1	404544-C2	DA
											3	CA	33	1	404544-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANDILA		VASILE	1			1/1	1136		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2019	NP	si sotia
PANDILA		ANA	1										bun comun
PANDILĂ		VASILE	1	08.03.1970	Loc. Becicherecu Mic, Nr.10, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	7684 / 29.10.2019	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si sotia
PANDILĂ		ANA	1	15.10.1966	Loc. Becicherecu Mic, Nr.10, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1137	Intravilan, Splaiul. STUFULUI, Nr.7, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400272	1832	I	1193/10/b/20			P	1832						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÎRSAN		MIHAI-DORU	1	10.01.1975	Loc. Becicherecu Mic, Str. Sârbească, Nr.18, Jud. Timiș	1/1	1137		Convenție	act notarial	1050 / 11.12.2020	Rusu Camelia Domnica	si sotia
BÎRSAN		RODICA	1	26.10.1970	Loc. Becicherecu Mic, Nr.21, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Stufului, nr. 7	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1137

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

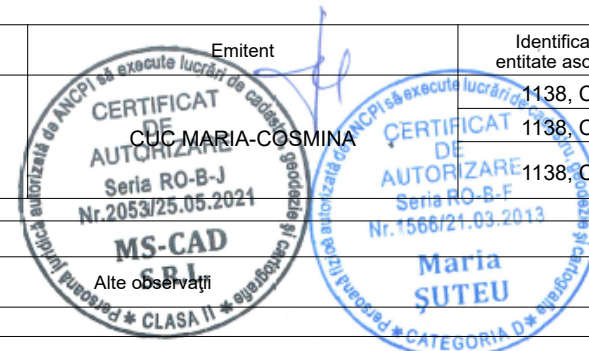
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1138	Intravilan, Str. CALEA DUDESTILOR, Nr.22, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404647	1893	I	16-17/a/2/a, 16-17/a-2/b			CC	529	1	CL	202	1	404647-C1	DA
					I	16-17/a/2/a, 16-17/a-2/b		A	1364							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORNAR		CORNEL RADU	1	06.07.1974	Jud: Neidentifica	1/5	1138		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR 1265 / 30.10.2015	RUSU CAMELIA DOMNICA	necasatorit, bun propriu
HORNAR		CORNEL RADU	1	06.07.1974	Loc. Becicherecu Mic, Nr.16, Jud. Timiș	3/5	1138		Convenție	act notarial	544 / 19.05.2020	CUC MARIA-COSMINA	necăsătorit, bun propriu, nuda proprietate
HORNAR		CORNEL RADU	1	06.07.1974	Jud: Neidentifica	4/5	C1		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR 1265 / 30.10.2015	RUSU CAMELIA DOMNICA	necasatorit, bun propriu
HORNAR		CORNEL RADU	1	06.07.1974	Loc. Becicherecu Mic, Nr.16, Jud. Timiș	1/5	1138, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	957 / 27.10.2020	Rusu Camelia Domnica	bun propriu nuda proprietate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată				
interdicție de instrainare si grevare, pe o perioada de 49 ani, - HORNAR VERONICA										act notarial	544 / 19.05.2020	CUC MARIA-COSMINA	1138, C1
Drept de uzufruct viager - HORNAR VERONICA						1138, C1							
drept de ipoteca legala prevazuta de art. 2386 pct.4 Cod Civil, pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, - HORNAR VERONICA						1138, C1							

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

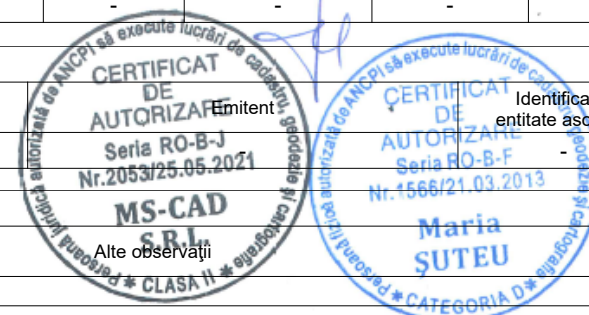
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1139	Intravilan, Calea. Dudestilor, Nr.22 A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404648	1198	I	16-17/a/2/a, 16-17/a-2/b/2			CC	376	1	CA	125	1	404648-C1	DA
					I	16-17/a/2/a, 16-17/a-2/b/2			A	822	2	CA	18	1	404648-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORNAR		SABIN	1	08.10.1968	Jud: Neidentifica	1/5	1139		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUTENTIFICAT SUB NR. 1265 / 30.10.2015	Rusu Camelia Domnica	casatorit, bun propriu
HORNAR		SABIN	1	08.10.1968	Jud: Neidentifica	1/5	C1		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUTENTIFICAT SUB NR. 1265 / 30.10.2015	Rusu Camelia Domnica	casatorit, bun propriu
HORNAR		SABIN	1	08.10.1968	Jud: Neidentifica	4/5	1139, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	957 / 27.10.2020	Rusu Camelia Domnica	bun propriu
HORNAR		SABIN	1	08.10.1968	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1140	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.15, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403072	1013	I	16-17/a/1			CC	1013	1	CL	129	1	403072-C1	DA
									2	CA	17	1	403072-C2	DA		
									3	CA	27	1	403072-C3	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
GYÖRGY		NICU	1	03.05.1971	Loc. Becicherecu Mic, Nr.17, Jud. Timiș	1/1	1140, C1		Convenție	act notarial	694 / 29.09.2017	Rusu Camelia Domnica	si sotia		
GYÖRGY		LILIANA	1	16.06.1973	Loc. Becicherecu Mic, Str. ZAMBILEI, Nr.15, Jud. Timiș								bun comun, nuda proprietate		
GYÖRGY		NICU	1	03.05.1971	Loc. Becicherecu Mic, Nr.17, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia		
GYÖRGY		LILIANA	1	16.06.1973	Loc. Becicherecu Mic, Str. ZAMBILEI, Nr.15, Jud. Timiș								bun comun, nuda proprietate		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
GYÖRGY		IOSIF	29.10.1938	Loc. Becicherecu Mic, Str. ZAMBILEI, Nr.15, Jud. Timiș	Uzuct viager	1/1	1140, C1	act notarial	694 / 29.09.2017	Rusu Camelia Domnica			
GYÖRGY		MARIA	02.11.1937	Loc. Becicherecu Mic, Nr.17, Jud. Timiș									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Zambilei, nr. 15	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1140, C1, C2, C3
Ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conf. art.2386, alin (4) NCC - GYÖRGY IOSIF, GYÖRGY MARIA	act notarial	694 / 29.09.2017	Rusu Camelia Domnica	1140, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1141	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.13, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404655	1035	I	16-17/b			CC	1035	1	CL	140	1	404655-C1	DA
											2	CA	29	1	404655-C2	DA
											3	CA	20	1	404655-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BĂICOIANU		ION-GHEORGHE	1	24.06.1971	Loc. Becicherecu Mic, Str. ZAMBILEI, Nr.13, Jud. Timiș	1/1	1141, C1		Convenție	act notarial	385 / 17.04.2018	Rusu Camelia Domnica	divortat, bun propriu nuda proprietate		
						1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
BĂICOIANU		DUMITRA	04.03.1945	Loc. Becicherecu Mic, Str. ZAMBILEI, Nr.13, Jud. Timiș	Uzuctruct viager	1/1	1141, C1	act notarial	385 / 17.04.2018	Rusu Camelia Domnica					
BĂICOIANU		DUMITRA	04.03.1945	Loc. Becicherecu Mic, Str. ZAMBILEI, Nr.13, Jud. Timiș	Ipotecă legală		1141, C1	act notarial	385 / 17.04.2018	Rusu Camelia Domnica					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se înființează cartea funciara 404655 a imobilului cu numărul cadastral 404655/UAT Becicherecu Mic, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 403068 înscris în cartea funciara 403068;						act notarial	1012 / 25.11.2020	Rusu Camelia Domnica	1141						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Zambilei, nr. 13						act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1141, C1, C2, C3						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1142	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.13/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404656	339	I	16-17/b/2			CC	339						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOICOIANU		MARIA	1	04.10.1967	Loc. Timisoara, Bdul. DIMBOVITA, Nr.86, Et.3, Ap.303, Jud. Timiș	1/1	1142		Convenție	act notarial	1012 / 25.11.2020	Rusu Camelia Domnica	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Zambilei, nr. 13/A	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1142

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		loc de casa





UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1143	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.11/C, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403705	484	I				CC	484						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BOICOIANU		MARIA	1	04.10.1967	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara, Str. BD. DAMBOVITA, Nr. Postal 86, Et. 3, Ap. 303	1/1	1143		Convenție	act notarial	1750 / 11.08.2015	BĂC IOAN-ALIN	necasaritoria, bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent			Identificator entitate asociată		
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Zambilei, nr. 11/C						act administrativ		Adeverinta 1261 / 23.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic			1143		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1144	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.11/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403437	762	I			403437	CC	762	1	CA	11	1	403437-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICU		ROMICĂ - VLAD	1	09.07.1980	Jud: Neidentificat, Loc: Becicherecu Mic, Nr: 1	1/1	1144		Convenție	act notarial	773 / 09.04.2015	Np BĂC IOAN-ALIN	casatorit cu
MICU		CRISTINA AMELIA	1	23.02.1980									bun comun
MICU		ROMICA - VLAD	1	09.07.1980	Nr: 1	1/1	C1		Construire	act administrativ	31 / 25.11.2014	PRIMARIA BECICHERECU MIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Zambilei, nr. 11/B	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1144, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		TEREN INTRAVILAN



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1145	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.11/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402894	1122	I	1193/10/b/34			CC	587	1	CL	157	1	402894-C1	DA
					I	1193/10/b/34			A	535						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PREDESEL		CRISTINA AMELIA	1			1/2	1145, C1		Succesiune		117/2007				
PREDESEL		CRISTINA AMELIA	1			1/2	1145, C1		Convenție		4562/2007				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Zambilei, nr. 11/A						act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1145, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

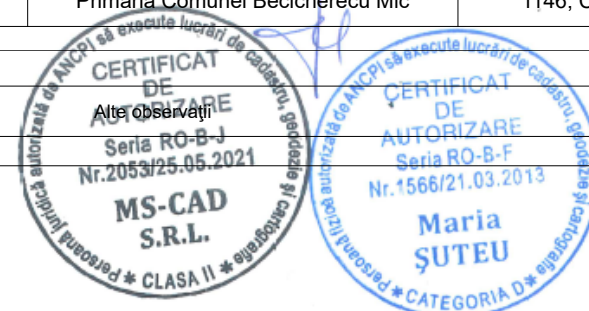
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1146	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.9, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402893	1057	I	1193/10/b/33			CC	569	1	CL	166	1	402893-C1	DA
					I	1193/10/b/33		A	449	2	CA	82	1	402893-C2	DA	
					I	1193/10/b/33		HB	39							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
Haiduc		RODICA	1			1/1	1146, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2005	NP	si sotul		
Haiduc		GAVRILA	1										bun comun, nuda proprietate		
Haiduc		RODICA	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotul		
Haiduc		GAVRILA	1										bun comun, nuda proprietate		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
CRACIUN		ION		FIZICIENILOR Nr.18A Bl.11 Sc.1 Et.4 Ap.24 Loc.BUCURESTI Jud.3	Habitație		1146, C1	act notarial	0 / 01.01.2005	NP					
CRACIUN		MARIA		INTRAREA TIBANA Nr.1 Loc.BUCURESTI Jud.2											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Interdicție de instrainare si grevare - CRACIUN ION, CRACIUN MARIA						act notarial		0 / 01.01.2005		NP		1146, C1			
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Zambilei, nr. 9						act administrativ		Adeverinta 1261 / 23.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic		1146, C1			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

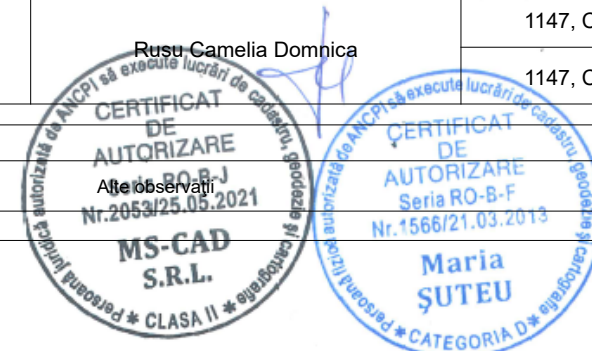
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1147	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.7/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400264	1036	I	1193/10/b/32			CC	1036	1	CL	105	1	400264-C1	DA
											2	CA	50	1	400264-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BÎRSAN		RODICA	1	26.10.1970	Loc. Becicherecu Mic, Nr.21, Jud. Timiș	1/1	1147, C1	Convenție	act notarial	1048 / 11.12.2020	Rusu Camelia Domnica	și soțul			
BÎRSAN		MIHAI-DORU	1	10.01.1975	Loc. Becicherecu Mic, Str. Sârbească, Nr.18, Jud. Timiș							bun comun,nuda proprietate			
BÎRSAN		RODICA	1	26.10.1970	Loc. Becicherecu Mic, Nr.21, Jud. Timiș	1/1	C2	Construire	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	și soțul			
BÎRSAN		MIHAI-DORU	1		Loc. Becicherecu Mic, Str. ZAMBILEI, Nr.7/B, Jud. Timiș							bun comun			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Zambilei, nr. 7/B	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1147, C1, C2
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - BÎRSAN MIHAI, BÎRSAN STEFANIA	act notarial	1048 / 11.12.2020	Rusu Camelia Domnica	1147, C1
Ipoteca legala pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreinerii neexecutate conf.2386,alin.(4) NCC in fav. - BÎRSAN MIHAI, BÎRSAN STEFANIA				1147, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Neîmprejmuit	



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1148	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.7/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400259	998	I	1193/10/b/25			P	998						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BÎRSAN		MIHAI-DORU	1	10.01.1975	Loc. Becicherecu Mic, Str. Sârbească, Nr.18, Jud. Timiș	1/1	1148		Convenție	act notarial	1049 / 11.12.2020	Rusu Camelia Domnica	si		
BÎRSAN		RODICA	1	26.10.1970	Loc. Becicherecu Mic, Nr.21, Jud. Timiș								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată		
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Zambilei, nr. 7/A						act administrativ		Adeverinta 1261 / 23.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic			1148		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1149	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402857	1073	I	1193/10/b/24			CC	1073	1	CL	207	1	402857-C1	DA
									2	CA	46	1	402857-C2	DA		
									3	CA	32	1	402857-C3	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		GHEORGHE-TOLEA	1	02.04.1969	Loc. Becicherecu Mic, Nr.23, Jud. Timiș	491/1073	1149		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 30 / 16.11.2018	ZIMA ALEXANDRA	
POPOVICI		GHEORGHE-TOLEA	1	02.04.1969	Loc. Becicherecu Mic, Nr.23, Jud. Timiș	1/2	C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 30 / 16.11.2018	ZIMA ALEXANDRA	
POPOVICI		GHEORGHE-TOLEA	1	02.04.1969	Loc. Becicherecu Mic, Nr.23, Jud. Timiș	491/1073	1149		Convenție	act notarial	contract de donatie cu uzufruct viager aut. sub nr. 1419 / 16.11.2018	ZIMA ALEXANDRA	bun propriu, nuda proprietate
POPOVICI		GHEORGHE-TOLEA	1	02.04.1969	Loc. Becicherecu Mic, Nr.23, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	contract de donatie cu uzufruct viager aut. sub nr. 1419 / 16.11.2018	ZIMA ALEXANDRA	bun propriu, nuda proprietate
POPOVICI		GHEORGHE-TOLEA	1	02.04.1969	Loc. Becicherecu Mic, Nr.23, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	91/1073	1149		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip moneda		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
POPOVICI		SILVIA	24.09.1933	Loc. Becicherecu Mic, Nr.23, Jud. Timiș	Uzufruct viager	491/1073	1149	act notarial	contract de donatie cu uzufruct viager aut. sub nr. 1419 / 16.11.2018	ZIMA ALEXANDRA	Valoare ipotecă		



**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPOVICI		SILVIA	24.09.1933	Loc. Becicherecu Mic, Nr.23, Jud. Timiș	Uzuctrufruct viager	1/2	C1	act notarial	contract de donatie cu uzuctrufruct viager aut. sub nr. 1419 / 16.11.2018	ZIMA ALEXANDRA		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Zambilei, nr. 5	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1149, C1, C2, C3

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1150	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.3, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	A35/28	401341	1588	I	A35/28			A	1588						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPOLNICEANU		ELENA	1	22.12.1981	Loc. Becicherecu Mic, Nr.445, Jud. Timiș	1/1	1150		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut.688 / 27.09.2017	BNP Rusu Camelia Domnica	necăsătorită, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșciere nou: Str. Zambilei, nr. 3	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1150

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1151	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401586	1054	I	1193/10/b/21			CC	408	1	CL	139	0	401586-C1	DA
					I	1193/10/b/21			P	646	2	CA	29	1	401586-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IENCI		FABIAN	1	08.11.1986	Loc. Becicherecu Mic, Str. Crucii, Nr.15, Jud. Timiș	1/1	1151, C1	Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr.2052 / 01.11.2018	Fara Leahu Iuliana	si sotia	
IENCI		ANDREA-SORINA	1	21.11.1996	Loc. Zavoi, Bl.2, Sc.B, Ap.12, Jud. Caraș-Severin							bun comun	
IENCI		FABIAN	1	08.11.1986	Loc. Becicherecu Mic, Str. Crucii, Nr.15, Jud. Timiș	1/1	C2	Construire	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia	
IENCI		ANDREA-SORINA	1	21.11.1996	Loc. Zavoi, Bl.2, Sc.B, Ap.12, Jud. Caraș-Severin							bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Zambilei, nr. 1	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1151, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1152	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.2/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402529	1615	I	1193/10/b/45			CC	600	1	CL	349	1	402529-C1	DA
					I	1193/10/b/45			A	1015	2	CA	16	1	402529-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IENCI		VIRGIL	1	22.05.1975	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. CALEA TIMISOAREI, Nr. Postal 9	63/104	1152		Convenție	act administrativ	96 / 04.07.2013	COMUNA BECICHERECU MIC			
IENCI		IOAN	1												
CONSILIUL LOCAL BECICHERECU MIC			0	9999999999999			1152			act administrativ	HOTARAREA NR.46 / 13.02.2014	COMUNA BECICHERECU MIC			
LAZAR		ELISABETA	1	05.10.1966	Jud: Neidentifica	41/104	1152		Convenție	act administrativ	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.4641 / 27.10.2004	PRIMARIA BECICHERECU MIC	casatorita		
IENCI		VIRGIL	1												
IENCI		IOAN	1				C1-U1		Convenție	act administrativ	6300 / 15.12.2004	PRIMARIA BECICHERECUL MIC			
LAZAR		ELISABETA	1	05.10.1966	Jud: Neidentifica				Convenție	act administrativ	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.4641 / 27.10.2004	PRIMARIA BECICHERECU MIC	casatorita		
IENCI		VIRGIL	1												
IENCI		IOAN	1												
LAZAR		ELISABETA	1	05.10.1966	Loc. Becicherecu Mic, Str. ZAMBILEI, Nr.2/A, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza ca terenul aferent apartamentului este in proprietate	act administrativ	96 / 04.07.2013	COMUNA BECICHERECU MIC	C1-U1
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Zambilei, nr. 2/A	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1152, C1, C1-U1, C1-U2, C2

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1153	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.2B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400675	530	I	1193/10/b/44/2			CC	530	1	CL	86	2	400675-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BABEANU		GHEORGHE VALENTIN	1			1/1	1153	Convenție	act notarial	0 / 01.01.2007	NP	si sotia			
BABEANU		NORICA MARIA	1									bun comun			
BABEANU		GHEORGHE	1	10.01.1969		1/1	C1	Construire	act administrativ	336 / 01.02.2010	PRIMARIA BECICHERECU MIC	si			
BABEANU		NORICA	1	08.07.1971											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1154	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.2/C, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402862	668	I	1193/10/b/44/1			CC	668	1	CL	147	0	402862-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BIHU		GHEORGHE	1			1/1	1154, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2001	NP	si sotia		
BIHU		MARIOARA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Zambilei, nr. 2/C	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1154, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

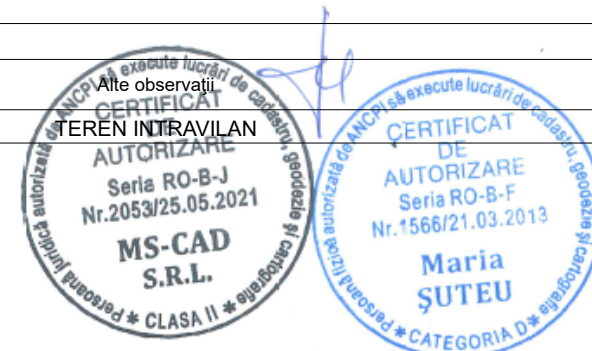
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1155	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.4, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400641	1207	I				CC	1207	1	CL	97	1	400641-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARA		NICOLAIE	1			278/2158	1155		Succesiune	act notarial	0 / 01.01.1978	NP	
BARA		NICOLAE JUNIOR	1			280/2158	1155		Succesiune	act notarial	0 / 01.01.1978	NP	
CEPELIUC		VASILE	1			1600/2158	1155		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2007	NP	
BARA		NICOLAE JUNIOR	1			1079/2158	C1		Succesiune	act notarial	0 / 01.01.1978	NP	
BARA		NICOAIE	1			1079/2158	C1		Succesiune	act notarial	0 / 01.01.1978	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Zambilei, nr. 4	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1155, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1156	Intravilan, Str. ZAMBILEI, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402860	1340	I	1193/10/b/42			CC	711	1	CL	145	1	402860-C1	DA
					I	1193/10/b/42		A	629	2	CA	29	1	402860-C2	DA	
										3	CA	78		402860-C3	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ZIUB		IOAN	1			1/1	1156, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1997	NP	si sotia		
ZIUB		ELENA	1										bun comun		
ZIUB		IOAN	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia		
ZIUB		ELENA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Zambilei, nr. 6	act administrativ	Adeverinta 1261 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1156, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1540	Intravilan, Calea. Timisorii, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404730	4067	I				DR	4067						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	1/1	1540		Lege	act administrativ	HCL 30 / 16.03.2021	Cons Loc al Com Becicherecu Mic	-domeniul public
CONSILIUL LOCAL BECICHERECU MIC			0	99999999999999			1540			act administrativ	HCL 30 / 16.03.2021	Cons Loc al Com Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren pentru drum - Calea Timisorii



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1843	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș			491	I				HB	491						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	1/1	1843		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Sant

