

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
833	Intravilan, Str. Calea Banatului, Nr.65, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400950	3368	I	563-564			CC	1685	1	CL	315	4	400950-C1	DA
					I	563-564			A	1683						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SOCIETATEA IMPEX TIBET SRL			1	9999999999999	Loc. Timisoara, Calea. ARADULUI, Nr.85, Jud. Timiș	63/3368	833		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr 82 / 17.02.2017	Diaconu Tudor Daniel			
SC IMPEX TIBET SRL			1	9999999999999	Jud: Neidentifica	513/3368	833		Convenție	act notarial	Act de reapartamentare si act de partaj voluntar aut. nr. 444 / 19.02.2015	NP CIORICA MARIN EUGEN			
SOCIETATEA SAN NEON S. R.L.			1	9999999999999	Loc. Timisoara, Calea. BUZIASULUI, Nr.85, Jud. Timiș	85/3368	833		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. 1069 / 15.07.2021	NP CIORICA MARIN EUGEN			
SAN NEON S. R.L.			1	9999999999999		58/3368	833		Convenție	act notarial	866 / 06.05.2021	Suru Amir Sorin			
SOCIETATEA IMPEX TIBET SRL			1	4838639	Loc. Timisoara, Calea. ARADULUI, Nr.85, Jud. Timiș		C1-U3	63/3368	Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr 82 / 17.02.2017	Diaconu Tudor Daniel			
SOCIETATEA SAN NEON S. R.L.			1	43877418	Loc. Timisoara, Calea. BUZIASULUI, Nr.85, Jud. Timiș		C1-U4	85/3368	Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. 1069 / 15.07.2021	NP CIORICA MARIN EUGEN			
SAN NEON S. R.L.			1	9999999999999			C1-U5	58/3368	Convenție	act notarial	866 / 06.05.2021	Suru Amir Sorin			
SC IMPEX TIBET SRL			1	9999999999999	Jud: Neidentifica		C1-U6	207/3368	Convenție	act notarial	Act-Partaj Voluntar aut.2919 / 19.02.2014	CIORICA MARIN EUGEN			
SC IMPEX TIBET SRL			1	9999999999999	Jud: Neidentifica		C1-U6	207/3368	Convenție	act notarial	2165 / 10.07.2014	CIORICA MARIN EUGEN			
SC IMPEX TIBET SRL			1	9999999999999	Jud: Neidentifica		C1-U6	207/3368	Convenție	act notarial	444 / 19.02.2015	CIORICA MARIN EUGEN			

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC IMPEX TIBET SRL			1	9999999999999	Jud: Neidentifica		C1-U7	152/3368	Convenție	act notarial	2165 / 10.07.2014	CIORICA MARIN EUGEN	
SC IMPEX TIBET SRL			1	9999999999999	Jud: Neidentifica		C1-U7	152/3368	Convenție	act notarial	Act Partaj voluntar aut.2919 / 19.09.2014	CIORICA MARIN EUGEN	
SC IMPEX TIBET SRL			1	9999999999999	Jud: Neidentifica		C1-U7	152/3368	Convenție	act notarial	444 / 19.02.2015	CIORICA MARIN EUGEN	
SC IMPEX TIBET SRL			1	9999999999999	Jud: Neidentifica		C1-U8	154/3368	Convenție	act notarial	2165 / 10.07.2014	CIORICA MARIN EUGEN	
SC IMPEX TIBET SRL			1	9999999999999	Jud: Neidentifica		C1-U8	154/3368	Convenție	act notarial	Act Partaj voluntar aut.2919 / 19.09.2014	CIORICA MARIN EUGEN	
SC IMPEX TIBET SRL			1	9999999999999	Jud: Neidentifica		C1-U8	154/3368	Convenție	act notarial	444 / 19.02.2015	CIORICA MARIN EUGEN	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685		2649/3368	833		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 56	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	833, C1, C1-U3, C1-U4, C1-U5, C1-U6, C1-U7, C1-U8

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
834	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403941	751	I				DR	751						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CONSILIUL LOCAL BECICHERECU MIC			0	99999999999999			834			act administrativ	HCL 26 / 03.02.2020	CON LOC AL OM BECICHERECU MIC			
COMUNA BECICHERECU MIC			1	99999999999999		1/1	834		Lege	act administrativ	HCL nr.125 / 29.07.2015	Consiliul Local Becicherecu Mic	domeniul public		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
In baza HCL 26/2020 se noteaza apartenenta la domeniul public al comunei Becicherecu Mic si se inscrie dreptul de administrare in favoarea Consiliului Local Becicherecu Mic						act administrativ	HCL 26 / 03.02.2020	CON LOC AL OM BECICHERECU MIC	834						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit								Drumuri si strazi							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
835	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403942	244	I				A	244						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
GENCHEV		GABRIELA	1	04.10.1975	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.63, Jud. Timiș	1/1	835		Convenție	act notarial	683 / 12.03.2018	BÂC IOAN-ALIN	si sotul		
GENCHEV		RADOSLAV	1	20.11.1967									bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit								Teren intravilan							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
836	Intravilan, Str. Calea Banatului, Nr.63, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401263	1246	I	565-566/2			CC	852	1	CL	127	2	401263-C1	DA
					I	565-566/2			A	394	2	CA	29	1	401263-C2	DA
											3	CIE	59	1	401263-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GENCHEV		RADOSLAV	1			1/1	C1		Construire	act notarial	Construire nr. 0 / 01.01.2003	NP	si sotia
GENCHEV		GABRIELA	1										
GENCHEV		GABRIELA	1			1/1	836		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2004	NP	casatorita cu
GENCHEV		RADOSLAV	1										bun comun
GENCHEV		GABRIELA	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	casatorita cu
GENCHEV		RADOSLAV	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 63	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	836, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
837	Intravilan, Str. Calea Banatului, Nr.63/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401001	1023	I	565-566/1			CC	1023						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GENCHEV		GABRIELA	1	04.10.1975	Jud: Neidentifica	1/1	837		Convenție	act notarial	980 / 04.08.2010	NP SICA MARIUS-ALEXANDRU	casat cu
GENCHEV		RADOSLAV	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 63/A	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	837

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
838	Intravilan, Str. Calea Banatului, Nr.61, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400999	447	I	565-566/1			CC	447	1	CL	52	1	400999-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GENCHEV		GABRIELA	1	04.10.1975	Jud: Neidentifica	1/1	838		Convenție	act notarial	12 / 20.01.2011	N.P.SICA MARIUS ALEXANDRU	casatorita cu
GENCHEV		RADOSLAV	1										bun comun
GENCHEV		GABRIELA	1	04.10.1975	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	casatorita cu
GENCHEV		RADOSLAV	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 61	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	838, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
839	Intravilan, Str. CAMPULUI, Nr.59/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401000	482	I	565-566/1			CC	482						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
GENCHEV		GABRIELA	1	04.10.1975	Jud: Neidentifica	1/1	839	Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 981 / 04.08.2010	NP SICA MARIUS ALEXANDRU	și soțul			
GENCHEV		RADOSLAV	1									bun comun			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str, Campului, nr. 59/A	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	839

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
840	Intravilan, Str. CAMPULUI, Nr.59, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400998	665	I	565-566/1			CC	665	1	CL	209	1	400998-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COMUNA BECICHERECU MIC			1	99999999999999		1/1	840		Lege	act administrativ	HOTARAREA NR.47 / 12.03.2014	COMUNA BECICHERECU MIC			
CONSILIUL LOCAL			0	99999999999999	Jud: Neidentificat,		840			act administrativ	HOTARAREA NR.47 / 12.03.2014	COMUNA BECICHERECU MIC			
STATUL ROMAN			1	99999999999999			C1-U1	266	Lege		D.223/1974		in administrarea operativa a Consiliului Popular Com. Becicherecu Mic		
STATUL ROMAN			1	99999999999999			C1-U2	400	Lege		D.223/1974		in administrarea operativa a Consiliului Popular Com. Becicherecu Mic		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Campului, nr. 59						act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	840, C1, C1-U1, C1-U2						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit								Imobil contestat/ necontestat							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
841	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.57, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401392	1139	I	568/a/1		LOT 1	CC	750	1	CL	246	1	401392-C1	DA
					I	568/a/1		LOT 1	A	389						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMON		MARINELA	1	07.07.1978	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.57, Jud. Timiș	169/339	841		Convenție	act notarial	3588 / 16.12.2016	BÂC IOAN-ALIN	si sotul
SIMON		ALOIS	1	12.08.1968	Loc. Becicherecu Mic, Nr.470, Jud. Timiș								bun comun
SIMON		MARINELA	1	07.07.1978		129/339	841		Convenție	act notarial	1539 / 20.09.2011	NP BAC IOAN-ALIN	si
SIMON		ALOIS	1										bun comun
SIMON		ALOIS	1			41/339	841		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2011	NP	si
SIMON		MARINELA	1										bun comun
SIMON		ALOIS	1				C1-U1	133	Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2011	NP	si
SIMON		MARINELA	1										bun comun
SIMON		MARINELA	1	07.07.1978	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.57, Jud. Timiș								si sotul
SIMON		ALOIS	1	12.08.1968	Loc. Becicherecu Mic, Nr.470, Jud. Timiș		C1-U2	1006	Convenție	act notarial	3588 / 16.12.2016	BÂC IOAN-ALIN	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUNGU		DUMITRU		LIVIU REBREANU Nr.6 Bl.B1 Sc.5 Et.8 Ap.211 Loc.BUCURESTI Jud.3	Uzuct viager		C1-U2	act notarial	act de dezlipire și vânzare cumparare nr.1087/21.07.2011	BNP BAC IOAN ALIN		
LUNGU		EOFOZINA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
anterior nr. 16938/2002, interdicție de instrainare și grevare - LUNGU DUMITRU, LUNGU EOFOZINA	act notarial	act de dezlipire și vânzare cumpărare nr.1087 / 21.07.2011	BNP BAC IOAN ALIN	C1-U2
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 57	act administrativ	Adeverința 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	841, C1, C1-U1, C1-U2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Teren intravilan Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

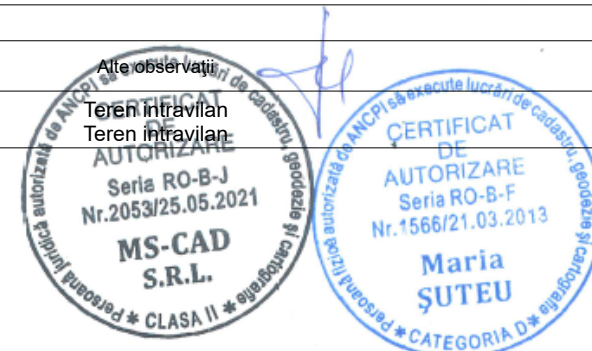
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
842	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.55/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401561	708	I				CC	368	1	CL	119	2	401561-C1	DA
					I			A	340							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUNGU		SEBASTIAN	1	11.02.1969	Loc. Timisoara, Intr. LUGOJULUI, Nr.2, Sc. A, Et.4, Ap.14, Jud. Timiș	1/2	842			act notarial	2658-act de partaj voluntar / 16.08.2017	BÂC IOAN-ALIN	divortat, bun propriu
LUNGU		SEBASTIAN	1	11.02.1969	Jud: Neidentifica	1/2	842		Convenție	act notarial	1595 / 28.09.2011	NP BAC IOAN-ALIN	divortat, bun propriu
LUNGU		SEBASTIAN	1	11.02.1969	Loc. Timisoara, Intr. LUGOJULUI, Nr.2, Sc. A, Et.4, Ap.14, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	7184 / 21.11.2017	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
843	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.55, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401374	1240	I	568/a/2			CC	665	1	CL	101	1	401374-C1	DA
					I	568/a/2			A	575						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LUNGU		MARIAN	1	14.08.1972		1/1	843, C1	Convenție	act notarial	act de dezlipire și vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 552 / 20.05.2011	NP BĂC IOAN ALIN	si sotia			
LUNGU		OTILIA	1	28.11.1976								bun comun			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 55	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	843, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
844	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.53, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400156	1105	I	568/b			CC	650	1	CL	77	1	400156-C1	DA
					I	568/b			A	455	2	CA	32	1	400156-C2	DA
											3	CA	51	1	400156-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIESCU		LAZAR II	1										si sotia
ILIESCU		FLORICA	1		Strada: DOCTOR MAIOR PETRINII GALATZI, Nr: 8, Ap: 3	1/1	844, C1		Construire	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.1992	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	-bun comun
ILIESCU		LAZAR II	1										si sotia
ILIESCU		FLORICA	1		Strada: DOCTOR MAIOR PETRINII GALATZI, Nr: 8, Ap: 3	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	-bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 53	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	844, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
845	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.51, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402965	1300	I	3769/569/1-3-769/569/2/2			CC	770	1	CL	184	1	402965-C1	DA
					I	3769/569/1-3-769/569/2/2		A	530							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN in administrarea operativa a CONSILIULUI POPULAR COMUNAL			1	999999999999999		3/16	845		Lege	act normativ	Lege nr. 0 / 01.01.1987	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN in administrarea operativa a ICRAI TIMISOARA			1	999999999999999		13/16	845		Lege	act normativ	Lege nr. 0 / 01.01.1987	GUVERNUL ROMANIEI	
SURUBARU HURJUI		GHEORGHE	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 (conform L 112/1996) / 01.01.1997	NP	si sotia
SURUBARU HURJUI		VIORICA	1		bun comun								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza sechestrul asigurator in favoarea Politiei Mun. Timisoara- Bir. Cercetari Penale	acțiune în instanță	Nota nr. 0 / 01.01.2001	JUDECATORIA TIMISOARA	845, C1
Se notează cerere de chemare în judecată formulată de reclamantul GHENCIU PETRE c/ a STATUL ROMÂN prin Comuna Becicherecu Mic prin Primar în dosar nr. 11873/325/2019 având ca obiect stabilirea liniei de hotar.	certificat grefă	1410/A / 19.04.2019	JUDECATORIA TIMISOARA	845



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza cerere de chemare in judecata formulata de reclamantul GHENCIU PETRE c/ a STATUL ROMAN reprezentat de COMUNA BECIHERECUL MIC prin PRIMAR in dosar nr.10898/325/2021 din 16.04.2021 JUdecatoria Timisoara,avand ca obiect granituire, revendicare imobiliara	acțiune în instanță	DOSAR 10898/325/2021 / 16.04.2021	JUDECATORIA TIMISOARA	845
Se noteaza cerere de chemare in judecata formulata de reclamantul GHENCIU PETRE c/ a SURUBARU HURJUI GHEORGHE si SURUBARU HURJUI VIORICA in dosar nr.10383/325/2019 avand ca obiect constatarea dreptului de proprietate al reclamantului.	acțiune în instanță	dosar nr.10383/325/2019 / 05.04.2019	JUDECATORIA TIMISOARA	C1
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 51	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	845, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
846	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.49, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402692	1694	I	3769/569/1-3769/569/2/1			CC	1070	1	CL	94	1	402692-C1	DA
					I	3769/569/1-3769/569/2/1		A	624	2	CL	120	1	402692-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHENCIU		PETRE	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1999	NP	
GHENCIU		PETRE	1			1/1	846		Lege	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.2008	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	
GHENCIU		PETRE	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 49	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	846, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
847	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.47, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402969	1254	I	3780/569etc			CC	860	1	CL	126	1	402969-C1	DA
					I	3780/569etc		A	394	2	CA	70	1	402969-C2	DA	
										3	CA	104	1	402969-C3	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOFFMAUN		MAGDALENA	1			3/16	847, C1		Lege	act normativ	Lege nr. 0 / 01.01.1958	GUVERNUL ROMANIEI	
HOFFMAN		GERTRUDA	1			3/16	847, C1		Lege	act normativ	Lege nr. 0 / 01.01.1958	GUVERNUL ROMANIEI	casatorita EZAVU
HOFFMAUN		MAGDALENA	1			5/16	847, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1961	NP	
EZAVU		GERTRUDA	1			5/16	847, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1961	NP	
EZAVU		GERTRUDA	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	
HOFFMAUN		MAGDALENA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr.	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	847, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
848	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.45, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402675	1304	I	570-571/a			CC	750	1	CL	317	1	402675-C1	DA
					I	570-571/a		A	554							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SPILCA		MARIA	1			1/1	848, C1		Convenție	act notarial	Act De Donatie nr. 0 / 01.01.1990	NP	vaduva

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 45	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	848, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Curte Gradina



UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
849	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.43, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401141	2525	I	570-571/b			CC	1645	1	CL	344	1	401141-C1	DA
					I	570-571/b			A	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SALA		VIOLETA	1	30.10.1976	Loc. Timisoara, Calea. Șagului, Nr.140, Bl.B2, Sc.A, Et.1, Ap.4, Jud. Timiș	1/1	849, C1	Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr.1020 / 16.07.2020	Cimpoesu Mihai Florin	si sotul			
SALA		CONSTANTIN-FLORIN	1	18.05.1974	Loc. Timisoara, Calea. Șagului, Nr.140, Bl.B2, Sc.A, Et.1, Ap.4, Jud. Timiș							bun comun			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 43	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	849, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

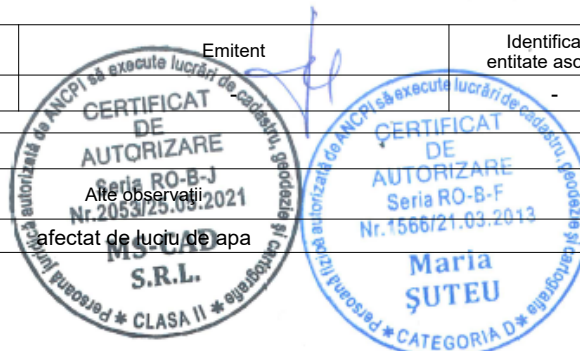
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
850	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401142	370	I	3804/2858			N	370						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SALA		VIOLETA	1	30.10.1976	Loc. Timisoara, Calea. Șagului, Nr.140, Bl.B2, Sc.A, Et.1, Ap.4, Jud. Timiș	5/6	850		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. 1020 / 16.07.2020	Cimpoesu Mihai Florin	si sotul		
SALA		CONSTANTIN-FLORIN	1	18.05.1974	Loc. Timisoara, Calea. Șagului, Nr.140, Bl.B2, Sc.A, Et.1, Ap.4, Jud. Timiș								bun comun		
SALA		VIOLETA	1		Loc. Timisoara, Calea. Șagului, Nr.140, Bl.B2, Sc.A, Et.1, Ap.4, Jud. Timiș	1/6	850		Convenție	act notarial	772 / 06.05.2022	Serban Elena Gabriela	casatorita cu		
SALA		CONSTANTIN-FLORIN	1		Loc. Timisoara, Calea. Șagului, Nr.140, Bl.B2, Sc.A, Et.1, Ap.4, Jud. Timiș								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit						Imobil contestat / necontestat						Alte observații
Neîmprejmuit												affectat de lucru de apa



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
851	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.41, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404438	3361	I				CC	606	1	CL	108	2	404438-C1	DA
					I			A	2755							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIMIS		IOAN	1		si sotia	1/1	851		Convenție	act notarial	1461 / 20.09.2013	LAPADAT MARIA	si sotia
POP		MARICUTA	1										bun comun
TIMIȘ		IOAN	1	28.10.1981	Loc. Borsa, Str. REPEZII, Nr.235, Jud. Maramureș	1/1	C1		Construire	act administrativ	4394 / 04.06.2019	PRIM COM BECICHERECU MIC	si
POP		MARICUTA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Teren intravilan Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
852	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.39, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400317	3825	I	574-576			CC	1665	1	CAS	328	1	400317-C1	DA
					I	574-576			A	2160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC LAUVET SRL			1	99999999999999		1/1	852, C1		Lege	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2007	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 39	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	852, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
853	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.37, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401338	4126	I	577-578			CC	1596	1	CL	221	1	401338-C1	DA
					I	577-578			A	2530	2	CAS	132	1	401338-C2	DA
											3	CAS	103	1	401338-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUP		SILVIA	1			1/1	853, C1		Sucesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2002	NP	
CIUP		SILVIA	1	05.06.1953		1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	641 / 25.02.2011	PRIMARIA BECICHERECU MIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Teren intravilan Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
854	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.35, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402835	2506	I	579-580			CC	1320	1	CL	144	1	402835-C1	DA
					I	579-580			A	1186	2	CA	91	1	402835-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	999999999999999		1/1	854, C1		Expropriere	act normativ	Act nr. 0 / 01.01.1969	GUVERNUL ROMANIEI	
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 35	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	854, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
855	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.35/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402782	1619	I	581-582/2			A	1619						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRISOR		DAMIAN	1			1/1	855		Lege	act normativ	81/1954 / 01.01.1954	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 35/A	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	855

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Teren intravilan cu loc de casa



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
856	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.33, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400157	2086	I	581-582/1			CC	500	1	CL	85	1	400157-C1	DA
					I	581-582/1		A	1586	2	CA	73	1	400157-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRASOVAN		IONEL	1			1/1	856, C1		Construire	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.1992	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si sotia
BRASOVAN		FLOAREA	1										bun comun
BRASOVAN		IONEL	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
BRASOVAN		FLOAREA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 33	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	856, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
857	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.31, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402780	2453	I	581-582/3			CC	850	1	CL	138	1	402780-C1	DA
					I	581-582/3		A	1603	2	CA	46	1	402780-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGORE		MARCEL OVIDIU	1			1/1	857, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2007	NP	casatorit cu bun comun
GRIGORE		ANA CRISTINA	1										bun comun
GRIGORE		MARCEL OVIDIU	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	casatorit cu bun comun
GRIGORE		ANA CRISTINA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 31	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	857, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
858	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.29, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403193	2417	I	583-585/a			CC	975	1	CL	266	1	403193-C1	DA
					I	583-585/a		A	1442							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTINCHI		DORIN LIVIU	1			1439/2417	858		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2006	NP	si
MARTINCHI		NADIA	1										bun comun, nuda proprietate
MARTINCHI		DORIN LIVIU	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2006	NP	si
MARTINCHI		NADIA	1										bun comun, nuda proprietate
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	978/2417	858		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare asupra cotei de sub B1, B2 - TUBEC IOAN, TUBEC SILVIA	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2006	NP	858, C1
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 29	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	858, C1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, asupra cotei de sub B1, B2 - TUBEC IOAN, TUBEC SILVIA	act notarial	Uzufrect nr. 0 / 01.01.2006	NP	858, C1



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
859	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.27, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400447	2187	I	583-585/b			CC	900	1	CL	271	1	400447-C1	DA
					I	583-585/b		A	1287	2	CA	75	1	400447-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILIN		SAVA	1			1/1	859, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1975	NP	si sotia
MILIN		ANA	1										bun comun
MILIN		SAVA	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
MILIN		ANA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 27	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	859, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
860	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.25, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401465	4216	I	586-587			CC	1746	1	CL	215	1	401465-C1	DA
					I	586-587		A	2470							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IENCIU		CORNEL	1			1/1	860, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1997	NP	si sotia
IENCIU		SORINA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 25	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	860, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
861	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.23, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400112	4002	I	588-589			CC	2130	1	CL	257	1	400112-C1	DA
					I	588-589			A	1872	2	CA	40	1	400112-C2	DA
											3	CA	151	1	400112-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOSIN		TOSA	1			1/1	861, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1974	NP	si sotia
IOSIN		GIURGEVCA	1		bun comun								
IOSIN		TOSA	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
IOSIN		GIURGEVCA	1		bun comun								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 23	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	861, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
862	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.21, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400898	2461	I	590-591/ a,590-591/b/1			CC	1210	1	CL	162	1	400898-C1	DA
					I	590-591/ a,590-591/b/1		A	1251							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODNARIU		ILEANA	1			1/1	862		Lege	act administrativ	HCL 27 / 23.04.2010	COM. BECICHERECU MIC	cas. cu
BODNARIU		SAMOILA	1			1/1	C1		Convenție	act administrativ	15 / 25.02.2008	Consiliul Local Becicherecu Mic	si sotia
BODNARIU		ILEANA	1										- bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare pe 10 ani conf.art.9 din L.112/1995	act administrativ	15 / 25.02.2008	Consiliul Local Becicherecu Mic	C1
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 21	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	862, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Curte Grădina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
863	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.19, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402772	1772	I	590-591/b/2			CC	1410	1	CL	204	1	402772-C1	DA
					I	590-591/b/2		A	362	2	CA	89	1	402772-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITA		FLORICA	1			1/1	863, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2006	NP	si sotul
NITA		NICUSOR	1										bun comun
NITA		FLORICA	1			1/1	C2		Construire	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2006	NP	si sotul
NITA		NICUSOR	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 19	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	863, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

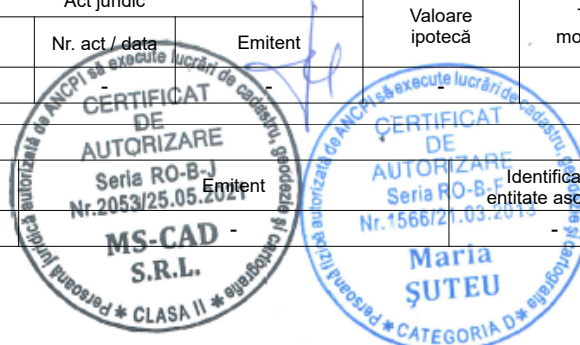
Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
864	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.17, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401335	4165	I	592/1			CC	1560	1	CL	336	1	401335-C1	DA
					I	592/1			A	2605	2	CA	56	1	401335-C2	DA
											3	CA	131	1	401335-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTON		IOAN	1		Loc: Chesa, Nr: 80	16/32	864		Lege		HCL 9/4/2004	Cons.Local Becicherecu Mic	
ANTON		MARINELA	1										
ANTON		MARINELA	1	02.02.1962	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.17, Jud. Timiș	3/32	864, C1		Succesiune	act notarial	25 / 06.08.2020	Rusu Camelia Domnica	
PAȘCA		MARIUS-CĂLIN	1	11.04.1969	Loc. Timisoara, Str. Cugir, Nr.18, Bl.78, Sc. A, Et.2, Ap.5, Jud. Timiș	3/32	864, C1		Succesiune	act notarial	25 / 06.08.2020	Rusu Camelia Domnica	
PAȘCA		MARIUS-CĂLIN	1	11.04.1969	Loc. Timisoara, Str. Cugir, Nr.18, Bl.78, Sc. A, Et.2, Ap.5, Jud. Timiș	5/32	864, C1		Succesiune	act notarial	25 / 06.08.2020	Rusu Camelia Domnica	
ANTON		MARINELA	1	02.02.1962	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.17, Jud. Timiș	5/32	864, C1		Succesiune	act notarial	25 / 06.08.2020	Rusu Camelia Domnica	
ANTON		IOAN	1		Loc: Chesa, Nr: 80	16/32	C1		Convenție		L112/95		
ANTON		MARINELA	1										
ANTON		IOAN	1		Loc: Chesa, Nr: 80	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	
ANTON		MARINELA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
865	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.17/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401527	1000	I	592/2			CC	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTON		IOAN	1		Loc: Chesa, Nr: 80	1/1	865		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	casatorit cu
ANTON		MARINELA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 17/A	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	865

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Teren intravilan cu loc de casa



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
866	Intravilan, Str. GARII, Nr.2, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404753	2496	I	593-595/a/1			CC	1440	1	CL	212	1	404753-C1	DA
					I	593-595/a/1		A	1056	2	CL	128	1	404753-C2	DA	
									3	CA	71	1	404753-C3	NU		

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PROHAP		DUMITRU	1			1/1	866		Lege	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.2021	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si		
PROHAP		ANGELA	1												
PROHAP		DUMITRU	1			1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2021	NP	si sotia		
PROHAP		ANGELA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
867	Intravilan, Str. Garii, Nr.4, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400642	1140	I	593-595/a/2			CC	500	1	CL	131	2	400642-C1	DA
					I	593-595/a/2		A	640							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCUS		CONSTANTIN	1			1/2	867		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2006	NP	nec,bun propriu
PROHAP		ELIZA CAROLINA	1			1/2	867		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2006	NP	nec,bun propriu
MARCUS		CONSTANTIN	1	10.08.1973	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Nr. Postal 488	2/2	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr. 310 / 24.01.2008	Primaria Comunei Becicherecul Mic	și
PROHAP		ELIZA-CAROLINA	1	25.07.1974									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	Imprejmuit parțial cu gard din plasa de sarma Imprejmuit parțial cu gard din plasa de sarma



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
868	Intravilan, Str. Garii, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403106	1551	I	593-595/b			CC	1000	1	CL	256	1	403106-C1	DA
					I	593-595/b		A	551	2	CA	56	1	403106-C2	DA	
									3	CA	24	1	403106-C3	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORNAR		IOAN	1			1/1	868, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1997	NP	si sotia
HORNAR		MARIANA VALERIA	1										bun comun
HORNAR		IOAN	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
HORNAR		MARIANA VALERIA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Garii, nr. 6	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	868, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren intravilan Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
869	Intravilan, Str. GARII, Nr.8, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400528	2178	I	652-653/a			CC	1200	1	CL	276	1	400528-C1	DA
					I	652-653/a		A	978							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		GAVRIL	1	25.01.1963	Loc. Becicherecu Mic, Nr.490, Jud. Timiș	1/2	869, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	214 / 16.03.2018	SFERDIAN IRINA	bun propriu
IACOB		GAVRIL	1			1/2	869, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2001	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
870	Intravilan, Str. GARII, Nr.10A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404329	1594	I				CC	1594	1	CA	211	1	404329-C1	DA
											2	CA	66	1	404329-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MUTESCUL		ELENA-ANCUȚA	1	09.04.1979	Loc. Timisoara, Str. Liniștei, Bl.1G, Et.3, Ap.10, Jud. Timiș	1/1	870, C1		Convenție	act notarial	427 / 17.05.2019	BORA MARIA	necasatorita, bun propriu		
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Drept de servitute asupra imobilului inscris in CF 404365 Becicherecu Mic.	act administrativ	HCL nr.92 / 26.08.2019	Consiliul Local Becicherecu Mic	870

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
871	Intravilan, Str. Garii, Nr.12, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403603	1177	I				A	1177						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SCHMIDT		IOAN	1			444/1777	871		Lege	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1987	NP			
SCHMIDT		IOAN	1			187/1777	871		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1987	NP			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
872	Intravilan, Str. GARII, Nr.12/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402678	1233	I	656-657/2/1/2			A	1233						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETROVITS		IULIANA	1			1/1	872		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2007	NP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșciere nou: Str. Garii, nr. 12/A	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	872

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
873	Intravilan, Str. LALELELOR, Nr.4/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402789	2092	I	659/1			CC	650	1	CL	123	1	402789-C1	DA
					I	659/1			A	1442						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GYURCSIK		ELENA	1	02.02.1952	Loc. Timisoara, Str. Berzei, Nr.20, Jud. Timiș	1/8	873, C1		Succesiune	act notarial	CM 211 / 02.12.2021	Doros Adela Ana	
MARTINCHI		RODICA	1	12.07.1949	Loc. Timisoara, Bdul. LIVIU REBREANU, Nr.132, Sc.B, Ap.14, Jud. Timiș	1/8	873, C1		Succesiune	act notarial	CM 211 / 02.12.2021	Doros Adela Ana	
MATIȘ		ROZALIA	1	08.09.1957	Loc. Timisoara, Str. VASILE LUPU, Nr.10, Ap.3, Jud. Timiș	1/32	873, C1		Succesiune	act notarial	CM 211 / 02.12.2021	Doros Adela Ana	
MATIȘ		ELENA-DORINA	1	05.03.1979	Loc. Timisoara, Str. VASILE LUPU, Nr.10, Ap.1, Jud. Timiș	1/32	873, C1		Succesiune	act notarial	CM 211 / 02.12.2021	Doros Adela Ana	
MATIS		CRISTINA	1	03.11.1984	Loc. Timisoara, Str. VASILE LUPU, Nr.10, Ap.1, Jud. Timiș	1/32	873, C1		Succesiune	act notarial	CM 211 / 02.12.2021	Doros Adela Ana	
BURCIU		IRINA-ADRIANA	1	15.11.1982	Loc. Timisoara, Str. VASILE LUPU, Nr.10, Ap.3, Jud. Timiș	1/32	873, C1		Succesiune	act notarial	CM 211 / 02.12.2021	Doros Adela Ana	
MATIȘ		ROZALIA	1	08.09.1957	Loc. Timisoara, Str. VASILE LUPU, Nr.10, Ap.3, Jud. Timiș	15/72	873, C1		Succesiune	act notarial	CM 211 / 02.12.2021	Doros Adela Ana	
GYURCSIK		ELENA	1	02.02.1952	Loc. Timisoara, Str. Berzei, Nr.20, Jud. Timiș	15/72	873, C1		Succesiune	act notarial	CM 211 / 02.12.2021	Doros Adela Ana	
MATIS		CRISTINA	1	03.11.1984	Loc. Timisoara, Str. VASILE LUPU, Nr.10, Ap.1, Jud. Timiș	5/72	873, C1		Succesiune	act notarial	CM 211 / 02.12.2021	Doros Adela Ana	
MATIȘ		ELENA-DORINA	1	05.03.1979	Loc. Timisoara, Str. VASILE LUPU, Nr.10, Ap.1, Jud. Timiș	5/72	873, C1		Succesiune	act notarial	CM 211 / 02.12.2021	Doros Adela Ana	
BURCIU		IRINA-ADRIANA	1	15.11.1982	Loc. Timisoara, Str. VASILE LUPU, Nr.10, Ap.3, Jud. Timiș	5/72	873, C1		Succesiune	act notarial	CM 211 / 02.12.2021	Doros Adela Ana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Lalelelor, nr. 4/A	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	873, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Teren intravilan cu loc de casa Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
874	Intravilan, Str. Lalelelor, Nr.2, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402784	875	I	656-657/2/2			CC	875	1	CL	164	1	402784-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COSTEA		DORIN	1			1/1	874, C1		Convenție	act notarial	Act De Donatie nr. 256/2007 / 01.01.2007	NP	si sotia		
COSTEA		FLORENTINA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșciere nou: Str. Lalelelor, nr. 2	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	874, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
875	Intravilan, Str. GARII, Nr.14, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401490	922	I	656-657/2/1/1			CC	922	1	CL	221	1	401490-C1	DA
											2	CA	92	1	401490-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SARBU		VALERIU-MIHAI	1			1/1	875, C1		Convenție	act notarial	429 / 27.06.2011	NP COCIORVA OCTAVIAN	bun propriu		
SÂRBU		VALERIU-MIHAI	1	15.07.1987	Loc. Oradea, Str. Doina, Nr.25, Bl.PC120, Et.1, Ap.3, Jud. Bihor	1/1	C2		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr.7196 / 08.10.2019	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
RAIFFEISEN BANK S.A. Ag. BIHOR			9999999999999		Ipotecă		875, C1	act notarial	430 / 27.06.2011	NP COCIORVA OCTAVIAN	35200	EUR			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Interdicție de înstrăinare, dezmembrare, construire și grevare cu sarcini și servitutii, în fav.: - RAIFFEISEN BANK S.A. Ag.BIHOR						act notarial	430 / 27.06.2011	NP COCIORVA OCTAVIAN	875, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit								Teren intravilan							



UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

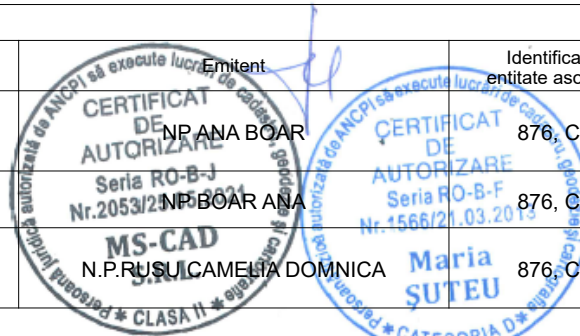
Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
876	Intravilan, Str. Garii, Nr.16, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400467	453	I	656-657/1			CC	453	1	CL	288	1	400467-C1	DA						
											2	CA	35	1	400467-C2	DA						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFATUL POPULAR AL COMUNEI BECICHERECUL MIC			1	9999999999999		417/453	876		Lege	act normativ	Decret nr. 228/948 / 01.01.1951	Guvernul Romaniei	
GYORGY		IULIANA	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2004	NP	si sotul
GYORGY		MIHAI	1										bun comun
GYORGY		MIHAI	1		Loc. Becicherecu Mic, Str. Garii, Nr.16, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	bun comun
GYORGY		IULIANA	1		Loc. Becicherecu Mic, Str. Garii, Nr.16, Jud. Timiș								
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		36/453	876		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată							
PROMISIUNE bilaterala de vanzare-cumparare , asupra constructiei -anexa cu 120 mp teren (imobil ce urmeaza a fi intabulat/dezmembrat pana in 01.11.2014) - ANDREI LITA -PETRE	act notarial	70 / 11.01.2010	NP ANA BOAR	876, C1							
Se noteaza Declaratia nr.762/15.03.2010,autentificata de B.N.P. Ana Boar, care completeaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare notata sub B.3	act notarial	762 / 15.03.2010	NP BOAR ANA	876, C1							
Se noteaza act additional la promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare autentificata cu nr.70/11.01.2010 de notarul public Ana Boar, prin care se modifica termenul pentru incheierea contractului de vanzare, noul termen fiind 31.12.2013.	act notarial	571 / 03.09.2013	N.P.RUSULCAMELIA DOMNICA	876, C1							



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Garii, nr. 16	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	876, C1, C2
Se noteaza inceperea executarii silite in baza somatiei din dosar nr.269/EX/2010 al BEJ. JURCHESCU CRISTIAN MIHAI & CAPOTESCU IOAN pentru sumele de 2.207,08 lei reprezentand rate restante,in quantum actualizat pentru perioada 28.08.2009-31.03.2010, care se vor actualiza in continuare,pana la data platii efective + 153,47 lei reprezentand onorariu de executare silita cu T.V.A inclus + 905,20 lei reprezentand cheltuieli de executare silita cu T.V.A. inclus, care se vor achita in functie de stadiul procedurilor de executare silita la momentul recuperarii integrale a debitului,raportat la actele intocmite pana in acel moment + 10,30 lei reprezentand taxa judiciara de timbru judiciar mobil,catre creditoarea : - S.C. OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP S.A. SUC. TIMIS CU SEDIUL IN TIMISOARA B-DUL TAKE IONESCU NR.53	somație	269 / 01.08.2011	SCPEJ JURCHESCU	876, C1
Se noteaza inceperea executarii silite in baza somatiei din dosar 70/EX/2011 al BEJ. Jurchescu in vederea achitarii sumelor de : 1.114,08 lei suma compusa din 61,50 lei cheltuieli de judecata+612,00 lei debit neachitat suma ce se va actualiza cu indicele inflatiei la data platii efective si 440,58 lei cheltuieli de executare silita in fav. - SC. ROGARD COOM IMPEX SRL	somație	70/EX/2011 / 31.01.2012	BEJ DRAGOMIR	876, C1
Se notează urmărirea silită imobiliară în dosar nr. 852/2017 S.C.P.E.J. MATEI & ASOCIATII pentru recuperarea sumei de 4.221,90 EURO și 2.475,65 LEI reprezentând debit și cheltuieli de executare silită, asupra cotei nedeterminate a lui Gyorgy Mihai - PROSPEROCAPITAL SARL	somație	852 / 05.02.2018	SCPEJ MATEI & ASOCIATII	C1
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, asupra cotei de proprietate a debitorului Gyorgy Mihai, conform incheierii in dosar executiune nr. 2235/2018 BEJ Soames Cosmin Robert, pentru suma de 9.940,24 Lei reprezentand intreaga datorie, inclusiv dobanzile si cheltuielile de executare silita, in favoarea - EOS INTERNATIONAL BETEILIGUNGS-VERWALTUNGSGESELLSCHAFT MBH, NEXT CAPITAL INVESTMENTS LIMITED	hotărâre judecătorească	142 / 09.01.2019	Judecatoria Timisoara	876, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
877	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.15, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404384	3216	I	597-598/1			CC	2184	1	CIE	23	1	404384-C1	DA
					I	597-598/1		A	1032							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	999999999999999		1/1	877, C1		Lege	act administrativ	HCL nr.191 / 18.12.2017	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 15	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	877, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren intravilan Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
878	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.13, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403782	1502	I	597-598/2			CC	1502	1	CAS	241	2	403782-C1	DA
											2	CA	300	1	403782-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. CENTRUL MEDICAL BUZATU S.R.L.			1	30486949	Jud: Neidentifica	1/1	878, C1		Convenție	act notarial	842 / 01.08.2012	SICA MARIUS ALEXANDRU	
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 13	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	878, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
879	Intravilan, Str. Garii, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404385	3043	I	597-598/1			CC	1506	1	CAS	640	1	404385-C1	DA
					I	597-598/1		A	1537							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Strada: BANATULUI, Nr:	1/1	879, C1		Convenție	act administrativ	HCL 93 / 29.07.2014	PRIMARIA BECICHERECU MIC			
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		1/1	879, C1		Lege	act administrativ	HCL nr.191 / 18.12.2017	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC	domeniu public		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Garii, nr. 1						act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	879, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit								Teren intravilan Teren intravilan							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
880	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404386	776	I	597-598/1			A	776						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Strada: BANATULUI, Nr:	1/1	880		Convenție	act administrativ	HCL 93 / 29.07.2014	PRIMARIA BECICHERECU MIC	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		1/1	880		Lege	act administrativ	HCL nr.191 / 18.12.2017	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
881	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.11/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404811	3059	I	599-600/1/1, 599-600/2			CC	2701	1	CL	142	2	404811-C1	DA
					I	599-600/1/1, 599-600/2			CC	358						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		DANUT	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Dezmembrare nr. 0 / 01.01.2022	NP	și soția bun comun
RADU		ELISABETA	1							act notarial	Dezmembrare nr. 0 / 01.01.2022	NP	
RADU		DĂNUȚ	1	14.12.1952		1/1	881		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr 2019 / 10.09.2015	Np BĂC IOAN-ALIN	și soția bun comun
RADU		ELISABETA	1	10.10.1953	Loc. Becicherecu Mic, Nr.648, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
882	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.11, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400648	682	I	599-600/1/2			CC	682	1	CL	363	1	400648-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		DANUT	1			675/682	882		Constituire	act administrativ	9/2004 / 01.01.2004	COMUNA BECICHERECU MIC	si sotia
RADU		ELISABETA	1										bun comun
RADU		DANUT	1						Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1998	NP	si sotia
RADU		ELISABETA	1				C1-U2	675/682 in proprietate					,bun comun
SC ADRIA TAR 2001 SRL			1	9999999999999			C1-U1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2003	NP	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685		7/682	882		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare - COMPANIA NATIONALA LOTERIA ROMANA SUCURSALA ROMANA TIMISOARA				C1-U1
Interdicție de instrainare si grevare - COMPANIA NATIONALA LOTERIA ROMANA SUCURSALA ZONALA TIMISOARA				C1-U1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:60000000 ROL - COMPANIA NATIONALA LOTERIA ROMANA SUCURSALA ZONALA TIMISOARA	act notarial	Contract De Ipoteca nr. 0 / 01.01.2004		C1-U1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:60000000 ROL - COMPANIA NATIONALA LOTERIA ROMANA SUCURSALA ZONALA TIMISOARA				C1-U1
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in fav: - BRD GSG SA SUC. TIMIS	act notarial	939 / 25.05.2011	NP NOTINGHER TEODORA	C1-U2



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare în fav: - BRD GSG SA SUC. TIMIS	act notarial	939 / 25.05.2011	NP NOTINGHER TEODORA	882
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 24600 EUR plata oricaror dobanzi penalizatoare, marje, onorarii, alte taxe, precum și a tuturor celorlalte costuri, impozite, comisioane și cheltuieli în fav: - BRD GSG SA SUC. TIMIS				882
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 24600 EUR plata oricaror dobanzi penalizatoare, marje, onorarii, alte taxe, precum și a tuturor celorlalte costuri, impozite, comisioane și cheltuieli în fav: - BRD GSG SA SUC. TIMIS				C1-U2
Se notează nr. de conșcriere nou: Calea Banatului, nr. 11	act administrativ	Adeverința 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	882, C1, C1-U1, C1-U2
Intabulare, drept de SERVITUTE de trecere în favoarea parcelei cu nr.cad.599-600/1/1 asupra parcelei cu nr.cad.599-600/1/2 - BRD GSG SA SUC. TIMIS	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1998	NP	882

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Curte



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
884	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.9, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401474	2624	I	601-602			CC	2184	1	CAS	365	1	401474-C1	DA
					I	601-602			HB	440	2	CAS	355	1	401474-C2	DA
											3	CA	194	1	401474-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIMARIA BECICHERECU MIC			1	4691685		1/1	884		Lege	act administrativ	191 / 18.12.2017	PRIMARIA BECICHERECU MIC	domeniu public
CONSILIUL LOCAL BECICHERECU MIC			0	9999999999999			884, C1			act administrativ	191 / 18.12.2017	PRIMARIA BECICHERECU MIC	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		1/1	884, C1		Lege	act normativ	Act nr. 0 / 01.01.1889	GUVERNUL ROMANIEI	
CONSILIUL LOCAL BECICHERECU MIC			0	9999999999999			C1, C2, C3			act administrativ	8016 / 31.10.2018	Primaria Becicherecu Mic	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	8016 / 31.10.2018	Primaria Becicherecu Mic	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
885	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.7, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401021	2877	I	607-608			CC	1287	1	CL	266	1	401021-C1	DA
					I	607-608		A	1590							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SULEA		VASILE	1			1/1	885		Lege	act administrativ	HCL 78 / 21.05.2010	PRIMARIA BECICHERECU MIC	si sotia
SULEA		MARIANA	1										
SULEA		VASILE	1			1/1	C1		Convenție		L112/1995		si sotia
SULEA		MARIANA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 7	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	885, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
886	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400000	3364	I	603-604/1; 603-604/2			CC	1310	1	CL	526	1	400000-C1	DA
					I	603-604/1; 603-604/2		A	2054	2	CL	76	1	400000-C2	NU	
										3	CA	15	1	400000-C3	NU	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ROSA MESTRE		VICTOR MANUEL	1	05.02.1970		1336/3364	886		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr.629 / 14.03.2011	NP STANCIUC BOGDAN-ALEXANDRU	necatorit, bun propriu		
ROSA MESTRE		VICTOR MANUEL	1			858/3364	886		Convenție	act notarial	2069 / 26.11.2010	NP STANCIUC BOGDAN-ALEXANDRU	bun propriu		
BALINT		DORU	1			400/3364	886		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2001	NP			
BALINT		DORU	1		Strada: BOGDANESTILOR, Nr: 32, Ap: 36, Sc: B, Et: 8	260/3364	886		Convenție	act notarial	645 / 19.06.2012	SICA MARIUS ALEXANDRU	casatorit cu		
BALINT		AYNA	1										bun comun		
BISERICA PENTICOSTALA BECICHERECUL MIC			1	9999999999999		510/3364	886		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2001	NP			
ROSA MESTRE		VICTOR MANUEL	1				C1-U1	858/3364	Convenție	act notarial	2069 / 26.11.2010	NP STANCIUC BOGDAN-ALEXANDRU	nec, bun propriu		
ROSA MESTRE		VICTOR MANUEL	1				C1-U2	1336/3364	Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr.629 / 14.03.2011	NP STANCIUC BOGDAN-ALEXANDRU	necatorit, bun propriu		
BALINT		DORU	1		Strada: BOGDANESTILOR, Nr: 32, Ap: 36, Sc: B, Et: 8		C1-U3	260/3364	Convenție	act notarial	645 / 19.06.2012	SICA MARIUS ALEXANDRU	casatorit cu		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALINT		AYNA	1				C1-U3	260/3364	Convenție	act notarial	645 / 19.06.2012	SICA MARIUS ALEXANDRU	bun comun
BISERICA PENTICOSTALA BECICHERECUL MIC			1	999999999999999			C1-U4	510/3364	Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2001	NP	
BALINT		DORU	1				C1-U5	400/3364	Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2001	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IANCU		MARIUS-SORIN	12.09.1978	Jud: Neidentifica	Ipotecă		C1-U1		act notarial	294 Contract de ipoteca imobiliara / 09.06.2015	NP CIULEI Andreea Violeta	3000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 5	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	886, C1, C1-U1, C1-U2, C1-U3, C1-U4, C1-U5

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
887	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400905	2809	I	605-606			CC	1225	1	CL	313	1	400905-C1	DA
					I	605-606			A	1584	2	CA	12	1	400905-C2	DA
											3	CA	101	1	400905-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGOPĂȚ		DORINA-ILEANA	1	18.03.1965	Jud: Neidentifica	1/3	887, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE aut.sub nr.1081 / 24.09.2015	RUSU CAMELIA DOMNICA	căsătorită cu
MAGOPĂȚ		DORU	1	29.06.1960	Loc: Becicherecu Mic, Nr: 640								bun comun
MAGOPAT		DORINA-ILEANA	1			2/3	887, C1		Convenție	act notarial	Contract De Donatie nr. 0 / 01.01.2005	NP	
MAGOPĂȚ		DORINA-ILEANA	1	18.03.1965	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE aut.sub nr.1081 / 24.09.2015	RUSU CAMELIA DOMNICA	căsătorită cu
MAGOPĂȚ		DORU	1	29.06.1960	Loc: Becicherecu Mic, Nr: 640								bun comun
MAGOPĂȚ		DORINA-ILEANA	1	18.03.1965	Jud: Neidentifica	1/1	C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	căsătorită cu
MAGOPĂȚ		DORU	1	29.06.1960	Loc: Becicherecu Mic, Nr: 640								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 1	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic, 887, C1, C2, C3



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
888	Intravilan, Calea. TIMISORII, Nr.2, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400677	1965	I	609-610/a/2			CC	1210	1	CL	142	1	400677-C1	DA
					I	609-610/a/2			A	755	2	CL	81	1	400677-C2	DA
											3	CA	127	1	400677-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAUER		ADWINE	1	03.12.1965		1/4	888, C1		Convenție	act notarial	221 / 05.05.2021	Rusu Camelia Domnica	bun propriu
SECHI		ANA	1	27.11.1963	Loc. Becicherecu Mic, Nr.644, Jud. Timiș	1/4	888, C1		Convenție	act notarial	221 / 05.05.2021	Rusu Camelia Domnica	bun propriu
SECHI		ANA	1	27.11.1963	Loc. Becicherecu Mic, Nr.644, Jud. Timiș	1/4	888, C1		Succesiune	act notarial	3 / 09.04.2021	Rusu Camelia Domnica	
LAUER		ADWINE	1	03.12.1965		1/4	888, C1		Succesiune	act notarial	3 / 09.04.2021	Rusu Camelia Domnica	
LAUER		ADWINE	1	03.12.1965		1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	
SECHI		ANA	1	27.11.1963	Loc. Becicherecu Mic, Nr.644, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Timisorii, nr. 2	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	888, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
889	Intravilan, Calea. TIMISORII, Nr.4, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402777	1054	I	609-610/a/1			CC	500	1	CL	238	1	402777-C1	DA
					I	609-610/a/1		A	554							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		PARASCHIVA	1		RADU CONSTANTIN Nr.23 Bl.Z17 Sc.1 Et.4 Ap.20 Loc.BUCURESTI	1/1	889, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Timisorii, nr. 4	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	889, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
890	Intravilan, Calea. TIMIȘORII, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400318	2181	I	611/a			CC	910	1	CL	97	2	400318-C1	DA
					I	611/a			A	1145	2	CL	103	2	400318-C2	DA
					I	611/a			HB	126						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOCAN		GRIGORE	1		SAT HOCIUNGI, COMUNA MOLDOVENI, JUDEȚUL NEAMȚ	1/1	C1		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1995	NP	si
CIOCAN		CALINA	1										
COMUNA BECICHERECUL MIC			1	9999999999999		1/1	890		Lege	act administrativ	HCL 84 / 13.11.2012	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECUL MIC	domeniu privat
CIOCAN		GRIGORE	1	01.08.1958	Loc. Becicherecu Mic, Nr.652A, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	5403 / 10.08.2021	Comuna Becicherecu Mic	
CIOCAN		CĂLINA	1	02.01.1961	Loc. Becicherecu Mic, Calea. TIMISOAREI, Nr.6, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIOCAN		GRIGORE		SAT HOCIUNGI, COMUNA MOLDOVENI, JUDEȚUL NEAMȚ	Concesiune		890	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.1993	Comuna Becicherecu Mic		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
891	Intravilan, Calea. TIMISORII, Nr.8, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402994	1158	I	611/b/1			CC	580	1	CL	154	1	402994-C1	DA
					I	611/b/1		A	578	2	CL	67	1	402994-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUN		MIHAI	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1990	NP	si sotia
CRACIUN		ADELA	1										bun comun
CRACIUN		MIHAI	1			1/1	891		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1990	NP	si sotia
CRACIUN		ADELA	1										bun comun
CRACIUN		MIHAI	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
CRACIUN		ADELA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KUGLER		SUSANA			Habațiție		891, C1	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1990	NP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Timisoriei, nr. 8	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	891, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

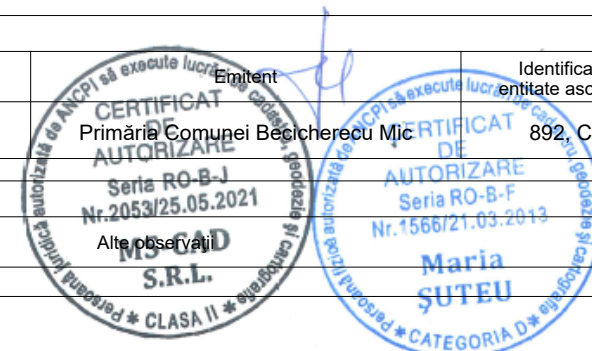
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
892	Intravilan, Calea. TIMISORII, Nr.10, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400333	647	I	611/b/2/a		400333	CC	647	1	CAS	258	1	400333-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNITATEA BISERICILOR CRESTINE BAPTISTE-TIMISOARA-BISERICA BAPTISTA BECICHERECECUL MIC			1	99999999999999		1/1	892		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2001	NP	
COMUNITATEA BISERICILOR BAPTISTE TIMISOARA-BISERICA BAPTISTA BECICHERECECUL MIC			1	5968335					Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr.5587 / 08.12.2010	PRIMARIA BECICHERECECUL MIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Timisorii, nr. 10	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic 892, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
893	Intravilan, Calea. TIMISORII, Nr.12, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403041	996	I	611/b/2/b			CC	560	1	CL	160	1	403041-C1	DA
					I	611/b/2/b		A	436							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STATUL ROMAN			1	9999999999999		1/1	893		Convenție	act normativ	223/1974 / 01.01.1983	GUVERNUL ROMANIEI			
BACH		ZORITA	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1997	NP	bun comun		
BACH		IOSIF	1		si sotia										
BACH		ZORITA	1		bun comun										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Timisorii, nr. 12						act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	893, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit								Teren intravilan cu loc de casa Teren intravilan							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
894	Intravilan, Str. Garii, Nr.3, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400948	2150	I	650-651/2			CC	750	1	CL	268	1	400948-C1	DA
					I	650-651/2			A	1400	2	CA	28	1	400948-C2	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNDRUC		ZOLTAN	1	31.01.1970		125/2150	894		Convenție		2303/2007	BNP Boar	necasatorit, bun propriu
SZŪCS		ILONKA	1	08.11.1968	Loc. Becicherecu Mic, Str. Garii, Nr.3A, Jud. Timiș	125/2150	894		Convenție	act notarial	1066 / 13.06.2019	VLADU ROXANA	necasatorita, bun propriu
SZŪCS		ILONKA	1	08.11.1968	Loc. Becicherecu Mic, Str. Garii, Nr.3A, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	3327 / 06.12.2017	HERDI MARIA-SNEJANA	necasatorita, bun propriu
MUNDRUC		ZOLTAN	1	31.01.1970		1/2	C1		Convenție		2303/2007	BNP Boar	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșciere nou: Str. Garii, nr. 3	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	894, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
895	Intravilan, Str. Garii, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400077	2186	I	650-651/1			CC	1100	1	CL	143	1	400077-C1	DA
					I	650-651/1			A	1086						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		CRISTINA-IOANA	1	15.09.1991		1/1	895, C1		Convenție	act notarial	315 / 12.04.2011	NP SICA MARIUS ALEXANDRU	,nec.,bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Garii, nr. 5	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	895, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

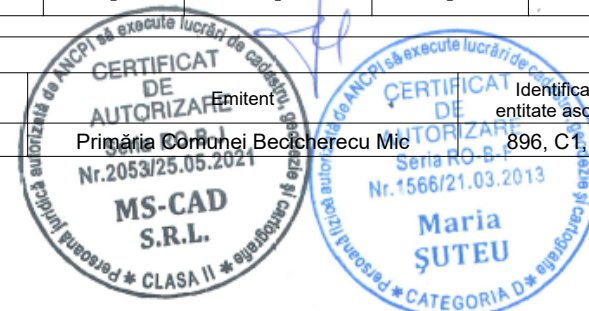
Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
896	Intravilan, Str. GARII, Nr.7, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402791	3917	I	648-649			CC	1729	1	CL	322	1	402791-C1	DA
					I	648-649		A	2188	2	CA	226	1	402791-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SECHI		PETRU	1			3/4	896		Lege	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.2004	COMUNA BECICHERECU MIC	si
SECHI		ANA	1										bun comun
SECHI		PETRU	1	26.03.1964	Loc. Becicherecu Mic, Str. GARII, Nr.7, Jud. Timiș	1/4	896, C1		Convenție	act notarial	1104 / 08.11.2019	Rusu Camelia Domnica	si sotia
SECHI		ANA	1	27.11.1963	Loc. Becicherecu Mic, Nr.644, Jud. Timiș								bun comun
SECHI		PETRU	1			3/4	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1998	NP	si sotia
SECHI		ANA	1										bun comun
SECHI		PETRU	1		Loc. Becicherecu Mic, Str. GARII, Nr.7, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	
SECHI		ANA	1		Loc. Becicherecu Mic, Str. GARII, Nr.7, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Garii, nr. 7	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic, 896, C1, C2



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
897	Intravilan, Str. Garii, Nr.9, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400440	3987	I	645-646			CC	1594	1	CL	107	1	400440-C1	DA
					I	645-646			A	2393	2	CL	226	1	400440-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
FONDUL BISERICESC ROMANO-CATOLIC, BECICHERECU MIC			1	999999999999999		1/1	897, C1		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1857	NP			
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Garii, nr. 9						act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	897, C1, C2						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
898	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.20/D, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403730	593	I	642-644			CC	593	1	CA	143	1	403730-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							898			act notarial	Act de dezlipire aut. sub nr. 1614 / 17.07.2015	Cimpoesu Simona Alina	
HEIUȘ		ANDREI-OVIDIU	1	02.01.1991	Loc. Liebling, Nr.514, Jud. Timiș	1/1	898		Convenție	act notarial	1655 / 10.08.2021	BÂC IOAN-ALIN	casatorit cu
HEIUȘ		EMANUELA - PAULA	1	15.10.1992									bun comun
HEIUȘ		ANDREI-OVIDIU	1	02.01.1991	Loc. Liebling, Nr.514, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	casatorit cu
HEIUȘ		EMANUELA - PAULA	1	15.10.1992									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 20/D	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	898, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
899	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.20/C, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403729	624	I	642-644			CC	624						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							899			act notarial	Act de dezlipire aut. sub nr. 1614 / 17.07.2015	Cimpoesu Simona Alina	
SPÎNU		MARIAN-DANIEL	1	17.04.1993		1/1	899		Convenție	act notarial	168 / 03.03.2020	AZOÎTEI IOAN GABRIEL	cu sotia
SPÎNU		TABITA	1	14.09.1992	Loc. Becicherecu Mic, Str. SALCAMULUI, Nr.22, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 20/C	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	899

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
900	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.20/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403728	613	I	642-644			CC	613	1	CL	127	1	403728-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORDOȘ		IOAN-ALEXANDRU	1	30.11.1986	Loc. Timisoara, Str. Aristide Demetriad, Nr.1, Et.4, Ap.23, Jud. Timiș	1/1	900, C1	Convenție	act notarial	541 / 17.06.2021	Cimpoesu Anca Cristina	și soția	
CORDOȘ		RAHELA	1	09.01.1991	Loc. Timisoara, Str. STELELOR, Nr.12, Sc. B, Et.4, Ap.18, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
					Servitute		900	act notarial	Act de dezlipire aut. sub nr. 1614 / 17.07.2015	Cimpoesu Simona Alina			
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. AV . POPISTEANU, Nr.54A, BI.EXPO BUSINESS PARK, Ap.CLADIREA 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		900, C1	act notarial	542 / 17.06.2021	Cimpoesu Anca Cristina	284707	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat, in fav - ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	act notarial	542 / 17.06.2021	900, C1



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
901	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.20, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403345	333	I	642-644		LOT 1	CC	333	1	CL	172	1	403345-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAIA		VALERIU	1			1/1	901, C1	Convenție	act notarial	dezmembrare și ieșire din indiviziune aut.222 / 04.03.2011	NP BAC IOAN-ALIN	și soția	
RAIA		OLGA	1									bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 20	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	901, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
902	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.20/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403346	2086	I	642-644			CC	1180	1	CL	116	2	403346-C1	DA
					I	642-644		A	906	2	CL	105	1	403346-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE		GHEORGHE	1		IASI Nr.58 Loc. BUCURESTI	1/1	902, C1	Convenție	act notarial	dezmembreare și ieșire din indiviziune aut.222 / 04.03.2011	NP BAC IOAN-ALIN		si sotia
NICOLAE		EUGENIA	1		CORNELIU COPOSU Nr.5 Bl.103 Sc.3 Et.2 Ap.52 Loc.BUCURESTI Jud.3								bun comun
NICOLAE		GHEORGHE	1	11.06.1975	Loc. Timisoara, Str. DR. IOAN MUREȘAN, Nr.101, Sc.B, Ap.20, Jud. Timiș	1/1	C2	Construire	act administrativ	3847 / 03.06.2021	Comuna Becicherecu Mic		si
NICOLAE		EUGENIA	1	04.11.1975									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
903	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.18/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402426	2490	I	640-641/2			A	2490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIABRUN		MARUSIA	1	14.08.1965	Loc. Timisoara, Str. CAREI, Nr.20, Jud. Timiș	1/1	903		Sucesiune	act notarial	29 / 18.03.2019	Simescu Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 18	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	903

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
904	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.18/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402767	2180	I	640-641/1			A	2180						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TALOS		IULIANA	1			1/1	904		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2004	NP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 18/A	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	904

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Curte si gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
905	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.16, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400102	3328	I	638-639			CC	974	1	CL	228	1	400102-C1	DA
					I	638-639			A	2354						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
GIURGICĂ		IOSIF	1	04.02.1968	Loc. Timisoara, Str. MARTIR VASILE BALMUS, Nr.3, Bl.36, Sc.C, Et.3, Ap.10, Jud. Timiș	2877/3328	905		Convenție	act notarial	300 / 22.03.2018	Rusu Camelia Domnica	si sotia		
GIURGICĂ		MIHAELA	1	07.11.1969	Loc. Timisoara, Str. MARTIR VASILE BALMUS, Nr.3, Bl.36, Et.3, Ap.10, Jud. Timiș								bun comun, nuda proprietate		
GIURGICĂ		IOSIF	1	04.02.1968	Loc. Timisoara, Str. MARTIR VASILE BALMUS, Nr.3, Bl.36, Sc.C, Et.3, Ap.10, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	300 / 22.03.2018	Rusu Camelia Domnica	si sotia		
GIURGICĂ		MIHAELA	1	07.11.1969	Loc. Timisoara, Str. MARTIR VASILE BALMUS, Nr.3, Bl.36, Et.3, Ap.10, Jud. Timiș								bun comun, nuda proprietate		
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	451/3328	905		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
POPOVICI		MIHAI	21.09.1945	Loc. Becicherecu Mic, Nr.674, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	905, C1	act notarial	300 / 22.03.2018	Rusu Camelia Domnica					
POPOVICI		ANA	13.03.1949	Loc. Becicherecu Mic, Nr.674, Jud. Timiș											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 16						act administrativ		Adeverinta 1260 / 23.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic		905, C1			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Ipoteca legala pentru garantarea obligatiei de plata a rentei viagere, conform art 2249 CC, asupra cotei de sub B1, B2, in favoarea: - POPOVICI MIHAI, POPOVICI ANA	act notarial	300 / 22.03.2018	Rusu Camelia Domnica	905, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
906	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.14, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403184	3482	I	636-637			CC	500	1	CL	138	1	403184-C1	DA
					I	636-637		A	2982	2	CA	85	1	403184-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VRACIU		ELENA	1	04.07.1949	Jud: Neidentifica	1/4	906, C1		Succesiune	act notarial	106 / 08.12.2014	GREU VIOARA LUMINITA	
VRACIU		ELENA	1	04.07.1949	Jud: Neidentifica	1/4	906, C1		Succesiune	act notarial	106 / 08.12.2014	GREU VIOARA LUMINITA	
VRACIU		ELENA	1	04.07.1949	Loc. Becicherecu Mic, Nr.583, Jud. Timiș	2/4	906, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.61 / 14.10.2021	Greu Vioara Luminita	
VRACIU		ELENA	1	04.07.1949	Loc. Becicherecu Mic, Nr.583, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 14	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	906, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
907	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.12, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404307	500	I	634-635			CC	325	1	CL	77	1	404307-C1	DA
					I	634-635		A	175							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IANCU		IONEL-LEONID	1	07.05.1982	Loc. Becicherecu Mic, Str. BUJORULUI, Nr.1, Jud. Timiș	1/1	907, C1	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. Nr. 1245 / 07.07.2020	LAZAR DOREL	căsătorit cu			
IANCU		ADRIANA-ANIȘOARA	1	29.11.1984	Loc. Becicherecu Mic, Nr.84A, Jud. Timiș							bun comun			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
					Servitute		907, C1	act notarial	act dezmembrare, constituire servitute și contract de vânzare aut. 2133 / 06.08.2018	BNP BOAR ANA					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 12						act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	907, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
908	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.12/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403986	1200	I	634-635			CC	500	1	CL	159	1	403986-C1	DA
					I	634-635		A	700							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		IONEL-LEONID	1	07.05.1982	Loc. Becicherecu Mic, Str. BUJORULUI, Nr.1, Jud. Timiș	1/1	908		Convenție	act notarial	160 / 25.04.2017	Rusu Camelia Domnica	si sotia
IANCU		ADRIANA-ANIȘOARA	1	29.11.1984	Loc. Becicherecu Mic, Nr.84A, Jud. Timiș								bun comun
IANCU		IONEL-LEONID	1	07.05.1982	Loc. Becicherecu Mic, Str. BUJORULUI, Nr.1, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr.7197 / 08.10.2019	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si sotia
IANCU		ADRIANA-ANIȘOARA	1	29.11.1984	Loc. Becicherecu Mic, Nr.84A, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
909	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.12/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404308	1404	I	634-635			A	1194						
					I	634-635			HB	210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHIOP		IONEL-TEOFIL	1	30.09.1991	Loc. Becicherecu Mic, Nr.522, Jud. Timiș	1/1	909	Convenție	act notarial	act dezmembreare, constituire servitute și contract de vânzare aut. 2133 / 06.08.2018	BNP BOAR ANA	căsătorit cu	
SCHIOP		MARIA-ELENA	1	23.08.1993	Loc. Becicherecu Mic, Str. GARII, Nr.42, Jud. Timiș							bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează drept de servitute de trecere pe o lungime de 39,39 m și o lățime 3,80 m asupra imobilului înscris în CF 404307 Becicherecu Mic.	act notarial	act dezmembreare, constituire servitute și contract de vânzare aut. 2133 / 06.08.2018	BNP BOAR ANA	909

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
910	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.10, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403183	1360	I	632-633/b			CC	410	1	CL	130	1	403183-C1	DA
					I	632-633/b			A	800	2	CA	46	1	403183-C2	DA
					I	632-633/b			HB	150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELEA		ANA	1			8/16	910, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1963	NP	
BELEA		ANA	1			2/16	910, C1		Succesiune		63/2008		
BELEA		ADRIANA	1			3/16	910, C1		Succesiune		63/2008		
BELEA		TANIA	1			3/16	910, C1		Succesiune		63/2008		
BELEA		TANIA	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	
BELEA		ADRIANA	1										
BELEA		ANA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 10	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	910, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
911	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.8, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402786	1854	I	632-633/a			CC	740	1	CL	147	1	402786-C1	DA
					I	632-633/a		A	795							
					I	632-633/a		HB	318							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
GRIGORE		FLORIN-LUCIAN	1	27.04.1979	Loc. Becicherecu Mic, Str. Bisericii Catolice, Nr.8, Jud. Timiș	1798/1854	911		Convenție	act notarial	128 / 06.02.2020	Rusu Camelia Domnica	si sotia		
GRIGORE		LOREDANA-GABRIELA	1	04.06.1980	Loc. Becicherecu Mic, Nr.670, Jud. Timiș								bun comun nuda proprietate		
GRIGORE		FLORIN-LUCIAN	1	27.04.1979	Loc. Becicherecu Mic, Str. Bisericii Catolice, Nr.8, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	128 / 06.02.2020	Rusu Camelia Domnica	si sotia		
GRIGORE		LOREDANA-GABRIELA	1	04.06.1980	Loc. Becicherecu Mic, Nr.670, Jud. Timiș								bun comun nuda proprietate		
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	56/1854	911		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
GRIGORE		VICTOR	07.03.1955	Loc. Becicherecu Mic, Nr.670, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	911, C1	act notarial	128 / 06.02.2020	Rusu Camelia Domnica					
GRIGORE		VICTOR	07.03.1955	Loc. Becicherecu Mic, Nr.670, Jud. Timiș	Ipotecă legală		911, C1	act notarial	128 / 06.02.2020	Rusu Camelia Domnica					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
912	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402773	2714	I	630-631			CC	937	1	CL	135	1	402773-C1	DA
					I	630-631		A	1777							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGOI		HERMINA	1	27.07.1968	Jud: Neidentifica	1/2	912, C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.19 / 11.03.2015	SICA SILVIA	
DRĂGOI		HERMINA	1	27.07.1968	Jud: Neidentifica	1/2	912, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.195 / 11.03.2015	SICA SILVIA	cas., bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 6	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	912, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Curte Grădina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
913	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș			931	I				HB	931						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	1/1	913		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
914	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401256	161	I	627-628			CC	161						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REVNIC		JENNIFER RALUCA	1	24.05.1990		17/25	914		Convenție	act notarial	1485 / 05.05.2011	NP ANA BOAR	necas, bun propriu
REVNIC		RALUCA	1			8/25	914		Convenție	act notarial	act dezmemb. si iesire din indiviziune 3782 / 23.10.2010	NP BOAR ANA	minoră, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
915	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.4A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401257	700	I	627-628			CC	700	1	CL	113	1	401257-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
REVNIC		RALUCA	1			1/1	915		Convenție	act notarial	3785 / 23.10.2010	NP BOAR ANA	minoră, bun propriu		
REVNIC		JENNIFER RALUCA	1	24.05.1990		1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării nr.2744 / 23.08.2011	PRIMARIA BECICHERECU MIC			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit								Teren intravilan							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

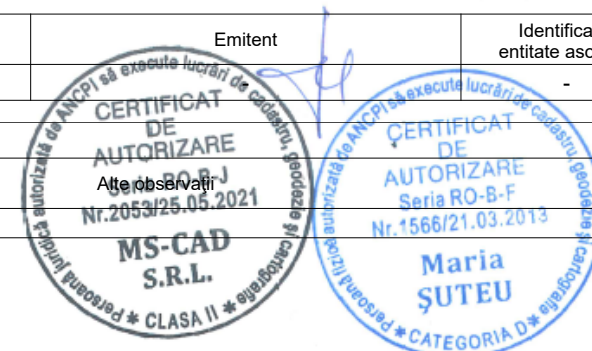
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
916	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.4B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401258	1001	I	627-628			CC	1001	1	CL	158	2	401258-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TARANU		CIPRIAN FLORIN	1	06.04.1974	Strada: Martir Anton Florian, Bloc: C20, Ap: 11, Et: 2	4/5	916		Convenție	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr.768 / 22.06.2012	NP NEBELA ADRIANA MARIA	necasatoriu, bun propriu
JURJA		BERNADETA-RALUCA	1	30.06.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ciobanului, Nr.6, Sc.1, Et.6, Ap.111, Jud. Cluj	1/5	916, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr.128 / 21.02.2020	NEBELA ADRIANA MARIA	necasatoriu, bun propriu
TARANU		CIPRIAN FLORIN	1	06.04.1974	Strada: Martir Anton Florian, Bloc: C20, Ap: 11, Et: 2	4/5	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 495 / 17.01.2015	Primaria Com. Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
917	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.4, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401259	1039	I	627-628			CC	1039	1	CL	221	2	401259-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOC		NICOLAE-TUDOREL	1		Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. BISERICII CATOLICE, Nr. Postal 4	17/25	917		Convenție	act notarial	3785 / 23.10.2010	NP BOAR ANA	necasatorit, bun propriu
TOC		NICOLAE TUDOREL	1			8/25	917		Convenție	act notarial	3786 / 23.10.2010	NP BOAR ANA	
TOC		NICOLAE-TUDOREL	1		Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. BISERICII CATOLICE, Nr. Postal 4		C1-U1	707/1039	Convenție	act notarial	3785 / 23.10.2010	NP BOAR ANA	necasatorit, bun propriu
TOC		NICOLAE TUDOREL	1				C1-U2	332/1039	Convenție	act notarial	3786 / 23.10.2010	NP BOAR ANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 4	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	917, C1, C1-U1, C1-U2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
918	Intravilan, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.8, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401330	2642	I				CC	845	1	CL	142	1	401330-C1	DA
					I				A	1797	2	CA	100	1	401330-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFANUT		GRIGORE	1			1/1	918		Lege	act administrativ	adeverinta nr.5473 / 30.11.2010	PRIMARIA BECICHERECUL MIC	și soția
STEFANUT		IRINA	1										bun comun
STEFANUT		GRIGORE	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2007	NP	casatorit cu
STEFANUT		IRINA	1										bun comun
STEFANUT		GRIGORE	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	casatorit cu
STEFANUT		IRINA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
919	Intravilan, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400643	2820	I	615-616			CC	1067	1	CL	134	1	400643-C1	DA
					I	615-616			A	1350	2	CL	166	2	400643-C2	DA
					I	615-616			HB	403	3	CA	40	1	400643-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEDAR		GHEORGHE	1			1/1	919, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2000	NP	si sotia
DEDAR		ANA	1										bun comun
DEDAR		GHEORGHE	1			1/1	C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
DEDAR		ANA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Preot Lazar Babeu, nr. 6	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	919, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
920	Intravilan, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.4, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403133	1857	I	612-613/b			CC	350	1	CL	194	1	403133-C1	DA
					I	612-613/b		A	1507							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BATTSCHELLER		NICOLAE	1			1/1	920, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1979	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Preot Lazar Babeu, nr. 4	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	920, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
921	Intravilan, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.2, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403176	809	I	612-613/a			CC	426	1	CL	134	1	403176-C1	DA
					I	612-613/a		A	383							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRIDRICH		SILVIA	1	23.06.1943	Romania, Jud. TIMIS	1/8	921, C1		Sucesiune	act notarial	certificat suplimentar de moștenitor nr. 51 / 27.06.2016	BNP SICHIM IOANA	
FRIDRICH		IOAN IOSIF	1	29.12.1967		3/8	921, C1		Sucesiune	act notarial	certificat suplimentar de moștenitor nr. 51 / 27.06.2016	BNP SICHIM IOANA	
FRIEDRICH		SILVIA	1			4/8	921, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1970	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
922	Intravilan, Calea. TIMISORII, Nr.14, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401279	854	I	619-620/a			CC	564	1	CL	90	1	401279-C1	DA
					I	619-620/a		A	290	2	CA	72	1	401279-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISAC		CORNEL	1			1/1	922, C1		Convenție	act notarial	act dezmembreare si CVC 1408 / 19.11.2010	NP MALESCU GHEORGHE	si sotia
ISAC		EUDOXIA	1										bun comun
ISAC		CORNEL	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
ISAC		EUDOXIA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Timisorii , nr. 14	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	922, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
923	Intravilan, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.1A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401280	448	I	619-620/a			CC	448	1	CL	93	2	401280-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUN		GABRIELA	1			4/8	923		Convenție	act notarial	act dezmembrare si CVC 1408 / 19.11.2010	NP MALESCU GHEORGHE	
CRĂCIUN		GABRIELA	1	22.06.1969	Loc. Timisoara, Str. GHEORGHE IVANESCU, Nr.53-57, Sc.3, Et.4, Ap.20, Jud. Timiș	1/8	923, C1		Succesiune	act notarial	49 / 09.10.2019	Rusu Camelia Domnica	
CRĂCIUN		TANIA-CARMINA	1	08.08.1996	Loc. Timisoara, Str. GHEORGHE IVANESCU, Nr.5357, Sc.3, Et.4, Ap.20, Jud. Timiș	3/8	923, C1		Succesiune	act notarial	49 / 09.10.2019	Rusu Camelia Domnica	
CRACIUN		GABRIELA	1			4/8	C1		Construire	act administrativ	1020 / 18.02.2014	PRIMARIA BECICHERECU MIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent / Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrumuit		Teren intravilan



UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
924	Intravilan, Calea. TIMISORII, Nr.16, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404785	894	I	619-620/b			CC	894	1	CL	125	2	404785-C1	DA
											2	CA	13	1	404785-C2	DA
											3	CA	14	1	404785-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIC		EUGEN	1			1/1	924		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2021	NP	si sotia
BIC		VIORICA	1										bun comun
BÎC		EUGEN	1	19.12.1959	Loc. Becicherecu Mic, Nr.662, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	6579 / 29.09.2021	Primaria Comunei Becicherecu Mic	
BÎC		VIORICA	1	02.06.1962	Loc. Becicherecu Mic, Nr.662, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

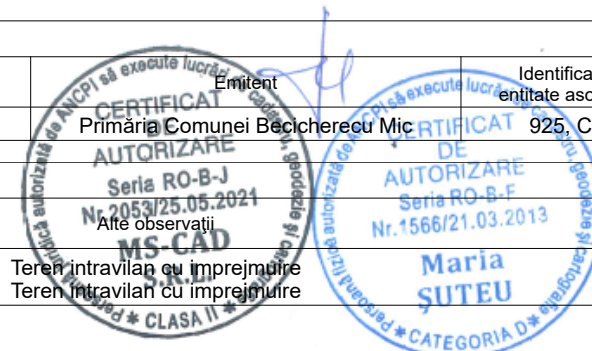
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
925	Intravilan, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.1/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403179	1611	I	621-622			CC	590	1	CL	217	1	403179-C1	DA
					I	621-622		A	1021							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRIDRICH		ECATERINA	1			8/16	925, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1970	NP	
FRIDRICH		ECATERINA	1			2/16	925, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2003	NP	
FRIDRICH		IOSIF	1			6/16	925		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2003	NP	
FRIDRICH		IOSIF	1			3/16	C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2003	NP	
KRAUSS		ANNA	1			3/16	C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2003	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării					Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Preot Lazar Babeu, nr. 1/B					act administrativ		Adeverinta 1260 / 23.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic		925, C1	

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații				
Împrejmuit								Teren intravilan cu împrejmuire Teren intravilan cu împrejmuire				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
926	Intravilan, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.3, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403180	1639	I	623-624			CC	1639	1	CL	183	1	403180-C1	DA
											2	CL	128	1	403180-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONICA		GENOVEVA	1			1/1	926, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1997	NP	necasatorita, bun propriu
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Preot Lazar Babeu, nr. 3	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	926, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		curte si gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
927	Intravilan, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403649	600	I	625-626/1			CC	600	1	CL	87	1	403649-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STINGACIU		VALERIA	1			8/16	C1		Construire	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.2015	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	-bun propriu
STINGACIU		ANCUTA MIHAELA	1			3/16	C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 0 / 01.01.2015	NP	
STINGACIU		IONEL-GABRIEL	1			3/16	C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 0 / 01.01.2015	NP	
STINGACIU		VALERIA	1			2/16	C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 0 / 01.01.2015	NP	
STÎNGACIU		VALERIA	1	09.11.1967	Loc. Becicherecu Mic, Nr.659A, Jud. Timiș	1/2	927		Convenție	act notarial	1539 / 04.12.2020	CUC MARIA-COSMINA	necasatorita, bun propriu
RĂDUCANU		ANCUȚA-MIHAELA	1	22.09.1987	Loc. Becicherecu Mic, Nr.659A, Jud. Timiș	1/2	927		Convenție	act notarial	1539 / 04.12.2020	CUC MARIA-COSMINA	si
RĂDUCANU		CIPRIAN	1	18.04.1980	Loc. Petrosani, Str. PLOPILOR, Nr.8, Ap.2, Jud. Hunedoara								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BCR SA – AGENTIA PIATA NOUA			9999999999999		Ipotecă		C1	act notarial	Contract De Ipotecă nr. 0 / 01.01.2015	NP	Valoare ipotecă 19167,5	EUR	
COMUNA BECICHERECU MIC			27362495	Loc. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	Ipotecă legală		927	act notarial	1539 / 04.12.2020	CUC MARIA-COSMINA	14962	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare - BCR SA – AGENTIA PIATA NOUA	act notarial	Contract De Ipoteca nr. 0 / 01.01.2015	NP	C1
Se notează nr. de conșciere nou: Preot Lazar Babeu, nr. 5	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	927, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
928	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.2B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403650	412	I	625-626/2			CC	412	1	CL	89	1	403650-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STÎNGACIU		IONEL-GABRIEL	1	25.08.1985	Loc. Becicherecu Mic, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.5, Jud. Timiș	1/1	C1	Construire	act administrativ	4772 / 21.06.2019	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	și soția	
STÎNGACIU		IOANA-DORINA	1	18.10.1982	Loc. Becicherecu Mic, Str. BUJORULUI, Nr.11, Jud. Timiș							bun comun	
STÎNGACIU		IONEL-GABRIEL	1	25.08.1985	Loc. Becicherecu Mic, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.5, Jud. Timiș	1/1	928	Convenție	act notarial	2107 / 18.12.2020	VLADU ROXANA	bun comun cu sotia	
STÎNGACIU		IOANA-DORINA	1	18.10.1982	Loc. Becicherecu Mic, Str. BUJORULUI, Nr.11, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BECICHERECU MIC			27362495	Loc. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	Ipotecă legală		928	act notarial	2107 / 18.12.2020	VLADU ROXANA	10000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-		-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
929	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.2A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400234	625	I	625-626			CC	625	1	CL	83	2	400234-C1	DA
											2	CA	55	1	400234-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VUC		REMUS MARIUS	1			1/2	929		Convenție	act notarial	2594 / 01.09.2009	BNP ANA BOAR	nec., bun propriu
DAESCU		ALINA ELENA	1			1/2	929		Convenție	act notarial	2594 / 01.09.2009	BNP ANA BOAR	nec., bun propriu
VUC		REMUS	1	07.03.1977		1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	4435 / 30.11.2011	PRIMARIA BECICHERECU MIC	
VUC		ALINA-ELENA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
930	Intravilan, Calea. TIMISORII, Nr.18/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400987	874	I	745-746/b/2			CC	874	1	CL	110	2	400987-C1	DA
											2	CA	221	1	400987-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GASPAR		CONSTANTIN	1			1/1	930, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 5745/1990 / 01.01.1990	NP	si sotia
GASPAR		FLOAREA	1										bun comun
GASPAR		CONSTANTIN	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
GASPAR		FLOAREA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
931	Intravilan, Calea. TIMISORII, Nr.18, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401352	1466	I	745-746/b/1			CC	1116	1	CL	243	1	401352-C1	DA
					I	745-746/b/1			A	350	2	CA	28	1	401352-C2	DA
											3	CA	79	1	401352-C3	DA
											4	CA	29	1	401352-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GASPAR		CONSTANTIN	1			1/1	931, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2008	NP	si sotia
GASPAR		FLOAREA	1										bun comun
GASPAR		CONSTANTIN	1			1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
GASPAR		FLOAREA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Timisorii, nr. 18	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	931, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
932	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.2, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404810	536	I	745-746			CC	536	1	CL	189	1	404810-C1	DA
											2	CA	77	1	404810-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SINDILAR		OVIDIU-GHEORGHE	1			1/1	932, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. FN / 01.05.1990	NP	
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 2	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	932, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
933	Intravilan, Calea. TIMISORII, Nr.22/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401190	5461	I	3742/3483/1,-			CC	5461	1	CIE	814	2	401190-C1	DA
						3743/3483/1/1/a,3744/3483/1					2	CIE	244	1	401190-C2	DA
											3	CIE	551	1	401190-C3	DA
											4	CIE	1248	1	401190-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC BETIM SRL BECICHERECUL MIC			1	99999999999999		1/1	933, C1		Lege	hotărâre judecătorească	Hotarare nr. 0 / 01.01.1996	PREF. TIMIS	
						1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			99999999999999		Ipotecă		933, C1	act notarial	Contract De Ipoteca nr. 0 / 01.01.2006	NP	190000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare - RAIFFEISEN BANK SA	act notarial	Contract De Ipoteca nr. 0 / 01.01.2006	NP	933, C1
Se notează nr. de conșciere nou: Calea Timisorii, nr. 22/A	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	933, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

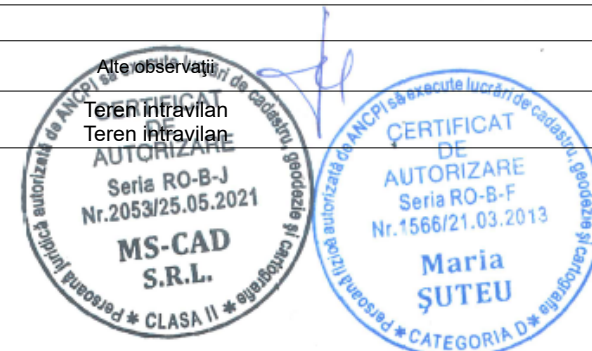
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
934	Intravilan, Str. CIRESULUI, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403929	2045	I	3744/3483/2/a/1/1			CC	950	1	CL	106	2	403929-C1	DA
					I			A	1095	2	CA	51	1	403929-C2	NU	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		EMILIAN	1			1/1	934		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2016	NP	necasatorit
STAN		EMILIAN	1			1/1	C1		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.2016	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si sotia
STAN		ANA	1	Jud: Neidentificat, Loc: Becicherecu Mic, Strada: Crizantemei, Nr: 2	bun comun								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

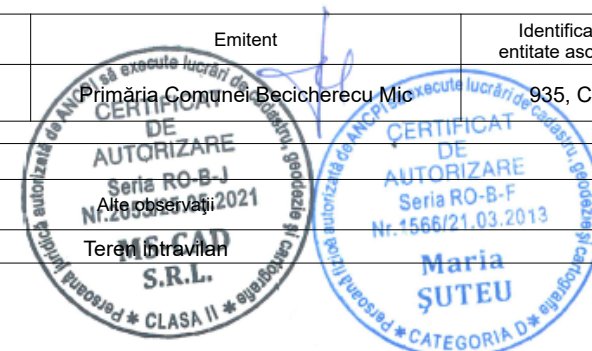
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
935	Intravilan, Str. CIREȘULUI, Nr.1/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403930	1052	I	3744/3483/2/a/1/2			CC	1052	1	CL	185	3	403930-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXAN		DECEBAL-CĂTĂLIN	1	24.07.1976	Loc. Resita, Str. Corvin Ion, Nr.3, Sc.1, Et.6, Ap.25, Jud. Caraș-Severin	1/1	935		Convenție	act notarial	act de dezmembrare si contract de vanzare aut. sub nr.874 / 17.11.2016	VIDU DANIELA SIMONA	si sotia
ALEXAN		LAVINIA-NICOLETA	1	24.12.1975	Loc. Timisoara, Calea. MARTIRILOR, Nr.82, Bl.30, Ap.1, Jud. Timiș								bun comun
ALEXAN		DECEBAL-CĂTĂLIN	1	24.07.1976	Loc. Resita, Str. Corvin Ion, Nr.3, Sc.1, Et.6, Ap.25, Jud. Caraș-Severin	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
ALEXAN		LAVINIA-NICOLETA	1	24.12.1975	Loc. Timisoara, Calea. MARTIRILOR, Nr.82, Bl.30, Ap.1, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Ciresului, nr. 1/A	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	935, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
936	Intravilan, Str. CIREȘULUI, Nr.1/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403748	817	I	3744/3483/2/a/1			A	817						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSE		GHEORGHE-ALEXANDRU	1	25.03.1990	Loc. Popeștii de Sus, Nr.398, Jud. Alba	1/1	936		Convenție	act notarial	547 / 20.08.2015	VIDU DANIELA SIMONA	nec., bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Ciresului, nr. 1/B	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	936

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
937	Intravilan, Str. CIREȘULUI, Nr.1C, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403749	776	I	3744/3483/2/a/1			CC	776	1	CL	114	2	403749-C1	DA
											2	CA	20	1	403749-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LASCU		CARMEN	1	26.09.1962	Loc. Becicherecu Mic, Str. PREOT LAZAR BARBEU, Nr.16, Jud. Timiș	1/1	937		Convenție	act notarial	1967-contract de vanzare / 16.10.2017	Fara Leahu Iuliana	necasatorita, bun propriu
LASCU		CARMEN	1	26.09.1962	Loc. Becicherecu Mic, Str. PREOT LAZAR BARBEU, Nr.16, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	7870 / 24.10.2018	PRIMARIA COMUNA BECICHERECU MIC; documentatie	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
938	Intravilan, Str. CIRESULIUI, Nr.1/D, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400663	961	I	3744/3483/2/a2			CC	961	1	CL	53	2	400663-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTON		COSMIN	1	04.12.1980	Loc. Timisoara, Str. MATEI BASARAB, Nr.16, Bl.61, Sc.A, Et.1, Ap.4, Jud. Timiș	1/1	938, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DONATIE AUT 1083 / 12.10.2021	Malescu Simona Mariana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Ciresului, nr. 1/D	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	938, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
939	Intravilan, Calea. TIMISORII, Nr.22, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	50011	401728	2086	I				CC	1496	1	CL	240	1	401728-C1	DA
					I				A	590						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

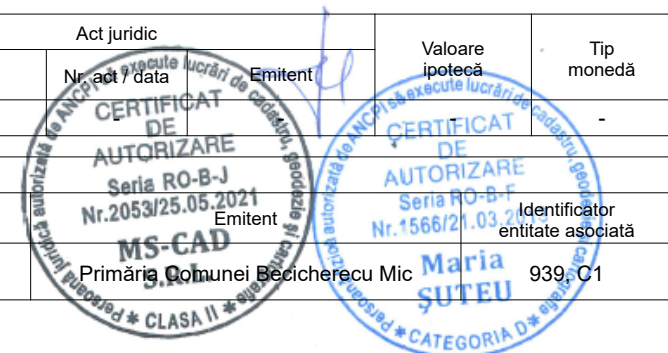
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		VALERIA-FLORINA	1	02.07.1982	Jud: Neidentifica	1322/2086	939		leșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	S.civ.17170 / 26.11.2014	JUDECATORIA TIMIȘOARA	
STAN		VALERIA-FLORINA	1	02.07.1982	Jud: Neidentifica	3/4	C1		leșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	S.civ.17170 / 26.11.2014	JUDECATORIA TIMIȘOARA	
TRIF		SORIN IOAN	1	05.03.1977	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. CALEA TIMISOAREI, Nr. Postal 22	441/2086	939		Convenție	act notarial	928 / 24.07.2015	NAN ALEXANDRA	si sotia
STAN		VALERIA-FLORINA	1	02.07.1982	Jud: Neidentifica								bun comun
TRIF		SORIN IOAN	1	05.03.1977	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. CALEA TIMISOAREI, Nr. Postal 22	1/4	C1		Convenție	act notarial	928 / 24.07.2015	NAN ALEXANDRA	si sotia
STAN		VALERIA-FLORINA	1	02.07.1982	Jud: Neidentifica								bun comun
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	323/2086	939		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Timisorii, nr. 22	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	939; C1



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		Teren intravilan Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
940	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	50012	401729	1000	I	50012			A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		VALERIA-FLORINA	1	02.07.1982	Jud: Neidentifica	1/1	940		Convenție	act notarial	108 / 14.01.2013	ROMANU SILVIA	necasat, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
941	Intravilan, Str. Crinului, Nr.30, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401925	3005	I	3744/3483/2/b			A	3005						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ZAHA		MARIUS-EMANUEL	1	23.03.1986	Loc. Timisoara, Str. ANA IPATESCU, Nr.18, Sc.A, Et.4, Ap.18, Jud. Timiș	1/1	941		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut.2308 / 02.08.2018	BNP BÂC IOAN-ALIN	și soția		
ZAHA		IBOLYA	1	11.04.1986	Loc. Livezile, Nr.380, Jud. Bistrița-Năsăud								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Crinului, nr. 30	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	941

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
942	Intravilan, Calea. TIMISORII, Nr.24, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401623	989	I	3743/3483/1/1/b/1/2			CC	560	1	CL	89	2	401623-C1	DA
					I	3743/3483/1/1/b/1/2			A	429	2	CA	47	1	401623-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUSZAR		EMERIC	1			1/1	942, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2002	NP	si sotia
HUSZAR		MARIA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren intravilan Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
943	Intravilan, Calea. TIMIȘORII, Nr.26/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402578	2553	I	3743/3483/1/1/ b/2, 3743/3483/1/1/ b/1/3			CC	2553	1	CIE	1811	1	402578-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TOTAL-AGRO SA			1	99999999999999		1/1	943		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2003	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Timisorii, nr. 26/A	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	943, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1065	Intravilan, Str. GARII, Nr.10, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404365	695	I				CC	695	1	CAS	414	1	404365-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	27362495	Jud: Neidentifica	1/1	1065		Lege	act administrativ	109 / 24.09.2018	Primăria Comunei Becicherecu Mic	domeniul public
CONSILIUL LOCAL BECICHERECU MIC			0	9999999999999			1065			act administrativ	109 / 24.09.2018	Primăria Comunei Becicherecu Mic	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		1/1	C1		Lege	act administrativ	certificat de atestare a edificării nr. 2440 / 11.03.2019	Primaria Becicherecu Mic	domeniul public
CONSILIUL LOCAL BECICHERECU MIC			0	9999999999999			C1			act administrativ	certificat de atestare a edificării nr. 2440 / 11.03.2019	Primaria Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		1065	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2018	NP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
In baza HCL nr.92/26.08.2019, dreptul de servitute de sub C1 se inscrie in favoarea imobilului din CF 404329 Becicherecu Mic.						act administrativ		HCL nr.92 / 26.08.2019		Consiliul Local Becicherecu Mic		1065, C1	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit								teren intravilan			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1066	Intravilan, Calea. BANATULUI, Nr.11/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403435	229	I	599-600/2/1			CC	229	1	CA	25	1	403435-C1	DA
											2	CAS	113	1	403435-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU TALOȘ		IULIAN ADRIAN	1	16.08.1976		1/1	1066	Convenție	act notarial	contract de vânzare aut.403 / 25.02.2015	BNP BÂC IOAN-ALIN	căsătorit, bun propriu in cota de 1/2 parte	
TALABĂ		ADRIANA - MIHAELA	1	31.07.1980								casatorita, bun propriu, in cota de 1/2 parte	
RADU-TALOS		IULIAN ADRIAN	1			1/1	C1, C2	Construire	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.2013	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	casatorit, bun propriu in cota de 1/2 parte si sotia TALABA ADRIANA MIHAELA , bun propriu in cota de 1/2 parte	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza act de lichidare a regimului comunitatii legale, bunurile comune devin bunuri in coproprietate pe cote parti ale sotilor, respectiv 1/2 pentru fiecare.	act notarial	557 / 22.05.2020	CUC MARIA-COSMINA	1066, C1, C2
Se notează nr. de conșciere nou: Calea Banatului, nr. 11/A	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1066, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1450	Intravilan, Str. Lalelelor, Nr.4/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403186	1682	I	659/2			CC	700	2	CL	78	1	403186-C2	DA
					I	659/2			A	982						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BILAN		EMANUEL	1	06.04.1975	Loc. Becicherecu Mic, Str. Lalelelor, Nr.6, Jud. Timiș	1/1	1450		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr. 1681 / 19.07.2018	HERDI MARIA-SNEJANA	si sotia		
BILAN		CĂLINA	1	24.09.1980	Loc. Becicherecu Mic, Str. Lalelelor, Nr.6, Jud. Timiș								bun comun		
BILAN		CĂLINA	1	24.09.1980	Loc. Becicherecu Mic, Str. Lalelelor, Nr.6, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7244-certificat de atestare a edificării / 27.11.2017	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Lalelelor, nr. 4/B	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1450, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1471	Intravilan, Calea. BANATULUI, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404731	8070	I				DR	8069						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	1/1	1471		Lege	act administrativ	HCL 30 / 16.03.2021	Cons Loc al Com Becicherecu Mic	domeniul public
CONSILIUL LOCAL BECICHERECU MIC			0	9999999999999			1471			act administrativ	HCL 30 / 16.03.2021	Cons Loc al Com Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren pentru drum - Calea Banatului



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1546	Intravilan, Calea. Timisorii, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404729	6530	I				DR	6530						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	1/1	1546		Lege	act administrativ	HCL 30 / 16.03.2021	Cons Loc al Com Becicherecu Mic	domeniul privat
CONSILIUL LOCAL BECICHERECU MIC			0	99999999999999			1546			act administrativ	HCL 30 / 16.03.2021	Cons Loc al Com Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren pentru drum - Calea Timisorii



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2175	Intravilan, Nr.26, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402663	3228	I	3743/3483/1/2			CC	3228	1	CAS	202	1	402663-C1	DA
											2	CAS	820	1	402663-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC TOTAL-AGRO SA			1	99999999999999		1/1	2175, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2004	NP			
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Timisorii, nr. 26	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	2175, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2190	Intravilan, Str. Garii, Nr.12, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403158	1174	I				CC	934	1	CL	412	1	403158-C1	DA
					I			A	240	2	CA	44	1	403158-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SCHMIDT		IOAN	1			101/403	2190		Convenție		81/1954				
SCHMIDT		IOAN	1			187/403	2190		Succesiune		0				
CRISTE		GHEORGHE	1		Marțihaza	1/2	C1		Convenție		0		si sotia		
CRISTE		ELISABETA	1										bun comun		
FRIDRICH		IOAN IOSIF	1			1/2	C1		Convenție		0		si sotia		
FRIDRICH		MONICA	1										bun comun		
FRIDRICH		IOAN IOSIF	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia		
FRIDRICH		MONICA	1										bun comun		
CRISTE		GHEORGHE	1		Marțihaza								si sotia		
CRISTE		ELISABETA	1										bun comun		
SCHMIDT		IOAN	1												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată		
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Garii, nr. 12						act administrativ		Adeverinta 1260 / 23.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic			2190, C1, C2		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit								Imobil contestat/ necontestat							
Neîmprejmuit															

