

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Becicherecu Mic

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
3	Loc. Becicherecu Mic, Str. Calea Banatului, Nr.65	563-564-C1-U3	400950-C1-U3				1A	833-C1-U3	75.90	869/10000	63/3368

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA IMPEX TIBET SRL			1	4838639	Loc. Timisoara, Calea. ARADULUI, Nr.85, Jud. Timiș	1/1	Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr 82 / 17.02.2017	Diaconu Tudor Daniel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații				
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 56		act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic		Apartamentul nr. 1A compus din: la parter antreu, 1 incapere, la et. 1 o camera, cu 8,69/100 p.c.i. si cu 62,50/3368 mp teren - proprietate				



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Becicherecu Mic

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
4	Loc. Becicherecu Mic, Str. Calea Banatului, Nr.65	563-564-C1-U4	400950-C1-U4				1B	833-C1-U4	102.94	1178/10000	85/3368

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA SAN NEON S.R.L.			1	43877418	Loc. Timisoara, Calea. BUZIASULUI, Nr.85, Jud. Timiș	1/1	Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. 1069 / 15.07.2021	NP CIORICA MARIN EUGEN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat			Alte observații		
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 56			act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic				Apartamentul nr. 1B, compus din: 2 incaperi, 3 camere, 2 băi, cu 11,78/100 p.c.i. si cu 85/3368 mp teren - proprietate		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Becicherecu Mic

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
5	Loc. Becicherecu Mic, Str. Calea Banatului, Nr.65	563-564-C1-U5	400950-C1-U5				1C	833-C1-U5	70.97	812/10000	58/3368

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar- =1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAN NEON S.R.L.			1	99999999-99999		1/1	Convenție	act notarial	866 / 06.05.2021	Suru Amir Sorin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat			Alte observații		
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 56			act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic				Apartamentul nr. 1C compus din: o încăpere, 2 holuri, o baie, o cameră, cu 8,12/100 p.c.i. și cu 58,50/3368 mp teren - proprietate		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Becicherecu Mic

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
6	Loc. Becicherecu Mic, Str. Calea Banatului, Nr.65	563-564-C1-U6	400950-C1-U6				2A	833-C1-U6	252.05	2885/10000	207/3368

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC IMPEX TIBET SRL			1	99999999-99999	Jud: Neidentifica	28/50	Convenție	act notarial	Act Partaj voluntar aut.2919 / 19.09.2014	CIORICA MARIN EUGEN	
SC IMPEX TIBET SRL			1	99999999-99999	Jud: Neidentifica	7/50	Convenție	act notarial	2165 / 10.07.2014	CIORICA MARIN EUGEN	
SC IMPEX TIBET SRL			1	99999999-99999	Jud: Neidentifica	15/50	Convenție	act notarial	444 / 19.02.2015	CIORICA MARIN EUGEN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații					
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 56		act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic		Compus din: la parter: baie si bucatarie; la etajul 1: patru camere, patru bai, trei W.C.-uri, doua grupuri sanitare, birou, coridor, sala de mese, doua holuri, casa scarii ,debara, bucatarie, terasa					



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Becicherecu Mic

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
7	Loc. Becicherecu Mic, Str. Calea Banatului, Nr.65	563-564-C1-U7	400950-C1-U7				2B	833-C1-U7	184.48	2111/10000	152/3368

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar- =1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC IMPEX TIBET SRL			1	99999999-99999	Jud: Neidentifica	7/50	Convenție	act notarial	2165 / 10.07.2014	CIORICA MARIN EUGEN	
SC IMPEX TIBET SRL			1	99999999-99999	Jud: Neidentifica	28/50	Convenție	act notarial	Act Partaj voluntar aut.2919 / 19.09.2014	CIORICA MARIN EUGEN	
SC IMPEX TIBET SRL			1	99999999-99999	Jud: Neidentifica	15/50	Convenție	act notarial	444 / 19.02.2015	CIORICA MARIN EUGEN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat			Alte observații		
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 56			act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic				Compus din: la etajul 2: sapte camere, sapte bai, opt holuri, casa scarii, terasa		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Becicherecu Mic

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
8	Loc. Becicherecu Mic, Str. Calea Banatului, Nr.65	563-564-C1-U8	400950-C1-U8				2C	833-C1-U8	187.44	2145/10000	154/3368

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar- =1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC IMPEX TIBET SRL			1	99999999-99999	Jud: Neidentifica	7/50	Convenție	act notarial	2165 / 10.07.2014	CIORICA MARIN EUGEN	
SC IMPEX TIBET SRL			1	99999999-99999	Jud: Neidentifica	28/50	Convenție	act notarial	Act Partaj voluntar aut.2919 / 19.09.2014	CIORICA MARIN EUGEN	
SC IMPEX TIBET SRL			1	99999999-99999	Jud: Neidentifica	15/50	Convenție	act notarial	444 / 19.02.2015	CIORICA MARIN EUGEN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații		
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 56	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic		Compus din: la mansarda: sapte camere, sase bai, cinci holuri, casa scarii		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Becicherecu Mic

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Becicherecu Mic, Str. CAMPULUI, Nr.59	565-566/1-C1-U1	3426-C1-U1			P	1	840-C1-U1	50.00	40/100	266

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999-99999		1/1	Lege		D.223/1974		in administrarea operativa a Consiliului Popular Com. Becicherecul Mic

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat			Alte observații		
Se notează nr. de conscriere nou: Campului, nr. 59			act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic				APARTAMENTUL NR.1, COMPUS DIN O CAMERA DE ZI, BUCATARIE SI LOC DE LUAT MASA, DEBARA SI BAIE CU TEREN IN FOLOSINTA.		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Becicherecu Mic

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	Loc. Becicherecu Mic, Str. CAMPULUI, Nr.59	565-566/1-C1-U2	3426-C1-U2			P	2	840-C1-U2	75.00	60/100	400

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999-99999		1/1	Lege		D.223/1974		in administrarea operativa a Consiliului Popular Com. Becicherecul Mic

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat			Alte observații		
Se notează nr. de conscriere nou: Campului, nr. 59			act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic				APARTAMENTUL NR.2, COMPUS DIN O CAMERA, HOL, BUCATARIE SI LOC DELUAT MASA, BAIE, CAMARA SI DOUA MAGAZII CU TEREN IN FOLOSINTA.		





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Becicherecu Mic

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.57	568/a/1-C1-U1	401331-C1-U1				1	841-C1-U1	68.82	31/100	133

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMON		MARINELA	1			1/1	Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2011	NP	bun comun
SIMON		ALOIS	1								si

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații		
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 57	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic		compus din camera, bucatarie, hol si wc		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Becicherecu Mic

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.57	568/a/1-C1-U2	401331-C1-U2				2	841-C1-U2	152.60	69/100	1006

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMON		ALOIS	1	12.08.1968	Loc. Becicherecu Mic, Nr.470, Jud. Timiș	1/1	Convenție	act notarial	3588 / 16.12.2016	BĂC IOAN-ALIN	bun comun
SIMON		MARINELA	1	07.07.1978	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.57, Jud. Timiș						si sotul

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUNGU		EOFOZINA			Uzufruct viager	1/1	act notarial	act de dezlipire si vanzare cumparare nr.1087 / 21.07.2011	BNP BAC IOAN ALIN		
LUNGU		DUMITRU		LIVIU REBREANU Nr.6 Bl.B1 Sc.5 Et.8 Ap.211 Loc. BUCURESTI Jud.3							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații		
anterior nr. 16938/2002, interdicție de instrainare si grevare - LUNGU EOFOZINA, LUNGU DUMITRU	act notarial	act de dezlipire si vanzare cumparare nr.1087 / 21.07.2011	BNP BAC IOAN ALIN		compus din cameră, bucătărie, cămară alimente, baie, hol, pivniță, grajd, patul și șopron		
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 57	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic				



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Becicherecu Mic

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafața utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.11	599-600/1/2-C1-U1	3442-C1-U1				1	882-C1-U1	0.00	37/100	

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ADRIATAR 2001 SRL			1	99999999-99999		1/1	Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2003	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații					
Interdicție de instrainare si grevare - COMPANIA NATIONALA LOTERIA ROMANA SUCURSALA ROMANA TIMISOARA		act notarial	Contract De Ipoteca nr. 0 / 01.01.2004	NP		Apartamentul nr. 1 - spatii de productie si comerciale situat in corpul A, in partea stanga de la strada, compus din sala preparare, spatiu frigider, hol, sala bazine, magazin, 3 magazii, spalatorie, laborator, grup sanitar, WC, centrala termica, pivnita cu acces, podul cu urcarea la pod, cu 37% p.c.					
Interdicție de instrainare si grevare - COMPANIA NATIONALA LOTERIA ROMANA SUCURSALA ZONALA TIMISOARA											
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:60000000 ROL - COMPANIA NATIONALA LOTERIA ROMANA SUCURSALA ZONALA TIMISOARA											
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:60000000 ROL - COMPANIA NATIONALA LOTERIA ROMANA SUCURSALA ZONALA TIMISOARA											
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 11		act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic							



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Becicherecu Mic

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.11	599-600/1/2-C1-U2	3442-C1-U2				2	882-C1-U2	0.00	63/100	675/682 in proprietate

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar- =1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		ELISABETA	1			1/1	Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1998	NP	,bun comun si sotia
RADU		DANUT	1								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare în fav: - BRD GSG SA SUC. TIMIS	act notarial	939 / 25.05.2011	NP NOTINGHER TEODORA		Locuinta si anexe - situat in corpul A in partea dreapta de la strada si in corpul B din curte, compus din: 2 camere, bucatarie, hol, baie in corpul A, iar in corpul B: 2 magazii, bucatarie de vare, camera, spropn inchis, grajd, cotet, sopron deschis, wc si terasa
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 24600 EUR plata oricaror dobanzi penalizatoare, marje, onorarii, alte taxe, precum si a tuturor celorlalte costuri, impozite, comisioane si cheltuieli în fav: - BRD GSG SA SUC. TIMIS					
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 11	act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Becicherecu Mic

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE												
Identificator UI	Adresa construcției		Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.5		603-604/1; 603-604/2-C1-U1	2958-C1-U1				2	886-C1-U1	0.00		858/3364

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar- =1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSA MESTRE		VICTOR MANUEL	1			1/1	Convenție	act notarial	2069 / 26.11.2010	NP STANCIUC BOGDAN-ALEXANDRU	nec, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IANCU		MARIUS-SORIN	12.09.1978	Jud: Neidentifica	Ipotecă	1/1	act notarial	294 Contract de ipoteca imobiliara / 09.06.2015	NP CIULEI Andreea Violeta	3000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat		Alte observații			
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 5			act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			situat in curte, compus din 2 camere, bucatarie, coridor inchis. 761/2877			



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Becicherecu Mic

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE												
Identificator UI	Adresa construcției		Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.5		603-604/1; 603-604/2-C1-U2	2958-C1-U2				4	886-C1-U2	0.00		1336/3364

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar- =1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSA MESTRE		VICTOR MANUEL	1			1/1	Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.629 / 14.03.2011	NP STANCIUC BOGDAN-ALEXANDRU	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat		Alte observații			
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 5			act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			compus din 2 camere situate la strada si 2 ateliere in curte in prelungirea apartamentului 2, 1 coridor deschis cu 1238/2877 mp. teren in proprietate.			



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Becicherecu Mic

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
3	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.5	603-604/1; 603-604/2- C1-U3	2958-C1-U3				5	886-C1-U3	0.00		260/3364

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar- =1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALINT		AYNA	1								bun comun
BALINT		DORU	1		Strada: BOGDANESTILOR, Nr: 32, Ap: 36, Sc: B, Et: 8	1/1	Convenție	act notarial	645 / 19.06.2012	SICA MARIUS ALEXANDRU	casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent		Date UI contestat / necontestat		Alte observații			
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 5		act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic				Magazin II, compus din spatiu comercial, cu 50% din hol, si 163/2877 mp teren in folosinta			



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Becicherecu Mic

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE												
Identificator UI	Adresa construcției		Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
4	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.5		603-604/1; 603-604/2-C1-U4	2958-C1-U4				1	886-C1-U4	0.00		510/3364

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA PENTICOS-TALA BECICHER-ECUL MIC			1	99999999-99999		1/1	Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2001	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații				
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 5		act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic		situat la strada compus din: camera, hol si 412/2877 mp. teren				





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Becicherecu Mic

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE												
Identificator UI	Adresa construcției		Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
5	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.5		603-604/1; 603-604/2-C1-U5	2958-C1-U5				3	886-C1-U5	0.00		400/3364

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar- =1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALINT		DORU	1			1/1	Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2001	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat			Alte observații		
Se notează nr. de conscriere nou: Calea Banatului, nr. 5			act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic				Magazin nr. 1, compus din spațiu comercial, avand 10,42% p.c.i. și 303/2877 mp teren in folosință și 50% hol.		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Becicherecu Mic

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Becicherecu Mic, Str. Biserica Catolica, Nr.4	627-628-C1-U1	400425-C1-U1			P	1	917-C1-U1	0.00	68/100	707/1039

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOC		NICOLAE-TUDOREL	1		Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. BISERICII CATOLICE, Nr. Postal 4	1/1	Convenție	act notarial	3785 / 23.10.2010	NP BOAR ANA	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Date UI contestat / necontestat		Alte observații	
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 4		act administrativ		Adeverinta 1260 / 23.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic				compus din 3 camere, bucătărie, 2 băi, 2 cămări alimente, pivniță, șopron și teren în proprietate	



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Becicherecu Mic

Sector cadastral nr. 120

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	Loc. Becicherecu Mic, Str. Biserica Catolica, Nr.4	627-628-C1-U2	400425-C1-U2			P+1E	2	917-C1-U2	0.00	32/100	332/1039

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar- =1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOC		NICOLAE TUDOREL	1			1/1	Convenție	act notarial	3786 / 23.10.2010	NP BOAR ANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat			Alte observații		
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 4			act administrativ	Adeverinta 1260 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic				situat la parter si etaj, compus din 1 bucatarie la parter si 2 camere si balcon la etaj cu cota de 32% pci		

