

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1030	Intravilan, Str. Berzelor, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402981	885	I	717-718/a			CC	698	1	CL	215	1	402981-C1	DA
					I	717-718/a			A	187						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MATEESCU		OTILIA	1	21.04.1946	Loc. Timisoara, Str. Feldioara, Nr.9A, Jud. Timiș	1/1	1030, C1		Sucesiune	act notarial	7 / 12.04.2017	Rusu Camelia Domnica			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Berzelor, nr. 1						act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1030, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1031	Intravilan, Str. Berzelor, Nr.3, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400941	692	I	717-718/b			CC	692	1	CL	143	1	400941-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
EGERAU		ECATERINA	1	22.11.1935	Jud: Neidentifica	2/4	1031, C1		Succesiune	act notarial	30 / 16.08.2012	TOPALA ELENA	
EGERAU		ECATERINA	1	22.11.1935	Jud: Neidentifica	1/4	1031, C1		Succesiune	act notarial	30 / 16.08.2012	TOPALA ELENA	
EGERAU		ECATERINA	1	22.11.1935	Jud: Neidentifica	1/4	1031, C1		Convenție	act notarial	392 / 10.04.2013	NEBELA ADRIANA MARIA	nec, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1032	Intravilan, Str. Berzelor, Nr.3/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400942	568	I	717-718/b			CC	568	1	CL	102	2	400942-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SARPE		ALIN	1		Jud: Neidentifica	1/1	1032		Convenție	act notarial	321 / 29.03.2013	NEBELA ADRIANA MARIA	si sotia		
SARPE		SIMONA OTILIA	1										bun comun		
ȘARPE		ALIN	1	19.12.1981	Loc. Timisoara, Piata. Mitropolit Al. Sterca-Sulutiu, Nr.5, Ap.3, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	8318 / 21.11.2019	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si sotia		
ȘARPE		SIMONA-OTILIA	1	16.08.1980	Loc. Timisoara, Piata. Mitropolit Al. Sterca-Sulutiu, Nr.5, Ap.3, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1033	Intravilan, Str. Berzelor, Nr.3/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400943	571	I	717-718/b			CC	571	1	CA	28	1	400943-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SARPE		ALIN	1		Jud: Neidentifica	1/1	1033		Convenție	act notarial	321 / 29.03.2013	NEBELA ADRIANA MARIA	si sotia		
SARPE		SIMONA-OTILIA	1										bun comun		
ȘARPE		ALIN	1	19.12.1981	Loc. Timisoara, Piata. Mitropolit Al. Sterca-Sulutiu, Nr.5, Ap.3, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	8320 / 21.11.2019	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si		
ȘARPE		SIMONA-OTILIA	1	16.08.1980	Loc. Timisoara, Piata. Mitropolit Al. Sterca-Sulutiu, Nr.5, Ap.3, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Berzelor, nr. 3/B	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1033, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1034	Intravilan, Str. Berzelor, Nr.3/C, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400944	274	I	717-718/b			CC	274	1	CA	40	1	400944-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MUSAT		GHEORGHE	1			1/1	1034		Convenție	act notarial	394 / 14.04.2010	NP SICA MARIUS ALEXANDRU	casat., bun comun		
MUSAT		AURORA	1												
MUSAT		GHEORGHE	1			1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverința 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	casat., bun comun		
MUSAT		AURORA	1												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Berzelor, nr. 3/C						act administrativ	Adeverința 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1034, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1035	Intravilan, Str. Berzelor, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403076	744	I	766-767b			CC	534	1	CL	150	1	403076-C1	DA
					I	766-767b		A	210	2	CA	29	1	403076-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MUSAT		GHEORGHE	1			1/1	1035, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1994	NP	si sotia		
MUSAT		AURORA	1		bun comun										
MUSAT		GHEORGHE	1		1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia			
MUSAT		AURORA	1									bun comun			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Berzelor, nr. 5						act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1035, C1, C2						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1036	Intravilan, Str. Berzelor, Nr.7, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403078	733	I	766-767/c			CC	733	1	CL	137	1	403078-C1	DA
											2	CA	22	1	403078-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BODOI		ALEXANDRU	1	18.01.1989	Jud: Neidentifica	1/1	1036, C1		Convenție	act notarial	contr. vanzare 1499 / 18.12.2015	RUSU CAMELIA DOMNICA	bun propriu , nuda proprietate , necasatorit		
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșciere nou: Str. Berzelor, nr. 7	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1036, C1, C2
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - BOBEȘ MARIA, BOBEȘ GRIGORE - OCTAVIAN	act notarial	contr. vanzare 1499 / 18.12.2015	RUSU CAMELIA DOMNICA	1036, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1037	Intravilan, Str. Crinului, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403065	904	I	766-767/a/1			CC	380	1	CL	158	1	403065-C1	DA
					I	766-767/a/1			A	524	2	CA	33	1	403065-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
VOICU		ION	1		MARGEANULUI Nr.18 Bl.M37 Sc.1 Et.3 Ap.9 Loc.BUC SECTOR 5	3/16	1037, C1		Sucesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.1996	NP			
VOICU		IOAN	1		BODESTI Nr.2 Bl.29B Sc.C Et.3 Ap.104 Loc. BUCURESTI	13/16	1037, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1997	NP	si sotia		
VOICU		IOANA	1		PISCULUI Nr.14 Bl.47 Et.6 Ap.67 Loc. BUCURESTI Jud.4			bun comun							
VOICU		ION	1		MARGEANULUI Nr.18 Bl.M37 Sc.1 Et.3 Ap.9 Loc.BUC SECTOR 5	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			
VOICU		IOAN	1		Loc. Becicherecu Mic, Str. Crinului, Nr.5, Jud. Timiș										
VOICU		IOANA	1		Loc. Becicherecu Mic, Str. Crinului, Nr.5, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Crinului, nr. 5						act administrativ		Adeverinta 1258 / 23.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic		1037, C1, C2			



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1038	Intravilan, Str. Crinului, Nr.7, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404674	750	I	766-767/a/2			A	750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
POZDÎRCĂ		DORIN-VASILE	1	19.07.1970	Loc. Timisoara, Str. TRANSILVANIA, Nr.7, Bl.A25, Sc.B, Et.3, Ap.7, Jud. Timiș	1/3	1038		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr. 195 / 29.11.2018	ROMANU SILVIA			
POZDÎRCĂ		ELENA	1	19.06.1975	Loc. Timisoara, Str. TRANSILVANIA, Nr.7, Sc.B, Et.3, Ap.7, Jud. Timiș	1/3	1038		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr. 195 / 29.11.2018	ROMANU SILVIA			
MARICA		OLGA	1	19.06.1975	Loc. Timisoara, Str. TRANSILVANIA, Nr.7, Sc.B, Et.3, Ap.7, Jud. Timiș	1/3	1038		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr. 195 / 29.11.2018	ROMANU SILVIA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată					
-							-	-	-	-					

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit								Imobil contestat / necontestat							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1039	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.15/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400126	1048	I	719-720/a			A	1048						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEESCU		OTILIA	1	21.04.1946	Loc. Timisoara, Str. Feldioara, Nr.9A, Jud. Timiș	1/1	1039		Succesiune	act notarial	7 / 12.04.2017	Rusu Camelia Domnica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 15/A	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1039

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1040	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.15, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400927	1870	I	719-720			CC	750	1	CL	134	1	400927-C1	DA
					I	719-720		A	1120							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GÎDEA		ILEANA	1			1/2	1040, C1		Succesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 0 / 01.01.1971	NP	
GÎDEA		ILEANA	1			1/2	1040, C1		Succesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. 0 / 01.01.1971	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ADLER		LADISLAU-MARCEL	21.08.1972	Jud: Neidentifica	Ipotecă		1040, C1	act notarial	6178 / 30.12.2011	NP RADU DAN CRISTIAN	8000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare, in fav. - ADLER LADISLAU-MARCEL	act notarial	6178 / 30.12.2011	NP RADU DAN CRISTIAN	1040, C1
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 15	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1040, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

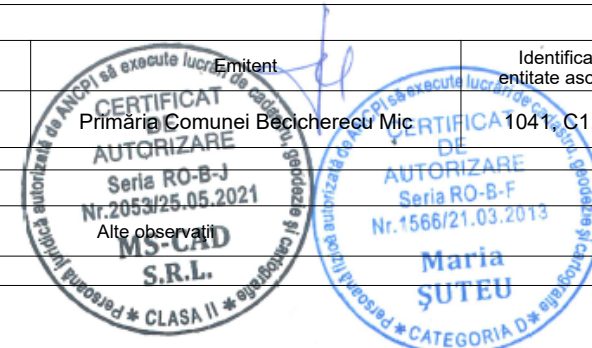
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1041	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.13/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403893	686	I	721-722/1			CC	686	1	CL	126	1	403893-C1	DA
											2	CA	61	1	403893-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		1/1	1041		Lege	act administrativ	94 / 13.11.2012	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC	in administrarea Consiliului Local Becicherecu Mic, domeniu privat
LUPU		IONEL	1			4/8	C1		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.2016	PRIMARIA BECICHERECU MIC	bun propriu
LUPU		FLORICA	1	11.06.1976	Loc. Becicherecu Mic, Nr.686A, Jud. Timiș	4/8	C1		Convenție	act notarial	2704 / 06.12.2019	BOAR ANA	casatorita, bun propriu
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LUPU		IONEL			Concesiune		1041	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.2016	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării					Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată	
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 13/A					act administrativ		Adeverinta 1258 / 23.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic			1041, C1, C2	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1042	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.13/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403894	685	I	721-722/1/2			A	685						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		1/1	1042		Lege	act administrativ	94 / 13.11.2012	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC	in administrarea Consiliului Local Becicherecu Mic, domeniu privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LUPU		IONEL											
LUPU		CLAUDIA		DELFINULUI Nr.7 Bl. D30 Sc.A Ap.17 Loc. BUCURESTI Jud.2	Concesiune		1042	act administrativ		Act nr. 0 / 01.01.2016	PRIAMARIA BECICHERECU MIC		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 13/B	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1042

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1043	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.13, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402644	1410	I	721-722/2			CC	975	1	CL	168	1	402644-C1	DA
					I	721-722/2		HB	435	2	CA	45	1	402644-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GASPAR		IOAN	1			1/1	C1		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.1997	PRIMARIA BECICHERECU MIC	si sotia
GASPAR		AURELIA	1										bun comun
GAȘPAR		IOAN	1	27.11.1967	Jud: Neidentifica	1/1	1043		Convenție	act notarial	697 / 27.08.2014	N.P.Craciunescu Ioana	casatorit cu
GAȘPAR		AURELIA	1	19.02.1967									bun comun
GAȘPAR		IOAN	1	27.11.1967	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	casatorit cu
GAȘPAR		AURELIA	1	19.02.1967									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 13	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1043, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1044	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.11, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400637	693	I	723-724/a/1			CC	693	1	CL	148	1	400637-C1	DA
											2	CA	23	1	400637-C2	DA
											3	CA	10	1	400637-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERCEANU		FLOREA	1	24.02.1952	Jud: Neidentificat,	1/2	1044, C1		Succesiune	act notarial	44 / 12.09.2011	NP.DANILA EUSEBIU OCTAV	
BERCEANU		FLOREA	1			1/2	1044, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2007	NP	
BERCEANU		FLOREA	1	24.02.1952	Jud: Neidentificat,	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare și grevare - BERCEANU ZINA	act notarial	1488 / 14.12.2011	NP DANILA EUSEBIU OCTAV	1044, C1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - BERCEANU ZINA				1044, C1
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 11	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1044, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1045	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.9, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400312	940	I	50026			CC	940	1	CL	113	2	400312-C1	DA
											2	CA	84	1	400312-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		MARCEL SORIN	1			2/3	1045, C1		Construire	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2008	NP	si sotia
POPOVICI		VIOLETA	1										bun comun
NIJLOVEANU		GABRIELA	1			1/3	1045, C1		Construire	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2008	NP	vad, bun propriu
POPOVICI		MARCEL-SORIN	1	07.11.1967	Loc. Timisoara, Str. SIRIUS, Nr.27, Sc.A, Et.1, Ap.5, Jud. Timiș	2/3	C2		Construire	Înscriș sub semnătura privată	actualizare date imobil / 08.12.2016	PFA LUPULESCU LIVIUS STEFAN	si sotia
POPOVICI		VIOLETA	1										bun comun
NIJLOVEANU		GABRIELA	1			1/3	C2		Construire	Înscriș sub semnătura privată	actualizare date imobil / 08.12.2016	PFA LUPULESCU LIVIUS STEFAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 9	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1045, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1046	Intravilan, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.10, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403019	1608	I	723-724/b			CC	665	1	CL	191	1	403019-C1	DA
					I	723-724/b			A	943	2	CA	23	1	403019-C2	DA
											3	CA	41	1	403019-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROȘU		VIOLETA	1	23.04.1966	Loc. Becicherecu Mic, Nr.688, Jud. Timiș	1/1	1046, C1		Succesiune	act notarial	24 / 22.07.2020	Rusu Camelia Domnica	
						1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Preot Lazar Babeu, nr. 10	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1046, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1047	Intravilan, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.12, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403016	1777	I	726-727			CC	700	1	CL	194	1	403016-C1	DA
					I	726-727			A	1077	2	CA	23	1	403016-C2	DA
											3	CA	23	1	403016-C3	DA
											4	CA	26	1	403016-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STROIA		MIHAI	1			1/1	1047, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2001	NP	si sotia
STROIA		LICA	1										bun comun
STROIA		MIHAI	1			1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
STROIA		LICA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Preot Lazar Babeu, nr. 12	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1047, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1048	Intravilan, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.14, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403182	1683	I	727/b			CC	810	1	CL	187	1	403182-C1	DA
					I	727/b			A	873	2	CA	27	1	403182-C2	DA
											3	CA	26	1	403182-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		ION	1	21.09.1956	Loc. Vânu Mare, Str. CAMPULUI, Nr.24, Jud. Mehedinți	1/1	1048, C1		Convenție	act notarial	778 / 21.08.2019	Heiman Anita	si sotia
ENACHE		FLORENTINA	1	16.04.1958	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Al. SULFINEI, Nr.3, Bl.V8, Sc.3, Ap.11, Jud. Mehedinți								bun comun
ENACHE		ION	1	21.09.1956	Loc. Vânu Mare, Str. CAMPULUI, Nr.24, Jud. Mehedinți	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
ENACHE		FLORENTINA	1	16.04.1958	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Al. SULFINEI, Nr.3, Bl.V8, Sc.3, Ap.11, Jud. Mehedinți								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1049	Intravilan, Str. Crinului, Nr.9, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401356	1000	I	764-765/2			CC	360	1	CL	79	2	401356-C1	DA
					I	764-765/2			A	640	2	CA	14	1	401356-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
RUGINA VERESCU		MARINELA	1			1/1	1049, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2004	NP	casatorita cu		
RUGINA VERESCU		CONSTANTIN	1		bun comun										
RUGINA VERESCU		MARINELA	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	casatorita cu		
RUGINA VERESCU		CONSTANTIN	1		bun comun										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Crinului, nr. 9	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1049, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

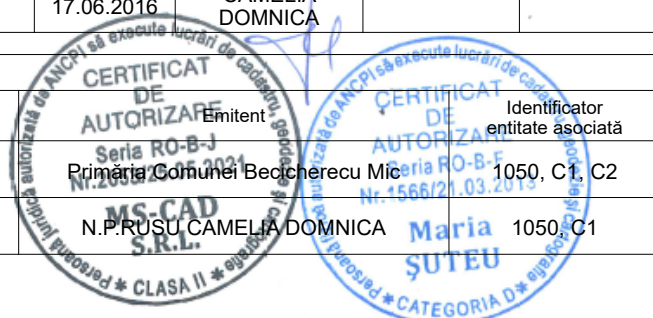
Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1050	Intravilan, Str. Crinului, Nr.11, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	764-765/1	402677	1806	I	764-765/1			CC	933	1	CL	175	1	402677-C1	DA
					I	764-765/1		A	676	2	CA	27	1	402677-C2	DA	
					I	764-765/1		HB	197							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
TURCANU		DOINITA NICOLETA	1			3/16	1050, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 147/2007 / 01.01.2007	NP			
ROBA		LUMINITA	1			3/16	1050, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 147/2007 / 01.01.2007	NP			
ȚURCANU		DOINIȚA-NICOLEȚA	1	04.12.1976		10/16	1050, C1		Convenție	act notarial	723 / 17.06.2016	N.P.RUSU CAMELIA DOMNICA	si sotia		
ȚURCANU		DUMITRU	1	24.09.1982				bun comun, nuda proprietate							
ROBA		LUMINITA	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			
ȚURCANU		DUMITRU	1	24.09.1982	Loc. Becicherecu Mic, Str. Crinului, Nr.11, Jud. Timiș										
ȚURCANU		DOINIȚA-NICOLEȚA	1	04.12.1976	Loc. Becicherecu Mic, Str. Crinului, Nr.11, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
ORDEANU		GHEORGHE	18.05.1946		Uzufruct viager	5/8	1050, C1	act notarial	723 / 17.06.2016	N.P.RUSU CAMELIA DOMNICA					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Crinului, nr. 11						act administrativ		Adeverinta 1258 / 23.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic		1050, C1, C2			
Ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conf. art.2386, alin.(4) NCC, in favoarea - ORDEANU GHEORGHE						act notarial		723 / 17.06.2016		N.P.RUSU CAMELIA DOMNICA		1050, C1			



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1051	Intravilan, Str. Crinului, Nr.13, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400655	544	I				CC	320	1	CL	103	1	400655-C1	DA
					I				A	224						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ȚURCANU		CRISTINA	1	23.01.1972	Loc. Becicherecu Mic, Nr.711, Jud. Timiș	1/1	1051, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6908 DOSAR 26154/325/2-017 / 04.07.2018	JUDECATORIA TIMISOARA	divortata, bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Crinului, nr. 13	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1051, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1052	Intravilan, Str. Crinului, Nr.13, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400662	871	I	761-763/b/1			CC	431	1	CL	158	1	400662-C1	DA
					I	761-763/b/1			A	440	2	CA	24	1	400662-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
TURCANU		PAVAL	1			1/1	1052, C1		Convenție	act normativ	L 112/1995 / 01.01.1995	Guvernul Romaniei	si sotia		
TURCANU		MARIA	1										bun comun		
TURCANU		PAVAL	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia		
TURCANU		MARIA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Crinului, nr. 13/A	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1052, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1053	Intravilan, Str. Crinului, Nr.15, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402602	1509	I	761-763/a			CC	700	1	CL	162	1	402602-C1	DA
					I	761-763/a			A	809	2	CA	39	1	402602-C2	DA
											3	CA	54	1	402602-C3	DA
											4	CA	60	1	402602-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODOROV		SAVU	1			1/1	1053, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1974	NP	si sotia
TODOROV		MARIA	1		bun comun								
TODOROV		SAVU	1		1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic		si sotia
TODOROV		MARIA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Crinului, nr. 15	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1053, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1054	Intravilan, Str. Crinului, Nr.17/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404619	270	I				A	270						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		237/270	1054		Convenție	act notarial	394 / 22.05.2012	RUSU CAMELIA-DOMNICA	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		33/270	1054		Lege	act administrativ	161 / 06.11.2017	PRIMARIA BECICHERECU MIC	domeniul privat
CONSILIUL LOCAL BECICHERECU MIC			0	9999999999999			1054			act administrativ	161 / 06.11.2017	PRIMARIA BECICHERECU MIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Crinului, nr. 17/B	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1054

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1055	Intravilan, Str. Crinului, Nr.17/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401471	395	I	728- 729/a/4/2			A	395						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ORDEANU		ELENA	1										bun comun		
ORDEANU		DUMITRU	1	16.03.1943	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. CRINULUI, Nr. Postal 17	1/1	1055		Convenție	act notarial	394 / 22.05.2012	RUSU CAMELIA-DOMNICA	si sotia		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Crinului, nr. 17/A						act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1055						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1056	Intravilan, Str. Crinului, Nr.17, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403169	736	I	760			CC	736	1	CL	118	1	403169-C1	DA
											2	CA	22	1	403169-C2	DA
											3	CA	73	1	403169-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ORDEANU		DUMITRU	1			1/1	1056, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1979	NP	si sotia		
ORDEANU		ELENA	1		bun comun										
ORDEANU		DUMITRU	1		1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia			
ORDEANU		ELENA	1									bun comun			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Crinului, nr. 17						act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1056, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1057	Intravilan, Str. Crinului, Nr.19, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404678	1200	I				A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	1/1	1057		Convenție	act notarial	515 / 19.03.2020	INCZE TIMEA	
CONSILIUL LOCAL BECICHERECU MIC			0	9999999999999			1057			act administrativ	HCL 164 / 06.11.2017	PRIMARIA BECICHERECU MIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Crinului, nr. 19	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1057

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1058	Intravilan, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.16/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402686	249	I	728-729/a/1-4/1/2			A	249						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVĂSALĂ		RODICA	1	03.03.1962	Loc. Timisoara, Al. INULUI, Nr.1, Sc.B, Et.1, Ap.5, Jud. Timiș	1/1	1058		Convenție	act notarial	389 / 27.03.2019	Claici Ana Valentina	divortata, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Preot Lazar Babeu, nr. 16/B	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1058

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1059	Intravilan, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.16/C, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404419	235	I				A	235						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVĂSALĂ		RODICA	1	03.03.1962	Loc. Timisoara, Al. INULUI, Nr.1, Sc.B, Et.1, Ap.5, Jud. Timiș	1/1	1059		Convenție	act notarial	1731 / 19.12.2018	Claici Ana Valentina	divorțată, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Preot Lazar Babeu, nr. 16/C	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1059

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1060	Intravilan, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.16/D, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404420	255	I				A	255						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
RUSTIEAC		VASILE	1	01.12.1950	Loc. Becicherecu Mic, Nr.707, Jud. Timiș	1/1	1060	Convenție	act notarial	389 / 27.03.2019	Claici Ana Valentina	și soția			
RUSTIEAC		ANA	1	06.12.1953	Loc. Timisoara, Str. Maria Tanase, Nr. 1, Bl.50, Et.1, Ap.6, Jud. Timiș							bun comun			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Preot Lazar Babeu, nr. 16/D						act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1060						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1061	Intravilan, Str. Crinului, Nr.21, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403120	856	I	758-759/a			CC	650	1	CL	151	1	403120-C1	DA
					I	758-759/a			A	206	2	CA	39	1	403120-C2	DA
											3	CA	56	1	403120-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
RUSTIEAC		VASILE	1			1/1	1061, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1979	NP	si sotia		
RUSTIEAC		ANA	1										nascuta MARUSANICI		
RUSTIEAC		VASILE	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia		
RUSTIEAC		ANA	1										nascuta MARUSANICI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Crinului, nr. 21	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1061, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2


UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1062	Intravilan, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.16, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400672	399	I	728-729/a/1-4/1/1			CC	399	1	CL	107	2	400672-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADA		IONELA CORINA	1	04.10.1986		1/1	1062, C1		Convenție	act notarial	965 / 30.06.2014	LAPADAT MARIA	nec, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			999999999999999	Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3	Ipotecă		1062, C1	Înscris sub semnătura privată	CONTRACT DE GARANTARE pentru achiziția de locuințe PC6_102674 / 23.06.2014	-	181450	RON	
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, Jud. Municipiul București									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare a imobilului termen de 5 ani de la data dobândirii în fav - STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA	Înscris sub semnătura privată	CONTRACT DE GARANTARE pentru achiziția de locuințe PC6_102674 / 23.06.2014		1062, C1
Interdicție de grevare cu alte sarcini a imobilului pe întreaga durată a finanțării în fav - STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA				1062, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1063	Intravilan, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.16/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404324	725	I				CC	725	1	CL	71	1	404324-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVĂSALĂ		RODICA	1	03.03.1962	Loc. Timisoara, Al. INULUI, Nr.1, Sc.B, Et.1, Ap.5, Jud. Timiș	1/1	1063		Convenție	act notarial	1732 / 19.12.2018	Claici Ana Valentina	divorțată, bun propriu
						1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Preot Lazar Babeu, nr. 16/A	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1063, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1064	Intravilan, Str. Crinului, Nr.23, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403113	986	I	758-759/b			CC	565	1	CL	203	1	403113-C1	DA
					I	758-759/b			A	421	2	CA	25	1	403113-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BARBATAS		FLORINA	1			3/16	1064, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2002	NP			
IACOB		GHEORGHE	1		DATINILOR Nr.22 Loc. BUCURESTI	3/16	1064, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2002	NP			
BARBATAS		FLORINA	1			10/16	1064, C1		Convenție	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.2006	NP	si		
BARBATAS		DAN	1										bun comun		
BARBATAS		FLORINA	1												
BARBATAS		DAN	1		Loc. Becicherecu Mic, Str. Crinului, Nr.23, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			
IACOB		GHEORGHE	1		DATINILOR Nr.22 Loc. BUCURESTI										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării					Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată			
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Crinului, nr. 23					act administrativ	Adeverinta 1258 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1064, C1, C2			
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - IACOB ION					act notarial	Uzufruct nr. 0 / 01.01.2006	JNP	1064, C1			

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații			
Împrejmuit											

