

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
718	Intravilan, Str. Garii, Nr.13, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402811	1729	I	778/1			CC	908	1	CL	302	1	402811-C1	DA
					I	778/1			A	821	2	CA	96	1	402811-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
OANĂ		FLORIN-GABRIEL	1	06.06.1972	Loc. Becicherecu Mic, Str. Garii, Nr.15, Jud. Timiș	1098/1729	718		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.52 / 21.10.2019	Rusu Camelia Domnica			
OANĂ		FLORIN-GABRIEL	1	06.06.1972	Loc. Becicherecu Mic, Str. Garii, Nr.15, Jud. Timiș	1/1	C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.52 / 21.10.2019	Rusu Camelia Domnica			
OANĂ		FLORIN-GABRIEL	1	06.06.1972	Loc. Becicherecu Mic, Str. Garii, Nr.15, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1257 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685		631/1729	718		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Garii, nr. 13	act administrativ	Adeverinta 1257 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	718, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
719	Intravilan, Str. Garii, Nr.15, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402639	1780	I	778/2			CC	558	1	CL	150	1	402639-C1	DA
					I	778/2		A	1222							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VADUVA		NICOLAE	1		RAHOVEI Nr.303 Bl.66 Sc.A2 Et.2 Ap.96 Loc. BUCURESTI Jud.5	1/1	719, C1		Convenție	act notarial	Contract Garantie nr. 0 / 01.01.1998	NP	si sotia
VADUVA		ANA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Garii, nr. 15	act administrativ	Adeverinta 1257 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	719, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
720	Intravilan, Str. Garii, Nr.17, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400189	1817	I	776-777/1			CC	793	1	CL	302	0	400189-C1	DA
					I	776-777/1		A	1024	2	CA	32	1	400189-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BELCEA		ROMULUS	1			1/1	720, C1	Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 244/2008 / 01.01.2008	NP		si sotia		
BELCEA		ELENA	1		bun comun										
BELCEA		ROMULUS	1			1/1	C2	Construire	act administrativ	Adeverinta 1257 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic		si sotia		
BELCEA		ELENA	1		bun comun										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Garii, nr. 17	act administrativ	Adeverinta 1257 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	720, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
721	Intravilan, Str. Garii, Nr.19, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401496	1573	I	776-777/2			CC	507	1	CL	139	1	401496-C1	DA
					I	776-777/2			A	1066						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MOGOPĂȚ		DORU	1										si sotia		
MOGOPĂȚ		DORINA ILEANA	1			1/1	721, C1		Lege	act normativ	6210 / 15.12.2000	-	bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Garii, nr. 19	act administrativ	Adeverinta 1257 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	721, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
722	Intravilan, Str. Garii, Nr.21, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404699	1207	I	775/3			CC	701	1	CL	149	2	404699-C1	DA
					I	775/3			A	506						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MAGOPĂȚ		DORU	1	29.06.1960	Loc. Becicherecu Mic, Nr.640, Jud. Timiș	1/1	722, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2021	NP	si sotia		
MAGOPĂȚ		DORINA ILEANA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Garii, nr. 21	act administrativ	Adeverinta 1257 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	722, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		curte



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
724	Intravilan, Str. Garii, Nr.23, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400530	1286	I	775/1-775/2/a			CC	886	1	CL	312	1	400530-C1	DA
					I	775/1-775/2/a			A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PETREA		MIHAI	1		TOAMNEI Nr.89 Et.2 Ap.10 Loc.BUCURESTI Jud.2	1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1997	NP	si sotia		
PETREA		ANGELICA	1										bun comun		
PETREA		MIHAI	1		TOAMNEI Nr.89 Et.2 Ap.10 Loc.BUCURESTI Jud.2	1/1	724		Lege	act administrativ	14 / 20.02.2006	PRIMARIA BECICHERECUL MIC	si sotia		
PETREA		ANGELICA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Garii, nr. 23						act administrativ	Adeverinta 1257 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	724, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
725	Intravilan, Str. CRINULUI, Nr.1/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404701	972	I	775/1-775/2/b			CC	972	1	CL	141	2	404701-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORDEANU		DANIEL	1	05.02.1975	Loc. Timisoara, Bdul. Sudului, Nr.33, Sc.b, Et.4, Ap.18, Jud. Timiș	1/1	725		Convenție	act notarial	108 / 07.04.2017	Rusu Camelia Domnica	bun propriu , necasatorit
ORDEANU		DANIEL	1	05.02.1975	Loc. Timisoara, Bdul. Sudului, Nr.33, Sc.b, Et.4, Ap.18, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	265 / 18.01.2021	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	si sotia
ORDEANU		CĂTĂLINA-ADINA	1	07.08.1977	Loc. Timisoara, Bdul. Sudului, Nr.33, Sc.B, Et.4, Ap.18, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
726	Intravilan, Str. Crinului, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400907	766	I	772-773/b/1			CC	766	1	CL	105	1	400907-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU		LUCIAN-BOGDAN	1	19.10.1984		1/1	726, C1		Convenție	act notarial	985 / 28.08.2012	SICA MARIUS ALEXANDRU	bun propriu, nuda proprietate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Crinului, nr. 1	act administrativ	Adeverinta 1257 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	726, C1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - ALEXANDRU PETRE, ALEXANDRU ALEXANDRINA	act notarial	985 / 28.08.2012	SICA MARIUS ALEXANDRU	726, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
727	Intravilan, Str. Crinului, Nr.3, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400030	872	I	772-773/b/2			CC	872	1	CL	195	1	400030-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SALAHORU		LAURENTIU	1			125/189	727		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1981	NP	si sotia		
SALAHORU		LUCRETIA	1										bun comun		
SALAHORU		CLAUDIA LĂCRĂMIOARA	1	29.04.1978	Jud: Neidentifica	64/189	727		Convenție	act notarial	335 / 03.04.2015	Np NAN ALEXANDRA	bun propriu,nuda proprietate		
SALAHORU		CLAUDIA LĂCRĂMIOARA	1	29.04.1978	Jud: Neidentifica		C1-U1	295/872	Convenție	act notarial	335 / 03.04.2015	Np NAN ALEXANDRA	bun propriu,nuda proprietate		
SALAHORU		CLAUDIA LACRAMIOARA	1	29.04.1978	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Str. CRINULUI, Nr. Postal 3		C1-U2	577/872	Convenție	act notarial	90 / 12.02.2009	BNP DANILA EUSEBIU OCTAV	nec,bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Crinului, nr. 3	act administrativ	Adeverinta 1257 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	727, C1, C1-U1, C1-U2
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - SALAHORU LAURENȚU, SALAHORU LUCREȚIA	act notarial	335 / 03.04.2015	Np NAN ALEXANDRA	727
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - SALAHORU LAURENȚU, SALAHORU LUCREȚIA				C1-U1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
728	Intravilan, Str. BERZELOR, Nr.8/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403846	815	I				CC	815	1	CL	127	2	403846-C1	DA
											2	CA	46	1	403846-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAESCU		MIHAELA-VIOLETA	1	07.11.1961	Loc: Timisoara, Strada: TIBISCUM, Nr: 7, Bloc: B4, Ap: 17, Et: 4	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Act Administrativ nr. 18 / 07.06.2011	PRIM COM BECICHERECU MIC	
CRAESCU		MIHAELA-VIOLETA	1	07.11.1961	Loc: Timisoara, Strada: TIBISCUM, Nr: 7, Bloc: B4, Ap: 17, Et: 4	1/1	728		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 12.06.2016	NP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
729	Intravilan, Str. BERZELOR, Nr.8, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403797	864	I	772-773/a/1/a			CC	864	1	CL	117	1	403797-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONDEA		MARIA	1			1/1	729, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2015	NP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
730	Intravilan, Str. BERZELOR, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400188	1829	I	770-771/1/1			CC	704	1	CL	227	1	400188-C1	DA
					I	770-771/1/1		A	1125	2	CA	68	1	400188-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUC		LILIANA-RODICA	1			1/2	C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1997	NP	
CUC		LILIANA-RODICA	1			1/2	730		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotarare nr. 0 / 01.01.2004	JUDECATORIA TIMISOARA	
CUC		CORNEL MARIUS	1			1/2	730, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2006	NP	
CUC		LILIANA-RODICA	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1257 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	
CUC		CORNEL MARIUS	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUC. BUCUREȘTI			6151100	Jud: BUCUREȘTI, Strada: Bd. Iancu de Hunedoara, Nr: 48, Bloc: clădirea Crystal Towe	Ipotecă		730, C1	act notarial	contract de ipotecă aut.155 / 05.06.2009	BNP TOPALA RITA	30000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, schimb, dezmembrare, demolare și construire în fav.: - ING BANK N.V. AMSTERDAM SUC. BUCUREȘTI	act notarial	contract de ipotecă aut.155 / 05.06.2009	730, C1



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
731	Intravilan, Str. BERZELOR, Nr.6/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401413	510	I	770-771/2, 770-771/1/2/1			CC	510	1	CL	84	2	401413-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DĂNILĂ		FLORIN	1	19.01.1969	Loc. Timisoara, Str. Martir Spiru Blanaru, Bl.41, Et.3, Ap.14, Jud. Timiș	1/1	731, C1	Convenție	act notarial	92 / 09.03.2021	SICA SILVIA	si sotia	
DĂNILĂ		DACIANA-MARINA	1	10.10.1967	Loc. Timisoara, Str. Martir Spiru Blanaru, Bl.41, Et.3, Ap.14, Jud. Timiș							bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
					Servitute		731, C1	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2007	NP			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
732	Intravilan, Str. Berzelor, Nr.4, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404681	1606	I	768-769			CC	1060	1	CL	288	1	404681-C1	DA
					I	768-769			A	546	2	CA	74	1	404681-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ISPAN		NICU CORNEL	1			1/1	732, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2021	NP	casatorit, bun comun		
										act administrativ	Adeverinta 1257 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșciere nou: Str.Berzelor, nr. 4	act administrativ	Adeverinta 1257 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	732, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
734	Intravilan, Str. Berzelor, Nr.6/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404500	1894	I				CC	510	1	CL	84	2	404500-C1	DA
					I				A	1384						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
							734			act notarial	2999/2007 / 01.01.2007	NP			
UGLEA		ADRIAN-OVIDIU	1	09.12.1985	Loc. Timisoara, Str. CONSTANTIN STERE, Nr.5, Bl.76, Sc.A, Et.3, Ap.8, Jud. Timiș	1/1	734, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1917 / 29.11.2019	CRISTESCU VLAD	si sotia		
UGLEA		NICOLETA-CLAUDIA	1	10.08.1985	Loc. Timisoara, Str. CONSTANTIN STERE, Nr.5, Bl.76, Sc.a, Et.3, Ap.8, Jud. Timiș								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
					Servitute		734, C1	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2019	NP					
ALPHA BANK ROMÂNIA SA			5062063		Ipotecă		734, C1	act notarial	1919 / 29.11.2019	CRISTESCU VLAD	524966	LEI			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Se noteaza interdicție de grevare cu sarcini si/sau servituti - ALPHA BANK ROMÂNIA SA						act notarial		1919 / 29.11.2019		CRISTESCU VLAD		734, C1			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
735	Intravilan, Str. Berzelor, Nr.6/C, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	770-771/2,7-70-771/2/3	400353	510	I	50062			CC	510	1	CL	84	2	400353-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CRĂCIUNEAN		FLORIN	1	12.03.1980	Loc. Hunedoara, Str. Otelarilor, Nr.6, Bl.P6, Sc.A, Ap.3, Jud. Hunedoara	1/1	735, C1		Convenție	act notarial	Act de transmisiune a dreptului de proprietate cu titlu de dare in plata aut. nr. 1922 / 16.06.2017	NP CIORICA MARIN EUGEN	casatorit, bun propriu		
							735, C1			act notarial	Constituire Servitute nr. 0 / 01.01.2007	NP			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
736	Intravilan, Str. Biserica Catolica, Nr.17, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402603	2060	I	714-715/2			A	2060						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUC		MARIA-COSMINA	1	01.11.1978	Loc. Timisoara, Str. G-ral Eremia Grigorescu, Nr.6, Ap.2, Jud. Timiș	1054/2060	736		Convenție	act notarial	154 / 07.02.2022	ZIMA ALEXANDRA	si sotul
CUC		CORNEL - MARIUS	1	14.08.1980									bun comun
COVACI		IVAN	1	18.05.1973	Loc. Becicherecu Mic, Nr.478, Jud. Timiș	1006/2060	736		Convenție	act notarial	154 / 07.02.2022	ZIMA ALEXANDRA	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Biserica Catolica, nr. 17	act administrativ	Adeverinta 1257 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	736

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
737	Intravilan, Str. Berzelor, Nr.2, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401659	1178	I	714-715/1			CC	405	1	CL	280	1	401659-C1	DA
					I	714-715/1			A	773	2	CA	53	1	401659-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GYORGY		GYORGY-FLORIN	1	03.05.1989	Loc. Becicherecu Mic, Nr.457, Jud. Timiș	1070/1178	737		Convenție	act notarial	1027 / 31.07.2018	Neagu Iulia Oana	necasad, bun propriu
GYORGY		GYORGY-FLORIN	1	03.05.1989	Loc. Becicherecu Mic, Nr.457, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1027 / 31.07.2018	Neagu Iulia Oana	necasad, bun propriu
GYORGY		GYORGY-FLORIN	1	03.05.1989	Loc. Becicherecu Mic, Nr.457, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1257 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	necasad, bun propriu
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	108/1178	737		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșciere nou: Str. Berzelor, nr. 2	act administrativ	Adeverinta 1257 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	737, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
832	Intravilan, Str. Garii, Nr.11, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403177	3597	I	713-b			CC	3597	1	CAS	459	1	403177-C1	DA
											2	CL	153	1	403177-C2	DA
											3	CA	40	1	403177-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
FONDUL PAROHIAL ROMANO CATOLIC din BECICHERECUL MIC			1	999999999999999		1/1	832, C1		Convenție	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.1857	COMUNA BECICHERECUL MIC			
						1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1257 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Garii, nr. 11	act administrativ	Adeverinta 1257 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	832, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2189	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404682	350	I				A	350						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
UGLEA		ADRIAN OVIDIU	1	09.12.1985									si sotia		
UGLEA		NICOLETA-CLAUDIA	1	10.08.1985	Loc. Timisoara, Str. CONSTANTIN STERE, Nr.5, Bl.76, Sc.a, Et.3, Ap.8, Jud. Timiș	1/1	2189		Convenție	act notarial	156 / 18.02.2021	CUC MARIA-COSMINA	bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Gradina

