

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
771	Intravilan, Str. Preot Lazăr Babeu, Nr.21, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402998	307	I	890-891/ a-890-891/ b/1/1/1			CC	307	1	CL	152	1	402998-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIRAN		SORIN FLORIN	1			1/1	771, C1		Convenție	act notarial	Contract Garantie nr. 0 / 01.01.2008	NP	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Preot Lazăr Babeu, nr. 21	act administrativ	Adeverinta 1254 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	771, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
772	Intravilan, Str. Preot Lazăr Babeu, Nr.23, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400150	278	I	890-891/ a-890-891/ b/1/1/2			CC	278	1	CL	109	1	400150-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRCO		TOADER VIRGIL	1	01.05.1982	Romania, Jud. ALBA, Loc. Abrud, Str. ALEEA FLORILOR	1/1	772, C1		Adjudecare	act administrativ	DOS 184/ EX/2016 / 12.11.2018	SCEJ GRECU LAURA SI TOPORAN GABRIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Preot Lazăr Babeu, nr. 23	act administrativ	Adeverinta 1254 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	772, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
773	Intravilan, Str. Crinului, Nr.16/C, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400978	453	I	890-891/ a-890-891/ b/1/2			CC	453	1	CL	133	1	400978-C1	DA
										2	CA	20	1	400978-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTARU		ANA-MIRELA	1	30.09.1984		1/1	773		Convenție	act notarial	467 / 28.04.2010	NP RADULESCU AURORA CARMEN	,cas.,bun propriu
ROTARU		ANA MIRELA	1	30.09.1984		1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării nr.369 / 02.02.2011	PRIMARIA BECICHERECU MIC	
ROTARU		ANA-MIRELA	1	30.09.1984		1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1254 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	,cas.,bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Crinului, nr. 16/C	act administrativ	Adeverinta 1254 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	773, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
774	Intravilan, Str. Crinului, Nr.16/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	50061	400176	613	I	50061			A	613						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COJOCARU		ALINA	1	12.04.1978	Loc. Timisoara, Calea. ARADULUI, Nr.31A, Bl.4F, Sc.B, Et.4, Ap.18, Jud. Timiș	1/1	774	Convenție	act notarial	AUT.167 / 05.03.2021	MICULESCU DANIELA	si sotul	
COJOCARU		CRISTIAN-MIHAIL	1	05.06.1976	Loc. Timisoara, Calea. ARADULUI, Nr.31A, Bl.4F, Sc.B, Et.4, Ap.18, Jud. Timiș							bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Crinului, nr. 16/B	act administrativ	Adeverinta 1254 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	774

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
775	Intravilan, Str. Crinului, Nr.16/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	50060	400175	613	I	50060			CC	613	1	CL	70	2	400175-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRIU		SORIN	1			1/2	775		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar 81 / 31.01.2011	N.P.STOIA ANDREIA IOANA	bun propriu
DUMITRIU		LUCIAN-FLORIN	1			1/2	775		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar 81 / 31.01.2011	N.P.STOIA ANDREIA IOANA	bun propriu
DUMITRIU		LUCIAN FLORIN	1	24.03.1983		1/1	C1		Construire	act administrativ	4826 / 27.12.2011	PRIMARIA BECICHERECU MIC	si
DUMITRIU		CRISTINA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
776	Intravilan, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.25, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404756	650	I	888-889			A	650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BUT		ADINA-CRISTINA	1	03.08.1985	Loc. Becicherecu Mic, Str. Trandafirului, Nr.14, Jud. Timiș	1/1	776		Convenție	act notarial	344 / 19.06.2017	Rusu Camelia Domnica	si sotul		
BUT		ADRIAN-IOAN	1	01.09.1983	Loc. Câmpeni, Str. TRANSILVANIEI, Nr.125, Jud. Alba								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
777	Intravilan, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.25/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404757	790	I	888-889			A	790						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BUT		ADINA-CRISTINA	1	03.08.1985	Loc. Becicherecu Mic, Str. Trandafirului, Nr.14, Jud. Timiș	1/1	777		Convenție	act notarial	344 / 19.06.2017	Rusu Camelia Domnica	si sotul		
BUT		ADRIAN-IOAN	1	01.09.1983	Loc. Câmpeni, Str. TRANSILVANIEI, Nr.125, Jud. Alba								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Preot Lazăr Babeu, nr. 25/A						act administrativ	Adeverinta 1254 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	777						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
778	Intravilan, Str. Preot Lazăr Babeu, Nr.27, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400128	1574	I	886-887			CC	610	1	CL	97	2	400128-C1	DA
					I	886-887			A	964	2	CA	72	1	400128-C2	DA
											3	CA	68	1	400128-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		FLORIN	1	13.04.1973		1439/1574	778		Convenție	act notarial	586 INTRETINERE / 11.03.2009	BNPBOAR ANA	si sotia
TUDOR		CERASELA	1	19.06.1978									bun comun, nuda proprietate
TUDOR		FLORIN	1	13.04.1973		1/1	C1		Convenție	act notarial	586 INTRETINERE / 11.03.2009	BNPBOAR ANA	si sotia
TUDOR		CERASELA	1	19.06.1978									bun comun, nuda proprietate
TUDOR		FLORIN	1	13.04.1973		1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1254 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
TUDOR		CERASELA	1	19.06.1978									bun comun, nuda proprietate
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	135/1574	778		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
TUDOR		DUMITRU	21.11.1947		Habitație		778, C1	act notarial	586 INTRETINERE / 11.03.2009	BNPBOAR ANA			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării							Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		
Interdicție de instrainare si grevare, asupra cotei de sub B1, B2, in fav. - TUDOR DUMITRU							act notarial		586 INTRETINERE / 11.03.2009		BNPBOAR ANA		778, C1		
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Preot Lazăr Babeu, nr. 27							act administrativ		Adeverinta 1254 / 23.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic		778, C1, C2, C3		



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
779	Intravilan, Str. Preot Lazar Babeu, Nr.29, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400461	1081	I	884-885/1			CC	640	1	CL	75	2	400461-C1	DA
					I	884-885/1		A	441	2	CA	37	1	400461-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURARIU		NICOLAE JUNIOR	1			1/2	779		Convenție	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.2000	NP	bun propriu
MURARIU		NICOLAE	1	02.01.1964		1/2	C1		Construire	act administrativ	4556 / 14.09.2009	Primaria Becicherecu Mic	bun propriu
MURARIU		NICOLAE	1	02.01.1964	Loc. Timisoara, Str. HEBE, Nr.45, Jud. Timiș	1/2	779, C1		Convenție	act notarial	Act de partaj nr 1285 / 27.10.2016	Rusu Camelia Domnica	divortat, bun propriu
MURARIU		NICOLAE	1	02.01.1964	Loc. Timisoara, Str. HEBE, Nr.45, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1254 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	divortat, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare in fav - MURARIU MARIA	act notarial	Contract De Intretinere nr. 0 / 01.01.2000	NP	779
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - MURARIU MARIA	act notarial	Uzufract nr. 0 / 01.01.2000	NP	779

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
780	Intravilan, Str. Trandafirului, Nr.28/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402589	654	I	884-885/2			CC	654	1	CL	153	1	402589-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORA		ADELA-MIHAELA	1	17.09.1992	Loc. Biled, Nr.976, Jud. Timiș	1/1	780		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 626 / 08.02.2017	ROMANU SILVIA	necasatorita , bun propriu
						1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta 1254 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Trandafirului, nr. 28/A	act administrativ	Adeverinta 1254 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	780, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
781	Intravilan, Str. Trandafirului, Nr.28, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403138	934	I	897/b			CC	514	1	CL	165	1	403138-C1	DA
					I	897/b			A	420	2	CA	47	1	403138-C2	DA
											3	CA	58	1	403138-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUHUREZ		NICOLAE	1			1/1	781, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2004	NP	si sotia
HUHUREZ		ELISABETA	1		bun comun								
HUHUREZ		NICOLAE	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1254 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
HUHUREZ		ELISABETA	1		bun comun								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza din oficiu sentinta civila nr. 1498/02.02.2017, dosar nr. 18220/325/2016, JUDECATORIA TIMISOARA	hotărâre judecătorească	SC 1498 / 02.02.2017	JUDECATORIA TIMISOARA	781, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
782	Intravilan, Str. Cireșului, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		403137	1038	I	896-897/a			CC	410	1	CL	169	1	403137-C1	DA
					I	896-897/a			A	628	2	CA	28	1	403137-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CRISTUREAN		NASTASA	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1985	NP	vaduva		
STATUL ROMAN			1	99999999999999		125/493	782		Reconstituire	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1985	NP			
CRISTUREAN		NASTASA	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1254 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	vaduva		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
CRISTUREAN		NASTASA			Folosință		782	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.1985	NP					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent			Identificator entitate asociată				
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Cireșului, nr. 6						act administrativ	Adeverinta 1254 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			782, C1, C2				

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
783	Intravilan, Str. Crinului, Nr.18/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400326	994	I	892-893			CC	594	1	CL	121	2	400326-C1	DA
					I	892-893			A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERUSANICI		MIHAI	1			1/1	783, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1994	NP	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Crinului, nr. 16	act administrativ	Adeverinta 1254 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	783, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 111

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
784	Intravilan, Str. Crinului, Nr.18/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400325	1147	I	894-895			CC	687	1	CL	207	1	400325-C1	DA
					I	894-895		A	460	2	CA	29	1	400325-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MONCA		ANUTA	1			1/1	784		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2002	NP	bun propriu
MONACA		GIUSEPPE	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2002	NP	si sotia
MONACA		ANUTA	1		bun comun								
MONACA		GIUSEPPE	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1254 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia
MONACA		ANUTA	1		bun comun								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Crinului, nr. 18	act administrativ	Adeverinta 1254 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	784, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	

