

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
992	Intravilan, Str. DUZILOR, Nr.2, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402849	952	I	3746/3483/a			CC	464	1	CL	160	1	402849-C1	DA
					I	3746/3483/a			A	488						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
HAUG		IOAN	1			1/1	992, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1999	NP	casatorit cu		
HAUG		ERIKA	1												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Duzilor, nr. 2	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	992, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

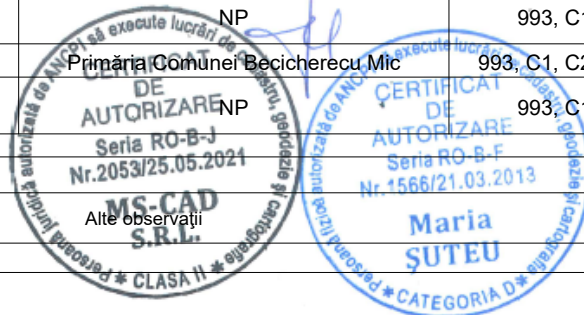
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
993	Intravilan, Str. DUZILOR, Nr.4, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402977	1398	I	3746/3483/b1			CC	898	1	CL	176	1	402977-C1	DA
					I	3746/3483/b1			A	500	2	CL	180	1	402977-C2	DA
											3	CA	85	1	402977-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
POP		CRISTIAN EUGEN	1			1387/1398	993		Convenție	act notarial	Act De Donatie nr. 0 / 01.01.2004	NP	nuda proprietate		
POP		CRISTIAN EUGEN	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Act De Donatie nr. 0 / 01.01.2004	NP	nuda proprietate		
POP		CRISTIAN EUGEN	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			
PARASCHIVOIU		DOMNICA	1												
POP		ELENA	1												
COMUNA BECICHERECU MIC			1	999999999999999		11/1398	993		Lege	act administrativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII																		
Tipul notării											Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Interdicție de instrainare și grevare, asupra cotei de sub B1, B2 - PARASCHIVOIU DOMNICA, POP ELENA											act notarial		Act De Donatie nr. 0 / 01.01.2004		NP		993, C1	
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Duzilor, nr. 4											act administrativ		Adeverinta 1315 / 23.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic		993, C1, C2, C3	
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, asupra cotei de sub B1, B2 - PARASCHIVOIU DOMNICA, POP ELENA											act notarial		Uzuct nr. 0 / 01.01.2004				993, C1	

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit								Imobil contestat/ necontestat							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
994	Intravilan, Str. DUZILOR, Nr.4/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401927	631	I	3746/3483/b/2			A	631						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietate
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		CRISTIAN EUGEN	1			1/1	994		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2008	NP	nuda proprietate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PARASCHIVOIU		DOMNICA			Uzufruct viager	1/2	994	act notarial		Uzufruct nr. 0 / 01.01.2008	NP		
POP		ELENA		CALEA DOROBANTILOR Nr.25 Ap.35 Loc.CLUJ NAPOCA Cod postal O. D.P 1018 Jud.CLUJ	Uzufruct viager	1/2	994	act notarial		Uzufruct nr. 0 / 01.01.2008	NP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare, anterior nr.36685/2004 - PARASCHIVOIU DOMNICA, POP ELENA	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2008	NP	994
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Duzilor, nr. 4/A	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	994

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
995	Intravilan, Str. DUZILOR, Nr.4/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401931	630	I	3746/3483/b3			A	630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
POP		CRISTIAN EUGEN	1			625/630	995		Convenție	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2008	NP			
COMUNA BECICHERECU MIC			1	999999999999999		5/630	995		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
PARASCHIVOIU		DOMNICA			Uzufruct viager	1/2	995	act notarial	Uzufruct nr. 0 / 01.01.2008	NP					
POP		ELENA		CALEA DOROBANTILOR Nr.25 Ap.35 Loc.CLUJ NAPOCA Cod postal O. D.P 1018 Jud.CLUJ	Uzufruct viager	1/2	995	act notarial	Uzufruct nr. 0 / 01.01.2008	NP					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare, anterior nr.36685/2004 - PARASCHIVOIU DOMNICA, POP ELENA	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2008	NP	995
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Duzilor, nr. 4/B	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	995

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
996	Intravilan, Str. DUZILOR, Nr.6, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400891	1222	I	3746/3483/c			CC	528	1	CL	94	1	400891-C1	DA
					I	3746/3483/c			A	694	2	CA	79	1	400891-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SADOVEAC		CONSTANTIN	1	09.04.1967	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic, Nr. Postal 774/B	1/1	996, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	S.civ.4209 / 24.03.2015	JUDECATORIA TIMIȘOARA	bun propriu nuda proprietate		
						1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Duzilor, nr. 6	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	996, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
997	Intravilan, Str. DUZILOR, Nr.6/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400892	626	I	3746/3483/c			CC	404	1	CL	93	2	400892-C1	DA
					I	3746/3483/c		A	222	2	CA	35	1	400892-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGUTA		ANUTA	1	18.03.1979	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic	1/8	997, C1		Succesiune	act notarial	127 / 10.12.2013	BORA MARIA	
GRIGUTA		ALEXANDRA-IOANA	1			3/8	997, C1		Succesiune	act notarial	127 / 10.12.2013	BORA MARIA	
GRIGUTA		ANUTA	1	18.03.1979	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic	4/8	997		Convenție	act notarial	142/2007 / 01.01.2007	BNP Cojocari	bun propriu
GRIGUTA		ANUTA	1	18.03.1979	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic	4/8	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr. 2432 / 01.06.2010	Primăria Comunei Becicherecu Mic	bun propriu
GRIGUTA		ANUTA	1	18.03.1979	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Becicherecu Mic	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	
GRIGUTA		ALEXANDRA-IOANA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Duzilor, nr. 6/A	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic 997, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
998	Intravilan, Str. DUZILOR, Nr.8, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402641	1355	I	3747/3483			CC	620	1	CL	83	1	402641-C1	DA
					I	3747/3483			A	735	2	CA	44	1	402641-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BANK		MIRCEA	1			1/1	998, C1, C2		Convenție	act notarial	Construire nr. 0 / 01.01.1992	NP	si		
BANK		ECATERINA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Duzilor, nr. 8	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	998, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
999	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș			406	I				DR	406						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	1/1	999		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		DE - drum de exploatare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

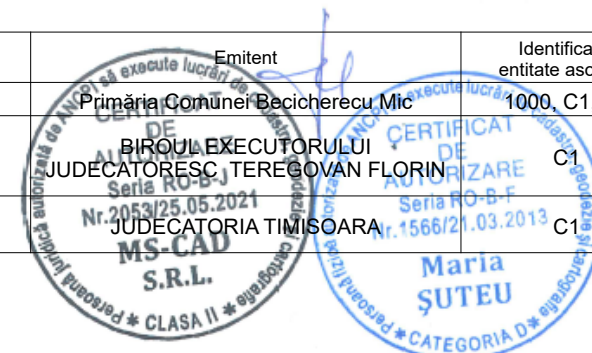
Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1000	Intravilan, Str. LACRAMIOARELOR, Nr.12, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402473	984	I	3743/3483/48-3743/3483/49/1/1/2/54			CC	490	1	CL	118	2	402473-C1	DA
					I	3743/3483/48-3743/3483/49/1/1/2/54			A	494	2	CA	16	1	402473-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECUL MIC-DOMENIU PRIVAT			1	99999999999999		1/1	1000		Lege	act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2002	NP	
BANK		MARIUS	1			1/2	C1		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.2006	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	bun propriu
BANK		MARIUS	1	03.06.1977	Loc. Becicherecu Mic, Nr.835, Jud. Timiș	1/2	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4837 / 19.04.2019	JUDECATORIA TIMISOARA	bun propriu
BANK		MARIUS	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANK		MARIUS			Concesiune		1000	act notarial	Act nr.0 / 01.01.2002	NP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată		
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Lacramioarelor, nr. 12	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1000, C1, C2		
Se noteaza urmarire silita in dos 1886/2020 din 20.11.2020 emis de BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC TEREHOVAN FLORIN pentru suma de 66.197,35 lei, asupra cotei lui BANK MARIUS in favoarea - GITAN CLAUDIA	înscriș sub semnătura privată	dos 1886/2020 / 20.11.2020	BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC TEREHOVAN FLORIN	C1		
Drept de sulta pentru suma de 57.449,7 Lei, asupra porțiunii de proprietate de sub B3 - GIȚAN CLAUDIA	hotărâre judecătorească	4837 / 19.04.2019	JUDECATORIA TIMISOARA	C1		



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

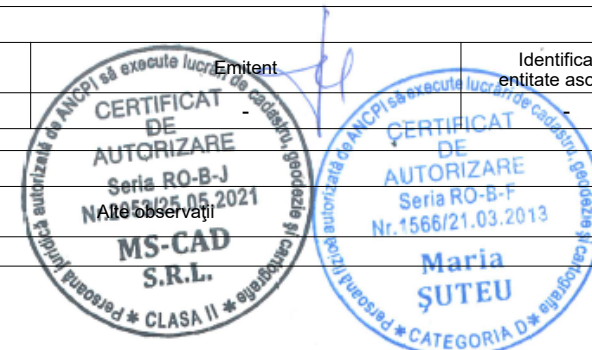
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1001	Intravilan, Str. LACRAMIOARELOR, Nr.14, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402471	1061	I	3743/3483/4 8- 3743/3483/4 9/1/1/2/53			CC	586	1	CL	102	2	402471-C1	DA
					I	3743/3483/4 8- 3743/3483/4 9/1/1/2/53			A	475						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCAN		LUCRETIA	1			8/16	1001		Convenție	act notarial	982 / 25.10.2012	MOCIOALCA LARISA-CLAUDIA-OANA	
MOCAN		LUCREȚIA	1	05.11.1949	Loc. Scarisoara, Jud. Alba	8/16	C1		Construire	act administrativ	2760 / 24.04.2017	Primaria Becicherecu Mic	
MOCAN		LUCREȚIA	1	05.11.1949	Loc. Scarisoara, Jud. Alba	2/16	1001, C1		Succesiune	act notarial	CM nr.45 / 18.10.2021	Marcu Ioana	
MOCAN		ILIE-COSMIN	1	01.04.1983	Loc. Scarisoara, Nr.336, Jud. Alba	3/16	1001, C1		Succesiune	act notarial	CM nr.45 / 18.10.2021	Marcu Ioana	
FLOREA		MARIA-MARINELA	1	29.07.1978	Loc. Becicherecu Mic, Str. Trandafirului, Nr.45, Jud. Timiș	3/16	1001, C1		Succesiune	act notarial	CM nr.45 / 18.10.2021	Marcu Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

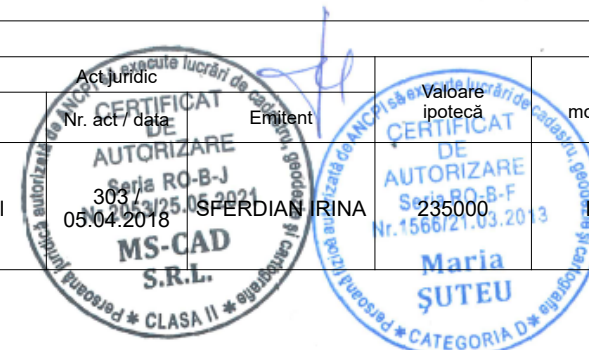
UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1002	Intravilan, Str. LACRAMIOARELOR, Nr.16, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402470	928	I	3743/3483/4-8-			CC	928	1	CA	40	1	402470-C1	DA
						3743/3483/4-9/1/1/2/52					2	CL	96	2	402470-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOVÂRNACHE		OVIDIU-GABRIEL	1	07.09.1986		1/1	1002		Convenție	act notarial	1622 / 20.07.2015	Serban Elena Gabriela	nec., bun propriu
CIOVÂRNACHE		OVIDIU-GABRIEL	1	07.09.1986	Loc. Timisoara, Str. CONSTANTIN RADULESCU-MOTRU, Bl.B35, Et.2, Ap.10, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr. 3534 / 06.06.2017	Primaria Becicherecu Mic	si sotia
CIOVÂRNACHE		ALEXANDRA	1	06.01.1990	Loc. Timisoara, Str. DIVIZIA 9 CAVALERIE, Nr.23, Bl.74, Et.7, Ap.27, Jud. Timiș								
CIOVÂRNACHE		OVIDIU-GABRIEL	1	07.09.1986	Loc. Timisoara, Str. CONSTANTIN RADULESCU-MOTRU, Bl.B35, Et.2, Ap.10, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2806 / 15.04.2021	PRIMARIA COMUNEI DUDESTII NOI	si sotia
CIOVÂRNACHE		ALEXANDRA	1	06.01.1990	Loc. Timisoara, Str. DIVIZIA 9 CAVALERIE, Nr.23, Bl.74, Et.7, Ap.27, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip moneda		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		Valoare ipotecă	
ALPHA BANK ROMANIA SA			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CALEA DOROBANTI, Nr.237 B, Jud. Municipiul București	Ipotecă		1002, C1, C2	act notarial	303 / 05.04.2018	SFERDIAN RINA	235000	LEI	



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de grevare cu sarcini și/sau servituti, - ALPHA BANK ROMANIA SA	act notarial	303 / 05.04.2018	SFERDIAN IRINA	1002, C1, C2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1003	Intravilan, Str. LACRAMIOARELOR, Nr.18, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401016	987	I	3743/3483/4 8- 3743/3483/4 9/11/12/51			CC	987	1	CL	109	2	401016-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECUL MIC DOMENIUL PRIVAT			1	9999999999999		1/1	1003		Lege	act normativ	Act nr. 0 / 01.01.2002	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEDELCU		ALEXANDRU DAN	1	22.10.1966		1/1	C1		Construire	înscriș sub semnătura privată	1615 / 13.04.2010	MICULA TRAIAN	
NEDELCU		CORINA DANIELA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NEDELCU		CORINA DANIELA			Concesiune		1003	act notarial	Contract Concesiune nr. 0 / 01.01.2002	NP			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1004	Intravilan, Str. LACRAMIOARELOR, Nr.20, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400995	1076	I	3743/3483/4			CC	1076	1	CL	99	2	400995-C1	DA
						8-3743/3483/4					2	CA	29	1	400995-C2	DA
						9/1/1/2/50					3	CA	25	1	400995-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOVĂRNACHE		SANDA - GEORGETA	1			1/1	1004		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2005	NP	și soțul
CIOVĂRNACHE		MARIUS	1										bun comun
CIOVĂRNACHE		SANDA - GEORGETA	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Contract De Construire nr. 0 / 01.01.2007	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	și soția
CIOVĂRNACHE		MARIUS	1										bun comun
CIOVARNACHE		MARIUS	1	27.11.1969		1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr.1647 / 14.04.2010	PRIMARIA BECICHERECU MIC	și soția
CIOVARNACHE		SANDA - GEORGETA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1005	Intravilan, Str. LACRAMIOARELOR, Nr.22, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402468	1059	I	3743/3483/4 8- 3743/3483/4 9/1/1/2/49			CC	500	1	CL	69	3	402468-C1	DA
						3743/3483/4 8- 3743/3483/4 9/1/1/2/49			A	559	2	CA	22	1	402468-C2	DA
											3	CA	19	1	402468-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CORNEA		VASILE	1			1/1	1005		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2008	NP	casatorit cu		
CORNEA		MARIA	1		Jud: Neidentifica								bun comun		
CORNEA		VASILE	1			1/1	C1		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.2008	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	casatorit cu		
CORNEA		MARIA	1		Jud: Neidentifica								bun comun		
CORNEA		VASILE	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	casatorit cu		
CORNEA		MARIA	1		Jud: Neidentifica								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată		
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Lacramioarelor, nr. 22						act administrativ		Adeverinta 1315 / 23.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic			1005, C1, C2, C3		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1006	Intravilan, Str. LACRAMIOARELOR, Nr.24, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401248	723	I	3743/3483/4 8- 3743/3483/4 9/ 1/1/2/48/1			CC	723	1	CL	211	2	401248-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIS		IOAN	1		Baia Mare str.Republicii nr.32 ap.24 Jud. Maramures	1/1	1006, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2004	NP	casatorit cu
MARIS		MARIA	1		Jud: Neidentifica								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Lacramioarelor, nr. 24	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1006, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1007	Intravilan, Str. LACRAMIOARELOR, Nr.26, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	50067	401780	664	I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/1/2/48/2			CC	664	1	CL	174	2	401780-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PONTO		LAVINIA-MARINELA	1	30.12.1978		1/1	1007, C1		Convenție	act notarial	2506 / 29.08.2014	BOAR ANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Lacramioarelor, nr. 26	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1007, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1008	Intravilan, Str. LACRAMIOARELOR, Nr.28, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401321	396	I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/1/2/47/4			A	396						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUT		ADINA-CRISTINA	1	03.08.1985	Loc. Becicherecu Mic, Str. Trandafirului, Nr.14, Jud. Timiș	1/1	1008		Convenție	act notarial	731 / 15.12.2020	COCIORVA OCTAVIAN	casatorita,bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Lacramioarelor, nr. 28	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1008

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1009	Intravilan, Str. Trandafirului, Nr.33, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401314	910	I	3743/3483/4 8-			CC	695	1	CL	140	2	401314-C1	DA
						3743/3483/4 9/1/1/2/46										3743/3483/4 8-

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUT		ADINA-CRISTINA	1	03.08.1985	Loc. Becicherecu Mic, Str. Trandafirului, Nr.14, Jud. Timiș	1/1	1009, C1		Convenție	act notarial	731 / 15.12.2020	COCIORVA OCTAVIAN	casatorita, bun propriu
BUT		ADINA-CRISTINA	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1010	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401542	369	I	3743/3483/4 8- 3743/3483/4 9/1/1/2/47/3			A	369						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IVANOSCHI		SIMION TIBERIU	1			1/1	1010		Convenție	act notarial	3370/2007 / 01.01.2007	NP	si sotia		
IVANOSCHI		ALINA ADRIANA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1011	Intravilan, Str. Trandafirului, Nr.31, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401541	910	I	3743/3483/4 8- 3743/3483/4 9/1/1/2/45			CC	585	1	CL	102	2	401541-C1	DA
					I	3743/3483/4 8- 3743/3483/4 9/1/1/2/45			A	325	2	CA	69	1	401541-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVANOSCHI		SIMION TIBERIU	1			1/1	1011, C1		Convenție	act notarial	3370/2007 / 01.01.2007	NP	si sotia
IVANOSCHI		ALINA ADRIANA	1		bun comun								
IVANOSCHI		SIMION TIBERIU	1		1/1	C2		Convenție	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia	
IVANOSCHI		ALINA ADRIANA	1									bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Trandafirului, nr. 31	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1011, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1012	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402443	289	I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/1/2/47/2			A	289						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAS		DANIELA	1	13.11.1971	Jud: Neidentifica	1/1	1012		Convenție	act notarial	1811 / 19.09.2016	N.P.RADULESCU AURORA CARMEN	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1013	Intravilan, Str. Trandafirului, Nr.29, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401702	910	I	3743/3483/4 8- 3743/3483/4 9/1/1/2/44			CC	565	1	CL	91	2	401702-C1	DA
					I	3743/3483/4 8- 3743/3483/4 9/1/1/2/44			A	345						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAS		DANIELA	1	13.11.1971	Jud: Neidentifica	1/1	1013, C1		Convenție	act notarial	1811 / 19.09.2016	N.P.RADULESCU AURORA CARMEN	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1014	Intravilan, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402447	248	I	3743/3483/4 8- 3743/3483/4 9/1/1/2/47/1			A	248						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
AXINTE		NECULAI	1			1/1	1014		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2004	NP	casatorit cu		
AXINTE		ELISABETA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1015	Intravilan, Str. TRANDAFIRULUI, Nr.27, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402445	910	I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/1/2/43			CC	560	1	CL	118	2	402445-C1	DA
					I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/1/2/43			A	350	2	CA	39	1	402445-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent				
AXINTE		NECULAI	1			1/1	C1		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.2004	Primăria Comunei Becicherecu Mic				
AXINTE		NECULAI	1			1/1	1015		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2004	NP	casatorit cu			
AXINTE		ELISABETA	1					bun comun								
AXINTE		NECULAI	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic				
AXINTE		ELISABETA	1					bun comun								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Trandafirului, nr. 27	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1015, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1016	Intravilan, Str. Trandafirului, Nr.25, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402457	1046	I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/1/2/42			CC	458	1	CL	94	2	402457-C1	DA
					I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/1/2/42			A	588						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BECICHERECUL MIC-DOMENIU PRIVAT			1	9999999999999		990/1046	1016		Lege	act normativ	Act nr. 0 / 01.01.2001	PARLAMENTUL ROMANIEI	
POPA		SEVER	1	08.06.1958	Jud: TIMIS, Loc: Timisoara, Strada: Ciprian Porumbescu, Nr: 62, Ap:	1/2	C1		Construire	act administrativ	ADEVERINTA DE EXISTENTA CONSTRUCTIE NR.1020 / 18.02.2014	PRIMARIA BECICHERECUL MIC	
POPA		SEVER	1	08.06.1958	Jud: TIMIS, Loc: Timisoara, Strada: Ciprian Porumbescu, Nr: 62, Ap:	1/8	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 108 / 31.07.2018	NP CIORICA MARIN EUGEN	
POPA		ALEXANDRU-EMILIAN	1	23.11.1989	Loc. Timisoara, Str. Ciprian Porumbescu, Nr.62, Ap.1, Jud. Timiș	1/8	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 108 / 31.07.2018	NP CIORICA MARIN EUGEN	
CHELARU		ALIN-IONEL	1	04.05.1977	Loc. Timisoara, Str. Ciprian Porumbescu, Nr.62, Ap.1, Jud. Timiș	1/8	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 108 / 31.07.2018	NP CIORICA MARIN EUGEN	
CHELARU		DOREL TIBERIU	1			1/8	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 108 / 31.07.2018	NP CIORICA MARIN EUGEN	
COMUNA BECICHERECUL MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	56/1046	1016		Lege	act normativ	CERTIFICAT DE 7 / 18.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		SEVER		Loc. Becicherecu Mic, Str. Trandafirului, Nr.25, Jud. Timiș	Concesiune		1016	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.2001	Primaria Comunei Becicherecu Mic		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1017	Intravilan, Str. Trandafirului, Nr.23, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400035	1047	I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/1/2/41			CC	580	1	CL	135	2	400035-C1	DA
					I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/1/2/41			A	467	2	CA	51	1	400035-C2	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MISU		NICOLAE	1			946/1047	1017		Lege	act administrativ	642/2002 / 01.01.2002	COMUNA BECICHERECU MIC	si		
MISU		MIRELA LIVIA	1												
MISU		NICOLAE	1			1/1	1017, C1		Lege	act administrativ	642/2002 / 01.01.2002	COMUNA BECICHERECU MIC	si		
MISU		MIRELA LIVIA	1												
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	101/1047	1017		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Str. GEORGE BARITIU, Nr.8, Sc.B, Jud. Cluj	Ipotecă		1017, C1	act notarial	Alte Acte nr. 0 / 01.01.2008	NP	220475.08	RON	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, extindere si construire, asupra cotei de sub B1, B2 - BANCA TRANSILVANIA S.A.	act notarial	Alte Acte nr. 0 / 01.01.2008	NP	1017, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Parțial împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1018	Intravilan, Str. TRANDAFIRULUI, Nr.21, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400671	993	I	3743/3483/48-3743/3483/49/1/1/2/40			CC	737	1	CL	111	2	400671-C1	DA
					I	3743/3483/48-3743/3483/49/1/1/2/40			A	256	2	CA	22	1	400671-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRA		VALER DANIEL	1			1/1	1018, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2004	NP	casatorit cu
DOBRA		SORINA	1										bun comun
DOBRA		VALER DANIEL	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	casatorit cu
DOBRA		SORINA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Trandafirului, nr. 21	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1018, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

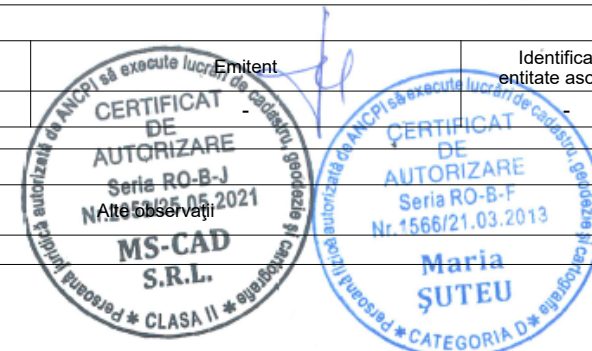
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1019	Intravilan, Str. TRANDAFIRULUI, Nr.19, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402461	977	I	3743/3483/42-3743/3483/4-9/1/1/2/39			CC	787	1	CL	118	2	402461-C1	DA
					I	3743/3483/42-3743/3483/4-9/1/1/2/39		A	190	2	CA	20	1	402461-C2	NU	
									3	CA	69	1	402461-C3	NU		

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
EFTIME		MARIAN	1	08.09.1983	Loc. Constanta, Str. MITROPOLIT DOSOFTEI, Nr.39, Jud. Constanța	883/977	1019, C1		Convenție	act notarial	93 / 23.01.2018	Cimpoesu Anca Cristina	si sotia		
EFTIME		CLAUDIA SIMONA	1	11.05.1987	Loc. Timisoara, Intr. LUGOJULUI, Nr.4, Sc. B, Ap.3, Jud. Timiș								bun comun		
COMUNA BECICHERECU MIC			1	4691685		94/977	1019, C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, Jud. Municipiul București	Ipotecă		1019, C1	act notarial	93 / 23.01.2018	Cimpoesu Anca Cristina	210000	LEI			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent			Identificator entitate asociată		
-						-		-		-			-		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1020	Intravilan, Str. Trandafirului, Nr.17, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401494	908	I	3743/3483/48-3743/3483/49-1/1/2/38			CC	690	1	CL	147	2	401494-C1	DA
						I			3743/3483/48-3743/3483/49-1/1/2/38	A	218					

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRA		MARIN	1			454/908	1020		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr.0 / 01.01.2004	NP	nec, bun propriu
EFTIME		MARIAN	1	08.09.1983	Jud: Neidentifica	454/908	1020		Convenție	act notarial	975 / 19.12.2013	RUSU CAMELIA DOMNICA	si sotia
EFTIME		CALUDIA SIMONA	1	11.05.1987									bun comun
EFTIME		MARIAN	1	08.09.1983	Jud: Neidentifica		C1-U1	454	Convenție	act notarial	975 / 19.12.2013	RUSU CAMELIA DOMNICA	si sotia
EFTIME		CALUDIA SIMONA	1	11.05.1987									bun comun
DOBRA		MARIN	1				C1-U2	454	Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2011	NP	nec, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data
-	-	-



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1021	Intravilan, Str. Trandafirului, Nr.15, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402467	841	I	3743/3483/48- -3743/3483/4- 9/1/1/2/37			CC	841	1	CL	95	2	402467-C1	DA
											2	CA	43	1	402467-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEȘ		NATALIA-ELENA	1	31.05.1983	Loc. Timisoara, Str. BUCOVINEI, Bl.C34, Et.2, Ap.10, Jud. Timiș	1/1	1021	Convenție	act notarial	51 / 21.01.2020	CUC MARIA-COSMINA		casatorita cu
MATEȘ		IOSIF	1	17.07.1972	Loc. Timisoara, Str. BUCOVINEI, Bl.C34, Et.2, Ap.10, Jud. Timiș								bun comun
MATEȘ		IOSIF	1	17.07.1972	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2	Convenție	act notarial	732 / 10.07.2014	RUSU CAMELIA DOMNICA		si sotia
MATEȘ		NATALIA-ELENA	1	31.05.1983									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BECICHERECU MIC			999999999999999	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.9, Jud. Timiș	Ipotecă legală		1021	act notarial	51 / 21.01.2020	CUC MARIA-COSMINA	18239	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1022	Intravilan, Str. TRANDAFIRULUI, Nr.13, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402449	852	I	3743/3483/48-3743/3483/49-1/1/2/36			A	852						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIMA		VALERIU	1			1/1	1022		Convenție	act administrativ	97 / 01.01.2006	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BECICHERECU MIC	necasatoriu, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Trandafirului, nr. 13	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1022

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren intravilan cu loc de casa



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1023	Intravilan, Str. Trandafirului, Nr.11, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400240	923	I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/1/2/35			CC	923	1	CL	192	4	400240-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOICIUC		IOAN	1			1/1	1023		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 326/2006 / 01.01.2006	NP	si sotia
BOICIUC		LIUBA	1										bun comun
BOICIUC		IOAN	1	17.10.1970		1/1	C1		Construire	act administrativ	6377 / 12.12.2007	PRIMARIA BECICHERECU MIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1024	Intravilan, Str. Trandafirului, Nr.9, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402436	869	I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/1/2/34			CC	490	1	CL	166	2	402436-C1	DA
					I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/1/2/34			A	379						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DARABAN		MIHAI	1		Strada: Bogdan Voda, Nr: 8A, Bloc: G1, Ap: 11, Sc:	1/1	1024, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2003	NP	si sotia
DARABAN		MARIA	1										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1025	Intravilan, Str. TRANDAFIRULUI, Nr.7, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400388	866	I	3743/3483/48-3473/3483/4-9/1/1/2/33			CC	866						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MACRA		IOAN	1	24.07.1987	Loc. Pesac, Nr.880, Jud. Timiș	1/1	1025		Adjudecare	act administrativ	278 / 14.11.2016	BEJ DRAGOMIR DANIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Trandafirului, nr. 7	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1025

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1026	Intravilan, Str. TRANDAFIRULUI, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400385	866	I	3743/3483/48-3743/3483/4-9/1/1/2/32			CC	866						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MACRA		IOAN	1	24.07.1987	Loc. Pesac, Nr.880, Jud. Timiș	1/1	1026		Adjudecare	act administrativ	ACT DE ADJUDECARE NR.278 / 14.11.2016	BEJ DRAGOMIR DANIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Trandafirului, nr. 5	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1026

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1027	Intravilan, Str. TRANDAFIRULUI, Nr.3/A, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400656	1679	I	3743-3483/48-3743/3483/4-9/1/1/2/27-31/1			CC	1679						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIS		IOANA-ROZICA	1	23.04.1981	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara	1653/1679	1027		Adjudecare	act administrativ	337 / 16.06.2014	BEJA DRAGOMIR DANIEL & STEPANOV VOISLAV	
COMUNA BECICHERECU MIC			1	9999999999999		26/1679	1027		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Trandafirului, nr. 3/A	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1027

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1028	Intravilan, Str. TRANDAFIRULUI, Nr.3/B, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401556	726	I	3743-3483/48-3743/3483/49/1/1/2/27-31/2			CC	726						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MARIS		IOANA-ROZICA	1	23.04.1981	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara	1/1	1028		Adjudecare	act administrativ	337 / 16.06.2014	BEJA DRAGOMIR DANIEL & STEPANOV VOISLAV			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată		
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Trandafirului, nr. 3/B						act administrativ		Adeverinta 1315 / 23.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic			1028		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1029	Intravilan, Str. TRANDAFIRULUI, Nr.3/C, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401557	1074	I	3743-3483/48-3743/3483/49 /1/1/2/27-31/3			CC	1074						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIS		IOANA-ROZICA	1	23.04.1981	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara	1/1	1029		Adjudecare	act administrativ	337/EX / 16.06.2014	BEJ DRAGOMIR DANIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează nr. de conscriere nou: Str. Trandafirului, nr. 3/C	act administrativ	Adeverinta 1315 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	1029

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		

