

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
418	Intravilan, Str. Crucii, Nr.21, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402892	1622	I	847/a			CC	600	1	CL	112	2	402892-C1	DA
					I	847/a			A	1022	2	CA	43	1	402892-C2	DA
											3	CA	13	1	402892-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
HUTU		ROMEO	1			1/1	418, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1998	NP	si sotia		
HUTU		MARIA	1										bun comun		
HUTU		ROMEO	1			1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia		
HUTU		MARIA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Crucii , nr. 21	act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	418, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
419	Intravilan, Str. Crucii, Nr.19, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400975	1608	I	847/b			CC	835	1	CL	152	1	400975-C1	DA
					I	847/b			A	773	2	CA	53	1	400975-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
GRAMATICU		ALEXANDRU	1			1/1	419		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2002	NP	casatorit cu		
GRAMATICU		DANIELA	1										bun comun		
GRAMATICU		ALEXANDRU	1			1/1	C2		Constituie	act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	casatorit cu		
GRAMATICU		DANIELA	1										bun comun		
GRAMATICU		ALEXANDRU	1			1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1997	NP	si sotia		
GRAMATICU		DANIELA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Crucii, nr. 19	act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	419, C1, C2

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
420	Intravilan, Str. Crucii, Nr.17, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		404784	1401	I	848-849/a			CC	610	1	CL	118	1	404784-C1	DA
					I	848-849/a		A	791	2	CA	39	1	404784-C2	DA	
										3	CA	27	1	404784-C3	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ORDEANU		ELISABETA	1			1/1	420, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2021	NP	si sotul		
ORDEANU		IOAN	1										bun comun		
ORDEANU		ELISABETA	1			1/1	C2, C3		Constituire	act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotul		
ORDEANU		IOAN	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Crucii , nr. 17						act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	420, C1, C2, C3						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit								Curte Grădina							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
421	Intravilan, Str. AGRONOMULUI, Nr.52, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400639	700	I	848-849/b			A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
RIDICHIE		ȘTEFAN	1	16.10.1965	Loc. Cujmir, Jud. Mehedinți	1/1	421		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 269 / 26.03.2019	COCIORVA OCTAVIAN	si sotia		
RIDICHIE		IONELIA	1	03.01.1965	Loc. Cujmir, Jud. Mehedinți								bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Agronomului, nr. 52						act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	421						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
422	Intravilan, Str. Crucii, Nr.15, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400638	723	I	848-849/b			CC	723	1	CL	211	1	400638-C1	DA
											2	CA	46	1	400638-C2	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IENCI		MIHAI	1			3/4	422, C1	Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2010	NP	si			
CRACIUN		ANA	1	Jud: Neidentifica											
IENCI		ANA	1			1/4	422, C1	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civ. nr 6075/2008 dos nr 15442/325/2-007 / 08.05.2008	BNP SACA RODICA MARIA	si sotia			
IENCI		MIHAI	1												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare asupra construcțiilor pe perioada de 10 ani de la data cumparării	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.2010	NP	C1
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Crucii , nr. 15	act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	422, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
423	Intravilan, Str. AGRONOMULUI, Nr.50, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401855	500	I	850/1/2			CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRA		DANIEL	1	07.11.1967	Loc. Timisoara, Str. Dunărea, Nr.1, Et.1, Ap.46, Jud. Timiș	1/1	423	Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr.274 / 15.06.2017	BRAȘOVEANU Mihaela	si sotia	
DUMITRA		DORINA	1	15.03.1969	Loc. Timisoara, Str. EUGEN CUTEANU, Nr.15, Bl.B6, Sc.A, Ap.11, Jud. Timiș							bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Agronomului, nr. 50	act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	423

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte și grădina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
424	Intravilan, Str. Crucii, Nr.13, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401196	622	I	850/1/1			CC	622	1	CL	115	1	401196-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MIHUȚ		VALENTIN-MARIUS	1	04.01.1968	Loc. Timisoara, Str. AMURGULUI, Bl.47, Sc.A, Ap.2, Jud. Timiș	1/1	424, C1		Convenție	act notarial	110 / 30.10.2019	BORDEANU NICOLETA-CLAUDIA	divortat, bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Crucii , nr. 13						act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	424, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit								Curte si gradina							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

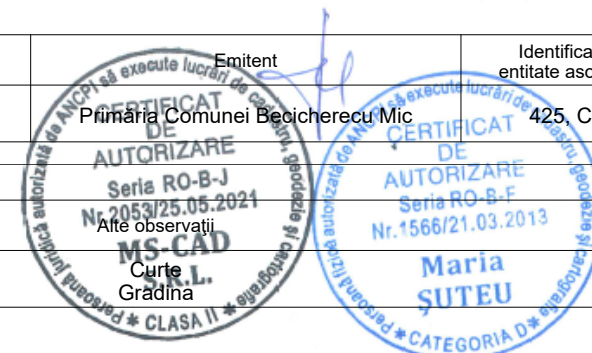
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
425	Intravilan, Str. Crucii, Nr.11, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402623	1827	I	850/2			CC	800	1	CL	237	1	402623-C1	DA
					I	850/2			A	1027						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
JOITA		IOANA	1			4/8	425, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1997	NP			
JOIȚA		IOANA	1	25.01.1950	Loc. Becicherecu Mic, Str. Crucii, Nr.11, Jud. Timiș	1/8	425, C1		Succesiune	act notarial	CM 28 / 12.08.2020	Rusu Camelia Domnica			
JOIȚA		PARASCHIVA-MIHAELA	1	18.12.1978	Loc. Becicherecu Mic, Nr.581, Jud. Timiș	1/8	425, C1		Succesiune	act notarial	CM 28 / 12.08.2020	Rusu Camelia Domnica			
JOIȚA		EUGENIA	1	24.01.1973	Loc. Becicherecu Mic, Str. Crucii, Nr.11, Jud. Timiș	1/8	425, C1		Succesiune	act notarial	CM 28 / 12.08.2020	Rusu Camelia Domnica			
JOIȚA		MARIN-VASILE	1	01.01.1977	Loc. Becicherecu Mic, Str. Crucii, Nr.11, Jud. Timiș	1/8	425, C1		Succesiune	act notarial	CM 28 / 12.08.2020	Rusu Camelia Domnica			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Crucii , nr.11						act administrativ		Adeverinta 1251 / 23.02.2022		Primăria Comunei Becicherecu Mic		425, C1			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat											
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
426	Intravilan, Str. Crucii, Nr.9, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402732	1162	I	851/1			CC	610	1	CL	183	1	402732-C1	DA
					I	851/1		A	552							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
VLAD		MARIA	1		BD.LACUL TEI Nr.63 Bl.8 Sc.1 Et.1 Ap.4 Loc. BUCURESTI	1/6	426, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 37/2008 / 01.01.2008	NP			
SPIRIDON		FLORIN	1			3/6	426, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 37/2008 / 01.01.2008	NP			
SPIRIDON		DUMITRU	1			1/6	426, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 37/2008 / 01.01.2008	NP			
SPIRIDON		IONELA ADRIANA	1			1/6	426, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 37/2008 / 01.01.2008	NP			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Crucii , nr. 9	act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	426, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
427	Intravilan, Str. Crucii, Nr.7, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402734	1619	I	851/2			CC	850	1	CL	200	1	402734-C1	DA
					I	851/2			A	769						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SFREDEL		CONSTANTIN	1			1/1	427, C1	Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1997	NP	si sotia			
SFREDEL		VICA	1												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Crucii, nr. 7	act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	427, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte Gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
428	Intravilan, Str. Crucii, Nr.5, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400205	1461	I	852-853/1			CC	695	1	CL	139	1	400205-C1	DA
					I	852-853/1		A	766							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
VRACIU		EUGEN-LALI	1	04.06.1969	Loc. Timisoara, Str. MOISE DOBOSAN, Nr.12, Jud. Timiș	1/1	428, C1		Convenție	act notarial	1586 / 26.10.2021	Greu Vioara Luminita	si sotia		
VRACIU		MARIANA	1	27.08.1967	Loc. Timisoara, Str. MOISE DOBOSAN, Nr.12, Jud. Timiș								bun comun, nuda proprietate		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VRACIU		ELENA	04.07.1949	Loc. Becicherecu Mic, Nr.583, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	428, C1	act notarial	1586 / 26.10.2021	Greu Vioara Luminita		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Crucii , nr. 5	act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	428, C1
drept de ipoteca legala prevazuta de art. 2386 pct.4 Cod Civil, pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate - VRACIU ELENA	act notarial	1586 / 26.10.2021	Greu Vioara Luminita	428, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Parțial împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
429	Intravilan, Str. Crucii, Nr.3, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400651	1511	I	852-853/2			CC	833	1	CL	308	1	400651-C1	DA
					I	852-853/2		A	678	2	CA	59	1	400651-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LUNG		OLIA	1			1/1	429, C1		Convenție	act notarial	3872/2008 / 01.01.2008	NP	si sotia		
LUNG		TEOFIL	1										bun comun nuda prop.		
LUNG		OLIA	1			1/1	C2		Constituire	act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si sotia		
LUNG		TEOFIL	1										bun comun nuda prop.		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Crucii, nr. 3						act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	429, C1, C2						
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER - HANGO GHEORGHE, HANGO MARIA						act notarial	Act nr. 0 / 01.01.2008	NP	429, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Parțial împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
430	Intravilan, Str. AGRONOMULUI, Nr.48, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402487	749	I	856-857/2/2			A	749						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OANA		ANDREI SORIN	1			1/1	430		Convenție	act notarial	1008/2008 / 01.01.2008	NP	necasatoriu, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Agronomului, nr. 48	act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	430

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren intravilan cu loc de casa



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
431	Intravilan, Str. AGRONOMULUI, Nr.46, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402158	727	I	856-857/2/1			A	727						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NENADOV		CRINA SIMONA	1			1/1	431		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2007	NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Agronomului, nr. 46	act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	431

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren intravilan cu loc de casa



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
432	Intravilan, Str. Garii, Nr.38, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		401690	767	I	856-857/1/1			CC	767	1	CL	316	1	401690-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SABAU		PETRIA	1			4/8	432		Lege	act administrativ	HCL 9/1/2004 / 01.01.2004	COMUNA BECICHERECU MIC			
SABAU		PETRIA	1			1/8	432, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2007	NP			
RADESCU		VETURIEA - CORNELIA	1			3/8	432, C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0 / 01.01.2007	NP			
SABAU		PETRIA	1			4/8	C1		Convenție	act notarial	L112/95 / 01.01.1995	NP			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conșcriere nou: Str. Garii , nr. 38	act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	432, C1

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
433	Intravilan, Str. Garii, Nr.36, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	50101	400419	1010	I				CC	1010	1	CL	115	2	400419-C1	DA
											2	CA	32	1	400419-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENEA		NICUSOR	1			1/2	433, C1		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.2008	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	necasatoriu, bun propriu
BLIDARIU		DANIELA MARIA	1			1/2	433, C1		Construire	act administrativ	Construire nr. 0 / 01.01.2008	PRIMARIA COMUNEI BECICHERECU MIC	necasatoriu, bun propriu
ENEA		NICUSOR	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	necasatoriu, bun propriu
BLIDARIU		DANIELA MARIA	1		necasatoriu, bun propriu								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	Loc. Baraolt, Str. KOSSUTH LAJOS, Nr.152, Jud. Covasna	Ipotecă		433, C1	act notarial	3131 / 13.07.2012	ROMINU REMUS	152981.14	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, grevare de sarcini, construire, demolar și închiriere, în fav. - OTP BANK ROMANIA SA	act notarial	3131 / 13.07.2012	ROMINU REMUS	433, C1
Se notează nr. de conșcriere nou: Str. Garii, nr. 36	act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	433, C1, C2
În baza Act adițional nr. 1/22.02.2016 autentificat sub nr. 159 / 26.02.2016 de către notar Ciulea Andreea-Violeta la Contract de ipotecă aut. nr 3131 / 13.07.2012 de se modifică suma ipotecii înscrisă sub C.1 de la 56.600 CHF în 152981,14 RON.	act notarial	Act adițional aut. 159 / 26.02.2016	Ciulea Andreea Violeta	433, C1



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Curte si gradina



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
434	Intravilan, Str. GARII, Nr.32, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402691	1500	I	854/2			CC	564	1	CL	216	1	402691-C1	DA
					I	854/2			A	936	2	CA	12	1	402691-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	9999999999999		99/250	434		Lege	act normativ	223/1974 / 01.01.1974	GUVERNUL ROMANIEI	in administrarea operativa a Consiliului Popular al comunei Becicherecu Mic
GOLBAN		RADU	1							act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1999	NP	si sotia
GOLBAN		GABRIELA	1				C1-U1	594/1500	Convenție				bun comun
MARCOV		IOAN	1							act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1999	NP	si sotia
MARCOV		MARIANA	1				C1-U2	906/1500	Convenție				bun comun
MARCOV		IOAN	1			151/250	434		Lege	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.2006	COMUNA BECICHERECU MIC	si sotia
MARCOV		MARIANA	1										bun comun
STATUL ROMAN			1	9999999999999		1/1	C2		Constituire	act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	in administrarea operativa a Consiliului Popular al comunei Becicherecu Mic

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PRIMARIA BECICHERECUL MIC			9999999999999		Ipotecă		C1-U1	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0 / 01.01.1999	NP	3547042	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Garii , nr. 32	act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
435	Intravilan, Str. Crucii, Nr.1, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		400025	792	I	50010			CC	792	1	CL	134	2	400025-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		PAULA-DARIANA	1	26.06.1994	Loc. Becicherecu Mic, Nr.584, Jud. Timiș	1/2	435, C1		Convenție	act notarial	2105 / 30.08.2017	RADULESCU AURORA CARMEN	nec., bun propriu
TURCI		RICCARDO	1	06.10.2006		1/2	435, C1		Convenție	act notarial	2105 / 30.08.2017	RADULESCU AURORA CARMEN	minor, fara capacitate de exercitiu, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Crucii , nr. 1	act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	435, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Becicherecu Mic
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
436	Intravilan, Str. Garii, Nr.30, Loc. Becicherecu Mic, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș		402814	872	I	854/1/1			CC	872	1	CL	358	1	402814-C1	DA
											2	CA	74	1	402814-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IFTODE		GHEORGHE	1			1/1	436, C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.1997	NP	si		
IFTODE		MARIA	1										bun comun		
IFTODE		GHEORGHE	1			1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	si		
IFTODE		MARIA	1										bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza nr. de conscriere nou: Str. Garii, nr. 30						act administrativ	Adeverinta 1251 / 23.02.2022	Primăria Comunei Becicherecu Mic	436, C1, C2						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															

