

UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3541	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/1/1		19410	E		756	1/1	A	19410						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DEMIAN		IONEL-VIOREL		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren	Reconstituire	act administrativ	46465/93/30.08.2001	CJSDPAT TIMIS			
CIOBAN		RADU-POMPILIU IOAN		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș									
PINTILIE		ILEANA-LIGIA		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3597



UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3542	Intravilan, Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	5079	401989	5020	I		CEP 748		CC	5020	2	CIE	32	1	401989-C2	DA
											3	CIE	12	1	401989-C3	DA
											4	CIE	11	1	401989-C4	DA
											5	CIE	35	1	401989-C5	DA
											6	CIE	35	1	401989-C6	DA
											7	CIE	10	1	401989-C7	DA
											8	CIE	109	1	401989-C8	DA
											9	CIE	106	1	401989-C9	DA
											10	CIE	18	1	401989-C10	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OMV PETROM SA			1590082	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act normativ	834 / 01.01.1991	GUVERNUL ROMANIEI		
OMV PETROM SA			1590082	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10		Construire	act administrativ	1590082 / 25.05.2011	ORC BUCURESTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3543	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/35		45000	E		756	35	A	45000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTYAN		LETICZIA		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	46465/98/30.08.2001	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3544	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	DE775		5456	E		775		DR	5456						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BEBA VECHIE			5390648	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	20 / 28.02.2024	Consiliul Local al Comunei Beba Veche		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3545	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	HCN108		10515	E		108		CC	10515						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			0000000-000000	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		HCN, C 10



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3546	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/22-12/3		3806	E		756	22/2/3	A	3806						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALI		ROZALIA		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	46465/5 / 06.08.2001	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3610, 3615



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

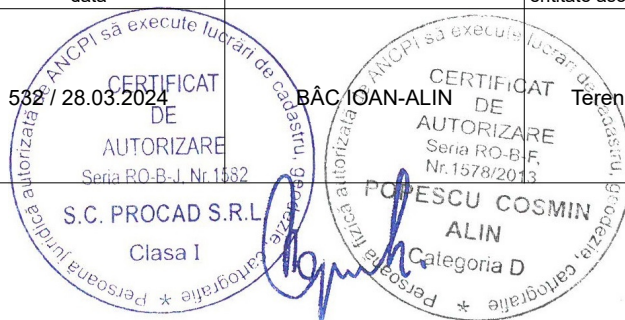
Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3547	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/19/1	401854	18374	E		756	19/1	A	18374						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC DAC AGRO ART SRL			28056508	Jud: Neidentifica	1/1	Teren		Convenție	act notarial	216 / 17.01.2014	GRUI EMIL SIMION	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC AGRICOLVER CREDIT IFN SA			22940237	Jud: ILFOV, Strada: Pipera, Nr: 1b, Et: 6Et: Clădirea Cubic Center	Ipotecă		Teren	act notarial	716 / 14.02.2014	GRUI EMIL SIMION	304570	RON
SC AGRICOLVER CREDIT IFN SA			22940237	Jud: ILFOV, Loc: Alexandria, Strada: Pipera, Nr: 1B, Bloc: Clădirea de Birouri Cubic Center, Et: 6	Ipotecă		Teren	act notarial	995 / 12.08.2015	NAGY MANUELA-CRISTINA	140000	LEI
SC AGRICOLVER CREDIT IFN SA			22940237	Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, Bl. Clădirea de Birouri Cubic Center, Et.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		Teren	act notarial	1986 / 27.08.2019	BOAR ANA	575770	RON
SC AGRICOLVER CREDIT IFN SA			22940237	Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, Bl. Clădirea de Birouri Cubic Center, Et.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		Teren	act notarial	1989 / 27.08.2019	BOAR ANA	1414070	RON
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pipera, Nr.42, Bl. Clădirea Global Worth Platza, Et.8 si 10, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	532 / 28.03.2024	BĂC IOAN-ALIN	2860000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de grevare, înstrăinare, dezmembrare, alipire, închiriere, construire, demolare, cesionare, arendare, restructurare, concesiune de ipotecare a chiriilor/arendelor prezente și viitoare sau a indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare având ca obiect imobilul sau parte din acesta, interdicție de constituire de alte drepturi reale (în special drepturi de suprafață) în favoarea: - PATRIA BANK SA	act notarial	532 / 28.03.2024	BĂC IOAN-ALIN	Teren



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3602



UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3548	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	5015	402752	1769	E		CEP 751		CC	1218	1	CIE	1	1	402752-C1	DA
					E		DE752		DR	551						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OMV PETROM S. A.			1590082	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CORALILOR, Nr.22, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	Teren, C1		Lege	act normativ	834/1991, L.15/1990 / 15.06.2004	GUVERNUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Platforma tehnologica, Sonda nr 18.;Drum de acces.



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3549	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/23/3	401104	55634	E		756	23/3	A	55634						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOTH		EDE	27.07.1958	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren	Convenție	act notarial	3189 / 15.12.2010	BN Incze			
TOTH		ERNA ELISABETH		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3616, 3559



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3550	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	5013	402751	1330	E		CEP75-5/2		CC	1200	1	CIE	1	1	402751-C1	DA
					E		755/1/2		DR	130						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OMV Petrom SA			1590082	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CORALILOR, Nr.22, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	Teren, C1		Lege	act normativ	834/1991, L.15/1990 / 15.06.2004	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Platforma tehnologica, Sonda nr.16.;Drum de acces.



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

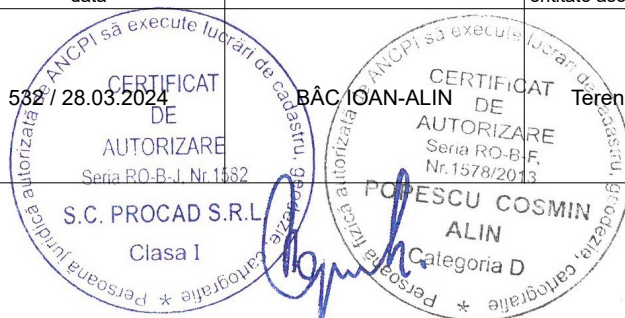
Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3551	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/18	401860	24861	E		756	18	A	24861						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC DAC AGRO ART SRL			28056508	Jud: Neidentifica	1/1	Teren		Convenție	act notarial	216 / 17.01.2014	GRUI EMIL SIMION	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC AGRICOLVER CREDIT IFN SA			22940237	Jud: ILFOV, Strada: Pipera, Nr: 1b, Et: 6Et: Clădirea Cubic Center	Ipotecă		Teren	act notarial	716 / 14.02.2014	GRUI EMIL SIMION	304570	RON
SC AGRICOLVER CREDIT IFN SA			22940237	Jud: ILFOV, Loc: Alexandria, Strada: Pipera, Nr: 1B, Bloc: Clădirea de Birouri Cubic Center, Et: 6	Ipotecă		Teren	act notarial	995 / 12.08.2015	NAGY MANUELA-CRISTINA	140000	LEI
SC AGRICOLVER CREDIT IFN SA			22940237	Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, Bl. Clădirea de Birouri Cubic Center, Et.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		Teren	act notarial	1986 / 27.08.2019	BOAR ANA	575770	RON
SC AGRICOLVER CREDIT IFN SA			22940237	Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, Bl. Clădirea de Birouri Cubic Center, Et.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		Teren	act notarial	1989 / 27.08.2019	BOAR ANA	1414070	RON
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pipera, Nr.42, Bl. Clădirea Global Worth Platza, Et.8 si 10, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	532 / 28.03.2024	BĂC IOAN-ALIN	2860000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de grevare, înstrăinare, dezmembrare, alipire, închiriere, construire, demolare, cesionare, arendare, restructurare, concesiune de ipotecare a chiriilor/arendelor prezente și viitoare sau a indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare având ca obiect imobilul sau parte din acesta, interdicție de constituire de alte drepturi reale (în special drepturi de suprafață) în favoarea: - PATRIA BANK SA	act notarial	532 / 28.03.2024	BĂC IOAN-ALIN	Teren



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3552	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	5002	402562	1256	E		CEP754		CC	1256	1	CIE	1	1	402562-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OMV PETROM SA			1590082	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Lege	act normativ	834/1991-incheiere cf / 15.06.2004	GUVERNUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Sonda 102



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3553	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/7/1	401737	10902	E		756	7/1	A	10902						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GYEMANT		NORBERT	24.09.1982	Loc. Beba Veche, Nr.545, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	3/8	Teren		Succesiune	act notarial	416 / 05.08.2021	NP GRUI		
GYEMANT		NORBERT	24.09.1982	Loc. Beba Veche, Nr.545, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	5/8	Teren		Convenție	act notarial	2710 / 05.07.2023	Grui Emil Simion		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3590



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3554	Extravilan Sonda 15 Cherestur Nord	5012	402564	1257	E		CEP749		CC	1257	1	CIE	1	1	402564-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OMV PETROM SA			1590082	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CORALILOR, Nr.22, BI.PETRO CITY, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	Teren, C1		Lege	act normativ	834/1991-incheiere cf / 15.06.2004	GUVERNUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Sonda 15



UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3555	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/11	403504	70120	E		756	11	A	70120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HERCULE SRL			1809159	Loc. Beba Veche, Nr.150, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	30000/7-0120	Teren		Convenție	act notarial	1282 / 01.04.2022	Grui Emil Simion	
HERCULE SRL			1809159	Loc. Beba Veche, Nr.150, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	40120/7-0120	Teren		Convenție	act notarial	4937 / 02.11.2022	Grui Emil Simion	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3556	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	5003	402745	2074	E		CEP747		CC	1200	1	CIE	1	1	402745-C1	DA
					E		745/2		DR	874						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OMV PETROM SA			1590082	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CORALILOR, Nr.22, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	Teren, C1		Lege	act normativ	834, L.15/1990 / 15.06.2004	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Platforma tehnologica.Sonda nr. 103;Drum de acces.



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3557	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	DE753		2753	E		753		DR	2753						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BEBA VECHIE			5390648	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	20 / 28.02.2024	Consiliul Local al Comunei Beba Veche		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3558	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	DE755/1/1		178	E		755/1/1		DR	178						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BEBA VECHIE			5390648	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	20 / 28.02.2024	Consiliul Local al Comunei Beba Veche		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3559	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/23/1	401104	5899	E		756	23/1	A	5899						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOTH		EDE	27.07.1958	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	3189 / 15.12.2010	BN Incze		
TOTH		ERNA ELISABETH		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3616, 3549



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3560	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	5010	402749	2330	E		CEP746		CC	1176	1	CIE	1	1	402749-C1	DA
					E		745/1		DR	1154						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OMV Petrom SA			1590082	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CORALILOR, Nr.22, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	Teren, C1		Lege	act normativ	834/1991, L.15/1990 / 15.06.2004	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Platforma tehnologica. Sonda nr.13.;Drum de acces.



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3561	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	DE743		4224	E		743		DR	4224						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BEBA VECHIE			5390648	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	20 / 28.02.2024	Consiliul Local al Comunei Beba Veche		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3562	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	5005	402110	1200	E		CEP744		CC	1200	1	CIE	16	1	402110-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OMV PETROM SA			1590082	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Lege	act normativ	834/1991 / 01.01.1991	GUVERNUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Sonda 105



UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3563	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/10/2	403848	1300	E		756	10/2	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HUSZTIK		PARASCHIVA	16.04.1953	Loc. Beba Veche, Nr.398, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	2511 / 02.04.2002	NP DANIEL AMAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3564



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3564	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/10/1	403848	5900	E		756	10/1	A	5900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HUSZTIK		PARASCHIVA	16.04.1953	Loc. Beba Veche, Nr.398, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	2511 / 02.04.2002	NP DANIEL AMAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3563



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3565	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/12	400596	12000	E		756	12	A	12000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC GUNTHER IMPEX SRL			5389430	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	4313 / 12.06.2002	B.N.P.A SANNICOLAU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3566	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	HCN750		6509	E		750		CC	6509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			0000000-000000	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		HCN, C 11



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3567	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/13	402162	25001	E		756	13	A	25001						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC DAC AGRO ART SRL			28056508	Jud: Neidentifica	1/1	Teren		Convenție	act notarial	3681 / 05.08.2016	GRUI EMIL SIMION	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099		Ipotecă		Teren	act notarial	209 / 07.03.2019	AZOIȚEI IOAN GABRIEL	186406.82	LEI
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pipera, Nr.42, Bl.Clădirea Global Worth Platza, Et.8 si 10, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	531 / 28.03.2024	BĂC IOAN-ALIN	3640000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, închiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct in favoarea - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	209 / 07.03.2019	AZOIȚEI IOAN GABRIEL	Teren
Interdicție de grevare, înstrăinare, dezmembrare, alipire, închiriere, construire, demolare, cesionare, arendare, restructurare, concesiune de ipotecare a chirii/arenzilor prezente și viitoare sau a indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare având ca obiect imobilul sau parte din acesta, interdicție de constituire de alte drepturi reale (în special drepturi de suprafață) în favoarea: - PATRIA BANK SA	act notarial	531 / 28.03.2024	BĂC IOAN-ALIN	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3568	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/14		25000	E		756	14	A	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAPAT		GHEORGHE		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	46303/31/14.07.2001	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3569	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/15	402301	28000	E		756	15	A	28000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRO PARAISSO WEST SRL			31480898	Loc. Dumbravița, Str. Soarelui, Nr.29, UAT. Dumbrăvița, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	576 / 16.05.2023	ZIMA ALEXANDRA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3570	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/16	401481	21946	E		756	16	A	21946						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC DAC AGRO ART SRL			28056508	Jud: Neidentifica	1/1	Teren		Convenție	act notarial	5378 / 13.11.2015	GRUI EMIL SIMION		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pipera, Nr.42, Bl.Clădirea Global Worth Platza, Et.8 si 10, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	531 / 28.03.2024	BĂC IOAN-ALIN	3640000	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de grevare, înstrăinare, dezmembrare, alipire, închiriere, construire, demolare, cesionare, arendare, restructurare, concesiune, de ipotecare a chiriilor/arevizilor prezente și viitoare sau a indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare având ca obiect imobilul sau parte din acesta, interdicție de constituire de alte drepturi reale (în special drepturi de suprafață) în favoarea - PATRIA BANK SA	act notarial	531 / 28.03.2024	BĂC IOAN-ALIN	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3571	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/17	401486	21942	E		756	17	A	21942						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC DAC AGRO ART SRL			28056508	Jud: Neidentifica	1/1	Teren		Convenție	act notarial	5378 / 13.11.2015	GRUI EMIL SIMION		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pipera, Nr.42, Bl.Clădirea Global Worth Platza, Et.8 si 10, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	531 / 28.03.2024	BĂC IOAN-ALIN	3640000	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de grevare, înstrăinare, dezmembrare, alipire, închiriere, construire, demolare, cesionare, arendare, restructurare, concesiune de ipotecare a chiriilor/arevizilor prezente și viitoare sau a indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare având ca obiect imobilul sau parte din acesta, interdicție de constituire de alte drepturi reale (în special drepturi de suprafață) în favoarea: - PATRIA BANK SA	act notarial	531 / 28.03.2024	BĂC IOAN-ALIN	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3572	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/24	403043	30100	E		756	24	A	30100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DANCĂU		MĂRIOARA	10.06.1950	Loc. Beba Veche, Nr.558, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Sucesiune	act notarial	58 / 13.02.2019	NP EMIL SIMION GRUI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3573	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/25		24500	E		756	25	A	24500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘCOALA PÔRDEANU			9999999-999999	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	46465/34/08.08.2001	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3574	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/26		7500	E		756	26	A	7500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KAFONY		IOSIF ILIE		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	46303/20/14.07.2001	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3575	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/27		23000	E		756	27	A	23000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SULI		STEFAN-ILIE		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren	Reconstituire	act administrativ	46465/96/30.08.2001	CJSDPAT TIMIS			
MARINCU		ROZALIA		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș									
HORVATH		IOSIF		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș									
SULI		IOSIF-LADISLAU		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3576	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/28	400670	21900	E		756	28	A	21900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		GHEZA	24.07.1945	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	6643 / 19.10.2009	BN Lambert	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3577	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/29	402477	60500	E		756	29	A	60500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOC.,DAC AGRO ART"S.R.L.			28056508		1/1	Teren		Convenție	act notarial	1378 / 24.03.2017	Grui Emil Simion	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099		Ipotecă		Teren	act notarial	1379 / 24.03.2017	Grui Emil Simion	900000	LEI
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pipera, Nr.42, Bl.Clădirea Global Worth Platza, Et.8 si 10, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	530 / 28.03.2024	BĂC IOAN-ALIN	2040000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicții de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, închiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct. - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	1379 / 24.03.2017	Grui Emil Simion	Teren
Interdicție de grevare, înstrăinare, dezmembrare, alipire, închiriere, construire, demolare, cesionare, arendare, restructurare, concesiune de ipotecare a chiriilor/arenzilor prezente și viitoare sau a indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare având ca obiect imobilul sau parte din acesta ,interdicție de constituire de alte drepturi reale (în special drepturi de suprafață) în favoarea: - PATRIA BANK SA	act notarial	530 / 28.03.2024	BĂC IOAN-ALIN	Teren
Se noteaza actul aditional nr.1 din 04.04.2017, la contractul de ipoteca aut.1379/2017, respectiv se modifica suma creditului din 246600 lei in 900000 lei.	act notarial	1516 / 04.04.2017	Grui Emil Simion	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3578	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/30	403833	16870	E		756	30	A	16870						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAROHIA ROMANO CATOLICA BEBA VECHIE			7419651	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	46463/69/02.08.2001	COMISIA JUDETEANA TIMIS		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3579	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/31	402908	37000	E		756	31	A	37000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA „DAC AGRO ART”S.R.L.			28056508	Loc. Pordeanu, Nr.57, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	1271 / 28.07.2020	BÂC IOAN-ALIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. BERZEI, Nr.19, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	1274 / 28.07.2020	BÂC IOAN-ALIN	850000	LEI
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pipera, Nr.42, Bl.Clărirea Global Worth Platza, Et.8 si 10, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	531 / 28.03.2024	BÂC IOAN-ALIN	3640000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti, sau uzufruct - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	1274 / 28.07.2020	BÂC IOAN-ALIN	Teren
Se noteaza cererea de indreptare la incheierea 13741/2020, respectiv interdicțiile si dreptul de ipoteca sunt in favoarea CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA.				Teren
Interdicție de grevare, înstrăinare, dezmembrare, alipire, închiriere, construire, demolare, cesionare, arendare, restructurare, concesiune, de ipotecare a chirii/arenzilor prezente și viitoare sau a indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare având ca obiect imobilul sau parte din acesta, interdicție de constituire de alte drepturi reale (în special drepturi de suprafață) în favoarea - PATRIA BANK SA	act notarial	531 / 28.03.2024	BÂC IOAN-ALIN	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3580	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/32	401852	37000	E		756	32	A	37000						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA „DAC AGRO ART” S.R.L.			28056508	Loc. Pordeanu, Nr.57, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	3292 / 13.12.2019	BÂC IOAN-ALIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099		Ipotecă		Teren	act notarial	3293 / 13.12.2019	BÂC IOAN-ALIN	850000	LEI
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pipera, Nr.42, Bl.Clădirea Global Worth Platza, Et.8 si 10, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	531 / 28.03.2024	BÂC IOAN-ALIN	3640000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicții de înstrăinare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, închiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituri sau uzufruct în favoarea - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	3293 / 13.12.2019	BÂC IOAN-ALIN	Teren
Interdicție de grevare, înstrăinare, dezmembrare, alipire, închiriere, construire, demolare, cesionare, arendare, restructurare, concesiune de ipotecare a chiriilor/arenzilor prezente și viitoare sau a indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare având ca obiect imobilul sau parte din acesta, interdicție de constituire de alte drepturi reale (în special drepturi de suprafață) în favoarea: - PATRIA BANK SA	act notarial	531 / 28.03.2024	BÂC IOAN-ALIN	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3581	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/33	402515	20000	E		756	33	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA „DAC AGRO ART” S.R.L.			28056508		1/1	Teren		Convenție	act notarial	2062 / 07.04.2017	ROMANU CLAUDIU - VALENTIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099		Ipotecă		Teren	act notarial	2063 / 07.04.2017	ROMANU CLAUDIU - VALENTIN	83020	LEI
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pipera, Nr.42, Bl.Clădirea Global Worth Platza, Et.8 si 10, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	530 / 28.03.2024	BĂC IOAN-ALIN	2040000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct, in fav: - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	2063 / 07.04.2017	ROMANU CLAUDIU - VALENTIN	Teren
Interdicție de grevare, înstrăinare, dezmembrare, alipire, închiriere, construire, demolare, cesionare, arendare, restructurare, concesiune de ipotecare a chiriilor/arenzilor prezente și viitoare sau a indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare având ca obiect imobilul sau parte din acesta, interdicție de constituire de alte drepturi reale (în special drepturi de suprafață) în favoarea: - PATRIA BANK SA	act notarial	530 / 28.03.2024	BĂC IOAN-ALIN	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3582	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/34		12400	E		756	34	A	12400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUCZO		ȘTEFAN		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	46304/80/22.07.2001	CJSDPAT TIMIS		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3583	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/36	402608	25000	E		756	36	A	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SAS		STEFAN		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/2	Teren		Reconstituire	act administrativ	46465/27 / 08.08.2001	C.J.P.S.D.P. A.T. TIMIS		
'HERCULE' SRL			1809159	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/2	Teren		Convenție	act notarial	2077 / 03.05.2018	Grui Emil Simion		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3584	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/37	401418	58200	E		756	37	A	58200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COSA		DORINA		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/2	Teren		Convenție	act notarial	263 / 17.01.2002	BNP SANNICOLAU MARE		
COȘA		LAURA-ADRIANA	20.07.1984	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.3, Bl.C7, Sc.D, Et.1, Ap.7, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/2	Teren		Sucesiune	act notarial	425 / 18.09.2023	Grui Emil Simion		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3585	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/38		32200	E		756	38	A	32200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARAN		SILVIU		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	46303/26/14.07.2001	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3586	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/8/1		20136	E		756	8/1	A	20136						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGOI		FLOARE		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	24026/81/16.07.2001	CJSDPAT TIMIS		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3589



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3587	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/9/1	403152	7027	E		756	9/1	A	7027						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. AGROMIR PORDEANU S.R.L.			25083958	Loc. Pordeanu, Nr.57, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	1273 / 28.07.2020	BÂC IOAN-ALIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. BERZEI, Nr.19, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	1275 / 28.07.2020	BÂC IOAN-ALIN	570000	LEI
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pipera, Nr.42, Bl.Clărirea Global Worth Platza, Et.8 si 10, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	527 / 28.03.2024	BÂC IOAN-ALIN	660000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, închiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti, sau uzufruct - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	1275 / 28.07.2020	BÂC IOAN-ALIN	Teren
Se noteaza cererea de indreptare la incheierea 13743/2020, respectiv interdicțiile si dreptul de ipoteca sunt in favoarea CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA.				Teren
Interdicție de grevare, înstrăinare, dezmembrare, alipire, închiriere, construire, demolare, cesionare, arendare, restructurare, concesiune de ipotecare a chiriilor/arenzilor prezente și viitoare sau a indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare având ca obiect imobilul sau parte din acesta, interdicție de constituire de alte drepturi reale (în special drepturi de suprafață) în favoarea: - PATRIA BANK SA	act notarial	527 / 28.03.2024	BÂC IOAN-ALIN	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Diferența de suprafață se regăsește la ID 3591



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3588	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/6/1	401828	19315	E		756	6/1	A	19315						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FARCA		GHEORGHE	20.09.1974	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren	Convenție	act notarial	337 / 24.01.2014	GRUI EMIL SIMION			
FARCA		LIDIA LENUTA		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3592



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3589	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/8/2		4864	E		756	8/2	A	4864						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGOI		FLOARE		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	24026/81/16.07.2001	CJSDPAT TIMIS		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3586



UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3590	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/7/2	401737	2698	E		756	7/2	A	2698						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GYEMANT		NORBERT	24.09.1982	Loc. Beba Veche, Nr.545, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	3/8	Teren		Succesiune	act notarial	416 / 05.08.2021	NP GRUI		
GYEMANT		NORBERT	24.09.1982	Loc. Beba Veche, Nr.545, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	5/8	Teren		Convenție	act notarial	2710 / 05.07.2023	Grui Emil Simion		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3553



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3591	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/9/2	403152	1573	E		756	9/2	A	1573						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. AGROMIR PORDEANU S.R.L.			25083958	Loc. Pordeanu, Nr.57, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	1273 / 28.07.2020	BÂC IOAN-ALIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. BERZEI, Nr.19, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	1275 / 28.07.2020	BÂC IOAN-ALIN	570000	LEI
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pipera, Nr.42, Bl.Clărirea Global Worth Platza, Et.8 si 10, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	527 / 28.03.2024	BÂC IOAN-ALIN	660000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, închiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti, sau uzufruct - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	1275 / 28.07.2020	BÂC IOAN-ALIN	Teren
Se noteaza cererea de indreptare la incheierea 13743/2020, respectiv interdicțiile si dreptul de ipoteca sunt in favoarea CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA.				Teren
Interdicție de grevare, înstrăinare, dezmembrare, alipire, închiriere, construire, demolare, cesionare, arendare, restructurare, concesiune de ipotecare a chiriilor/arenzilor prezente și viitoare sau a indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare având ca obiect imobilul sau parte din acesta, interdicție de constituire de alte drepturi reale (în special drepturi de suprafață) în favoarea: - PATRIA BANK SA	act notarial	527 / 28.03.2024	BÂC IOAN-ALIN	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neimprejmuit		

Diferența de suprafață se regăsește la ID 3587



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3592	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/6/2	401828	4785	E		756	6/2	A	4785						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FARCA		GHEORGHE	20.09.1974	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren	Convenție	act notarial	337 / 24.01.2014	GRUI EMIL SIMION			
FARCA		LIDIA LENUTA		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3588



UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3593	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/2/1	402343	17579	E		756	2/1	A	17579						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ARDELEAN		STEFAN	06.10.1935	Loc. Beba Veche, Nr.705, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	4031 / 22.12.2020	Grui Emil Simion		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3598



UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3594	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/3/1	401822	17782	E		756	3/1	A	17782						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRO PARAISSO WEST SRL			31480898	Loc. Dumbravița, Str. Soarelui, Nr.29, UAT. Dumbrăvița, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	576 / 16.05.2023	ZIMA ALEXANDRA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3599



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3595	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/4/1	401529	13558	E		756	4/1	A	13558						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
EMILIANA WEST-ROM SRL			13354239	Loc. Dudeștii Vechi, UAT. Dudeștii Vechi, Jud. Timiș	1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	682 / 09.10.2017	JUDECATORIA SANNICOLAU MARE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3600



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3596	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/5/1		19872	E		756	5/1	A	19872						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRISTEA		VIRGILIA		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	46465/46/08.08.2001	CJSDPAT TIMIS		
TOMA		IELA		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3601



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3597	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/1/2		5690	E		756	1/2	A	5690						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DEMIAN		IONEL-VIOREL		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren	Reconstituire	act administrativ	46465/93/30.08.2001	CJSDPAT TIMIS			
CIOBAN		RADU-POMPILIU IOAN		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș									
PINTILIE		ILEANA-LIGIA		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3541



UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3598	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/2/2	402343	5421	E		756	2/2	A	5421						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ARDELEAN		STEFAN	06.10.1935	Loc. Beba Veche, Nr.705, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	4031 / 22.12.2020	Grui Emil Simion		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3593



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3599	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/3/2	401822	5218	E		756	3/2	A	5218						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRO PARAISSO WEST SRL			31480898	Loc. Dumbrăvița, Str. Soarelui, Nr.29, UAT. Dumbrăvița, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	576 / 16.05.2023	ZIMA ALEXANDRA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3549



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3600	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/4/2	401529	3642	E		756	4/2	A	3642						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
EMILIANA WEST-ROM SRL			13354239	Loc. Dudeștii Vechi, UAT. Dudeștii Vechi, Jud. Timiș	1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	682 / 09.10.2017	JUDECATORIA SANNICOLAU MARE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3595



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3601	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/5/2		5128	E		756	5/2	A	5128						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRISTEA		VIRGILIA		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	46465/46/08.08.2001	CJSDPAT TIMIS		
TOMA		IELA		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3596



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

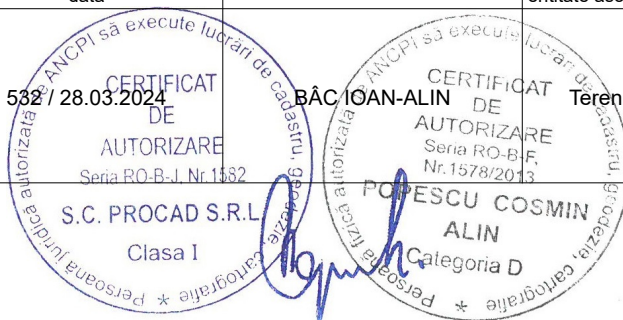
Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3602	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/19/2	401854	1626	E		756	19/2	A	1626						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC DAC AGRO ART SRL			28056508	Jud: Neidentifica	1/1	Teren		Convenție	act notarial	216 / 17.01.2014	GRUI EMIL SIMION	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	Jud: ILFOV, Strada: Pipera, Nr: 1b, Et: 6Et: Clădirea Cubic Center	Ipotecă		Teren	act notarial	716 / 14.02.2014	GRUI EMIL SIMION	304570	RON
SC AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	Jud: ILFOV, Loc: Alexandria, Strada: Pipera, Nr: 1B, Bloc: Clădirea de Birouri Cubic Center, Et: 6	Ipotecă		Teren	act notarial	995 / 12.08.2015	NAGY MANUELA-CRISTINA	140000	LEI
SC AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, Bl. Clădirea de Birouri Cubic Center, Et.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		Teren	act notarial	1986 / 27.08.2019	BOAR ANA	575770	RON
SC AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, Bl. Clădirea de Birouri Cubic Center, Et.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		Teren	act notarial	1989 / 27.08.2019	BOAR ANA	1414070	RON
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pipera, Nr.42, Bl.Clădirea Global Worth Platza, Et.8 si 10, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	532 / 28.03.2024	BĂC IOAN-ALIN	2860000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de grevare, înstrăinare, dezmembrare, alipire, închiriere, construire, demolare, cesionare, arendare, restructurare, concesiune de ipotecare a chiriilor/arendelor prezente și viitoare sau a indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare având ca obiect imobilul sau parte din acesta, interdicție de constituire de alte drepturi reale (în special drepturi de suprafață) în favoarea: - PATRIA BANK SA	act notarial	532 / 28.03.2024	BĂC IOAN-ALIN	Teren



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3547



UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3603	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/20-1/2	400464	5239	E		756	20/1/2	A	5239						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA „DAC AGRO ART” S.R.L.			28056508	Loc. Pordeanu, Nr.57, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	347 / 11.08.2022	FLOREA AMELIA-CASIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099		Ipotecă		Teren	act notarial	348 / 11.08.2022	FLOREA AMELIA-CASIA	750000	LEI	
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pipera, Nr.42, Bl.Clădirea Global Worth Platza, Et.8 si 10, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	531 / 28.03.2024	BÂC IOAN-ALIN	3640000	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, închiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct în favoarea: - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	348 / 11.08.2022	FLOREA AMELIA-CASIA	Teren
Interdicție de grevare, înstrăinare, dezmembrare, alipire, închiriere, construire, demolare, cesionare, arendare, restructurare, concesiune de ipotecare a chiriilor/arenzilor prezente și viitoare sau a indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare având ca obiect imobilul sau parte din acesta, interdicție de constituire de alte drepturi reale (în special drepturi de suprafață) în favoarea: - PATRIA BANK SA	act notarial	531 / 28.03.2024	BÂC IOAN-ALIN	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3604, 3605



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3604	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/20-1/1	400464	2405	E		756	20/1/1	A	2405						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA „DAC AGRO ART” S.R.L.			28056508	Loc. Pordeanu, Nr.57, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	347 / 11.08.2022	FLOREA AMELIA-CASIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099		Ipotecă		Teren	act notarial	348 / 11.08.2022	FLOREA AMELIA-CASIA	750000	LEI	
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pipera, Nr.42, Bl.Clădirea Global Worth Platza, Et.8 si 10, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	531 / 28.03.2024	BÂC IOAN-ALIN	3640000	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, închiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct în favoarea: - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	348 / 11.08.2022	FLOREA AMELIA-CASIA	Teren
Interdicție de grevare, înstrăinare, dezmembrare, alipire, închiriere, construire, demolare, cesionare, arendare, restructurare, concesiune de ipotecare a chiriilor/arenzilor prezente și viitoare sau a indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare având ca obiect imobilul sau parte din acesta, interdicție de constituire de alte drepturi reale (în special drepturi de suprafață) în favoarea: - PATRIA BANK SA	act notarial	531 / 28.03.2024	BÂC IOAN-ALIN	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3603, 3605



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3605	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/20-1/3	400464	1036	E		756	20/1/3	A	1036						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA „DAC AGRO ART” S.R.L.			28056508	Loc. Pordeanu, Nr.57, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	347 / 11.08.2022	FLOREA AMELIA-CASIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099		Ipotecă		Teren	act notarial	348 / 11.08.2022	FLOREA AMELIA-CASIA	750000	LEI
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pipera, Nr.42, Bl.Clădirea Global Worth Platza, Et.8 si 10, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	531 / 28.03.2024	BÂC IOAN-ALIN	3640000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, închiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct în favoarea: - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	348 / 11.08.2022	FLOREA AMELIA-CASIA	Teren
Interdicție de grevare, înstrăinare, dezmembrare, alipire, închiriere, construire, demolare, cesionare, arendare, restructurare, concesiune de ipotecare a chiriilor/arenzilor prezente și viitoare sau a indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare având ca obiect imobilul sau parte din acesta, interdicție de constituire de alte drepturi reale (în special drepturi de suprafață) în favoarea: - PATRIA BANK SA	act notarial	531 / 28.03.2024	BÂC IOAN-ALIN	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3603, 3604



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3606	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/20- /2/1	400465	5242	E		756	20/2/1	A	5242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA „DAC AGRO ART” S.R.L.			28056508	Loc. Pordeanu, Nr.57, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	347 / 11.08.2022	FLOREA AMELIA-CASIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099		Ipotecă		Teren	act notarial	348 / 11.08.2022	FLOREA AMELIA-CASIA	750000	LEI
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pipera, Nr.42, Bl.Clădirea Global Worth Platza, Et.8 si 10, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	531 / 28.03.2024	BÂC IOAN-ALIN	3640000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct in favoarea: - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	348 / 11.08.2022	FLOREA AMELIA-CASIA	Teren
Interdicție de grevare, înstrăinare, dezmembrare, alipire, închiriere, construire, demolare, cesionare, arendare, restructurare, concesiune, de ipotecare a chiriilor/arenzilor prezente și viitoare sau a indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare având ca obiect imobilul sau parte din acesta, interdicție de constituire de alte drepturi reale (în special drepturi de suprafață) în favoarea - PATRIA BANK SA	act notarial	531 / 28.03.2024	BÂC IOAN-ALIN	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se gaseste la ID 3611, 3617



UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3607	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/21-1/1	403054	2455	E		756	21/1/1	A	2455						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCĂU		DUMITRU	18.10.1947	Loc. Beba Veche, Nr.558, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	57 / 13.02.2019	NP EMIL SIMION GRUI	
DANCĂU		MĂRIOARA	10.06.1950	Loc. Beba Veche, Nr.558, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	57 / 13.02.2019	NP EMIL SIMION GRUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3612, 3618



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3608	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/21-1/2/1	403027	5096	E		756	21/2/1	A	5096						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DANCĂU		DUMITRU	18.10.1947	Loc. Beba Veche, Nr.558, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	57 / 13.02.2019	NP EMIL SIMION GRUI		
DANCĂU		MĂRIOARA	10.06.1950	Loc. Beba Veche, Nr.558, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	57 / 13.02.2019	NP EMIL SIMION GRUI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	Ipotecă		Teren	act notarial	801 / 04.06.2019	Claici Ana Valentina	295000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3613, 3619



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3609	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/22-1/1		2457	E		756	22/1/1	A	2457						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALI		ROZALIA		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	46465/5 / 06.08.2001	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3614, 3620



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3610	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/22-1/2/1		4240	E		756	22/2/1	A	4240						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALI		ROZALIA		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	46465/5 / 06.08.2001	CJSDPAT TIMIS		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3615, 3646



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3611	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/20-12/2	400465	11815	E		756	20/2/2	A	11815						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA „DAC AGRO ART” S.R.L.			28056508	Loc. Pordeanu, Nr.57, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	347 / 11.08.2022	FLOREA AMELIA-CASIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099		Ipotecă		Teren	act notarial	348 / 11.08.2022	FLOREA AMELIA-CASIA	750000	LEI
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pipera, Nr.42, Bl.Clădirea Global Worth Platza, Et.8 si 10, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	531 / 28.03.2024	BÂC IOAN-ALIN	3640000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct in favoarea: - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	348 / 11.08.2022	FLOREA AMELIA-CASIA	Teren
Interdicție de grevare, înstrăinare, dezmembrare, alipire, închiriere, construire, demolare, cesionare, arendare, restructurare, concesiune, de ipotecare a chiriilor/arenzilor prezente și viitoare sau a indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare având ca obiect imobilul sau parte din acesta, interdicție de constituire de alte drepturi reale (în special drepturi de suprafață) în favoarea - PATRIA BANK SA	act notarial	531 / 28.03.2024	BÂC IOAN-ALIN	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se gaseste la ID 3606, 3617



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3612	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/21-1/2	403054	5314	E		756	21/1/2	A	5314						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DANCĂU		DUMITRU	18.10.1947	Loc. Beba Veche, Nr.558, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	57 / 13.02.2019	NP EMIL SIMION GRUI		
DANCĂU		MĂRIOARA	10.06.1950	Loc. Beba Veche, Nr.558, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	57 / 13.02.2019	NP EMIL SIMION GRUI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3607, 3618



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3613	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/21-1/2/2	403027	10443	E		756	21/2/2	A	10443						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DANCĂU		DUMITRU	18.10.1947	Loc. Beba Veche, Nr.558, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	57 / 13.02.2019	NP EMIL SIMION GRUI		
DANCĂU		MĂRIOARA	10.06.1950	Loc. Beba Veche, Nr.558, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	57 / 13.02.2019	NP EMIL SIMION GRUI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	Ipotecă		Teren	act notarial	801 / 04.06.2019	Claici Ana Valentina	295000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3608, 3619



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3614	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/22-1/2		4746	E		756	22/1/2	A	4746						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALI		ROZALIA		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	46465/5 / 06.08.2001	CJSDPAT TIMIS		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3609, 3620



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3615	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/22-12/2		7754	E		756	22/2/2	A	7754						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALI		ROZALIA		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	46465/5 / 06.08.2001	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3610, 3646



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3616	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/23/2	401104	9467	E		756	23/2	A	9467						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOTH		EDE	27.07.1958	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren	Convenție	act notarial	3189 / 15.12.2010	BN Incze			
TOTH		ERNA ELISABETH		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3559, 3549



UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3617	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/20-12/3	400465	2763	E		756	20/2/3	A	2763						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA „DAC AGRO ART” S.R.L.			28056508	Loc. Pordeanu, Nr.57, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	347 / 11.08.2022	FLOREA AMELIA-CASIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099		Ipotecă		Teren	act notarial	348 / 11.08.2022	FLOREA AMELIA-CASIA	750000	LEI
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pipera, Nr.42, Bl.Clădirea Global Worth Platza, Et.8 si 10, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren	act notarial	531 / 28.03.2024	BÂC IOAN-ALIN	3640000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct in favoarea: - CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	act notarial	348 / 11.08.2022	FLOREA AMELIA-CASIA	Teren
Interdicție de grevare, înstrăinare, dezmembrare, alipire, închiriere, construire, demolare, cesionare, arendare, restructurare, concesiune, de ipotecare a chiriilor/arenzilor prezente și viitoare sau a indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare având ca obiect imobilul sau parte din acesta, interdicție de constituire de alte drepturi reale (în special drepturi de suprafață) în favoarea - PATRIA BANK SA	act notarial	531 / 28.03.2024	BÂC IOAN-ALIN	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se gaseste la ID 3606, 3611



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3618	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/21-1/3	403054	1531	E		756	21/1/3	A	1531						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DANCĂU		DUMITRU	18.10.1947	Loc. Beba Veche, Nr.558, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	57 / 13.02.2019	NP EMIL SIMION GRUI		
DANCĂU		MĂRIOARA	10.06.1950	Loc. Beba Veche, Nr.558, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	57 / 13.02.2019	NP EMIL SIMION GRUI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3607, 3612



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3619	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/21-1/2/3	403027	3661	E		756	21/2/3	A	3661						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DANCĂU		DUMITRU	18.10.1947	Loc. Beba Veche, Nr.558, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	57 / 13.02.2019	NP EMIL SIMION GRUI		
DANCĂU		MĂRIOARA	10.06.1950	Loc. Beba Veche, Nr.558, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	57 / 13.02.2019	NP EMIL SIMION GRUI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PATRIA BANK SA			11447021	Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	Ipotecă		Teren	act notarial	801 / 04.06.2019	Claici Ana Valentina	295000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3608, 3613



UAT Beba Veche

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3620	Extravilan, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	A756/22-1/3		1997	E		756	22/1/3	A	1997						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALI		ROZALIA		Loc. Beba Veche, UAT. Beba Veche, Jud. Timiș	1/1	Teren		Reconstituire	act administrativ	46465/5 / 06.08.2001	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se găsește la ID 3609, 3614

