

Anexa nr. 2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

**UAT Sag
Zona cooperativizata (Co)**

Sector cadastral nr. 77

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata masurata	Intravilan/ extravilan	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosinta	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr cu acte(DA/NU)
2002	307395,Sag,TIMIŞ	PS355	404769	1600	E			355	P						

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞAG			9999999999999	Sag,Sag,TIMIŞ	1/1	TEREN			act administrativ	4/2015-01-29	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞAG	
COMUNA ŞAG			25026200	Sag,Sag,TIMIŞ		TEREN		LEGE	act administrativ	4/2015-01-29	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞAG	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞAG			9999999999999	Sag,Sag,TIMIŞ	ADMINISTRARE		TEREN	act administrativ	4/2015-01-29	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞAG		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil impregmuit/ neimpregmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observatii
Se noteaza ca imobilul face parte din domeniul public conform actelor depuse la dosar.	act administrativ	1300/2015-04-08	PRIMĂRIA COMUNEI ŞAG	TEREN	Neimpregmuit		

5.OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Anexa nr. 2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sag
Zona cooperativizata (Co)

Sector cadastral nr. 77

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata masurata	Intravilan/ extravilan	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosinta	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr cu acte(DA/ NU)
2060	Sag,Sag,TIMIȘ		404647	4124	I				CC						

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG			99999999999999	Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	TEREN		LEGE	act notarial	0/2014-01-01		

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil imprejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observatii
					Neimprejmuit		

5.OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Anexa nr. 2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sag
Zona cooperativizata (Co)

Sector cadastral nr. 77

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata masurata	Intravilan/ extravilan	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosinta	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr cu acte(DA/ NU)
2061	Sag,Sag,TIMIȘ		404646	6576	I				CC	C1	CAS	254	1	404646-C1	DA

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
SC ELBA SA			99999999999999	Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	C1		CONSTRUIRE	act notarial	0/2014-01-01		
PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG			99999999999999	Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	TEREN		LEGE	act notarial	0/2014-01-01		

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
SC ELBA SA			99999999999999	Sag,Sag,TIMIȘ	CONCESIUNE		TEREN	inscris sub semnatura privata	0/2014-06-02	OCPI TIMIȘ		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil imprejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observatii
drept de folosinta cu plata	act notarial	0/2014-01-01		C1	Neimprejmuit		
drept de folosinta cu plata	act notarial	0/2014-01-01		TEREN	Neimprejmuit		

5.OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Anexa nr. 2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sag
Zona cooperativizata (Co)

Sector cadastral nr. 77

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata masurata	Intravilan/ extravilan	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosinta	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr cu acte(DA/ NU)
2654	Sag,Sag,TIMIȘ		402628	3164	I				CC	C1	CA	241	1	402628-C1	DA

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
SC BEGA TURISM SRL			1826281	STR. Marasesti,Nr. 1-3,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ	1/1	C1		CONSTRUIRE	act administrativ	8144/2022-03-02	PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG	
SC BEGA TURISM SRL			1826281	STR. Marasesti,Nr. 1-3,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ	1/1	TEREN		CONVENTIE	act notarial	1028/2022-05-05	CRISTESCU VLAD	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil impregmuit/ neimpregmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observatii
					Neimpregmuit		

5.OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Anexa nr. 2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sag
Zona cooperativizata (Co)

Sector cadastral nr. 77

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata masurata	Intravilan/ extravilan	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosinta	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr cu acte(DA/ NU)
2655	Sag,Sag,TIMIȘ		402627	1241	I				CC	C1	CL	234	1	402627-C1	DA

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
SC BEGA TURISM SRL			1826281	STR. Marasesti,Nr. 1-3, Timișoara, Timișoara, TIMIȘ	1/1	C1		LEGE	act notarial	251/2016-03-02	NP CRISTESCU VLAD	
SC BEGA TURISM SRL			1826281	Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	TEREN		CONVENTIE	act notarial	2858/2021-11-09	CRISTESCU VLAD	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil imprejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observatii
					Neimprejmuit		

5.OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Anexa nr. 2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sag
Zona cooperativizata (Co)

Sector cadastral nr. 77

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata masurata	Intravilan/ extravilan	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosinta	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr cu acte(DA/ NU)
5737	307395,Sag,TIMIȘ	P312/2		7487	E			312/2	P						

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
COMUNA ȘAG			25026200	Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	TEREN		LEGE	act normativ	7/1996-03-13	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil imprejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observatii
					Neimprejmuit		

5.OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Anexa nr. 2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sag
Zona cooperativizata (Co)

Sector cadastral nr. 77

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata masurata	Intravilan/ extravilan	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosinta	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr cu acte(DA/ NU)
5738	307395,Sag,TIMIȘ	HR341		91274	E			341	HR						

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume	Tip Act							Nr. Act/ data	Emitent		
STATUL ROMAN				9999999999999	Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	TEREN		LEGE	act normativ	1705/2006-11-29	GUVERNUL ROMÂNIEI	
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ BANAT				23886284	Sag,Sag,TIMIȘ		TEREN		LEGE	act normativ	1705/2006-11-29	GUVERNUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil imprejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observatii
					Neimprejmuit		Râul Timis – Parte din Bazinul Hidrografic Timis

5.OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Anexa nr. 2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

**UAT Sag
Zona cooperativizata (Co)**

Sector cadastral nr. 77

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata masurata	Intravilan/ extravilan	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosinta	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr cu acte(DA/ NU)
5739	307395,Sag,TIMIȘ	Ps360	401547	225400	E			360	P						

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
COMUNA ȘAG			25026200	Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	TEREN		LEGE	act normativ	18/1991/2007-01-01		

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil impregmuit/ neimpregmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observatii
Contract de concesiune asupra unei suprafete de 15000 mp pe perioada existentei constructiilor,in fav.	act administrativ	2589/2009-07-02	PRIMARIA SAG	TEREN	Neimpregmuit		
Contract de inchiriere a suprafetei de 2,16 ha pasune pe o perioada de 2 ani incepand cu data de 23.09.2010,in fav.	act administrativ	4014/2010-09-23	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘAG	TEREN	Neimpregmuit		

5.OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Anexa nr. 2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sag
Zona cooperativizata (Co)

Sector cadastral nr. 77

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata masurata	Intravilan/ extravilan	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosinta	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr cu acte(DA/ NU)
5740	307395,Sag,TIMIȘ	PDT356		2004	E			356	PD						

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
COMUNA ȘAG			25026200	Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	TEREN		LEGE	act normativ	7/1996-03-13	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil imprejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observatii
					Neimprejmuit		

5.OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

Anexa nr. 2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sag
Zona cooperativizata (Co)

Sector cadastral nr. 77

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata masurata	Intravilan/ extravilan	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosinta	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr cu acte(DA/NU)
5741	307395,Sag,TIMIȘ	F352/2, CD353/2, F354/2	407322	7183	E			F352/2, CD353/2, F354/2	CC	C1	CIE	7183	1	407322-C1	DA

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume	Tip Act							Nr. Act/ data	Emitent		
ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE - ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BANAT				23886284	Sag,Sag,TIMIȘ		C1			in scris sub semnatura privata	0/2023-01-31	ABA banat	
STATUL ROMAN				9999999999999	Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	C1		LEGE	in scris sub semnatura privata	0/2023-01-31	ABA banat	
ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE - ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BANAT				23886284	Sag,Sag,TIMIȘ		TEREN			in scris sub semnatura privata	0/2023-01-31	ABA banat	
STATUL ROMAN				9999999999999	Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	TEREN		LEGE	in scris sub semnatura privata	0/2023-01-31	ABA banat	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil imprejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observatii
					Neimprejmuit		Integreaza suprafetele din F352/2, CD353/2,

5.OBSERVATII ASUPRA IMOBILULUI

										F354/2
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------