

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5785-C1-U1	Nr. Postal 139,Sag,Sag,TIMIŞ	299-300/b/1, 299-300/b/2/2/II	400404-C1-U1				2		0.00	1/2	

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
NOVACOVICI		ANCA	1	15.09.1986	STR. Calea Sagului,Nr. 32,Sc. B,Et. 2,Ap. 11,Timişoara,Timişoara,TIMIŞ	1/2	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	1079/2018-07-31	Melciu Ionut Alexandru	
NOVACOVICI		ANDREI	1	23.08.1989	Nr. 192,Lovrin,Lovrin,TIMIŞ	1/2	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	1079/2018-07-31	Melciu Ionut Alexandru	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

5.OBSERVATII

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5785-C1-U2	Nr. Postal 139,Sag,Sag,TIMIȘ	299-300/b/1; 299-300/b/2/2/I	400404-C1-U2				1		0.00	1/2	217/566

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
ULITA		DOINA	1		Sag,Sag,TIMIȘ	7/12	HOTARARE	HOTARARE JUDECATOREASCA	0/2008-07-01		
ULITA		FLORICA	1		Sag,Sag,TIMIȘ	5/12	HOTARARE	HOTARARE JUDECATOREASCA	0/2008-07-01		

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

Foie Colectiva**UAT Sag****Sector cadastral nr. 75****A. Partea I - Foia de avere**

ID-Cn	Numar cadastral/ Nr .top.	Numar CF	Adresa constructiei	Suprafata ocupata la sol (mp)
5785-C1	299-300/b/1; 299-300/b/2/1	400404-C1	Nr. Postal 139,Sag,Sag,TIMIȘ	501

Nr. tronsoan	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			2	5785-C1-U1	400404-C1-U1	0.00	1/2		
			1	5785-C1-U2	400404-C1-U2	0.00	1/2	217/566	
TOTAL									
Descrierea partilor comune indivize:									

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5788-C1-U1	STR. II,Nr. Postal 22,Sag,Sag,TIMIȘ	303-304/b/1/I	400770-C1-U1				1		0.00	64,26%	321/499 mp. in proprietate

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
COSMA		IOAN	1		Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	0/1997-01-01		
COSMA		SILVIA	1		Sag,Sag,TIMIȘ		CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	0/1997-01-01		

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5788-C1-U2	STR. II,Nr. Postal 22,Sag,Sag,TIMIŞ	303-304/b/1/II	400770-C1-U2				2		0.00		

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
LAZARESCU		PETRU	1		Sag,Sag,TIMIŞ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	0/1997-01-01		

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii
NOTATION	act notarial	0/2008-01-01	-		

Foie Colectiva**UAT Sag****Sector cadastral nr. 75****A. Partea I - Foia de avere**

ID-Cn	Numar cadastral/ Nr .top.	Numar CF	Adresa constructiei	Suprafata ocupata la sol (mp)
5788-C1	303-304/b/1	400770-C1	STR. II,Nr. Postal 22,Sag,Sag,TIMIȘ	162

Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			1	5788-C1-U1	400770-C1-U1	0.00	64,26%	321/499 mp. in proprietate	
			2	5788-C1-U2	400770-C1-U2	0.00			
TOTAL									
Descrierea partilor comune indivize:									

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5791-C1-U1	Nr. Postal 4/a,Sag,Sag,TIMIȘ	309-310/a/1/II	401483-C1-U1				2		0.00	54,35%	535/984 mp. in proprietate

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
FAUR		ALEXANDRU	1		Timișoara,Timișoara,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	0/2000-01-01	-	
FAUR		ANA EMILIA	1		Timișoara,Timișoara,TIMIȘ		CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	0/2000-01-01	-	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

5.OBSERVATII

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5791-C1-U2	Nr. Postal 4/a,Sag,Sag,TIMIȘ	309-310/a/1/I	401483-C1-U2				1		0.00		

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
FOCSA		CIPRIAN	1		Timișoara,Timișoara,TIMIȘ	1/2	SUCCESIUNE	ACT_NOTARIAL	52/2016-04-14	NP ROMANU SILVIA	
FOCSA		CORNELIA-GLADIOLA	1	17.09.1965	Timișoara,Timișoara,TIMIȘ	1/2	SUCCESIUNE	ACT_NOTARIAL	52/2016-04-14	NP ROMANU SILVIA	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

Foie Colectiva**UAT Sag****Sector cadastral nr. 75****A. Partea I - Foia de avere**

ID-Cn	Numar cadastral/ Nr .top.	Numar CF	Adresa constructiei	Suprafata ocupata la sol (mp)
5791-C1	309-310/a/1	401483-C1	Nr. Postal 4/a,Sag,Sag,TIMIȘ	96

Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			2	5791-C1-U1	401483-C1-U1	0.00	54,35%	535/984 mp. in proprietate	
			1	5791-C1-U2	401483-C1-U2	0.00			
TOTAL									
Descrierea partilor comune indivize:									