

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
2813-C1-U1	STR. VIII,Nr. Postal 1,Sag,Sag,TIMIȘ		402114-C1-U1			P	1		69.00	2223/10000	324/1458

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
SUIUGAN		GAVRIL	1	20.08.1963	Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	53/1997-04-22	PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG	
SUIUGAN		RODICA	1		Sag,Sag,TIMIȘ		CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	53/1997-04-22	PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
2813-C1-U2	STR. VIII,Nr. Postal 1,Sag,Sag,TIMIȘ		402114-C1-U2			P	2		71.00	2301/10000	335/1458

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
COSTEA		LAURENTIA	1	10.07.1965	Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ADMINISTRATIVE_1	2022/2004-04-28	PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG	
COSTEA		TUDOREL	1		STR. a VIII-a,Nr. 1,Sag,Sag,TIMIȘ		CONVENTIE	ADMINISTRATIVE_1	2022/2004-04-28	PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
2813-C1-U3	STR. VIII,Nr. Postal 1,Sag,Sag,TIMIȘ		402114-C1-U3			P	3		96.00	3089/10000	450/1458

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
COMUNA ȘAG			1	25026200	STR. a VIII-a,Nr. 1,Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	LEGE	ADMINISTRATIVE_1	12/2012-07-24	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘAG	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
2813-C1-U4	STR. VIII,Nr. Postal 1,Sag,Sag,TIMIȘ		402114-C1-U4			M	4		23.00	771/10000	112/1458

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
COMUNA ȘAG			1	25026200	Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	LEGE	ADMINISTRATIVE_1	35/2011-08-26	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘAG	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
2813-C1-U5	STR. VIII,Nr. Postal 1,Sag,Sag,TIMIȘ		402114-C1-U5			M	5		50.00	1616/10000	236/1458

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
COMUNA ȘAG			1	25026200	STR. a VIII-a,Nr. 1,Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	LEGE	ACT_NORMATIV	977/2002-09-24	GUVERNUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
2813-C2-U6	STR. VIII,Nr. Postal 1,Sag,Sag,TIMIȘ		402114-C2-U3			P	1		22.93	3773/10000	90/1458

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
COSTEA		LAURENTIA	1	10.07.1965	Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ADMINISTRATIVE_1	2022/2004-04-28	PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG	
COSTEA		TUDOREL	1	09.02.1964	Sag,Sag,TIMIȘ		CONVENTIE	ADMINISTRATIVE_1	2022/2004-04-28	PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
2813-C2-U7	STR. VIII,Nr. Postal 1,Sag,Sag,TIMIȘ		402114-C2-U5			P	2		37.85	6227/10000	148/1458

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
COMUNA ȘAG			1	25026200	STR. a VIII-a,Nr. 1,Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONSTRUIRE	ADMINISTRATIVE_1	4406/2012-10-12	PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

Foai e Colectiva

UAT Sag

Sector cadastral nr. 70

A. Partea I - Foai e de avere

ID-Cn	Numar cadastral/ Nr .top.	Numar CF	Adresa constructiei	Suprafata ocupata la sol (mp)
2813-C1		402114-C1	STR. VIII,Nr. Postal 1,Sag,Sag,TIMIȘ	295

Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	2813-C1-U1	402114-C1-U1	69.00	2223/10000	324/1458	
		P	2	2813-C1-U2	402114-C1-U2	71.00	2301/10000	335/1458	
		P	3	2813-C1-U3	402114-C1-U3	96.00	3089/10000	450/1458	
		M	4	2813-C1-U4	402114-C1-U4	23.00	771/10000	112/1458	
		M	5	2813-C1-U5	402114-C1-U5	50.00	1616/10000	236/1458	
		P	1	2813-C2-U6	402114-C2-U3	22.93	3773/10000	90/1458	
		P	2	2813-C2-U7	402114-C2-U5	37.85	6227/10000	148/1458	
TOTAL									
Descrierea partilor comune indivize:									

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5259-C1-U1	STR. II,Nr. Postal 34,Sag,Sag,TIMIȘ	289-290/3/1/VII	400817-C1-U1			I	7		0.00	9,18 %	

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
ROSU		COSTEL	1		Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	0/1997-01-01		
ROSU		ELENA	1		Sag,Sag,TIMIȘ		CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	0/1997-01-01		

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii
NOTATION	act notarial	0/1997-01-01			

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5259-C1-U2	STR. II,Nr. Postal 34,Sag,Sag,TIMIȘ	289-290/ 3/1/IV	400817-C1-U2			parter	4		0.00	7,32%	

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
MARIAN		LUCIANA	1	23.01.1963	STR. Intr. Cerceilor,Nr. 2,BI. 65D,Sc. A,Ap. 10,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	1174/2020-09-24	Stoianovici Adriana Iuliana Constanta	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5259-C1-U3	STR. II,Nr. Postal 34,Sag,Sag,TIMIȘ	289-290/3/1/III	400817-C1-U3			parter	3		0.00		

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
CIUREA		CLAUDIU-NICOLAE	1	29.03.1972	Nr. 362,Răcășdia,Răcășdia,CARAȘ-SEVERIN	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	1354/2020-07-21	LAZAR DOREL	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Sag,Sag,TIMIȘ	IPOTECA		ACT_NOTARIAL	1355/2020-07-21	LAZAR DOREL	125629	LEI

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii
NOTATION	act notarial	1355/2020-07-21	LAZAR DOREL		

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5259-C1-U4	STR. II,Nr. Postal 34,Sag,Sag,TIMIȘ	289-290/3/1/IX	400817-C1-U4			II	9		0.00		

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
MULLER		OTILIA	1		Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	0/2002-01-01		

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5259-C1-U5	STR. II,Nr. Postal 34,Sag,Sag,TIMIȘ	289-290/3/1/XI	400817-C1-U5			I	11		0.00		

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
LAL		MARIA	1		Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	0/2005-01-01		

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

5.OBSERVATII

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5259-C1-U6	STR. II,Nr. Postal 34,Sag,Sag,TIMIȘ	289-290/3/1/XII	400817-C1-U6			2	12		0.00		

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
SABADAS		INGE	1		Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	0/2001-01-01		
SABADAS		NELU-FLORINEL	1		Sag,Sag,TIMIȘ		CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	0/2001-01-01		

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5259-C1-U7	STR. II,Nr. Postal 34,Sag,Sag,TIMIȘ	289-290/3/1/V	400817-C1-U7			I	5		0.00		

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
GOANA		ANY-MIHAIELA	1		Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	0/2001-01-01		
GOANA		LUCIAN	1		Sag,Sag,TIMIȘ		CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	0/2001-01-01		

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5259-C1-U8	STR. II,Nr. Postal 34,Sag,Sag,TIMIȘ	289-290/3/1/X	400817-C1-U8						0.00		

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
ALBU		IOANA-CLARISSA	1	26.12.1994	Nr. 207,Grănicerii,Giera,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	1811/2020-11-16	BOAR ANA	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BCR - BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.			361757	Sag,Sag,TIMIȘ	IPOTECA		INSCRIS_SUB_SEMNATURA_PRIVATA	P12N_624104/2020-11-02	FNGCIMM SA - BCR	187780	RON
STATUL ROMAN			9999999999999	Sag,Sag,TIMIȘ	IPOTECA		INSCRIS_SUB_SEMNATURA_PRIVATA	P12N_624104/2020-11-02	FNGCIMM SA - BCR	187780	RON

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii
NOTATION	inscris sub semnatura privata	P12N_624104/2020-11-02	FNGCIMM SA - BCR		

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5259-C1-U9	STR. II,Nr. Postal 34,Sag,Sag,TIMIȘ	289-290/3/1/II	400817-C1-U9			parter	2		0.00		

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
KOVACS		PETRU	1		Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	0/2005-01-01		

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5259-C1-U10	STR. II,Nr. Postal 34,Sag,Sag,TIMIȘ	289-290/3/1/VIII	400817-C1-U10			I	8		0.00		

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
VELCOTĂ		IOSIF	1	21.04.1996	Nr. 98,Stăncilova,Șopotu Nou,CARAȘ-SEVERIN	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	474/2022-04-11	BREHUI MARILENA	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579	Sag,Sag,TIMIȘ	IPOTECA		ACT_NOTARIAL	475/2022- 04-11	BREHUI MARILENA	242200	RON

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii
NOTATION	act notarial	475/2022-04-11	BREHUI MARILENA		

5.OBSERVATII

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5259-C1-U11	STR. II,Nr. Postal 34,Sag,Sag,TIMIȘ	289-290/3/1/I	400817-C1-U11			parter	1		0.00		

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
TEODORESCU		ADRIAN	1	18.05.1990	Nr. 637,Sasca Montană,Sasca Montană,CARAȘ-SEVERIN	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	372/2022-10-20	TATU DOINA - ELENA	
TEODORESCU		OANA-ANDREEA	1	03.07.1991	Nr. 637,Sasca Montană,Sasca Montană,CARAȘ-SEVERIN		CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	372/2022-10-20	TATU DOINA - ELENA	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			8082634	STR. BDUL Mihail Eminescu,Nr. 24,Et. 3,Ap. 13,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ	IPOTECA		ACT_NOTARIAL	373/2022- 10-20	TATU DOINA - ELENA	232633	LEI

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii
NOTATION	act notarial	373/2022-10-20	TATU DOINA - ELENA		

5.OBSERVATII

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5259-C1-U12	STR. II,Nr. Postal 34,Sag,Sag,TIMIȘ	289-290/3/1/VI	400817-C1-U12			I	6		0.00	7,8	29,99/383

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
CODILĂ		ANDREEA-IOANA	1	26.08.1985	STR. Bd. Mihail Eminescu,Nr. 24,Et. 3,Ap. 13,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	415/2022-03-29	DINESCU RADU	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

Foie Colectiva

UAT Sag

Sector cadastral nr. 70

A. Partea I - Foia de avere

ID-Cn	Numar cadastral/ Nr .top.	Numar CF	Adresa constructiei	Suprafata ocupata la sol (mp)
5259-C1	289-290/3/1	400817-C1	STR. II,Nr. Postal 34,Sag,Sag,TIMIȘ	284

Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		I	7	5259-C1-U1	400817-C1-U1	0.00	9,18 %		
		I	8	5259-C1-U10	400817-C1-U10	0.00			
		parter	1	5259-C1-U11	400817-C1-U11	0.00			
		I	6	5259-C1-U12	400817-C1-U12	0.00	7,8	29,99/383	
		parter	4	5259-C1-U2	400817-C1-U2	0.00	7,32%		
		parter	3	5259-C1-U3	400817-C1-U3	0.00			
		II	9	5259-C1-U4	400817-C1-U4	0.00			
		I	11	5259-C1-U5	400817-C1-U5	0.00			
		2	12	5259-C1-U6	400817-C1-U6	0.00			
		I	5	5259-C1-U7	400817-C1-U7	0.00			
				5259-C1-U8	400817-C1-U8	0.00			
		parter	2	5259-C1-U9	400817-C1-U9	0.00			
TOTAL									
Descrierea partilor comune indivize:									

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5598-C1-U1	STR. II,Nr. Postal 40,Sag,Sag,TIMIȘ	285-286/1-2/1/III	400018-C1-U1						0.00	12,36%	

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
MANOLE		FLORINA	1	01.05.1990	Nr. 40,Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	429/2018-04-03	Stoianovici Adriana Iuliana Constanta	
MANOLE		VLAD-ALEXANDRU	1	02.02.1989	Nr. 40,Sag,Sag,TIMIȘ		CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	429/2018-04-03	Stoianovici Adriana Iuliana Constanta	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5598-C1-U2	STR. II,Nr. Postal 40,Sag,Sag,TIMIȘ	285-286/1-2/1/I	400018-C1-U2				1		0.00	25,43 %	250/1144 mp

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
ROMAN		ALINA-AUGUSTA	1	19.01.1986	STR. a II-a,Nr. 40,Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	298/2012-06-29	BNP CIMPOESU ANCA CRISTINA	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5598-C1-U3	STR. II,Nr. Postal 40,Sag,Sag,TIMIȘ	285-286/1-2/1/II/B	400018-C1-U3				2/B		0.00	3,72%	47/1144

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
ROMAN		ALINA-AUGUSTA	1	19.01.1986	STR. a II-a,Nr. 40,Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	297/2012-06-29	CIMPOESU ANCA CRISTINA	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5598-C1-U4	STR. II,Nr. Postal 40,Sag,Sag,TIMIȘ	285-286/1-2/1/II/A	400018-C1-U4				2/A		0.00	58.49%	726/1144 MP TEREN

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
PETRICĂȘ		MARIA	1	20.02.1961	STR. a II-a,Nr. 40,Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	1648/2022-10-04	DINESCU RADU	
PETRICĂȘ		MIHAI	1	09.03.1960	STR. a II-a,Nr. 40,Sag,Sag,TIMIȘ		CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	1648/2022-10-04	DINESCU RADU	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

Foai Colectiva

UAT Sag

Sector cadastral nr. 70

A. Partea I - Foai de avere

ID-Cn	Numar cadastral/ Nr .top.	Numar CF	Adresa constructiei	Suprafata ocupata la sol (mp)
5598-C1	285-286/1-2/1	400018-C1	STR. II,Nr. Postal 40,Sag,Sag,TIMIȘ	439

Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				5598-C1-U1	400018-C1-U1	0.00	12,36%		
			1	5598-C1-U2	400018-C1-U2	0.00	25,43 %	250/1144 mp	
			2/B	5598-C1-U3	400018-C1-U3	0.00	3,72%	47/1144	
			2/A	5598-C1-U4	400018-C1-U4	0.00	58.49%	726/1144 MP TEREN	
TOTAL									
Descrierea partilor comune indivize:									