

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
1577-C1-U1	STR. XVIII,Nr. Postal 27,Sag,Sag,TIMIȘ		405587-C1-U1				1		41.90	4861/10000	582/1198

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
GHEORGHE		MARIA-PETRONELA	1	08.09.1966	Bl. 2,Ap. 2,Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	IESIRE_INDIVIZIUNE	ACT_NOTARIAL	349/2020-03-06	STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA	
GHEORGHE		MIHAI	1	11.04.1967	STR. A XVIII A,Nr. 27,Sag,Sag,TIMIȘ		IESIRE_INDIVIZIUNE	ACT_NOTARIAL	349/2020-03-06	STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
1577-C1-U2	STR. XVIII,Nr. Postal 27,Sag,Sag,TIMIȘ		405587-C1-U2				2		44.30	5139/10000	616/1198

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
BĂLICI		LILIANA	1	25.08.1986	Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	1354/2021-08-02	STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA	
OPREA		NECULAI	1	14.05.1980	STR. A XVIII A,Nr. 27,Sag,Sag,TIMIȘ		CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	1354/2021-08-02	STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
COROAMĂ		LIVIA	21.01.1965	Sag,Sag,TIMIȘ	UZUFRUCT VIAGER	1/1	ACT_NOTARIAL	1354/2021-08-02	STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii
NOTATION	act notarial	1354/2021-08-02	STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA		

5.OBSERVATII

Foie Colectiva**UAT Sag****Sector cadastral nr. 59****A. Partea I - Foia de avere**

ID-Cn	Numar cadastral/ Nr .top.	Numar CF	Adresa constructiei	Suprafata ocupata la sol (mp)
1577-C1		405587-C1	STR. XVIII,Nr. Postal 27,Sag,Sag,TIMIS	110

Nr. tronso	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			1	1577-C1-U1	405587-C1-U1	41.90	4861/10000	582/1198	
			2	1577-C1-U2	405587-C1-U2	44.30	5139/10000	616/1198	
TOTAL									
Descrierea partilor comune indivize:									

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
3235-C1-U1	Sag,Sag,TIMIȘ		401271-C1-U1			parter	1		47.00	2541/10000	254/1000

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
MATASEL		ADRIANA	1	05.01.1981	Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	SUCESIUNE	ACT_NOTARIAL	24/2012-10-08	MALESCU GHEORGHE	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
3235-C1-U2	Sag,Sag,TIMIȘ		401271-C1-U2				2		46.00	24.86	249

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
CIOIU		MARIANA-VALERIA	1	28.03.1965	Sag,Sag,TIMIȘ	1/2	SUCCESIUNE	ACT_NOTARIAL	9/2012-04-09	NP MALESCU GHEORGHE	
CIOIU		MARIANA-VALERIA	1	28.03.1965	STR. calea Buziasului,Nr. 15,Bl. 4,Et. 1,Ap. 14,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ	1/2	SUCCESIUNE	ACT_NOTARIAL	1/2023-02-16	Stoianovici Adriana Iuliana Constanta	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

5.OBSERVATII

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
3235-C1-U3	Sag,Sag,TIMIȘ		401271-C1-U3				3-4		89.00		

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
BULZAN		FLORIAN	1	25.01.1959	Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ADMINISTRATIVE_1	6.3.L/2651/2004-06-29	REGIONALA CFR TIMISOARA	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

Foie Colectiva**UAT Sag****Sector cadastral nr. 59****A. Partea I - Foia de avere**

ID-Cn	Numar cadastral/ Nr .top.	Numar CF	Adresa constructiei	Suprafata ocupata la sol (mp)
3235-C1		401271-C1	Sag,Sag,TIMIȘ	235

Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		parter	1	3235-C1-U1	401271-C1-U1	47.00	2541/10000	254/1000	
			2	3235-C1-U2	401271-C1-U2	46.00	24.86	249	
			3-4	3235-C1-U3	401271-C1-U3	89.00			
TOTAL									
Descrierea partilor comune indivize:									

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5838-C1-U1	STR. XI,Nr. Postal 27,Sag,Sag,TIMIȘ	1862/II	400214-C1-U1				2		0.00	39,26%	

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
ROHANKA		MONICA LILIANA	1		Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	0/2007-01-01		
ROHANKA		RICHARD LEVENTE	1		Sag,Sag,TIMIȘ		CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	0/2007-01-01		

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5838-C1-U2	STR. XI,Nr. Postal 27,Sag,Sag,TIMIȘ	1862/I	400214-C1-U2				1		0.00		

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
ROHANKA		RICHARD-LEVENTE	1		Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	0/2003-01-01		

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
ROHANKA		ALEXANDRU LUDOVIC		Sag,Sag,TIMIȘ	UZUFRUCT VIAGER	1/1	ACT_NOTARIAL	0/2003-01-01			
ROHANKA		ROZALIA-IULIANA		Sag,Sag,TIMIȘ	UZUFRUCT VIAGER	1/1	ACT_NOTARIAL	0/2003-01-01			

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

5.OBSERVATII

Foie Colectiva**UAT Sag****Sector cadastral nr. 59****A. Partea I - Foia de avere**

ID-Cn	Numar cadastral/ Nr .top.	Numar CF	Adresa constructiei	Suprafata ocupata la sol (mp)
5838-C1	1862	400214-C1	STR. XI,Nr. Postal 27,Sag,Sag,TIMIȘ	163

Nr. tronso	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			2	5838-C1-U1	400214-C1-U1	0.00	39,26%		
			1	5838-C1-U2	400214-C1-U2	0.00			
TOTAL									
Descrierea partilor comune indivize:									

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5898-C1-U1	STR. XVIII,Nr. Postal 14,Sag,Sag,TIMIȘ	1682/a/2/b/2/b/1/1/9/1/II	401642-C1-U1				2		0.00	65,20%	

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
POLLMAN		LILIANA	1		Sag,Sag,TIMIȘ		CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	00/2006-01-01		
POLLMAN		SAMIR	1		Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	00/2006-01-01		
SIMICI		ILONA	1		Sag,Sag,TIMIȘ			ACT_NOTARIAL	0/2006-01-01		

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
SIMICI		ILONA		Sag,Sag,TIMIȘ	UZUFRACT VIAGER	1/1	ACT_NOTARIAL	0/2006-01-01			

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii
NOTATION	act notarial	0/2006-01-01			

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
5898-C1-U2	STR. XVIII,Nr. Postal 14,Sag,Sag,TIMIȘ	1682/a/2/b/2/b/1/1/9/1/l	401642-C1-U2				1		0.00		

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
IRIMIA		DANIELA	1		Sag,Sag,TIMIȘ	3/8	SUCCESIUNE	ACT_NOTARIAL	0/2003-01-01		
IRIMIA		DANIELA	1		Sag,Sag,TIMIȘ	5/8	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	0/2003-01-01		
IRIMIA		GHEORGHE	1		Sag,Sag,TIMIȘ		CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	0/2003-01-01		

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

Foie Colectiva**UAT Sag****Sector cadastral nr. 59****A. Partea I - Foia de avere**

ID-Cn	Numar cadastral/ Nr .top.	Numar CF	Adresa constructiei	Suprafata ocupata la sol (mp)
5898-C1	1682/a/2/b/2/b/1/1/9/1	401642-C1	STR. XVIII,Nr. Postal 14,Sag,Sag,TIMIȘ	122

Nr. tronsoan	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			2	5898-C1-U1	401642-C1-U1	0.00	65,20%		
			1	5898-C1-U2	401642-C1-U2	0.00			
TOTAL									
Descrierea partilor comune indivize:									