

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei     | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|-------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 1366-C1-U1       | STR. CXIX,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 406672-C1-U1       |             |       |       |                  |                              | 81.30                    | 1/2               | 1/2              |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul  | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|--------------------------|--------------------|--|------------|------------------|--------------|----------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume |                          |                    |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data  | Emitent                               |                               |
| PĂTRUȚESCU                   |                  | MARIA   | 1                        | 14.09.1969         | STR. Giuseppe Verdi,Nr. 10A,Sc. B,Et. 2,Ap. 11,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 272/2022-02-22 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular        |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |               |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|----------------|------------------|---------|--------------------|-------------------|--|------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                    |                   |  |            | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |
|                |                  |         |                    |                   |  |            |             |               |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|---------------|---------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                |                 |

## 5.OBSERVATII

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei     | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|-------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 1366-C1-U2       | STR. CXIX,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 406672-C1-U2       |             |       |       |                  |                              | 81.30                    | 1/2               | 1/2              |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                 | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu  | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |  | Obs.<br>privitoare la<br>proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------------|--------------------------------|-----------------------|--|------------|------------------|--------------|------------------|--|-------------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume         |                                |                       |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent                                  |                                     |
| NISTE                        |                  | SORIN-<br>ROMEO | 1                              | 07.03.1976            | STR. SOMES,Nr. 48,Chișoda,Giroc,TIMIȘ                                    | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 304/2022-03-01   | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA<br>CONSTANTA |                                     |
| NISTE-<br>RĂESCU             |                  | NICOLETA        | 1                              | 01.09.1986            | STR. Giuseppe Verdi,Nr. 10A,Sc. B,Et. 2,Ap. 11,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 304/2022-03-01   | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA<br>CONSTANTA |                                     |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular  |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembramintelor<br>dreptului de<br>proprietate | Cota parte | Act juridic  |                  |  | Valoare<br>ipoteka | Tip<br>moneda |
|--|------------------|---------|-----------------------|---|---|------------|--------------|------------------|--|--------------------|---------------|
| Nume/<br>Denumire                              | Initiala tatalui | Prenume |                       |   |   |            | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent  |                    |               |
| BRD -<br>GROUPE<br>SOCIETE<br>GENERALE<br>S.A. |                  |         | 361579                | STR. Bd. Ion<br>Mihalache,Nr. 1-<br>7,București Sectorul<br>1,București,BUCUREȘTI | IPOTECA   | 1/1        | ACT_NOTARIAL | 305/2022-03-01   | STOIANOVICI<br>ADRIANA<br>IULIANA<br>CONSTANTA | 336300             | RON           |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent                                  | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|------------------|--|-----------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 305/2022-03-01   | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA<br>CONSTANTA |                                   |                 |

**Foai Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foai de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei     | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|-------------------------|----------------------------------|
| 1366-C1 |                              | 406672-C1 | STR. CXIX,Sag,Sag,TIMIȘ | 225                              |

| Nr.<br>tronso                        | Scara | Nivel | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|-------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3     | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       |       |                     | 1366-C1-U1                      | 406672-C1-U1          | 81.30                       | 1/2                  | 1/2                 |      |
|                                      |       |       |                     | 1366-C1-U2                      | 406672-C1-U2          | 81.30                       | 1/2                  | 1/2                 |      |
| TOTAL                                |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei     | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|-------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 1375-C1-U1       | STR. CXIX,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 406660-C1-U1       |             |       | Parter | 1                |                              | 88.70                    | 4992/10000        | 363/728          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |  | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|--------------------------------|-----------------------|---|------------|------------------|--------------|------------------|--|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume |                                |                       |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent                                  |                               |
| ALEXA                        |                  | SIMONA  | 1                              | 14.03.1963            | STR. BDUL PORTILE DE FIER,Nr. 1,Sc. B,Ap. 7,Orșova,Orșova,MEHEDINȚI | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1981/2021-11-15  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA<br>CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |                  |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---------------------|--|------------|-------------|------------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |                     |  |            | Tip act     | Nr. act/<br>data | Emitent |                 |            |
|                   |                  |         |                       |                     |  |            |             |                  |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |         |                  |         |                                   |                 |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei     | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|-------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 1375-C1-U2       | STR. CXIX,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 406660-C1-U2       |             |       | Parter | 2                |                              | 89.00                    | 5008/10000        | 365/728          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |           | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu                                     | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |  | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------|--------------------------------|-----------------------|---|------------|------------------|--------------|------------------|--|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume   |                                |                       |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent                                  |                               |
| MORUN                        |                  | LAURENȚIU | 1                              | 28.11.1964            | STR. LAURENTIU NICOARA,Nr. 21,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1952/2021-11-10  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA<br>CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |                  |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---------------------|--|------------|-------------|------------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |                     |  |            | Tip act     | Nr. act/<br>data | Emitent |                 |            |
|                   |                  |         |                       |                     |  |            |             |                  |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |         |                  |         |                                   |                 |

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei     | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|-------------------------|----------------------------------|
| 1375-C1 |                              | 406660-C1 | STR. CXIX,Sag,Sag,TIMIȘ | 214                              |

| Nr.<br>tronson                       | Scara | Nivel  | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|--------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3      | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | Parter | 1                   | 1375-C1-U1                      | 406660-C1-U1          | 88.70                       | 4992/10000           | 363/728             |      |
|                                      |       | Parter | 2                   | 1375-C1-U2                      | 406660-C1-U2          | 89.00                       | 5008/10000           | 365/728             |      |
| TOTAL                                |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei     | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|-------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 1378-C1-U1       | STR. CXIX,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 406657-C1-U1       |             |       | Parter | 1                |                              | 88.70                    | 5017/10000        | 375/750          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |              | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediu                                     | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                 |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|--------------|--------------------------|--------------------|--|------------|------------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume      |                          |                    |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data   | Emitent                               |                               |
| SOCOL                        |                  | ANDREI-IONUȚ | 1                        | 12.02.1994         | Drobeta-Turnu Severin,Drobeta-Turnu Severin,MEHEDIŢI | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1997/2021-11-17 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular        |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |               |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|----------------|------------------|---------|--------------------|------------------|--|------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                    |                  |  |            | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |
|                |                  |         |                    |                  |  |            |             |               |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|---------------|---------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                |                 |

## 5.OBSERVATII

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei     | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|-------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 1378-C1-U2       | STR. CXIX,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 406657-C1-U2       |             |       | Parter | 2                |                              | 88.10                    | 4983/10000        | 375/750          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                 | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                 |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------------|--------------------------|--------------------|---|------------|------------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume         |                          |                    |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data   | Emitent                               |                               |
| SOCOL                        |                  | DINU-CONSTANTIN | 1                        | 19.05.1992         | Sag,Sag,TIMIȘ   | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1996/2021-11-17 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |
| SOCOL-ANGHELESCU             |                  | ANCA            | 1                        | 15.01.1992         | STR. al GAROFITEI,Nr. 1,BI. 1,Sc. 1,Et. 4,Ap. 27,Târgu Jiu,Târgu Jiu,GORJ |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1996/2021-11-17 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular        |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |               |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|----------------|------------------|---------|--------------------|-------------------|--|------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                    |                   |  |            | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |
|                |                  |         |                    |                   |  |            |             |               |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|---------------|---------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                |                 |

## 5.OBSERVATII



**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei     | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|-------------------------|----------------------------------|
| 1378-C1 |                              | 406657-C1 | STR. CXIX,Sag,Sag,TIMIȘ | 214                              |

| Nr.<br>tronson                       | Scara | Nivel  | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|--------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3      | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | Parter | 1                   | 1378-C1-U1                      | 406657-C1-U1          | 88.70                       | 5017/10000           | 375/750             |      |
|                                      |       | Parter | 2                   | 1378-C1-U2                      | 406657-C1-U2          | 88.10                       | 4983/10000           | 375/750             |      |
| TOTAL                                |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                  | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|--------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2282-C1-U1       | STR. XL,Nr. Postal 23A,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 403779-C1-U1       |             |       | P+1E  | 1                |                              | 108.84                   | 1/2               | 470/939          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu  | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |                 | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------------|--------------------------------|-----------------------|--|------------|------------------|--------------|------------------|-----------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume        |                                |                       |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent         |                               |
| IENEȘESC                     |                  | ISABELA-BIANCA | 1                              | 16.10.1987            | STR. BDUL EXPOZITIEI,Nr. 1F,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI | 1/2        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 186/2020-02-10   | SURU AMIR SORIN |                               |
| VLAICONI                     |                  | RADU-CRISTIAN  | 1                              | 11.02.1987            | STR. BDUL EXPOZITIEI,Nr. 1F,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI | 1/2        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 186/2020-02-10   | SURU AMIR SORIN |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                  |                 | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---|--|------------|--------------|------------------|-----------------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |   |  |            | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent         |                 |            |
| UNICREDIT BANK SA |                  |         | 361536                | STR. Blvd. Expozitiei,Nr. 1F,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI | IPOTECA  | 1/1        | ACT_NOTARIAL | 186/2020-02-10   | SURU AMIR SORIN | 315163          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent         | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|------------------|-----------------|-----------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 186/2020-02-10   | SURU AMIR SORIN |                                   |                 |

## 5.OBSERVATII

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                  | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|--------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2282-C1-U2       | STR. XL,Nr. Postal 23A,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 403779-C1-U2       |             |       |       |                  |                              | 108.84                   | 1/2               | 469/939          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |          | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul  | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                |                 | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------|--------------------------|--------------------|--|------------|------------------|--------------|----------------|-----------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume  |                          |                    |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data  | Emitent         |                               |
| CĂLUȘER                      |                  | GABRIELA | 1                        | 07.03.1982         | STR. BDUL EXPOZITIEI,Nr. 1F,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 529/2020-03-26 | SURU AMIR SORIN |                               |
| CĂLUȘER                      |                  | VALENTIN | 1                        | 31.10.1988         | STR. BDUL EXPOZITIEI,Nr. 1F,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 529/2020-03-26 | SURU AMIR SORIN |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular                            |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul   | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                |                 | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|------------------------------------|------------------|---------|--------------------|---|--|------------|--------------|----------------|-----------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire                     | Initiala tatalui | Prenume |                    |   |  |            | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent         |                 |            |
| BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A. |                  |         | 361579             | STR. Bd. Ion Mihalache,Nr. 1-7,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI | IPOTECA  | 1/1        | ACT_NOTARIAL | 530/2020-03-26 | SURU AMIR SORIN | 297733          | RON        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent         | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|----------------|-----------------|--------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 530/2020-03-26 | SURU AMIR SORIN |                                |                 |

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                  | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|--------------------------------------|----------------------------------|
| 2282-C1 |                              | 403779-C1 | STR. XL,Nr. Postal 23A,Sag,Sag,TIMIȘ | 141                              |

| Nr.<br>tronsoan                      | Scara | Nivel | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|-------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3     | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | P+1E  | 1                   | 2282-C1-U1                      | 403779-C1-U1          | 108.84                      | 1/2                  | 470/939             |      |
|                                      |       |       |                     | 2282-C1-U2                      | 403779-C1-U2          | 108.84                      | 1/2                  | 469/939             |      |
| TOTAL                                |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2283-C1-U1       | STR. XXVI,Nr. Postal 13,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 403771-C1-U1       |             |       | parter | 1                |                              | 87.10                    | 5020/10000        | 443/864          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                   | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul                      | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                 |                        | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|--------------------|--|------------|------------------|--------------|-----------------|------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume           |                          |                    |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data   | Emitent                |                               |
| LĂZĂREL                      |                  | CLEMENTE-ION      | 1                        | 17.11.1995         | STR. A X X V I -A,Nr. 13,Sag,Sag,TIMIȘ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1705/2022-10-03 | CIULEI ANDREEA VIOLETA |                               |
| LĂZĂREL                      |                  | PATRICIA-NICOLETA | 1                        | 22.12.1996         | STR. A X X V I -A,Nr. 13,Sag,Sag,TIMIȘ |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1705/2022-10-03 | CIULEI ANDREEA VIOLETA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular            |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul  | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                          |                        | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|--------------------|------------------|---------|--------------------|--|--|------------|--------------|--------------------------|------------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire     | Initiala tatalui | Prenume |                    |  |  |            | Tip act      | Nr. act/ data            | Emitent                |                 |            |
| RAIFFEISEN BANK SA |                  |         | 361820             | STR. Calea Floreasca,Nr. 246C,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI | IPOTECA  | 1/1        | ACT_NOTARIAL | 13/04.10.2022/2022-10-03 | CIULEI ANDREEA VIOLETA | 392871          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/ data            | Emitent                | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|--------------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 13/04.10.2022/2022-10-03 | CIULEI ANDREEA VIOLETA |                                |                 |

## 5.OBSERVATII

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2283-C1-U2       | STR. XXVI,Nr. Postal 13,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 403771-C1-U2       |             |       | parter | 2                |                              | 86.40                    | 4980/10000        | 421/864          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul                      | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                 |                        | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|--------------------------|--------------------|--|------------|------------------|--------------|-----------------|------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume |                          |                    |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data   | Emitent                |                               |
| DABÎCA                       |                  | ANCUȚA  | 1                        | 25.03.1993         | STR. A X X V I -A,Nr. 13,Sag,Sag,TIMIȘ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1476/2022-09-05 | CIULEI ANDREEA VIOLETA |                               |
| DABÎCA                       |                  | DANIEL  | 1                        | 30.05.1992         | STR. A X X V I -A,Nr. 13,Sag,Sag,TIMIȘ |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1476/2022-09-05 | CIULEI ANDREEA VIOLETA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular               |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul   | Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                 |                        | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-----------------------|------------------|---------|--------------------|---|--|------------|--------------|-----------------|------------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire        | Initiala tatalui | Prenume |                    |   |  |            | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent                |                 |            |
| BANCA TRANSILVANIA SA |                  |         | 8082634            | STR. Coriolan Bredeceanu,Nr. 10,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | IPOTECA  | 1/1        | ACT_NOTARIAL | 1477/2022-09-05 | CIULEI ANDREEA VIOLETA | 235778          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent                | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|-----------------|------------------------|--------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 1477/2022-09-05 | CIULEI ANDREEA VIOLETA |                                |                 |

## 5.OBSERVATII

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                   | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 2283-C1 |                              | 403771-C1 | STR. XXVI,Nr. Postal 13,Sag,Sag,TIMIS | 231                              |

| Nr.<br>tronson                       | Scara | Nivel  | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|--------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3      | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | parter | 1                   | 2283-C1-U1                      | 403771-C1-U1          | 87.10                       | 5020/10000           | 443/864             |      |
|                                      |       | parter | 2                   | 2283-C1-U2                      | 403771-C1-U2          | 86.40                       | 4980/10000           | 421/864             |      |
| TOTAL                                |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2284-C1-U1       | STR. XXVI,Nr. Postal 12,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 403770-C1-U1       |             |       | Parter | 1                |                              | 100.90                   | 4998/10000        | 470/910          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                  | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul  | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                 |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|------------------|--------------------------|--------------------|--|------------|------------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume          |                          |                    |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data   | Emitent                               |                               |
| ANTOCI                       |                  | ANDREI-SERGIU    | 1                        | 25.06.1990         | STR. Bd. Liviu Rebreanu,Nr. 190,Ap. 19,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 2000/2022-11-10 | Stoianovici Adriana Iuliana Constanta |                               |
| ANTOCI                       |                  | BIANCA-CHRISTINE | 1                        | 25.12.1991         | Sag,Sag,TIMIȘ  |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 2000/2022-11-10 | Stoianovici Adriana Iuliana Constanta |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular                                      |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                 |                                       | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|--|------------------|---------|--------------------|-------------------|--|------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire                               | Initiala tatalui | Prenume |                    |                   |  |            | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent                               |                 |            |
| ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI |                  |         | 6151100            | Sag,Sag,TIMIȘ     | IPOTECA  |            | ACT_NOTARIAL | 2001/2022-11-10 | Stoianovici Adriana Iuliana Constanta | 289400          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent                               | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 2001/2022-11-10 | Stoianovici Adriana Iuliana Constanta |                                |                 |



## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                       | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---|------------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2284-C1-U2       | STR. XXVI, Nr. Postal 12, Sag, Sag, TIMIȘ |                              | 403770-C1-U2       |             |       | Parter | 2                |                              | 101.00                   | 5002/10000        | 440/910          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                     |          | Proprietar=1 /<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Cota parte | Mod de<br>dobandire | Act juridic  |                     |                                       | Obs. privitoare la<br>proprietar |
|------------------------------|---------------------|----------|-----------------------------|-----------------------|---------------------|------------|---------------------|--------------|---------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala<br>tatalui | Prenume  |                             |                       |                     |            |                     | Tip<br>Act   | Nr.<br>Act/<br>data | Emitent                               |                                  |
| VULCEAN                      |                     | EUGEN    | 1                           | 27.09.1953            | Sag,Sag,TIMIȘ       | 1/1        | CONVENTIE           | ACT_NOTARIAL | 1425/2022-08-23     | Stoianovici Adriana Iuliana Constanta |                                  |
| VULCEAN                      |                     | GEORGETA | 1                           | 29.07.1960            | Sag,Sag,TIMIȘ       |            | CONVENTIE           | ACT_NOTARIAL | 1425/2022-08-23     | Stoianovici Adriana Iuliana Constanta |                                  |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                     |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembramintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |                     |         | Valoare<br>ipoteca | Tip<br>moneda |
|-------------------|---------------------|---------|-----------------------|---------------------|--|------------|-------------|---------------------|---------|--------------------|---------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala<br>tatalui | Prenume |                       |                     |  |            | Tip<br>act  | Nr.<br>act/<br>data | Emitent |                    |               |
|                   |                     |         |                       |                     |  |            |             |                     |         |                    |               |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip<br>act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|------------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |            |                  |         |                                   |                 |

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                   | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 2284-C1 |                              | 403770-C1 | STR. XXVI,Nr. Postal 12,Sag,Sag,TIMIS | 281                              |

| Nr.<br>tronsoan                      | Scara | Nivel  | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|--------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3      | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | Parter | 1                   | 2284-C1-U1                      | 403770-C1-U1          | 100.90                      | 4998/10000           | 470/910             |      |
|                                      |       | Parter | 2                   | 2284-C1-U2                      | 403770-C1-U2          | 101.00                      | 5002/10000           | 440/910             |      |
| TOTAL                                |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                     | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---|---------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2289-C1-U1       | STR. XXVII ,Nr. Postal 13,Sag,Sag,TIMIŞ |                           | 403760-C1-U1       |             |       | P     | 1                |                              | 85.30                    | 1/2               | 349/698          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                 | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                |                        | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------------|--------------------------|--------------------|---|------------|------------------|--------------|----------------|------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume         |                          |                    |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data  | Emitent                |                               |
| PĂDURARU                     |                  | ALEXANDRA-IOANA | 1                        | 04.01.1997         | STR. Maslinului,Nr. 3,Bl. A1-2,Et. 2,Ap. 11,Timişoara,Timişoara,TIMIŞ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 438/2022-05-05 | Malescu Simona Mariana |                               |
| PĂDURARU                     |                  | OVIDIU-MARIAN   | 1                        | 29.08.1981         | STR. Primaverii,Nr. 21B,Ap. 2,Chişoda,Giroc,TIMIŞ                     |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 438/2022-05-05 | Malescu Simona Mariana |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular        |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |               |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|----------------|------------------|---------|--------------------|-------------------|--|------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                    |                   |  |            | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |
|                |                  |         |                    |                   |  |            |             |               |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|---------------|---------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                |                 |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                     | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2289-C1-U2       | STR. XXVII ,Nr. Postal 13,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 403760-C1-U2       |             |       | P     | 2                |                              | 85.30                    | 1/2               | 349/698          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                  | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |                     | Obs.<br>privitoare la<br>proprietar |
|------------------------------|------------------|------------------|--------------------------------|-----------------------|---|------------|------------------|--------------|------------------|---------------------|-------------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume          |                                |                       |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent             |                                     |
| UDREA                        |                  | ANDREEA-GEORGETA | 1                              | 21.10.1989            | STR. Alion,Nr. 64,BI. P2,Sc. 2,Et. 4,Ap. 13,Drobeta-Turnu Severin,Drobeta-Turnu Severin,MEHEDINȚI | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 296/2022-04-08   | Lapadat Irina Maria |                                     |
| UDREA                        |                  | ȘTEFAN-ALEXANDRU | 1                              | 27.02.1992            | Ciovârnașani,Șișești,MEHEDINȚI  |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 296/2022-04-08   | Lapadat Irina Maria |                                     |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular                               |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu                   | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembramintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                  |                     | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------------------------------|------------------|---------|-----------------------|---------------------------------------|--|------------|--------------|------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire                     | Initiala tatalui | Prenume |                       |                                       |  |            | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent             |                 |            |
| BANCA<br>COMERCIALA<br>ROMANA<br>S.A. |                  |         | 361757                | STR. A XXVII - A,Nr. 13,Sag,Sag,TIMIȘ | IPOTECA  |            | ACT_NOTARIAL | 297/2022-04-08   | Lapadat Irina Maria | 390000          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent             | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|------------------|---------------------|-----------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 297/2022-04-08   | Lapadat Irina Maria |                                   |                 |

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                     | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---|----------------------------------|
| 2289-C1 |                              | 403760-C1 | STR. XXVII ,Nr. Postal 13,Sag,Sag,TIMIȘ | 244                              |

| Nr.<br>tronsoan                      | Scara | Nivel | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|-------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3     | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | P     | 1                   | 2289-C1-U1                      | 403760-C1-U1          | 85.30                       | 1/2                  | 349/698             |      |
|                                      |       | P     | 2                   | 2289-C1-U2                      | 403760-C1-U2          | 85.30                       | 1/2                  | 349/698             |      |
| TOTAL                                |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2295-C1-U1       | STR. XXIX,Nr. Postal 17,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 403742-C1-U1       |             |       |       |                  |                              | 137.60                   | 50/100            | 333/666          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic      |                 |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|--------------------------|--------------------|---|------------|------------------|------------------|-----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume |                          |                    |   |            |                  | Tip Act          | Nr. Act/ data   | Emitent              |                               |
| ZOIȚANU                      |                  | DORINA  | 1                        | 27.11.1960         | STR. Roman,Nr. 1B,Sc. 1,Ap. 1,Reșița,Reșița,CARAȘ-SEVERIN | 1/1        | CONSTRUIRE       | ADMINISTRATIVE_1 | 1481/2020-02-24 | PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular        |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |               |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|----------------|------------------|---------|--------------------|-------------------|--|------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                    |                   |  |            | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |
|                |                  |         |                    |                   |  |            |             |               |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|---------------|---------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                |                 |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2295-C1-U2       | STR. XXIX,Nr. Postal 17,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 403742-C1-U2       |             |       |       |                  |                              | 137.60                   | 50/100            | 333/666          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu  | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |  | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|--------------------------------|-----------------------|--|------------|------------------|--------------|------------------|--|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume |                                |                       |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent                                  |                               |
| HINOVEANU                    |                  | VIOREL  | 1                              | 12.06.1991            | STR. Al Roman,Nr. 1B,Sc. 1,Ap. 1,Reșița,Reșița,CARAȘ-SEVERIN | 1/2        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 61/2022-01-20    | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA<br>CONSTANTA |                               |
| URSACHE                      |                  | IONELA  | 1                              | 01.09.1989            | STR. al Roman,Nr. 1B,Sc. 1,Ap. 1,Reșița,Reșița,CARAȘ-SEVERIN | 1/2        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 61/2022-01-20    | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA<br>CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                  |  | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---|--|------------|--------------|------------------|--|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |   |  |            | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent                                  |                 |            |
| ZOIȚANU           |                  | DORINA  | 27.11.1960            | STR. CALOMFIRESCU ,Nr. 157,BI. E17,Sc. 3,Ap. 15,Drobeta-Turnu Severin,Drobeta-Turnu Severin,MEHEDINȚI | IPOTECA LEGALA   |            | ACT_NOTARIAL | 61/2022-01-20    | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA<br>CONSTANTA | 15000           | EUR        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |         |                  |         |                                   |                 |

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                   | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 2295-C1 |                              | 403742-C1 | STR. XXIX,Nr. Postal 17,Sag,Sag,TIMIS | 147                              |

| Nr.<br>tronso                        | Scara | Nivel | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|-------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3     | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       |       |                     | 2295-C1-U1                      | 403742-C1-U1          | 137.60                      | 50/100               | 333/666             |      |
|                                      |       |       |                     | 2295-C1-U2                      | 403742-C1-U2          | 137.60                      | 50/100               | 333/666             |      |
| TOTAL                                |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |



## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                     | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---|---------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2336-C1-U1       | STR. XXVIII,Nr. Postal 18,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 403610-C1-U1       |             |       |       | 1                |                              | 115.20                   | 1/2               | 323/645          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |            | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic      |                 |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|------------|--------------------------|--------------------|---|------------|------------------|------------------|-----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume    |                          |                    |   |            |                  | Tip Act          | Nr. Act/ data   | Emitent              |                               |
| POPESCU                      |                  | DAN-COSTIN | 1                        | 20.05.1959         | STR. XXXVIII,Nr. 18,Sag,Sag,TIMIȘ   | 1/1        | CONSTRUIRE       | ADMINISTRATIVE_1 | 2989/2020-05-06 | PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG |                               |
| POPESCU                      |                  | FLORENTINA | 1                        | 25.03.1961         | STR. Cristalului,Nr. 5,BI. 74,Sc. B,Et. 3,Ap. 9,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ |            | CONSTRUIRE       | ADMINISTRATIVE_1 | 2989/2020-05-06 | PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular        |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |               |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|----------------|------------------|---------|--------------------|-------------------|--|------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                    |                   |  |            | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |
|                |                  |         |                    |                   |  |            |             |               |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|---------------|---------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                |                 |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                     | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2336-C1-U2       | STR. XXVIII,Nr. Postal 18,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 403610-C1-U2       |             |       |       | 2                |                              | 115.20                   | 1/2               | 322/645          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |  | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------------|--------------------------------|-----------------------|---|------------|------------------|--------------|------------------|--|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume        |                                |                       |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent                                  |                               |
| POPESCU                      |                  | ANDREI-DAN     | 1                              | 03.09.1985            | STR. XXXVIII,Nr. 18,Sag,Sag,TIMIȘ   | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 121/2022-01-31   | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA<br>CONSTANTA |                               |
| POPESCU                      |                  | ELENA-GEORGETA | 1                              | 15.04.1992            | STR. Cristalului,Nr. 5,BI. 74,Sc. B,Et. 3,Ap. 9,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 121/2022-01-31   | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA<br>CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |                  |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---------------------|--|------------|-------------|------------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |                     |  |            | Tip act     | Nr. act/<br>data | Emitent |                 |            |
|                   |                  |         |                       |                     |  |            |             |                  |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |         |                  |         |                                   |                 |

## 5.OBSERVATII

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                     | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---|----------------------------------|
| 2336-C1 |                              | 403610-C1 | STR. XXVIII,Nr. Postal 18,Sag,Sag,TIMIS | 144                              |

| Nr.<br>tronso                        | Scara | Nivel | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|-------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3     | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       |       | 1                   | 2336-C1-U1                      | 403610-C1-U1          | 115.20                      | 1/2                  | 323/645             |      |
|                                      |       |       | 2                   | 2336-C1-U2                      | 403610-C1-U2          | 115.20                      | 1/2                  | 322/645             |      |
| TOTAL                                |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2341-C1-U1       | STR. XXVII,Nr. Postal 7,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 403591-C1-U1       |             |       | Parter | 1                |                              | 88.50                    | 5008/10000        | 342/684          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul                                       | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |               |                 | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|--------------------------|--------------------|---|------------|------------------|--------------|---------------|-----------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume       |                          |                    |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data | Emitent         |                               |
| BUGA                         |                  | CIPRIAN-IONEL | 1                        | 07.05.1983         | STR. Iuliu Maniu,Nr. 41,Ap. 7,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 85/2021-04-29 | CATARGIU ROXANA |                               |
| BUGA                         |                  | IOANA-MIRELA  | 1                        | 09.05.1984         | STR. A XXVII - A,Nr. 7,Sag,Sag,TIMIȘ                    |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 85/2021-04-29 | CATARGIU ROXANA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular        |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul                                       | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |               |                 | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|----------------|------------------|---------|--------------------|---|--|------------|--------------|---------------|-----------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                    |   |  |            | Tip act      | Nr. act/ data | Emitent         |                 |            |
| PATRIA BANK SA |                  |         | 11447021           | STR. Iuliu Maniu,Nr. 41,Ap. 7,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | IPOTECA  | 1/1        | ACT_NOTARIAL | 85/2021-04-29 | CATARGIU ROXANA | 326000          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/ data | Emitent         | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|---------------|-----------------|--------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 85/2021-04-29 | CATARGIU ROXANA |                                |                 |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2341-C1-U2       | STR. XXVII,Nr. Postal 7,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 403591-C1-U2       |             |       | Parter | 2                |                              | 88.20                    | 4992/10000        | 342/684          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |              | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu                                     | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |  | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|--------------|--------------------------------|-----------------------|---|------------|------------------|--------------|------------------|--|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume      |                                |                       |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent                                  |                               |
| NASTASOI                     |                  | ANA-MARIA    | 1                              | 04.12.1996            | STR. Iuliu Maniu,Nr. 41,Ap. 7,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 992/2021-06-10   | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA<br>CONSTANTA |                               |
| NASTASOI                     |                  | MARIUS-MIHAI | 1                              | 12.08.1990            | STR. Iuliu Maniu,Nr. 41,Ap. 7,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 992/2021-06-10   | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA<br>CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                  |  | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---|--|------------|--------------|------------------|--|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |   |  |            | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent                                  |                 |            |
| UNICREDIT BANK SA |                  |         | 361536                | STR. Blvd. Expozitiei,Nr. 1F,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI | IPOTECA  | 1/1        | ACT_NOTARIAL | 992/2021-06-10   | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA<br>CONSTANTA | 362600          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent                                  | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|------------------|--|-----------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 992/2021-06-10   | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA<br>CONSTANTA |                                   |                 |

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                   | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 2341-C1 |                              | 403591-C1 | STR. XXVII,Nr. Postal 7,Sag,Sag,TIMIȘ | 214                              |

| Nr.<br>tronson                       | Scara | Nivel  | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|--------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3      | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | Parter | 1                   | 2341-C1-U1                      | 403591-C1-U1          | 88.50                       | 5008/10000           | 342/684             |      |
|                                      |       | Parter | 2                   | 2341-C1-U2                      | 403591-C1-U2          | 88.20                       | 4992/10000           | 342/684             |      |
| TOTAL                                |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2351-C1-U1       | STR. CII ,Nr. Postal 55,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 403578-C1-U1       |             |       | Parter | 1                |                              | 73.30                    | 50/100            | 385/770          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu              | Cota parte | Mod de dobandire   | Act juridic      |                  |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|--------------------------------|-----------------------|----------------------------------|------------|--------------------|------------------|------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume |                                |                       |                                  |            |                    | Tip Act          | Nr. Act/<br>data | Emitent                               |                               |
| BAJA                         |                  | EVA     | 1                              | 27.05.1977            | Nr. 455,Tormac,Tormac,TIMIȘ      | 1/2        | CONSTRUIRE         | ADMINISTRATIVE_1 | 7768/2021-09-24  | PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG                  |                               |
| BAJA                         |                  | EVA     | 1                              | 27.05.1977            | STR. CII -A,Nr. 55,Sag,Sag,TIMIȘ | 1/2        | IESIRE_INDIVIZIUNE | ACT_NOTARIAL     | 2091/2021-12-10  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |                  |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---------------------|--|------------|-------------|------------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |                     |  |            | Tip act     | Nr. act/<br>data | Emitent |                 |            |
|                   |                  |         |                       |                     |  |            |             |                  |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |         |                  |         |                                   |                 |

## 5.OBSERVATII

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2351-C1-U2       | STR. CII ,Nr. Postal 55,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 403578-C1-U2       |             |       | Parter | 2                |                              | 73.30                    | 50/100            | 385/770          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediu   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                |                     | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------------|--------------------------|--------------------|--|------------|------------------|--------------|----------------|---------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume        |                          |                    |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data  | Emitent             |                               |
| COJOCARU                     |                  | FLORIN-NICOLAE | 1                        |                    | STR. GAVRIL MUSICESCU,BI. 11,Sc. B,Ap. 2,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 326/2022-04-18 | LAPADAT IRINA MARIA |                               |
| COJOCARU                     |                  | RODICA-MARIA   | 1                        | 14.08.1978         | STR. GAVRIL MUSICESCU,BI. 11,Sc. B,Ap. 2,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 326/2022-04-18 | LAPADAT IRINA MARIA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular                            |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediu  | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                |                     | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|------------------------------------|------------------|---------|--------------------|---|--|------------|--------------|----------------|---------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire                     | Initiala tatalui | Prenume |                    |   |  |            | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent             |                 |            |
| BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A. |                  |         | 361579             | STR. Bd. Ion Mihalache,Nr. 1-7,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI | IPOTECA  | 1/1        | ACT_NOTARIAL | 327/2022-04-18 | LAPADAT IRINA MARIA | 371649          | RON        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent             | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|----------------|---------------------|--------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 327/2022-04-18 | LAPADAT IRINA MARIA |                                |                 |

## 5.OBSERVATII



**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                   | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 2351-C1 |                              | 403578-C1 | STR. CII ,Nr. Postal 55,Sag,Sag,TIMIȘ | 181                              |

| Nr.<br>tronso                        | Scara | Nivel  | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|--------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3      | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | Parter | 1                   | 2351-C1-U1                      | 403578-C1-U1          | 73.30                       | 50/100               | 385/770             |      |
|                                      |       | Parter | 2                   | 2351-C1-U2                      | 403578-C1-U2          | 73.30                       | 50/100               | 385/770             |      |
| TOTAL                                |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                  | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|--------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2436-C1-U1       | STR. XXIV,Nr. Postal 4,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 403280-C1-U1       |             |       | Parter | 1                |                              | 76.93                    | 4932/10000        | 430/742          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |              | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediu                | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|--------------|--------------------------|--------------------|---------------------------------|------------|------------------|--------------|----------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume      |                          |                    |                                 |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data  | Emitent                               |                               |
| ALBUICĂ                      |                  | ADRIAN-MIHAI | 1                        | 06.11.1983         | STR. XXIV-A,Nr. 4,Sag,Sag,TIMIȘ | 1/2        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 731/2018-05-30 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |
| POTROACĂ                     |                  | ANCA         | 1                        | 29.09.1977         | STR. XXIV-A,Nr. 4,Sag,Sag,TIMIȘ | 1/2        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 731/2018-05-30 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular                            |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediu                | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                |                                       | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|------------------------------------|------------------|---------|--------------------|---------------------------------|--|------------|--------------|----------------|---------------------------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire                     | Initiala tatalui | Prenume |                    |                                 |  |            | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent                               |                 |            |
| BCR - BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A. |                  |         | 361757             | STR. XXIV-A,Nr. 4,Sag,Sag,TIMIȘ | IPOTECA  |            | ACT_NOTARIAL | 732/2018-05-30 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA | 262124          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|---------------|---------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                |                 |

## 5.OBSERVATII

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                  | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|--------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2436-C1-U2       | STR. XXIV,Nr. Postal 4,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 403280-C1-U2       |             |       | Parter | 2                |                              | 79.06                    | 5068/10000        | 312/742          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediu  | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                |                   | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|--------------------------|--------------------|---|------------|------------------|--------------|----------------|-------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume       |                          |                    |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data  | Emitent           |                               |
| PAȘCA                        |                  | RADU          | 1                        |                    | STR. Domogled,Nr. 2,Băile Herculane,Băile Herculane,CARAȘ-SEVERIN | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 969/2018-06-12 | MICULESCU DANIELA |                               |
| PAȘCA-FENEȘAN                |                  | MIHAELA-MARIA | 1                        | 15.02.1988         | STR. XXIV-A,Nr. 4,Sag,Sag,TIMIȘ                                   |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 969/2018-06-12 | MICULESCU DANIELA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular        |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |               |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|----------------|------------------|---------|--------------------|------------------|--|------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                    |                  |  |            | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |
|                |                  |         |                    |                  |  |            |             |               |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|---------------|---------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                |                 |

## 5.OBSERVATII

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                  | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|--------------------------------------|----------------------------------|
| 2436-C1 |                              | 403280-C1 | STR. XXIV,Nr. Postal 4,Sag,Sag,TIMIȘ | 193                              |

| Nr.<br>tronson                       | Scara | Nivel  | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|--------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3      | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | Parter | 1                   | 2436-C1-U1                      | 403280-C1-U1          | 76.93                       | 4932/10000           | 430/742             |      |
|                                      |       | Parter | 2                   | 2436-C1-U2                      | 403280-C1-U2          | 79.06                       | 5068/10000           | 312/742             |      |
| TOTAL                                |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2476-C1-U1       | STR. XXVII,Nr. Postal 8,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 403141-C1-U1       |             |       | Parter | 1                |                              | 82.60                    | 5012/10000        | 394/787          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |              | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                 |              | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|--------------|--------------------------|--------------------|---|------------|------------------|--------------|-----------------|--------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume      |                          |                    |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data   | Emitent      |                               |
| CHIȘ                         |                  | CIPRIAN      | 1                        | 28.08.1974         | STR. X X V I I, Nr. 8, Sag, Sag, TIMIȘ                                    | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1949/2021-08-12 | HEIMAN ANITA |                               |
| CHIȘ                         |                  | RAMONA-LUCIA | 1                        | 30.03.1974         | STR. Aron Cotrus, Nr. 2, Sc. A, Et. 3, Ap. 7, Timișoara, Timișoara, TIMIȘ |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1949/2021-08-12 | HEIMAN ANITA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular                      |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul   | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                 |              | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|------------------------------|------------------|---------|--------------------|---|--|------------|--------------|-----------------|--------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume |                    |   |  |            | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent      |                 |            |
| BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A. |                  |         | 361757             | STR. Aron Cotrus, Nr. 2, Sc. A, Et. 3, Ap. 7, Timișoara, Timișoara, TIMIȘ | IPOTECA  |            | ACT_NOTARIAL | 1950/2021-08-12 | HEIMAN ANITA | 330000          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent      | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|-----------------|--------------|--------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 1950/2021-08-12 | HEIMAN ANITA |                                |                 |

## 5.OBSERVATII

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2476-C1-U2       | STR. XXVII,Nr. Postal 8,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 403141-C1-U2       |             |       | Parter | 2                |                              | 82.20                    | 4988/10000        | 393/787          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |  | Obs.<br>privitoare la<br>proprietar |
|------------------------------|------------------|----------------|--------------------------------|-----------------------|---|------------|------------------|--------------|------------------|--|-------------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume        |                                |                       |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent                                  |                                     |
| SCHÖPP                       |                  | MIHAELA-MONICA | 1                              | 11.11.1970            | STR. ANA IPATESCU,Nr. 8,Sc. C,Et. 1,Ap. 5,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1624/2021-09-15  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA<br>CONSTANTA |                                     |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembramintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |                  |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---------------------|--|------------|-------------|------------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |                     |  |            | Tip act     | Nr. act/<br>data | Emitent |                 |            |
|                   |                  |         |                       |                     |  |            |             |                  |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |         |                  |         |                                   |                 |

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                   | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 2476-C1 |                              | 403141-C1 | STR. XXVII,Nr. Postal 8,Sag,Sag,TIMIȘ | 228                              |

| Nr.<br>tronson                       | Scara | Nivel  | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|--------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3      | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | Parter | 1                   | 2476-C1-U1                      | 403141-C1-U1          | 82.60                       | 5012/10000           | 394/787             |      |
|                                      |       | Parter | 2                   | 2476-C1-U2                      | 403141-C1-U2          | 82.20                       | 4988/10000           | 393/787             |      |
| TOTAL                                |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2513-C1-U1       | STR. XLVII,Nr. Postal 5,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 403051-C1-U1       |             |       |       | 1                |                              | 82.20                    | 4982/10000        | 334/670          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                  | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |                                       | Obs.<br>privitoare la<br>proprietar |
|------------------------------|------------------|------------------|--------------------------------|-----------------------|---|------------|------------------|--------------|------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume          |                                |                       |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent                               |                                     |
| MIHĂIUȚI                     |                  | FLORENTINA-ELENA | 1                              | 13.06.1993            | STR. EXPOZITIEI,Nr. 1F,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1284/2019-09-19  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                                     |
| MIHĂIUȚI                     |                  | IANNIS           | 1                              | 06.04.1993            | STR. Celnic Nord,Bl. 5,Ap. 17,Anina,Anina,CARAȘ-SEVERIN         |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1284/2019-09-19  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                                     |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                  |                                       | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---|--|------------|--------------|------------------|---------------------------------------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |   |  |            | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent                               |                 |            |
| UNICREDIT BANK SA |                  |         | 361536                | STR. Blvd. Expozitiei,Nr. 1F,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI | IPOTECA  |            | ACT_NOTARIAL | 1284/2019-09-19  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA | 277256.4        | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent                               | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 1284/2019-09-19  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                                   |                 |



## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2513-C1-U2       | STR. XLVII,Nr. Postal 5,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 403051-C1-U2       |             |       |       | 2                |                              | 82.81                    | 5018/10000        | 336/670          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                  | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|------------------|--------------------------------|-----------------------|---|------------|------------------|--------------|------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume          |                                |                       |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent                               |                               |
| BĂLAN                        |                  | GHEORGHE         | 1                              | 02.11.1987            | STR. Celnic Nord,BI. 5,Ap. 17,Anina,Anina,CARAȘ-SEVERIN         | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1285/2019-09-19  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |
| BĂLAN                        |                  | PAVELINA-ADELINA | 1                              | 15.07.1992            | STR. EXPOZITIEI,Nr. 1F,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1285/2019-09-19  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                  |                                       | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---|--|------------|--------------|------------------|---------------------------------------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |   |  |            | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent                               |                 |            |
| UNICREDIT BANK SA |                  |         | 361536                | STR. Blvd. Expozitiei,Nr. 1F,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI | IPOTECA  |            | ACT_NOTARIAL | 1285/2019-09-19  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA | 277256          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent                               | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 1285/2019-09-19  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                                   |                 |

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                   | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 2513-C1 |                              | 403051-C1 | STR. XLVII,Nr. Postal 5,Sag,Sag,TIMIȘ | 224                              |

| Nr.<br>tronso                        | Scara | Nivel | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|-------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3     | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       |       | 1                   | 2513-C1-U1                      | 403051-C1-U1          | 82.20                       | 4982/10000           | 334/670             |      |
|                                      |       |       | 2                   | 2513-C1-U2                      | 403051-C1-U2          | 82.81                       | 5018/10000           | 336/670             |      |
| TOTAL                                |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                    | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|--|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2514-C1-U1       | STR. XLVIII,Nr. Postal 6,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 403050-C1-U1       |             |       |       | 1                |                              | 81.52                    | 5006/10000        | 337/674          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------------|--------------------------------|-----------------------|---|------------|------------------|--------------|------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume        |                                |                       |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent                               |                               |
| RĂBOIU                       |                  | COSTINEL       | 1                              | 09.08.1989            | STR. XLVIII,Nr. 6,Sag,Sag,TIMIȘ   | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1416/2019-10-09  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |
| RĂBOIU                       |                  | ROXANA-IULIANA | 1                              | 06.06.1992            | STR. ALION,Nr. 74,BI. 1,Sc. 1,Et. 1,Ap. 3,Drobeta-Turnu Severin,Drobeta-Turnu Severin,MEHEDINȚI |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1416/2019-10-09  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular   |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic                   |                       |                                | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---|------------------|---------|-----------------------|---|--|------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire   | Initiala tatalui | Prenume |                       |   |  |            | Tip act                       | Nr. act/<br>data      | Emitent                        |                 |            |
| BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA                                |                  |         | 361757                | STR. IULIU MANIU,Nr. 34,BI. 22,Sc. 2,Ap. 12,Drobeta-Turnu Severin,Drobeta-Turnu Severin,MEHEDINȚI | IPOTECA  |            | INSCRIS_SUB_SEMNATURA_PRIVATA | P11-544420/2019-09-25 | FNGCIMM S.A.-IFN – B.C.R. S.A. | 309859          | RON        |
| STATUL ROMÂN REPREzentat DE MINISTERUL FINANȚELOR PUBLICE |                  |         | 9999999999999         | STR. ALION,Nr. 74,BI. 1,Sc. 1,Et. 1,Ap. 3,Drobeta-Turnu Severin,Drobeta-Turnu Severin,MEHEDINȚI   | IPOTECA  |            | INSCRIS_SUB_SEMNATURA_PRIVATA | P11-544420/2019-09-25 | FNGCIMM S.A.-IFN – B.C.R. S.A. | 309859          | RON        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act                       | Nr. act/<br>data      | Emitent                        | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | inscris sub semnatura privata | P11-544420/2019-09-25 | FNGCIMM S.A.-IFN – B.C.R. S.A. |                                   |                 |

## 5.OBSERVATII

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                    | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|--|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2514-C1-U2       | STR. XLVIII,Nr. Postal 6,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 403050-C1-U2       |             |       |       | 2                |                              | 81.32                    | 4994/10000        | 337/674          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |             | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-------------|--------------------------------|-----------------------|---|------------|------------------|--------------|------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume     |                                |                       |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent                               |                               |
| RÎMESCU                      |                  | ADI-CIPRIAN | 1                              | 25.09.1989            | STR. ALION,Nr. 74,BI. 1,Sc. 1,Et. 1,Ap. 3,Drobeta-Turnu Severin,Drobeta-Turnu Severin,MEHEDINȚI | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1153/2019-09-02  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular  |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu  | Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                  |                                       | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|--|------------------|---------|-----------------------|--|--|------------|--------------|------------------|---------------------------------------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire                                  | Initiala tatalui | Prenume |                       |  |  |            | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent                               |                 |            |
| ING BANK N.V.<br>AMSTERDAM,<br>SUCURSALA BUCURESTI |                  |         | 6151100               | STR. Av. Popisteanu,Nr. 54A,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI | IPOTECA  |            | ACT_NOTARIAL | 1154/2019-09-02  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA | 280347          | RON        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent                               | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 1154/2019-09-02  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                                   |                 |

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                    | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|--|----------------------------------|
| 2514-C1 |                              | 403050-C1 | STR. XLVIII,Nr. Postal 6,Sag,Sag,TIMIȘ | 220                              |

| Nr.<br>tronso                        | Scara | Nivel | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|-------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3     | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       |       | 1                   | 2514-C1-U1                      | 403050-C1-U1          | 81.52                       | 5006/10000           | 337/674             |      |
|                                      |       |       | 2                   | 2514-C1-U2                      | 403050-C1-U2          | 81.32                       | 4994/10000           | 337/674             |      |
| TOTAL                                |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                    | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|--|---------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2515-C1-U1       | STR. XLVIII,Nr. Postal 4,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 403049-C1-U1       |             |       |       | 1                |                              | 84.21                    | 5043/10000        | 340/674          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                   | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul  | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                 |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|--------------------|--|------------|------------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume           |                          |                    |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data   | Emitent                               |                               |
| SITARIU                      |                  | CONSTANTIN-ȘTEFAN | 1                        | 25.07.1983         | STR. MACIN,Nr. 1,BI. B13,Ap. 9,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1289/2019-09-20 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular                    |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul  | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                 |                                       | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|----------------------------|------------------|---------|--------------------|--|--|------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire             | Initiala tatalui | Prenume |                    |  |  |            | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent                               |                 |            |
| BANCA COMERCIALA ROMANA SA |                  |         | 361757             | STR. MACIN,Nr. 1,BI. B13,Ap. 9,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | IPOTECA  |            | ACT_NOTARIAL | 1290/2019-09-20 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA | 276921          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent                               | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 1290/2019-09-20 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                                |                 |

## 5.OBSERVATII

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                        | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|--|---------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2515-C1-U2       | STR. XLVIII, Nr. Postal 4, Sag, Sag, TIMIȘ |                           | 403049-C1-U2       |             |       |       | 2                |                              | 82.78                    | 4957/10000        | 334/674          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                  | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediu   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                 |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|------------------|--------------------------|--------------------|--|------------|------------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume          |                          |                    |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data   | Emitent                               |                               |
| NEAMȚU                       |                  | ION              | 1                        | 02.12.1968         | STR. MACIN, Nr. 1, Bl. B13, Ap. 9, Timișoara, Timișoara, TIMIȘ           | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1517/2019-10-24 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |
| NEAMȚU                       |                  | ONORICA-GABRIELA | 1                        | 05.08.1971         | STR. LIVIU REBREANU, Nr. 143, Et. 7, Ap. 30, Timișoara, Timișoara, TIMIȘ |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1517/2019-10-24 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular        |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |               |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|----------------|------------------|---------|--------------------|------------------|--|------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                    |                  |  |            | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |
|                |                  |         |                    |                  |  |            |             |               |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|---------------|---------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                |                 |

## 5.OBSERVATII

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                    | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|--|----------------------------------|
| 2515-C1 |                              | 403049-C1 | STR. XLVIII,Nr. Postal 4,Sag,Sag,TIMIȘ | 224                              |

| Nr.<br>tronso                        | Scara | Nivel | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|-------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3     | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       |       | 1                   | 2515-C1-U1                      | 403049-C1-U1          | 84.21                       | 5043/10000           | 340/674             |      |
|                                      |       |       | 2                   | 2515-C1-U2                      | 403049-C1-U2          | 82.78                       | 4957/10000           | 334/674             |      |
| TOTAL                                |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |



## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2516-C1-U1       | STR. XLVII,Nr. Postal 3,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 403048-C1-U1       |             |       |       | 1                |                              | 81.80                    | 4999/10000        | 334/669          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                 |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|--------------------------|--------------------|---|------------|------------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume       |                          |                    |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data   | Emitent                               |                               |
| POP                          |                  | ADRIAN-FLORIN | 1                        | 23.11.1981         | STR. X L V I I ,Nr. 3,Sag,Sag,TIMIȘ                                       | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1420/2019-10-09 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |
| POP                          |                  | ANDREEA       | 1                        | 16.01.1982         | STR. BDUL REGINA ELISABETA,Nr. 5,București Sectorul 3,București,BUCUREȘTI |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1420/2019-10-09 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular   |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul                   | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic                   |                       |                                      | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---|------------------|---------|--------------------|-------------------------------------|--|------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire  | Initiala tatalui | Prenume |                    |                                     |  |            | Tip act                       | Nr. act/ data         | Emitent                              |                 |            |
| BANCA TRANSILVANIA SA                                     |                  |         | 5022670            | STR. X L V I I ,Nr. 3,Sag,Sag,TIMIȘ | IPOTECA  |            | INSCRIS_SUB_SEMNATURA_PRIVATA | p11-548283/2019-09-20 | FNGCIMM SA-IFN-BANCA TRANSILVANIA SA | 270000          | RON        |
| STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE |                  |         | 9999999999999999   | STR. X L V I I ,Nr. 3,Sag,Sag,TIMIȘ | IPOTECA  |            | INSCRIS_SUB_SEMNATURA_PRIVATA | p11-548283/2019-09-20 | FNGCIMM SA-IFN-BANCA TRANSILVANIA SA | 270000          | RON        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act                       | Nr. act/ data         | Emitent                              | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | inscris sub semnatura privata | p11-548283/2019-09-20 | FNGCIMM SA-IFN-BANCA TRANSILVANIA SA |                                |                 |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2516-C1-U2       | STR. XLVII,Nr. Postal 3,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 403048-C1-U2       |             |       |       | 2                |                              | 81.84                    | 5001/10000        | 335/669          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediu                   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                 |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|--------------------------|--------------------|------------------------------------|------------|------------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume |                          |                    |                                    |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data   | Emitent                               |                               |
| ANTON                        |                  | ELENA   | 1                        | 28.09.1976         | STR. X L V I I,Nr. 3,Sag,Sag,TIMIȘ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1079/2019-07-30 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |
| ANTON                        |                  | MIHAI   | 1                        | 22.10.1968         | STR. X L V I I,Nr. 3,Sag,Sag,TIMIȘ |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1079/2019-07-30 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular                    |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediu  | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                 |                                       | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|----------------------------|------------------|---------|--------------------|---|--|------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire             | Initiala tatalui | Prenume |                    |   |  |            | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent                               |                 |            |
| BANCA COMERCIALA ROMANA SA |                  |         | 361757             | STR. BDUL REGINA ELISABETA,Nr. 5,București Sectorul 3,București,BUCUREȘTI | IPOTECA  |            | ACT_NOTARIAL | 1080/2019-07-30 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA | 272200          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent                               | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 1080/2019-07-30 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                                |                 |

## 5.OBSERVATII

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                   | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 2516-C1 |                              | 403048-C1 | STR. XLVII,Nr. Postal 3,Sag,Sag,TIMIȘ | 223                              |

| Nr.<br>tronso                        | Scara | Nivel | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|-------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3     | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       |       | 1                   | 2516-C1-U1                      | 403048-C1-U1          | 81.80                       | 4999/10000           | 334/669             |      |
|                                      |       |       | 2                   | 2516-C1-U2                      | 403048-C1-U2          | 81.84                       | 5001/10000           | 335/669             |      |
| TOTAL                                |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2556-C1-U1       | STR. XLIV,Nr. Postal 20,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 402913-C1-U1       |             |       | Parter | 1                |                              | 88.80                    | 5008/10000        | 348/725          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------------|--------------------------------|-----------------------|---|------------|------------------|--------------|------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume        |                                |                       |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent                               |                               |
| PAUNESCU                     |                  | LOREDANA-ANUȚA | 1                              | 06.06.1989            | STR. Buzesti,Nr. 66-68,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 891/2021-05-26   | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |                  |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---------------------|--|------------|-------------|------------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |                     |  |            | Tip act     | Nr. act/<br>data | Emitent |                 |            |
|                   |                  |         |                       |                     |  |            |             |                  |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |         |                  |         |                                   |                 |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2556-C1-U2       | STR. XLIV,Nr. Postal 20,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 402913-C1-U2       |             |       | Parter | 2                |                              | 88.50                    | 4992/10000        | 377/725          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                   | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu  | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|-----------------------|--|------------|------------------|--------------|------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume           |                                |                       |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent                               |                               |
| VLAD                         |                  | DANIEL-FLORIN     | 1                              | 26.01.1989            | Nr. 5,Bl. 417,Sc. B,Ap. 17,Lunca Calnicului,Prejmer,BRAȘOV | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 376/2021-03-10   | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |
| VLAD                         |                  | GEORGETA-ȘTEFANIA | 1                              |                       | Nr. 5,Bl. 417,Sc. B,Ap. 17,Lunca Calnicului,Prejmer,BRAȘOV |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 376/2021-03-10   | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular             |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu  | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                  |                                       | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------------|------------------|---------|-----------------------|--|--|------------|--------------|------------------|---------------------------------------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire   | Initiala tatalui | Prenume |                       |  |  |            | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent                               |                 |            |
| OTP BANK ROMANIA SA |                  |         | 7926069               | Nr. 5,Bl. 417,Sc. B,Ap. 17,Lunca Calnicului,Prejmer,BRAȘOV | IPOTECA  |            | ACT_NOTARIAL | 377/2021-03-10   | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA | 265600          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent                               | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 377/2021-03-10   | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                                   |                 |

**Foai e Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foai e de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                   | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 2556-C1 |                              | 402913-C1 | STR. XLIV,Nr. Postal 20,Sag,Sag,TIMIS | 239                              |

| Nr.<br>tronson                       | Scara | Nivel  | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|--------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3      | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | Parter | 1                   | 2556-C1-U1                      | 402913-C1-U1          | 88.80                       | 5008/10000           | 348/725             |      |
|                                      |       | Parter | 2                   | 2556-C1-U2                      | 402913-C1-U2          | 88.50                       | 4992/10000           | 377/725             |      |
| TOTAL                                |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                  | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel             | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|--------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------------------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2558-C1-U1       | STR. XLIV,Nr. Postal 6,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 402908-C1-U1       |             |       | Parter + Mansarda | 1                |                              | 121.43                   | 5005/10000        | 336/671          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                  | Proprietar=1 /<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu                                | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |                     | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|------------------|-----------------------------|-----------------------|--|------------|------------------|--------------|------------------|---------------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume          |                             |                       |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent             |                               |
| ZIMBRU                       |                  | CRISTIAN-GRIGORE | 1                           | 19.12.1987            | STR. VALCELENI,Nr. 10,Turț,Turț,SATU MARE          | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 311/2019-03-11   | MOTICA ADINA RENATE |                               |
| ZIMBRU                       |                  | CRISTINA         | 1                           | 28.10.1985            | STR. VASILE ALECSANDRI,Nr. 66,Răcari,Brădești,DOLJ |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 311/2019-03-11   | MOTICA ADINA RENATE |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembramintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |                  |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---------------------|--|------------|-------------|------------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |                     |  |            | Tip act     | Nr. act/<br>data | Emitent |                 |            |
|                   |                  |         |                       |                     |  |            |             |                  |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |         |                  |         |                                   |                 |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                  | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel             | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|--------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------------------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2558-C1-U2       | STR. XLIV,Nr. Postal 6,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 402908-C1-U2       |             |       | Parter + Mansarda | 2                |                              | 121.17                   | 4995/10000        | 335/671          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |          | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu  | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |                   | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------|--------------------------------|-----------------------|--|------------|------------------|--------------|------------------|-------------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume  |                                |                       |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent           |                               |
| STOICA                       |                  | IONEL    | 1                              | 06.06.1964            | STR. Francesco Griselini,Bl. 43,Sc. 1,Ap. 12,Moldova Nouă,Moldova Nouă,CARAȘ-SEVERIN | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1239/2019-10-24  | SACA RODICA MARIA |                               |
| STOICA                       |                  | MARICICA | 1                              | 14.08.1971            | STR. Francesco Griselini,Bl. 43,Sc. 1,Ap. 12,Moldova Nouă,Moldova Nouă,CARAȘ-SEVERIN |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1239/2019-10-24  | SACA RODICA MARIA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |                  |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---------------------|--|------------|-------------|------------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |                     |  |            | Tip act     | Nr. act/<br>data | Emitent |                 |            |
|                   |                  |         |                       |                     |  |            |             |                  |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |         |                  |         |                                   |                 |

## 5.OBSERVATII



**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                  | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|--------------------------------------|----------------------------------|
| 2558-C1 |                              | 402908-C1 | STR. XLIV,Nr. Postal 6,Sag,Sag,TIMIȘ | 202                              |

| Nr.<br>tronso                        | Scara | Nivel             | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|-------------------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3                 | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | Parter + Mansarda | 1                   | 2558-C1-U1                      | 402908-C1-U1          | 121.43                      | 5005/10000           | 336/671             |      |
|                                      |       | Parter + Mansarda | 2                   | 2558-C1-U2                      | 402908-C1-U2          | 121.17                      | 4995/10000           | 335/671             |      |
| TOTAL                                |       |                   |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |                   |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2574-C1-U1       | STR. XXIX,Nr. Postal 20,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 402863-C1-U1       |             |       | parter | 1                |                              | 92.80                    | 4963/10000        | 334/669          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1 /<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu  | Cota parte | Mod de dobandire   | Act juridic  |                  |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|-----------------------------|-----------------------|----------------------|------------|--------------------|--------------|------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume |                             |                       |                      |            |                    | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent                               |                               |
| OPREA                        |                  | VLAD    | 1                           | 11.04.1978            | Nr. 47,Sag,Sag,TIMIȘ | 1/1        | IESIRE_INDIVIZIUNE | ACT_NOTARIAL | 1995/2022-11-10  | Stoianovici Adriana Iuliana Constanta |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembramintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |                  |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---------------------|--|------------|-------------|------------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |                     |  |            | Tip act     | Nr. act/<br>data | Emitent |                 |            |
|                   |                  |         |                       |                     |  |            |             |                  |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |         |                  |         |                                   |                 |

## 5.OBSERVATII

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2574-C1-U2       | STR. XXIX,Nr. Postal 20,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 402863-C1-U2       |             |       | parter | 2                |                              | 94.20                    | 5037/10000        | 335/669          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                 | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul             | Cota parte | Mod de dobandire   | Act juridic  |   |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------------|--------------------------|--------------------|-------------------------------|------------|--------------------|--------------|---|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume         |                          |                    |                               |            |                    | Tip Act      | Nr. Act/ data                                       | Emitent                               |                               |
| TIȚA                         |                  | DANIEL          | 1                        | 23.04.1972         | Sag,Sag,TIMIȘ                 |            | IESIRE_INDIVIZIUNE | ACT_NOTARIAL | 1995/2022-11-10                                     | Stoianovici Adriana Iuliana Constanta |                               |
| TIȚA                         |                  | MIHAELA-LAVANDA | 1                        | 28.11.1977         | Sag,Sag,TIMIȘ                 |            | IESIRE_INDIVIZIUNE | ACT_NOTARIAL | 1995/2022-11-10                                     | Stoianovici Adriana Iuliana Constanta |                               |
| VIȚA                         |                  | DELIA           | 1                        | 14.05.1985         | STR. LIX,Nr. 10,Sag,Sag,TIMIȘ | 1/1        |                    | ACT_NOTARIAL | promisiune bilaterala de vanzare aut 978/2023-06-20 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |
| VIȚA                         |                  | IONICĂ          | 1                        | 07.11.1980         | STR. LIX,Nr. 10,Sag,Sag,TIMIȘ |            |                    | ACT_NOTARIAL | promisiune bilaterala de vanzare aut 978/2023-06-20 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular        |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |               |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|----------------|------------------|---------|--------------------|-------------------|--|------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                    |                   |  |            | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |
|                |                  |         |                    |                   |  |            |             |               |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/ data                                       | Emitent                               | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|---|---------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | promisiune bilaterala de vanzare aut 978/2023-06-20 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                                |                 |

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                   | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 2574-C1 |                              | 402863-C1 | STR. XXIX,Nr. Postal 20,Sag,Sag,TIMIS | 232                              |

| Nr.<br>tronson                       | Scara | Nivel  | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|--------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3      | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | parter | 1                   | 2574-C1-U1                      | 402863-C1-U1          | 92.80                       | 4963/10000           | 334/669             |      |
|                                      |       | parter | 2                   | 2574-C1-U2                      | 402863-C1-U2          | 94.20                       | 5037/10000           | 335/669             |      |
| TOTAL                                |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei    | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2575-C1-U1       | STR. XXX,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 402862-C1-U1       |             |       | Parter | 1                |                              | 95.00                    | 5026/10000        | 335/669          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Cota parte | Mod de dobandire   | Act juridic      |                  |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|--------------------------------|-----------------------|---|------------|--------------------|------------------|------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume |                                |                       |   |            |                    | Tip Act          | Nr. Act/<br>data | Emitent                               |                               |
| MARIAN                       |                  | LUCIANA | 1                              | 23.01.1963            | STR. Intr. CERCEILOR,Nr. 2,BI. 65D,Sc. A,Ap. 10,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | 1/2        | CONSTRUIRE         | ADMINISTRATIVE_1 | 8039/2022-09-30  | Primaria Sag                          |                               |
| MARIAN                       |                  | LUCIANA | 1                              | 23.01.1963            | STR. Intr. CERCEILOR,Nr. 2,BI. 65D,Sc. A,Ap. 10,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | 1/2        | IESIRE_INDIVIZIUNE | ACT_NOTARIAL     | 1948/2022-11-01  | Stoianovici Adriana Iuliana Constanta |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |                  |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---------------------|--|------------|-------------|------------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |                     |  |            | Tip act     | Nr. act/<br>data | Emitent |                 |            |
|                   |                  |         |                       |                     |  |            |             |                  |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |         |                  |         |                                   |                 |

## 5.OBSERVATII

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei    | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2575-C1-U2       | STR. XXX,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 402862-C1-U2       |             |       | Parter | 2                |                              | 94.00                    | 4974/10000        | 334/669          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |              | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                 |                     | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|--------------|--------------------------|--------------------|-------------------|------------|------------------|--------------|-----------------|---------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume      |                          |                    |                   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data   | Emitent             |                               |
| MAGER                        |                  | CORINA-IOANA | 1                        |                    | Sag,Sag,TIMIȘ     | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1148/2022-12-16 | Lapadat Irina Maria |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular                            |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul   | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                 |                     | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|------------------------------------|------------------|---------|--------------------|---|--|------------|--------------|-----------------|---------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire                     | Initiala tatalui | Prenume |                    |   |  |            | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent             |                 |            |
| BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A. |                  |         | 361579             | STR. Intr. Cerceilor,Nr. 2,BI. 65D,Sc. A,Ap. 10,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | IPOTECA  |            | ACT_NOTARIAL | 1149/2022-12-16 | LAPADAT IRINA MARIA | 370462          | RON        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent             | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|-----------------|---------------------|--------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 1149/2022-12-16 | LAPADAT IRINA MARIA |                                |                 |

## 5.OBSERVATII

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei    | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|------------------------|----------------------------------|
| 2575-C1 |                              | 402862-C1 | STR. XXX,Sag,Sag,TIMIȘ | 234                              |

| Nr.<br>tronson                       | Scara | Nivel  | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|--------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3      | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | Parter | 1                   | 2575-C1-U1                      | 402862-C1-U1          | 95.00                       | 5026/10000           | 335/669             |      |
|                                      |       | Parter | 2                   | 2575-C1-U2                      | 402862-C1-U2          | 94.00                       | 4974/10000           | 334/669             |      |
| TOTAL                                |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2672-C1-U1       | STR. XLIV,Nr. Postal 18,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 402598-C1-U1       |             |       | P     | 1                |                              | 74.00                    | 1/2               | 363/725          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul                | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |               |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|--------------------------|--------------------|----------------------------------|------------|------------------|--------------|---------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume       |                          |                    |                                  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data | Emitent                               |                               |
| SĂNDULESCU                   |                  | COSMIN-DANIEL | 1                        | 23.07.1991         | STR. XLIV-A,Nr. 18,Sag,Sag,TIMIȘ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 32/2021-01-15 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular   |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul                | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic                   |                       |                                  | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---|------------------|---------|--------------------|----------------------------------|--|------------|-------------------------------|-----------------------|----------------------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire  | Initiala tatalui | Prenume |                    |                                  |  |            | Tip act                       | Nr. act/ data         | Emitent                          |                 |            |
| BCR - BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.                        |                  |         | 361757             | STR. XLIV-A,Nr. 18,Sag,Sag,TIMIȘ | IPOTECA LEGALA   |            | INSCRIS_SUB_SEMNATURA_PRIVATA | P12_641432/2020-12-07 | FNGCMM SA-IFN,BCR SA, BENEFICIAR | 317790          | RON        |
| STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE |                  |         | 9999999999999      | STR. XLIV-A,Nr. 18,Sag,Sag,TIMIȘ | IPOTECA LEGALA   |            | INSCRIS_SUB_SEMNATURA_PRIVATA | P12_641432/2020-12-07 | FNGCMM SA-IFN,BCR SA, BENEFICIAR | 317790          | RON        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act                       | Nr. act/ data         | Emitent                          | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|-------------------------------|-----------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | inscris sub semnatura privata | P12_641432/2020-12-07 | FNGCMM SA-IFN,BCR SA, BENEFICIAR |                                |                 |

## 5.OBSERVATII



## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2672-C1-U2       | STR. XLIV,Nr. Postal 18,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 402598-C1-U2       |             |       | P     | 2                |                              | 74.00                    | 1/2               | 362/725          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |              | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul                       | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                 |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|--------------|--------------------------|--------------------|---|------------|------------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume      |                          |                    |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data   | Emitent                               |                               |
| ȘTETA                        |                  | DOREL-ALIN   | 1                        | 03.10.1980         | Breznița-motru,Breznița-Motru,MEHEDINȚI | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1026/2020-08-28 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |
| ȘTETA                        |                  | ELENA-RAMONA | 1                        | 23.05.1987         | STR. XLIV-A,Nr. 18,Sag,Sag,TIMIȘ        |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1026/2020-08-28 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular               |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul   | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                 |                                       | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-----------------------|------------------|---------|--------------------|---|--|------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire        | Initiala tatalui | Prenume |                    |   |  |            | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent                               |                 |            |
| BANCA TRANSILVANIA SA |                  |         | 8082634            | STR. Coriolan Bredeceanu,Nr. 10,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | IPOTECA  |            | ACT_NOTARIAL | 1027/2020-08-28 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA | 267601          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent                               | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 1027/2020-08-28 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                                |                 |

## 5.OBSERVATII

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                   | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 2672-C1 |                              | 402598-C1 | STR. XLIV,Nr. Postal 18,Sag,Sag,TIMIȘ | 187                              |

| Nr.<br>tronsoan                      | Scara | Nivel | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|-------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3     | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | P     | 1                   | 2672-C1-U1                      | 402598-C1-U1          | 74.00                       | 1/2                  | 363/725             |      |
|                                      |       | P     | 2                   | 2672-C1-U2                      | 402598-C1-U2          | 74.00                       | 1/2                  | 362/725             |      |
| TOTAL                                |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei      | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2891-C1-U1       | STR. XXXVI,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 401950-C1-U1       |             |       |       | 1                |                              | 87.40                    | 5003/10000        | 323/645          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                 |                        | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|--------------------------|--------------------|-------------------|------------|------------------|--------------|-----------------|------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume |                          |                    |                   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data   | Emitent                |                               |
| ESER                         |                  | RANIA   | 1                        | 15.07.1989         | Sag,Sag,TIMIȘ     | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1353/2021-12-10 | TOPALA FLORIN GHEORGHE |                               |
| ESER                         |                  | VOLKER  | 1                        |                    | Sag,Sag,TIMIȘ     |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1353/2021-12-10 | TOPALA FLORIN GHEORGHE |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular        |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |               |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|----------------|------------------|---------|--------------------|-------------------|--|------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                    |                   |  |            | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |
|                |                  |         |                    |                   |  |            |             |               |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|---------------|---------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                |                 |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei      | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2891-C1-U2       | STR. XXXVI,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 401950-C1-U2       |             |       |       | 2                |                              | 87.30                    | 4997/10000        | 322/645          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |             | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |               |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-------------|--------------------------|--------------------|-------------------|------------|------------------|--------------|---------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume     |                          |                    |                   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data | Emitent              |                               |
| LOHĂNEL                      |                  | LAURA-MARIA | 1                        | 07.08.1984         | Sag,Sag,TIMIȘ     | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 55/2022-01-28 | AZOIȚEI IOAN GABRIEL |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular             |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul                                | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |               |                      | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------------|------------------|---------|--------------------|--|--|------------|--------------|---------------|----------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire      | Initiala tatalui | Prenume |                    |  |  |            | Tip act      | Nr. act/ data | Emitent              |                 |            |
| OTP BANK ROMANIA SA |                  |         | 7926069            | STR. Taberei,Nr. 8,Sc. A,Ap. 2,Sibiu,Sibiu,SIBIU | IPOTECA  |            | ACT_NOTARIAL | 56/2022-01-28 | AZOIȚEI IOAN GABRIEL | 378500          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/ data | Emitent              | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|---------------|----------------------|--------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 56/2022-01-28 | AZOIȚEI IOAN GABRIEL |                                |                 |

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei      | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|--------------------------|----------------------------------|
| 2891-C1 |                              | 401950-C1 | STR. XXXVI,Sag,Sag,TIMIȘ | 217                              |

| Nr.<br>tronso                        | Scara | Nivel | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|-------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3     | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       |       | 1                   | 2891-C1-U1                      | 401950-C1-U1          | 87.40                       | 5003/10000           | 323/645             |      |
|                                      |       |       | 2                   | 2891-C1-U2                      | 401950-C1-U2          | 87.30                       | 4997/10000           | 322/645             |      |
| TOTAL                                |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2997-C1-U1       | STR. XLIV,Nr. Postal 43,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 401706-C1-U1       |             |       | P+M   | 1                |                              | 145.80                   | 4973/10000        | 336/675          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                 | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu                    | Cota parte | Mod de dobandire   | Act juridic      |                  |                                       | Obs.<br>privitoare la<br>proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------------|--------------------------------|-----------------------|--|------------|--------------------|------------------|------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume         |                                |                       |  |            |                    | Tip Act          | Nr. Act/<br>data | Emitent                               |                                     |
| MORICZ                       |                  | ALEXANDRU-PAVEL | 1                              | 12.01.1992            | Nr. 123,Stamora Germană,Moravița,TIMIȘ | 1/2        | CONSTRUIRE         | ADMINISTRATIVE_1 | R2800/2021-06-25 | PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG                  |                                     |
| MORICZ                       |                  | ALEXANDRU-PAVEL | 1                              | 12.01.1992            | Nr. 460,Jamu Mare,Jamu Mare,TIMIȘ      |            | IESIRE_INDIVIZIUNE | ACT_NOTARIAL     | 754/2022-05-23   | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                                     |
| MORICZ-LUPU                  |                  | MIHAELA-SIMONA  | 1                              | 27.05.1996            | Nr. 123,Stamora Germană,Moravița,TIMIȘ | 1/2        | CONSTRUIRE         | ADMINISTRATIVE_1 | R2800/2021-06-25 | PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG                  |                                     |
| MORICZ-LUPU                  |                  | MIHAELA-SIMONA  | 1                              | 27.05.1996            | Nr. 123,Stamora Germană,Moravița,TIMIȘ |            | IESIRE_INDIVIZIUNE | ACT_NOTARIAL     | 754/2022-05-23   | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                                     |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |                  |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---------------------|--|------------|-------------|------------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |                     |  |            | Tip act     | Nr. act/<br>data | Emitent |                 |            |
|                   |                  |         |                       |                     |  |            |             |                  |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |         |                  |         |                                   |                 |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2997-C1-U2       | STR. XLIV,Nr. Postal 43,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 401706-C1-U2       |             |       | P+M   | 2                |                              | 147.40                   | 5027/10000        | 339/675          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu                    | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |  | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|--------------------------------|-----------------------|--|------------|------------------|--------------|------------------|--|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume       |                                |                       |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent                                  |                               |
| ȘUHANEA                      |                  | DAN-SEBASTIAN | 1                              | 12.03.1983            | Nr. 123,Stamora Germană,Moravița,TIMIȘ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1347/2022-07-28  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA<br>CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular                            |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                  |  | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|------------------------------------|------------------|---------|-----------------------|---|--|------------|--------------|------------------|--|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire                  | Initiala tatalui | Prenume |                       |   |  |            | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent                                  |                 |            |
| BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A. |                  |         | 361579                | STR. Bd. Ion Mihalache,Nr. 1-7,București,Sectorul 1,București,BUCUREȘTI | IPOTECA  |            | ACT_NOTARIAL | 1348/2022-07-28  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA<br>CONSTANTA | 461000          | RON        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent                               | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 1348/2022-07-28  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                                   |                 |

**Foai**e Colectiva**UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foai**a de avere

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                   | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 2997-C1 |                              | 401706-C1 | STR. XLIV,Nr. Postal 43,Sag,Sag,TIMIȘ | 211                              |

| Nr.<br>tronso                        | Scara | Nivel | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|-------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3     | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | P+M   | 1                   | 2997-C1-U1                      | 401706-C1-U1          | 145.80                      | 4973/10000           | 336/675             |      |
|                                      |       | P+M   | 2                   | 2997-C1-U2                      | 401706-C1-U2          | 147.40                      | 5027/10000           | 339/675             |      |
| TOTAL                                |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |



## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2999-C1-U1       | STR. XLIV,Nr. Postal 37,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 401703-C1-U1       |             |       |       | 1                |                              | 73.20                    | 50/100            | 334/667          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                  | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul                | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                |              | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|------------------|--------------------------|--------------------|----------------------------------|------------|------------------|--------------|----------------|--------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume          |                          |                    |                                  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data  | Emitent      |                               |
| VLONGA                       |                  | GABRIELA-FELICIA | 1                        | 12.08.1983         | Nr. 133,Vizejdia,Gottlob,TIMIȘ   | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 330/2021-02-18 | HEIMAN ANITA |                               |
| VLONGA                       |                  | LAURENȚIU-ADRIAN | 1                        | 09.05.1983         | STR. XLIV-A,Nr. 37,Sag,Sag,TIMIȘ |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 330/2021-02-18 | HEIMAN ANITA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular             |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul              | Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                |              | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------------|------------------|---------|--------------------|--------------------------------|--|------------|--------------|----------------|--------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire      | Initiala tatalui | Prenume |                    |                                |  |            | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent      |                 |            |
| OTP BANK ROMANIA SA |                  |         | 7926069            | Nr. 133,Vizejdia,Gottlob,TIMIȘ | IPOTECA  |            | ACT_NOTARIAL | 331/2021-02-18 | HEIMAN ANITA | 284000          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent      | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|----------------|--------------|--------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 331/2021-02-18 | HEIMAN ANITA |                                |                 |

## 5.OBSERVATII

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 2999-C1-U2       | STR. XLIV,Nr. Postal 37,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 401703-C1-U2       |             |       |       | 2                |                              | 73.20                    | 50/100            | 333/667          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |          | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul                                   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------|--------------------------|--------------------|---|------------|------------------|--------------|----------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume  |                          |                    |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data  | Emitent                               |                               |
| GARANTI BANK S.A.            |                  |          | 1                        | 25394008           | STR. MANGALIA,Nr. 9,Ap. 1,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ |            |                  | ACT_NOTARIAL | 476/2023-06-16 | LAPADAT IRINA MARIA                   |                               |
| PANDELEA                     |                  | ADRIAN   | 1                        | 13.05.1990         | Nr. 133,Vizejdia,Gottlob,TIMIȘ                      | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 198/2021-02-11 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |
| PANDELEA                     |                  | ȘTEFANIA | 1                        | 16.10.1989         | STR. XLIV-A,Nr. 37,Sag,Sag,TIMIȘ                    |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 198/2021-02-11 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular   |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul   | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic      |                        |                     | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---|------------------|---------|--------------------|---|--|------------|------------------|------------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire  | Initiala tatalui | Prenume |                    |   |  |            | Tip act          | Nr. act/ data          | Emitent             |                 |            |
| BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.                        |                  |         | 361579             | STR. Bd. Ion Mihalache,Nr. 1-7,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI | IPOTECA  |            | ADMINISTRATIVE_1 | P12N_659003/2021-01-22 | FNGCIMM             | 324000          | RON        |
| GARANTI BANK S.A.   |                  |         | 25394008           | STR. MANGALIA,Nr. 9,Ap. 1,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ                     | IPOTECA  |            | ACT_NOTARIAL     | 476/2023-06-16         | LAPADAT IRINA MARIA | 312467          | LEI        |
| STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE |                  |         | 14367083           | Nr. 133,Vizejdia,Gottlob,TIMIȘ  | IPOTECA  |            | ADMINISTRATIVE_1 | P12N_659003/2021-01-22 | FNGCIMM             | 324000          | RON        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|---------------|---------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                |                 |

|          |                   |                        |                     |  |  |
|----------|-------------------|------------------------|---------------------|--|--|
| NOTATION | act administrativ | P12N_659003/2021-01-22 | FNGCMM              |  |  |
| NOTATION | act notarial      | 476/2023-06-16         | LAPADAT IRINA MARIA |  |  |

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                   | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 2999-C1 |                              | 401703-C1 | STR. XLIV,Nr. Postal 37,Sag,Sag,TIMIS | 214                              |

| Nr.<br>tronso                        | Scara | Nivel | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|-------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3     | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       |       | 1                   | 2999-C1-U1                      | 401703-C1-U1          | 73.20                       | 50/100               | 334/667             |      |
|                                      |       |       | 2                   | 2999-C1-U2                      | 401703-C1-U2          | 73.20                       | 50/100               | 333/667             |      |
| TOTAL                                |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel       | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 3202-C1-U1       | STR. XXXV,Nr. Postal 10,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 401324-C1-U1       |             |       | Parter+Etaj | 1                |                              | 128.20                   | 50/100            | 322/645          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |              | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu  | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |                   | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|--------------|--------------------------------|-----------------------|--|------------|------------------|--------------|------------------|-------------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume      |                                |                       |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent           |                               |
| TOCACIU                      |                  | IOANA-DAIANA | 1                              | 05.11.1984            | STR. XXXV,Nr. 10,Sag,Sag,TIMIȘ   | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 851/2022-07-14   | NOTINGHER TEODORA |                               |
| TOCACIU                      |                  | PETRU-SORIN  | 1                              | 01.03.1978            | STR. Gheorghe Ranetti,Nr. 2,Sc. B,Et. 4,Ap. 19,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 851/2022-07-14   | NOTINGHER TEODORA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu  | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                  |                   | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|--|--|------------|--------------|------------------|-------------------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |  |  |            | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent           |                 |            |
| ELISEI            |                  | IOAN    | 28.05.1958            | STR. Gheorghe Ranetti,Nr. 2,Sc. B,Et. 4,Ap. 19,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | UZUFRUCT VIAGER  | 1/1        | ACT_NOTARIAL | 851/2022-07-14   | NOTINGHER TEODORA |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent           | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 851/2022-07-14   | NOTINGHER TEODORA |                                   |                 |

## 5.OBSERVATII

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel       | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|-------------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 3202-C1-U2       | STR. XXXV,Nr. Postal 10,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 401324-C1-U2       |             |       | Parter+Etaj | 2                |                              | 128.20                   | 50/100            | 323/645          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul                            | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic      |                 |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|--------------------------|--------------------|--|------------|------------------|------------------|-----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume |                          |                    |  |            |                  | Tip Act          | Nr. Act/ data   | Emitent              |                               |
| FERENȚI                      |                  | NICOLAE | 1                        | 15.09.1988         | STR. NICOLAE FIRU,Nr. 51,Chișoda,Giroc,TIMIȘ | 1/2        | CONSTRUIRE       | ADMINISTRATIVE_1 | 1386/2021-03-08 | PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG |                               |
| FERENȚI                      |                  | NICOLAE | 1                        | 15.09.1988         | STR. NICOLAE FIRU,Nr. 51,Chișoda,Giroc,TIMIȘ | 1/2        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL     | 378/2021-04-07  | NOTINGHER TEODORA    |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular        |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |               |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|----------------|------------------|---------|--------------------|-------------------|--|------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                    |                   |  |            | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |
|                |                  |         |                    |                   |  |            |             |               |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|---------------|---------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                |                 |

## 5.OBSERVATII

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                   | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 3202-C1 |                              | 401324-C1 | STR. XXXV,Nr. Postal 10,Sag,Sag,TIMIȘ | 163                              |

| Nr.<br>tronson                       | Scara | Nivel       | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|-------------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3           | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | Parter+Etaj | 1                   | 3202-C1-U1                      | 401324-C1-U1          | 128.20                      | 50/100               | 322/645             |      |
|                                      |       | Parter+Etaj | 2                   | 3202-C1-U2                      | 401324-C1-U2          | 128.20                      | 50/100               | 323/645             |      |
| TOTAL                                |       |             |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |             |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                    | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|--|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 3203-C1-U1       | STR. XXVII,Nr. Postal 17,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 401319-C1-U1       |             |       |       | 1                |                              | 82.20                    | 5009/10000        | 308/615          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |          | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu  | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------|--------------------------------|-----------------------|--|------------|------------------|--------------|------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume  |                                |                       |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent                               |                               |
| MLADENOV                     |                  | RUSALINA | 1                              | 06.06.1971            | STR. Martirii De La Fântâna Alba,BI. B22,Sc. A,Et. 2,Ap. 6,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1152/2020-09-23  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |
| MLADENOV                     |                  | STOIAN   | 1                              | 20.09.1967            | STR. Martirii De La Fântâna Alba,BI. B22,Sc. A,Et. 2,Ap. 6,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1152/2020-09-23  | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |                  |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---------------------|--|------------|-------------|------------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |                     |  |            | Tip act     | Nr. act/<br>data | Emitent |                 |            |
|                   |                  |         |                       |                     |  |            |             |                  |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |         |                  |         |                                   |                 |



## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                    | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|--|---------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 3203-C1-U2       | STR. XXVII,Nr. Postal 17,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 401319-C1-U2       |             |       |       | 2                |                              | 81.90                    | 4991/10000        | 307/615          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul                   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                 |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|--------------------------|--------------------|-------------------------------------|------------|------------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume       |                          |                    |                                     |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data   | Emitent                               |                               |
| BERBEC                       |                  | IONELA-ADINA  | 1                        | 07.10.1993         | STR. X X V I I,Nr. 17,Sag,Sag,TIMIȘ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1401/2020-11-02 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |
| BERBEC                       |                  | NICUSOR-IONUT | 1                        | 10.08.1991         | STR. X X V I I,Nr. 17,Sag,Sag,TIMIȘ |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1401/2020-11-02 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul   | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                 |                                       | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|--------------------|---|--|------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire    | Initiala tatalui | Prenume |                    |   |  |            | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent                               |                 |            |
| UNICREDIT BANK SA |                  |         | 361536             | STR. Blvd. Expozitiei,Nr. 1F,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI | IPOTECA  | 1/1        | ACT_NOTARIAL | 1401/2020-11-02 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA | 294000          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent                               | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 1401/2020-11-02 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                                |                 |

## 5.OBSERVATII

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                    | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|--|----------------------------------|
| 3203-C1 |                              | 401319-C1 | STR. XXVII,Nr. Postal 17,Sag,Sag,TIMIȘ | 200                              |

| Nr.<br>tronso                        | Scara | Nivel | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|-------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3     | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       |       | 1                   | 3203-C1-U1                      | 401319-C1-U1          | 82.20                       | 5009/10000           | 308/615             |      |
|                                      |       |       | 2                   | 3203-C1-U2                      | 401319-C1-U2          | 81.90                       | 4991/10000           | 307/615             |      |
| TOTAL                                |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 3437-C1-U1       | STR. XXXI,Nr. Postal 24,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 400916-C1-U1       |             |       | PARTER | 1                |                              | 73.40                    | 50/100            | 325/650          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |             | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul  | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic      |                  |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-------------|--------------------------|--------------------|--|------------|------------------|------------------|------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume     |                          |                    |  |            |                  | Tip Act          | Nr. Act/ data    | Emitent              |                               |
| TOTH                         |                  | RAUL-CORNEL | 1                        | 14.12.1993         | STR. ION SLAVICI,Bl. 25,Sc. B,Et. 3,Ap. 11,Tișoara,Tișoara,TIMIȘ | 1/1        | CONSTRUIRE       | ADMINISTRATIVE_1 | R2195/2022-03-16 | PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular        |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |               |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|----------------|------------------|---------|--------------------|-------------------|--|------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                    |                   |  |            | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |
|                |                  |         |                    |                   |  |            |             |               |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|---------------|---------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                |                 |

## 5.OBSERVATII

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                       | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---|------------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 3437-C1-U2       | STR. XXXI, Nr. Postal 24, Sag, Sag, TIMIȘ |                              | 400916-C1-U2       |             |       | PARTER | 2                |                              | 73.40                    | 50/100            | 325/650          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |             | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic      |                  |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-------------|--------------------------------|-----------------------|---|------------|------------------|------------------|------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume     |                                |                       |   |            |                  | Tip Act          | Nr. Act/<br>data | Emitent              |                               |
| TOTH                         |                  | RAUL-CORNEL | 1                              | 14.12.1993            | STR. ION SLAVICI, Bl. 25, Sc. B, Et. 3, Ap. 11, Timișoara, Timișoara, TIMIȘ | 1/1        | CONSTRUIRE       | ADMINISTRATIVE_1 | R2195/2022-03-16 | PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |                  |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---------------------|--|------------|-------------|------------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |                     |  |            | Tip act     | Nr. act/<br>data | Emitent |                 |            |
|                   |                  |         |                       |                     |  |            |             |                  |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |         |                  |         |                                   |                 |

**Foai e Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foai e de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                   | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 3437-C1 |                              | 400916-C1 | STR. XXXI,Nr. Postal 24,Sag,Sag,TIMIS | 214                              |

| Nr.<br>tronson                       | Scara | Nivel  | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|--------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3      | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | PARTER | 1                   | 3437-C1-U1                      | 400916-C1-U1          | 73.40                       | 50/100               | 325/650             |      |
|                                      |       | PARTER | 2                   | 3437-C1-U2                      | 400916-C1-U2          | 73.40                       | 50/100               | 325/650             |      |
| TOTAL                                |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei     | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel       | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|-------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 3448-C1-U1       | STR. XXXI,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 400905-C1-U1       |             |       | Parter+Etaj | 1                |                              | 116.80                   | 5065/10000        | 329/650          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |          | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu  | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |                     | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------|--------------------------------|-----------------------|--|------------|------------------|--------------|------------------|---------------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume  |                                |                       |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent             |                               |
| ȚUȚU                         |                  | ADRIAN   | 1                              | 13.05.1978            | STR. IANCU VACARESCU,Nr. 30,Ap. 14,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 256/2021-05-28   | VIDU DANIELA SIMONA |                               |
| ȚUȚU                         |                  | ANIȘOARA | 1                              | 25.08.1979            | STR. IRIS,Nr. 29,Sc. A,Ap. 1,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ       |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 256/2021-05-28   | VIDU DANIELA SIMONA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular               |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu                                    | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                  |                     | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-----------------------|------------------|---------|-----------------------|--|--|------------|--------------|------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire     | Initiala tatalui | Prenume |                       |  |  |            | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent             |                 |            |
| BANCA ROMÂNEASCĂ S.A. |                  |         | 4829576               | STR. IRIS,Nr. 29,Sc. A,Ap. 1,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | IPOTECA  | 1/1        | ACT_NOTARIAL | 257/2021-05-28   | VIDU DANIELA SIMONA | 418500          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent             | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|------------------|---------------------|-----------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 257/2021-05-28   | VIDU DANIELA SIMONA |                                   |                 |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei     | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel       | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|-------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 3448-C1-U2       | STR. XXXI,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 400905-C1-U2       |             |       | Parter+Etaj | 2                |                              | 113.80                   | 4935/10000        | 321/650          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu  | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |  | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|--------------------------------|-----------------------|--|------------|------------------|--------------|------------------|--|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume |                                |                       |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent                                  |                               |
| BUHNĂ                        |                  | IONEL   | 1                              | 13.04.1966            | STR. IANCU VACARESCU,Nr. 30,Ap. 14,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 637/2020-06-04   | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA<br>CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |                  |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---------------------|--|------------|-------------|------------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |                     |  |            | Tip act     | Nr. act/<br>data | Emitent |                 |            |
|                   |                  |         |                       |                     |  |            |             |                  |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |         |                  |         |                                   |                 |

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei     | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|-------------------------|----------------------------------|
| 3448-C1 |                              | 400905-C1 | STR. XXXI,Sag,Sag,TIMIȘ | 191                              |

| Nr.<br>tronson                       | Scara | Nivel       | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|-------------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3           | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | Parter+Etaj | 1                   | 3448-C1-U1                      | 400905-C1-U1          | 116.80                      | 5065/10000           | 329/650             |      |
|                                      |       | Parter+Etaj | 2                   | 3448-C1-U2                      | 400905-C1-U2          | 113.80                      | 4935/10000           | 321/650             |      |
| TOTAL                                |       |             |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |             |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |



## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 3449-C1-U1       | STR. XXIV,Nr. Postal 50,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 400904-C1-U1       |             |       | P     | 1                |                              | 79.03                    | 1/2               | 361/721          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                     |                 | Proprietar=1 /<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu              | Cota parte | Mod de<br>dobandire | Act juridic  |                     |                        | Obs. privitoare la<br>proprietar |
|------------------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------|-----------------------|----------------------------------|------------|---------------------|--------------|---------------------|------------------------|----------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala<br>tatalui | Prenume         |                             |                       |                                  |            |                     | Tip<br>Act   | Nr.<br>Act/<br>data | Emitent                |                                  |
| GHEOCA                       |                     | RĂZVAN-CRISTIAN | 1                           | 15.02.1994            | STR. XXIV-A,Nr. 50,Sag,Sag,TIMIȘ | 1/2        | CONVENTIE           | ACT_NOTARIAL | 3048/2020-12-29     | CARACIONI CARLA-KARINA |                                  |
| VASARHELI                    |                     | FABIOLLA        | 1                           | 21.02.1994            | STR. XXIV-A,Nr. 50,Sag,Sag,TIMIȘ | 1/2        | CONVENTIE           | ACT_NOTARIAL | 3048/2020-12-29     | CARACIONI CARLA-KARINA |                                  |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular   |                     |         | Data<br>nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembramintelor<br>dreptului de<br>proprietate | Cota<br>parte | Act juridic                   |                            |         | Valoare<br>ipoteca | Tip<br>moneda |
|---|---------------------|---------|--------------------------|---|---|---------------|-------------------------------|----------------------------|---------|--------------------|---------------|
| Nume/<br>Denumire   | Initiala<br>tatalui | Prenume |                          |   |   |               | Tip<br>act                    | Nr. act/<br>data           | Emitent |                    |               |
| BRD -<br>GROUPE<br>SOCIETE<br>GENERALE<br>S.A.                              |                     |         | 361579                   | STR. Bd. Ion Mihalache,Nr. 1-<br>7,București Sectorul<br>1,București,BUCUREȘTI  | IPOTECA LEGALA  | 1/1           | INSCRIS_SUB_SEMNATURA_PRIVATA | P12N_644727/2020-<br>12-15 |         | 323600             | RON           |
| STATUL<br>ROMAN<br>REPREZENTAT<br>DE<br>MINISTERUL<br>FINANTELOR<br>PUBLICE |                     |         | 9999999999999            | STR. 30 Decembrie,BI. 99,Sc. 2,Et.<br>5,Ap.<br>50,Petroșani,Petroșani,HUNEDOARA | IPOTECA LEGALA  | 1/1           | INSCRIS_SUB_SEMNATURA_PRIVATA | P12N_644727/2020-<br>12-15 |         | 323600             | RON           |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip<br>act                    | Nr. act/<br>data       | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|-------------------------------|------------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | inscris sub semnatura privata | P12N_644727/2020-12-15 |         |                                   |                 |

## 5.OBSERVATII

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 3449-C1-U2       | STR. XXIV,Nr. Postal 50,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 400904-C1-U2       |             |       | P     | 2                |                              | 79.03                    | 1/2               | 360/721          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |            | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|--------------------------------|-----------------------|---|------------|------------------|--------------|------------------|------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume |                                |                       |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent    |                               |
| CÎRLIGERU-NĂSTASIE           |                  | ANDREI  | 1                              | 30.03.1996            | STR. 30 Decembrie,BI. 99,Sc. 2,Et. 5,Ap. 50,Petroșani,Petroșani,HUNEDOARA | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 258/2020-05-20   | SABOU OANA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |                  |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---------------------|--|------------|-------------|------------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |                     |  |            | Tip act     | Nr. act/<br>data | Emitent |                 |            |
|                   |                  |         |                       |                     |  |            |             |                  |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |         |                  |         |                                   |                 |

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                   | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 3449-C1 |                              | 400904-C1 | STR. XXIV,Nr. Postal 50,Sag,Sag,TIMIS | 204                              |

| Nr.<br>tronso                        | Scara | Nivel | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|-------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3     | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | P     | 1                   | 3449-C1-U1                      | 400904-C1-U1          | 79.03                       | 1/2                  | 361/721             |      |
|                                      |       | P     | 2                   | 3449-C1-U2                      | 400904-C1-U2          | 79.03                       | 1/2                  | 360/721             |      |
| TOTAL                                |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                  | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|--------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 3452-C1-U1       | STR. XXIX,Nr. Postal 6,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 400897-C1-U1       |             |       | Parter | 1                |                              | 83.90                    | 3933/10000        | 306/698          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |           | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu  | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic      |                  |              | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------|--------------------------------|-----------------------|--|------------|------------------|------------------|------------------|--------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume   |                                |                       |  |            |                  | Tip Act          | Nr. Act/<br>data | Emitent      |                               |
| PARA                         |                  | GEORGIANA | 1                              | 20.10.1980            | STR. Constantin Dobrogeanu Gherea,Nr. 2A,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | 1/1        | CONSTRUIRE       | ADMINISTRATIVE_1 | R6500/2020-10-26 | PRIMARIA SAG |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |                  |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---------------------|--|------------|-------------|------------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |                     |  |            | Tip act     | Nr. act/<br>data | Emitent |                 |            |
|                   |                  |         |                       |                     |  |            |             |                  |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |         |                  |         |                                   |                 |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                  | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|--------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 3452-C1-U2       | STR. XXIX,Nr. Postal 6,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 400897-C1-U2       |             |       | Parter | 2                |                              | 129.40                   | 6067/10000        | 392/698          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |           | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul  | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic      |                  |              | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------|--------------------------|--------------------|--|------------|------------------|------------------|------------------|--------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume   |                          |                    |  |            |                  | Tip Act          | Nr. Act/ data    | Emitent      |                               |
| PARA                         |                  | GEORGIANA | 1                        | 20.10.1980         | STR. Constantin Dobrogeanu Gherea,Nr. 2A,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | 1/1        | CONSTRUIRE       | ADMINISTRATIVE_1 | R6500/2020-10-26 | PRIMARIA SAG |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular        |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |               |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|----------------|------------------|---------|--------------------|-------------------|--|------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                    |                   |  |            | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |
|                |                  |         |                    |                   |  |            |             |               |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|---------------|---------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                |                 |

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                  | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|--------------------------------------|----------------------------------|
| 3452-C1 |                              | 400897-C1 | STR. XXIX,Nr. Postal 6,Sag,Sag,TIMIȘ | 256                              |

| Nr.<br>tronson                       | Scara | Nivel  | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|--------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3      | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | Parter | 1                   | 3452-C1-U1                      | 400897-C1-U1          | 83.90                       | 3933/10000           | 306/698             |      |
|                                      |       | Parter | 2                   | 3452-C1-U2                      | 400897-C1-U2          | 129.40                      | 6067/10000           | 392/698             |      |
| TOTAL                                |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 3477-C1-U1       | STR. XXIV,Nr. Postal 54,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 400848-C1-U1       |             |       | Parter | 1                |                              | 81.50                    | 5012/10000        | 336/670          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                     |                | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu  | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                     |                                       | Obs.<br>privitoare la<br>proprietar |
|------------------------------|---------------------|----------------|--------------------------------|-----------------------|--|------------|------------------|--------------|---------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala<br>tatalui | Prenume        |                                |                       |  |            |                  | Tip<br>Act   | Nr.<br>Act/<br>data | Emitent                               |                                     |
| VENȚEL                       |                     | MARIUS         | 1                              | 22.06.1985            | STR. BDUL DACIA ,Nr. 4,BI. E4,Sc. B,Et. 2,Ap. 35,Hunedoara,Hunedoara,HUNEDOARA | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 515/2020-04-23      | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                                     |
| VENȚEL                       |                     | SIMONA-ADRIANA | 1                              | 27.11.1991            | STR. BDUL DACIA ,Nr. 4,BI. E4,Sc. B,Et. 2,Ap. 35,Hunedoara,Hunedoara,HUNEDOARA |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 515/2020-04-23      | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                                     |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular               |                     |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu                                       | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembramintelor<br>dreptului de<br>proprietate | Cota parte | Act juridic  |                  |                                       | Valoare<br>ipoteka | Tip<br>moneda |
|-----------------------|---------------------|---------|-----------------------|---|---|------------|--------------|------------------|---------------------------------------|--------------------|---------------|
| Nume/<br>Denumire     | Initiala<br>tatalui | Prenume |                       |   |   |            | Tip<br>act   | Nr. act/<br>data | Emitent                               |                    |               |
| BANCA TRANSILVANIA SA |                     |         | 8082634               | STR. Coriolan Brediceanu,Nr. 10,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | IPOTECA   |            | ACT_NOTARIAL | 516/2020-04-23   | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA | 222270             | LEI           |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip<br>act   | Nr. act/<br>data | Emitent                               | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 516/2020-04-23   | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                                   |                 |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 3477-C1-U2       | STR. XXIV,Nr. Postal 54,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 400848-C1-U2       |             |       | Parter | 2                |                              | 81.10                    | 4988/10000        | 334/670          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |          | Proprietar=1 /<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu              | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------|-----------------------------|-----------------------|----------------------------------|------------|------------------|--------------|------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume  |                             |                       |                                  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent                               |                               |
| ORELT                        |                  | CRISTINA | 1                           | 31.07.1993            | STR. XXIV-A,Nr. 54,Sag,Sag,TIMIȘ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 477/2020-03-31   | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembramintelor<br>dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |                  |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---------------------|--|------------|-------------|------------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |                     |  |            | Tip act     | Nr. act/<br>data | Emitent |                 |            |
|                   |                  |         |                       |                     |  |            |             |                  |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |         |                  |         |                                   |                 |



**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                   | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 3477-C1 |                              | 400848-C1 | STR. XXIV,Nr. Postal 54,Sag,Sag,TIMIS | 227                              |

| Nr.<br>tronson                       | Scara | Nivel  | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|--------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3      | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | Parter | 1                   | 3477-C1-U1                      | 400848-C1-U1          | 81.50                       | 5012/10000           | 336/670             |      |
|                                      |       | Parter | 2                   | 3477-C1-U2                      | 400848-C1-U2          | 81.10                       | 4988/10000           | 334/670             |      |
| TOTAL                                |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 3534-C1-U1       | STR. XLVI,Nr. Postal 22,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 400716-C1-U1       |             |       | P+M   | 1                |                              | 127.30                   | 50/100            | 321/641          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu  | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|--------------------------------|-----------------------|--|------------|------------------|--------------|------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume |                                |                       |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent                               |                               |
| ȚUCĂ                         |                  | CORNEL  | 1                              | 26.10.1950            | STR. PATRASCU VODA,Nr. 3,BI. D1,Sc. D,Ap. 12,Pitești,Pitești,ARGEȘ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 597/2023-04-12   | Stoianovici Adriana Iuliana Constanta |                               |
| ȚUCĂ                         |                  | FELICIA | 1                              | 24.05.1958            | STR. PATRASCU VODA,Nr. 3,BI. D1,Sc. D,Ap. 12,Pitești,Pitești,ARGEȘ |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 597/2023-04-12   | Stoianovici Adriana Iuliana Constanta |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |                  |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---------------------|--|------------|-------------|------------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |                     |  |            | Tip act     | Nr. act/<br>data | Emitent |                 |            |
|                   |                  |         |                       |                     |  |            |             |                  |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |         |                  |         |                                   |                 |

## 5.OBSERVATII

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                   | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 3534-C1-U2       | STR. XLVI,Nr. Postal 22,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 400716-C1-U2       |             |       | P+M   | 2                |                              | 127.30                   | 50/100            | 320/641          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul             | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic      |                 |            | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|--------------------------|--------------------|-------------------------------|------------|------------------|------------------|-----------------|------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume |                          |                    |                               |            |                  | Tip Act          | Nr. Act/ data   | Emitent    |                               |
| VLAD                         |                  | DIANA   | 1                        |                    | Sag,Sag,TIMIȘ                 | 1/1        | CONSTRUIRE       | ADMINISTRATIVE_1 | 7954/2022-11-28 | COMUNA SAG |                               |
| VLAD                         |                  | FLORIN  | 1                        | 21.12.1979         | STR. III,Nr. 42,Sag,Sag,TIMIȘ |            | CONSTRUIRE       | ADMINISTRATIVE_1 | 7954/2022-11-28 | COMUNA SAG |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular        |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |               |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|----------------|------------------|---------|--------------------|-------------------|--|------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                    |                   |  |            | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |
|                |                  |         |                    |                   |  |            |             |               |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|---------------|---------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                |                 |

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                   | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 3534-C1 |                              | 400716-C1 | STR. XLVI,Nr. Postal 22,Sag,Sag,TIMIȘ | 163                              |

| Nr.<br>tronso                        | Scara | Nivel | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|-------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3     | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | P+M   | 1                   | 3534-C1-U1                      | 400716-C1-U1          | 127.30                      | 50/100               | 321/641             |      |
|                                      |       | P+M   | 2                   | 3534-C1-U2                      | 400716-C1-U2          | 127.30                      | 50/100               | 320/641             |      |
| TOTAL                                |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                    | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|--|---------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 3613-C1-U1       | STR. XXVIII,Nr. Postal 4,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 400579-C1-U1       |             |       | PARTER | 1                |                              | 91.50                    | 5014/10000        | 329/657          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                 | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul                               | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                 |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------------|--------------------------|--------------------|---|------------|------------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume         |                          |                    |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data   | Emitent                               |                               |
| DRĂGUȚ                       |                  | IONELA-CORNELIA | 1                        | 18.08.1977         | STR. MURELOR,Nr. 27,Bocșa,Bocșa,CARAȘ-SEVERIN   | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1566/2022-09-12 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |
| DRĂGUȚ                       |                  | RĂZVAN          | 1                        | 29.03.1978         | STR. GAROAFELOR,Nr. 4,Bocșa,Bocșa,CARAȘ-SEVERIN |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1566/2022-09-12 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular               |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul   | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                 |                                       | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-----------------------|------------------|---------|--------------------|---|--|------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire        | Initiala tatalui | Prenume |                    |   |  |            | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent                               |                 |            |
| BANCA TRANSILVANIA SA |                  |         | 8082634            | STR. Coriolan Brediceanu,Nr. 10,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | IPOTECA  |            | ACT_NOTARIAL | 1567/2022-09-12 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA | 368844          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent                               | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 1567/2022-09-12 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                                |                 |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                    | Numar cadastral/ Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel  | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|--|---------------------------|--------------------|-------------|-------|--------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 3613-C1-U2       | STR. XXVIII,Nr. Postal 4,Sag,Sag,TIMIȘ |                           | 400579-C1-U2       |             |       | PARTER | 2                |                              | 91.00                    | 4986/10000        | 328/657          |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                 | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data Nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul  | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                 |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------------|--------------------------|--------------------|--|------------|------------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Initiala tatalui | Prenume         |                          |                    |  |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/ data   | Emitent                               |                               |
| MERTICARIU                   |                  | ANIȘOARA-ESTERA | 1                        | 09.09.1994         | STR. BDUL EXPOZITIEI,Nr. 1F,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1334/2022-07-27 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |
| MERTICARIU                   |                  | TIMOTEI-MIRCEA  | 1                        | 15.01.1992         | STR. BDUL EXPOZITIEI,Nr. 1F,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI |            | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 1334/2022-07-27 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/ CUI | Domiciliu/ Sediul   | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                 |                                       | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|--------------------|---|--|------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire    | Initiala tatalui | Prenume |                    |   |  |            | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent                               |                 |            |
| UNICREDIT BANK SA |                  |         | 361536             | STR. Blvd. Expozitiei,Nr. 1F,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI | IPOTECA  |            | ACT_NOTARIAL | 1334/2022-07-27 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA | 390000          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent                               | Date UI contestat/ necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|-----------------|---------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 1334/2022-07-27 | STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA |                                |                 |

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                    | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|--|----------------------------------|
| 3613-C1 |                              | 400579-C1 | STR. XXVIII,Nr. Postal 4,Sag,Sag,TIMIȘ | 222                              |

| Nr.<br>tronso                        | Scara | Nivel  | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|--------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3      | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | PARTER | 1                   | 3613-C1-U1                      | 400579-C1-U1          | 91.50                       | 5014/10000           | 329/657             |      |
|                                      |       | PARTER | 2                   | 3613-C1-U2                      | 400579-C1-U2          | 91.00                       | 4986/10000           | 328/657             |      |
| TOTAL                                |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |        |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |

## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                     | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 3867-C1-U1       | STR. XLVIII,Nr. Postal 16,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 400003-C1-U1       |             |       | P+1   | 1                |                              | 119.98                   | 1/2               | 95/639           |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                 | Proprietar=1<br>/ Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |                        | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------------|-----------------------------|-----------------------|---|------------|------------------|--------------|------------------|------------------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume         |                             |                       |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent                |                               |
| HAIDUC                       |                  | LILIANA-ANDREEA | 1                           | 21.11.1983            | STR. bdul LIVIU REBREANU,Nr. 21,Sc. A,Et. 1,Ap. 5,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | 1/2        | SUCCESIUNE       | ACT_NOTARIAL | 18/2023-03-03    | FARA LEAHU IULIANA     |                               |
| HAIDUC                       |                  | TEODOR          | 1                           | 03.07.1941            | STR. BDUL LIVIU REBREANU,Nr. 21,Sc. A,Et. 1,Ap. 5,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ | 1/2        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 3638/2018-12-10  | NP CIORICA MARIN EUGEN |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic |                  |         | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|---------------------|--|------------|-------------|------------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |                     |  |            | Tip act     | Nr. act/<br>data | Emitent |                 |            |
|                   |                  |         |                       |                     |  |            |             |                  |         |                 |            |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

## 5.OBSERVATII

| Tipul notarii | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------|-----------------|
|               |         |                  |         |                                   |                 |



## 1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

| Identificator UI | Adresa constructiei                     | Numar cadastral/<br>Nr. top. | Nr. CF individuala | Nr. tronson | Scara | Nivel | Numar apartament | Cod unitate individuala (UI) | Suprafata utila ap. (mp) | Cote parti comune | Cota parte teren |
|------------------|---|------------------------------|--------------------|-------------|-------|-------|------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|
| 3867-C1-U2       | STR. XLVIII,Nr. Postal 16,Sag,Sag,TIMIȘ |                              | 400003-C1-U2       |             |       | P+1   | 2                |                              | 119.98                   | 1/2               | 95/639           |

## 2. PROPRIETATEA/POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1<br>/<br>Posesor=0 | Data Nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu   | Cota parte | Mod de dobandire | Act juridic  |                  |                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|--------------------------------|-----------------------|---|------------|------------------|--------------|------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Nume/<br>Denumire            | Initiala tatalui | Prenume |                                |                       |   |            |                  | Tip Act      | Nr. Act/<br>data | Emitent               |                               |
| MEZINCA                      |                  | ANCUȚA  | 1                              | 09.05.1989            | STR. BDUL LIVIU REBREANU,Nr. 21,Sc. A,Et. 1,Ap. 5,Tișișoara,Tișișoara,TIMIȘ | 1/1        | CONVENTIE        | ACT_NOTARIAL | 710/2019-09-19   | TARAN CATALINA RODICA |                               |

## 3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

| Titular           |                  |         | Data nasterii/<br>CUI | Domiciliu/<br>Sediu  | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Act juridic  |                  |                       | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|-------------------|------------------|---------|-----------------------|--|--|------------|--------------|------------------|-----------------------|-----------------|------------|
| Nume/<br>Denumire | Initiala tatalui | Prenume |                       |  |  |            | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent               |                 |            |
| GARANTI BANK S.A. |                  |         | 25394008              | STR. PIATA TRANDAFIRILOR ,Nr. 20,Târșu Mureș,Târșu Mureș,MUREȘ | IPOTECA  | 1/1        | ACT_NOTARIAL | 711/2019-09-19   | TARAN CATALINA RODICA | 325300          | LEI        |

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

| Tipul notarii | Tip act      | Nr. act/<br>data | Emitent               | Date UI contestat/<br>necontestat | Alte observatii |
|---------------|--------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
| NOTATION      | act notarial | 711/2019-09-19   | TARAN CATALINA RODICA |                                   |                 |

## 5.OBSERVATII

**Foie Colectiva****UAT Sag****Sector cadastral nr. 35****A. Partea I - Foia de avere**

| ID-Cn   | Numar cadastral/<br>Nr .top. | Numar CF  | Adresa constructiei                     | Suprafata ocupata<br>la sol (mp) |
|---------|------------------------------|-----------|---|----------------------------------|
| 3867-C1 |                              | 400003-C1 | STR. XLVIII,Nr. Postal 16,Sag,Sag,TIMIȘ | 190                              |

| Nr.<br>tronso                        | Scara | Nivel | Numar<br>apartament | Cod unitate<br>individuala (UI) | Nr. CF<br>individuala | Suprafata<br>utila ap. (mp) | Cote parti<br>comune | Cota parte<br>teren | Obs. |
|--------------------------------------|-------|-------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 1                                    | 2     | 3     | 4                   | 5                               | 6                     | 7                           | 8                    | 9                   | 10   |
|                                      |       | P+1   | 1                   | 3867-C1-U1                      | 400003-C1-U1          | 119.98                      | 1/2                  | 95/639              |      |
|                                      |       | P+1   | 2                   | 3867-C1-U2                      | 400003-C1-U2          | 119.98                      | 1/2                  | 95/639              |      |
| TOTAL                                |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |
| Descrierea partilor comune indivize: |       |       |                     |                                 |                       |                             |                      |                     |      |